

Číslo jednací: 110093904/ZALE/CIK/234  
K podání: DD120087199  
Vaše číslo jednací:  
Spisová značka: CIK011100017  
Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel.: 542526157  
ID datové schránky: qykbwe7

Znak smlouvy: ŽP-110093904/ZALE/CIK/234-2012

## SMLOUVA

### O ÚDRŽBĚ ČISTOTY A O ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO- STŘED – LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO, V OBDOBÍ 01.11.2012 – 12.11.2012

#### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno  
městská část Brno-střed  
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno  
zastoupené starostou Mgr. Liborem Šťástkou  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú. 43 – 8043470287/0100  
bez zápisu v Obchodním rejstříku  
(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.  
se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10  
zastoupené na základě plné moci - Mgr. Marcel Benda  
Ivo Rubeš  
IČ: 49356089  
DIČ: CZ49356089  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
č.ú.: 1092003886/5500  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 19775  
(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku tuto smlouvu o “Údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v období 01.11.2012 – 12.11.2012”.

## Preambule

Cílem údržby místních komunikací lokality Historické jádro v souladu s ustanovením článku 30 odstavec 1 písmena c) a d) Statutu města Brna v platném znění je zabezpečit vysokou úroveň čistoty a zimní údržby komunikačních ploch veřejného prostranství a maximální eliminaci prašnosti v průběhu celého kalendářního roku.

Zhotovitel je na základě živnostenského listu (živnostenských listů)

vydanými živnostenským odborem Úřadu městské části Praha 15 pod č.j.:  
OŽ/1562/2011/MČA/1009032/3 dne 28.08.2011, spisová značka  
OŽ/1562/2011/MČ/1009032

oprávněn i k předmětu podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, a to i pro obory činnosti „Poskytování technických služeb“ a „Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)“.

## II.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených provádět pro objednatele:

#### Místní komunikace

Čištění místních komunikací - hlavní tahy (základní komunikační systém - ZÁKOS) a ostatních místních komunikací včetně veřejných parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a dalších ploch např. prostor pod viadukty, čištění od exkrementů aj. biologického znečištění, likvidaci drobných černých skládek do 2m<sup>3</sup> na jedno místo výskytu, vše včetně odvozu a likvidace odpadu z těchto ploch, svoz, odvoz odpadu z odpadkových košů včetně úklidu a údržby čistoty okolí těchto košů, zimní údržbu vozovek mimo základní komunikační systém, všech parkovišť, ploch pro pěší a dalších veřejných prostranství vč. zimní pohotovosti dle aktuálního plánu zimní údržby a to na části správního území městské části Brno-střed vymezené místními komunikacemi dle přílohy č. 1 této smlouvy, v četnosti a rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 vymezuje místní komunikace zařazené do kategorií čištění I. až IV. včetně ploch silniční vegetace, dále seznam lokalit odpadkových košů včetně jejich počtu na jednotlivých stanovištích a četností svozů.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za řádně vykonané a po dohodě se zhotovitelem převzaté dílo uvedené v odstavcích 1. tohoto článku, a to způsobem a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.

## III.

### Rozsah prací

1. **Místní komunikace - čištění komunikačních ploch**

- 1.1. **Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců:** místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

- 1.1.1. Čištění vozovky: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
- 1.1.2. Čištění chodníku: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
- 1.2. **Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou:** místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.
  - 1.2.1. Čištění vozovky:
    - a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
    - b) dočištění
  - 1.2.2. Čištění chodníku:
    - a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
    - b) dočištění
- 1.3. **Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojízdnou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:**
  - 1.3.1. Čištění vozovky:
    - a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.
    - b) dočištění
  - 1.3.2. Čištění chodníku:
    - a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
    - b) dočištění
- 1.4. **Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem DPmB a.s. a přilehlým chodníkem:**
  - 1.4.1. Čištění chodníku:
    - a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.
    - b) dočištění
  - 1.4.2. Čištění krajnice vozovky: dle potřeby
- 1.5. **Plošná parkoviště**  
Vyčištění dle potřeby.
- 1.6. **Plochy silniční vegetace**  
Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listí atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

## 2. Místní komunikace - odpadkové koše

Vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem nich do vzdálenosti 2 m

při každém vyprazdňování, odvoz odpadu k další likvidaci v souladu s platnou legislativou, mytí košů. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů.

### **3. Místní komunikace - úsporné čištění v zimním období**

Služba se provádí v zimním období tj. 5 měsíců listopad - březen jako tzv. úsporný program čištění vozovek, parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a ostatních komunikačních ploch. Jedná se o potřebnou realizaci režimu čištění přizpůsobeného zimnímu období ve specifických podmínkách lokality Historické jádro (dále rovněž HJ) (operativní kulminace čištění v závislosti na realizaci zimní údržby). Použití vody k čištění se bude řídit aktuálními povětrnostními podmínkami a nebude v teplejších dnech tohoto období omezeno s cílem eliminovat prašnost a další znečištění komunikačních ploch. Cena za úsporný program čištění v zimním období bude řešena paušálem a bude fakturovaná zvlášť mimo cenu za zimní údržbu.

### **4. Místní komunikace- zimní údržba**

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a cen posypového materiálu, jehož použité množství bude v souladu s platnou legislativou.

Zimní údržba je prováděna dle aktuálního plánu zimní údržby - vše v I. pořadí, uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.

**Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno výše v člancích II. a III. této smlouvy tvoří předmět smlouvy, dále také rovněž jen „dílo“ nebo „předmět plnění“.**

## **IV.**

### **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Plnění zhotovitele uvedená výše v člancích II. a III. této smlouvy budou provedena v souladu se:

- Zadávací dokumentací (výzva k podání nabídky), předanou objednatelem jako zadavatelem zhotoviteli jako vyzvanému uchazeči v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).
- Nabídkou zhotovitele, předloženou objednateli jako zadavateli zhotovitelem jako uchazečem dne 19.10.2012 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „NABÍDKA“).

Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA tvoří nedílné součásti této smlouvy jako její přílohy číslo 5 a 6.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedená plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli za ně cenu za podmínek dále v této smlouvě sjednaných.

3. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech a to takto:

- vlastní text této smlouvy včetně jejích příloh číslo 1 až 4;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;

## NABÍDKA.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady, vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

### V.

#### Cena předmětu plnění

1. Celková cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je stanovena dohodou smluvních stran na základě NABÍDKY zhotovitele v zadávacím řízení a činí celkem za období trvání této smlouvy, tj. období 01.11.2012 – 12.11.2012, 12 dnů.

Cena bez DPH 942.822,80 Kč

DPH se sazbou 20 % 188.564,60 Kč

Cena včetně DPH 1.131.387,40 Kč

2. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku je stanovena na základě NABÍDKY zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, která obsahuje veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy a kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v odstavci 6. tohoto článku níže.
3. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k řádnému splnění předmětu této smlouvy.
4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je včetně odvozu a likvidace (mimo odpadkové koše) odpadu z prováděné činnosti, přičemž likvidací odpadu se rozumí jeho ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. V cenách čištění je zahrnuta průběžná likvidace plevele. Všechny programy a ceny jsou včetně použité vody, včetně čištění mobilní ruční vodní tryskou pod tlakem a prvotní přepravy strojů až po konečnou přepravu strojů včetně přepravy pracovníků.
5. Do ceny za čištění místních komunikací zhotovitelem sjednané dle této smlouvy automaticky spadá a je do ní započtena likvidace drobných černých skládek do cca 2 m<sup>3</sup> odpadu na jedno místo výskytu, stejně tak služba čištění ploch od exkrementů, čištění výsadbových mís a žardinier, čištění a odplevelování ploch silniční vegetace.
6. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedenou výše v odstavci 1. tohoto článku jsou smluvními stranami sjednány takto:
  - 6.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případné zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);
  - 6.2. Pokud dojde k fyzickému úbytku ploch předmětu plnění např. stavba, zábor apod.
  - 6.3. Pokud dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy.
  - 6.4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná v rámci paušálu u zimní údržby a odpadkových košů zůstává při 20% nárůstu či úbytku výměr u zimní údržby, resp. 10% nárůstu či úbytku počtu nebo četností svozů odpadkových košů, nezměněna.

7. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná může být změněna pouze v souladu s ustanoveními této smlouvy a platným zněním zákona upravujícím zadávání veřejných zakázek.

## VI.

### Platební podmínky

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba v rozsahu stanoveném v článku II. a v článku III. odstavce 1. až 4. této smlouvy:
- 1.1. Fakturace bude prováděna samostatně pro každou z jednotlivých částí předmětu plnění (úsporný režim čištění, zimní údržba místních komunikací, svoz odpadkových košů) v souladu s přílohou č. 4 - jednotkovým ceníkem prací. Cena bude uvedena tzv. paušálem. Za každý předmět plnění bude paušální cena uvedena zvlášť.
- 1.2. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 10. dne ode dne ukončení trvání smlouvy uvedeného v čl. V. odst. 1 smlouvy (nedohodne-li se s objednatelem jinak) na každý dohodnutý soubor provedených prací a služeb, tj. na jednotlivé části předmětu plnění – viz. odst. 1.1. tohoto článku.
2. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktur – daňových dokladů je do 14 kalendářních dnů. Splatnost faktury běží ode dne doručení faktury do sídla objednatele.
4. Úhrady faktur bude provádět objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu objednatele.
5. Jednotlivé faktury – daňové doklady budou vždy obsahovat:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČO, DIČ, identifikace podle OR
  - číslo smlouvy
  - evidenční číslo daňového dokladu
  - den vystavení a den splatnosti daňového dokladu
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu
  - označení předmětu smlouvy
  - celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH
  - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
  - potvrzení objednatele o rozsahu provedených služeb podle příslušných ustanovení této smlouvy
  - doklady o likvidaci odpadu
7. V případě, že faktura – daňový doklad - nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.
8. Přejímka provedených služeb v rámci údržby čistoty a zimní údržby místních komunikací (pokud to objektivní podmínky dovolí) se uskuteční bezprostředně po

jejich realizaci; přejímka se uskuteční za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran (nedohodnou-li se smluvní strany předem jinak).

9. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací (např. splachování, svoz košů apod.) případně zjištěných vad vyúčtování dodávky, jestliže nebyla dodávka na základě předem dohodnutého požadavku řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.

## VII.

### Povinnosti zhotovitele

#### 1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba

- 1.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen řídit se platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Brna, které upravují zejména nakládání s odpady, dále pak se zavazuje nepoužívat tzv. fukary respektive vysavače na zpětný chod či podobnou mechanizaci způsobující prašnost.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že stanovený rozsah prací a služeb obsažený v příloze č. 2 je možno upravovat dle aktuálních potřeb na základě písemného příkazu pověřeného pracovníka ÚMČ Brno-střed.
- 1.3. Uvedená četnost prací a služeb bude ve spolupráci obou smluvních stran rozvržena do harmonogramu, výjimky budou v souladu s klimatickými podmínkami v návaznosti na pokyn objednatele. Programy běžné údržby čistoty viz příloha č. 2 budou ukončeny a nachystány na přejímku prací objednatelem do 8<sup>00</sup> hod..
- 1.4. Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce "stop stavu" z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. Tato skutečnost, tj. případná nerealizace služeb, bude následně zohledněna v ceně při fakturaci.
- 1.5. Termín čištění vozovky ve všech kategoriích bude vždy v souladu s termínem čištění přilehlého chodníku, v časové posloupnosti u kategorií I., II. a IV. chodník a následně vozovka, u kategorie III. současně.
- 1.6. Potřeba čištění může být též dána případným písemným požadavkem objednatele na operativní zásah v oboustranně dohodnutém termínu za cenu nenavýšenou oproti smluvním podmínkám.
- 1.7. Všechny čisticí programy uvedené v příloze č. 2 a jejich ceny budou běžně doplněny čištěním veškerých komunikačních ploch lokality vodou (v případě biologického atp. znečištění je nutno počítat s použitím chemického čisticího prostředku) pod přiměřeným tlakem např. mobilní ruční vodní tlakovou tryskou a to tak, aby došlo i k vyčištění a následnému odplavení do kanalizace nečistot a prachu z těžko přístupných míst, krajnic vozovek a chodníků v místech, kde přístupu běžné strojní čisticí techniky brání zaparkovaná auta, v místech pod lavičkami, stojany na kolo, odpadkovými koši, podloubí atp.; uvedené platí při respektování aktuálních klimatických podmínek.
- 1.8. Samosběry budou svou velikostí a výkonem přizpůsobeny potřebám, objektivním podmínkám a účelu, pro který jsou určeny.
- 1.9. V případě svátku bude režim čištění shodný s režimem stanoveným pro neděli.

