



Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0099815/NEMI

Vyřizuje: Ing. Iveta Němcová, tel. 542 526 286 , podatelna@brno-stred.cz

ID datové schránky: qykbwe7

Výzva k podání cenové nabídky

vyzýváme Vás podle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále dle Směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb. k podání nabídky:

„Oprava parterů – výběr příkazníka k zajištění zadávacího řízení na výběr zhotovitele“

1. Vymezení rozsahu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění organizace zadávacího řízení dle zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) k zadání veřejné zakázky **„Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3“**.

Plnění zakázky spočívá ve:

- a) zpracování návrhu zadávacích podmínek na zadání veřejné zakázky „Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3“,
- b) zastupování zadavatele a organizační zajištění celého průběhu zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky „Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3“ a to vše v souladu se Zákonem, přičemž příkazník zajistí zejména tyto činnosti:
 - vypracování předběžného harmonogramu od přípravy zadávací dokumentace po podpis smlouvy s vybraným uchazečem, průběžné konzultace se zástupci zadavatele (pisemné i osobní),
 - zpracování Oznámení o zadání zakázky (včetně předběžného oznámení),
 - zveřejnění Oznámení o zadání zakázky v Informačním systému,
 - **zpracování zadávací dokumentace v souladu se Zákonem a to s ohledem na rozsah a obsah této veřejné zakázky, včetně návrhu hodnotících kritérií do 13.7.2020 (podrobné termíny v obchodních podmínkách)**
 - zpracování nebo zajištění odpovědí na dotazy zájemců k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání zájemcům,
 - organizační zabezpečení otevírání elektronických nabídek včetně sestavení protokolu o otevírání nabídek,
 - kontrola úplnosti nabídek a zajištění vyhodnocení nabídek,

- připravení podkladů na hodnotící komisi pro posouzení hodnocení nabídek,
- připravení čestného prohlášení členů (případně náhradníků) hodnotící komise a zabezpečení včetně podpisu,
- zpracování protokolů z jednání hodnotící komise až po vypracování závěrečné Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek,
- zabezpečení případného dalšího jednání hodnotící komise a požadovaného vysvětlení nabídek v termínech a dle pokynu hodnotící komise,
- připravení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a oznámení všem uchazečům,
- zpracování písemného rozhodnutí k případným námitkám,
- oznámení uchazečům o podpisu smlouvy,
- zveřejnění výsledků zadávacího řízení v Informačním systému o zadání veřejných zakázek,
- zpracování Zprávy zadavatele o průběhu zadávacího řízení,
- kompletaci dokumentace o průběhu zadání k archivaci dle požadavků Zákona,
- písemné informování zadavatele o úkonech, které má zadavatel povinnost zajistit v souvislosti s daným zadávacím řízením, vč. písemného upozornění na termíny (uveřejňování dokumentů na profilu zadavatele apod.),
- poskytování souvisejících konzultací zadavateli veřejné zakázky,
- před schválením nejvhodnější nabídky a po skončení zadávacího řízení vystavení garančního listu k průběhu tohoto řízení,
- v průběhu postupovat s ohledem na GDPR.

Při plnění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k dané veřejné zakázce.

Zadavatel předpokládá průběh celé administrace (od zahájení činnosti po uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem) od 07/2020 do 09/2020.

Předpokládaná cena veřejné zakázky s názvem „Oprava parterů – výběr příkazníka k zajištění zadávacího řízení na výběr zhotovitele“ činí cca 14 mil. Kč bez DPH.

Výše uvedené práce a úkony musí uchazeč zohlednit **ve výši** své cenové nabídky.

Upozorňujeme na nutnost seznámit se s obchodními podmínkami před podáním cenové nabídky.

Podáním cenové nabídky zhotovitel potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky.

3. Podklady pro vyhotovení cenové nabídky

Přesný rozsah plnění veřejné zakázky je dán touto výzvou. Dalšími podklady jsou:

- zadávací dokumentace
- obchodní podmínky (upravené obligatorní příkazní smlouvou)

4. Způsob předkládání nabídek

4.1. Nabídky budou předloženy písemně v elektronické podobě prostřednictvím portálu veřejných zakázek E-ZAK (profil zadavatele) na adrese: <https://zakazky.stred-brno.cz> a to v souladu s požadavky, které jsou uvedeny v čl. 6

této výzvy (nabídky v listinné podobě nebudou akceptovány a neotevřené budou uchazeči vráceny).

4.2. Platnou nabídkou v tomto výběrovém řízení je pouze ta nabídka, která bude podána v souladu s požadavky stanovenými touto výzvou.

5. Lhůta pro podání a otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem uveřejnění výzvy a končí dne **30.6.2020 ve 12 hod.**

Otevírání elektronických nabídek se uskuteční dne: 30.6.2020 po 12:00 hod.

Po otevření všech cenových nabídek, které byly doručeny v řádném termínu, bude protokol o otevírání elektronických nabídek uveřejněn na profilu zadavatele.

