

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : GEDASS, s.r.o.
Příkop 4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brno, v oddíle C, vložka 58850
Zastoupený: Ing. Soňou Adamovou, jednatelkou
IČO: 282 90 101
DIČ: CZ28290101
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: Hqcin9b

I. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 30.04.2020 uzavřely Smlouvu o dílo čj. MCBS/2020/036175/NEMI, jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „**Oprava bytů – Česká 14 – byt č. 3, 4, a 7 a Kobližná 9 byt č. 10**“ (dále jen „Smlouva“).

Při provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, které nemohly být zahrnuty do zpracované projektové dokumentace, neboť byly zjištěny až po odkrytí vrchních vrstev. Vzhledem k těmto skutečnostem a s přihlédnutím k ustanovení čl. 4.2.1 a čl. 16 Smlouvy se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na této dále uvedené změně Smlouvy takto:
Mění se ustanovení čl. 4.1.1. a jeho původní znění:

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Česká 14, byt č. 3	779.949,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Česká 14, byt č. 4	756.470,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Česká 14, byt č. 7	788.730,01 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Kobližná 9 byt č. 10	321.546,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.646.695,01 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 3.043.699,26 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

se nahrazuje novým zněním čl. 4.1.1 takto:

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Česká 14, byt č. 3	765.696,21 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Česká 14, byt č. 4	742.477,63 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Česká 14, byt č. 7	778.253,41 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Kobližná 9 byt č. 10	403.658,61 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.690.085,86 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 3.093.598,74 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno

zhotovitel.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.

4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – změnový list č. 1

IV. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 14.09.2020, usnesením RMČ/2020/81/15.

V Brně dne 01.10.2020

V Brně dne 23.09.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů - Česká 14 byty č. 3, 4 a 7; Koblížná 9 byt č. 10		
Objekt:	Česká 14, Koblížná 9		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno IČ: 282 90 101		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny: Při provádění prací na opravě výše uvedených bytů byly zjištěny nové skutečnosti, které nemohly být zakomponovány do zpracované projektové dokumentace, protože byly zjištěny, až po odkrytí vrchních vrstev. Česká 14 byty č. 3, 4 a 7 - změna plynových kotlů za kotle elektrické se zásobníkem (- rozvody plynu, - vložkování komínů, - odkouření kotle, + rozvody elektřiny), změna nášlapných vrstev, oprava stupaček vody a kanalizace nad rámec opravovaných bytů (havarijní stav). Koblížná 9 byt č. 10 - oprava koupelny s výměnou vany za sprchový kout na žádost stávajícího nájemníka bytu. Na všechny vícepráce a méněpráce byly zpracovány dílčí rozpočty po jednotlivých bytech a tyto rozpočty byly předloženy a odsouhlaseny TDI stavby.			
Na všechny odsouhlasené vícepráce	Změnu vyvolal:	investor, po dohodě s dodavatelem stavby	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	ano
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba:	15%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-379 949,56 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	423 340,41 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	43 390,85 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu stavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez změny na termín dokončení	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočty ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/06/1** **Česká 14 - oprava bytů**

Objekt: **14** **Byty**

Rozpočet: **03** **Byt č. 3**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** **IČO: 44992785**
Dominikánská 2 **DIČ:**
60169 **60169 Brno**

Zhotovitel: **GEDASS, s.r.o.** **IČO: 28290101**
DIČ: CZ28290101

Rozpis ceny			Celkem
HSV			315 921,37
PSV			380 097,49
MON			80 605,10
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			3 325,04
Celkem			779 949,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	779 949,00 CZK
Snížená DPH	15 %	116 992,35 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **896 941,35 CZK**

v _____ dne **28.02.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 401,27	3
4	Dřevostavby	HSV			71 778,52	9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			13 632,50	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			92 074,89	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			36 046,31	5
64	Výplně otvorů	HSV			33 445,11	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			31 130,77	4
711	Izolace proti vodě	PSV			1 889,46	0
713	Izolace tepelné	PSV			39 157,43	5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 459,15	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 176,68	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			5 462,51	1
725	Zařizovací předměty	PSV			31 214,56	4
728	Vzduchotechnika	PSV			13 759,85	2
730	Ústřední vytápění	PSV			77 060,86	10
731	Kotelny	PSV			737,20	0
735	Otopná tělesa	PSV			61 543,47	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			31,80	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 996,02	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 235,70	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			23 596,34	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			6 869,15	1
776	Podlahy povlakové	PSV			32 315,48	4
781	Obklady keramické	PSV			31 638,04	4
784	Malby	PSV			13 953,79	2
M21	Elektromontáže	MON			80 605,10	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 412,00	2

ON	Ostatní náklady	ON			3 325,04	0
Cena celkem					779 949,00	100

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				25 401,27
1	340239211R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	4,40000	502,55	2 211,22
2	342012222RT1	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RF 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 45	m2	20,40000	937,66	19 128,26
3	347082261R00	SDK předstěna pro WC, tl.200 mm,O.K.CW+CD,1x opl.,RB 12,5	m2	1,70000	2 389,29	4 061,79
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				13 632,50
4	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	205,00000	66,50	13 632,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				92 074,89
5	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	27,00000	225,62	6 091,74
Pod obklady						
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	205,00000	419,43	85 983,15
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				36 046,31
7	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.10 mm	m2	65,22000	286,42	18 680,31
8	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy, výšky do 12 m	t	1,00000	608,00	608,00
9	23521593R	Samonivelační stěrka	kg	980,00000	17,10	16 758,00
Díl: 64		Výplně otvorů				33 445,11
10	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do šíře dveří 80 cm	kus	3,00000	5 985,07	17 955,21
11	642940014RA0	Dveře jednokřídlové 60-80/1970-2200	kus	3,00000	5 163,30	15 489,90
Včetně kotvení zárubně do zdiva.						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				31 130,77
12	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených plných. tl.100 mm	m2	11,00000	116,85	1 285,35
Vybourání otvoru mezi WC a chodbou z důvodu nekalitního zazdění.						
13	965081712RT1	Bourání dlažeb a obkladů keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	4,00000	84,55	338,20
14	968024551R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,20000	225,62	496,36
15	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	15,96	31,92
16	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000	360,52	721,04
17	977000012R00	Frézování komínového průduchu	m	15,00000	1 306,26	19 593,90
18	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	260,00000	25,65	6 669,00
19	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,00000	285,00	1 995,00
Díl: 4		Dřevostavby				71 778,52
20	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	65,22000	698,24	45 539,21
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
21	763614111RT6	Podlahy z desek tl.12 mm, na sraz, přibíjením vč. dodávky desky OSB tl. 12 mm	m2	65,22000	402,32	26 239,31
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 889,46
22	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	4,86000	308,79	1 500,72
dvouvrstvá						
23	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,40000	971,85	388,74
Díl: 713		Izolace tepelné				39 157,43
24	713111111RV3	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky izolace tl. 100mm	m2	65,22000	305,42	19 919,49
25	713120020RAA	Izolace podlah kročejová minerální tloušťka 8mm	m2	65,22000	294,97	19 237,94
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				13 459,15

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm vč. sekání drážky a zahození	m	7,00000	247,47	1 732,29
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
27	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	323,95	1 943,70
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
28	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	790,40	4 742,40
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
29	721273180R00	Ventil přívzdušňovací podomítkový	kus	2,00000	1 807,87	3 615,74
30	Kan001	Napojení na stávající potrubí	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
						20 176,68
31	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových do DN 25	m	15,00000	63,65	954,75
32	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	15,00000	310,17	4 652,55
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
33	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	16,00000	377,15	6 034,40
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
34	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00000	78,18	1 250,88
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
35	722181222RZ6	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 20 mm	m	15,00000	87,59	1 313,85
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
36	722236135R00	Kohout vod.kulový,vnitřní	kus	4,00000	534,85	2 139,40
37	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	1,00000	22,80	22,80
38	722269101R00	Montáž vodoměru	kus	1,00000	1 184,66	1 184,66
39	734223112R00	Rohový ventil DN 15	kus	7,00000	374,77	2 623,39
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
						5 462,51
40	723163102R00	Potrubí z OC. plyn.trubek3/4" vč. zednické výpomoci a zahození	m	7,00000	341,05	2 387,35
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
41	734233215R00	Kohout kulový vnitřní plyn	kus	1,00000	524,40	524,40
42	230330075R00	Chráníčka potrubí Fe, délka 0,5 m	kus	2,00000	44,17	88,34
43	114568546	Zednická výpomoc, sekání a zahození	m	7,00000	148,20	1 037,40
44	M-0002	Napojení na plynoměr	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
Díl: 725		Zařizovací předměty				
						31 214,56
45	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	171,00	171,00
46	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 767,97	1 767,97
47	725240811R00	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	1,00000	255,07	255,07
48	725590812R00	Přesun vylučov.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,50000	1 751,84	875,92
49	725814125R00	Ventil pračkový	soubor	1,00000	491,15	491,15
50	725819401R00	Montáž ventilu rohového	soubor	7,00000	147,25	1 030,75
51	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 166,03	2 166,03
52	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím standardní	kus	1,00000	1 887,68	1 887,68

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
53	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	362,42	362,42
54	725850145R00	Sifon kondenzační od pl. kotle	kus	1,00000	952,86	952,86
55	725860186RT1	Sifon pračkový nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	783,75	783,75
56	725860213R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	331,07	331,07
57	725860227R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	1 734,72	1 734,72
58	726212331R00	Geberit kompletní sada	soubor	1,00000	7 144,08	7 144,08

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

59	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,30000	704,90	211,47
60	M-0001	Sprchová vanička 800 x 800 vč. zástěny	kus	1,00000	11 048,62	11 048,62

Díl: 728 Vzduchotechnika 13 759,85

61	722235641R00	Zpětná klapka DN 100	kus	2,00000	251,75	503,50
62	728415115R00	Mřížka větrací dveřní 500x50	kus	2,00000	723,90	1 447,80
63	728614811R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. strop. do d 800 mm	kus	2,00000	667,85	1 335,70
64	278653542	kruhové SPIRO potrubí D 100 mm, vč. tvarovek a montáže	mm	14,00000	399,00	5 586,00
65	492357654	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
66	671237894	Tepelná izolace potrubí tl. 25 mm	m	14,00000	24,70	345,80
67	698462548	zaregulování systému	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
68	752698413	Krycí síťka potrubí	ks	2,00000	109,25	218,50
69	Vent02	Stropní ventilátor s doběhem 280m3/h	kus	1,00000	1 757,52	1 757,52

Díl: 730 Ústřední vytápění 77 060,86

70	722181211RT5	Izolace tepelná tl. 13mm	m	50,00000	70,77	3 538,50
----	--------------	--------------------------	---	----------	-------	----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.

71	722222183R00	Vypouštěcí kohout DN 15	kus	2,00000	310,17	620,34
72	734215132R00	Ventil odvodušňovací automat. DN 10	kus	5,00000	217,55	1 087,75
73	734223121RT2	Ventil termostatický, přímý s termostatickou hlaví	kus	6,00000	638,40	3 830,40
74	734264416R00	Šroubení uzavírat.dvoutrub.rohové, DN 15	kus	6,00000	421,80	2 530,80
75	734295333R00	Kohout kulový DN20	kus	2,00000	270,27	540,54
76	128745632	demontáž stávajícího zařízení	hod	5,00000	266,00	1 330,00
77	197564236	Adaptér děleného odkouření	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
78	5548966321	koleno 90° 80 mm revizní	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
79	566789255	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
80	668945237	koleno 90° 110 mm patní	kus	1,00000	1 529,52	1 529,52
81	678215478	Napuštění, odvodušnění a uvedení do provozu	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
82	678942357	Filtr DN20	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
83	687954125	Trubka DN80 - 2000 mm	m	3,00000	93,10	279,30
84	754698236	Sada odkouření přes střechu vč. ukončovací hlavice	kus	1,00000	8 835,09	8 835,09
85	954128546	Trubka DN110 - 2000 mm	m	3,00000	121,60	364,80
86	958674235	Topná a tlaková zkouška	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
87	4841875617R	Nástěnný plynový kondenzační kotel 24 kW	kus	1,00000	44 736,22	44 736,22

Integrovaný zásobník o objemu 48 l; Přípustný provozní přetlak 3 bar; Dispoziční dopravní tlak ventilátoru 80 Pa; Elektrický příkon 75 W; Hladina akustického tlaku 36 dB(A); pojistný ventil 3 bar; trojcestný ventil s motorem; hlídač minimálního tlaku; nízkoenergetické oběhové čerpadlo; odvodušňovač

Díl: 731 Kotelny 737,20

88	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	737,20	737,20
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Díl: 735 Otopná tělesa 45 868,30

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
89	735131573R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 1400	kus	1,00000	6 536,07	6 536,07
90	735131575R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 800	kus	4,00000	7 106,08	28 424,32
91	735151811R00	Demontáž otopných těles	kus	4,00000	112,10	448,40
92	735171328R00	Těleso trubkové 600/1220	kus	1,00000	2 664,79	2 664,79
93	824786384	Elektrická topná patrona o výkonu 300 kW	kus	1,00000	1 567,52	1 567,52
94	19632891.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahození	m	40,00000	118,75	4 750,00
95	19632892.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahození	m	10,00000	147,72	1 477,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31,80
96	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,00000	6,36	31,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 996,02
97	766641911R00	Repase vstupních dveří dřevěných vč. obložek	m2	3,70000	662,16	2 449,99
98	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	3,00000	442,70	1 328,10
99	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,20000	1 089,65	217,93
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 235,70
100	767612911R00	Repase dřevěného špaletového okna	m2	13,00000	248,90	3 235,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				23 596,34
101	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	23,50000	89,11	2 094,09
102	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,86000	14,25	69,26
103	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	22,20000	10,64	236,21
104	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	22,20000	538,65	11 958,03
105	59764_MAT	Dlaždice keramická, dle PD	m2	24,42000	332,50	8 119,65
		22,2*1,1		24,42000		
106	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,00000	559,55	1 119,10
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				6 869,15
107	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	64,63000	72,77	4 703,13
108	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	2,00000	1 083,01	2 166,02
Díl: 776		Podlahy povlakové				32 315,48
109	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	37,50000	93,48	3 505,50
110	776511000RU4	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-4 tl. 6,0 mm	m2	43,00000	616,55	26 511,65
111	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	12,83000	102,13	1 310,33
112	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	2,00000	494,00	988,00
Díl: 781		Obklady keramické				31 638,04
113	781415016RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	23,32000	556,70	12 982,24
114	781475118RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, dle PD	m2	27,00000	608,00	16 416,00
115	781497121RS1	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm	m	5,20000	269,32	1 400,46
116	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,50000	559,56	839,34
Díl: 784		Malby				13 953,79
117	784195112R00	Malba omyvatelná, bílá, bez penetrace, 2 x stěny a strop	m2	271,00000	51,49	13 953,79
Díl: M21		Elektromontáže				80 605,10
118	973011141R00	Vysekání kapes lehký beton 5 x 5 x 5 cm	kus	26,00000	12,82	333,32