1.10. Údržba čistoty mimo standardní čistící programy bude zhotovitelem prováděna tak, aby byl schopen v návaznosti (v souladu) na pravidelné programy čištění zajišťovat čistotu průběžně během celého dne dostatečným počtem pracovníků trvale přítomných v lokalitě Historické jádro, a to následovně:

- Ve všední den v čase navazujícím na ranní přejímku prací tj. od cca 8<sup>00</sup> hod do nočních hodin tj. do počátku běžných čistících programů.
- V sobotu, neděli a svátky bude čistota zajištěna permanentně, a to tak, že úklid bude ukončen v 6<sup>00</sup> hod, dále pak bude pokračovat průběžná údržba čistoty až do 24<sup>00</sup> hod.

Zhotovitel bude též schopen operativně reagovat i na nárazové problémy s údržbou čistoty (např. rozbité sklo na zemi, odpad kolem košů, výskyt exkrementů aj. biologického znečištění atp.)

1.11. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat příkazy a požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky díla. Za příkazy a požadavky objednatele dle této smlouvy se považují příkazy a požadavky vydané či potvrzené vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed pověřenému pracovníku zhotovitele a to formou písemnou (je možno i e-mailem na adresu určenou zhotovitelem), v případě potřeby operativního jednání je možno provést nahlášení vad, nedodělků atp. pověřenému pracovníku zhotovitele telefonicky.

1.12. Při čištění vozovek ZÁKOS Brněnskými komunikacemi a.s. bude dle pokynu objednatele vytvořena potřebná časová prodleva pro realizaci čištění touto společností.

1.13. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že režim čištění a zimní údržby nově zbudovaných povrchů komunikací z kamenné dlažby uložené do nestmeleného materiálu jako např. náměstí Svobody atp. bude podléhat technologickému postupu, jenž bude požadován správcem místních komunikací BKOM a.s. a bude jej plně respektovat. Jedná se o následující podmínky údržby, jež jsou požadovány ze strany Brněnských komunikací a.s. jako správce těchto ploch:

- zimní údržbu zabezpečovat pouze radlicemi s gumovými břity nebo ručně
- posypy v zimním období provádět výhradně drceným kamenivem frakce 2-4 mm
- průběžné čištění - zametání ručně
- výjimečně při silném znečištění a po předchozím odsouhlasení správcem komunikace správce připouští strojní čištění s tím, že je nutné zamezit odsávání spárovacího materiálu a nelze používat tlakovou vodu a pro snížení prašnosti zametání doporučuje pouze kropení ulic s minimálním tlakem vody
- na komunikačních novostavbách po dobu záruční lhůty v případě nutnosti provedení jednorázového strojního čištění po předchozím písemném projednání se správcem komunikace.

Tento technologický postup platí za podmínky, že ze strany správce nebude v průběhu platnosti této smlouvy stanoveno jinak, tj. v tom případě má aktuální stanovisko správce před uvedenými ustanoveními přednost.

1.14. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.



## VIII.

### Povinnosti objednatele

Kromě úhrady faktur za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných patří k povinnostem objednatele:

1. Zajistit denní kontakt se zhotovitelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny pondělí-čtvrtek od 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> hod., v pátek pak od 7<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> hod.
2. Oznámit zhotoviteli jakékoliv skutečnosti ovlivňující možnosti řádného provádění údržby, zejména konání veřejných shromáždění, a to v termínu co nejkratším ode dne, kdy mu budou tyto skutečnosti známy. Odstranění větších následků vzniklých v přímé souvislosti s těmito skutečnostmi není předmětem této smlouvy.

## IX.

### Kontrola plnění smlouvy a smluvní sankce

1. **Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba**

Provedenou práci, pokud to objektivní podmínky dovolí, převezme pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který potvrdí kvalitu a úplnost provedených prací, případně upozorní na vady a nedodělky.

## X.

### Odpovědnost za vady a za škody

1. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě touto smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je odstranit nejpozději ve lhůtě touto smlouvou sjednané, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelem upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. Pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed upozorní zhotovitele na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky takto:
  - 2.1. U čištění komunikačních ploch, odpadkových košů, úsporného čištění v zimním období a u zimní údržby místních komunikací neprodleně, tzn. u práce prováděné ručním úklidem bezprostředně po zjištění nedostatku, resp. po upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na nedostatek, u práce strojní mechanizací do 24 hodin od času, ve kterém mělo nastat plnění dle harmonogramu prací.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou uživatelům místních komunikací v důsledku závady ve schůdnosti či sjízdnosti místních komunikací vlivem znečištění, náledí nebo sněhu a rovněž uživatelům chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti vlivem znečištění, náledí nebo sněhu. Zhotovitel je povinen provádět zimní údržbu chodníků způsobem, materiály a v termínech dle platných právních předpisů. V souvislosti s tím zhotovitel v rámci NABÍDKY doloží četné prohlášení, že má pro tyto případy sjednáno odpovědnostní pojištění ve výši uvedené v NABÍDCE.
4. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že v případě sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a na majetku třetím osobám, jenž by vyplývalo z pojistné smlouvy sjednané u libovolné pojišťovny, nevyužije (nedohodne-li se zhotovitelem v konkrétním případě jinak) tuto svoji pojistnou smlouvu pro náhradu

škody na zdraví ani na majetku způsobené úrazem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to z toho důvodu, aby náhrada výše uvedené škody nebyla poskytnuta poškozené (poškozenému) duplicitně.

## XI.

### Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění a kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, případně nedodrží technologický postup dle přílohy č. 2 této smlouvy (především absence práce strojního zametadla atp. včetně splachování), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavce 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách případně dle harmonogramu prací a služeb touto smlouvou sjednaných, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny bez DPH příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavce 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatelem upozorněn (neodstranění vadného plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavce 1. této smlouvy) a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování (faktury) za práce řádně v termínu provedené, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené zákonným předpisem za každý i započatý den prodlení.

