

## **DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
**Doručovací adresa:** Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
**Zastoupený:** Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
**IČ:** 449 92 785  
**DIČ:** CZ44992785  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) (dále jen „TDI“)

**Zhotovitel :** PROTECHSTAV, s.r.o.,  
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno  
  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddíle C, vložka 61968  
**Zastoupený:** MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, jednatelem  
**IČO:** 283 34 043  
**DIČ:** CZ28334043  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Tel. kontakt:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**ID datové schránky:** ntuve65

### **I. Prohlášení smluvních stran**

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 28.01.2020 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení stavby **„Oprava bytů - Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10„**. V souladu s čl. 16 Smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně. Změna spočívá v drobných úpravách položkového rozpočtu provedených v důsledku úprav v prováděných opravách bytů, kdy dojde ke změně ceny díla a to k jejímu snížení o částku 172.261,79 Kč bez DPH. Změna ceny díla je uvedena ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

## **II. Předmět dodatku**

**Mění se čl. 4.1.1. Smlouvy a to tak, že dosavadní text:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

**Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

|                          |                                               |
|--------------------------|-----------------------------------------------|
| a) byt č.21, Kounicova 1 | 1.152.754,57 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) byt č.8, Kounicova 3  | 1.522.096,18 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) byt č.10, Kounicova 9 | 986.886,00Kč bez DPH (první snížená sazba)    |

|                          |                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Celková cena díla</b> | <b>3.661.736,75 Kč bez DPH (první snížená sazba)</b> |
| <b>Celková cena díla</b> | <b>4.210.997,26 Kč vč. DPH</b>                       |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

**se nahrazuje tímto novým textem:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

**Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

|                          |                                               |
|--------------------------|-----------------------------------------------|
| a) byt č.21, Kounicova 1 | 1.145.879,86 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) byt č.8, Kounicova 3  | 1.405.845,09 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) byt č.10, Kounicova 9 | 937.750,01 Kč bez DPH (první snížená sazba)   |

|                          |                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Celková cena díla</b> | <b>3.489.474,96 Kč bez DPH (první snížená sazba)</b> |
| <b>Celková cena díla</b> | <b>4.012.896,20 Kč vč. DPH</b>                       |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

## **III. Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek uveřejní Objednatel a to v den jeho podpisu. V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn v den jeho podpisu, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu jeho uveřejnění v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tento dodatek účinný).

3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha: změnový list č. 1

#### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 25.05.2020, usnesením RMČ/2020/68/31.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
Ing. arch. Vojtěch Mencil  
starosta  
Městské části Brno-střed

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:**                      **2019\_034**      **Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10**

**Objednatel:**                      **Statutární město Brno**                                              **IČO: 44992785**  
**Dominikánské náměstí 196/1**                                              **DIČ: CZ44992785**  
**60200                      Brno-Brno-město**

**Zhotovitel:**                      **PROTECHSTAV, s.r.o.**                                              **IČO: 28334043**  
**Vinohradská 1113/78**                                              **DIČ: CZ28334043**  
**61800                      Brno**

**Vypracoval:**

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem             |
|------------------|--|--|--------------------|
| HSV              |  |  | 52 816,35          |
| PSV              |  |  | -225 078,14        |
| MON              |  |  | 0,00               |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00               |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00               |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>-172 261,79</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                 |
|-------------------------|------|-----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | -172 261,79 CZK |
| Snížená DPH             | 15 % | -25 839,27 CZK  |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK        |
| Základní DPH            | 21 % | 0,00 CZK        |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK        |

**Cena celkem s DPH** **-198 101,06 CZK**

v Brně dne 21.4.2020

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                                                      | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem        | %         |
|------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| <b>SO01</b>      | <b>KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č.</b>    | <b>-6 874,71</b>        | <b>0,00</b>             | <b>-1 031,21</b>  | <b>-7 905,92</b>   | <b>4</b>  |
| D.2.1            | Vícepráce                                                  | 124 606,36              | 0,00                    | 18 690,95         | 143 297,31         | -72       |
| D.2.2            | Méněpráce                                                  | -131 481,07             | 0,00                    | -19 722,16        | -151 203,23        | 76        |
| <b>SO02</b>      | <b>KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8</b> | <b>-116 251,09</b>      | <b>0,00</b>             | <b>-17 437,66</b> | <b>-133 688,75</b> | <b>67</b> |
| D.2.1            | Vícepráce                                                  | 177 535,87              | 0,00                    | 26 630,38         | 204 166,25         | -103      |
| D.2.2            | Méněpráce                                                  | -293 786,96             | 0,00                    | -44 068,04        | -337 855,00        | 171       |
| <b>SO03</b>      | <b>KOUNICOVA 944/3b BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č.</b>   | <b>-49 135,99</b>       | <b>0,00</b>             | <b>-7 370,40</b>  | <b>-56 506,39</b>  | <b>29</b> |
| D.2.1            | Vícepráce                                                  | 82 499,72               | 0,00                    | 12 374,96         | 94 874,68          | -48       |
| D.2.2            | Méněpráce                                                  | -131 635,71             | 0,00                    | -19 745,36        | -151 381,07        | 76        |
| Celkem za stavbu |                                                            | -172 261,79             | 0,00                    | -25 839,27        | -198 101,06        | 100       |

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                          | Typ dílu |  |  | Celkem    | %   |
|-------|--------------------------------|----------|--|--|-----------|-----|
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce  | HSV      |  |  | 35 604,07 | -21 |
| 399   | Sádkartonové kce               | HSV      |  |  | 6 358,24  | -4  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní         | HSV      |  |  | -1 726,27 | 1   |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV      |  |  | 3 244,21  | -2  |
| 64    | Výplně otvorů                  | HSV      |  |  | 5 836,00  | -3  |
| 96    | Bourání konstrukcí             | HSV      |  |  | 7 235,14  | -4  |
| 97    | Prorážení otvorů               | HSV      |  |  | -3 735,04 | 2   |
| 713   | Izolace tepelné                | PSV      |  |  | 10 748,45 | -6  |
| 721   | Vnitřní kanalizace             | PSV      |  |  | 7 948,53  | -5  |
| 722   | Vnitřní vodovod                | PSV      |  |  | 10 594,26 | -6  |
| 723   | Vnitřní plynovod               | PSV      |  |  | 6 132,63  | -4  |

|             |                             |     |  |  |             |     |
|-------------|-----------------------------|-----|--|--|-------------|-----|
| 725         | Zařizovací předměty         | PSV |  |  | -9 064,88   | 5   |
| 731         | Kotelny                     | PSV |  |  | 13 804,86   | -8  |
| 733         | Rozvod potrubí              | PSV |  |  | 42 773,80   | -25 |
| 734         | Armatury                    | PSV |  |  | -1 891,54   | 1   |
| 735         | Otopná tělesa               | PSV |  |  | -16 407,14  | 10  |
| 762         | Konstrukce tesařské         | PSV |  |  | 11 346,09   | -7  |
| 766         | Konstrukce truhlářské       | PSV |  |  | -297 693,57 | 173 |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV |  |  | -4 322,18   | 3   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové | PSV |  |  | -43 020,69  | 25  |
| 776         | Podlahy povlakové           | PSV |  |  | 51 430,13   | -30 |
| 781         | Obklady keramické           | PSV |  |  | -7 456,89   | 4   |
| Cena celkem |                             |     |  |  | -172 261,79 | 100 |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                   |                                                                        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Oprava bytů - Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |                                                                        |        |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Kounicova 1 byt č. 21                                                             |                                                                        |        |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno       |                                                                        |        |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043               |                                                                        |        |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | [REDACTED]                                                                        |                                                                        |        |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ing. Pavel Magnusek, Létající inženýři, Kounicova 23, 602 00 Brno                 |                                                                        |        |
| Popis změny:<br><b>VÍCEPRÁCE:</b> vyzdívky a dozdívky z pórobetonových tvárnic a cihel, revizní dvířka, větrací mřížky v SDK kóčích, nové SDK podhledy v chodbě, PVC podlaha vč. podkladních vrstev (liapor + OSB desky) v chodbě, výměna a doplnění silně poškozených vlysů, dopočítání skutečných výměr rozvodných potrubí, nová otopná tělesa (záměna za naddimenzované - viz. méněpráce) <b>MÉNĚPRÁCE:</b> původní revizní dvířka s nevhodným rozměrem, neprovádění oprav stropních omítek v chodbě (nový SDK podhled), menší potřeba drážek pro instalace vč. výplně maltou, část nerealizovatelných rozvodů instalací vč. izolace, vodoměr, nerealizování naddimenzovaných otopných těles (záměna za menší - viz vícepráce), neprovádění repase okenních výplní (v objektu jsou osazeny nové), nerealizování repase vlysů v chodbě (jiná skladba podlahy - viz vícepráce), nerealizování keramických obkladů za budoucí kuch. linkou |                                                                                   |                                                                        |        |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Změnu vyvolal:                                                                    | Ing. Martin Štěrba, MSc. Ing. Dušan Smrček, BA, Ing. Marcel Gregorovič |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Jedná se o změnu:                                                                 | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla                      | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (zaškrtnout)                                                                      | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla                             | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                   | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                                        | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Způsob projekčního řešení změny:                                                  |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (zaškrtnout)                                                                      | zápis do SD (deníku změn)                                              | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | dodatek k PD                                                                      |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | dokumentace skut.provedení                                                        | x                                                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | jiné                                                                              |                                                                        |        |
| údaje o ceně díla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ocenění změny předložil: Zhotovitel                                               | Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | náklady na změnu bez DPH                                                          | -6 874,71 Kč                                                           | -0,19% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Výše DPH sazba: 15%                                                               | -1 031,21 Kč                                                           |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | náklady na změnu vč. DPH                                                          | -7 905,92 Kč                                                           |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena díla bez DPH (dle SOD)                                                       | 3 661 736,75 Kč                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH                                                | 3 654 862,04 Kč                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH                                                | 4 203 091,35 Kč                                                        |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Méněpráce celkem bez DPH                                                          | -131 481,07 Kč                                                         | -3,59% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vícepráce celkem bez DPH                                                          | 124 606,36 Kč                                                          | 3,40%  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1                                              | -6 874,71 Kč                                                           | -0,19% |
| termín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Termín realizace změny:                                                           | Během trvání SOD                                                       |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vliv změny na termín dokončení díla:                                              | Ne                                                                     |        |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Změnu odsouhlasil:                                                                |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                       |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                 |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | TDI:                                                                              |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Projektant:                                                                       |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Objednatel (statutární zástupce):                                                 |                                                                        |        |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Přílohy:                                                                          |                                                                        |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Rozpočet ke Změnovému listu č.1                                                   |                                                                        |        |