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
119	974029126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	215,00000	112,10	24 101,50
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
120	210010033R00	Trubka ohebná kovová, volně/pod omítku, 23 mm	m	55,00000	39,33	2 163,15
121	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	40,00000	64,22	2 568,80
122	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	18,00000	22,99	413,82
123	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	3,00000	27,26	81,78
124	210110003R00	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	2,00000	148,67	297,34
125	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	67,07	268,28
126	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	76,66	153,32
127	210111012R00	Montáž zásuvky domovní	kus	21,00000	148,67	3 122,07
128	210190001R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	454,57	454,57
129	210290741R00	Montáž ventilátoru	kus	1,00000	181,92	181,92
130	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	40,00000	29,16	1 166,40
131	210800105R00	Kabel CYKY 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	80,00000	31,82	2 545,60
132	210800106R00	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	135,00000	31,82	4 295,70
133	220300923R00	Svorkovnice do krabic 3 pólová	kus	15,00000	81,22	1 218,30
134	220300924R00	Svorkovnice do krabic 4 pólová	kus	15,00000	100,22	1 503,30
135	222323231R00	Zvonkové tlačítko, na úchyt.body	kus	1,00000	118,75	118,75
136	320410005R00	Kontrola hlavního rozvaděče	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
137	320410016R00	Mer odporu nul smyc 1faz ved 220v	kus	6,00000	15,20	91,20
138	220330166	Zvonek	kus	1,00000	114,00	114,00
139	00N35	Kabel SAT501B 75 ohm, koaxiální	m	25,00000	24,70	617,50
140	111458752	Napojení na stávající rozvody a práce v hlavním rozvaděči	h	4,00000	266,00	1 064,00
141	111458755	Montáž slaboproudých rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
142	157896452	Přípojnice DEHN 472139 ekvipotencionální	kus	1,00000	532,00	532,00
143	216111221	Montáž zásuvky TV	kus	2,00000	199,50	399,00
144	216800011	Kabel koaxiální	m	25,00000	21,85	546,25

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

145	225456985	Demontáž stávajících rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
146	320410003	Celk.prohl.el.zar.a vyhot.rev.zpr.do 500.tis.mont.	ks	1,00000	1 425,02	1 425,02
147	354852215	Kontrola a identifikace stávajících rozvodů	h	2,00000	266,00	532,00
148	357895412	telefon domácí, kompatibilní se stávajícím systémem	kus	1,00000	646,00	646,00
149	6654785211	Rozvaděč bytové jednotky, vč sestavení a vystavební atestu, dle schématu v PD	ks	1,00000	3 040,04	3 040,04
150	789542365	Zásuvka televizní TV/R, koncová	ks	2,00000	199,50	399,00
151	34109517R	Kabel CYKY 3x2,5 mm2	m	135,00000	20,52	2 770,20
152	34111030R	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	m	80,00000	12,73	1 018,40
153	34141303R	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	40,00000	12,63	505,20
154	34551365R	Zásuvka dvojité, bílá	kus	16,00000	107,35	1 717,60
155	34551610R	Zásuvka jednoduchá, bílá	kus	5,00000	142,02	710,10
156	34561401R	Svorka WAGO 273-101 5x0,5-1,5mm	kus	25,00000	3,28	82,00
157	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3x0,751,5	kus	25,00000	2,52	63,00
158	34571022R	Trubka elektroinst. ohebná kovová Kopex 3323, R=23	m	100,00000	150,10	15 010,00
159	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68/1	kus	40,00000	6,36	254,40

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	03	Byt č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
160	449861115R	Detektor kouře autonomní	kus	1,00000	527,25	527,25
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						12 412,00
161	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,00000	122,07	732,42
162	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	6,00000	196,65	1 179,90
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
163	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	25,00000	12,16	304,00
164	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,00000	301,62	3 016,20
165	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	20,00000	285,00	5 700,00
166	979087018R00	Odvoz na skládku, příplatek za dalších 5 km	t	10,00000	142,02	1 420,20
167	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	6,00000	9,88	59,28
Díl: 735 Otopná tělesa						15 675,17
168	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 675,17	15 675,17
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
Díl: ON Ostatní náklady						3 325,04
169	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	3 325,04	3 325,04

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

Celkem	779 949,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby					
Stavba:		2020/06/1 Česká 14 - oprava bytů			
Objekt:		14 Byty			
Rozpočet:		04 Byt č. 4			
Objednatel:		Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno Dominikánská 2 60169 60169 Brno		IČO: 44992785	
Zhotovitel:		GEDASS, s.r.o.		IČO: 28290101	
				DIČ: CZ28290101	
Rozpis ceny					
					Celkem
HSV					309 906,68
PSV					369 315,77
MON					73 922,52
Vedlejší náklady					0,00
Ostatní náklady					3 325,03
Celkem					756 470,00
Rekapitulace daní					
Základ pro sníženou DPH	15 %				756 470,00 CZK
Snížená DPH	15 %				113 470,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %				0,00 CZK
Základní DPH	21 %				0,00 CZK
Zaokrouhlení					0,00 CZK
Cena celkem s DPH					869 940,50 CZK
v _____ dne 28.02.2020					
_____ Za zhotovitele			_____ Za objednatele		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 401,07	3
4	Dřevostavby	HSV			62 490,37	8
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			13 965,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			94 172,04	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 457,93	4
64	Výplně otvorů	HSV			33 445,05	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			34 563,22	5
711	Izolace proti vodě	PSV			1 889,46	0
713	Izolace tepelné	PSV			34 090,15	5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 459,14	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 176,68	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			5 462,50	1
725	Zařizovací předměty	PSV			31 233,52	4
728	Vzduchotechnika	PSV			24 019,94	3
730	Ústřední vytápění	PSV			77 014,20	10
731	Kotelny	PSV			737,20	0
735	Otopná tělesa	PSV			53 534,78	7
762	Konstrukce tesařské	PSV			31,80	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 402,59	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 737,90	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			22 728,25	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			4 680,87	1
776	Podlahy povlakové	PSV			27 730,92	4
781	Obklady keramické	PSV			31 638,04	4
784	Malby	PSV			13 747,83	2
M21	Elektromontáže	MON			73 922,52	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 412,00	2

ON	Ostatní náklady	ON			3 325,03	0
Cena celkem					756 470,00	100

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				25 401,07
1	340239211R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	4,40000	502,55	2 211,22
2	342012222RT1	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášť.,RF 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 45	m2	20,40000	937,65	19 128,06
3	347082261R00	SDK předstěna pro WC, tl.200 mm,O.K.CW+CD,1x opl.,RB 12,5	m2	1,70000	2 389,29	4 061,79
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				13 965,00
4	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	210,00000	66,50	13 965,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				94 172,04
5	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	27,00000	225,62	6 091,74
Pod obklady						
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	210,00000	419,43	88 080,30
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				33 457,93
7	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.10 mm	m2	56,78000	286,42	16 262,93
8	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy, výšky do 12 m	t	1,00000	608,00	608,00
9	23521593R	Samonivelační stěrka	kg	970,00000	17,10	16 587,00
Díl: 64		Výplně otvorů				33 445,05
10	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do šíře dveří 80 cm	kus	3,00000	5 985,05	17 955,15
11	642940014RA0	Dveře jednokřídlové 60-80/1970-2200	kus	3,00000	5 163,30	15 489,90
Včetně kotvení zárubně do zdiva.						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34 563,22
12	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených plných. tl.100 mm	m2	18,00000	116,85	2 103,30
Vybourání otvoru mezi WC a chodbou z důvodu nekalitního zazdění.						
13	965081712RT1	Bourání dlažeb a obkladů keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	11,00000	84,55	930,05
14	965081812RT2	Bourání kamenné dlažby	m2	12,20000	190,00	2 318,00
15	968024551R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000	225,62	451,24
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	15,96	63,84
17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000	360,52	721,04
18	977000012R00	Frézování komínového průduchu	m	15,00000	1 306,26	19 593,90
19	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	249,00000	25,65	6 386,85
20	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,00000	285,00	1 995,00
Díl: 4		Dřevostavby				62 490,37
21	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	56,78000	698,25	39 646,64
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
22	763614111RT6	Podlahy z desek tl.12 mm, na sraz, přibíjením vč. dodávky desky OSB tl. 12 mm	m2	56,78000	402,32	22 843,73
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 889,46
23	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	4,86000	308,79	1 500,72
dvouvrstvá						
24	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,40000	971,85	388,74
Díl: 713		Izolace tepelné				34 090,15
25	713111111RV3	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky izolace tl. 100mm	m2	56,78000	305,42	17 341,75
26	713120020RAA	Izolace podlah kročejová minerální tloušťka 8mm	m2	56,78000	294,97	16 748,40
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				13 459,14

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
27	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm vč. sekání drážky a zahození	m	7,00000	247,47	1 732,29
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
28	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	323,95	1 943,70
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
29	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	790,40	4 742,40
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
30	721273180R00	Ventil přívzdušňovací podomítkový	kus	2,00000	1 807,87	3 615,74
31	Kan001	Napojení na stávající potrubí	kus	1,00000	1 425,01	1 425,01
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
						20 176,68
32	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových do DN 25	m	15,00000	63,65	954,75
33	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	15,00000	310,17	4 652,55
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
34	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	16,00000	377,15	6 034,40
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
35	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00000	78,18	1 250,88
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
36	722181222RZ6	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 20 mm	m	15,00000	87,59	1 313,85
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
37	722236135R00	Kohout vod.kulový,vnitřní	kus	4,00000	534,85	2 139,40
38	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	1,00000	22,80	22,80
39	722269101R00	Montáž vodoměru	kus	1,00000	1 184,66	1 184,66
40	734223112R00	Rohový ventil DN 15	kus	7,00000	374,77	2 623,39
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
						5 462,50
41	723163102R00	Potrubí z OC. plyn.trubek3/4" vč. zednické výpomoci a zahození	m	7,00000	341,05	2 387,35
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
42	734233215R00	Kohout kulový vnitřní plyn	kus	1,00000	524,40	524,40
43	230330075R00	Chráníčka potrubí Fe, délka 0,5 m	kus	2,00000	44,17	88,34
44	114568546	Zednická výpomoc, sekání a zahození	m	7,00000	148,20	1 037,40
45	M-0002	Napojení na plynoměr	kus	1,00000	1 425,01	1 425,01
Díl: 725		Zařizovací předměty				
						31 233,52
46	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	171,00	171,00
47	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 767,97	1 767,97
48	725240811R00	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	1,00000	255,07	255,07
49	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,50000	1 751,84	875,92
50	725814125R00	Ventil pračkový	soubor	1,00000	491,15	491,15
51	725819401R00	Montáž ventilu rohového	soubor	7,00000	147,25	1 030,75
52	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 166,03	2 166,03
53	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím standardní	kus	1,00000	1 887,67	1 887,67

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
54	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	362,42	362,42
55	725850145R00	Sifon kondenzační od pl. kotle	kus	1,00000	952,85	952,85
56	725860186RT1	Sifon pračkový nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	783,75	783,75
57	725860213R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	331,07	331,07
58	725860227R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	1 734,72	1 734,72
59	726212331R00	Geberit kompletní sada	soubor	1,00000	7 144,07	7 144,07

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

60	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,30000	704,90	211,47
61	M-0001	Sprchová vanička 800 x 800 vč. zástěny	kus	1,00000	11 067,61	11 067,61

Díl: 728	Vzduchotechnika	24 019,94
-----------------	------------------------	------------------

62	722235641R00	Zpětná klapka DN 100	kus	2,00000	251,75	503,50
63	728415115R00	Mřížka větrací dveřní 500x50	kus	2,00000	723,90	1 447,80
64	728614811R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. strop. do d 800 mm	kus	2,00000	667,85	1 335,70
65	278653542	kruhové SPIRO potrubí D 100 mm, vč. tvarovek a montáže	mm	14,00000	399,00	5 586,00
66	492357654	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,01	1 425,01
67	671237894	Tepelná izolace potrubí tl. 25 mm	m	14,00000	24,70	345,80
68	698462548	zaregulování systému	kus	1,00000	11 400,11	11 400,11
69	752698413	Krycí síťka potrubí	ks	2,00000	109,25	218,50
70	Vent02	Stropní ventilátor s doběhem 280m3/h	kus	1,00000	1 757,52	1 757,52

Díl: 730	Ústřední vytápění	77 014,20
-----------------	--------------------------	------------------

71	722181211RT5	Izolace tepelná tl. 13mm	m	50,00000	70,77	3 538,50
----	--------------	--------------------------	---	----------	-------	----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.

72	722222183R00	Vypouštěcí kohout DN 15	kus	2,00000	310,17	620,34
73	734215132R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 10	kus	5,00000	217,55	1 087,75
74	734223121RT2	Ventil termostatický, přímý s termostatickou hlaví	kus	6,00000	638,40	3 830,40
75	734264416R00	Šroubení uzavírat.dvoutrub.rohové, DN 15	kus	6,00000	421,80	2 530,80
76	734295333R00	Kohout kulový DN20	kus	2,00000	270,27	540,54
77	128745632	demontáž stávajícího zařízení	hod0	5,00000	266,00	1 330,00
78	197564236	Adaptér děleného odkouření	kus	1,00000	1 377,51	1 377,51
79	5548966321	koleno 90° 80 mm revizní	kus	1,00000	1 377,51	1 377,51
80	566789255	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,01	1 425,01
81	668945237	koleno 90° 110 mm patní	kus	1,00000	1 529,52	1 529,52
82	678215478	Napuštění, odvzdušnění a uvedení do provozu	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
83	678942357	Filtr DN20	kus	1,00000	1 377,51	1 377,51
84	687954125	Trubka DN80 - 2000 mm	m	3,00000	93,10	279,30
85	754698236	Sada odkouření přes střechu vč. ukončovací hlavice	kus	1,00000	8 835,07	8 835,07
86	954128546	Trubka DN110 - 2000 mm	m	3,00000	106,40	319,20
87	958674235	Topná a tlaková zkouška	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
88	4841875617R	Nástěnný plynový kondenzační kotel 24 kW	kus	1,00000	44 735,22	44 735,22

Integrovaný zásobník o objemu 48 l; Přípustný provozní přetlak 3 bar; Dispoziční dopravní tlak ventilátoru 80 Pa; Elektrický příkon 75 W; Hladina akustického tlaku 36 dB(A); pojistný ventil 3 bar; trojcestný ventil s motorem; hlídač minimálního tlaku; nízkoeenergetické oběhové čerpadlo; odvzdušňovač

Díl: 731	Kotelny	737,20
-----------------	----------------	---------------

89	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	737,20	737,20
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Díl: 735	Otopná tělesa	37 593,64
-----------------	----------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
90	735131573R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 1400	kus	1,00000	6 536,06	6 536,06
91	735131575R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 800	kus	2,00000	7 106,07	14 212,14
92	735151811R00	Demontáž otopných těles	kus	4,00000	112,10	448,40
93	735171328R00	Těleso trubkové 600/1220	kus	1,00000	2 664,77	2 664,77
94	735131573R002	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 1100	kus	1,00000	5 937,55	5 937,55
95	824786384	Elektrická topná patrona o výkonu 300 kW	kus	1,00000	1 567,52	1 567,52
96	19632891.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahzení	m	40,00000	118,75	4 750,00
97	19632892.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahzení	m	10,00000	147,72	1 477,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31,80
98	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,00000	6,36	31,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 402,59
99	766641911R00	Repase vstupních dveří dřevěných vč. obložek	m2	3,70000	662,15	2 449,96
100	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kfíd. š.do 80 cm	kus	3,00000	442,70	1 328,10
101	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	406,60	406,60
102	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,20000	1 089,65	217,93
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				2 737,90
103	767612911R00	Repase dřevěného špaletového okna	m2	11,00000	248,90	2 737,90
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				22 728,25
104	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	23,00000	89,11	2 049,53
105	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,86000	14,25	69,26
106	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	21,30000	10,64	226,63
107	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	21,30000	538,65	11 473,25
108	59764_MAT	Dlaždice keramická, dle PD	m2	23,43000	332,50	7 790,48
		21,3*1,1		23,43000		
109	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,00000	559,55	1 119,10
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				4 680,87
110	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	42,00000	72,77	3 056,34
111	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	1,50000	1 083,02	1 624,53
Díl: 776		Podlahy povlakové				27 730,92
112	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	37,50000	93,48	3 505,50
113	776511000RU4	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-4 tl. 6,0 mm	m2	36,00000	616,55	22 195,80
114	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	10,20000	102,12	1 041,62
115	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	2,00000	494,00	988,00
Díl: 781		Obklady keramické				31 638,04
116	781415016RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	23,32000	556,70	12 982,24
117	781475118RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, dle PD	m2	27,00000	608,00	16 416,00
118	781497121RS1	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm	m	5,20000	269,32	1 400,46
119	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,50000	559,56	839,34
Díl: 784		Malby				13 747,83
120	784195112R00	Malba omyvatelná, bílá, bez penetrace, 2 x stěny a strop	m2	267,00000	51,49	13 747,83

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M21	Elektromontáže					73 922,52
121	973011141R00	Vysekání kapes lehký beton 5 x 5 x 5 cm	kus	26,00000	12,82	333,32
122	974029126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	215,00000	112,10	24 101,50

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

123	210010033R00	Trubka ohebná kovová, volně/pod omítku, 23 mm	m	55,00000	39,33	2 163,15
124	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	40,00000	64,22	2 568,80
125	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	18,00000	22,99	413,82
126	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	3,00000	27,26	81,78
127	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	5,00000	67,07	335,35
128	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	76,66	153,32
129	210111012R00	Montáž zásuvky domovní	kus	17,00000	148,67	2 527,39
130	210190001R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	454,57	454,57
131	210290741R00	Montáž ventilátoru	kus	1,00000	181,92	181,92
132	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	25,00000	29,16	729,00
133	210800105R00	Kabel CYKY 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	65,00000	31,82	2 068,30
134	210800106R00	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	150,00000	31,82	4 773,00
135	220300923R00	Svorkovnice do krabic 3 pólová	kus	15,00000	81,22	1 218,30
136	220300924R00	Svorkovnice do krabic 4 pólová	kus	15,00000	100,22	1 503,30
137	222323231R00	Zvonkové tlačítko, na úchyt.body	kus	1,00000	118,75	118,75
138	320410005R00	Kontrola hlavního rozvaděče	kus	1,00000	1 425,01	1 425,01
139	320410016R00	Mer odporu nul smyc 1faz ved 220v	kus	6,00000	15,20	91,20
140	220330166	Zvonek	kus	1,00000	114,00	114,00
141	00N35	Kabel SAT501B 75 ohm, koaxiální	m	25,00000	24,70	617,50
142	111458752	Napojení na stávající rozvody a práce v hlavním rozvaděči	h	4,00000	266,00	1 064,00
143	111458755	Montáž slaboproudých rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
144	157896452	Přípojnice DEHN 472139 ekvipotencionalní	kus	1,00000	532,00	532,00
145	216111221	Montáž zásuvky TV	kus	2,00000	199,50	399,00
146	216800011	Kabel koaxiální	m	10,00000	21,85	218,50

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

147	225456985	Demontáž stávajících rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
148	320410003	Celk.prohl.el.zar.a vyhot.rev.zpr.do 500.tis.mont.	ks	1,00000	1 425,01	1 425,01
149	354852215	Kontrola a identifikace stávajících rozvodů	h	2,00000	266,00	532,00
150	357895412	telefon domácí, kompatibilní se stávajícím systémem	kus	1,00000	646,00	646,00
151	6654785211	Rozvaděč bytové jednotky, vč sestavení a vystavební atestu, dle schématu v PD	ks	1,00000	3 040,03	3 040,03
152	789542365	Zásuvka televizní TV/R, koncová	ks	2,00000	199,50	399,00
153	34109517R	Kabel CYKY 3x2,5 mm2	m	150,00000	20,52	3 078,00
154	34111030R	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	m	65,00000	12,73	827,45
155	34141303R	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	35,00000	12,63	442,05
156	34551365R	Zásuvka dvojité, bílá	kus	17,00000	107,35	1 824,95
157	34551610R	Zásuvka jednoduchá, bílá	kus	5,00000	142,02	710,10
158	34561401R	Svorka WAGO 273-101 5x0,5-1,5mm	kus	25,00000	3,28	82,00
159	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3x0,751,5	kus	25,00000	2,52	63,00
160	34571022R	Trubka elektroinst. ohebná kovová Kopex 3323, R=23	m	65,00000	150,10	9 756,50

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	04	Byt č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
161	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68/1	kus	40,00000	6,36	254,40
162	449861115R	Detektor kouře autonomní	kus	1,00000	527,25	527,25
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 412,00
163	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,00000	122,07	732,42
164	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	6,00000	196,65	1 179,90
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
165	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	25,00000	12,16	304,00
166	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,00000	301,62	3 016,20
167	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	20,00000	285,00	5 700,00
168	979087018R00	Odvoz na skládku, příplatek za dalších 5 km	t	10,00000	142,02	1 420,20
169	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	6,00000	9,88	59,28
Díl: 735		Otopná tělesa				15 941,14
170	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 941,14	15 941,14
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
Díl: ON		Ostatní náklady				3 325,03
171	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	3 325,03	3 325,03

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

Celkem	756 470,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/06/1** **Česká 14 - oprava bytů**

Objekt: **14** **Byty**

Rozpočet: **07** **Byt č. 7**

Objednatel: **Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno** **IČO: 44992785**
Dominikánská 2 **DIČ:**
60169 **60169 Brno**

Zhotovitel: **GEDASS, s.r.o.** **IČO: 28290101**
DIČ: CZ28290101

Rozpis ceny			Celkem
HSV			308 913,26
PSV			395 886,62
MON			80 605,10
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			3 325,03
Celkem			788 730,01

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	788 730,01 CZK
Snížená DPH	15 %	118 309,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **907 039,51 CZK**

v _____ dne **28.02.2020**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 401,27	3
4	Dřevostavby	HSV			71 778,52	9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			13 632,50	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			92 074,89	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			36 046,31	5
64	Výplně otvorů	HSV			32 769,09	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 798,68	3
711	Izolace proti vodě	PSV			1 889,46	0
713	Izolace tepelné	PSV			39 157,43	5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 459,15	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 176,68	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			5 462,51	1
725	Zařizovací předměty	PSV			31 233,55	4
728	Vzduchotechnika	PSV			13 759,85	2
730	Ústřední vytápění	PSV			87 275,32	11
731	Kotelny	PSV			737,20	0
735	Otopná tělesa	PSV			61 809,46	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			31,80	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 996,02	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 235,70	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			23 596,34	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			6 869,15	1
776	Podlahy povlakové	PSV			37 605,17	5
781	Obklady keramické	PSV			31 638,04	4
784	Malby	PSV			13 953,79	2
M21	Elektromontáže	MON			80 605,10	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 412,00	2