## XII.

### Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

**1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.11.2012 do 12.11.2012.

### Ukončení smlouvy odstoupením dle § 344 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění

2. Objednatel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:
  - 2.1. Pokud objednatel zjistí opakující se neplnění nebo vadné plnění ve dvou po sobě následujících měsících,
  - 2.2. Pokud objem nebo udaná kvalita zhotovitelem fakturovaných prací bude v rozporu se skutečně vykonanou prací,
  - 2.3. Pokud zhotovitel porušuje opakovaně přes písemné upozornění objednatele své povinnosti touto smlouvou sjednané,
  - 2.4. Pokud zhotovitel nebude při likvidaci odpadů vzniklých prováděním údržby dle této smlouvy postupovat v souladu s touto smlouvou,
  - 2.5. Pokud zhotoviteli vzniknou ve vztahu k objednateli, resp. statutárnímu městu Brnu, eventuálně některé z jeho městských částí, splatné závazky,
  - 2.6. Pokud bude na zhotovitele zahájeno insolvenční řízení,
  - 2.7. Pokud skutečnosti doložené zhotovitelem formou čestných prohlášení v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku budou nepravdivé.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:

3.1. Při závažné změně, bráníci mu v řádném plnění smlouvy.

4. Zhotovitel i objednatel mohou od smlouvy odstoupit ve výše uvedených případech nejpozději do sedmi dnů od vzniku oprávněného důvodu pro odstoupení od smlouvy; v případě, že důvodem budou splatné závazky zhotovitele ve smyslu odst. 2.5., může objednatel od smlouvy odstoupit do sedmi dnů ode dne, kdy se o takových závazcích zhotovitele dozvěděl. Odstoupení je účinné ke dni uvedeném v písemném oznámení o odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem bude doba mezi doručením oznámení objednateli a nabytím jeho účinnosti min. 14 dnů.

### **XIII.**

#### **Čestné prohlášení**

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

### **XIV.**

#### **Ustanovení společná a závěrečná**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že souhlasí bezvýhradně s jejím obsahem a že jim nejsou známy skutečnosti bránící jejímu uzavření. Rovněž prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a nikoli v tísní a za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a je uzavřena na dobu určitou.
3. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její dále uvedené přílohy takto:  
příloha č. 1 Seznam místních komunikací  
příloha č. 2 Rozsah prací a služeb, četnost, cena  
příloha č. 3 Plán zimní údržby  
příloha č. 4 Jednotkový ceník prací  
příloha č. 5 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
příloha č. 6 NABÍDKA
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů včetně Obchodního zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel dvě potvrzená vyhotovení.

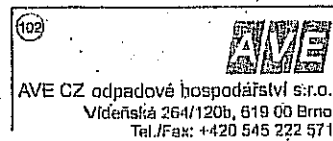
XV.

**Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č. 156.32. Rady městské části města Brna, Brno-střed, na 56. zasedání konaném dne 31.10.2012.

V Brně dne .....[- 1 -11- 2012]..... 2012

V BRNĚ..... dne 1-11..... 2012



.....  
za objednatele  
Mgr. Libor Šťástka  
starosta

.....  
za zhotovitele  
Mgr. Marcel Benda  
(na základě plné moci)

.....  
za zhotovitele  
Ivo Rubeš  
(na základě plné moci)

## Příloha č. 1

**smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací  
správního území městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v  
období 01.11.2012 – 12.11.2012**

### **Seznam místních komunikací**

---

#### **1) Čištění místních komunikací**

Kategorie I.

Kategorie II.

Kategorie III. (mimo tržiště Zelný trh)

Kategorie IV.

#### **2) Seznam lokalit s rozmístěnými odpadkovými koši**

#### **3) Zimní údržba**

Výměra pro zimní údržbu činí:

vozovky ( mimo vozovky ZÁKOS a DPmB) cca ..... 8 377 bm

chodníků vč. dopravních přechodových ostrůvků cca...26 444 bm + 14 868 m<sup>2</sup>

parkovišť cca ..... 9 221m<sup>2</sup>

Pozn.: zpracováno v následující tabulkové části

## HISTORICKÉ JÁDRO

### Kategorie I.

Název ulice	vozovka bm	tígel, kom. bm	chodník bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Dívadelní - ús. Benešova - Benešova	20						ZAKOS
Hřbitovní	923						ZAKOS
Jezulická - ús. Rooseveltova - Kolářské	182			150			ZAKOS
Kolářské - úsek Lidická - Cejl	987		764			134	ZAKOS
Komenského nám.	290			200			ZAKOS
Malinovského nám. - úsek Za divadlem - Kolářské	92			124			ZAKOS
Novoselského nám.	987			840			ZAKOS
Rooseveltova - ús. Dvořákova - Mgravské nám.	441			307			ZAKOS
Za divadlem	256			228		50	ZAKOS
Zerzlinovo nám.	364			220		835	ZAKOS
<b>Celkem</b>	<b>4407</b>			<b>4868</b>		<b>184</b>	<b>2689</b>

### Kategorie II.

Název ulice	vozovka bm	tígel, kom. bm	chodník bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Benešova - ús. Nádr. - Mal. n. vč. vlnoduku + sjezd Kolářské	1221		3012			2046	ZAKOS
Brandtova	97		146				ZAKOS
Dívadelní - ús. Benešova - Orli vč. trojúhelník, plochy	22						ZAKOS
Štěstěvinská - Kolářské nám.	102		120				ZAKOS
Štěstěvinská - Kolářské nám.	228		92				ZAKOS
Mořavská - ús. Komend. Malý Václav	268		92				ZAKOS
Mořavská - ús. Komend. Malý Václav	268		92				ZAKOS
Mořavská - ús. Komend. Malý Václav	268		92				ZAKOS
Nádr. - úsek Benešova - Hybašova	1056		196				ZAKOS
<b>Celkem</b>	<b>3084</b>		<b>5065</b>	<b>2500</b>	<b>934</b>	<b>2046</b>	<b>ZAKOS</b>

Kategorie III.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m <sup>2</sup>	sil.veg. m <sup>2</sup>	plošné parkoviště m <sup>2</sup>	poznámka
Bašty	188		288				
Beethovenova	112		203				
Březnická	222		473				
Besední vč. slepého úseku - parkoviště	173		243			2202	
Česka - Úsek nám. Svobody - Jostova	257		448				
Čopova	222		392				
Čopova - nám. Svobody - Jostova	222		392				
Dvořákova	312		480				
Edvardova	120		184				
Fialova	120		184				
Fládkova	111		186				
Fládkova - nám. Svobody - Jostova	206		322				
Jánská	313		567				
Josefská vč. schodu k ul. Benešova	197		1050		570		
Kapalinská	327		603				
Komenského nám.-pojzd. ohod. podél LF	228		325				
Kozel	159		113				
Křídlovská	102		286				
Křídlovská	99		102				
Masarykova			681				
Měšická	91		185				
Měšická	104		164				
Miroslavská	120		216				
Mozartova	117		215				
Muzikantská	228		325				

pokračování v kategorii III.