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                               | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                        |        |          |           | <b>11 299,29</b> |
| 1               | 310239411RT1  | Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv, maltu cementovou                                           | m3     | 0,69302  | 5 073,15  | 3 515,79         |
|                 |               | 1.08 - pokoj - dozdívká narušené zdi po oknem :                                                                                                             |        | 0,28802  |           |                  |
|                 |               | 2,11*0,91*0,15                                                                                                                                              |        |          |           |                  |
|                 |               | 1.02 - ložnice - dozdívká niky pro instalace : 0,75*3,6*0,15                                                                                                |        | 0,40500  |           |                  |
| 2               | 346275113R00  | Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm                                                                                                | m2     | 0,62500  | 770,04    | 481,28           |
| 3               | 342263410R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2                          | kus    | 6,00000  | 423,62    | 2 541,72         |
|                 |               | Instalace dvířek (nových) : 7                                                                                                                               |        | 7,00000  |           |                  |
|                 |               | V původním rozpočtu - 1x obsahuje : -1                                                                                                                      |        | -1,00000 |           |                  |
| 4               | 283001        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 400x400 mm                                                                                                        | kus    | 2,00000  | 549,00    | 1 098,00         |
|                 |               | 1.01 - chodba (podhled) : 2                                                                                                                                 |        | 2,00000  |           |                  |
| 5               | 283002        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 150x300 mm                                                                                                        | kus    | 1,00000  | 395,00    | 395,00           |
|                 |               | 1.05 - WC (vodoměr) : 1                                                                                                                                     |        | 1,00000  |           |                  |
| 6               | 283003        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 200x200 mm                                                                                                        | kus    | 1,00000  | 333,00    | 333,00           |
|                 |               | 1.01 - chodba (zeď) : 1                                                                                                                                     |        | 1,00000  |           |                  |
| 7               | 283004        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 150x150 mm                                                                                                        | kus    | 3,00000  | 319,00    | 957,00           |
|                 |               | 1.05 - WC (ABU hlavice) : 1                                                                                                                                 |        | 1,00000  |           |                  |
|                 |               | 1.06 - koupelna (přívzdušňovací hlavice) : 1                                                                                                                |        | 1,00000  |           |                  |
|                 |               | 1.03 - kuchyň (napojení na ovzdušnění) : 1                                                                                                                  |        | 1,00000  |           |                  |
| 8               | 727212177RXX  | D+M mřížka větrací PVC (bílá) - k větrání plynové trubky a k přívzdušnění                                                                                   | kus    | 5,00000  | 395,50    | 1 977,50         |
|                 |               | 1.01 - chodba (SDK podhled) : 3                                                                                                                             |        | 3,00000  |           |                  |
|                 |               | 1.02 - pokoj (přízdívka niky) : 1                                                                                                                           |        | 1,00000  |           |                  |
|                 |               | 1.06 - koupelna (přívzdušnění) : 1                                                                                                                          |        | 1,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 399</b> |               | <b>Sádrokartonové kce</b>                                                                                                                                   |        |          |           | <b>14 051,57</b> |
| 9               | 342264051RT3  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná | m2     | 15,30000 | 669,60    | 10 244,88        |
|                 |               | 1.01 - chodba : 15,3                                                                                                                                        |        | 15,30000 |           |                  |
| 10              | 342264098RT3  | Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2                                                      | m2     | 15,30000 | 124,62    | 1 906,69         |
| 11              | 342001        | D+M SDK kastlu pro instalační trubky ke kotlu                                                                                                               | soubor | 1,00000  | 1 900,00  | 1 900,00         |
|                 |               | 1.02 - pokoj (zakrytí instalačních trubek ke kotlu) : 1                                                                                                     |        | 1,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 63</b>  |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                       |        |          |           | <b>3 244,21</b>  |
| 12              | 631341112N00  | Násyp liapor tl. do 8cm                                                                                                                                     | m3     | 1,22400  | 2 650,50  | 3 244,21         |
|                 |               | 1.01 - chodba : 15,3*0,08                                                                                                                                   |        | 1,22400  |           |                  |
| <b>Díl: 713</b> |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                      |        |          |           | <b>4 841,47</b>  |
| 13              | 722181213RT5  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm                                                         | m      | 5,00000  | 75,70     | 378,50           |
| 14              | 722181213RT6  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm                                                         | m      | 29,00000 | 79,05     | 2 292,45         |
| 15              | 722181213RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm                                                         | m      | 21,00000 | 77,66     | 1 630,86         |
| 16              | 722181214RTX  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm                                                         | m      | 5,50000  | 98,12     | 539,66           |
| <b>Díl: 721</b> |               | <b>Vnitřní kanalizace</b>                                                                                                                                   |        |          |           | <b>7 948,53</b>  |



