

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED,
I. MÍSTO STAROSTA
Dominikánská 2, 601 69 Brno
10

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. 125.133. ze dne 15.6.2015. s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „MŠ Brno, Vídeňská 39a – zateplení a výměna oken“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
městská část Brno – střed
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed, Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici
OŠSKM ÚMČ Brno-střed
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu 43-8043470287/0100
nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **MAMUT – THERM s.r.o.**
se sídlem Slaměnickova 302/23, 614 00 Brno – Maloměřice
statutární orgán: Ing. Pavel Michek, Ing. Milan Novák, jednatele
IČ 268 85 263, DIČ: CZ268 85 263
bankovní spojení: UniCredit Bank CZ a SK, a.s.
č. účtu 2108673142/2700
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 43467.

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem díla je zateplení a výměna oken v budově MŠ Brno, Vídeňská 39a, podle cenové nabídky zhotovitele, vč. rozpočtu, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).

2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo (ve smyslu ustanovení § 2604 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad) a zaplatit cenu dle této smlouvy za jeho řádné provedení. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání, předání záručních listů a veškerých dokladů potřebných k řádnému užívání díla včetně atestů (vše v českém jazyce), podepsání zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (zápis bude vyhotoven zhotovitelem), odstranění případných vad a nedodělků.

3. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy v platném znění.

III. Doba plnění

1. Dílo bude splněno do čtyř měsíců od podpisu smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje k předání místa, kde bude prováděno dílo, k termínu zahájení. O předání a převzetí tohoto místa bude vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen včas pozvat objednatele k předání a převzetí díla, a to nejpozději 2 kalendářní dny předem. O průběhu a výsledku předávacího řízení nezbytného pro řádné provedení díla vyhotoví zhotovitel zápis, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá (s uvedením důvodu). Zhotovitel se zavazuje vyklidit a protokolárně předat místo, kde bude prováděno dílo, ke dni řádného předání a převzetí díla.

IV. Místo plnění

Místem plnění je MŠ Brno, Vídeňská 39a.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána na podkladě zhotovitelem předložené nabídky dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty částku **2 849 318,00 Kč** (slovy: dvě miliony osmset čtyřicet devět tisíc tři sta osmáct korun českých).

2. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za řádně splněné dílo dle čl. V. této smlouvy po jeho převzetí na základě fakturace se lhůtou splatnosti 15 dnů, počítáno ode dne převzetí řádně vystavené faktury zhotovitelem. Fakturu, která nesplňuje náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn zhotoviteli vrátit k přepracování. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení přepracované faktury objednateli.

Dnem zaplacení se rozumí den, kdy je předmětná finanční částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- označení a číslo faktury
- název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran (objednatel bude kromě výše uvedeného označen následovně: odběratel statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, příjemce: městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno)
- datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou
- předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby
- údaje pro daňové účely (zvlášť vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
- údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že zhotovitel (dodavatel) bude fakturovat práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti
- číslo smlouvy a název díla
- odsouhlasený soupis provedených prací
- razítko a podpis zhotovitele

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Při nesplnění termínu zhotovení díla je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.

2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek.

3. V případě, že zhotovitel nevyklidí místo, kde bude prováděno dílo, do termínu sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude odečtena z ceny díla v konečné fakturaci.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

5. Při nesplnění termínu úhrady kterékoliv z faktur je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

6. Objednatel má i přes sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody.

VIII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení a funkce neodpovídá výsledku, který požaduje tato smlouva. Kvalita provedeného díla musí odpovídat technickým normám a předpisům platným a účinným v době provedení.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo. Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců ode dne splnění díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem odstraněny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamace.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit v záruční době na svoje náklady veškeré zjištěné vady, a to do 7 dnů od oznámení a v co nejkratším technicky možném termínu. Na odstraňování havárií je zhotovitel povinen nastoupit bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
4. Nezačne-li zhotovitel do konce sjednané doby po obdržení reklamace odstraňovat vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný specializovaný subjekt s tím, že veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.