Název ulice	vozovka b/m	účel. kom. b/m	chodníky b/m	náměstí m <sup>2</sup>	stl. veg. m <sup>2</sup>	plošné parkoviště m <sup>2</sup>	poznámka
Novobranská	338		559				
Opieřelova	85		160				
Oříl	364		648				
Panská	103		192				
Panská	104		160				
Panská	104		133				
Panská	104		129				
Pohorelec	31		50				
Pohorelec	106		193				
Pohodba	148		53				
Pohodba	148		99				
Skvřín	78		102				
Solitér	228		393				
Sírdavská	56		94				
Sírdavová	107		187				
Sírdavová	88		154				
Veselá	304		281		250		
Za divadlem vč. ostrůvku podél parkoviště	242		229		90	636	
Zelená	124		188		108	673	
Zelená	124		103		108	673	
<b>Celkem</b>	<b>7849</b>	<b>10</b>	<b>14206</b>	<b>1700</b>	<b>910</b>	<b>4266</b>	







Název ulice	JINA	Odpadkové koše / ks					ostatní	Svozy					Celkový počet košů
		1 koš	2 koš	3 koš	4 koš	LENA		Po - Pá 10:00	Po - Pá 15:00	So 10:00	So 14:00	Ne 14:00	
Nádražní nám.			3				28	31	31	31	31	31	31
Svobody nám.							27	27	27	27	27	27	27
Novobranská	1		3										4
Olt			8						8	8	8	8	8
Panská			4						4	4	4	4	4
Pekarská č. 1-7 a č. 2-12			3					3	3	3	3	3	3
Peroutkova			1										1
Poštovská			2						2	2	2	2	2
Průchodní			1						1	1	1	1	1
Radnická			1						1	1	1	1	1
Rašínova			1						4	4	4	4	4
Rooseveltova			6			1			5	5	5	5	5
Solitéri			1										1
Starobiměnská			1						4	4	4	4	4
Střelkova			2						1	1	2	2	2
Silingrovo nám.			2						1	1	2	2	2
Vachova			1						1	1	1	1	1
Velký Spalíček		4							1	1	1	1	1
Veselá			5						4	4	4	4	4
Zámečnická			3						3	3	3	3	3
Zelivý tň	2		7										3
Zerudlovo nám.		1	1						8	17	17	17	17
Počet košů	42	25	146	1	1	38	87	169	195	181	189	139	344
Celkový počet košů	350 ks												

Poznámky:

- Benešova
- Domníkánské
- Jošíkova
- Rooseveltova
- Sukova
- 6 ks u zastávek trolejbusu a tramvaje č. 9 se vyváží 3 x denně
- 2 ks na ÚMČ se vyváží v 10.00 hod. Po - Pá
- 2 ks u zastávek trolejbusu u lékařské fakulty se vyváží 2 x denně Po - Pá
- 5 ks u Janáčkova divadla se vyváží 2x denně
- 1 ks u ul. Koblišná se vyváží 3 x denně Po - Pá

## Příloha č. 2

### smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v období 01.11.2012 – 12.11.2012

#### **Rozsah prací a služeb, četnost, cena**

Rozsah prací a služeb, četnost, cena je uvedena bez DPH, DPH, vč.DPH

Cena zohledňuje též ustanovení čl. V. a VI. smlouvy.

Místní komunikace jsou rozděleny do čtyř kategorií ( I.-IV.) a to z hlediska dopravního způsobu a intenzity jejich využití a následně pak technologie čištění, četností a časového harmonogramu. Výsadbové mísy jsou co do výměry součástí komunikačních ploch, a to se shodnými nároky na čistotu.

Níže uvedené četnosti v odstavci 1/ necht' jsou zvažovány jako optimální, přičemž skutečná četnost čištění a časové rozvržení čištění během týdne bude realizováno v závislosti na povětrnostních podmínkách mikroklimatu centra města Brna a dále pak na skutečné potřebě a intenzitě provádění zimní údržby.

#### **1/ Čištění komunikačních ploch**

##### **Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců:**

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů a zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

**Čištění vozovky a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:** strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění krajnice. Použití vody a potřebné dočištění bude směřováno mimo jiné i na pruh pod parkujícími automobily.

**Četnost:** 3x týdně PO, ST, PÁ

**Čištění chodníku a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:** strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 3x týdně PO, ST, PÁ

##### **Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou:**

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

**Čištění vozovky a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

**Četnost:** 2x týdně ÚT, ČT k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Čištění chodníku a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

**Četnost:** 2x týdně ÚT, ČT k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojezdovou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:**

**Čištění vozovky a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

**Četnost:** 3x týdně ÚT, ST, PÁ k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Čištění chodníku a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

**Četnost:** 3x týdně ÚT, ST, PÁ k přejímce do 8.00 hod + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem a přilehlým chodníkem:**

**Čištění chodníku a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

**Četnost:** 3 x týdně - PO, ST, PÁ

b) dočištění

**Četnost:** 2x týdně - ÚT, ČT + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Čištění vozovky a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:**

potřebné ruční dočištění krajnic v šíři 0,5 m , odvoz a likvidaci odpadu z prováděné činnosti.

**Četnost:** 5 x týdně - PO až PÁ + 2x týdně - SO, NE průběžný úklid

**Plošná parkoviště**

**Čištění a cena (obsažena v rámci úsporného režimu čištění) zahrnuje:** potřebné vyčištění (ruční či v kombinaci se strojním dle objektivní potřeby a podmínek)

**Četnost:** denně

### **Plochy silniční vegetace**

Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listů atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

Četnost: denně

Cena je zahrnuta v běžném čištění komunikačních ploch viz. čl. V. bod 5. smlouvy.