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                      | MJ     | Množství             | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|-----------|------------------|
| 17              | 721273150RT1  | Hlavice ventilační přivětrávací HL900 přivzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm                                                  | ks     | 2,00000              | 1 335,00  | 2 670,00         |
| 18              | 721176114R00  | Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70<br>Připojení ze spodního bytu : 2 | m      | 2,00000<br>2,00000   | 560,79    | 1 121,58         |
| 19              | 721170963RXX  | Propojení dosavadního potrubí D 75<br>Připojení ze spodního bytu : 1                                                               | kus    | 1,00000<br>1,00000   | 535,90    | 535,90           |
| 20              | 721001        | Napojení potrubí Gebo 25-3/4<br>Připojení ze spodního bytu : 1                                                                     | soubor | 1,00000<br>1,00000   | 612,73    | 612,73           |
| 21              | 721002        | Pračkový sifon s přivzdušněním<br>Připojení ze spodního bytu : 1                                                                   | kus    | 1,00000<br>1,00000   | 558,32    | 558,32           |
| 22              | 721003        | Přípravné a pomocné práce při realizaci napojení ve spodním bytě                                                                   | soubor | 1,00000              | 2 450,00  | 2 450,00         |
| <b>Díl: 722</b> |               | <b>Vnitřní vodovod</b>                                                                                                             |        |                      |           | <b>7 094,92</b>  |
| 23              | 722172611R00  | Potrubí z PPR Instaplast, D 20x2,8 mm, PN 16<br>Připojení ze spodního bytu : 2                                                     | m      | 2,00000<br>2,00000   | 194,11    | 388,22           |
| 24              | 722172631R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí   | m      | 10,00000             | 199,49    | 1 994,90         |
| 25              | 722172632R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí   | m      | 10,00000             | 232,50    | 2 325,00         |
| 26              | 722181211RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm                                 | m      | 5,00000              | 66,12     | 330,60           |
| 27              | 722181212RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm                                 | m      | 10,00000             | 74,68     | 746,80           |
| 28              | 722181214RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm                                | m      | 5,00000              | 93,00     | 465,00           |
| 29              | 722280106R00  | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32                                                                                       | m      | 20,00000             | 13,11     | 262,20           |
| 30              | 193250T10     | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                                                                 | m      | 20,00000             | 29,11     | 582,20           |
| <b>Díl: 723</b> |               | <b>Vnitřní plynovod</b>                                                                                                            |        |                      |           | <b>3 994,93</b>  |
| 31              | 723120204R00  | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25                                                                              | m      | 3,50000              | 456,63    | 1 598,21         |
| 32              | 723190907R00  | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí                                              | m      | 6,00000              | 27,62     | 165,72           |
| 33              | 723001        | D+M nástěnná plynoměrná skříň 500 x 500 x 250                                                                                      | kus    | 1,00000              | 2 231,00  | 2 231,00         |
| <b>Díl: 733</b> |               | <b>Rozvod potrubí</b>                                                                                                              |        |                      |           | <b>21 953,48</b> |
| 34              | 733163102R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                          | m      | 5,00000              | 299,00    | 1 495,00         |
| 35              | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                          | m      | 29,00000             | 343,64    | 9 965,56         |
| 36              | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                          | m      | 21,00000             | 392,46    | 8 241,66         |
| 37              | 733291101U00  | Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35                                                                                                  | m      | 49,50000             | 45,48     | 2 251,26         |
| <b>Díl: 735</b> |               | <b>Otopná tělesa</b>                                                                                                               |        |                      |           | <b>24 859,09</b> |
| 38              | 735156920R00  | Otopná tělesa panelová Doplňkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky, těles dvouřadých                                | kus    | 3,00000              | 252,03    | 756,09           |
| 39              | 735001        | Těleso otopné panel. ventil 22 600/500                                                                                             | ks     | 1,00000              | 4 114,00  | 4 114,00         |
| 40              | 735002        | Těleso otopné panel. ventil 12 600/1600                                                                                            | ks     | 1,00000              | 6 339,00  | 6 339,00         |
| 41              | 735003        | Těleso otopné panel. ventil 22 600/1000                                                                                            | ks     | 1,00000              | 5 514,00  | 5 514,00         |
| 42              | 735004        | Těleso otopné panel. ventil 33 600/1100                                                                                            | ks     | 1,00000              | 8 136,00  | 8 136,00         |
| <b>Díl: 762</b> |               | <b>Konstrukce tesařské</b>                                                                                                         |        |                      |           | <b>11 346,09</b> |
| 43              | 763614132R00  | Opláštění z dřevostěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované<br>1.01 - chodba (2 vrstvy) : 15,3*2           | m2     | 30,60000<br>30,60000 | 126,02    | 3 856,21         |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.                                        | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| 44                                          | 762711112100  | Vytmelení a přebroušení podlahových desek v zámkových spojech                                         | m2 | 15,30000  | 125,55    | 1 920,92          |
| 45                                          | 60715132R     | deska dřevovláknitá nelisovaná; tl = 12,0 mm; š = 1 220 mm; l = 2 440 mm; jakost I                    | m2 | 16,83000  | 42,04     | 707,53            |
|                                             |               | 1.01 - chodba : 15,3*1,1                                                                              |    | 16,83000  |           |                   |
| 46                                          | 60725037R     | deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm | m2 | 16,83000  | 245,99    | 4 140,01          |
| 47                                          | 998762203R00  | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m                                         | %  | 106,24670 | 6,79      | 721,42            |
| <b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b> |               |                                                                                                       |    |           |           | <b>3 002,22</b>   |
| 48                                          | 77551295799   | Doplnění podlah vlysových, lepených vč. dodávky materiálu ( 1950Kč/m2 )                               | m2 | 1,20000   | 1 525,20  | 1 830,24          |
|                                             |               | 1.07 - pokoj (lokálně pod bývalým pódiem) : 2*0,6                                                     |    | 1,20000   |           |                   |
| 49                                          | 775511800R00  | Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt                                                        | m2 | 15,30000  | 76,60     | 1 171,98          |
|                                             |               | 1.01 - chodba : 15,3                                                                                  |    | 15,30000  |           |                   |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>           |               |                                                                                                       |    |           |           | <b>10 970,56</b>  |
| 50                                          | 776520010RAB  | Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku      | m2 | 15,30000  | 717,03    | 10 970,56         |
|                                             |               | 1.01 - chodba : 15,3                                                                                  |    | 15,30000  |           |                   |
| <b>Celkem</b>                               |               |                                                                                                       |    |           |           | <b>124 606,36</b> |

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |     |           |           | <b>-637,05</b>    |
| 1               | 28349016R     | dviřka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá                                                                                                                                                                                                                | kus | -1,00000  | 637,05    | -637,05           |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |           |           | <b>-8 640,47</b>  |
| 2               | 611421331RT2  | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnice a kleneb v množství, opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 % štukových<br>Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.<br>1.01 - chodba : -15,30 | m2  | -15,30000 | 224,13    | -3 429,19         |
| 3               | 612403384R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm<br>Plyn. přípojka realizována po zdi : -4,2                                                                                                                                                                   | m   | -4,20000  | 99,98     | -419,92           |
| 4               | 612403386R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm                                                                                                                                                                                                             | m   | -32,00000 | 149,73    | -4 791,36         |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |           |           | <b>-1 048,42</b>  |
| 5               | 978011141R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů, v rozsahu do 30 %<br>1.01 - chodba : -15,3                                                                                                                                                                                  | m2  | -15,30000 | 30,13     | -460,99           |
| 6               | 973031334R00  | Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm<br>Kapsa pro plynoměr : -1                                                                                                                           | kus | -1,00000  | 217,16    | -217,16           |
| 7               | 974031142R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm<br>Plyn. přípojka realizována po zdi : -4,2                                                                                                                                                                  | m   | -4,20000  | 88,16     | -370,27           |
| <b>Díl: 97</b>  |               | <b>Prorážení otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |           |           | <b>-3 735,04</b>  |
| 8               | 974031153R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm                                                                                                                                                                                                            | m   | -32,00000 | 116,72    | -3 735,04         |
| <b>Díl: 713</b> |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |           |           | <b>-539,66</b>    |
| 9               | 722181214RT9  | Izolace vodovodního potrubí nálevková trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm                                                                                                                                                                                            | m   | -5,50000  | 98,12     | -539,66           |
| <b>Díl: 722</b> |               | <b>Vnitřní vodovod</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |           |           | <b>-1 598,67</b>  |
| 10              | 722269111R00  | Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového idnovtokového suchoběžného, G 1/2"                                                                                                                                                                                                | kus | -1,00000  | 271,56    | -271,56           |
| 11              | 388214360RM   | Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul                                                                                                                                                                                                                                             | kus | -1,00000  | 1 327,11  | -1 327,11         |
| <b>Díl: 733</b> |               | <b>Rozvod potrubí</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |           |           | <b>-2 869,52</b>  |
| 12              | 733163105R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                                                                                                                                                                                      | m   | -5,50000  | 521,73    | -2 869,52         |
| <b>Díl: 734</b> |               | <b>Armatury</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |           |           | <b>-977,81</b>    |
| 13              | 734266426R00  | Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, DN EK 20 x 15, rohové, PN 10, bronz                                                                                                                                                        | kus | -1,00000  | 611,94    | -611,94           |
| 14              | 734291951R00  | Opravy závitových armatur zpětná montáž hlavice učního a termostatického ovládání                                                                                                                                                                                                              | kus | -1,00000  | 64,08     | -64,08            |
| 15              | 55137306.AR   | hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová                                                                                                                                                                                                        | kus | -1,00000  | 301,79    | -301,79           |
| <b>Díl: 735</b> |               | <b>Otopná tělesa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |           |           | <b>-38 674,52</b> |
| 16              | 735000912R00  | Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s, termostatickým ovládáním                                                                                                                                                                              | kus | -1,00000  | 119,51    | -119,51           |
| 17              | 735156930R00  | Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky, těles třířadých                                                                                                                                                                                             | kus | -4,00000  | 379,44    | -1 517,76         |
| 18              | 48457578.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 175 W; v = 600 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídatných                                                                                                 | kus | -1,00000  | 4 617,45  | -4 617,45         |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č.                                        | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství   | Cena / MJ | Celkem             |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------|--------------------|
|                                             |               | přestupných ploch 2                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
|                                             |               | přestupných ploch 2                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
| 19                                          | 48457593.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 388 W; v = 900 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 100 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných   | kus | -1,00000   | 5 607,90  | -5 607,90          |
|                                             |               | přestupných ploch 2                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
|                                             |               | přestupných ploch 2                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
| 20                                          | 48457655.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 2 887 W; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 155 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných | kus | -2,00000   | 8 416,50  | -16 833,00         |
|                                             |               | přestupných ploch 3                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
|                                             |               | přestupných ploch 3                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
| 21                                          | 48457057.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 3 850 W; v = 600 mm; l = 1 600 mm; hloubka tělesa 155 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných | kus | -1,00000   | 9 978,90  | -9 978,90          |
|                                             |               | přestupných ploch 3                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
|                                             |               | přestupných ploch 3                                                                                                                                                                                |     |            |           |                    |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>       |               |                                                                                                                                                                                                    |     |            |           | <b>-62 456,68</b>  |
| 22                                          | 5/T           | Repase venkovních dřevěných oken - 1055/2120mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                                     | m2  | -2,23660   | 6 200,00  | -13 866,92         |
| 23                                          | 6/T           | Repase venkovních dřevěných oken - 1360/2120mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                                     | m2  | -2,88320   | 6 200,00  | -17 875,84         |
| 24                                          | 7/T           | Repase venkovních balkonových dveří s nadsvětlikem - 800/2100+700mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                | m2  | -2,24000   | 6 200,00  | -13 888,00         |
| 25                                          | 8/T           | Repase venkovních dřevěných oken - 570/1330mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                                      | m2  | -0,75810   | 6 200,00  | -4 700,22          |
| 26                                          | 9/T           | Repase venkovních dřevěných oken - 850/2120mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                                      | m2  | -1,80200   | 6 200,00  | -11 172,40         |
| 27                                          | 998766203R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m                                                                                                                                    | %   | -615,03380 | 1,55      | -953,30            |
| <b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b> |               |                                                                                                                                                                                                    |     |            |           | <b>-7 825,95</b>   |
| 28                                          | 775518010RRRR | Repase podlah parketových - kompletně dle popisu na výkrese, vč. odstranění a likvidace lišt a, dodávky nových                                                                                     | m2  | -15,30000  | 511,50    | -7 825,95          |
|                                             |               | Vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.                                                                                                |     |            |           |                    |
|                                             |               | 1.01 - chodba : -15,3                                                                                                                                                                              |     | -15,30000  |           |                    |
| <b>Díl: 781 Obklady keramické</b>           |               |                                                                                                                                                                                                    |     |            |           | <b>-2 477,28</b>   |
| 29                                          | 781491001RT1  | Lišty k obkladům bez dodávky materiálu                                                                                                                                                             | m   | -1,00000   | 55,34     | -55,34             |
|                                             |               | 1.03 - kuchyně (obklad za linkou) : -0,5*2                                                                                                                                                         |     | -1,00000   |           |                    |
| 30                                          | 781415013R00  | Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár, hmoty                                                                                                           | m2  | -2,28000   | 614,73    | -1 401,58          |
|                                             |               | 1.03 - kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                                                                                                                                                 |     | -2,28000   |           |                    |
| 31                                          | 5976010XX.01  | Lišta pro obklady                                                                                                                                                                                  | m   | -1,20000   | 74,77     | -89,72             |
|                                             |               | 1.03 - kuchyně (obklad za linkou) : -0,6*2                                                                                                                                                         |     | -1,20000   |           |                    |
| 32                                          | 597813565RXX  | Obkládačka - dle PD                                                                                                                                                                                | m2  | -2,50800   | 371,07    | -930,64            |
|                                             |               | 1.03 - kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                                                                                                                                                 |     | -2,28000   |           |                    |
|                                             |               | Průřez 10% : -2,28*0,1                                                                                                                                                                             |     | -0,22800   |           |                    |
| <b>Celkem</b>                               |               |                                                                                                                                                                                                    |     |            |           | <b>-131 481,07</b> |

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO01     | KOUNICOVA 944/1 BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 21                               |
| R: | D.2.2    | Měněpráce                                                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                   |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Oprava bytů - Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |                                                   |        |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kounicova 3 byt č. 8                                                              |                                                   |        |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno       |                                                   |        |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043               |                                                   |        |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | [REDACTED]                                                                        |                                                   |        |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ing. Pavel Magnusek, Létající inženýři, Kounicova 23, 602 00 Brno                 |                                                   |        |
| Popis změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                   |        |
| <p><b>VÍCEPRÁCE:</b> vyzdívky a dozdívky z pórabetonových tvárníc a cihel, revizní dvířka, větrací mřížky v SDK kcích, nové SDK podhledy v chodbě, bourací práce a usazování nové protipožární výplně spojené se vstupními dveřmi, příplatek za odstranění 2. vrstvy vlysů, PVC podlaha vč. podkladních vrstev (liapor + OSB desky) v chodbě a v pokoji 1.06 tvoří podkladní vrstvu speciální nivelační stěrka s vlákny, penetrace a předchozí broušení původních betonů, dopočítání skutečných výměr rozvodných potrubí, nová otopná tělesa (záměna za naddimenzované - viz. méněpráce), D+M nové vany, nové dveřní výplně vč. obložkových zárubní do pokojů 1.06 a 1.07 vč. zednických úprav, <b>MÉNĚPRÁCE:</b> původní revizní dvířka s nevhodným rozměrem, neprovádění oprav stropních omítek v chodbě (nový SDK podhled), nerealizované nové vlys vč. přidružených prací v chodbě, menší potřeba drážek pro instalace vč. výplně maltou, vodoměr, nerealizování naddimenzovaných otopných těles (záměna za menší - viz vícepráce), neprovádění repase okenních výplní (v objektu jsou osazeny nové), neprovádění repase 3 ks vnitřních dveří - záměna za nové (viz vícepráce), nerealizování keramických obkladů za budoucí kuch. linkou</p> |                                                                                   |                                                   |        |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Změnu vyvolal:                                                                    |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Jedná se o změnu:                                                                 | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (zaškrtnout)                                                                      | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla        | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                   | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                   | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Způsob projekčního řešení změny:                                                  |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (zaškrtnout)                                                                      | zápis do SD (deníku změn)                         | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | dodatek k PD                                                                      |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | dokumentace skut.provedení                                                        | x                                                 |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | jiné                                                                              |                                                   |        |
| údaje o ceně díla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ocenění změny předložil: Zhotovitel                                               | Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | náklady na změnu bez DPH                                                          | -116 251,09 Kč                                    | -3,18% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Výše DPH sazba: 15%                                                               | -17 437,66 Kč                                     |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | náklady na změnu vč. DPH                                                          | -133 688,75 Kč                                    |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                                                       | 3 654 862,04 Kč                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH                                                | 3 538 610,95 Kč                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH                                                | 4 069 402,59 Kč                                   |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Méněpráce celkem bez DPH                                                          | -293 786,96 Kč                                    | -8,04% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Vícepráce celkem bez DPH                                                          | 177 535,87 Kč                                     | 4,86%  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1                                              | -116 251,09 Kč                                    | -3,18% |
| termín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Termín realizace změny:                                                           | Během trvání SOD                                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Vliv změny na termín dokončení díla:                                              | Ne                                                |        |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Změnu odsouhlasil:                                                                |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                       |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                 |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TDI:                                                                              |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Projektant:                                                                       |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Objednatel (statutární zástupce):                                                 |                                                   |        |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Přílohy:                                                                          |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Rozpočet ke Změnovému listu č.2                                                   |                                                   |        |



