

Smlouva o dílo č.807/2012/041

uzavřená dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, § 18 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „**Rekonstrukce fyzikálně-chemické učebny**“

I. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Brno, nám. Míru 3, p. o.
602 00 Brno
IČ 48512648
zastoupená Mgr. Kateřinou Julínkovou, ředitelkou,
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
č.ú. 33537621/0100
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: S.O.K. Group spol. s r.o.
Jedovnická 2565/6a, 628 00 Brno
IČ 269 66 221 DIČ CZ26966221
zastoupená Lucií Ryšavou, jednatelkou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C,
vložka 48607
dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem díla je: specifikace díla – cenová nabídka viz příloha č.1
Předmět díla je zhotoven pro Základní školu Brno, nám. Míru 3, p.o., 602 00, podle přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit cenu dle této smlouvy za jeho řádné provedení. Splněním díla se rozumí jeho úplné a řádné ukončení, předání záručních listů a veškerých dokladů potřebných k řádnému užívání díla včetně dokladů o zkouškách, revizí a atestů (vše v českém jazyce), podepsání zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (zápis bude vyhotoven zhotovitelem), odstranění případných vad a nedodělků.
3. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění smlouvy:

termín zahájení: účinností smlouvy
termín splnění díla: 7. 12. 2012

2. Objednatel se zavazuje k předání místa vč. koncových bodů pro napojení energií, kde bude prováděna montáž, k termínu zahájení. O předání a převzetí tohoto místa bude vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen včas pozvat objednatele k účasti na dohodnutých zkouškách včetně komplexního vyzkoušení, k předání a převzetí díla, a to nejpozději 2 kalendářní dny předem. O průběhu a výsledku předávacího řízení nezbytného pro řádné provedení díla vyhotoví zhotovitel zápis, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá nebo nepřijímá (s uvedením důvodu). Zhotovitel se zavazuje vyklidit a protokolárně předat místo, kde bude prováděna montáž, ke dni řádného předání a převzetí díla.

IV. Místo plnění

Místem plnění je Základní škola Brno, nám. Míru 3, p.o., 602 00 Brno.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána na podkladě zhotovitelem předložené nabídky dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní cena činí:

415 811,-Kč bez DPH

83 162,-Kč = 20 % DPH

498 973,-Kč s DPH

2. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě dodávky a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za řádně splněné dílo dle čl. V. této smlouvy na základě faktury, vystavené zhotovitelem, do 15 dnů od řádného předání a převzetí díla. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy je předmětná finanční částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

2. Faktury budou vystaveny a doručeny na adresu: Základní škola Brno, nám. Míru 3, p. o., 602 00 Brno, bankovní spojení Komerční banka, a.s., č.ú. 33537621/0100. Faktury budou obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Fakturu, která nesplňuje náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení přepracované faktury objednateli.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Při nesplnění termínu dodávky a montáže díla (resp. jeho části) je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.

2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek.

3. V případě, že zhotovitel nevyklidí místo, kde bude prováděna montáž, do termínu sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude odečtena z ceny díla v konečné fakturaci

4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

5. Při nesplnění termínu úhrady kterékoliv z faktur je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

6. Objednatel má i přes sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody.

VIII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení a funkce neodpovídá výsledku, který požaduje tato smlouva. Kvalita provedeného díla musí odpovídat technickým normám a předpisům platným a účinným v době provedení.

2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo. Záruční doba činí 48 měsíců ode dne splnění díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Zhotovitel se zavazuje odstranit v záruční době na svoje náklady veškeré zjištěné vady, a to do 7 dnů od oznámení a v co nejkratším technicky možném termínu. Na odstraňování havárií je zhotovitel povinen nastoupit bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení.

4. Nezačne-li zhotovitel do konce sjednané doby po obdržení reklamace odstraňovat vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný specializovaný subjekt s tím, že veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

Mgr. Kateřina Julínková, ředitelka

2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

Lucie Ryšavá, jednatelka

X. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení

- přívod vody, elektrické energie a plynu

2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděna montáž, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- dodržovat interní pracovní opatření v objektu, ve kterém je prováděna montáž,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele.

3. Zhotovitel ode dne předání místa, kde bude prováděna montáž, do splnění díla nese nebezpečí škody na zhotoveném díle.

4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru plnění díla.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

6. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů, platných technických a jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XII. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost školy.

3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po dvou a zhotovitel po dvou oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne.....*8. 11. 2012*.....

V Brně dne.....*8. 11. 2012*.....

[Signature]
objednatel

[Signature]
zhotovitel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
BRNO, nám. Míru 3
příspěvková organizace



S.O.K. Group spol. s r.o.
Jedovnická 6a
628 00 Brno
Tel.: 541 261 030
IČ: 269 66 221
DIČ: CZ26966221

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo č.807/2012/041

Popis	ks	MJ	Cena za ks bez DPH	Celkem bez DPH
Pracoviště učitele a žáků				
Pracoviště - žákovské				
Židle žákovská	24	ks	890,00	21 360,00
Lavice žákovská (3 žáci)	8	ks	4 440,00	35 520,00
Středový tunel s rozvody a úložným prostorem	4	ks	5 045,00	20 180,00
Pracoviště - učitelské			0,00	
Židle učitelská čalouněná	1	ks	1 500,00	1 500,00
Multimediální katedra s ovládacím	1	ks	11 990,00	11 990,00
Prezentační stůl s postformingovou deskou	1	ks	8 178,00	8 178,00
Stůl s dřezem(keramickým) a baterií	1	ks	9 250,00	9 250,00
Regulovatelný nízkopěťový zdroj v katedře	1	ks	22 500,00	22 500,00
Digestoř - pracovní deska z konglomerovaného kamene, odkapávání, laboratorní vzorkovací ventil, posuvné prosklené dveře, osvětlení	1	ks	77 727,00	77 727,00
Rozvody elektro a vody				
Elektroinstalační práce				
Osazení rozvodnice a rozvedení elektroinstalace	1	kpl.	16 188,00	16 188,00
Elektrické rozvody v demonstračním stole a katedře rozvedené do žákovských pracovišť včetně NN, VN vyvedení(8x)	1	kpl.	13 165,00	13 165,00
Vodoinstalační práce				
Dodávka a montáž umyvadla v učebně	1	ks	1 110,00	1 110,00
Dodávka a montáž baterie umyvadlové	1	ks	990,00	990,00
Keramický dřez	4	ks	2 700,00	10 800,00
Vod.baterie, potrubí, příchytka a držáky vč.ramínka a náustku	4	ks	2 775,00	11 100,00
Instalace rozvodů a napojení na stávající rozvody	1	kpl.	17 220,00	17 220,00
Stavební práce				
Vyřezání otvorů v podlaze(odvod vody)	1	kpl.	4 500,00	4 500,00
Zapravení po vyřezávání	1	kpl.	2 476,00	2 476,00
Vymalování učebny	1	kpl.	4 833,00	4 833,00
Stěrkování podlahy	1	kpl.	1 950,00	1 950,00
PVC Novoflor standard	1	kpl.	4 064,00	4 064,00
PVC lišty, lepidlo	1	kpl.	1 490,00	1 490,00
Vybavení učebny				
Zatměnění oken				
D+M stínících žaluzií	20	ks	623,50	12 470,00
Ostatní				
Plynové kahany na pb láhev	12	ks	590,00	7 080,00
Skříň kovová na chemikálie 95x50x115	1	ks	5 940,00	5 940,00
Dodávka skříňové sestavy pro uložení věcí	8	kpl.	6 790,00	54 320,00
Výměna dveří vestavných skříňů	1	kpl.	8 510,00	8 510,00
Tabule 200x120	1	ks	7 500,00	7 500,00
Celkové sestavení učebny	1	kpl.	19 900,00	19 900,00
Doprava	1	kpl.	2 000,00	2 000,00
Celkem bez DPH				415 811,00
DPH 20%				83 162,00
Celkem s DPH				498 973,00

S.O.K. Group spol. s r.o.
 Jedovnická 6a
 628 00 Brno
 Tel.: 541 261 030
 IČ: 269 66 221
 DIČ: CZ26966221