### **2/ Odpadkové koše - manipulace – svoz**

**Svoz, manipulace a cena za 1ks/četnost zahrnuje :** vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem košů do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz odpadu k další likvidaci v souladu s platnou legislativou (sběrný dvůr ASTV, s.r.o.; spalovna SAKO Brno, a.s.), ovšem bez částky za zneškodnění (ta je součástí jiných smluv), prvotní a konečnou dopravu a přepravu pracovníků a mytí košů 1 x ročně.

Opravy košů, nátěry nebo jejich zabudování a přemísťování nejsou součástí této manipulace.

**Celkový počet: uveden v tabulové části přílohy č. 1. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů.**

**Pozn.: Harmonogram upřesní objednatel.**

**Cena za:**

cena za dobu trvání smlouvy bez DPH: 94 822,80 DPH: 18 964,60 celkem s DPH: 113 787,40 Kč

### **3/ Úsporné čištění v zimním období**

Služba se provádí v zimním období tj. listopad - březen jako tzv. úsporný program čištění vozovek, parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace (mimo plochy tržiště Zelný trh). Jedná se o potřebnou realizaci režimu čištění uvedeného v předchozí stati této přílohy v bodě 1/, přizpůsobeného zimnímu období ve specifických podmínkách HJ (operativní kulminace čištění v závislosti na realizaci zimní údržby). Předpokládaná četnost čištění pro jedno zimní období je 5 měsíců. Cena za úsporný program čištění v zimním období bude řešena paušálem a bude fakturovaná zvlášť mimo zimní údržbu.

**Plochy ostatních místních komunikací:**

cena za dobu trvání smlouvy: bez DPH: 136 000 DPH: 27 200 celkem s DPH: 163 200 Kč

### **4/ Zimní údržba**

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby v souladu s aktuálním plánem zimní údržby- vše v I. pořadí a v případě potřeby odvoz sněhu z centra, cena je včetně použitého posypového materiálu (na místních komunikacích IV. třídy ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích bude použit inertní posypový materiál frakce 2-4mm), rozvozu a rozmístění beden na posypový materiál- 4ks a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a cen posypového materiálu, jehož použité množství bude v souladu s platnou legislativou.

**zimní údržba ostatních komunikací**

cena za dobu trvání smlouvy: bez DPH 712.000,- DPH 142.400,- celkem s DPH 854.000,- Kč

Pozn. k zimní údržbě: cena je konečná.

**Celková cena**

---

**Celková cena za údržbu lokality / doba trvání smlouvy**

bez DPH 942.822,80 DPH 188.564,60 celkem s DPH 1.131.387,40 Kč

### **Příloha č. 3**

**smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací  
správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v  
období 01.11.2012 – 12.11.2012**

## **Plán zabezpečení zimní údržby pro ÚMČ Brno-střed v zimním období 2012/2013 lokalita Historické jádro**

---

Zimní údržba místních komunikací je v dané lokalitě zajištěna smluvním dodavatelem:

Kontaktní pracovník: Jakub Hlásenský tel. mobil 602 154 288 tel. kancelář 545 222 571

vedoucí ZÚ: Jakub Hlásenský

směnový vedoucí ZÚ: Jakub Hlásenský

Centrální dispečink pro zimní údržbu bude zajištěn: Jakub Hlásenský

nonstop služba - telefonický kontakt: 602 154 288

fax: 548 527 345

e-mail: [brno@avecz.cz](mailto:brno@avecz.cz)

Kontaktní pracovník ÚMČ Brno - střed

RNDr. Dana Zálešáková vedoucí odd. čistoty komunikací OŽP

tel.: 542526190 - 3

e-mail: [zalesakova@stred.brno.cz](mailto:zalesakova@stred.brno.cz), [cistota@stred.brno.cz](mailto:cistota@stred.brno.cz)

fax: 542 526 398

V Brně dne 19.10.2012



**Plán zabezpečení zimní údržby pro rok 2012/13** je zpracován v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou tohoto zákona č. 104/1997 Sb. Ministerstva dopravy a spojů. Smyslem výše uvedené legislativy je zabezpečit jednotnou plánovitou organizační a technickou přípravu na zimní údržbu (dále jen ZÚ) vyjmenovaných komunikací se zřetelem na provádění ZÚ zajišťující sjízdnost a schůdnost místních komunikací v zimním období. Všichni pracovníci pověřeni ZÚ byli náležitě proškoleni.

Úkolem zimní údržby je zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích vzniklých zimními povětrnostními vlivy a jejich důsledky.

Vzhledem k tomu, že závady není možno zmírnit okamžitě na celém daném území, stanoví plán zimní údržby i potřebné priority údržby a to jak místně tak časově. Tyto priority vyplývají z nestejně důležitosti místních komunikací a z technických možností provádění zimní údržby.

Plán zimní údržby místních komunikací je základním dokumentem pro provádění prací spojených se zimní údržbou těchto komunikací a zároveň je jedním z důkazních prostředků pro posouzení odpovědnosti vlastníka místních komunikací za škody vzniklé uživatelům komunikací z titulu závad ve sjízdnosti a schůdnosti.

Úkolem zimní údržby je jednak její realizace v souladu s platnou legislativou a dále pak provádět tuto činnost takovým způsobem, aby činnost sama i její důsledky měly co možná minimální negativní dopad na kvalitu životního prostředí.

**S ohledem na tuto skutečnost budou ze strany zhotovitele v lokalitě Historické jádro dodržovány následující zásady zimní údržby.**

1. Odklizení sněhu se provádí především mechanicky. Provádět posyp či postřik chemickými materiály do vrstvy čerstvě napadeného sněhu vyšší než 3 cm bez předchozího mechanického odstranění (pluhování) je neúčinné, a proto nepřípustné.

2. Místní komunikace IV. třídy, kterou je ve smyslu výše jmenovaného zákona komunikace nepřístupná provozu silničních motorových vozidel nebo na které je umožněn smíšený provoz, se schůdnost těchto komunikací zajišťuje odmetením nebo odhrnutím sněhu, oškrabáním zmrázek a posypem zdrsnovacími materiály (nejlépe hraněná dřev. frakce cca 2-4mm). Vzhledem ke skutečnosti, že se zde nachází vždy i sítě, které nemají uzavřený kryt, je v dané lokalitě zimní údržba výše uvedených místních komunikací chemickým materiálem vyloučena.

3. Legislativou uvedené maximální dávky posypového materiálu nesmí být překročeny.

4. Při realizaci zimní údržby bude časově souběžně a automaticky prováděno zprůchodnění chodníků směrem k přechodům na křižovatkách ať již horizontálně značených či neznačených tzv. zebrou a dále pak v místech přechodů chodců na nástupní ostrůvky MHD a to po celé délce těchto ostrůvků, stejně tak i dopravních ostrůvků v křižovatkách vozovek a to tak, aby právě i na těchto místech byla provedena zimní údržba až ke krajnici a to včetně odstranění případných sněhových, firnových či ledových okrajů, nánosů či bariér tak, aby bylo zabezpečeno plynulé a bezpečné přecházení vozovek

V ostatních případech se sníh atp. ponechá na okrajích chodníku.

5. Mimořádný důraz při provádění ZÚ bude kladen na schůdnost a sjízdnost a dále pak na **prioritní zabezpečení bezbariérových přechodů pro chodce, chodníků podél zdravotnických a školských zařízení a přichozích chodníků vedoucích směrem od zastávek MHD k těmto zařízením.**

6. V rámci zimní údržby nebude zhotovitel ZÚ nahrnovat či ukládat sníh, zmrázky či posypový (inertní či chemický) materiál do výsadbových mís a ploch silniční vegetace či ostatní veřejné zeleně, do vozovky, na zastávky MHD, ke stanovištím nádob na odpad, k

místům odtoku při oblevách a tání, na mříže vpustí atp.

7. S posypovými hmotami určenými k zajištění sjízdnosti a schůdnosti a to jak vozovek, tak chodníků bude nakládáno ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 10/2010 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství.

### **Povinnosti vyplývající z provádění ZÚ, pohotovost, dispečerská služba atp.**

Pohotovost a dispečerská služba začíná 1. 11. 2012 a končí 31. 3. 2013 a probíhá nepřetržitě po dobu 24 hod a zajišťuje mj. následující úkoly. Zhotovitel ZÚ

- odpovídá za plné využití vozidel, mechanismů, ostatních prostředků a potřebných pracovníků ZÚ; pokud je povětrnostní situace příznivá, využívá volných sil a prostředků k zabezpečení čistoty lokality dle smluvního ujednání
- organizuje výkon ZÚ, odpovídá za zmírnění závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací v lokalitě a zabezpečuje kontrolu splnění zadaných úkolů vyplývajících z výkonu ZÚ
- při vzniku kalamitní situace neprodleně informuje prostřednictvím e-mailu MČ Brno-střed a organizuje odvoz sněhu na deponii
- zajišťuje spolupráci s městskou policií a Policí ČR vč. záznamů hlášení týkajících se ZÚ
- průběžně a odpovědně provádí stanovenou evidenci o výkonech ZÚ, o všech provedených organizačních opatřeních, okolnostech a skutečnostech, souborně o výkonech pracovníků, vozidlech, mechanismů a ostatních prostředků
- zaznamenává telefonické hovory či e-mailové zprávy z ÚMČ Brno-střed a zajišťuje průběžné podávání e-mailových zpráv o výjezdech a provádění ZÚ na uvedenou e-mailovou adresu: [cistota@stred.brno.cz](mailto:cistota@stred.brno.cz)
- vyžaduje od posádek hlášení o splnění úkolu, popřípadě nesplnění /překážky na komunikacích/
- dbá na dodržování technologických postupů při provádění mechanického odstraňování sněhu, zmrazků atp., pluhování a posypu na místních komunikacích ÚMČ Brno - střed.

### **Časové limity pro zajištění zimní údržby**

Časové limity na místních komunikacích se řídí podle platné legislativy, přičemž místní a časová posloupnost zimní údržby vozovek, chodníků a parkovacích míst a parkovišť bude probíhat místně a časově souběžně a při ztížených povětrnostních podmínkách operativně dle aktuálního stavu, vždy však s prioritním postupem vzhledem k hlavním dopravním uzlům MHD, místům s vysokou intenzitou návštěvnosti (zdravotnická zařízení, školy, soudy a jiné veřejné budovy), hlavním komunikačním tahům pro chodce a to jak pěších zón, tak chodníků podél vozovek základního komunikačního systému.

Pokud zimní povětrnostní situace svým trváním znemožní ukončit zásah zimní údržby do požadovaného časového limitu, bude zmírňování závad ve sjízdnosti či schůdnosti komunikací dotčených tímto plánem zimní údržby pokračovat dle aktuálního povětrnostního stavu.

V případě znemožnění provedení zimní údržby komunikací a chodníků z důvodu překážky silničního provozu, bude toto nahlášeno odp. pracovníku ÚMČ Brno - střed a provedeno dodatečně.

### **Specifikace zimní údržby kamenné dlažby uložené do nestmeleného materiálu**

V souladu s požadavkem správce komunikačních ploch Brněnských komunikací a.s. bude dodržena následující technologie provádění zimní údržby náměstí Svobody a dalších komunikací z kamenné dlažby uložené do nestmeleného materiálu:

- zimní údržba bude zabezpečena radlicemi s gumovými břitý nebo ručně
- zimní posyp bude prováděn výhradně drceným kamenivem frakce 2-4 mm

#### **Odvoz sněhu z centra města**

Při kalamitní situaci bude prováděn odvoz sněhu z určených komunikací a to na základě pokynu odpovědného pracovníka ÚMČ Brno-střed.

Sníh bude odvážen na skládku schválenou Magistrátem města Brna - odborem dopravy.

V rámci údržby jsou v lokalitě Historického jádra rozmístěny **bedny s posypovým materiálem:**

2x Novobranská - schody

## I. pořadí

### Seznam chodníků

Bašty  
Beethovenova  
Besední  
Běhounská  
Benešova - od viaduktu oboustr., vč. schodů na Novobranskou a u zastávky trolej. plocha  
Biskupská  
Brandlova  
Česká- (ús.nám. Svobody-Brandlova)  
Divadelní  
Dominikánské nám.  
Dominikánská  
Dvořákova  
Františkánská  
Husova  
Jakubská  
Jakubské nám.  
Jánská  
Jezuitská  
Josefská  
Joštova  
Kapucínské nám.  
Koblišná  
Koliště - ús. Lidická - Cejl  
Komenského nám.  
Kozí  
Květinářská  
Malinovského nám.- (vč. ús. Divadelní-Koliště)  
Masarykova  
Mečová  
Měnínská  
Minoritská  
Moravské nám.-  
Mozartova  
Muzejní  
Nádražní- (ús. Benešova-Husova-Hybešova)  
nám. Svobody  
Novobranská  
Opletalova  
Orlí  
Panenská - vč. schodů  
Panská  
Peroutkova  
Petrská vč. schodů

Pohořelec  
Poštovská  
Průchodní  
Radnická  
Rašínova  
Rooseveltova  
Skrytá  
Solniční  
Starobrněnská  
Středová  
Sukova  
Šilingrovo nám.  
Vachova  
Veselá  
Za divadlem - chodník podél parkoviště + ostrůvek tzv. pilky  
Zámečnická  
Zelný trh - mimo tržiště  
Žerotínovo nám.

#### I. pořadí Seznam vozovek

Bašty  
Beethovenova  
Besední  
Běhounská-po ul Rašínovu  
Biskupská-po schody z Petrské  
Česká- (ús.,nám. Svobody-Brandlova)  
Dominikánské nám.  
Dominikánská  
Dvořákova  
Františkánská  
Jakubská  
Jakubské nám.  
Jánská  
Jezuitská  
Josefská  
Kapucínské nám.  
Koblišná  
Kozí  
Květinářská  
Masarykova  
Mečová  
Měnínská  
Minoritská  
Mozartova

nám. Svobody  
Novobranská  
Opletalova  
Orlí  
Panenská  
Panská  
Peroutkova  
Petrská  
Poštovská  
Průchodní  
Radnická  
Rašínova  
Skrytá  
Solniční  
Starobrněnská  
Středová  
Sukova  
Šilingrovo nám.  
Vachova  
Veselá  
Za divadlem - vozovka u parkoviště (pilky) - výměra zahrnuta viz. parkoviště  
Zámečnická  
Zelný trh

### **I. pořadí Seznam parkovišť**

Benešova - staré ÚAN  
Besední  
Biskupská  
Dominikánské nám.  
Husova 12  
Husova 14  
Jakubské nám.  
Moravské nám.  
Nádražní - před hl. budovou ČD a naproti, Taxi, PČR  
Novobranská  
Šilingrovo nám.  
Za divadlem - pilky  
Zelný trh  
Žerotínovo nám.

## Příloha č. 4

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací  
správního území městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v  
období 01.11.2012 – 12.11.2012

### Jednotkový ceník prací

---

Jednotkový ceník prací je uveden v cenách bez DPH, DPH a vč. DPH

#### 1/ Svoz a likvidace odpadu, odpadkové koše

cena za dobu trvání smlouvy: bez DPH: 94.822,80 Kč, DPH: 18.964,60 Kč, celkem s DPH:  
113.787,40 Kč

#### 2/ Údržba čistoty v zimním období v tzv. úsporném režimu čištění

cena za dobu trvání smlouvy: bez DPH: 136.000,00 Kč, DPH: 27.200,00 Kč,  
celkem s DPH: 163.200,00 Kč

#### 3/ Zimní údržba ploch místních komunikací vč. zimní pohotovosti (mimo vozovek ZÁKOS)

cena za dobu trvání smlouvy : bez DPH: 712.000,00 Kč, DPH: 142.400,00 Kč,  
celkem s DPH: 854.400,00 Kč

## **Příloha č. 5**

**smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací  
správního území městské části Brno-střed– lokalita Historické jádro, v  
období 01.11.2012 – 12.11.2012**

### **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

---

Zadávací dokumentace se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál zadávací dokumentace, předané objednatelem jako zadavatelem zhotoviteli jako vyzvanému uchazeči v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archivu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.



## **Příloha č. 6**

**smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací  
správního území městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro, v  
období 01.11.2012 – 12.11.2012**

## **NABÍDKA**

---

Nabídka se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál nabídky, předložené objednateli jako zadavateli zhotovitelem jako uchazečem dne 19.10.2012 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archívu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

## PLNÁ MOC

Níže podepsaný zmocnitel:

obchodní společnost

**AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

se sídlem: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

IČ: 493 560 89

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 19775  
(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje

Mgr. Marcela Bendu, nar. 3. 1. 1966, bytem Kapitána Jaroše 1130, 674 01 Třebíč

a

Ivo Rubeše, nar. 26. 9. 1970, bytem Kširova 247, 619 00 Brno

(dále jen „zmocněnci“)

aby zmocnitele **společně** zastupovali a za něj jednali ve všech záležitostech souvisejících s účastí zmocnitele v zadávacích řízeních na plnění veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou plnění veřejné zakázky do výše Kč 2.000.000,- bez DPH ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Tato plná moc se uděluje ke všem úkonům, a to jak písemným, tak ústním, přičemž v případě písemných úkonů je účinná pouze společným podpisem obou zmocněnců.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to do 31. 3. 2013, případně do skončení pracovněprávního poměru zmocněnců u zmocnitele, skončí-li před uplynutím výše uvedené doby.

V Praze dne 2.5. 2012

**AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Roman Mužík - jednatel

\_\_\_\_\_  
Mag. Harald Großbauer - jednatel

Přijímám zmocnění v plném rozsahu:

Přijímám zmocnění v plném rozsahu:

\_\_\_\_\_  
Mgr. Marcel Benda

\_\_\_\_\_  
Ivo Rubeš

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 001083/264/2012/C a 001083/271/2012/C

Já, níže podepsaný JUDr. Ing. Jan Vych, advokát se sídlem v Praze, Lazarská 11/6, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 10 316, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

- 1) Mgr. Harald Großauer, nar. 31. 1. 1973, Linz/Donau, Austria, jehož totožnost jsem ověřil z osobního dokladu Rakouské republiky, č. 10501422
- 2) Mgr. Roman Mužík, rč. 680918/0235, bytem Žižkova 844, Nový Bor, Arnultovice, jehož totožnost jsem ověřil z občanského průkazu č. 102350097.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani soulad s právními předpisy.

V Praze dne 2. května 2012

JUDr. Ing. Jan Vych, rč.