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                               | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                        |     |          |           | <b>10 136,96</b> |
| 1               | 310239411RT1  | Zazdivka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv, maltu cementovou                                          | m3  | 0,20812  | 5 073,15  | 1 055,82         |
|                 |               | 1.06 - pokoj (pod oknem) : 1,85*0,75*0,15                                                                                                                   |     | 0,20813  |           |                  |
| 2               | 342255020RT2  | Příčky z desek Ytong tl. 5 cm desky 600 x 250 x 50 mm                                                                                                       | m2  | 10,22910 | 543,00    | 5 554,40         |
|                 |               | 1.05 - koupelna (přízdívka příčky kant) : (2,631+2,24)*2,10                                                                                                 |     | 10,22910 |           |                  |
| 3               | 342263410R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m2                          | kus | 2,00000  | 423,62    | 847,24           |
|                 |               | Instalace dvířek (nových) : 3                                                                                                                               |     | 3,00000  |           |                  |
|                 |               | V původním rozpočtu - 1x obsahuje : -1                                                                                                                      |     | -1,00000 |           |                  |
| 4               | 283001        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 400x400 mm                                                                                                        | kus | 2,00000  | 549,00    | 1 098,00         |
|                 |               | 1.01 - chodba (podhled) : 2                                                                                                                                 |     | 2,00000  |           |                  |
| 5               | 283002        | Dvířka revizní plná, materiál PVC, rozměr 150x300 mm                                                                                                        | kus | 1,00000  | 395,00    | 395,00           |
|                 |               | 1.04 - WC : 1                                                                                                                                               |     | 1,00000  |           |                  |
| 6               | 727212177RXX  | D+M mřížka větrací PVC (bílá) - k větrání plynové trubky                                                                                                    | kus | 3,00000  | 395,50    | 1 186,50         |
|                 |               | 1.01 - chodba (SDK podhled) : 3                                                                                                                             |     | 3,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 399</b> |               | <b>Sádrokartonové kce</b>                                                                                                                                   |     |          |           | <b>13 859,14</b> |
| 7               | 342264051RT3  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťka 12,5 mm, impregnovaná | m2  | 17,45000 | 669,60    | 11 684,52        |
|                 |               | 1.01 - chodba : 17,45                                                                                                                                       |     | 17,45000 |           |                  |
| 8               | 342264098RT3  | Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10, m2                                                      | m2  | 17,45000 | 124,62    | 2 174,62         |
|                 |               | 1.01 - chodba : 17,45                                                                                                                                       |     | 17,45000 |           |                  |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                               |     |          |           | <b>1 484,31</b>  |
| 9               | 612481211RT2  | Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu                                                                      | m2  | 6,72000  | 220,88    | 1 484,31         |
|                 |               | 1.05 - koupelna (přízdívka stěny kant) : 2,24*3                                                                                                             |     | 6,72000  |           |                  |
| <b>Díl: 64</b>  |               | <b>Výplně otvorů</b>                                                                                                                                        |     |          |           | <b>3 456,00</b>  |
| 10              | 648951411RT2  | Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm                                                                     | m   | 2,00000  | 538,00    | 1 076,00         |
|                 |               | 1.06 - pokoj (okno) : 2                                                                                                                                     |     | 2,00000  |           |                  |
| 11              | 642942111RU5  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 16 cm                                                                   | kus | 1,00000  | 2 380,00  | 2 380,00         |
|                 |               | Vstupní zárubně do bytu : 1                                                                                                                                 |     | 1,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                   |     |          |           | <b>11 701,05</b> |
| 12              | 968072455R00  | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2                                                                                                             | m2  | 1,81800  | 379,50    | 689,93           |
|                 |               | Vstupní rám dveří : 0,9*2,02                                                                                                                                |     | 1,81800  |           |                  |
| 13              | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2                                                                                               | kus | 1,00000  | 15,07     | 15,07            |
| 14              | 775521800RXX  | Demontáž podlah vlysových - příplatek za 2. vrstvu vlysů                                                                                                    | m2  | 84,50000 | 62,50     | 5 281,25         |
|                 |               | Místnosti č 1.01, 1.02, 1.03, 1.07, 1.08, 1.09 :<br>11,85+5,7+1,9+5,6+32,0+27,45                                                                            |     | 84,50000 |           |                  |
| 15              | 965048515R00  | Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm                                                                                                                     | m2  | 18,20000 | 314,00    | 5 714,80         |
|                 |               | 1.06 - pokoj : 18,2                                                                                                                                         |     | 18,20000 |           |                  |
| <b>Díl: 713</b> |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                      |     |          |           | <b>6 446,64</b>  |
| 16              | 722181213RT5  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm                                                         | m   | 17,00000 | 75,70     | 1 286,90         |
| 17              | 722181213RT6  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm                                                         | m   | 42,00000 | 79,05     | 3 320,10         |



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.                                  | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                   | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| 18                                    | 722181213RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm                                                                                                                             | m      | 6,00000  | 77,66     | 465,96           |
| 19                                    | 722181214RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm                                                                                                                             | m      | 14,00000 | 98,12     | 1 373,68         |
| <b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>       |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>6 696,68</b>  |
| 20                                    | 722172631R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí                                                                                                | m      | 13,50000 | 199,49    | 2 693,12         |
| 21                                    | 722172632R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně, svařované, bez zednických výpomocí                                                                                                | m      | 7,00000  | 232,50    | 1 627,50         |
| 22                                    | 722181211RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm                                                                                                                              | m      | 6,50000  | 66,12     | 429,78           |
| 23                                    | 722181212RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm                                                                                                                              | m      | 7,00000  | 74,68     | 522,76           |
| 24                                    | 722181214RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm                                                                                                                             | m      | 6,00000  | 93,00     | 558,00           |
| 25                                    | 722280106R00  | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32                                                                                                                                                                                    | m      | 20,50000 | 13,11     | 268,76           |
| 26                                    | 193250T10     | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                                                                                                                                                              | m      | 20,50000 | 29,11     | 596,76           |
| <b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>      |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>2 137,70</b>  |
| 27                                    | 723120204R00  | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25                                                                                                                                                                           | m      | 4,50000  | 456,63    | 2 054,84         |
| 28                                    | 723190907R00  | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí                                                                                                                                           | m      | 3,00000  | 27,62     | 82,86            |
| <b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>   |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>5 039,50</b>  |
| 29                                    | 725224137RXX  | Vana smalt., dl. 1600 mm + nohy                                                                                                                                                                                                 | soubor | 1,00000  | 4 115,00  | 4 115,00         |
| 30                                    | 725860192RXX  | Sífon vanový aut                                                                                                                                                                                                                | ks     | 1,00000  | 924,50    | 924,50           |
| <b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>        |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>23 689,84</b> |
| 31                                    | 733163102R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                                                                                                                       | m      | 17,00000 | 299,00    | 5 083,00         |
| 32                                    | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                                                                                                                       | m      | 42,00000 | 343,64    | 14 432,88        |
| 33                                    | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek                                                                                                                       | m      | 6,00000  | 392,46    | 2 354,76         |
| 34                                    | 733291101U00  | Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35                                                                                                                                                                                               | m      | 40,00000 | 45,48     | 1 819,20         |
| <b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>         |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>15 629,78</b> |
| 35                                    | 735156920R00  | Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky, těles dvouřadých                                                                                                                             | kus    | 1,00000  | 252,03    | 252,03           |
| 36                                    | 484518231RX   | těleso otopné trubkové koupelnové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky, pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 1 820 mm; l = 750 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d trubky 20,0 mm; umístit na zeď | kus    | 1,00000  | 3 722,50  | 3 722,50         |
| 37                                    | 735002        | Těleso otopné panel. ventil 21 600/1600                                                                                                                                                                                         | ks     | 1,00000  | 5 585,55  | 5 585,55         |
| 38                                    | 735004        | Těleso otopné panel. ventil 33 500/700                                                                                                                                                                                          | ks     | 1,00000  | 6 069,70  | 6 069,70         |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>41 172,58</b> |
| 39                                    | 766001        | Zednická příprava stavebního otvoru (vybourání původních zárubní, dozdění špalet vč. zapravení, statické zajištění, vsunutí ocel. profilů, ... atd.)                                                                            | kompl  | 2,00000  | 5 990,00  | 11 980,00        |
| 40                                    | 766661122R00  | Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf.nad 0,8 m                                                                                                                                                                              | kus    | 1,00000  | 676,00    | 676,00           |
| Vstupní dveře do bytu : 1             |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        | 1,00000  |           |                  |
| 41                                    | 61168502.AR   | Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 90/197 cm                                                                                                                                                                               | kus    | 1,00000  | 13 950,00 | 13 950,00        |
| 42                                    | 54914686R     | Bezpečnostní kování BK 802 RC3, klika-knoflík Cr                                                                                                                                                                                | kus    | 1,00000  | 843,00    | 843,00           |
| 43                                    | 766670011R00  | Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří                                                                                                                                                                               | kus    | 2,00000  | 1 967,00  | 3 934,00         |
| Mezi 1.01 a 1.06 : 1                  |               |                                                                                                                                                                                                                                 |        | 1,00000  |           |                  |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                          | MJ  | Množství        | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------|-------------------|
|                 |               | <b>Mezi 1.01 a 1.07 : 1</b>                                                                            |     | <b>1,00000</b>  |           |                   |
| 44              | 61181502R     | Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/st. 6-17 cm fólie bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM            | kus | 2,00000         | 2 570,00  | 5 140,00          |
| 45              | 61160186R     | Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd, 80x197 lak A                                                         | kus | 2,00000         | 1 446,00  | 2 892,00          |
| 46              | 54914630RXX   | Dveřní kování dozický zámek (ve stylu bytu)                                                            | kus | 2,00000         | 656,00    | 1 312,00          |
| 47              | 998766203R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m                                        | %   | 287,47000       | 1,55      | 445,58            |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                               |     |                 |           | <b>36 085,69</b>  |
| 48              | 777553010R00  | Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit                                                         | m2  | 18,20000        | 37,70     | 686,14            |
|                 |               | <b>1.06 - pokoj : 18,2</b>                                                                             |     | <b>18,20000</b> |           |                   |
| 49              | 632421130RV1  | Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 20 mm weberfloor 4320, samoniv., pev. 30 MPa, s vlákny | m2  | 18,20000        | 1 228,00  | 22 349,60         |
|                 |               | <b>1.06 - pokoj : 18,2</b>                                                                             |     | <b>18,20000</b> |           |                   |
| 50              | 776520010RAB  | Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku       | m2  | 18,20000        | 717,03    | 13 049,95         |
|                 |               | <b>1.06 - pokoj : 18,2</b>                                                                             |     | <b>18,20000</b> |           |                   |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                                        |     |                 |           | <b>177 535,87</b> |

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MJ     | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |        |           |           | <b>-637,05</b>    |
| 1               | 28349016R     | dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá                                                                                                                                                                                                                     | kus    | -1,00000  | 637,05    | -637,05           |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |           |           | <b>-3 911,07</b>  |
| 2               | 611421331RT2  | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství, opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 % štukových<br>Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.<br>1.01 - chodba : -17,45 | m2     | -17,45000 | 224,13    | -3 911,07         |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |           |           | <b>-3 132,38</b>  |
| 3               | 762521811R00  | Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm<br>1.06 - pokoj : -18,2                                                                                                                                                                                                                   | m2     | -18,20000 | 60,64     | -1 103,65         |
| 4               | 978011141R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stropů. v rozsahu do 30 %<br>1.01 - chodba : -17,45                                                                                                                                                                                      | m2     | -17,45000 | 30,13     | -525,77           |
| 5               | 775521800R00  | Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt<br>1.06 - pokoj : -18,2                                                                                                                                                                                                                           | m2     | -18,20000 | 82,58     | -1 502,96         |
| <b>Díl: 722</b> |               | <b>Vnitřní vodovod</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |           |           | <b>-1 598,67</b>  |
| 6               | 722269111R00  | Vodoměry montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci závitového idnovtokového suchoběžného , G 1/2"                                                                                                                                                                                                    | kus    | -1,00000  | 271,56    | -271,56           |
| 7               | 388214360RM   | Vodoměr bytový DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod. + rad.modul                                                                                                                                                                                                                                                  | kus    | -1,00000  | 1 327,11  | -1 327,11         |
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |           | <b>-14 104,38</b> |
| 8               | 725249102R00  | Sprchové kabiny a mýsy montáž sprchových mís a vaniček                                                                                                                                                                                                                                              | soubor | -1,00000  | 1 660,98  | -1 660,98         |
| 9               | 725249103R00  | Sprchové kabiny a mýsy montáž sprchových koutů                                                                                                                                                                                                                                                      | soubor | -1,00000  | 1 355,94  | -1 355,94         |
| 10              | 55161627R     | sifon ke sprchové vaničce; plast; 90/50                                                                                                                                                                                                                                                             | kus    | -1,00000  | 359,91    | -359,91           |
| 11              | 55220115.MR   | vanička sprchová čtverhrub; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 185 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; , bílá; umístění v rohu: samonosná                                                                                                                                                              | kus    | -1,00000  | 3 315,45  | -3 315,45         |
| 12              | 55428098.AR   | kout sprchový v = 1 850 mm; š = 900 mm; l = 900 mm; čtverhrubový; R 550 mm; vstup rohový; š. vstupu, 630 mm; výplň plast; derén                                                                                                                                                                     | kus    | -1,00000  | 7 412,10  | -7 412,10         |
| <b>Díl: 734</b> |               | <b>Armatury</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |           | <b>-913,73</b>    |
| 13              | 734266426R00  | Šroubení včetně dodávky materiálu šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním,, DN EK 20 x 15, rohové. PN 10, bronz                                                                                                                                                            | kus    | -1,00000  | 611,94    | -611,94           |
| 14              | 55137306.AR   | hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová                                                                                                                                                                                                             | kus    | -1,00000  | 301,79    | -301,79           |
| <b>Díl: 735</b> |               | <b>Otopná tělesa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |           |           | <b>-18 221,49</b> |
| 15              | 735156930R00  | Otopná tělesa panelová Doplnkové práce pro otopná tělesa panelová tlakové zkoušky , těles třířadých                                                                                                                                                                                                 | kus    | -1,00000  | 379,44    | -379,44           |
| 16              | 48457435R     | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 558 W; v = 900 mm; l = 400 mm; hloubka tělesa 63 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 1 kus; počet přídavných přestupných ploch 1                                                                                   | kus    | -1,00000  | 3 524,70  | -3 524,70         |
| 17              | 48457567.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 1 742 W; v = 500 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 100 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 2 kus; počet přídavných přestupných ploch 2                                                                              | kus    | -1,00000  | 5 798,55  | -5 798,55         |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
| 18   | 48457640.AR   | těleso otopné deskové ocelové; tepel.výkon 2 911 W; v = 500 mm; l = 1 400 mm; hloubka tělesa 155 mm; , způsob připojení pravé spodní; čelní deska profilovaná; počet desek 3 kus; počet přídavných | kus | -1,00000 | 8 518,80  | -8 518,80 |

přestupných ploch 3

přestupných ploch 3

|                 |              |                                                                                                |    |              |           |            |                    |
|-----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-----------|------------|--------------------|
| <b>Díl: 766</b> |              | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                   |    |              |           |            | <b>-221 018,29</b> |
| 19              | 01/P20       | D + M repase stávajících vnitřních dveří 945/2085, kompletně dle výkresu D.1.1.5               | ks | -1,00000     | 12 216,00 | -12 216,00 |                    |
| 20              | 06/L80       | D + M repase stávajících vnitřních dveří 900/2100 - nové křídlo, kompletně dle výkresu D.1.1.5 | ks | -1,00000     | 11 718,00 | -11 718,00 |                    |
| 21              | 07/P80       | D + M repase stávajících vnitřních dveří 955/2090 - nové křídlo, kompletně dle výkresu D.1.1.5 | ks | -1,00000     | 12 310,00 | -12 310,00 |                    |
| 22              | T/01         | D + M korpusu kuchyňské linky, kompletně dle výkresu D.1.1.4                                   | ks | -1,00000     | 42 000,00 | -42 000,00 |                    |
| 23              | T/05         | Repase venkovních dřevěných oken - 1030/2150mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                 | m2 | -2,21450     | 6 200,00  | -13 729,90 |                    |
| 24              | T/06         | Repase venkovních dřevěných oken - 800/1370mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                  | m2 | -1,09600     | 6 200,00  | -6 795,20  |                    |
| 25              | T/07         | Repase venkovních dřevěných oken - 680/2170mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                  | m2 | -1,47560     | 6 200,00  | -9 148,72  |                    |
| 26              | T/08         | Repase venkovních dřevěných oken - 660/1370mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                  | m2 | -0,90420     | 6 200,00  | -5 606,04  |                    |
| 27              | T/09         | Repase venkovních dřevěných oken - 650/1340mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                  | m2 | -0,87100     | 6 200,00  | -5 400,20  |                    |
| 28              | T/10         | Repase venkovních dřevěných oken - 1830/2140mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                 | m2 | -3,91620     | 6 200,00  | -24 280,44 |                    |
| 29              | T/11         | Repase venkovních dřevěných oken - 1850/2170mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                 | m2 | -4,01450     | 6 200,00  | -24 889,90 |                    |
| 30              | T/12         | Repase venkovních dřevěných oken - 1850/2170mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                 | m2 | -4,01450     | 6 200,00  | -24 889,90 |                    |
| 31              | T/13         | Repase venkovních dřevěných oken - 1850/2150mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                 | m2 | -3,97750     | 6 200,00  | -24 660,50 |                    |
| 32              | 998766203R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m                                | %  | -2 176,44800 | 1,55      | -3 373,49  |                    |
| <b>Díl: 775</b> |              | <b>Podlahy vlysové a parketové</b>                                                             |    |              |           |            | <b>-27 758,64</b>  |
| 33              | 77551295799  | Doplnění podlah vlysových, lepených vč. dodávky materiálu ( 1950Kč/m2 )                        | m2 | -18,20000    | 1 525,20  | -27 758,64 |                    |
|                 |              | 1.06 - pokoj : -18,2                                                                           |    |              |           |            | -18,20000          |

|                 |              |                                                                                         |    |          |        |           |                  |
|-----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 781</b> |              | <b>Obklady keramické</b>                                                                |    |          |        |           | <b>-2 491,26</b> |
| 34              | 781491001RT1 | Lišty k obkladům bez dodávky materiálu                                                  | m  | -1,20000 | 55,34  | -66,41    |                  |
|                 |              | 1.07 - obytná kuchyně (obklad za linkou) : -0,6*2                                       |    |          |        |           | -1,20000         |
| 35              | 781415013R00 | Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmotv | m2 | -2,28000 | 614,73 | -1 401,58 |                  |
|                 |              | 1.07 - obytná kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                               |    |          |        |           | -2,28000         |
| 36              | 5976010XX.01 | Lišta pro obklady                                                                       | m  | -1,20000 | 77,19  | -92,63    |                  |
|                 |              | 1.07 - obytná kuchyně (obklad za linkou) : -0,6*2                                       |    |          |        |           | -1,20000         |
| 37              | 597813565RXX | Obkládačka - dle PD                                                                     | m2 | -2,50800 | 371,07 | -930,64   |                  |
|                 |              | 1.07 - obytná kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                               |    |          |        |           | -2,28000         |
|                 |              | 10% průřez : -2,28*0,1                                                                  |    |          |        |           | -0,22800         |

|               |  |  |  |  |  |                    |
|---------------|--|--|--|--|--|--------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>-293 786,96</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|--------------------|

Poznámky uchazeče k zadání



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO02     | KOUNICOVA 944/3a BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 8                               |
| R: | D.2.2    | Měněpráce                                                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   |                                                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Oprava bytů - Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |                                                   |        |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Kounicova 9 byt č. 10                                                             |                                                   |        |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno       |                                                   |        |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043               |                                                   |        |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | [REDACTED]                                                                        |                                                   |        |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ing. Pavel Magnusek, Létající inženýři, Kounicova 23, 602 00 Brno                 |                                                   |        |
| <p>Popis změny:</p> <p><b>VÍCEPRÁCE:</b> vyzdívky a dozdívky z pórobetonových tvárníc a cihel, revizní dvířka, větrací mřížky v SDK kcích v chodbě, opravy omítek dělicí příčky z mezibytové chodby do bytu, bourací práce a usazování nové protipožární výplně spojené se vstupními dveřmi, PVC podlaha v chodbě, jiná dimenze odkouření kotle vč. tvarovek</p> <p><b>MÉNĚPRÁCE:</b> SDK podhledy v mezibytové chodbě, SDK příčka oddělující mezibytovou chodbu a soc. zařízení bytu, nebourání celé původní příčky mezi mezibytovou chodbou a soc. zařízení bytu, změna dimenze odkouření vč. tvarovek (viz vícepráce, neprovádí se dle původní PD), nerealizované repase vlysů vč. přidružených prací v chodbě, neprovádění repase okenních výplní (v objektu jsou osazeny nové), neprovádění repase vstupních dveří - záměna za nové (viz vícepráce), nerealizování keramických obkladů za budoucí kuch. linkou</p> |                                                                                   |                                                   |        |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Změnu vyvolal:                                                                    |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Jedná se o změnu:                                                                 | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (zaškrtnout)                                                                      | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla        | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                   | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Způsob projekčního řešení změny:                                                  |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (zaškrtnout)                                                                      | zápis do SD (deníku změn)                         | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | dodatek k PD                                                                      |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | dokumentace skut.provedení                                                        | x                                                 |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | jiné                                                                              |                                                   |        |
| údaje o ceně díla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ocenění změny předložil: Zhotovitel                                               | Cenový pokles za dodatek č.1 bez DPH              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | náklady na změnu bez DPH                                                          | -49 135,99 Kč                                     | -1,39% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Výše DPH sazba: 15%                                                               | -7 370,40 Kč                                      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | náklady na změnu vč. DPH                                                          | -56 506,39 Kč                                     |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cena díla bez DPH (dle SOD)                                                       | 3 538 610,95 Kč                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH                                                | 3 489 474,96 Kč                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH                                                | 4 012 896,20 Kč                                   |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Méněpráce celkem bez DPH                                                          | -131 635,71 Kč                                    | -3,72% |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Vícepráce celkem bez DPH                                                          | 82 499,72 Kč                                      | 2,33%  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1                                              | -49 135,99 Kč                                     | -1,39% |
| termín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Termín realizace změny:                                                           | Během trvání SOD                                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Vliv změny na termín dokončení díla:                                              | Ne                                                |        |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Změnu odsouhlasil:                                                                |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                       |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                 |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | TDI:                                                                              |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Projektant:                                                                       |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Objednatel (statutární zástupce):                                                 |                                                   |        |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Přílohy:                                                                          |                                                   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rozpočet ke Změnovému listu č.3                                                   |                                                   |        |



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO03     | KOUNICOVA 944/3b BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 10                              |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                         |        |          |           | <b>15 441,92</b> |
| 1               | 342263410R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce, osazení revizních dvířek do 0,25 m <sup>2</sup> | kus    | 1,00000  | 423,62    | 423,62           |
|                 |               | Instalace dvířek (nových) : 2                                                                                                                |        | 2,00000  |           |                  |
|                 |               | V původním rozpočtu - 1x obsahuje : -1                                                                                                       |        | -1,00000 |           |                  |
| 2               | 283001        | Dvířka revizní plná, material PVC, rozměr 400x400 mm                                                                                         | kus    | 1,00000  | 549,00    | 549,00           |
|                 |               | 1.01 - chodba : 1                                                                                                                            |        | 1,00000  |           |                  |
| 3               | 283002        | Dvířka revizní plná, material PVC, rozměr 150x300 mm                                                                                         | kus    | 1,00000  | 395,00    | 395,00           |
|                 |               | 1.04 - kuchyň : 1                                                                                                                            |        | 1,00000  |           |                  |
| 4               | 727212177RXX  | D+M mřížka větrací PVC (bílá) - k větrání plynové trubky a k přívzdušnění                                                                    | kus    | 2,00000  | 395,50    | 791,00           |
|                 |               | 1.01 - chodba (SDK podhled) : 2                                                                                                              |        | 2,00000  |           |                  |
| 5               | 342255020RT2  | Příčky z desek Ytong tl. 5 cm desky 600 x 250 x 50 mm                                                                                        | m2     | 21,56800 | 543,00    | 11 711,42        |
|                 |               | 1.05 a 1.06 - koupelna + WC : (4,6+1,8)*3,37                                                                                                 |        | 21,56800 |           |                  |
| 6               | 340271610R00  | Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm                                                                                           | m3     | 0,25435  | 6 180,00  | 1 571,88         |
|                 |               | 1.05 a 1.06 - koupelna + WC - okno + dveře v původní příčce : (0,95*2,09+0,93*0,6)*0,1                                                       |        | 0,25435  |           |                  |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                |        |          |           | <b>9 340,96</b>  |
| 7               | 612421411R00  | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých                                                 | m2     | 12,30000 | 175,31    | 2 156,31         |
|                 |               | Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.                                                     |        |          |           |                  |
|                 |               | 1.00 - společná chodba - oddělovací příčka : 12,3                                                                                            |        | 12,30000 |           |                  |
| 8               | 612471413R00  | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou                                                        | m2     | 12,30000 | 151,13    | 1 858,90         |
| 9               | 612481211RT2  | Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu                                                       | m2     | 24,11150 | 220,88    | 5 325,75         |
|                 |               | 1.05 a 1.06 - koupelna + WC : 21,568                                                                                                         |        | 21,56800 |           |                  |
|                 |               | Dozdívky původních otvorů : 2,5435                                                                                                           |        | 2,54350  |           |                  |
| <b>Díl: 64</b>  |               | <b>Výplně otvorů</b>                                                                                                                         |        |          |           | <b>2 380,00</b>  |
| 10              | 642942111RU5  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 16 cm                                                    | kus    | 1,00000  | 2 380,00  | 2 380,00         |
|                 |               | 1.01 - chodba - vstupní dveře : 1                                                                                                            |        | 1,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                    |        |          |           | <b>481,55</b>    |
| 11              | 978013161R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %                                                           | m2     | 12,30000 | 39,15     | 481,55           |
|                 |               | 1.00 - společná chodba - oddělovací příčka : 12,3                                                                                            |        | 12,30000 |           |                  |
| <b>Díl: 731</b> |               | <b>Kotelny</b>                                                                                                                               |        |          |           | <b>34 772,64</b> |
| 12              | 731001        | Patní koleno DN 80                                                                                                                           | ks     | 1,00000  | 667,00    | 667,00           |
| 13              | 731002        | Sukýnka - krytka                                                                                                                             | ks     | 1,00000  | 368,00    | 368,00           |
| 14              | 731003        | Spona pro komín                                                                                                                              | kus    | 1,00000  | 266,80    | 266,80           |
| 15              | 731004        | Komínová hadice DN 80 plastová                                                                                                               | m      | 17,50000 | 1 414,50  | 24 753,75        |
| 16              | 731005        | Rozdělovač DN 2x80                                                                                                                           | ks     | 1,00000  | 1 731,90  | 1 731,90         |
| 17              | 731006        | Revizní koleno DN 80 plastové                                                                                                                | ks     | 1,00000  | 943,00    | 943,00           |
| 18              | 731412551R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 0,5 m, oddělený systém, 80 mm                                    | kus    | 3,00000  | 387,35    | 1 162,05         |
| 19              | 731412552R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 1,0 m, oddělený systém, 80 mm                                    | kus    | 2,00000  | 516,15    | 1 032,30         |
| 20              | 731412563R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, oddělený systém 80 mm                                                           | kus    | 4,00000  | 415,71    | 1 662,84         |
| 21              | 731REV        | Posouzení stávajícího stavu - revize                                                                                                         | soubor | 1,00000  | 2 185,00  | 2 185,00         |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO03     | KOUNICOVA 944/3b BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 10                              |
| R: | D.2.1    | Vícepráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                    | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                     |     |           |           | <b>15 708,77</b> |
| 22              | 766661122R00  | Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m                                               | kus | 1,00000   | 676,00    | 676,00           |
|                 |               | 1.01 - chodba - vstupní dveře : 1                                                                |     | 1,00000   |           |                  |
| 23              | 61168502.AR   | Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 90/197 cm                                                | kus | 1,00000   | 13 950,00 | 13 950,00        |
| 24              | 54914686R     | Bezpečnostní kování BK 802 RC3, klika-knoflík Cr                                                 | kus | 1,00000   | 843,00    | 843,00           |
| 25              | 998766203R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m                                  | %   | 154,69000 | 1,55      | 239,77           |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                         |     |           |           | <b>4 373,88</b>  |
| 26              | 776520010RAB  | Podlahy povlakové z PVC podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku | m2  | 6,10000   | 717,03    | 4 373,88         |
|                 |               | 1.01 - chodba : 6,1                                                                              |     | 6,10000   |           |                  |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>82 499,72</b> |
|---------------|------------------|

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO03     | KOUNICOVA 944/3b BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 10                              |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                               | MJ   | Množství   | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 399</b> |               | <b>Sádrokartonové kce</b>                                                                                                                                                                   |      |            |           | <b>-21 552,47</b> |
| 1               | 342264051RT1  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s, přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard                                     | m2   | -14,60000  | 628,68    | -9 178,73         |
|                 |               | 1.00 - domovní chodba : -14,6                                                                                                                                                               |      | -14,60000  |           |                   |
| 2               | 342261211RT3  | Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100, mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm požární odolnost EI 60 | m2   | -9,25250   | 1 247,13  | -11 539,07        |
|                 |               | Příčka 1.05 a 1.06 - koupelna + WC : -9,25250                                                                                                                                               |      | -9,25250   |           |                   |
| 3               | 342263996R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za izolaci, tl. nad 80 do 100 mm                                                                    | m2   | -9,25250   | 90,21     | -834,67           |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                   |      |            |           | <b>-766,66</b>    |
| 4               | 962031132R00  | Bourání příček z cihel a tvárnic z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv, maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm                                   | m2   | -9,25250   | 82,86     | -766,66           |
|                 |               | Nebouraná část - 1.05 a 1.06 - WC + koupelna : -9,25250                                                                                                                                     |      | -9,25250   |           |                   |
| <b>Díl: 731</b> |               | <b>Kotelny</b>                                                                                                                                                                              |      |            |           | <b>-20 967,78</b> |
| 5               | 731412211R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, svislé koaxiální odkouření včetně střešního, nástavce, systém 80/125 mm                                                                    | sada | -1,00000   | 3 989,70  | -3 989,70         |
| 6               | 731412243R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, spalínový adaptér, systém 80/125 mm                                                                                                        | kus  | -1,00000   | 535,68    | -535,68           |
| 7               | 731412263R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 90°, systém 80/125 mm                                                                                                               | kus  | -1,00000   | 1 150,41  | -1 150,41         |
| 8               | 731412269R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, revizní otvor, systém 80/125 mm                                                                                                            | kus  | -1,00000   | 1 685,16  | -1 685,16         |
| 9               | 731412271R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným, límcem (pro všechny typy krytin), systém 80/125 mm                                        | kus  | -1,00000   | 1 289,91  | -1 289,91         |
| 10              | 731412547R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, připojovací paralelní adaptér 80/80 mm pro kotle,, oddělený systém 80 mm                                                                   | kus  | -1,00000   | 1 365,24  | -1 365,24         |
| 11              | 731412553R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, prodlužovací kus odkouření 2,0 m, oddělený systém, 80 mm                                                                                   | kus  | -9,00000   | 912,33    | -8 210,97         |
| 12              | 731412561R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, koleno 2x45°, oddělený systém 80 mm                                                                                                        | kus  | -1,00000   | 559,86    | -559,86           |
| 13              | 731412577R00  | Odkouření odkouření pro kondenzační turbo kotle, kryt komína, šachty, oddělený systém 80 mm                                                                                                 | kus  | -1,00000   | 2 180,85  | -2 180,85         |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                                |      |            |           | <b>-71 099,95</b> |
| 14              | 01/P80        | D + M nové vstupní dveře 900/2100, kompletně dle výkresu D.1.1.5                                                                                                                            | ks   | -1,00000   | 21 000,00 | -21 000,00        |
| 15              | T/05          | Repase venkovních dřevěných oken - 1830/2160mm, kompletně dle výkresu D.1.1.06                                                                                                              | m2   | -7,90560   | 6 200,00  | -49 014,72        |
| 16              | 998766203R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m                                                                                                                             | %    | -700,14720 | 1,55      | -1 085,23         |
| <b>Díl: 771</b> |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                                                                                                          |      |            |           | <b>-4 322,18</b>  |
| 17              | 771000bbRA0   | Repase stávající dlažby                                                                                                                                                                     | m2   | -13,55000  | 232,50    | -3 150,38         |
|                 |               | 1.00 - chodba (neprováděná repase) : -13,55                                                                                                                                                 |      | -13,55000  |           |                   |
| 18              | 771000bbRX    | Doplnění stávající dlažby                                                                                                                                                                   | m2   | -1,05000   | 1 116,00  | -1 171,80         |
|                 |               | 1.00 - chodba (odvod kondenzátu - nově do stupačky v bytě) : -1,05                                                                                                                          |      | -1,05000   |           |                   |
| <b>Díl: 775</b> |               | <b>Podlahy vlysové a parketové</b>                                                                                                                                                          |      |            |           | <b>-10 438,32</b> |
| 19              | 77551295799   | Doplnění podlah vlysových, lepených vč. dodávky materiálu ( 1950Kč/m2 )                                                                                                                     | m2   | -6,10000   | 1 711,20  | -10 438,32        |



### Položkový rozpočet

|    |          |                                                                                   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 2019_034 | Oprava bytů – Kounicova 1 byt č. 21, Kounicova 3 byt č. 8 a Kounicova 9 byt č. 10 |
| O: | SO03     | KOUNICOVA 944/3b BRNO - OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 10                              |
| R: | D.2.2    | Méněpráce                                                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                           | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem             |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|--------------------|
|                 |               | 1.01 - chodba (jiný povrch podlahy) : -6,1                                              |    | -6,10000 |           |                    |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                                |    |          |           | <b>-2 488,35</b>   |
| 20              | 781491001RT1  | Lišty k obkladům bez dodávky materiálu                                                  | m  | -1,20000 | 55,34     | -66,41             |
|                 |               | 1.04 - kuchyně (obklad za linkou) : -0,6*2                                              |    | -1,20000 |           |                    |
| 21              | 781415013R00  | Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, rozměr obkladu 200/400, vč. tmele a spár.hmoty | m2 | -2,28000 | 614,73    | -1 401,58          |
|                 |               | 1.04 - kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                                      |    | -2,28000 |           |                    |
| 22              | 5976010XX.01  | Lišta pro obklady                                                                       | m  | -1,20000 | 74,77     | -89,72             |
|                 |               | 1.04 - kuchyně (obklad za linkou) : -0,6*2                                              |    | -1,20000 |           |                    |
| 23              | 597813565RXX  | Obkládačka - dle PD                                                                     | m2 | -2,50800 | 371,07    | -930,64            |
|                 |               | 1.04 - kuchyně (obklad za linkou) : (-3,2-0,6)*0,6                                      |    | -2,28000 |           |                    |
|                 |               | Průřez 10% : -2,28*0,1                                                                  |    | -0,22800 |           |                    |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                         |    |          |           | <b>-131 635,71</b> |

Poznámky uchazeče k zadání