ON	Ostatní náklady	ON			3 325,03	0
Cena celkem					788 730,01	100

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				25 401,27
1	340239211R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	4,40000	502,55	2 211,22
2	342012222RT1	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RF 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 45	m2	20,40000	937,66	19 128,26
3	347082261R00	SDK předstěna pro WC, tl.200 mm,O.K.CW+CD,1x opl.,RB 12,5	m2	1,70000	2 389,29	4 061,79
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				13 632,50
4	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	205,00000	66,50	13 632,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				92 074,89
5	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	27,00000	225,62	6 091,74
Pod obklady						
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	205,00000	419,43	85 983,15
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				36 046,31
7	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.10 mm	m2	65,22000	286,42	18 680,31
8	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy, výšky do 12 m	t	1,00000	608,00	608,00
9	23521593R	Samonivelační stěrka	kg	980,00000	17,10	16 758,00
Díl: 64		Výplně otvorů				32 769,09
10	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do šíře dveří 80 cm	kus	3,00000	5 985,06	17 955,18
11	642940014RA0	Dveře jednokřídlové 60-80/1970-2200	kus	3,00000	4 937,97	14 813,91
Včetně kotvení zárubně do zdiva.						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				24 798,68
12	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených plných. tl.100 mm	m2	4,50000	116,85	525,83
Vybourání otvoru mezi WC a chodbou z důvodu nekalitního zazdění.						
13	965081712RT1	Bourání dlažeb a obkladů keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	7,00000	84,55	591,85
14	968024551R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,20000	225,62	496,36
15	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	15,96	15,96
16	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,00000	360,52	1 442,08
17	977000012R00	Frézování komínového průduchu	m	10,00000	1 306,26	13 062,60
18	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	260,00000	25,65	6 669,00
19	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,00000	285,00	1 995,00
Díl: 4		Dřevostavby				71 778,52
20	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	65,22000	698,24	45 539,21
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
21	763614111RT6	Podlahy z desek tl.12 mm, na sraz, přibíjením vč. dodávky desky OSB tl. 12 mm	m2	65,22000	402,32	26 239,31
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 889,46
22	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	4,86000	308,79	1 500,72
dvouvrstvá						
23	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,40000	971,85	388,74
Díl: 713		Izolace tepelné				39 157,43
24	713111111RV3	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky izolace tl. 100mm	m2	65,22000	305,42	19 919,49
25	713120020RAA	Izolace podlah kročejová minerální tloušťka 8mm	m2	65,22000	294,97	19 237,94
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				13 459,15

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm vč. sekání drážky a zahození	m	7,00000	247,47	1 732,29
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
27	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	323,95	1 943,70
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
28	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm vč. sekání drážky a zahození	m	6,00000	790,40	4 742,40
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
29	721273180R00	Ventil přívzdušňovací podomítkový	kus	2,00000	1 807,87	3 615,74
30	Kan001	Napojení na stávající potrubí	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
						20 176,68
31	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových do DN 25	m	15,00000	63,65	954,75
32	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	15,00000	310,17	4 652,55
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
33	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	16,00000	377,15	6 034,40
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
34	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00000	78,18	1 250,88
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
35	722181222RZ6	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 20 mm	m	15,00000	87,59	1 313,85
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
36	722236135R00	Kohout vod.kulový,vnitřní	kus	4,00000	534,85	2 139,40
37	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	1,00000	22,80	22,80
38	722269101R00	Montáž vodoměru	kus	1,00000	1 184,66	1 184,66
39	734223112R00	Rohový ventil DN 15	kus	7,00000	374,77	2 623,39
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
						5 462,51
40	723163102R00	Potrubí z OC. plyn.trubek3/4" vč. zednické výpomoci a zahození	m	7,00000	341,05	2 387,35
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
41	734233215R00	Kohout kulový vnitřní plyn	kus	1,00000	524,40	524,40
42	230330075R00	Chráníčka potrubí Fe, délka 0,5 m	kus	2,00000	44,17	88,34
43	114568546	Zednická výpomoc, sekání a zahození	m	7,00000	148,20	1 037,40
44	M-0002	Napojení na plynoměr	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
Díl: 725		Zařizovací předměty				
						31 233,55
45	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	171,00	171,00
46	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 767,97	1 767,97
47	725240811R00	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	1,00000	255,07	255,07
48	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,50000	1 751,84	875,92
49	725814125R00	Ventil pračkový	soubor	1,00000	491,15	491,15
50	725819401R00	Montáž ventilu rohového	soubor	7,00000	147,25	1 030,75
51	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 166,03	2 166,03
52	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím standardní	kus	1,00000	1 887,68	1 887,68

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
53	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	362,42	362,42
54	725850145R00	Sifon kondenzační od pl. kotle	kus	1,00000	952,86	952,86
55	725860186RT1	Sifon pračkový nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	783,75	783,75
56	725860213R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	331,07	331,07
57	725860227R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	1 734,72	1 734,72
58	726212331R00	Geberit kompletní sada	soubor	1,00000	7 144,08	7 144,08

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

59	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,30000	704,90	211,47
60	M-0001	Sprchová vanička 800 x 800 vč. zástěny	kus	1,00000	11 067,61	11 067,61

Díl: 728 Vzduchotechnika 13 759,85

61	722235641R00	Zpětná klapka DN 100	kus	2,00000	251,75	503,50
62	728415115R00	Mřížka větrací dveřní 500x50	kus	2,00000	723,90	1 447,80
63	728614811R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. strop. do d 800 mm	kus	2,00000	667,85	1 335,70
64	278653542	kruhové SPIRO potrubí D 100 mm, vč. tvarovek a montáže	mm	14,00000	399,00	5 586,00
65	492357654	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
66	671237894	Tepelná izolace potrubí tl. 25 mm	m	14,00000	24,70	345,80
67	698462548	zaregulování systému	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
68	752698413	Krycí síťka potrubí	ks	2,00000	109,25	218,50
69	Vent02	Stropní ventilátor s doběhem 280m3/h	kus	1,00000	1 757,52	1 757,52

Díl: 730 Ústřední vytápění 87 275,32

70	722181211RT5	Izolace tepelná tl. 13mm	m	50,00000	70,77	3 538,50
----	--------------	--------------------------	---	----------	-------	----------

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.

71	722222183R00	Vypouštěcí kohout DN 15	kus	2,00000	310,17	620,34
72	734215132R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 10	kus	5,00000	217,55	1 087,75
73	734223121RT2	Ventil termostatický, přímý s termostatickou hlaví	kus	6,00000	638,40	3 830,40
74	734264416R00	Šroubení uzavírat.dvoutrub.rohové, DN 15	kus	6,00000	421,80	2 530,80
75	734295333R00	Kohout kulový DN20	kus	2,00000	270,27	540,54
76	128745632	demontáž stávajícího zařízení	hod0	5,00000	266,00	1 330,00
77	197564236	Adaptér děleného odkouření	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
78	5548966321	koleno 90° 80 mm revizní	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
79	566789255	Protokoly a revize	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
80	668945237	koleno 90° 110 mm patní	kus	1,00000	1 529,52	1 529,52
81	678215478	Napuštění, odvzdušnění a uvedení do provozu	kus	1,00000	11 400,12	11 400,12
82	678942357	Filtr DN20	kus	1,00000	1 377,52	1 377,52
83	687954125	Trubka DN80 - 2000 mm	m	3,00000	93,10	279,30
84	754698236	Sada odkouření přes střechu vč. ukončovací hlavice	kus	1,00000	8 835,09	8 835,09
85	954128546	Trubka DN110 - 2000 mm	m	3,00000	106,40	319,20
86	958674235	Topná a tlaková zkouška	kus	1,00000	1 140,01	1 140,01
87	4841875617R	Nástěnný plynový kondenzační kotel 24 kW	kus	1,00000	44 736,17	44 736,17

Integrovaný zásobník o objemu 48 l; Přípustný provozní přetlak 3 bar; Dispoziční dopravní tlak ventilátoru 80 Pa; Elektrický příkon 75 W; Hladina akustického tlaku 36 dB(A); pojistný ventil 3 bar; trojcestný ventil s motorem; hlídač minimálního tlaku; nízkoeenergetické oběhové čerpadlo; odvzdušňovač

Díl: 731 Kotelny 737,20

88	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	737,20	737,20
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

Díl: 735 Otopná tělesa 45 868,30

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
89	735131573R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 1400	kus	1,00000	6 536,07	6 536,07
90	735131575R00	Otopné těleso VK typ 11 v. 600 dl. 800	kus	4,00000	7 106,08	28 424,32
91	735151811R00	Demontáž otopných těles	kus	4,00000	112,10	448,40
92	735171328R00	Těleso trubkové 600/1220	kus	1,00000	2 664,79	2 664,79
93	824786384	Elektrická topná patrona o výkonu 300 kW	kus	1,00000	1 567,52	1 567,52
94	19632891.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahození	m	40,00000	118,75	4 750,00
95	19632892.BR	Trubka měděná Cu 15x1mm, vč. montáže vč zednické výpomoci a zahození	m	10,00000	147,72	1 477,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31,80
96	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,00000	6,36	31,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 996,02
97	766641911R00	Repase vstupních dveří dřevěných vč. obložek	m2	3,70000	662,16	2 449,99
98	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	3,00000	442,70	1 328,10
99	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,20000	1 089,65	217,93
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 235,70
100	767612911R00	Repase dřevěného špaletového okna	m2	13,00000	248,90	3 235,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				23 596,34
101	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	23,50000	89,11	2 094,09
102	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,86000	14,25	69,26
103	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	22,20000	10,64	236,21
104	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	22,20000	538,65	11 958,03
105	59764_MAT	Dlaždice keramická, dle PD	m2	24,42000	332,50	8 119,65
		22,2*1,1		24,42000		
106	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,00000	559,55	1 119,10
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				6 869,15
107	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	64,63000	72,77	4 703,13
108	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	2,00000	1 083,01	2 166,02
Díl: 776		Podlahy povlakové				37 605,17
109	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	37,50000	93,48	3 505,50
110	776511000RU4	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-4 tl. 6,0 mm	m2	43,00000	616,55	26 511,65
111	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	64,63000	102,12	6 600,02
112	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	2,00000	494,00	988,00
Díl: 781		Obklady keramické				31 638,04
113	781415016RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	23,32000	556,70	12 982,24
114	781475118RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, dle PD	m2	27,00000	608,00	16 416,00
115	781497121RS1	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm	m	5,20000	269,32	1 400,46
116	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,50000	559,56	839,34
Díl: 784		Malby				13 953,79
117	784195112R00	Malba omyvatelná, bílá, bez penetrace, 2 x stěny a strop	m2	271,00000	51,49	13 953,79
Díl: M21		Elektromontáže				80 605,10
118	973011141R00	Vysekání kapes lehký beton 5 x 5 x 5 cm	kus	26,00000	12,82	333,32

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
119	974029126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	215,00000	112,10	24 101,50
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
120	210010033R00	Trubka ohebná kovová, volně/pod omítkou, 23 mm	m	55,00000	39,33	2 163,15
121	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	40,00000	64,22	2 568,80
122	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	18,00000	22,99	413,82
123	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	3,00000	27,26	81,78
124	210110003R00	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	2,00000	148,67	297,34
125	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	67,07	268,28
126	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	76,66	153,32
127	210111012R00	Montáž zásuvky domovní	kus	21,00000	148,67	3 122,07
128	210190001R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	454,57	454,57
129	210290741R00	Montáž ventilátoru	kus	1,00000	181,92	181,92
130	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	40,00000	29,16	1 166,40
131	210800105R00	Kabel CYKY 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	80,00000	31,82	2 545,60
132	210800106R00	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	135,00000	31,82	4 295,70
133	220300923R00	Svorkovnice do krabic 3 pólová	kus	15,00000	81,22	1 218,30
134	220300924R00	Svorkovnice do krabic 4 pólová	kus	15,00000	100,22	1 503,30
135	222323231R00	Zvonkové tlačítko, na úchyty body	kus	1,00000	118,75	118,75
136	320410005R00	Kontrola hlavního rozvaděče	kus	1,00000	1 425,02	1 425,02
137	320410016R00	Mer odporu nul smyc 1faz ved 220v	kus	6,00000	15,20	91,20
138	220330166	Zvonek	kus	1,00000	114,00	114,00
139	00N35	Kabel SAT501B 75 ohm, koaxiální	m	25,00000	24,70	617,50
140	111458752	Napojení na stávající rozvody a práce v hlavním rozvaděči	h	4,00000	266,00	1 064,00
141	111458755	Montáž slaboproudých rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
142	157896452	Přípojnice DEHN 472139 ekvipotencionalní	kus	1,00000	532,00	532,00
143	216111221	Montáž zásuvky TV	kus	2,00000	199,50	399,00
144	216800011	Kabel koaxiální	m	25,00000	21,85	546,25

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

145	225456985	Demontáž stávajících rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
146	320410003	Celk.prohl.el.zar.a vyhot.rev.zpr.do 500.tis.mont.	ks	1,00000	1 425,02	1 425,02
147	354852215	Kontrola a identifikace stávajících rozvodů	h	2,00000	266,00	532,00
148	357895412	telefon domácí, kompatibilní se stávajícím systémem	kus	1,00000	646,00	646,00
149	6654785211	Rozvaděč bytové jednotky, vč sestavení a vystavební atestu, dle schématu v PD	ks	1,00000	3 040,04	3 040,04
150	789542365	Zásuvka televizní TV/R, koncová	ks	2,00000	199,50	399,00
151	34109517R	Kabel CYKY 3x2,5 mm2	m	135,00000	20,52	2 770,20
152	34111030R	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	m	80,00000	12,73	1 018,40
153	34141303R	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	40,00000	12,63	505,20
154	34551365R	Zásuvka dvojité, bílá	kus	16,00000	107,35	1 717,60
155	34551610R	Zásuvka jednoduchá, bílá	kus	5,00000	142,02	710,10
156	34561401R	Svorka WAGO 273-101 5x0,5-1,5mm	kus	25,00000	3,28	82,00
157	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3x0,751,5	kus	25,00000	2,52	63,00
158	34571022R	Trubka elektroinst. ohebná kovová Kopex 3323, R=23	m	100,00000	150,10	15 010,00
159	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68/1	kus	40,00000	6,36	254,40

Položkový rozpočet

S:	2020/06/1	Česká 14 - oprava bytů
O:	14	Byty
R:	07	Byt č. 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
160	449861115R	Detektor kouře autonomní	kus	1,00000	527,25	527,25
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						12 412,00
161	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,00000	122,07	732,42
162	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	6,00000	196,65	1 179,90
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
163	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	25,00000	12,16	304,00
164	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,00000	301,62	3 016,20
165	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	20,00000	285,00	5 700,00
166	979087018R00	Odvoz na skládku, příplatek za dalších 5 km	t	10,00000	142,02	1 420,20
167	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	6,00000	9,88	59,28
Díl: 735 Otopná tělesa						15 941,16
168	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 941,16	15 941,16
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
Díl: ON Ostatní náklady						3 325,03
169	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	3 325,03	3 325,03

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

Celkem	788 730,01
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2020/2/2	Kobližná 9 - oprava bytu	
Objekt:	09	Byty	
Rozpočet:	10	Byt č. 10	
Objednatel:	Statutární město Brno - Statutární město Brno - MČ Brno		IČO: 44992785
	Dominikánská 2		DIČ:
	60169	60169 Brno	
Zhotovitel:	GEDASS,s.r.o.		IČO: 28290101
			DIČ: CZ28290101

Rozpis ceny	Celkem
HSV	134 887,08
PSV	102 230,39
MON	84 428,53
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	321 546,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	321 546,00 CZK
Snížená DPH	15 %	48 231,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	369 777,90 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne **28.02.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			14 630,00	5
64	Výplně otvorů	HSV			112 252,38	35
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 786,70	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 850,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			40 626,87	13
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 533,78	11
784	Malby	PSV			22 219,74	7
M21	Elektromontáže	MON			84 428,53	26
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 218,00	1
Cena celkem					321 546,00	100

Položkový rozpočet

S:	2020/2/2	Kobližná 9 - oprava bytu
O:	09	Byty
R:	10	Byt č. 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				14 630,00
1	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	220,00000	66,50	14 630,00
Díl: 64		Výplně otvorů				112 252,38
2	245786354	Replika stávajícího okna špaletového, dřevěného 1570/2800mm vč. dodávky parapetu do in. i ex.	ks	1,00000	41 895,12	41 895,12
3	475562234	Replika stávajícího okna špaletového, dřevěného 1050/2800mm vč. dodávky parapetu do in. i ex.	ks	2,00000	27 930,13	55 860,26
4	579652457	Vybourání stávajících špaletových oken	m2	9,00000	254,60	2 291,40
5	758963254	Oprava špalet	m	22,00000	554,80	12 205,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 786,70
6	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	2,00000	1 893,35	3 786,70
Díl: 725		Zařizovací předměty				40 626,87
7	725329101R00	dřez jednodílný vč. montáže	soubor	1,00000	1 343,30	1 343,30
8	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	114,00	114,00
9	725610912R00	Zpětná montáž plyn.sporáků s úpravou instalace	kus	1,00000	765,70	765,70
10	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	3,00000	262,20	786,60
11	546875235	Nové těleso otopné (WAF) dle aktuálního výkonu	ks	3,00000	12 539,09	37 617,27
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				36 533,78
12	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	4 593,26	4 593,26
13	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	406,60	406,60
14	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,50000	1 089,68	544,84
15	61581624.AR	Linka kuchyňská atypická 240 cm	soubor	1,00000	30 989,08	30 989,08
Díl: 784		Malby				22 219,74
16	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	267,00000	31,73	8 471,91
17	784195112R00	Malba omyvatelná, bílá, bez penetrace, 2 x stěny a strop	m2	267,00000	51,49	13 747,83
Díl: M21		Elektromontáže				84 428,53
18	973011141R00	Vysekání kapes lehký beton 5 x 5 x 5 cm	kus	26,00000	12,82	333,32
19	974029126R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	215,00000	112,10	24 101,50
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
20	210010033R00	Trubka ohebná kovová, volně/pod omítku, 23 mm	m	25,00000	39,33	983,25
21	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	25,00000	64,22	1 605,50
22	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	18,00000	22,99	413,82
23	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	3,00000	27,26	81,78
24	210110003R00	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	2,00000	148,67	297,34
25	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	5,00000	76,66	383,30
26	210111012R00	Montáž zásuvky domovní	kus	17,00000	148,67	2 527,39
27	210190001R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	454,57	454,57
28	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	40,00000	29,16	1 166,40
29	210800105R00	Kabel CYKY 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	80,00000	31,82	2 545,60
30	210800106R00	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	135,00000	31,82	4 295,70
31	220300923R00	Svorkovnice do krabic 3 pólová	kus	15,00000	81,22	1 218,30
32	220300924R00	Svorkovnice do krabic 4 pólová	kus	15,00000	100,22	1 503,30
33	222323231R00	Zvonkové tlačítko, na úchyt.body	kus	1,00000	118,75	118,75
34	320410005R00	Kontrola hlavního rozvaděče	kus	1,00000	1 425,00	1 425,00
35	320410016R00	Mer odporu nul smyc 1fáz ved 220v	kus	6,00000	15,20	91,20
36	220330166	Zvonek	kus	1,00000	114,00	114,00

Položkový rozpočet

S:	2020/2/2	Kobližná 9 - oprava bytu
O:	09	Byty
R:	10	Byt č. 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
37	00N35	Kabel SAT501B 75 ohm, koaxiální	m	10,00000	24,70	247,00
38	111458752	Napojení na stávající rozvody a práce v hlavním rozvaděči	h	4,00000	266,00	1 064,00
39	111458755	Montáž slaboproudých rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
40	145785225	Svítilno dvouokruhové, základní	ks	2,00000	1 140,01	2 280,02
41	157896452	Přípojnice DEHN 472139 ekvipotencionální	kus	1,00000	617,50	617,50
42	216111221	Montáž zásuvky TV	kus	2,00000	199,50	399,00
43	216800011	Kabel koaxiální	m	25,00000	21,85	546,25

Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

44	225456985	Demontáž stávajících rozvodů	h	4,00000	266,00	1 064,00
45	320410003	Celk.prohl.el.zar.a vyhot.rev.zpr.do 500.tis.mont.	ks	1,00000	1 425,00	1 425,00
46	354852215	Kontrola a identifikace stávajících rozvodů	h	2,00000	266,00	532,00
47	357895412	telefon domácí, kompatibilní se stávajícím systémem	kus	1,00000	646,00	646,00
48	6654785211	Rozvaděč bytové jednotky, vč sestavení a vystavební atestu, dle schématu v PD	ks	1,00000	3 040,00	3 040,00
49	789542365	Zásuvka televizní TV/R, koncová	ks	2,00000	199,50	399,00
50	998745625	Svítilno jednookruhové, základní vč. žárovek	ks	4,00000	1 330,00	5 320,00
51	34109517R	Kabel CYKY 3x2,5 mm2	m	135,00000	20,52	2 770,20
52	34111030R	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	m	80,00000	12,73	1 018,40
53	34141303R	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m	40,00000	12,63	505,20
54	34551365R	Zásuvka dvojité, bílá	kus	15,00000	107,35	1 610,25
55	34551610R	Zásuvka jednoduchá, bílá	kus	2,00000	142,02	284,04
56	34561401R	Svorka WAGO 273-101 5x0,5-1,5mm	kus	25,00000	3,28	82,00
57	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3x0,751,5	kus	25,00000	2,52	63,00
58	34571022R	Trubka elektroinst. ohebná kovová Kopex 3323, R=23	m	100,00000	150,10	15 010,00
59	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68/1	kus	40,00000	6,36	254,40
60	449861115R	Detektor kouře autonomní	kus	1,00000	527,25	527,25

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 4 218,00

61	979087027R00	Odvoz konstrukcí na skládku do 15 km	t	2,00000	2 109,00	4 218,00
----	--------------	--------------------------------------	---	---------	----------	----------

Díl: 723 Vnitřní plynovod 2 850,00

62	00523 R	Zkoušky a revize elektro a plyn	Soubor	2,00000	1 425,00	2 850,00
----	---------	---------------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.

Celkem	321 546,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání