



Odbor životního prostředí Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0143993/HRNZ
Spisová značka: 3100/MCBS/2020/0143693/2
Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel. 542 526 157
ID datové schránky: qykbwe7

Výzva k podání cenové nabídky

Vyzýváme Vás podle §6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále dle směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb. k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Brno, historické jádro – průzkum Moravské náměstí, blok 70b – Německý dům“

1. Vymezení rozsahu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále rovněž jen „VZMR“) s limitem do 6 mil. Kč bez DPH.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem VZMR je komplexní provedení průzkumu včetně souvisejících prací, který se vztahuje k podzemním prostorům bývalé zástavby Německého domu na Moravském náměstí, blok 70b, v těchto částech:

část I.	prostor 1	šachtice A/6 a šachtice B/4
část II.	prostor 2	šachtice C/4, šachtice D/4 a šachtice E/4
část III.	prostor 3	šachtice F/4 a šachtice G/4
část IV.	prostor 4	šachtice H/6 a šachtice J/4

Zadavatelem požadovaný rozsah předmětu VZMR je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Prováděcí projekt zpřístupnění a vyklizení objektů v bloku 70b – Moravské náměstí“; zpracované v květnu 2011 s aktualizací v 09/2020 projektantem Ing. Alešem Svobodou, R – atelier, s.r.o., Botanická 827/44, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 49433733; se soupisem dodávek, služeb a stavebních prací s položkovým výkazem výměr (dále v textu rovněž jen „PROJEKT“), která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a ve výkazu výměr. Splněním předmětu této VZMR se rozumí řádné, úplné a bezvadné provedení stavebních prací, dodávek a veškerých prvků a konstrukcí v PROJEKTU a ve výkazu výměru uvedených včetně provedení všech činností souvisejících, jejichž provedení je pro řádné splnění předmětu této VZMR nezbytné.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Doba plnění je zadavatelem předpokládána takto:
- Zahájení plnění zadavatel předpokládá dnem 6.10.2020.
 - Ukončení plnění navrhnou sami účastníci zadávacího řízení na základě jimi navrhované lhůty pro dokončení – průběžné lhůty plnění v kalendářních dnech (která je kritériem hodnocení).
- 3.2. Místem plnění jsou plochy a prostory v PROJEKTU vymezené, tj. park Moravské náměstí, část pozemku p.č. 802 k.ú. Město Brno.
- 3.3. Prohlídka místa plnění není zadavatelem organizována, neboť místo plnění je kdykoliv volně přístupné.

4. Podklady pro vyhotovení cenové nabídky

Přesný rozsah plnění veřejné zakázky je dán touto Výzvou a odbornou prohlídkou místa plnění. Dalšími podklady jsou:

- 4.1. PROJEKT vč. soupisu prací, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 4.2. obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo), které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

5. Způsob předkládání nabídek

Nabídky se podávají výlučně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) na adrese: <https://zakazky.brno-stred.cz>

6. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele (E-ZAK) a končí ve čtvrtek dne **01.10.2020 ve 10⁰⁰ hodin**.

7. Požadavky na obsah a strukturu nabídky

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení zadavatel doporučuje takto:

- 7.1. Účastníkem vyplněná tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“, která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 7.2. výpis z obchodního rejstříku účastníka;
- 7.3. obsah nabídky účastníka s číslováním listů;
- 7.4. účastníkem vyplněná tabulka číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“, která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 7.5. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti, které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 7.6. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti (dle čl. 8 odst. 6 Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 7.7. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění veřejné zakázky, které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;

- příloha;
- 7.8. další doklady účastníka k prokázání splnění kvalifikace;
- 7.9. výpočet nabídkové ceny účastníka (ROZPOČET) v editovatelné podobě ve formátu .xls nebo .xlsx;
- 7.10. **účastníkem zpracovaný věcný a finanční harmonogram plnění prací a dodávek;**
- 7.11. účastníkem doplněný text obchodních podmínek v podobě smlouvy o dílo obligatorního charakteru (dále jen SMLOUVA), které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

8. Způsob hodnocení nabídek

Všechny cenové nabídky, které byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou komisí posouzeny a vyhodnoceny a předloženy k projednání do samosprávných orgánů městské části Brno-střed dle Organizační směrnice č. 9 pro zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel provede hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality.

8.1. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovil pro hodnocení nabídek dále uvedená kritéria hodnocení. Nabídky účastníků bude zadavatel hodnotit podle následujících kritérií hodnocení (dále označených rovněž jen jako „kritérium“), pro která současně stanovil váhy takto:

- 1.kritérium: Nabídková cena – celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
váha kritéria 65 %
- 2.kritérium: Lhůta pro dokončení – průběžná lhůta plnění v kalendářních dnech
váha kritéria 35 %

8.2. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek:

Zadavatel požaduje předložení dále uvedených údajů a dokumentů, které potřebuje k hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci povede k vyloučení účastníka ve smyslu § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník předloží v nabídce k jednotlivým kritériím hodnocení následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:

K 1.kritériu:

- Účastníkem vyplněná tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“, která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.
- Účastníkem oceněný výkaz výměr z PROJEKTU, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.
- Účastníkem doplněný text SMLOUVY, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

Ke 2.kritériu:

- Účastníkem vyplněná tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list

nabídky“, která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

- Účastníkem doplněný text SMLOUVY, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

8.3. Postup při hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Nejvhodnější nabídce bude samostatně u každého kritéria hodnocení přiděleno bodové hodnocení 100 bodů. Každé další jednotlivé nabídce bude samostatně u každého kritéria hodnocení přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost predmetné nabídky v rámci hodnoceného kritéria hodnocení vzhledem k nabídce nejvhodnější. Bodové hodnocení bude samostatně u každého kritéria hodnocení vypočteno takto:

1. kritérium: Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit účastníkem nabízenou celkovou výši nabídkové ceny bez DPH, a to podle její absolutní výše v Kč. Zadavatel použije pro hodnocení výše uvedenou bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} \times 100$$

Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

2. kritérium: Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit účastníkem nabízenou průběžnou lhůtu pro dokončení díla, a to podle absolutní hodnoty délky jejího trvání v kalendářních dnech. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejkratší průběžná lhůta v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená průběžná lhůta v kalendářních dnech}} \times 100$$

Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

S ohledem na rozhodnutí NSS 5 Afs 75/2009-100 si zadavatel vyhrazuje právo posoudit přiměřenost účastníkem nabízené hodnoty, a v případě, že hodnotu posoudí jako nepřiměřenou, rozhodnout o tom, že výše uvedený výpočet hodnocení nepoužije. V případě, že zadavatel hodnotu nabídnutou účastníkem u tohoto kritéria hodnocení bude považovat za zjevně nepřiměřenou, přiřadí zadavatel nabídce v rámci hodnocení tohoto kritéria hodnocení 0 bodů. Tento postup bude odůvodněn ve Zprávě o

posouzení a hodnocení nabídek.

8.4. Výběr dodavatele

Zadavatel vybere k uzavření SMLOUVY toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud bude v řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

9. Identifikace zadavatele

Statutární město Brno, Městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.

Kontaktní osoba: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, vedoucí Odboru životního prostředí

e-mail: zbynek.hrncir@brno-stred.cz

telefon: 542 526 192

10. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 10.1. Vyloučit z hodnocení nabídku, která nebude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto Výzvou (zejména nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná) nebo na základě § 48 z.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
- 10.2. neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku;
- 10.3. odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu;
- 10.4. zúžit předmět plnění veřejné zakázky s ohledem na možnosti dofinancování akce z veřejných prostředků;
- 10.5. zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění.

11. Zpracování osobních údajů

- 11.1. Pro zaslání této nabídky zadavatel využil kontaktní údaje z veřejně dostupných zdrojů (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, databáze „Katalog organizací“ na profilu zadavatele E-ZAK, ARES či veřejné webové stránky). Pokud se jedná o osobní údaje ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“), zpracovává je zadavatel pouze za účelem této výzvy na základě čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR (oprávněný zájem spočívá ve vyhledávání vhodných uchazečů o veřejnou zakázku). V případě, že se zpracováním nesouhlasíte, máte právo vznést námitku proti zpracování dle čl. 21 GDPR.
- 11.2. Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.
- 11.3. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje

na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

12. Ostatní

12.1. Zadavatel požaduje prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení pro zadání VZMR takto:

13.1.1. Kritéria základní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odstavec (1) písmena a) až e) Zákona čestnými prohlášeními podepsanými osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzory čestných prohlášení jsou součástí zadávací dokumentace jako samostatné přílohy této Výzvy.

13.1.2. Kritéria profesní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona předložením:

- Výpisu z obchodního rejstříku, který nebude starší 90ti kalendářních dnů přede dnem zahájení zadávacího řízení nebo
- jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dále dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (2) písmeno a) Zákona je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto výběrovém řízení prokáže dodavatel ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (2) Zákona předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu této zakázky:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

13.1.3. Kritéria technické kvalifikace

Způsobilým k účasti v tomto výběrovém řízení je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona předloží ve své nabídce:

- Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“, která je přílohou této Výzvy a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku

a současně

- prosté kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení
nebo
- prosté kopie smluv s objednatelem a prosté kopie dokladů o uskutečnění plnění dodavatele za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky, zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel jako stavební práci spočívající v provedení průzkumů a vyklizení podzemních částí objektů v intravilánu obce nebo města obdobného charakteru, jako je předmět zadávané veřejné zakázky, s celkovou smluvní cenou alespoň 0,5 mil. Kč bez DPH
a současně
- minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel dále počtem alespoň 3 výše uvedených významných stavebních prací obdobného charakteru, řádně poskytnutých za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Způsobilým k účasti v tomto výběrovém řízení je dále dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno d) Zákona předloží ve své nabídce osvědčení o profesní kvalifikaci osoby, která bude odpovědná za plnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pozici specialisty BOZP.

- Specialista BOZP – odborná způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, doložit kopii Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu činnosti osoby odborně způsobilé v prevenci rizik, min. 5 let praxe v oblasti řízení a kontroly BOZP.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace specialisty BOZP předložením profesního životopisu (s uvedením délky praxe a specifikací provedených výkonů osoby odborně způsobilé v prevenci rizik) s podpisem osoby prokazující technickou kvalifikaci včetně osvědčení o dosaženém vzdělání a čestným prohlášením o pravdivosti údajů uvedených v profesním životopise.

Dodavatel dále předloží čestné prohlášení o pracovněprávním vztahu specialisty BOZP vůči dodavateli.

- 12.2. Veškerá komunikace probíhá prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) <https://zakazky.brno-stred.cz> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy lze případně zasílat e-mailem, nejpozději do 3 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek. Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány

pouze na profilu zadavatele (E-ZAK).

- 12.3. Podáním cenové nabídky účastník potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky (v podobě obligatorní smlouvy o dílo) podaná nabídková cena je cenou maximální. Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.

13. Zvláštní podmínky zadavatele pro plnění VZMR:

Zadavatel jako podmínku účasti pro VZMR požaduje v nabídce předložení čestného prohlášení dodavatele k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění veřejné zakázky; které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha; o tom:

- 13.1. Že v případě, že s ním bude uzavřena SMLOUVA, poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Závazek bude rovněž obsahovat právo přístupu Evropských fondů / poskytovatele dotace / kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole) vč. zajištění stejných podmínek u svých poddodavatelů.
- 13.2. Má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu minimálně ve výši odpovídající nabízené ceně.
- 13.3. Že není oprávněn v souvislosti s realizací zakázky postupovat své pohledávky jiným subjektům.
- 13.4. Že číslo účtu, které uvedl v návrhu SMLOUVY, skutečně odpovídá číslu účtu, který účastník užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. že se jedná o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je účastník plátcem DPH.
- 13.5. Že jako dodavatel, který podává nabídku v tomto zadávacím řízení, není současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtož zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Účastník zadávacího řízení tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky a jsou pravdivé.

14. Samostatné přílohy této Výzvy:

- 14.1. Tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“
- 14.2. Tabulka číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“
- 14.3. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti
- 14.4. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti (dle čl. 8 odst. 6 Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.)
- 14.5. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění dalších požadavků zadavatele
- 14.6. SMLOUVA – obchodní podmínky v podobě konceptu smlouvy o dílo obligatorního charakteru
- 14.7. PROJEKT – projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem

„Prováděcí projekt zpřístupnění a vyklizení objektů v bloku 70b – Moravské náměstí“; zpracovaná v květnu 2011 s aktualizací v 09/2020 projektantem Ing. Alešem Svobodou, R – atelier, s,r,o., Botanická 827/44, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 49433733; se soupisem dodávek, služeb a stavebních prací s položkovým výkazem výměr

V Brně dne 16. září 2020

Mgr. Zbyněk Hrnčář
vedoucí Odboru životního prostředí
ÚMČ města Brna, Brno-střed