2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Míček
- ve věcech technických: Oldřich Kutal

3. Během plnění díla bude provádět stavebně technický dozor objednatel. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Úvodní pasáží ve stavebním deníku bude určení stavebního dozoru. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan a stavebně technický dozor objednatele. V záležitostech organizačních je oprávněn k zápisům do stavebního deníku ředitelka MŠ Brno, Vídeňská 39a, příspěvkové organizace, případně jiná jím pověřená osoba. Kontrolní dny budou určeny minimálně vždy jedenkrát týdně až do ukončení díla.

X. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající

- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

3. Zhotovitel ode dne předání místa, kde bude prováděno dílo, do splnění díla nese nebezpečí škody na zhotoveném díle.

4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru plnění díla.

5. Zhotovitel si zajistí volný přístup zásobovacích vozidel na stavenišť, za která nese po dobu provádění díla a odstraňování vad a nedodělků plnou odpovědnost.

6. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

7. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů, platných technických a jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIII. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost mateřské školy.

3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. 125.133. na jejím 25. zasedání, konaném dne 15.6.2015.

XIII. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIV. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

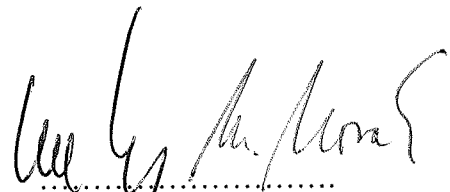
V Brně dne... 12. 7. 2015


.....
objednatel

Podepsáno v zastoupení
JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka



V Brně dne... 14. 7. 2015


.....
zhotovitel

MAMUT - THERM s.r.o.
Slaměnickova 23, 614 00 Brno
IČ: 26885263
DIČ: CZ26885263 ④

MAMUTHERM®

ATEPLOVACÍ SYSTÉMY

MAMUT-THERM s.r.o., Slaměnickova 302/23, 614 00 Brno
zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 43467
tel.: +420 739 583 944, fax: +420 533 433 651, e-mail: info@mamutsro.cz
IČ: 26885263, DIČ: CZ26885263, bankovní spojení: 2108673142/2700

Krycí list nabídky

zakázka

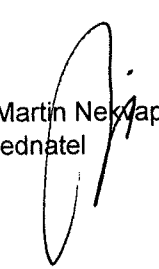
"MŠ Brno, Vídeňská 39a - zateplení a výměna oken"

Uchazeč	MAMUT - THERM s.r.o.
Sídlo podnikání:	Slaměnickova 302/23, Maloměřice, 614 00 Brno
Zapsaná:	OR, Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 43467
IČ:	268 85 263
DIČ:	CZ26885263
Osoby oprávněné jednat:	Ing. Pavel Michek, jednatel Martin Nekvapil, jednatel
Bankovní spojení, č.ú.:	UniCredit Bank CZ a SK, a.s., č.ú.: 210 867 3142/2700
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Michek, jednatel
Mob., E-mail:	736 505 023, pmichek@mamutsro.cz

Výše nabídkové ceny bez DPH	2 849 318,00 Kč
DPH 21 %	598 357,00 Kč
Výše nabídkové ceny vč. DPH	3 447 675,00 Kč

Brno 9.6.2015


Ing. Pavel Michek
jednatel


Martin Nekvapil
jednatel

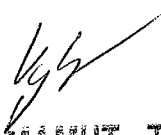
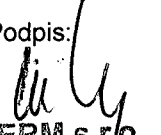
MAMUT - THERM s.r.o.
Slaměnickova 23, 614 00 Brno
IČ: 26885263
DIČ: CZ26885263 ⑤

SLEPÝ ROZPOČET

1	Kontrolní rozpočet	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Výměna oken a zateplení fasády	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
14-08/2	MŠ Brno, Vídenská 39a	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Statutární město Brno, městská část Brno - střed		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 367 476	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 414 431	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	39 200	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 821 107	Zařízení staveniště	28 211
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 821 107	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 849 318	Ostatní náklady celkem	28 211

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing.Alena Vojtová	Jméno :	Ing.Pavel Michek H. NEJEDLIK	Jméno :	
Datum :	9.6.2015	Datum :	9.6.2015	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
	MAMUT - THERM s.r.o. Slaměníkova 23, 614 00 Brno IČ: 26885263 DIČ: CZ26885263 (5)				
Základ pro DPH	21,0 %				2 849 318 Kč
DPH	21,0 %				598 357 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					3 447 675 Kč

