

VÝZVA K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

OPRAVA OBJEKTU NÁDRAŽNÍ 4, BRNO



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Jedná se o předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce.....	3
2. Informace o lhůtách a způsobu vedení předběžných tržních konzultací.....	3
3. Kontaktní osoba předběžných tržních konzultací	4
4. Komunikace.....	4
5. Účel předběžných tržních konzultací	4
6. Předmět předběžných tržních konzultací	4
7. Průběh předběžných tržních konzultací	4
8. Účast dodavatelů na předběžných tržních konzultacích.....	5
9. Výchozí informace a otázky	5
9.1. Výchozí informace	5
9.2. Otázky	6
10. Poskytnutí výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích.....	6
11. Přílohy výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích	6

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Oprava objektu Nádražní 4, Brno
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2020-018926
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo zadavatele:	Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO / DIČ zadavatele:	44992785 / CZ44992785
Právní forma zadavatele:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
Adresa pro doručování:	ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.brno-stred.cz/

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A ZPŮSOBU VEDENÍ PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

Zahájení předběžných tržních konzultací:	01.06.2020
Ukončení předběžných tržních konzultací:	22.06.2020 v 23:59 hodin
Způsob vedení předběžných tržních konzultací:	V písemné formě, v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (uveřejnění výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích) a elektronickým komunikačním prostředků (zaslání vyjádření a odpovědí dodavatelů) Uveřejnění výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích: https://zakazky.brno-stred.cz/
Místo vedení předběžných tržních konzultací:	Adresy pro zaslání vyjádření a odpovědí dodavatelů: datová schránka zástupce zadavatele ID: kybtjvw e-mailová adresa zástupce zadavatele: info@pmadvisory.cz e-mailová adresa kontaktní osoby: l.pruska@pmadvisory.cz
Další informace lze získat:	U kontaktní osoby předběžných tržních konzultací

3. KONTAKTNÍ OSOBA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

Zástupce zadavatele:	PMA tender s.r.o.
Kontaktní adresa:	Březinova 746/29, 616 00 Brno
IČO:	03584607
Kontaktní osoba:	Mgr. Lukáš Pruška
Telefon:	+420 778 598 698
E-mail:	l.pruska@pmadvisory.cz

4. KOMUNIKACE

- 4.1.1. Zadavatel (kontaktní osoba předběžných tržních konzultací) komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (kontaktní osobou předběžných tržních konzultací) a dodavatelem musí probíhat zejména elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 zákona).

5. ÚČEL PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

- 5.1.1. Účelem předběžných tržních konzultací je:
- a) informování potenciálních dodavatelů o záměru zadavatele zadat veřejnou zakázku;
 - b) ověření kapacit potenciálních dodavatelů s ohledem na časové podmínky zadavatele;
 - c) upozornění potenciálních dodavatelů na riziko delších dodacích lhůt některých specifických materiálů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky;
 - d) případně získání dalších informací a připomínek potenciálních dodavatelů ve vztahu k zamýšlenému záměru zadavatele.

6. PŘEDMĚT PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

- 6.1.1. Předmětem předběžných tržních konzultací je:
- a) poskytnutí výchozích informací k záměru zadavatele zadat veřejnou zakázku potenciálním dodavatelům;
 - b) získání odpovědí potenciálních dodavatelů na otázky zadavatele týkající se záměru zadavatele zadat veřejnou zakázku.

7. PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

- 7.1.1. Předběžná tržní konzultace bude vedena v českém jazyce.
- 7.1.2. Předběžná tržní konzultace bude vedena v písemné formě, v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (uveřejnění výzvy k účasti na

Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce „Oprava objektu Nádražní 4, Brno“

předběžných tržních konzultacích) a elektronickým komunikačním prostředků (zaslání vyjádření a odpovědí dodavatelů).

7.1.3. Předběžná tržní konzultace bude vedena se všemi dodavateli zároveň.

7.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby předběžné tržní konzultace opakovat, případně vyzvat dodavatele k dalšímu písemnému vyjádření.

8. ÚČAST DODAVATELŮ NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH

8.1.1. Zadavatel uveřejnil výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích na profilu zadavatele a odeslal předběžné oznámení do Věstníku veřejných zakázek.

8.1.2. Účast na předběžných tržních konzultacích je přístupná všem potenciálním dodavatelům.

8.1.3. Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k účasti na předběžných tržních konzultacích – k písemnému vyjádření k výchozím informacím zadavatele a k písemným odpovědím na otázky zadavatele uvedené dále.

8.1.4. Dodavatelé se účastní předběžných tržních konzultacích v písemné formě, v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (uveřejnění výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích) a elektronickým komunikačním prostředků (zaslání vyjádření a odpovědí dodavatelů).

9. VÝCHOZÍ INFORMACE A OTÁZKY

9.1. VÝCHOZÍ INFORMACE

9.1.1. Zadavatel předpokládá zahájení realizace předmětu plnění veřejné zakázky bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, tj. v 11/2020, a stanovení doby pro dokončení předmětu plnění veřejné zakázky nejpozději do 14 měsíců od zahájení realizace předmětu plnění veřejné zakázky.

9.1.2. Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze této výzvy (příloha č. 1 této výzvy).

9.1.3. Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že v zadávacích podmínkách veřejné zakázky požaduje specifický materiál pro obklad uliční fasády s omezenou místní a časovou dostupností (blíže viz specifikace požadovaného materiálu pro obklad uliční fasády; příloha č. 2 této výzvy).

9.1.4. Zadavatel upozorňuje na skutečnosti, že oprava objektu bude probíhat za provozu objektu a obydlení objektu nájemníky, přičemž tyto skutečnosti bude nutné zohlednit jak v harmonogramu prací (stavební práce a související dodávky a služby, zejména v obydlených částech objektu, nebude možné provádět v nevhodných obdobích roku, zejména v období vánočních a novoročních svátků, tj. v době od cca poloviny prosince do začátku ledna), tak při samotném provádění prací a souvisejících dodávek a služeb.

Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce „Oprava objektu Nádraží 4, Brno“

9.1.5. Zadavatel upozorňuje na zhoršenou dopravní dostupnost místa plnění s ohledem na to, že se místo plnění nachází v těsné blízkosti veřejných prostranství, zejména tramvajového a trolejbusového uzlu Hlavní nádraží a v blízkosti Hlavního vlakového nádraží Brno a autobusového nádraží „Grand“. Z těchto důvodů je okolí místa plnění omezeno trolejovým vedením a zvýšeným pohybem osob, osobních, nákladních a dalších vozidel.

9.2. OTÁZKY

9.2.1. Jsou dodací lhůty specifických materiálů pro obklad uliční fasády takové, že je možné realizovat předmět plnění veřejné zakázky ve lhůtě, kterou zadavatel předpokládá stanovit v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, uvedené ve výchozím stavu (tj. „nejpozději do 14 měsíců od zahájení realizace předmětu plnění veřejné zakázky“)?

9.2.2. Je doba pro dokončení předmětu plnění veřejné zakázky, kterou zadavatel předpokládá stanovit v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, uvedená ve výchozím stavu (tj. „nejpozději do 14 měsíců od zahájení realizace předmětu plnění veřejné zakázky“), s ohledem na okolnosti uvedené ve výchozím stavu (omezená dostupnost některých materiálů, provádění veřejné zakázky za provozu a obydlí objektu), reálná a realizovatelná?

9.2.3. Zadavatel si vyhrazuje právo vznést v případě potřeby v rámci předběžných tržních konzultací další dotazy.

10. POSKYTNUTÍ VÝZVY K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH

10.1.1. Výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro účast na předběžných tržních konzultacích.

10.1.2. Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích bude poskytnuta v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.brno-stred.cz>. Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích bude poskytnuta (zveřejněna) na uvedeném odkazu neomezeným a přímým dálkovým přístupem.

11. PŘÍLOHY VÝZVY K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH

11.1.1. Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky

Příloha č. 2 – Specifikace požadovaného materiálu pro obklad uliční fasády

Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce „Oprava objektu Nádražní 4, Brno“

V Brně dne

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

zastoupeno PMA tender s.r.o.

Mgr. Lukáš Pruška, jednatel