6. Požadavky na obsah nabídky:

6.1. krycí list nabídky

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),
- v případě výpočtu výše DPH bude tento zaokrouhlen na dvě desetinná místa (pokud dojde ke špatnému výpočtu výše DPH, bude provedeno přepočtení dle uvedeného základu v cenové nabídce),
- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

6.2. oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského, popř. obchodního rejstříku,

6.3. doložení kopie pojistného certifikátu – v souladu s čl. VIII. obchodních podmínek,

6.4. doložení referencí o uchazeči – doložení seznamu minimálně 3 významných zakázek obdobného rozsahu realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech s uvedením rozsahu, místa a doby plnění vč. kontaktu na zadavatele (jedná se o doložení plnění obdobného finančního i obsahového rozsahu, tedy administrace min. 3 veřejných zakázek na stavební práce na opravu nebo rekonstrukci nemovitostí, u nichž byl objem nákladů min. 10 mil. Kč/u každé veřejné zakázky),

6.5. čestná prohlášení dle přiloženého vzoru,

6.6. souhlas uchazeče dle přiloženého vzoru,

6.7. kontaktní osoba včetně telefonního čísla, číslo bankovního účtu, na který budou placeny faktury (součástí krycího listu).

Všechny listiny dle čl. 6 této výzvy budou do cenové nabídky vloženy formou buď ručně podepsaného a naskenovaného dokumentu, nebo elektronicky podepsaného dokumentu.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek:

7.1. Zpracování nabídkové ceny bez DPH a sazba DPH (základní sazba).

Nabídnutá cena je cenou závaznou pro uzavření smlouvy a je cenou maximální.

- a) nabídková cena bude zpracována souhrnně za celou akci,
- b) nabídková cena bude uvedena v českých korunách,
- c) u nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH, slovně uvedena sazba DPH (základní sazba) a celková cena.

7.2. Platební podmínky, plnění zakázky, způsob a termíny hrazení ceny zakázky.

Zadavatel neposkytuje žádné zálohy.

7.3. Cenová nabídka bude zpracována v českém jazyce.

9. Způsob hodnocení nabídek

Všechny cenové nabídky, které byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou komisí posouzeny, vyhodnoceny a bude proveden výběr dodavatele dle Směrnice č. 9/2018 ÚMČ Brno-střed – Zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je nejnížší nabídková cena (při hodnocení nabídek bude posuzována cena vč. DPH).

V případě shodné nejnížší nabídkové ceny, rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky termín doručení nabídky.

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splní základní a kvalifikační předpoklady (základní a kvalifikační předpoklady jsou uvedeny v čl. 6 této výzvy).

10. Identifikace zadavatele

Statutární město Brno, Městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.
Kontaktní osobou pro upřesnění předmětu této veřejné zakázky je Ing. Iveta Němcová, Dominikánská 2, Brno, tel.: 542 526 286, e-mail: iveta.nemcova@brno-stred.cz.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyloučit z hodnocení nabídku, která nebude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou (zejména nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná) nebo na základě § 48 z.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- vyzvat uchazeče k vysvětlení popř. doplnění listin, které neovlivňují předloženou cenovou nabídku,
- vyloučit uchazeče v případě, že nedoloží oprávnění k předmětu činnosti (tj. výpis z živnostenského rejstříku, výpis z obchodního rejstříku), dále pokud uchazeč nesplní kvalifikační předpoklady, bude ze zadávacího řízení vyřazen a jeho nabídka nebude hodnocena,

- považovat reference o uchazeči, které mají zcela odlišný předmět plnění, za neplatné,
- vyrozumět o případném zrušení zakázky nebo rozhodnutí o přidělení zakázky vybranému uchazeči uchazečům pouze prostřednictvím profilu zadavatele, a to uveřejněním daného oznámení u této veřejné zakázky,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění,
- vyřadit nabídky, které nesplnily požadavky stanovené v této výzvě (dle čl. 6. této výzvy).

12. Zpracování osobních údajů

- Pro zaslání této nabídky jsme využili kontaktní údaje z veřejně dostupných zdrojů (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, databáze „Katalog organizací“ na profilu zadavatele E-ZAK, ARES či veřejné webové stránky). Pokud se jedná o osobní údaje ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“), zpracováváme je pouze za účelem této výzvy na základě čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR (oprávněný zájem spočívá ve vyhledávání vhodných uchazečů o veřejnou zakázku). V případě, že se zpracováním nesouhlasíte, máte právo vznést námitku proti zpracování dle čl. 21 GDPR.
- Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.
- Správce osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověření pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

13. Ostatní

Veškerá komunikace probíhá prostřednictvím **profilu zadavatele (E-ZAK)**

https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_1504.html

V dotazu vždy uvádějte název zakázky pro rychlou identifikaci!!!

Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK). Z těchto důvodů zadavatel doporučuje provést kontrolu dokumentace a všech uveřejněných odpovědí před podáním elektronické nabídky.

Podáním elektronické cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací, obchodní podmínky (v podobě obligatorní příkazní smlouvy) a že jsou tyto skutečnosti zohledněny v elektronické cenové nabídce. Současně s podáním elektronické cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v elektronické nabídce je cena konečná. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

Celá výzva včetně jejích příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele, kde bude volně ke stažení a bude tak umožněno všem zájemcům podat elektronickou nabídku:

Profil zadavatele:

https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_1504.html

S pozdravem

Petr Pacal
pověřen vedením Odboru investičního
a správy bytových domů

Přílohy:

1. Vzor čestných prohlášení a souhlasu
2. Krycí list nabídky
3. Obchodní podmínky upravené obligatorní příkazní smlouvou