Poznámka :

Stavba :	14-08/2 MŠ Brno, Vídeňská 39a	Rozpočet : 1
Objekt :	1. Výměna oken a zateplení fasády	Kontrolní rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	6 720	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	66 739	0	0	0	0
5 Komunikace	13 689	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	136 944	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	841 350	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	81 576	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	46 245	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	58 467	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 704	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	9 345	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	261 044	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 122 572	0	0	0
784 Malby	0	21 469	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 200	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	103 041	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 367 476	1 414 431	0	39 200	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			2 781 907	0
Oborová přírážka			2 781 907	0
Přesun stavebních kapacit			2 781 907	0
Mimostaveništní doprava			2 781 907	0
Zařízení staveniště		1,0	2 821 107	28 211
Provoz investora			2 821 107	0
Kompletační činnost (IČD)			2 821 107	0
Rezerva rozpočtu			2 821 107	0
CELKEM VRN				28 211

Slepý rozpočet

Stavba :	14-08/2 MŠ Brno, Vídeňská 39a	Rozpočet: 1
Objekt :	1. Výměna oken a zateplení fasády	Kontrolní rozpočet

	číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	004	Zpracování BOZP	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00
2	005	Zábor chodníku	kpl	1,00	1 120,00	1 120,00
	Celkem za	0 Přípravné a pomocné práce				6 720,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	3 PC 02	Sanační systém na bázi minerálního pojiva, kamen. granulátu, tep. izol. vlast. se sulfátovou stěrkou	m2	62,73	896,00	56 201,60
4	3 PC 03	Hydrofobní nátěr fasády - soki	m2	62,73	168,00	10 537,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				66 739,40
Díl: 5		Komunikace				
5	596100030RAA	Okapový chodník z dlažby betonové, podklad ŠTP dlažba HBB 30 x 30 x 3,3 cm	m2	9,00	1 520,96	13 688,64
	Celkem za	5 Komunikace				13 688,64
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
6	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	327,60	293,64	96 197,50
7	612425931RT2	Omítka vápenná ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	163,80	149,88	24 550,89
8	632450124U00	Výrov cem potěr 5cm such směs pás	m2	34,33	471,75	16 195,74
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				136 944,13
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
9	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	590,36	13,80	8 146,90
10	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	220,61	29,00	6 397,55
11	622321014R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm	m	172,13	128,50	22 118,71
12	622321135RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 160 mm s omítkou silikátovou 3,1 kg/m2	m2	492,08	1 180,80	581 042,16
13	622321153RT5	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm s omítkou silikátovou 3,1 kg/m2	m2	98,28	1 540,80	151 429,82
14	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	590,36	109,23	64 481,52
15	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	590,36	13,10	7 733,65
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				841 350,31
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
16	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	712,68	17,87	12 736,30
17	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 138,04	12,49	26 701,98
18	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	712,68	12,35	8 802,31
19	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	205,99	35,54	7 319,77
20	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	712,68	4,07	2 901,32
21	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 138,04	2,90	6 196,04
22	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	712,68	2,45	1 745,71
23	944945012R00	Montáž zachytne stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	172,13	42,95	7 393,41
24	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	516,39	11,21	5 790,02
25	944945812R00	Demontáž zachytne stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	172,13	11,56	1 989,39
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				81 576,26
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
26	9501	Demontáž a opětovná montáž zařízení na fasádě	kpl	1,00	16 800,00	16 800,00
27	9502	Úklid v místnostech vč. zakrývání	kpl	1,00	1 120,00	1 120,00
28	9503	Dočasné odvodnění střechy korug.troubami	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00
29	9504	D+M větracích mřížek vč. prodloužení větr.otvorů	kpl	1,00	11 524,80	11 524,80
30	9505	Závěrečný úklid stavby	kpl	1,00	11 200,00	11 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				46 244,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
31	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	137,33	28,56	3 922,00
32	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	172,13	29,24	5 033,08

Slepý rozpočet

Stavba :	14-08/2 MŠ Brno, Vídeňská 39a	Rozpočet: 1
Objekt :	1. Výměna oken a zateplení fasády	Kontrolní rozpočet

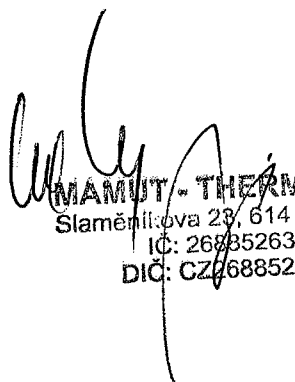
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	764454802R01	Demontáž odpadních trub kruhových, D 110 mm pro další použití	m	21,00	42,84	899,64
34	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken a dveří	m2	220,61	115,78	25 540,92
35	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	62,73	222,30	13 943,77
36	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	590,36	11,14	6 573,60
37	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	62,73	40,72	2 553,85
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						58 466,86
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
38	999281106R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	79,82	159,16	12 704,49
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						12 704,49
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
39	721140910	Napojení na stávající potrubí	kus	4,00	655,20	2 620,80
40	721242110R00	Lapač střešních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	4,00	1 604,80	6 419,20
41	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	217,44	1,40	304,97
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						9 344,97
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
42	764410260RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm	m	137,33	535,67	73 560,88
43	764430250RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 600 mm nalepení Enkolitem	m	172,13	679,15	116 902,09
44	764454202R01	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 110 mm pouze montáž + úprava kotvení	m	21,00	285,60	5 997,60
45	76401	Úprava kotvení dešťových žlabů	soubor	1,00	56 000,00	56 000,00
46	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 524,61	3,40	8 583,66
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						261 044,23
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
47	7660000	Montáž oken a dveří parotěsné a paropropustné pásky	m	475,70	301,97	143 647,01
48	76601	P01 - sestava plast.oken, 8díl., izol.dvojsklo 4200x1600 mm	kus	4,00	29 970,89	119 883,58
49	76602	P02 - sestava plast. oken a 1kř. dveří izol.dvojsklo, 3150x1600 + 1050x2550mm	kus	3,00	42 806,54	128 419,61
50	76603	P03 - sestava plast.oken, 8díl., izol.dvojsklo 4200x1600mm	kus	6,00	29 970,89	179 825,36
51	76604	P04 - plast. okno, 2díl.,izol.dvojsklo,1200x1600mm	kus	1,00	7 683,09	7 683,09
52	76605	P05 - plast.okno, 1díl., izol.dvojsklo 1200x600mm	kus	1,00	4 142,13	4 142,13
53	76606	P06 - plast.dveře 1kř. s nadsvětl. 1000x2550mm	kus	1,00	12 723,90	12 723,90
54	76607	P07 - sestava plast.oken a 2kř.dveří,plast.proskl. stěna, izol.dvojsklo 4200x2550mm	kus	1,00	45 435,62	45 435,62
55	76608	P08 - plast. okno, 2díl.,izol.dvojsklo,1200x1600mm	kus	6,00	7 415,75	44 494,50
56	76609	P09 - plast. okno, 2díl.,izol.dvojsklo,1200x1600mm	kus	3,00	5 798,51	17 395,52
57	76610	P10 - sestava plast.oken 8díl., izol.dvojsklo 4200x2100mm	kus	3,00	23 456,18	70 368,53
58	76611	P11 - sestava plast. oken a 1kř. dveří, izol. dvojsklo, 1075+2100x2100 + 1025x2600mm	kus	3,00	35 478,95	106 436,86
59	76612	P12 - sestava plast.oken 4díl., izol.dvojsklo 4200x600mm	kus	6,00	11 657,36	69 944,17
60	76613	P13 - plast. okno, 2díl.,izol.dvojsklo,1200x1600mm	kus	3,00	7 225,74	21 677,21
61	76614	P14 - plast. okno, 1díl.,izol.dvojsklo,1200x600mm	kus	3,00	3 961,07	11 883,21
62	76615	P15 - plast. okno, 2díl.,izol.dvojsklo,1200x1600mm	kus	7,00	7 225,74	50 580,15
63	76616	P16 - plast. okno, 1díl.,izol.dvojsklo,1200x600mm	kus	7,00	3 961,07	27 727,49
64	76617	P17 - plast.dveře 1kř. s nadsvětl. 1000x2550mm	kus	1,00	12 476,36	12 476,36
65	76618	P18 - plast.dveře 2kř. s nadsvětl. 1500x2550mm	kus	1,00	23 288,80	23 288,80
66	76619	P19 - plast.okno, 2díl., izol.dvojsklo 1200x600mm	kus	1,00	5 799,45	5 799,45
67	76620	P20 - plast.okno, 1díl., izol.dvojsklo 1200x600mm	kus	1,00	4 142,13	4 142,13
68	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	11 079,75	1,32	14 597,57

Slepý rozpočet

Stavba : 14-08/2 MŠ Brno, Vídeňská 39a		Rozpočet: 1				
Objekt : 1. Výměna oken a zateplení fasády		Kontrolní rozpočet				
	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				1 122 572,24
Díl:	784	Malby				
69	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	491,40	43,69	21 469,27
	Celkem za	784 Malby				21 469,27
Díl:	M21	Elektromontáže				
70	2101	Dmtž, mtž hromosvodu vč. zemních prací a revize	kpl	1,00	39 200,00	39 200,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				39 200,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
71	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	16,54	2 919,54	48 300,00
72	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	13,85	1 020,00	14 129,04
73	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	30,40	205,28	6 239,48
74	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	30,40	120,70	3 668,76
75	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,40	219,73	6 678,69
76	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	425,54	12,84	5 461,80
77	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	30,40	174,25	5 296,45
78	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	151,98	19,38	2 945,34
79	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	30,40	339,58	10 321,62
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				103 041,18

Poznámky:

- 1) Nabídka je naceněna dle projektové dokumentace pro stavební povolení "Zateplení fasády MŠ Brno Vídeňská 253/39a, 63900 Brno-Štýřice", vypracované projekční a stavební kanceláří Ing. Jaroslav Dvořák, datum: 12/2014, doplněno technickou zprávou z 05/2015. Cena za dílo bude přizpůsobena skutečným výměrám.
- 2) Součástí díla jsou vyrovnávky maximálně do 5mm, vyrovnávky nad 5mm nejsou součástí díla. Vyrovnávka je difference vzdálenosti mezi obvodovým pláštěm a izolačním.
- 3) Skladby jsou navrženy na soudržný podklad (min. průměrná soudržnost 200 kPa; min. jednotlivá 80 kPa). Nesoudržné podklady a různé separační vrstvy bude nutno odstranit - nenaceněno.
- 4) Cenová doložka: V nabídce jsou zakalkulovány ceny v cenové hladině VI.2015. Jestliže dojde v době od podání nabídky do realizace díla ke změně cen, vyhrazujeme si právo předložit upravenou nabídku. Cenová nabídka má platnost do 31.7.2015.
- 5) Cena opravy nebo repase bleskosvodů je platná za předpokladu, že zemní odpor zemniců odpovídá hodnotám ČSN a EN.
- 6) Nabídka je naceněna bez nákladů na vyhřívání a osvětlení prostorů v místě provádění díla. Dodá objednatel.
- 7) Cena lešení je kalkulována na rovný, únosný terén bez ztížených podmínek pro založení lešení.
- 8) Nabídka je naceněna bez zateplení vnitřních částí atik, pod klempířskými kcmi, hydroizolacemi apod.
- 9) Nabídka je naceněna bez dodávky a montáže extrudovaného (perimetrického) polystyrénu do výšky cca 250 (na některých místech 850) mm od čistého přilehlého terénu. Montáž ETICS začíná od hranice ukončení soklové oblasti.
- 10) Doba realizace cca 8 týdnů(-y) v závislosti na stavební připravenosti a klimatických podmínkách.
- 11) Stavební připravenost bude definována ve stavebním deníku při předání a převzetí staveniště nebo jednotlivých pracovišť. Pokud nebude stavební připravenost dokončena dle harmonogramu nebo požadavku zhotovitele, má zhotovitel právo na prodloužení doby realizace.
- 12) Objednatel zajistí volný přístup zásobovacích vozidel po vymezených komunikacích na staveniště dle požadavku zhotovitele, za které nese plnou zodpovědnost po dobu provádění díla a odstraňování vad a nedodělků.
- 13) V případě nevýhovujících klimatických podmínek budou práce zastaveny a zhotovitel má právo na prodloužení doby realizace.
- 14) Předmět nabídky bude realizován dle technologického předpisu výrobce ETICS.
- 15) Záruka na nově provedený ETICS: 60 měsíců od předání díla dle SOD.
- 16) Záruka na ostatní opravované nebo rekonstruované části stavby: 6 měsíců od předání díla dle SOD.
- 17) Záruka na výrobky nebo díly, mající samostatnou záruční dobu, je určena výrobcem.
- 18) V nabídkové ceně nejsou zahrnuty náklady, které nebudou zaviněny naší společností.
- 19) Obchodní podmínky budou řešeny v samostatné Smlouvě o dílo, v cenové nabídce není uvažováno s pozastávkami.
- 20) Cenová nabídka je uvedena pro odstíny dle vzorníků MAMUT-THERM 2003, MD/CL, KREAcolor (odstíny FG I, FG II, FG III). Ostatní odstíny budou oceněny individuálně.
- 21) Objednatel bezplatně poskytne el. energii (230 V), pitnou vodu, WC a temperovanou (v zimním období) uzamykatelnou místnost na uskladnění materiálů a nářadí (bude sloužit i jako šatna).
- 22) Ceny jsou uvedeny bez DPH, pokud není uvedeno jinak.
- 23) Dodací lhůta výplní otvorů je 7 týdnů od podpisu smlouvy nebo od závazné objednávky.
- 24) Odesílatel této nabídky deklaruje, že veškerý obsah v této nabídce, resp. jakýkoliv projev vůle obsažený v této nabídce a/nebo v jakémkoliv jiné formě předchozí či následné komunikace, nesměřuje k uzavření smlouvy s jakýmkoliv jejím adresátem či jinou třetí osobou, s výjimkou dále popsanou. Jakékoliv případné právní jednání odesílatele této nabídky je pouhým jednáním o uzavření smlouvy, nikoliv návrhem na uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), případně přijetím nabídky ve smyslu ustanovení § 1740 NOZ (s výjimkou dále popsanou), a tedy odesílatel neodpovídá za to, že nedojde k uzavření takovéto smlouvy. Za řádnou nabídku, tj. návrh na uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 1731 NOZ, případně přijetí nabídky ve smyslu ustanovení § 1740 NOZ, se považuje pouze taková nabídka/takové přijetí nabídky, která/teré je takto odesílatelem výslovně označena/o (např. v předmětu zprávy či v jejím obsahu) jako „závazná/závazně“, „konečná/konečně“, či jiným způsobem obdobného významu. V případě, že bude nabídka takto označena, považuje se odpověď, resp. přijetí nabídky, s jakýmkoliv dodatky, odchylkami, či jakýmkoliv novými ujednáními, byť se jí podstatně nemění podmínky nabídky, vždy za novou nabídku. Také připojení obchodních podmínek či odkaz na obchodní podmínky k přijetí nabídky se považuje vždy za novou nabídku. Cenová nabídka a rozpočet předmětu díla jsou nezaručené. Jakékoliv podmínky uvedené v průběhu jednání o uzavření smlouvy lze měnit pouze ve stejné či přísnější formě; nebude-li tato forma dodržena, má se za to, že takovou změnou nechtějí být smluvní strany vázány. Smlouva je uzavřena, jakmile si strany ujednaly její celý obsah smlouvy výše uvedeným způsobem (zejména předmět smlouvy, cenu, dodací podmínky, přechod vlastnictví, sankční ujednání, možnost ukončení smlouvy).


MAMUT-THERM s.r.o.
Slameníkova 23, 614 00 Brno
IČ: 26885263
DIČ: CZ26885263 ©

K bodu 134 – VZ malého rozsahu – "MŠ Brno, Vídeňská 39a – zateplení a výměna oken"
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení 125.133. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Vídeňská 39a – zateplení a výměna oken“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 15.6.2015,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Vídeňská 39a – zateplení a výměna oken“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

MAMUT – THERM s.r.o., Slaměnickova 302/23, 614 00 Brno – Maloměřice, IČ 268 85 263 a

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MAMUT – THERM s.r.o., která je přílohou usnesení a

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MAMUT – THERM s.r.o. a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro