

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : MTc-stav, s.r.o.
Slunečná 4, 634 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddíle C, vložka 31646
Zastoupený: Ivanem Trunečkou, jednatelem
IČO: 255 38 543
DIČ: CZ 699002617
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. 4 a 11, Anenská 8 byt č. 3“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 03.09.2020 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním

objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a

úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.

2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).

2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).

2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.

Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.

- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den. Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací. Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je:

- Objekt Pekařská 430/54, Brno, pozemek parc. č. 1021, k.ú. Staré Brno,
- Objekt Anenská 8/8, Brno, pozemek parc. č. 1185, k.ú. Staré Brno

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- | | |
|--------------------------|---|
| a) Pekařská 54 byt č. 4 | 442.254,61 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| b) Pekařská 54 byt č. 11 | 416.806,61 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Anenská 8 byt č. 3 | 506.281,50 Kč bez DPH (první snížená sazba) |

Celková cena díla 1.365.342,72 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.570.144,13 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení

změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDI) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Pekařská 54, Brno v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklopení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č.

183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení

provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

- 7.3.3. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE] V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se

zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.

- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
 - 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
 - 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (sut', trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracech musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 - 1. odklizení hrubých nečistot
 - 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 - 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní

dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
 - 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle

smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
 - 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši

smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě

dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel

18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb.,

o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 05.10.2020, usnesením RMČ/2020/85/23.

V Brně dne 03.11.2020

V Brně dne 15.10.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **01** **Modernizace bytu**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			108 612,18
PSV			286 964,02
MON			102 745,30
Vedlejší náklady			7 960,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			506 281,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	506 281,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

506281,50 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt					0,00	0
17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno	506 281,50	0,00		506 281,50	100
01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno	316 438,51	0,00		316 438,51	63
02	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - elektro	102 745,30	0,00		102 745,30	20
03	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - zadani	87 097,69	0,00		87 097,69	17
Celkem za stavbu					506 281,50	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 602,66	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			14 877,47	3
64	Výplně otvorů	HSV			2 501,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 158,04	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 804,60	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 051,31	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 757,86	1
713	Izolace tepelné	PSV			3 238,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 864,34	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 188,03	2
725	Zařizovací předměty	PSV			22 697,79	4
726	Předstěnové systémy	PSV			7 917,21	2
728	Vzduchotechnika	PSV			2 007,62	0

731	Ústřední vytápění - kotelny	PSV			24 848,53	5
733	Ústřední vytápění - potrubí	PSV			26 792,77	5
734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			7 696,99	2
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			24 521,40	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 936,45	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 349,63	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 429,82	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			636,84	0
776	Podlahy povlakové	PSV			41 402,21	8
781	Obklady keramické	PSV			36 530,99	7
783	Nátěry	PSV			188,76	0
784	Malby	PSV			21 958,78	4
M21	Elektromontáže - materiál	MON			23 775,80	5
M21a	Elektromontáže - montáž	MON			56 069,00	11
M21b	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE	MON			1 361,00	0
M21c	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB	MON			9 096,50	2
M21d	Elektromontáže - ostatní	MON			12 443,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 617,10	5
VN	Vedlejší náklady	VN			7 960,00	2
Cena celkem					506 281,50	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				34 602,66		
1	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 140 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L B08 : ((2,5*14,4)*2)/1000 B09 : ((1,2*14,4)*2)/1000 B10 : ((1,2*14,4)*4)/1000	t	0,17568	33 830,00	5 943,25	801-1	RTS 20/ I
2	342261211RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 40 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. PSV01 : 2,485*3,22 odečet : -0,8*1,97	m2	6,42570	1 019,50	6 551,00	801-1	RTS 20/ I
3	342261211RS3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 40 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. PSV01 : 1,6*3,22 3,08*3,22	m2	15,06960	1 171,00	17 646,50	801-1	RTS 20/ I
4	342254811R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení PSV02 : 0,84*2,1	m2	1,76400	858,00	1 513,51	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	347081243R00	Bezpečnostní předstěny opláštěné sádkartonovými deskami BT 3 předstěny spřažené, ocelová konstrukce CD, 2 x opláštěné, tl.150 mm tloušťka desky 12,5 mm, impregnovaná , tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	1,26000	2 340,00	2 948,40	801-1	RTS 20/ I

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

2.003.04 :

0,84*1,5

1,26000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní						14 877,47	
6	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	11,24000	40,90	459,72	801-1	RTS 20/ I

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

plocha :

(1,235*2)*2

4,94000

(1,05*2)*3

6,30000

7	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	59,20000	74,00	4 380,80	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

plocha :

2.000.03 :

0,9

0,90000

2.003.01 :

12,2

12,20000

2.003.02 :

22,2

22,20000

2.003.03 :

23,9

23,90000

8	612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	163,38720	50,50	8 251,05	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-------	-----------

B07 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.000.03 :						
		(1,065*3,22)*2				6,85860		
		(0,84*3,22)*2				5,40960		
		odečet :						
		-0,7*2,1				-1,47000		
		-0,7*1,97				-1,37900		
		2.003.01 :						
		(4,9*3,22)*2				31,55600		
		(2,485*3,22)*2				16,00340		
		ostění a nadpraží :						
		1,05*0,2				0,21000		
		(2*0,2)*2				0,80000		
		odečet :						
		-0,9*1,97				-1,77300		
		-2*2,1				-4,20000		
		-0,8*2,02				-1,61600		
		-1,05*2				-2,10000		
		2.003.02 :						
		(4,525*3,22)*2				29,14100		
		(4,9*3,22)*2				31,55600		
		ostění a nadpraží :						
		(1,05*0,2)*2				0,42000		
		(2*0,2)*4				1,60000		
		odečet :						
		-(1,05*2)*2				-4,20000		
		-0,9*1,97				-1,77300		
		-0,8*2,02				-1,61600		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7*2,1		-1,47000				
		-2*2,1		-4,20000				
		2.003.03 :						
		(4,9*3,22)*2		31,55600				
		(5,09*3,22)*2		32,77960				
		ostění a nadpraží :						
		(1,235*0,2)*2		0,49400				
		(2*0,2)*2		0,80000				
9	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	2,40000	123,50	296,40	801-4	RTS 20/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		B01 :						
		1,6*1,5		2,40000				
10	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	1,80000	827,50	1 489,50	801-4	RTS 20/ I
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		odpad :						
		3*0,3		0,90000				
		voda :						
		3*0,3		0,90000				
Díl: 64		Výplně otvorů				2 501,00		
11	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	1,00000	950,00	950,00	801-4	RTS 20/ I
		lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu						
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		D01 :						
		1		1,00000				
12	5533300437R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	1,00000	1 551,00	1 551,00	SPCM	RTS 20/ I
		D01 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

1

1,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 158,04					
13	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	58,30000	105,00	6 121,50	801-1	RTS 20/ I

plocha :

58,3

58,30000

14	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	11,24000	44,50	500,18	801-4	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	-------	-----------

plocha :

(1,235*2)*2

4,94000

(1,05*2)*3

6,30000

15	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	116,60000	4,60	536,36	801-4	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	-----------	------	--------	-------	-----------

plocha :

58,3*2

116,60000

Díl: 96		Bourání konstrukcí	24 804,60					
16	962031145R00	Bourání příček z tvárnic pórobetonových, tloušťky 150 mm	m2	5,81600	83,50	485,64	801-3	RTS 20/ I

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

B08 :

2*2,1

4,20000

B09 :

0,8*2,02

1,61600

17	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	0,90000	37,00	33,30	801-3	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	---------	-------	-------	-------	-----------

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

B06 :

2.000.03 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,9		0,90000				
18	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, B02 : 4	kus	4,00000	14,60	58,40	801-3	RTS 20/ I
				4,00000				
19	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), B02 : 0,9*1,97 0,9*1,97 0,7*1,97 0,9*1,97	m2	6,69800	206,50	1 383,14	801-3	RTS 20/ I
				1,77300				
				1,77300				
				1,37900				
				1,77300				
20	971035661R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). B10 : 0,7*2,1	m3	1,47000	1 862,00	2 737,14	801-3	RTS 20/ I
				1,47000				
21	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). voda : 13,25 odpad : 10,5 vytápění : 64	m	87,75000	226,50	19 875,38	801-3	RTS 20/ I
				13,25000				
				10,50000				
				64,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava platnost
22	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	2,40000	96,50	231,60	801-3	RTS 20/ I

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

B01 :

 $1,6 \cdot 1,5$

2,40000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot					1 051,31	
23	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	3,95228	266,00	1 051,31	801-1	RTS 20/ I

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou

konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou

celkem :

3,95228

3,95228

Díl: 711		Izolace proti vodě					4 757,86	
24	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	9,83000	463,00	4 551,29	800-711	RTS 20/ I

jednovrstvá

OB01 :

 $0,9 \cdot 2,2$

1,98000

 $0,9 \cdot 2,2$

1,98000

P02 :

5,87

5,87000

25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	52,29560	3,95	206,57	800-711	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	----------	------	--------	---------	-----------

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 721		Vnitřní kanalizace					3 864,34	
26	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm	m	2,00000	38,50	77,00	800-721	RTS 20/ I

odpadního nebo připojovacího,

odpad :

2

2,00000

27	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	10,50000	226,50	2 378,25	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. odpad : 10,5		10,5000				
28	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. odpad : 1,5	m	1,50000	890,00	1 335,00	800-721	RTS 20/ I
				1,50000				
29	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	43,58150	1,70	74,09	800-721	RTS 20/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod 12 188,03						
30	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25 voda : 2,5	m	2,50000	58,50	146,25	800-721	RTS 20/ I
				2,50000				
31	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. teplá : 13,25 stdená : 13,25	m	26,50000	338,00	8 957,00	800-721	RTS 20/ I
				13,25000				
				13,25000				
32	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z penového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. stdená :	m	13,25000	71,50	947,38	800-721	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		13,25		13,25000				
33	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm	m	13,25000	93,50	1 238,88	800-721	RTS 20/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. teplá : 13,25		13,25000				
34	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	1,00000	739,50	739,50	800-721	RTS 20/ I
		ZTI : 1		1,00000				
35	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	138,27600	1,15	159,02	800-721	RTS 20/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				22 697,79		
36	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	156,50	156,50	800-721	RTS 20/ I
		B04 : 1		1,00000				
37	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	2 970,00	2 970,00	800-721	RTS 20/ I
		ZTI01 : 1		1,00000				
38	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	129,00	129,00	800-721	RTS 20/ I
		umyvadlo : 1		1,00000				
39	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	729,00	729,00	800-721	RTS 20/ I
		Včetně dodání zápachové uzávěrky. ZTI03 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
40	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 309,50	1 309,50	800-721	RTS 20/ I
ZTI02 : 1 1,00000								
41	725514802R00	Demontáž plynových ohříváčů průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,00000	142,50	142,50	800-721	RTS 20/ I
B03 : 1 1,00000								
42	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	240,00	240,00	800-721	RTS 20/ I
B05 : 1 1,00000								
43	725751811R00	Demontáž laboratorních armatur vodovodních , výtokových	soubor	1,00000	13,80	13,80	800-721	RTS 20/ I
umyvadlo : 1 1,00000								
44	725823121RT0	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, základní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 040,50	1 040,50	800-721	RTS 20/ I
ZTI03 : 1 1,00000								
45	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné, G 1/2"	soubor	1,00000	282,00	282,00	800-721	RTS 20/ I
ZTI02 : 1 1,00000								
46	725860180R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	724,00	724,00	800-721	RTS 20/ I
Ei02 : 1 1,00000								
47	725860221RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm x 6/4"; pro sprchové kouty; PP, PE; odtok vodorovný, kul. kloub (otáčivý 280°, sklopný 10°); příslušenství zátka, sítko, včetně dodávky ...	kus	1,00000	570,50	570,50	800-721	RTS 20/ I

ZT102 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
1				1,00000				
48	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	270,50	270,50	800-721	RTS 20/ I
vodoměr :				1,00000				
1				1,00000				
49	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	%	259,97900	0,30	77,99	800-721	RTS 20/ I
vodorovně do 50 m								
50	55144131R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství zamezení zpětného toku vody	kus	1,00000	2 805,00	2 805,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI02 :				1,00000				
1				1,00000				
51	55423081R	vanička sprchová čtvercová; l = 900,0 mm; š = 900 mm; hl = 170 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; podezdění	kus	1,00000	2 760,00	2 760,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI02 :				1,00000				
1				1,00000				
52	55428102.AR	kout sprchový v = 1 850 mm; š = 900 mm; l = 900 mm; čtvrkruhový; R 500 mm; vstup rohový; š. vstupu 630 mm; výplň bezpečnostní sklo; dezén chinchila	kus	1,00000	7 540,00	7 540,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI02 :				1,00000				
1				1,00000				
53	64214330R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	937,00	937,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI03 :				1,00000				
1				1,00000				
Díl: 726		Předstěnové systémy					7 917,21	
54	726211321R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačí tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 112 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 890,00	7 890,00	800-721	RTS 20/ I

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

ZTI01 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

1

1,00000

55	998726223R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	90,70000	0,30	27,21	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	------	-------	---------	-----------

Díl: 728	Vzduchotechnika	2 007,62
-----------------	------------------------	-----------------

56	728112112R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 200 mm	m	1,75000	145,50	254,63	800-728	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	-----------

VZT01 :

1,75

1,75000

57	728615212R00	Montáž axiálního středotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	235,50	235,50	800-728	RTS 20/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

VZT01 :

1

1,00000

58	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	22,94000	0,49	11,24	800-728	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	------	-------	---------	-----------

59	429148045R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 150 mm; s automat.žaluzií, kuličk.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 32 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 345 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 154,50	1 154,50	SPCM	RTS 20/ I
----	------------	--	-----	---------	----------	----------	------	-----------

VZT01 :

1

1,00000

60	42981183R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 150,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	1,75000	201,00	351,75	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	---	---------	--------	--------	------	-----------

VZT01 :

1,75

1,75000

Díl: 762	Konstrukce tesařské	3 936,45
-----------------	----------------------------	-----------------

61	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	48,30000	81,50	3 936,45	800-762	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	-----------

B06 :

2.003.01 :

12,2

12,20000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.003.02 :						
		12,2		12,20000				
		2.003.03 :						
		23,9		23,90000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				30 349,63		
62	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00000	43,20	43,20	800-766	RTS 20/ I
		D01 :						
		1		1,00000				
63	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus	3,00000	1 711,50	5 134,50	800-766	RTS 20/ I
		D02 :						
		1		1,00000				
		D03 :						
		1		1,00000				
		D04 :						
		1		1,00000				
64	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	112,50	112,50	800-766	RTS 20/ I
		D01 :						
		1		1,00000				
65	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	383,16100	1,40	536,43	800-766	RTS 20/ I
		50 m vodorovně						
66	61160111R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I
		D04 :						
		1		1,00000				
67	61160112R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
D03 :								
1								
68	61160113R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I
D02 :								
1								
69	61174006R	dveře speciální bezpečnostní; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30 min; třída bezpečnosti III; otevíravé; počet křídel 1; plné; dub, buk, javor, hruška, ořech, bílá; montáž do zpevněné ocelové zárubně CgH, CgU	kus	1,00000	9 780,00	9 780,00	SPCM	RTS 20/ I
Dveře vstupní D01 900x1970 L plná deska DTD protipožární a protihluková úprava vč. kování a zámku								
D01 :								
1								
70	61181511R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
D04 :								
1								
71	61181512R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
D03 :								
1								
72	61181513R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
D02 :								
1								
73	O01	Seřízení a vyčištění stávajících plastových oken O01	kus	5,00000	426,50	2 132,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

O01 :

5

5,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady						11 429,82	
74	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	5,87000	147,50	865,83	800-771	RTS 20/ I

P02 :

5,87

5,87000

75	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,87000	41,50	243,61	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	-----------

P02 :

5,87

5,87000

76	771575113RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,87000	546,50	3 207,96	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	---------	-----------

P02 :

5,87

5,87000

77	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	5,87000	9,70	56,94	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	---------	------	-------	---------	-----------

P02 :

5,87

5,87000

78	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	121,49730	7,10	862,63	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	-----------	------	--------	---------	-----------

79	24551554R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá	kg	88,05000	36,60	3 222,63	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	----	----------	-------	----------	------	-----------

P02 :

5,87*15

88,05000

80	59782131R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; povrch mikoreliéfní	m2	6,45700	460,00	2 970,22	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	----	---------	--------	----------	------	-----------

P02 :

5,87*1,1

6,45700

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové						636,84	
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	--	---------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
81	775981113R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepící lišta, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	2,40000	261,00	626,40	800-775	RTS 20/ I

D02 :

0,9

0,90000

D03 :

0,8

0,80000

D04 :

0,7

0,70000

82	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	7,20000	1,45	10,44	800-775	RTS 20/ I
		50 m vodorovně						

Díl: 776	Podlahy povlakové							41 402,21
83	776101115R00	Přípravné práce vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	52,43000	63,50	3 329,31	800-775	RTS 20/ I

položky neobsahují žádný materiál

P02 :

2.003.01 :

3,73

3,73000

2.003.02 :

24,8

24,80000

2.003.03 :

23,9

23,90000

84	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	52,43000	19,80	1 038,11	800-775	RTS 20/ I
		položky neobsahují žádný materiál						

P02 :

2.003.01 :

3,73

3,73000

2.003.02 :

24,8

24,80000

2.003.03 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		23,9		23,90000				
85	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	44,49000	66,50	2 958,59	800-775	RTS 20/ I

P02 :

2.003.01 :

1,4*2

2,80000

2,485*2

4,97000

odečet :

-0,9

-0,90000

-0,8

-0,80000

-0,7

-0,70000

2.003.02 :

4,9*2

9,80000

7,19*2

14,38000

odečet :

-2

-2,00000

-0,8

-0,80000

-0,9

-0,90000

2.003.03 :

5,09

5,09000

4,65

4,65000

4,9*2

9,80000

odečet :

-0,9

-0,90000

86	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	46,10000	85,00	3 918,50	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	-----------

B06 :

2.003.02 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

22,2

22,20000

2.003.03 :

23,9

23,90000

87	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	52,43000	223,50	11 718,11	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

P02 :

2.003.01 :

3,73

3,73000

2.003.02 :

24,8

24,80000

2.003.03 :

23,9

23,90000

88	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	471,86480	0,72	339,74	800-775	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						

89	28342400R	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,70 mm; š = 74,0 mm	m	44,49000	14,40	640,66	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	---	----------	-------	--------	------	-----------

P02 :

2.003.01 :

1,4*2

2,80000

2,485*2

4,97000

odečet :

-0,9

-0,90000

-0,8

-0,80000

-0,7

-0,70000

2.003.02 :

4,9*2

9,80000

7,19*2

14,38000

odečet :

-2

-2,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

-0,8
-0,9
2.003.03 :
5,09
4,65
4,9*2
odečet :
-0,9

-0,80000
-0,90000

5,09000
4,65000
9,80000

-0,90000

90	28410245R	podlahovina PVC ve čtvercích; š = 608,0 mm; l = 608 mm; tl. 1,70 mm; homogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	52,43000	333,00	17 459,19	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------	------	-----------

P02 :
2.003.01 :
3,73
2.003.02 :
24,8
2.003.03 :
23,9

3,73000

24,80000

23,90000

Díl: 781	Obklady keramické	36 530,99						
91	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	14,00000	48,20	674,80	800-771	RTS 20/ I

vč. dodávky a montáže silikonu.

OB01 :
1,5*2
3,08*2
0,5*2
0,84*2
1,065*2
0,365*2
odečet :

3,00000
6,16000
1,00000
1,68000
2,13000
0,73000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7		-0,70000				
92	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. OB01 : (1,5*2,2)*2 (3,08*2,2)*2 (0,5*2,2)*2 (0,84*2,2)*2 1,065*2,2 0,365*2,2 odečet : -0,7*2,2 -0,7*1,97	m2	26,27500	41,50	1 090,41	800-771	RTS 20/ I
				6,60000				
				13,55200				
				2,20000				
				3,69600				
				2,34300				
				0,80300				
				-1,54000				
				-1,37900				
93	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele OB01 : (1,5*2,2)*2 (3,08*2,2)*2 (0,5*2,2)*2 (0,84*2,2)*2 1,065*2,2 0,365*2,2 odečet : -0,7*2,2 -0,7*1,97	m2	26,27500	661,00	17 367,78	800-771	RTS 20/ I
				6,60000				
				13,55200				
				2,20000				
				3,69600				
				2,34300				
				0,80300				
				-1,54000				
				-1,37900				
94	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně OB01 :	m2	26,27500	7,30	191,81	800-771	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,5*2,2)*2		6,60000				
		(3,08*2,2)*2		13,55200				
		(0,5*2,2)*2		2,20000				
		(0,84*2,2)*2		3,69600				
		1,065*2,2		2,34300				
		0,365*2,2		0,80300				
		odečet :						
		-0,7*2,2		-1,54000				
		-0,7*1,97		-1,37900				
95	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	402,31570	3,80	1 528,80	800-771	RTS 20/ I
96	59761002R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; barva světle šedá, slonová kost; mat; povrch reliéfní, glazovaný	m2	29,19440	537,00	15 677,39	SPCM	RTS 20/ I

OB01 :

((1,5*2,2)*2)*1,1	7,26000
((3,08*2,2)*2)*1,1	14,90720
((0,5*2,2)*2)*1,1	2,42000
((0,84*2,2)*2)*1,1	4,06560
(1,065*2,2)*1,1	2,57730
(0,365*2,2)*1,1	0,88330
odečet :	
-0,7*2,2	-1,54000
-0,7*1,97	-1,37900

Díl: 783	Nátěry				188,76			
97	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	1,21000	156,00	188,76	800-783	RTS 20/ I
		Nátěr vstupní zárubně						
		D01 :						
		0,9*0,25		0,22500				
		(1,97*0,25)*2		0,98500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 784		Malby				21 958,78		
98	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	222,58720	29,10	6 477,29	800-784	RTS 20/ I

B07 :

2.000.03 :

(1,065*3,22)*2

6,85860

(0,84*3,22)*2

5,40960

odečet :

-0,7*2,1

-1,47000

-0,7*1,97

-1,37900

strop :

0,9

0,90000

2.003.01 :

(4,9*3,22)*2

31,55600

(2,485*3,22)*2

16,00340

ostění a nadpraží :

1,05*0,2

0,21000

(2*0,2)*2

0,80000

odečet :

-0,9*1,97

-1,77300

-2*2,1

-4,20000

-0,8*2,02

-1,61600

-1,05*2

-2,10000

strop :

12,2

12,20000

2.003.02 :

(4,525*3,22)*2

29,14100

(4,9*3,22)*2

31,55600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ostění a nadpraží :						
		(1,05*0,2)*2				0,42000		
		(2*0,2)*4				1,60000		
		odečet :						
		-(1,05*2)*2				-4,20000		
		-0,9*1,97				-1,77300		
		-0,8*2,02				-1,61600		
		-0,7*2,1				-1,47000		
		-2*2,1				-4,20000		
		strop :						
		22,2				22,20000		
		2.003.03 :						
		(4,9*3,22)*2				31,55600		
		(5,09*3,22)*2				32,77960		
		ostění a nadpraží :						
		(1,235*0,2)*2				0,49400		
		(2*0,2)*2				0,80000		
		strop :						
		23,9				23,90000		
99	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	230,31920	17,60	4 053,62	800-784	RTS 20/ I

2.003.01 :

(1,4*3,22)*2 9,01600

(2,485*3,22)*2 16,00340

odečet :

-0,9*1,97 -1,77300

-0,8*1,97 -1,57600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7*1,97				-1,37900		
		strop :						
		3,73				3,73000		
		2.003.02 :						
		(4,9*3,22)*2				31,55600		
		(7,19*3,22)*2				46,30360		
		(3,3*3,22)*2				21,25200		
		ostění a nadpraží :						
		(1,05*0,2)*3				0,63000		
		(2*0,2)*6				2,40000		
		odečet :						
		-2*2,1				-4,20000		
		-0,8*1,97				-1,57600		
		-0,9*1,97				-1,77300		
		-(1,05*2)*3				-6,30000		
		-(2*2,1)*2				-8,40000		
		strop :						
		24,8				24,80000		
		2.003.03 :						
		5,09*3,22				16,38980		
		4,65*3,22				14,97300		
		(4,9*3,22)*2				31,55600		
		ostění a nadpraží :						
		(1,235*0,2)*2				0,49400		
		(2*0,2)*4				1,60000		
		odečet :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,9*1,97		-1,77300				
		-(1,235*2)*2		-4,94000				
		strop :						
		23,9		23,90000				
		2.003.04 :						
		(1,5*1,02)*2		3,06000				
		(3,08*1,02)*2		6,28320				
		(0,5*1,02)*2		1,02000				
		(0,84*1,02)*2		1,71360				
		1,065*1,02		1,08630				
		0,365*1,02		0,37230				
		strop :						
		5,87		5,87000				
100	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	230,31920	48,20	11 101,39	800-784	RTS 20/ I

2.003.01 :	
(1,4*3,22)*2	9,01600
(2,485*3,22)*2	16,00340
odečet :	
-0,9*1,97	-1,77300
-0,8*1,97	-1,57600
-0,7*1,97	-1,37900
strop :	
3,73	3,73000
2.003.02 :	
(4,9*3,22)*2	31,55600
(7,19*3,22)*2	46,30360

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(3,3*3,22)*2		21,25200				
		ostění a nadpraží :						
		(1,05*0,2)*3		0,63000				
		(2*0,2)*6		2,40000				
		odečet :						
		-2*2,1		-4,20000				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		-0,9*1,97		-1,77300				
		-(1,05*2)*3		-6,30000				
		-(2*2,1)*2		-8,40000				
		strop :						
		24,8		24,80000				
		2.003.03 :						
		5,09*3,22		16,38980				
		4,65*3,22		14,97300				
		(4,9*3,22)*2		31,55600				
		ostění a nadpraží :						
		(1,235*0,2)*2		0,49400				
		(2*0,2)*4		1,60000				
		odečet :						
		-0,9*1,97		-1,77300				
		-(1,235*2)*2		-4,94000				
		strop :						
		23,9		23,90000				
		2.003.04 :						
		(1,5*1,02)*2		3,06000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(3,08*1,02)*2		6,28320				
		(0,5*1,02)*2		1,02000				
		(0,84*1,02)*2		1,71360				
		1,065*1,02		1,08630				
		0,365*1,02		0,37230				
		strop :						
		5,87		5,87000				
101	784011222R00	Ostatní práce zakrytí podlah, , bez dodávky materiálu	m2	58,30000	5,60	326,48	800-784	RTS 20/ I
		plocha :						
		58,3		58,30000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			23 617,10			
102	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	10,19737	589,00	6 006,25	801-3	RTS 20/ I
		celkem :		10,19737				
103	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	10,19737	281,00	2 865,46	801-3	RTS 20/ I
		celkem :		10,19737				
104	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,19737	197,00	2 008,88	801-3	RTS 20/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		celkem :		10,19737				
105	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	101,97370	16,60	1 692,76	801-3	RTS 20/ I
		celkem :		10,19737*10				
106	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	10,19737	1 083,00	11 043,75	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

celkem :

10,19737

10,19737

Díl: VN	Vedlejší náklady					7 960,00		
107	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 435,00	4 435,00		RTS 20/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
108	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 220,00	2 220,00		RTS 20/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací, Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.								
109	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 305,00	1 305,00		RTS 20/ I
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								

Celkem	316 438,51
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže - materiál				23 775,80		
1	91	Spínač ř.6+6 3559-A52345		1,00000	174,00	174,00		Vlastní
2	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	3,00000	1 150,00	3 450,00		Vlastní
3	02	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	1,00000	115,00	115,00		Vlastní
4	03	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	2,00000	114,00	228,00		Vlastní
5	04	Spínač ř.5 3559-A05345	kus	2,00000	146,00	292,00		Vlastní
6	05	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	3,00000	164,00	492,00		Vlastní
7	06	Kryt 3558A-A651B	kus	6,00000	55,00	330,00		Vlastní
8	07	Kryt 3558A-A652B	kus	3,00000	66,00	198,00		Vlastní
9	08	Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	kus	20,00000	22,20	444,00		Vlastní
10	09	Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	kus	2,00000	39,50	79,00		Vlastní
11	10	Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	kus	1,00000	56,50	56,50		Vlastní
12	11	Rámeček pětínásobný 3901A-B50B	kus	2,00000	115,00	230,00		Vlastní
13	12	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	20,00000	146,00	2 920,00		Vlastní
14	13	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	454,00	454,00		Vlastní
15	14	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	69,00	276,00		Vlastní
16	15	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,00	234,00		Vlastní
17	16	Krabice KU 68/2 1901	kus	32,00000	7,50	240,00		Vlastní
18	17	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	15,50	62,00		Vlastní
19	18	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	39,90	199,50		Vlastní
20	19	Krabice KR 97/5	kus	6,00000	133,00	798,00		Vlastní
21	20	Krabice KO 97/5	kus	2,00000	35,00	70,00		Vlastní
22	21	Krabice KO 125	kus	2,00000	91,00	182,00		Vlastní
23	22	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	64,00000	14,30	915,20		Vlastní
24	23	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	132,00000	14,30	1 887,60		Vlastní
25	24	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	212,00000	23,20	4 918,40		Vlastní
26	25	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	108,00	1 296,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	26	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	8,00000	23,30	186,40		Vlastní
28	27	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	36,00000	37,70	1 357,20		Vlastní
29	28	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	6,70	227,80		Vlastní
30	29	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	24,00000	13,50	324,00		Vlastní
31	30	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	9,90	237,60		Vlastní
32	31	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	27,90	111,60		Vlastní
33	32	Trubka PVC 1220	m	32,00000	15,50	496,00		Vlastní
34	90	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	6,00000	49,00	294,00		Vlastní
Díl: M21a		Elektromontáže - montáž				56 069,00		
35	33	Montáž svítidla	kus	3,00000	217,50	652,50		Vlastní
36	34	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	1,00000	122,50	122,50		Vlastní
37	35	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	2,00000	96,50	193,00		Vlastní
38	36	Spínač ř.5 3559-A05345	kus	2,00000	102,50	205,00		Vlastní
39	37	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	3,00000	102,50	307,50		Vlastní
40	38	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	23,00000	78,00	1 794,00		Vlastní
41	39	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	205,50	205,50		Vlastní
42	40	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	56,50	226,00		Vlastní
43	41	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,20	235,20		Vlastní
44	42	Krabice KU 68/2 1901	kus	32,00000	28,60	915,20		Vlastní
45	43	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	39,60	158,40		Vlastní
46	44	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	63,00	315,00		Vlastní
47	45	Krabice KR 97/5	kus	6,00000	72,50	435,00		Vlastní
48	46	Krabice KO 97/5	kus	2,00000	126,00	252,00		Vlastní
49	47	Krabice KO 125	kus	2,00000	126,00	252,00		Vlastní
50	48	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	64,00000	27,20	1 740,80		Vlastní
51	49	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	132,00000	27,20	3 590,40		Vlastní
52	50	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	213,00000	28,60	6 091,80		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	51	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	33,90	406,80		Vlastní
54	52	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	8,00000	36,50	292,00		Vlastní
55	53	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	36,00000	36,50	1 314,00		Vlastní
56	54	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	23,20	788,80		Vlastní
57	55	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	24,00000	23,20	556,80		Vlastní
58	56	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	23,20	556,80		Vlastní
59	57	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	36,50	146,00		Vlastní
60	58	Trubka PVC 1220	m	32,00000	30,90	988,80		Vlastní
61	60	Vybourání otvoru v cihle do 0,0225 m2	kus	56,00000	43,30	2 424,80		Vlastní
62	61	Průraz zdi cihla do 15 cm	kus	3,00000	56,50	169,50		Vlastní
63	62	Sekání rýhy cihla 3x3 cm	m	120,00000	55,50	6 660,00		Vlastní
64	63	Sekání rýhy cihla 5x5 cm	m	24,00000	80,00	1 920,00		Vlastní
65	64	Řezání rýhy cihla do 5 cm	m	288,00000	61,00	17 568,00		Vlastní
66	65	Montáž rozváděče RB	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
67	66	Ukončení kabelu do 4x10 mm2	kus	2,00000	129,50	259,00		Vlastní
68	67	Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	kus	4,00000	136,50	546,00		Vlastní
69	68	Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	kus	4,00000	44,50	178,00		Vlastní
70	69	Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	kus	72,00000	17,80	1 281,60		Vlastní
71	92	Spínač ř.6+6 3559-A52345		1,00000	111,50	111,50		Vlastní
72	91	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	6,00000	34,80	208,80		Vlastní
Díl: M21b		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE				1 361,00		
73	70	Úprava stávajícího rozvaděče RE	kus	1,00000	696,00	696,00		Vlastní
74	71	Jistič LTN-25B-3	kus	1,00000	513,50	513,50		Vlastní
75	72	Svorka RSA 16 A	kus	3,00000	30,50	91,50		Vlastní
76	73	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21c		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB				9 096,50		
77	74	Nástěnný rozv. RZG-N-2S28 komplet	kus	1,00000	783,00	783,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
78	75	Propojovací systém	m	0,50000	287,00	143,50		Vlastní
79	76	Spínač MSN-32-3	kus	1,00000	808,00	808,00		Vlastní
80	77	Jistič LTE-16B-3	kus	2,00000	303,50	607,00		Vlastní
81	78	Jistič LTE-16B-1	kus	8,00000	112,00	896,00		Vlastní
82	79	Jistič LTE-10B-1	kus	2,00000	95,00	190,00		Vlastní
83	80	Jistič LTE-6B-1	kus	1,00000	95,00	95,00		Vlastní
84	81	Proudový chránič LFE-25-4-030AC	kus	2,00000	950,00	1 900,00		Vlastní
85	82	Stykač 230V/2P tichý chod	kus	1,00000	199,00	199,00		Vlastní
86	83	Svod.přep.1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	kus	1,00000	3 415,00	3 415,00		Vlastní
87	84	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21d		Elektromontáže - ostatní				12 443,00		
88	85	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	hod	10,00000	339,50	3 395,00		Vlastní
89	86	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	3,00000	522,00	1 566,00		Vlastní
90	87	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ)	%	5,00000	522,00	2 610,00		Vlastní
91	88	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	%	6,00000	522,00	3 132,00		Vlastní
92	89	REVIZE	kpl.	1,00000	1 740,00	1 740,00		Vlastní

Celkem	102 745,30
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - zadani

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 734		Ústřední vytápění - armatury	7 696,99					
1	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	22,90	45,80		Vlastní
2	551243890	vypouštěcí kulový kohout , 1/2"	kus	2,00000	160,00	320,00		Vlastní
3	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	1,00000	72,50	72,50		Vlastní
4	551141000	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 15, páka, červený	kus	1,00000	225,50	225,50		Vlastní
5	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	4,00000	90,50	362,00		Vlastní
6	551172371	Odkalovač Flamcovent Clean Smart 22 mm	kus	1,00000	2 565,00	2 565,00		Vlastní
7	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	3,00000	228,50	685,50		Vlastní
8	734222821	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - rohové	kus	5,00000	203,00	1 015,00		Vlastní
9	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	6,00000	81,00	486,00		Vlastní
10	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
11	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	161,50	646,00		Vlastní
12	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlaví	kus	1,00000	1 215,50	1 215,50		Vlastní
13	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,00900	909,50	8,19		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné	3 238,00					
14	713462111	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 16 mm	m	28,00000	43,90	1 229,20		Vlastní
15	713462112	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 20 mm	m	38,00000	47,60	1 808,80		Vlastní
16	713462113	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 25 mm	m	4,00000	50,00	200,00		Vlastní
Díl: 731		Ústřední vytápění - kotelny	24 848,53					
17	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	170,00	4 080,00		Vlastní
18	731251051	Závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	18 740,00	18 740,00		Vlastní
19	731251131	Montáž elektrokotlů ocelových nástěnných přímotopných 4 až 18 kW	soubor	1,00000	1 887,00	1 887,00		Vlastní
20	998731101	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,03700	3 825,00	141,53		Vlastní
Díl: 733		Ústřední vytápění - potrubí	26 792,77					
21	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	28,00000	354,50	9 926,00		Vlastní
22	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	38,00000	361,50	13 737,00		Vlastní
23	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	4,00000	409,50	1 638,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	17	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.3,Anenská, č.p. 8, Brno - zadání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	733231102	Kompenzátor pro měděné potrubí tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení D 18	pár	1,00000	279,00	279,00		Vlastní
25	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	70,00000	16,40	1 148,00		Vlastní
26	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,05400	1 199,50	64,77		Vlastní
Díl: 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				24 521,40		
27	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	1,00000	56,50	56,50		Vlastní
28	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,00000	112,50	562,50		Vlastní
29	735152473	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060060-6O-10	kus	3,00000	2 420,00	7 260,00		Vlastní
30	735152576	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 22-060090-6O-10	kus	2,00000	3 120,00	6 240,00		Vlastní
31	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	5,00000	274,50	1 372,50		Vlastní
32	735164302	Sada pro kombinované vytápění 500 W s termostatem	kus	1,00000	2 925,00	2 925,00		Vlastní
33	735164306	Otopné těleso trubkové Koralux Rondo Exklusive KLXM 1500.600	kus	1,00000	5 530,00	5 530,00		Vlastní
34	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	272,00	272,00		Vlastní
35	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	23,70	142,20		Vlastní
36	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,14900	1 078,50	160,70		Vlastní

Celkem	87 097,69
---------------	------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **01** **Modernizace bytu**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			71 600,19
PSV			255 280,32
MON			107 829,10
Vedlejší náklady			7 545,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			442 254,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	442 254,61 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

442254,61 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt					0,00	0
19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno	442 254,61	0,00		442 254,61	100
01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno	259 022,24	0,00		259 022,24	59
02	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - elektro	107 829,10	0,00		107 829,10	24
03	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - vytápění	75 403,27	0,00		75 403,27	17
Celkem za stavbu					442 254,61	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 485,47	4
64	Výplně otvorů	HSV			2 501,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 813,32	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 271,28	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			681,60	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 370,65	1
713	Izolace tepelné	PSV			2 556,20	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 756,17	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 426,53	3
725	Zařizovací předměty	PSV			13 898,21	3
728	Vzduchotechnika	PSV			1 659,17	0
731	Ústřední vytápění - kotelny	PSV			23 757,95	5
733	Ústřední vytápění - potrubí	PSV			21 149,36	5

734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			6 336,64	1
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			21 603,12	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			356,16	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			48 452,00	11
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 516,89	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			13 907,67	3
776	Podlahy povlakové	PSV			12 443,22	3
781	Obklady keramické	PSV			21 354,44	5
783	Nátěry	PSV			13 327,67	3
784	Malby	PSV			26 408,27	6
M21	Elektromontáže - materiál	MON			26 628,90	6
M21a	Elektromontáže - montáž	MON			58 299,70	13
M21b	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE	MON			1 361,00	0
M21c	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB	MON			9 096,50	2
M21d	Elektromontáže - ostatní	MON			12 443,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			16 847,52	4
VN	Vedlejší náklady	VN			7 545,00	2
Cena celkem					442 254,61	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				19 485,47		
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,55885	40,90	431,86	801-1	RTS 20/ I

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

plocha :

0,515*2,45

1,26175

0,465*2,04

0,94860

0,73*2,1

1,53300

1,3*2,035

2,64550

1*2,085

2,08500

1*2,085

2,08500

2	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	73,06000	74,00	5 406,44	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

plocha :

73,06

73,06000

3	612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	202,90340	50,50	10 246,62	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

2.004.001 :

(1,68*3)*2

10,08000

(5,68*3)*2

34,08000

odečet :

-(0,9*2,3)*5

-10,35000

-(0,7*1,97)

-1,37900

2.004.002 :

(1,05*3)*2

6,30000

(0,95*3)*2

5,70000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odečet :						
		-0,7*1,97				-1,37900		
		2.004.003 :						
		(2,39*0,8)*2				3,82400		
		(1,57*0,8)*2				2,51200		
		2.004.004 :						
		(2,82*3)*2				16,92000		
		(3,905)*2				7,81000		
		ostění a nadpraží :						
		0,73*0,2				0,14600		
		0,465*0,2				0,09300		
		(2,1*0,2)*2				0,84000		
		odečet :						
		-(0,6*1,97)*2				-2,36400		
		-(0,73*2,1)				-1,53300		
		-(0,465*2,04)				-0,94860		
		-0,9*1,97				-1,77300		
		2.004.005 :						
		4,29*3				12,87000		
		5,415*3				16,24500		
		5,425*3				16,27500		
		4,545*3				13,63500		
		ostění a nadpraží :						
		(1*0,25)*2				0,50000		
		(2,085*0,25)*4				2,08500		
		odečet :						
		-0,9*2,3				-2,07000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-(1*2,085)*2		-4,17000				
		2.004.006 :						
		(3,08*3)*2		18,48000				
		(5,23*3)*2		31,38000				
		ostění a nadpraží :						
		1,3*0,25		0,32500				
		(2,035*0,25)*2		1,01750				
		odečet :						
		-1,3*2,035		-2,64550				
		-0,9*2,3		-2,07000				
		2.004.007 :						
		(0,87*3)*2		5,22000				
		(1,25*3)*2		7,50000				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		2.004.008 :						
		(1,78*3)*2		10,68000				
		(1,89*3)*2		11,34000				
		ostění a nadpraží :						
		0,515*0,25		0,12875				
		(2,45*0,25)*2		1,22500				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,515*2,45		-1,26175				
4	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	14,06700	123,50	1 737,27	801-4	RTS 20/ I

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

B01 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.004.003 :						
		(1,57*2)*2			6,28000			
		(2,39*2)*2			9,56000			
		odečet :						
		-0,9*1,97			-1,77300			
5	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ZTI :	m2	2,01000	827,50	1 663,28	801-4	RTS 20/ I
		6,7*0,3			2,01000			
Díl: 64		Výplně otvorů				2 501,00		
6	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. D01 :	kus	1,00000	950,00	950,00	801-4	RTS 20/ I
		1			1,00000			
7	5533300437R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost D01 :	kus	1,00000	1 551,00	1 551,00	SPCM	RTS 20/ I
		1			1,00000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 813,32		
8	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m plocha :	m2	73,06000	105,00	7 671,30	801-1	RTS 20/ I
		73,06			73,06000			
9	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	10,55885	44,50	469,87	801-4	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		plocha :						
		0,515*2,45		1,26175				
		0,465*2,04		0,94860				
		0,73*2,1		1,53300				
		1,3*2,035		2,64550				
		1*2,085		2,08500				
		1*2,085		2,08500				
10	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	146,12000	4,60	672,15	801-4	RTS 20/ I
		plocha :						
		73,06*2		146,12000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				23 271,28		
11	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	16,06000	37,00	594,22	801-3	RTS 20/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		B08 :						
		2.004.002 :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		3,75		3,75000				
		2.004.004 :						
		11,27		11,27000				
12	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	8,00000	14,60	116,80	801-3	RTS 20/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		B02 :						
		8		8,00000				
13	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	13,28350	206,50	2 743,04	801-3	RTS 20/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		B02 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,72*2,3		1,65600				
		0,9*2,3		2,07000				
		(0,6*1,97)*2		2,36400				
		0,65*1,97		1,28050				
		0,9*1,97		1,77300				
		0,9*2,3		2,07000				
		0,9*2,3		2,07000				
14	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	81,50000	226,50	18 459,75	801-3	RTS 20/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		voda :						
		11		11,00000				
		odpad :						
		6,5		6,50000				
		vytápění :						
		64		64,00000				
15	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	14,06700	96,50	1 357,47	801-3	RTS 20/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		B01 :						
		2.004.003 :						
		(1,57*2)*2		6,28000				
		(2,39*2)*2		9,56000				
		odečet :						
		-0,9*1,97		-1,77300				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				681,60		
16	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	2,56239	266,00	681,60	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou

celkem :

2,56239

2,56239

Díl: 711		Izolace proti vodě				4 370,65		
17	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	9,03000	463,00	4 180,89	800-711	RTS 20/ I

jednovrstvá

OB01 :

1,7*2,2

3,74000

0,7*2,2

1,54000

P02 :

3,75

3,75000

18	998711203R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	48,03960	3,95	189,76	800-711	RTS 20/ I
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							

Díl: 721		Vnitřní kanalizace					1 756,17		
19	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm	m	6,50000	38,50	250,25	800-721	RTS 20/ I	

odpadního nebo připojovacího,

odpad :

6,5

6,50000

20	721176103R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	6,50000	226,50	1 472,25	800-721	RTS 20/ I
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.							

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

odpad :

6,5

6,50000

21	998721203R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	19,80550	1,70	33,67	800-721	RTS 20/ I
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							

Díl: 722		Vnitřní vodovod					11 426,53		
22	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	22,00000	58,50	1 287,00	800-721	RTS 20/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		voda teplá :						
		11		11,00000				
		voda studená :						
		11		11,00000				
23	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	22,00000	338,00	7 436,00	800-721	RTS 20/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		teplá :						
		11		11,00000				
		studená :						
		11		11,00000				
24	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	11,00000	71,50	786,50	800-721	RTS 20/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
		studená :						
		11		11,00000				
25	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm	m	11,00000	93,50	1 028,50	800-721	RTS 20/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
		teplá :						
		11		11,00000				
26	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednvtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	1,00000	739,50	739,50	800-721	RTS 20/ I
		ZTI :						
		1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	%	129,58800	1,15	149,03	800-721	RTS 20/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 725		Zařizovací předměty					13 898,21		
28	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	156,50	156,50	800-721	RTS 20/ I	

B06 :

1

1,00000

29	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	129,00	129,00	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	---	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

B05 :

1

1,00000

30	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	729,00	729,00	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	------------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

ZTI03 :

1

1,00000

31	725224137R00	Vana ocelová, standardní, 1600 x 700 mm	soubor	1,00000	3 275,00	3 275,00	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	---	--------	---------	----------	----------	---------	-----------

ZTI03 :

1

1,00000

32	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	451,50	451,50	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	-------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

B04 :

1

1,00000

33	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	104,50	104,50	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	--	--------	---------	--------	--------	---------	-----------

B16 :

1

1,00000

34	725823121RT0	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, základní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 040,50	1 040,50	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	---------	-----------

ZTI03 :

1

1,00000

35	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	73,00	146,00	800-721	RTS 20/ I
----	--------------	---------------------------------------	--------	---------	-------	--------	---------	-----------

B04 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1		1,00000				
		B05 :						
		1		1,00000				
36	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládání včetně příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	2 290,00	2 290,00	800-721	RTS 20/ I
		ZTI02 :						
		1		1,00000				
37	725860180R00	Zápachová uzavěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	724,00	724,00	800-721	RTS 20/ I
		E02 :						
		1		1,00000				
38	725860192R00	Zápachová uzavěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm x 5/4"; pro vany; PE, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	282,50	282,50	800-721	RTS 20/ I
		ZTI02 :						
		1		1,00000				
39	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	270,50	270,50	800-721	RTS 20/ I
		ZTI :						
		1		1,00000				
40	998725203R00	Přesun hmot pro zařízení předměty v objektech výšky do 24 m	%	174,03700	0,30	52,21	800-721	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						
41	64214330R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	937,00	937,00	SPCM	RTS 20/ I
		ZTI03 :						
		1		1,00000				
42	64233512R	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	3 310,00	3 310,00	SPCM	RTS 20/ I
		ZTI01 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	1			1,00000				

Díl: 728		Vzduchotechnika					1 659,17		
43	728112112R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 200 mm	m	0,75000	145,50	109,13	800-728	RTS 20/ I	

VZT01 :

0,75

0,75000

44	728615212R00	Montáž axiálního středotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	235,50	235,50	800-728	RTS 20/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

VZT01 :

1

1,00000

45	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	%	18,96000	0,49	9,29	800-728	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						

46	429148045R	ventilátor do koupelny připojený k potrubí pr. 150 mm; s automat.žaluzií, kuličk.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 32 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 345 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 154,50	1 154,50	SPCM	RTS 20/ I
----	------------	--	-----	---------	----------	----------	------	-----------

VZT01 :

1

1,00000

47	42981183R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 150,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	0,75000	201,00	150,75	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	---	---------	--------	--------	------	-----------

VZT01 :

0,75

0,75000

Díl: 762		Konstrukce tesařské					356,16		
48	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	4,37000	81,50	356,16	800-762	RTS 20/ I	

B08 :

2.004.007 :

1,01

1,01000

2.004.008 :

3,36

3,36000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				48 452,00		
49	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00000	43,20	43,20	800-766	RTS 20/ I
D01 :								
1				1,00000				
50	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus	6,00000	1 711,50	10 269,00	800-766	RTS 20/ I
D02 :								
3				3,00000				
D03 :								
1				1,00000				
D04 :								
2				2,00000				
51	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	112,50	112,50	800-766	RTS 20/ I
D01 :								
1				1,00000				
52	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	638,43100	1,40	893,80	800-766	RTS 20/ I
53	61160110R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 428,50	2 857,00	SPCM	RTS 20/ I
D04 :								
2				2,00000				
54	61160111R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I
D03 :								
1				1,00000				
55	61160113R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	3,00000	1 428,50	4 285,50	SPCM	RTS 20/ I
D02 :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3		3,00000				
56	61174006R	dveře speciální bezpečnostní; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30 min; třída bezpečnosti III; otevíravé; počet křídel 1; plné; dub, buk, javor, hruška, ořech, bílá; montáž do zpevněné ocelové zárubně CgH, CgU	kus	1,00000	9 780,00	9 780,00	SPCM	RTS 20/ I
		Dveře vstupní D01 900x2300 L plná deska DTD protipožární a protihluková úprava vč kování a zámku						
		D01 :		1,00000				
		1		1,00000				
57	61181510R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 600 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	2,00000	2 775,00	5 550,00	SPCM	RTS 20/ I
		D04 :		2,00000				
		2		2,00000				
58	61181511R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
		D03 :		1,00000				
		1		1,00000				
59	61181513R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	3,00000	2 775,00	8 325,00	SPCM	RTS 20/ I
		D02 :		3,00000				
		3		3,00000				
60	O01	Seřízení a vyčištění stávajících plastových oken a dveří O01	kus	5,00000	426,50	2 132,50		Vlastní
		O01 - seřízení a vyčištění oken						
		O01 + B14 + B11 :		5,00000				
		5		5,00000				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				10 516,89		
61	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	4,79000	147,50	706,53	800-771	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P02 :						
		2.004.002 :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		3,75		3,75000				
62	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,79000	41,50	198,79	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.002 :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		3,75		3,75000				
63	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	3,30000	111,00	366,30	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.003 :						
		1,05*2		2,10000				
		0,95*2		1,90000				
		odečet :						
		-0,7		-0,70000				
64	771575113RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,79000	546,50	2 617,74	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.002 :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		3,75		3,75000				
65	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	3,30000	48,20	159,06	800-771	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P02 :						
		2.004.003 :						
		1,05*2		2,10000				
		0,95*2		1,90000				
		odečet :						
		-0,7		-0,70000				
66	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	4,79000	9,70	46,46	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.002 :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		3,75		3,75000				
67	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	111,76900	7,10	793,56	800-771	RTS 20/ I
		50 m vodorovně						
68	24551554R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá	kg	71,85000	36,60	2 629,71	SPCM	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.002 :						
		1,04*15		15,60000				
		2.004.003 :						
		3,75*15		56,25000				
69	597623172R	dlažba keramická sokl s pozlábkem; š = 98 mm; l = 103 mm; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4	kus	10,00000	57,50	575,00	SPCM	RTS 20/ I
		P02 :						
		2.004.003 :						
		(1,05*2)/0,33		6,36364				
		(0,95*2)/0,33		5,75758				
		odečet :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7/0,33		-2,12121				
70	59782131R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; povrch mikoreliéfní	m2	5,26900	460,00	2 423,74	SPCM	RTS 20/ I

P02 :

2.004.002 :

1,04*1,1

1,14400

2.004.003 :

3,75*1,1

4,12500

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové						13 907,67	
71	775413010R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt přibíjené,	m	28,29500	64,50	1 825,03	800-775	RTS 20/ I

bez základního nátěru

včetně spojovacích prostředků.

B09 :

2.004.001 :

1,68*2

3,36000

5,68*2

11,36000

odečet :

-0,9*5

-4,50000

-0,7

-0,70000

2.004.005 :

4,545

4,54500

4,29

4,29000

5,415

5,41500

5,425

5,42500

odečet :

-0,9

-0,90000

72	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	28,29500	10,00	282,95	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

B09 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.004.001 :						
		1,68*2		3,36000				
		5,68*2		11,36000				
		odečet :						
		-0,9*5		-4,50000				
		-0,7		-0,70000				
		2.004.005 :						
		4,545		4,54500				
		4,29		4,29000				
		5,415		5,41500				
		5,425		5,42500				
		odečet :						
		-0,9		-0,90000				
73	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	50,63000	192,50	9 746,28	800-775	RTS 20/ I
		B09 :						
		2.004.001 :						
		10,25		10,25000				
		2.004.005 :						
		24,27		24,27000				
		2.004.006 :						
		16,11		16,11000				
74	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	157,50240	1,45	228,38	800-775	RTS 20/ I
		50 m vodorovně						
75	611936876R	lišta soklová; materiál dřevo; š = 16,0 mm; h = 40,0 mm; dekor dub crystal, vanilla	m	28,29500	64,50	1 825,03	SPCM	RTS 20/ I
		B09 :						
		2.004.001 :						
		1,68*2		3,36000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5,68*2		11,36000				
		odečet :						
		-0,9*5		-4,50000				
		-0,7		-0,70000				
		2.004.005 :						
		4,545		4,54500				
		4,29		4,29000				
		5,415		5,41500				
		5,425		5,42500				
		odečet :						
		-0,9		-0,90000				

Díl: 776		Podlahy povlakové	12 443,22					
76	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	15,64000	63,50	993,14	800-775	RTS 20/ I

položky neobsahují žádný materiál

P03 :

2.004.004 :

11,27

11,27000

2.004.007 :

1,01

1,01000

2.004.08 :

3,36

3,36000

77	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	15,64000	19,80	309,67	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	------------------------------------	----	----------	-------	--------	---------	-----------

položky neobsahují žádný materiál

P03 :

2.004.004 :

11,27

11,27000

2.004.007 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

1,01
2.004.08 :
3,36
1,01000
3,36000

78	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	10,28000	11,70	120,28	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	---------	-----------

B08 :
2.004.007 :
0,87*2
1,2*2
odečet :
-0,6
2.004.008 :
1,78*2
1,89*2
odečet :
-0,6
1,74000
2,40000
-0,60000
3,56000
3,78000
-0,60000

79	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22,78000	66,50	1 514,87	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	---------	-----------

P03 :
2.004.004 :
2,82*2
3,905*2
odečet :
0,6*2
-0,9
-1,25
2.004.007 :
0,87*2
1,2*2
5,64000
7,81000
1,20000
-0,90000
-1,25000
1,74000
2,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odečet :						
		-0,6		-0,60000				
		2.004.008 :						
		1,78*2		3,56000				
		1,89*2		3,78000				
		odečet :						
		-0,6		-0,60000				
80	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	4,37000	85,00	371,45	800-775	RTS 20/ I
		B08 :						
		2.004.007 :						
		1,01		1,01000				
		2.004.008 :						
		3,36		3,36000				
81	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	15,64000	223,50	3 495,54	800-775	RTS 20/ I
		P03 :						
		2.004.004 :						
		11,27		11,27000				
		2.004.007 :						
		1,01		1,01000				
		2.004.08 :						
		3,36		3,36000				
82	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	141,83200	0,72	102,12	800-775	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						
83	28342400R	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,70 mm; š = 74,0 mm	m	22,78000	14,40	328,03	SPCM	RTS 20/ I
		P03 :						
		2.004.004 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,82*2		5,64000				
		3,905*2		7,81000				
		odečet :						
		0,6*2		1,20000				
		-0,9		-0,90000				
		-1,25		-1,25000				
		2.004.007 :						
		0,87*2		1,74000				
		1,2*2		2,40000				
		odečet :						
		-0,6		-0,60000				
		2.004.008 :						
		1,78*2		3,56000				
		1,89*2		3,78000				
		odečet :						
		-0,6		-0,60000				
84	28410245R	podlahovina PVC ve čtvercích; š = 608,0 mm; l = 608 mm; tl. 1,70 mm; homogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	15,64000	333,00	5 208,12	SPCM	RTS 20/ I
		P03 :						
		2.004.004 :						
		11,27		11,27000				
		2.004.007 :						
		1,01		1,01000				
		2.004.08 :						
		3,36		3,36000				
Díl: 781		Obklady keramické				21 354,44		
85	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	7,92000	48,20	381,74	800-771	RTS 20/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		OB01 : 2,39*2 1,57*2			4,78000 3,14000			
86	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. OB01 : (2,39*2,2)*2 (1,57*2,2)*2 odečet : -0,9*2,3	m2	15,35400	41,50	637,19	800-771	RTS 20/ I
					10,51600 6,90800 -2,07000			
87	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele OB01 : (2,39*2,2)*2 (1,57*2,2)*2 odečet : -0,9*2,3	m2	15,35400	661,00	10 148,99	800-771	RTS 20/ I
					10,51600 6,90800 -2,07000			
88	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatek k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně OB01 : (2,39*2,2)*2 (1,57*2,2)*2 odečet : -0,9*2,3	m2	15,35400	7,30	112,08	800-771	RTS 20/ I
					10,51600 6,90800 -2,07000			
89	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	235,17650	3,80	893,67	800-771	RTS 20/ I
90	59761002R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; barva světle šedá, slonová kost; mat; povrch reliéfní, glazovaný OB01 :	m2	17,09640	537,00	9 180,77	SPCM	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

$((2,39*2,2)*2)*1,1$ 11,56760
 $((1,57*2,2)*2)*1,1$ 7,59880
odečet :
 $-0,9*2,3$ -2,07000

Díl: 783		Nátěry							13 327,67
91	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	1,37500	156,00	214,50	800-783	RTS 20/ I	

Nátěr vstupní zárubně
D01 :
0,9*0,25 0,22500
 $(2,3*0,25)*2$ 1,15000

92	783612920R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné s 1x tmelením	m2	50,63000	259,00	13 113,17	800-783	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku
Repase parketových podlah P01
B09 :
2.004.001 :
10,25 10,25000
2.004.005 :
24,27 24,27000
2.004.006 :
16,11 16,11000

Díl: 784		Malby							26 408,27
93	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	273,96340	29,10	7 972,33	800-784	RTS 20/ I	

2.004.001 :
 $(1,68*3)*2$ 10,08000
 $(5,68*3)*2$ 34,08000
odečet :
 $-(0,9*2,3)*5$ -10,35000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-(0,7*1,97)				-1,37900		
		strop :						
		10,25				10,25000		
		2.004.002 :						
		(1,05*3)*2				6,30000		
		(0,95*3)*2				5,70000		
		odečet :						
		-0,7*1,97				-1,37900		
		strop :						
		1,04				1,04000		
		2.004.003 :						
		(2,39*0,8)*2				3,82400		
		(1,57*0,8)*2				2,51200		
		strop :						
		3,75				3,75000		
		2.004.004 :						
		(2,82*3)*2				16,92000		
		(3,905)*2				7,81000		
		ostění a nadpraží :						
		0,73*0,2				0,14600		
		0,465*0,2				0,09300		
		(2,1*0,2)*2				0,84000		
		odečet :						
		-(0,6*1,97)*2				-2,36400		
		-(0,73*2,1)				-1,53300		
		-(0,465*2,04)				-0,94860		
		-0,9*1,97				-1,77300		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		strop :						
		11,27				11,27000		
		2.004.005 :						
		4,29*3				12,87000		
		5,415*3				16,24500		
		5,425*3				16,27500		
		4,545*3				13,63500		
		ostění a nadpraží :						
		(1*0,25)*2				0,50000		
		(2,085*0,25)*4				2,08500		
		odečet :						
		-0,9*2,3				-2,07000		
		-(1*2,085)*2				-4,17000		
		strop :						
		24,27				24,27000		
		2.004.006 :						
		(3,08*3)*2				18,48000		
		(5,23*3)*2				31,38000		
		ostění a nadpraží :						
		1,3*0,25				0,32500		
		(2,035*0,25)*2				1,01750		
		odečet :						
		-1,3*2,035				-2,64550		
		-0,9*2,3				-2,07000		
		strop :						
		16,11				16,11000		
		2.004.007 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,87*3)*2		5,22000				
		(1,25*3)*2		7,50000				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		strop :						
		1,01		1,01000				
		2.004.008 :						
		(1,78*3)*2		10,68000				
		(1,89*3)*2		11,34000				
		ostění a nadpraží :						
		0,515*0,25		0,12875				
		(2,45*0,25)*2		1,22500				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,515*2,45		-1,26175				
		strop :						
		3,36		3,36000				
94	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	273,96340	17,60	4 821,76	800-784	RTS 20/ I
		2.004.001 :						
		(1,68*3)*2		10,08000				
		(5,68*3)*2		34,08000				
		odečet :						
		-(0,9*2,3)*5		-10,35000				
		-(0,7*1,97)		-1,37900				
		strop :						
		10,25		10,25000				
		2.004.002 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,05*3)*2		6,30000				
		(0,95*3)*2		5,70000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-1,37900				
		strop :						
		1,04		1,04000				
		2.004.003 :						
		(2,39*0,8)*2		3,82400				
		(1,57*0,8)*2		2,51200				
		strop :						
		3,75		3,75000				
		2.004.004 :						
		(2,82*3)*2		16,92000				
		(3,905)*2		7,81000				
		ostění a nadpraží :						
		0,73*0,2		0,14600				
		0,465*0,2		0,09300				
		(2,1*0,2)*2		0,84000				
		odečet :						
		-(0,6*1,97)*2		-2,36400				
		-(0,73*2,1)		-1,53300				
		-(0,465*2,04)		-0,94860				
		-0,9*1,97		-1,77300				
		strop :						
		11,27		11,27000				
		2.004.005 :						
		4,29*3		12,87000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5,415*3		16,24500				
		5,425*3		16,27500				
		4,545*3		13,63500				
		ostění a nadpraží :						
		(1*0,25)*2		0,50000				
		(2,085*0,25)*4		2,08500				
		odečet :						
		-0,9*2,3		-2,07000				
		-(1*2,085)*2		-4,17000				
		strop :						
		24,27		24,27000				
		2.004.006 :						
		(3,08*3)*2		18,48000				
		(5,23*3)*2		31,38000				
		ostění a nadpraží :						
		1,3*0,25		0,32500				
		(2,035*0,25)*2		1,01750				
		odečet :						
		-1,3*2,035		-2,64550				
		-0,9*2,3		-2,07000				
		strop :						
		16,11		16,11000				
		2.004.007 :						
		(0,87*3)*2		5,22000				
		(1,25*3)*2		7,50000				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		strop :						
		1,01		1,01000				
		2.004.008 :						
		(1,78*3)*2		10,68000				
		(1,89*3)*2		11,34000				
		ostění a nadpraží :						
		0,515*0,25		0,12875				
		(2,45*0,25)*2		1,22500				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,515*2,45		-1,26175				
		strop :						
		3,36		3,36000				
95	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	273,96340	48,20	13 205,04	800-784	RTS 20/ I
		2.004.001 :						
		(1,68*3)*2		10,08000				
		(5,68*3)*2		34,08000				
		odečet :						
		-(0,9*2,3)*5		-10,35000				
		-(0,7*1,97)		-1,37900				
		strop :						
		10,25		10,25000				
		2.004.002 :						
		(1,05*3)*2		6,30000				
		(0,95*3)*2		5,70000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-1,37900				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		strop :						
		1,04				1,04000		
		2.004.003 :						
		(2,39*0,8)*2				3,82400		
		(1,57*0,8)*2				2,51200		
		strop :						
		3,75				3,75000		
		2.004.004 :						
		(2,82*3)*2				16,92000		
		(3,905)*2				7,81000		
		ostění a nadpraží :						
		0,73*0,2				0,14600		
		0,465*0,2				0,09300		
		(2,1*0,2)*2				0,84000		
		odečet :						
		-(0,6*1,97)*2				-2,36400		
		-(0,73*2,1)				-1,53300		
		-(0,465*2,04)				-0,94860		
		-0,9*1,97				-1,77300		
		strop :						
		11,27				11,27000		
		2.004.005 :						
		4,29*3				12,87000		
		5,415*3				16,24500		
		5,425*3				16,27500		
		4,545*3				13,63500		
		ostění a nadpraží :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1*0,25)*2		0,50000				
		(2,085*0,25)*4		2,08500				
		odečet :						
		-0,9*2,3		-2,07000				
		-(1*2,085)*2		-4,17000				
		strop :						
		24,27		24,27000				
		2.004.006 :						
		(3,08*3)*2		18,48000				
		(5,23*3)*2		31,38000				
		ostění a nadpraží :						
		1,3*0,25		0,32500				
		(2,035*0,25)*2		1,01750				
		odečet :						
		-1,3*2,035		-2,64550				
		-0,9*2,3		-2,07000				
		strop :						
		16,11		16,11000				
		2.004.007 :						
		(0,87*3)*2		5,22000				
		(1,25*3)*2		7,50000				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		strop :						
		1,01		1,01000				
		2.004.008 :						
		(1,78*3)*2		10,68000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,89*3)*2		11,34000				
		ostění a nadpraží :						
		0,515*0,25		0,12875				
		(2,45*0,25)*2		1,22500				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,515*2,45		-1,26175				
		strop :						
		3,36		3,36000				
96	784011222R00	Ostatní práce zakrytí podlah, , bez dodávky materiálu	m2	73,06000	5,60	409,14	800-784	RTS 20/ I
		plocha :						
		73,06		73,06000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					16 847,52	
97	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	7,27440	589,00	4 284,62	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		7,27440		7,27440				
98	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	7,27440	281,00	2 044,11	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		7,27440		7,27440				
99	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,27440	197,00	1 433,06	801-3	RTS 20/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		celkem :						
		7,27440		7,27440				
100	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	72,74400	16,60	1 207,55	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		7,27440*10		72,74400				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
101	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	7,27440	1 083,00	7 878,18	801-3	RTS 20/ I

celkem :

7,27440

7,27440

Díl: VN		Vedlejší náklady			7 545,00		
102	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 160,00	4 160,00	RTS 20/ I

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

103	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 080,00	2 080,00		RTS 20/ I
-----	----------	--------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.

104	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 305,00	1 305,00		RTS 20/ I
-----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Celkem	259 022,24
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže - materiál				26 628,90		
1	92	Spínač ř.7 3559-A07345	kus	1,00000	174,00	174,00		Vlastní
2	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	3,00000	1 150,00	3 450,00		Vlastní
3	02	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	2,00000	115,00	230,00		Vlastní
4	03	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	7,00000	114,00	798,00		Vlastní
5	04	Spínač ř.5 3559-A05345	kus	2,00000	146,00	292,00		Vlastní
6	05	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	2,00000	164,00	328,00		Vlastní
7	06	Kryt 3558A-A651B	kus	12,00000	55,00	660,00		Vlastní
8	07	Kryt 3558A-A652B	kus	2,00000	66,00	132,00		Vlastní
9	08	Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	kus	21,00000	22,20	466,20		Vlastní
10	09	Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	kus	3,00000	39,50	118,50		Vlastní
11	10	Rámeček trojnásobný 3901A-B30B	kus	2,00000	56,50	113,00		Vlastní
12	11	Rámeček pětínásobný 3901A-B50B	kus	2,00000	115,00	230,00		Vlastní
13	12	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	25,00000	146,00	3 650,00		Vlastní
14	13	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	454,00	454,00		Vlastní
15	14	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	69,00	276,00		Vlastní
16	15	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,00	234,00		Vlastní
17	16	Krabice KU 68/2 1901	kus	39,00000	7,50	292,50		Vlastní
18	17	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	15,50	62,00		Vlastní
19	18	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	39,90	199,50		Vlastní
20	19	Krabice KR 97/5	kus	8,00000	133,00	1 064,00		Vlastní
21	20	Krabice KO 97/5	kus	1,00000	35,00	35,00		Vlastní
22	21	Krabice KO 125	kus	2,00000	91,00	182,00		Vlastní
23	22	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	72,00000	14,30	1 029,60		Vlastní
24	23	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	148,00000	14,30	2 116,40		Vlastní
25	24	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	232,00000	23,20	5 382,40		Vlastní
26	25	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	108,00	1 296,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	26	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	16,00000	23,30	372,80		Vlastní
28	27	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	30,00000	37,70	1 131,00		Vlastní
29	28	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	6,70	227,80		Vlastní
30	29	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	22,00000	13,50	297,00		Vlastní
31	30	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	9,90	237,60		Vlastní
32	31	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	27,90	111,60		Vlastní
33	32	Trubka PVC 1220	m	32,00000	15,50	496,00		Vlastní
34	90	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	10,00000	49,00	490,00		Vlastní
Díl: M21a		Elektromontáže - montáž				58 299,70		
35	33	Montáž svítidla	kus	3,00000	217,50	652,50		Vlastní
36	34	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	2,00000	122,50	245,00		Vlastní
37	35	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	7,00000	96,50	675,50		Vlastní
38	36	Spínač ř.5 3559-A05345	kus	2,00000	102,50	205,00		Vlastní
39	37	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	2,00000	102,50	205,00		Vlastní
40	38	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	25,00000	78,00	1 950,00		Vlastní
41	39	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	205,50	205,50		Vlastní
42	40	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	56,50	226,00		Vlastní
43	41	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,20	235,20		Vlastní
44	42	Krabice KU 68/2 1901	kus	39,00000	28,60	1 115,40		Vlastní
45	43	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	39,60	158,40		Vlastní
46	44	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	63,00	315,00		Vlastní
47	45	Krabice KR 97/5	kus	8,00000	72,50	580,00		Vlastní
48	46	Krabice KO 97/5	kus	1,00000	126,00	126,00		Vlastní
49	47	Krabice KO 125	kus	2,00000	126,00	252,00		Vlastní
50	48	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	72,00000	27,20	1 958,40		Vlastní
51	49	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	148,00000	27,20	4 025,60		Vlastní
52	50	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	232,00000	28,60	6 635,20		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	51	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	33,90	406,80		Vlastní
54	52	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	16,00000	36,50	584,00		Vlastní
55	53	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	30,00000	36,50	1 095,00		Vlastní
56	54	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	23,20	788,80		Vlastní
57	55	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	22,00000	23,20	510,40		Vlastní
58	56	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	23,20	556,80		Vlastní
59	57	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	36,50	146,00		Vlastní
60	58	Trubka PVC 1220	m	32,00000	30,90	988,80		Vlastní
61	60	Vybourání otvoru v cihle do 0,0225 m2	kus	56,00000	43,30	2 424,80		Vlastní
62	61	Průraz zdi cihla do 15 cm	kus	3,00000	56,50	169,50		Vlastní
63	62	Sekání rýhy cihla 3x3 cm	m	120,00000	55,50	6 660,00		Vlastní
64	63	Sekání rýhy cihla 5x5 cm	m	24,00000	80,00	1 920,00		Vlastní
65	64	Řezání rýhy cihla do 5 cm	m	288,00000	61,00	17 568,00		Vlastní
66	65	Montáž rozváděče RB	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
67	66	Ukončení kabelu do 4x10 mm2	kus	2,00000	129,50	259,00		Vlastní
68	67	Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	kus	4,00000	136,50	546,00		Vlastní
69	68	Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	kus	4,00000	44,50	178,00		Vlastní
70	69	Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	kus	72,00000	17,80	1 281,60		Vlastní
71	93	Spínač ř.7 3559-A07345	kus	1,00000	102,50	102,50		Vlastní
72	91	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	10,00000	34,80	348,00		Vlastní
Díl: M21b		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE				1 361,00		
73	70	Úprava stávajícího rozváděče RE	kus	1,00000	696,00	696,00		Vlastní
74	71	Jistič LTN-25B-3	kus	1,00000	513,50	513,50		Vlastní
75	72	Svorka RSA 16 A	kus	3,00000	30,50	91,50		Vlastní
76	73	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21c		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB				9 096,50		
77	74	Nástěnný rozv. RZG-N-2S28 komplet	kus	1,00000	783,00	783,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
78	75	Propojovací systém	m	0,50000	287,00	143,50		Vlastní
79	76	Spínač MSN-32-3	kus	1,00000	808,00	808,00		Vlastní
80	77	Jistič LTE-16B-3	kus	2,00000	303,50	607,00		Vlastní
81	78	Jistič LTE-16B-1	kus	8,00000	112,00	896,00		Vlastní
82	79	Jistič LTE-10B-1	kus	2,00000	95,00	190,00		Vlastní
83	80	Jistič LTE-6B-1	kus	1,00000	95,00	95,00		Vlastní
84	81	Proudový chránič LFE-25-4-030AC	kus	2,00000	950,00	1 900,00		Vlastní
85	82	Stykač 230V/2P tichý chod	kus	1,00000	199,00	199,00		Vlastní
86	83	Svod.přep.1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	kus	1,00000	3 415,00	3 415,00		Vlastní
87	84	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21d		Elektromontáže - ostatní				12 443,00		
88	85	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	hod	10,00000	339,50	3 395,00		Vlastní
89	86	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	3,00000	522,00	1 566,00		Vlastní
90	87	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ)	%	5,00000	522,00	2 610,00		Vlastní
91	88	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	%	6,00000	522,00	3 132,00		Vlastní
92	89	REVIZE	kpl.	1,00000	1 740,00	1 740,00		Vlastní

Celkem	107 829,10
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 734		Ústřední vytápění - armatury	6 336,64					
1	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	18,80	37,60		Vlastní
2	551243890	vypouštěcí kulový kohout , 1/2"	kus	2,00000	131,50	263,00		Vlastní
3	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	1,00000	59,50	59,50		Vlastní
4	551141000	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 15, páka, červený	kus	1,00000	185,50	185,50		Vlastní
5	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	4,00000	74,50	298,00		Vlastní
6	551172371	Odkalovač Flamcovent Clean Smart 22 mm	kus	1,00000	2 110,00	2 110,00		Vlastní
7	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	3,00000	188,50	565,50		Vlastní
8	734222821	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - rohové	kus	5,00000	167,50	837,50		Vlastní
9	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	6,00000	66,50	399,00		Vlastní
10	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	1,00000	41,30	41,30		Vlastní
11	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	133,00	532,00		Vlastní
12	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlaví	kus	1,00000	1 001,00	1 001,00		Vlastní
13	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,00900	749,00	6,74		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné	2 556,20					
14	713462111	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 16 mm	m	38,00000	36,10	1 371,80		Vlastní
15	713462112	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 20 mm	m	26,00000	39,20	1 019,20		Vlastní
16	713462113	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 25 mm	m	4,00000	41,30	165,20		Vlastní
Díl: 731		Ústřední vytápění - kotelny	23 757,95					
17	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	140,00	3 360,00		Vlastní
18	731251050	Závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	18 740,00	18 740,00		Vlastní
19	731251131	Montáž elektrokotlů ocelových nástěnných přímotopných 4 až 18 kW	soubor	1,00000	1 554,00	1 554,00		Vlastní
20	998731101	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,03300	3 150,00	103,95		Vlastní
Díl: 733		Ústřední vytápění - potrubí	21 149,36					
21	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	38,00000	292,00	11 096,00		Vlastní
22	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	26,00000	297,50	7 735,00		Vlastní
23	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	4,00000	337,50	1 350,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	19	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.4,Pekařská, č.p. 54, Brno - vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	68,00000	13,50	918,00		Vlastní
25	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,05100	987,50	50,36		Vlastní
Díl: 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				21 603,12		
26	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	1,00000	46,40	46,40		Vlastní
27	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,00000	93,00	465,00		Vlastní
28	735152473	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060060-6O-10	kus	1,00000	1 993,00	1 993,00		Vlastní
29	735152475	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060080-6O-10	kus	2,00000	2 355,00	4 710,00		Vlastní
30	735152578	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 22-060110-6O-10	kus	1,00000	3 010,00	3 010,00		Vlastní
31	735152671	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 33-060040-6O-10	kus	1,00000	2 805,00	2 805,00		Vlastní
32	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	5,00000	226,00	1 130,00		Vlastní
33	735164281	Sada pro kombinované vytápění 400 W s termostatem	kus	1,00000	2 410,00	2 410,00		Vlastní
34	735164307	Otopné těleso trubkové Koralux Rondo Exklusive KLXM 1500.750	kus	1,00000	4 555,00	4 555,00		Vlastní
35	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	224,00	224,00		Vlastní
36	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	19,50	117,00		Vlastní
37	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,15500	888,50	137,72		Vlastní

Celkem	75 403,27
---------------	------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **01** **Modernizace bytu**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			61 905,49
PSV			238 455,62
MON			108 760,50
Vedlejší náklady			7 685,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			416 806,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	416 806,61 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

416806,61 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt					0,00	0
18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno	416 806,61	0,00		416 806,61	100
01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno	220 497,85	0,00		220 497,85	53
02	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno - elektro	108 760,50	0,00		108 760,50	26
03	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno	87 548,26	0,00		87 548,26	21
Celkem za stavbu					416 806,61	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 711,13	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			11 973,51	3
64	Výplně otvorů	HSV			2 501,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 754,01	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 499,88	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			637,22	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 540,05	1
713	Izolace tepelné	PSV			3 105,80	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			868,28	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 842,52	3
725	Zařizovací předměty	PSV			14 152,89	3
728	Vzduchotechnika	PSV			1 659,17	0
731	Ústřední vytápění - kotelny	PSV			24 833,23	6

733	Ústřední vytápění - potrubí	PSV			25 684,37	6
734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			7 696,99	2
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			26 227,87	6
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 664,23	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			25 718,54	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 746,48	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			15 484,30	4
776	Podlahy povlakové	PSV			16 093,08	4
781	Obklady keramické	PSV			20 292,49	5
783	Nátěry	PSV			12 744,92	3
784	Malby	PSV			15 100,41	4
M21	Elektromontáže - materiál	MON			26 466,20	6
M21a	Elektromontáže - montáž	MON			59 393,80	14
M21b	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE	MON			1 361,00	0
M21c	Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB	MON			9 096,50	2
M21d	Elektromontáže - ostatní	MON			12 443,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 828,74	4
VN	Vedlejší náklady	VN			7 685,00	2
Cena celkem					416 806,61	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 711,13		
1	310238411RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou	m3	0,33750	5 070,00	1 711,13	801-4	RTS 20/ I

včetně pomocného pracovního lešení

B16 :

1*0,45*0,75

0,33750

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				11 973,51		
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	14,27125	40,90	583,69	801-1	RTS 20/ I

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

Plocha :

0,93*2,11

1,96230

0,7*2,1

1,47000

0,485*0,89

0,43165

(1,14*2,145)*2

4,89060

(0,545*2,13)*2

2,32170

1,5*2,13

3,19500

3	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	75,67000	74,00	5 599,58	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Plocha :

75,67

75,67000

4	612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	80,44400	50,50	4 062,42	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

B10 :

4.011.001 :

(1,495*3)*2

8,97000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(5,86*3)*2		35,16000				
		ostění a nadpraží :						
		(1,25*0,3)*3		1,12500				
		0,4*2*2		1,60000				
		0,4*0,9		0,36000				
		odečet :						
		-0,9*2,3		-2,07000				
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		-0,9*2,3		-2,07000				
		4.011.002 :						
		(0,91*3)*2		5,46000				
		(1,175*3)*2		7,05000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-137,90000				
		4.011.003 :						
		(1,66*3)*2		9,96000				
		(2,395*3)*2		14,37000				
		ostění a nadpraží :						
		(0,4*2)*2		1,60000				
		(0,4*0,6)		0,24000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,6*1,97		-1,18200				
		4.011.004 :						
		(2,37*3)*2		14,22000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(4,45*3)*2		26,70000				
		ostění a nadpraží :						
		0,4*1,25		0,50000				
		(2,1*0,4)*2		1,68000				
		odečet :						
		-1,25*2,1		-2,62500				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		4.011.005 :						
		4,56*3		13,68000				
		4,67*3		14,01000				
		5,59*3		16,77000				
		5,575*3		16,72500				
		odečet :						
		-1*1,25		-1,25000				
		-1*1,25		-1,25000				
		-0,9		-0,90000				
		-1,25*2,3		-2,87500				
		4.011.006 :						
		5,7*3		17,10000				
		5,735*3		17,20500				
		3,615*3		10,84500				
		4,25*3		12,75000				
		odečet :						
		-(1,25*1)*2		-2,50000				
		-1,5*1,5		-2,25000				
		-0,6		-0,60000				
		-1,25*2,3		-2,87500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	2,08800	827,50	1 727,82	801-4	RTS 20/ I

z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

Rozovdy :

voda :

4,56*0,3

1,36800

odpad :

2,4*0,3

0,72000

Díl: 64		Výplně otvorů	2 501,00					
6	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	1,00000	950,00	950,00	801-4	RTS 20/ I

lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D01 :

1

1,00000

7	5533300437R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	1,00000	1 551,00	1 551,00	SPCM	RTS 20/ I
---	-------------	--	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D01 :

1

1,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	9 754,01					
8	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	75,67000	105,00	7 945,35	801-1	RTS 20/ I

Plocha :

75,67

75,67000

9	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	25,00000	44,50	1 112,50	801-4	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Plocha :

25

25,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	151,34000	4,60	696,16	801-4	RTS 20/ I

Plocha :

75,67*2

151,34000

Díl: 96		Bourání konstrukcí					20 499,88		
11	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	5,39000	37,00	199,43	801-3	RTS 20/ I	

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

B08 :

4.011.002 :

1,07

1,07000

4.011.003 :

4,32

4,32000

12	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,00000	14,60	87,60	801-3	RTS 20/ I
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------	-------	-----------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

B02 :

6

6,00000

13	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,47200	206,50	1 542,97	801-3	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

B02 :

0,8*1,97

1,57600

0,7*1,97

1,37900

0,7*2,3

1,61000

0,6*1,97

1,18200

0,75*2,3

1,72500

14	971038451R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčekovek plochy do 0,25 m2, tloušťky do 450 mm	kus	1,00000	255,00	255,00	801-3	RTS 20/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	-------	-----------

základovém nebo nadzákladovém,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

VZT01 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

1					1,00000			
15	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	78,00000	226,50	17 667,00	801-3	RTS 20/ I

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m²).

ZTI :

voda :

10,5

odpad :

3,5

vytápění :

64

16	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	7,75000	96,50	747,88	801-3	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	-------	-----------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

B01 :

4.011.003 :

 1×1

4.011.004 :

 $4,5 \cdot 1,5$

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	637,22
---------	-------------------------	--------

17	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	2,39555	266,00	637,22	801-1	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svistou

konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou

celkem :

2,39555

Díl: 711	Izolace proti vodě	4 540,05
----------	--------------------	----------

18	711212002RT3	izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	9,38000	463,00	4 342,94	800-711	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	---------	-----------

jednovrstvá

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		OB01 :						
		1,6*2,2			3,52000			
		0,7*2,2			1,54000			
		P02 :						
		4,32			4,32000			
19	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	49,90160	3,95	197,11	800-711	RTS 20/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				868,28		
20	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm	m	3,00000	38,50	115,50	800-721	RTS 20/ I
		odpadního nebo připojovacího,						
		odpad :						
		3			3,00000			
21	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,25000	226,50	736,13	800-721	RTS 20/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
		odpad :						
		3,25			3,25000			
22	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	9,79230	1,70	16,65	800-721	RTS 20/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 842,52		
23	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	19,50000	58,50	1 140,75	800-721	RTS 20/ I
		teplá :						
		9,5			9,50000			
		studená :						
		10			10,00000			
24	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	21,00000	338,00	7 098,00	800-721	RTS 20/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. teplá : 10,5 studená : 10,5		10,50000				
25	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. teplá : 10,5	m	10,50000	71,50	750,75	800-721	RTS 20/ I
26	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. teplá : 10,5	m	10,50000	93,50	981,75	800-721	RTS 20/ I
27	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednvtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm vodoměr : 1	kus	1,00000	739,50	739,50	800-721	RTS 20/ I
28	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	114,57900	1,15	131,77	800-721	RTS 20/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty 14 152,89						
29	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných B06 : 1	soubor	1,00000	156,50	156,50	800-721	RTS 20/ I
30	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	129,00	129,00	800-721	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		B05 :						
		1		1,00000				
31	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	729,00	729,00	800-721	RTS 20/ I
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
		ZTI03 :						
		1		1,00000				
32	725224137R00	Vana ocelová, standardní, 1600 x 700 mm	soubor	1,00000	3 275,00	3 275,00	800-721	RTS 20/ I
		ZTI02 :						
		1		1,00000				
33	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	451,50	451,50	800-721	RTS 20/ I
		B04 :						
		1		1,00000				
34	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	104,50	104,50	800-721	RTS 20/ I
		B12 :						
		1		1,00000				
35	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	240,00	240,00	800-721	RTS 20/ I
		B12 :						
		1		1,00000				
36	725751811R00	Demontáž laboratorních armatur vodovodních , výtokových	soubor	1,00000	13,80	13,80	800-721	RTS 20/ I
		B05 :						
		1		1,00000				
37	725823121RT0	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, základní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 040,50	1 040,50	800-721	RTS 20/ I
		ZTI03 :						
		1		1,00000				
38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	73,00	146,00	800-721	RTS 20/ I
		B04 :						
		1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
B05 :								
1				1,00000				
39	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládání včetně příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	2 290,00	2 290,00	800-721	RTS 20/ I
ZTI02 :								
1				1,00000				
40	725860180R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	724,00	724,00	800-721	RTS 20/ I
E02 :								
1				1,00000				
41	725860192R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40/50 mm x 5/4"; pro vany; PE, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	282,50	282,50	800-721	RTS 20/ I
ZTI02 :								
1				1,00000				
42	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	270,50	270,50	800-721	RTS 20/ I
ZTI :								
1				1,00000				
43	998725203R00	Přesun hmot pro zařízení předměty v objektech výšky do 24 m	%	176,95600	0,30	53,09	800-721	RTS 20/ I
vodorovně do 50 m								
44	64214330R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	937,00	937,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI03 :								
1				1,00000				
45	64233512R	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	3 310,00	3 310,00	SPCM	RTS 20/ I
ZTI01 :								
1				1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 728		Vzduchotechnika	1 659,17					
46	728112112R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 200 mm	m	0,75000	145,50	109,13	800-728	RTS 20/ I
		VZT01 :						
		0,75	0,75000					
47	728615212R00	Montáž axiálního středotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	235,50	235,50	800-728	RTS 20/ I
		VZT01 :						
		1	1,00000					
48	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	%	18,96000	0,49	9,29	800-728	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						
49	429148045R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 150 mm; s automat.žaluzií, kuličk.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 32 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 345 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 154,50	1 154,50	SPCM	RTS 20/ I
		VZT01 :						
		1	1,00000					
50	42981183R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 150,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	0,75000	201,00	150,75	SPCM	RTS 20/ I
		VZT01 :						
		0,75	0,75000					
Díl: 762		Konstrukce tesařské	1 664,23					
51	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	20,42000	81,50	1 664,23	800-762	RTS 20/ I
		B15 :						
		4.011.001 :						
		9,31	9,31000					
		4.011.004 :						
		11,11	11,11000					
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	25 718,54					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava a platnost
52	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00000	43,20	43,20	800-766	RTS 20/ I

D01 :

1

1,00000

53	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	112,50	112,50	800-766	RTS 20/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	---------	-----------

D01 :

1

1,00000

54	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	331,67100	1,40	464,34	800-766	RTS 20/ I
50 m vodorovně								

55	61160111R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 428,50	2 857,00	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D03 :

2

2,00000

56	61160112R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D04 :

1

1,00000

57	61160113R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 428,50	1 428,50	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D02 :

1

1,00000

58	61174006R	dveře speciální bezpečnostní; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30 min; třída bezpečnosti III; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, javor, hruška, ořech, bílá; montáž do zpevněné ocelové zárubně CgH, CgU	kus	1,00000	9 780,00	9 780,00	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------	------	-----------

Dveře vstupní D01 900x2300 L plná deska DTD protipožární a protihluková úprava vč kování a zámku

D01 :

1

1.00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	61181511R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I

D03 :

1

1,00000

60	61181512R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D04 :

1

1,00000

61	61181513R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá	kus	1,00000	2 775,00	2 775,00	SPCM	RTS 20/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

D02 :

1

1,00000

62	O01	Seřízení a vyčištění stávajících plastových oken a dveří O01	kus	3,00000	426,50	1 279,50		Vlastní
----	-----	--	-----	---------	--------	----------	--	---------

O01 - seřízení a vyčištění oken

O01 + B14 :

3

3,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady							11 746,48
63	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm	m2	5,39000	147,50	795,03	800-771	RTS 20/ I

P02 :

4.011.002 :

1,07

1,07000

4.011.003 :

4,32

4,32000

64	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,39000	41,50	223,69	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	-----------

P02 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4.011.002 :						
		1,07		1,07000				
		4.011.003 :						
		4,32		4,32000				
65	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	3,47000	111,00	385,17	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,175*2		2,35000				
		0,91*2		1,82000				
		odečet :						
		-0,7		-0,70000				
66	771575113RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,39000	546,50	2 945,64	800-771	RTS 20/ I
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,07		1,07000				
		4.011.003 :						
		4,32		4,32000				
67	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	3,47000	48,20	167,25	800-771	RTS 20/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,175*2		2,35000				
		0,91*2		1,82000				
		odečet :						
		-0,7		-0,70000				
68	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	5,39000	9,70	52,28	800-771	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,07		1,07000				
		4.011.003 :						
		4,32		4,32000				
69	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	124,83840	7,10	886,35	800-771	RTS 20/ I
70	24551554R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá	kg	80,85000	36,60	2 959,11	SPCM	RTS 20/ I
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,07*15		16,05000				
		4.011.003 :						
		4,32*15		64,80000				
71	597623172R	dlažba keramická sokl s pozlábkem; š = 98 mm; l = 103 mm; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4	kus	10,51515	57,50	604,62	SPCM	RTS 20/ I
		P02 :						
		4.011.002 :						
		(1,175*2)/0,33		7,12121				
		(0,91*2)/0,33		5,51515				
		odečet :						
		-0,7/0,33		-2,12121				
72	59782131R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat; povrch mikroreliefní	m2	5,92900	460,00	2 727,34	SPCM	RTS 20/ I
		P02 :						
		4.011.002 :						
		1,07*1,1		1,17700				
		4.011.003 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4,32*1,1		4,75200				

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové						15 484,30	
73	775413010R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt přibíjené,	m	35,62000	64,50	2 297,49	800-775	RTS 20/ I

bez základního nátěru

včetně spojovacích prostředků.

P01 :

4.011.005 :

5,59*2

11,18000

4,56

4,56000

4,67

4,67000

odečet :

-0,9

-0,90000

-1,25

-1,25000

4.011.005 :

5,7

5,70000

5,735

5,73500

3,625

3,62500

4,15

4,15000

odečet :

-0,6

-0,60000

-1,25

-1,25000

74	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	35,62000	10,00	356,20	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

B09 :

4.011.005 :

5,59*2

11,18000

4,56

4,56000

4,67

4,67000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odečet :						
		-0,9			-0,90000			
		-1,25			-1,25000			
		4.011.005 :						
		5,7			5,70000			
		5,735			5,73500			
		3,625			3,62500			
		4,15			4,15000			
		odečet :						
		-0,6			-0,60000			
		-1,25			-1,25000			
75	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	48,38000	192,50	9 313,15	800-775	RTS 20/ I
		B09 + P01 :						
		4.011.005 :						
		25,76			25,76000			
		4.011.006 :						
		22,62			22,62000			
76	775981113R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepící lišta, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	3,70000	261,00	965,70	800-775	RTS 20/ I
		D02 :						
		0,9			0,90000			
		D03 :						
		0,7*2			1,40000			
		D04 :						
		0,8			0,80000			
		D05 :						
		0,6			0,60000			
77	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	175,36060	1,45	254,27	800-775	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

78	611936876R	50 m vodorovně lišta soklová; materiál dřevo; š = 16,0 mm; h = 40,0 mm; dekor dub crystal, vanilla	m	35,62000	64,50	2 297,49	SPCM	RTS 20/ I
----	------------	---	---	----------	-------	----------	------	-----------

P01 :

4.011.005 :

5,59*2

11,18000

4,56

4,56000

4,67

4,67000

odečet :

-0,9

-0,90000

-1,25

-1,25000

4.011.005 :

5,7

5,70000

5,735

5,73500

3,625

3,62500

4,15

4,15000

odečet :

-0,6

-0,60000

-1,25

-1,25000

Díl: 776	Podlahy povlakové	16 093,08
-----------------	--------------------------	------------------

79	776101115R00	Přípravné práce vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	20,44000	63,50	1 297,94	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	-----------

položky neobsahují žádný materiál

P03 :

4.011.001 :

9,33

9,33000

4.011.004 :

11,11

11,11000

80	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	20,44000	19,80	404,71	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	------------------------------------	----	----------	-------	--------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

položky neobsahují žádný materiál

P03 :

4.011.001 :

9,33

9,33000

4.011.004 :

11,11

11,11000

81	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	24,05000	11,70	281,39	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	---------	-----------

B08 :

4.011.001 :

1,495*2

2,99000

5,86*2

11,72000

odečet :

-0,75

-0,75000

-0,7*2

-1,40000

-0,65

-0,65000

4.011.004 :

4,45*2

8,90000

2,37*2

4,74000

odečet :

-0,8

-0,80000

-0,7

-0,70000

82	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	10,71000	66,50	712,22	800-775	RTS 20/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

P03 :

4.011.001 :

1,495*2

2,99000

5,86*2

11,72000

odečet :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,8		-0,80000				
		-0,7*2		-1,40000				
		-0,9*2		-1,80000				
83	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	20,42000	85,00	1 735,70	800-775	RTS 20/ I
		B08 :						
		4.011.001 :						
		9,31		9,31000				
		4.011.004 :						
		11,11		11,11000				
84	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	20,44000	223,50	4 568,34	800-775	RTS 20/ I
		P03 :						
		4.011.001 :						
		9,33		9,33000				
		4.011.004 :						
		11,11		11,11000				
85	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	183,38880	0,72	132,04	800-775	RTS 20/ I
		vodorovně do 50 m						
86	28342400R	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,70 mm; š = 74,0 mm	m	10,71000	14,40	154,22	SPCM	RTS 20/ I
		P03 :						
		4.011.001 :						
		1,495*2		2,99000				
		5,86*2		11,72000				
		odečet :						
		-0,8		-0,80000				
		-0,7*2		-1,40000				
		-0,9*2		-1,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
87	28410245R	podlahovina PVC ve čtvercích; š = 608,0 mm; l = 608 mm; tl. 1,70 mm; homogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	20,44000	333,00	6 806,52	SPCM	RTS 20/ I

P03 :

4.011.001 :

9,33

9,33000

4.011.004 :

11,11

11,11000

Díl: 781		Obklady keramické					20 292,49		
88	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	8,11000	48,20	390,90	800-771	RTS 20/ I	

vč. dodávky a montáže silikonu.

OB01 :

4.011.003 :

1,66*2

3,32000

2,395*2

4,79000

89	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	15,28100	41,50	634,16	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	-----------

včetně dodávky materiálu.

OB01 :

4.011.003 :

(1,66*2,2)*2

7,30400

(2,395*2,2)*2

10,53800

odečet :

-0,6*1,97

-1,18200

-0,7*1,97

-1,37900

90	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	15,28100	661,00	10 100,74	800-771	RTS 20/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

OB01 :

4.011.003 :

(1,66*2,2)*2

7,30400

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(2,395*2,2)*2		10,53800				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,7*1,97		-1,37900				
91	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	15,28100	7,30	111,55	800-771	RTS 20/ I
		OB01 :						
		4.011.003 :						
		(1,66*2,2)*2		7,30400				
		(2,395*2,2)*2		10,53800				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,7*1,97		-1,37900				
92	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	223,48490	3,80	849,24	800-771	RTS 20/ I
93	59761002R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; barva světle šedá, slonová kost; mat; povrch reliéfní, glazovaný	m2	15,28100	537,00	8 205,90	SPCM	RTS 20/ I
		OB01 :						
		4.011.003 :						
		(1,66*2,2)*2		7,30400				
		(2,395*2,2)*2		10,53800				
		odečet :						
		-0,6*1,97		-1,18200				
		-0,7*1,97		-1,37900				
Díl: 783		Nátěry				12 744,92		
94	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	1,37500	156,00	214,50	800-783	RTS 20/ I
		Nátěr vstupní zárubně						
		D01 :						
		(2,3*0,25)*2		1,15000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,9*0,25)		0,22500				

95	783612920R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné s 1x tmelením dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídílných a vicedílných nebo vestavěného nábytku Repase parketových podlah P01 B09 + P01 : 4.011.005 : 25,76 4.011.006 : 22,62	m2	48,38000	259,00	12 530,42	800-783	RTS 20/ I
					25,76000			
					22,62000			

Díl: 784	Malby					15 100,41		
96	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m B10 : 4.011.001 : (1,495*3)*2 (5,86*3)*2 ostění a nadpraží : (1,25*0,3)*3 0,4*2*2 0,4*0,9 odečet : -0,9*2,3 -0,7*1,97 -0,7*1,97 -0,8*1,97 -0,9*2,3 strop : 9,33	m2	154,65400	29,10	4 500,43	800-784	RTS 20/ I

				8,97000				
				35,16000				
				1,12500				
				1,60000				
				0,36000				
				-2,07000				
				-1,37900				
				-1,37900				
				-1,57600				
				-2,07000				
				9,33000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4.011.002 :						
		(0,91*3)*2				5,46000		
		(1,175*3)*2				7,05000		
		odečet :						
		-0,7*197				-137,90000		
		strop :						
		1,07				1,07000		
		4.011.003 :						
		(1,66*3)*2				9,96000		
		(2,395*3)*2				14,37000		
		ostění a nadpraží :						
		(0,4*2)*2				1,60000		
		(0,4*0,6)				0,24000		
		odečet :						
		-0,7*1,97				-1,37900		
		-0,6*1,97				-1,18200		
		strop :						
		4,32				4,32000		
		4.011.004 :						
		(2,37*3)*2				14,22000		
		(4,45*3)*2				26,70000		
		ostění a nadpraží :						
		0,4*1,25				0,50000		
		(2,1*0,4)*2				1,68000		
		odečet :						
		-1,25*2,1				-2,62500		
		-0,8*1,97				-1,57600		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		strop :						
		11,11				11,11000		
		4.011.005 :						
		4,56*3				13,68000		
		4,67*3				14,01000		
		5,59*3				16,77000		
		5,575*3				16,72500		
		odečet :						
		-1*1,25				-1,25000		
		-1*1,25				-1,25000		
		-0,9				-0,90000		
		-1,25*2,3				-2,87500		
		strop :						
		25,76				25,76000		
		4.011.006 :						
		5,7*3				17,10000		
		5,735*3				17,20500		
		3,615*3				10,84500		
		4,25*3				12,75000		
		odečet :						
		-(1,25*1)*2				-2,50000		
		-1,5*1,5				-2,25000		
		-0,6				-0,60000		
		-1,25*2,3				-2,87500		
		strop :						
		22,62				22,62000		
97	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	154,65400	17,60	2 721,91	800-784	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		B10 :						
		4.011.001 :						
		(1,495*3)*2				8,97000		
		(5,86*3)*2				35,16000		
		ostění a nadpraží :						
		(1,25*0,3)*3				1,12500		
		0,4*2*2				1,60000		
		0,4*0,9				0,36000		
		odečet :						
		-0,9*2,3				-2,07000		
		-0,7*1,97				-1,37900		
		-0,7*1,97				-1,37900		
		-0,8*1,97				-1,57600		
		-0,9*2,3				-2,07000		
		strop :						
		9,33				9,33000		
		4.011.002 :						
		(0,91*3)*2				5,46000		
		(1,175*3)*2				7,05000		
		odečet :						
		-0,7*197				-137,90000		
		strop :						
		1,07				1,07000		
		4.011.003 :						
		(1,66*3)*2				9,96000		
		(2,395*3)*2				14,37000		
		ostění a nadpraží :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,4*2)*2		1,60000				
		(0,4*0,6)		0,24000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,6*1,97		-1,18200				
		strop :						
		4,32		4,32000				
		4.011.004 :						
		(2,37*3)*2		14,22000				
		(4,45*3)*2		26,70000				
		ostění a nadpraží :						
		0,4*1,25		0,50000				
		(2,1*0,4)*2		1,68000				
		odečet :						
		-1,25*2,1		-2,62500				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		strop :						
		11,11		11,11000				
		4.011.005 :						
		4,56*3		13,68000				
		4,67*3		14,01000				
		5,59*3		16,77000				
		5,575*3		16,72500				
		odečet :						
		-1*1,25		-1,25000				
		-1*1,25		-1,25000				
		-0,9		-0,90000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-1,25*2,3		-2,87500				
		strop :						
		25,76		25,76000				
		4.011.006 :						
		5,7*3		17,10000				
		5,735*3		17,20500				
		3,615*3		10,84500				
		4,25*3		12,75000				
		odečet :						
		-(1,25*1)*2		-2,50000				
		-1,5*1,5		-2,25000				
		-0,6		-0,60000				
		-1,25*2,3		-2,87500				
		strop :						
		22,62		22,62000				
98	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	154,65400	48,20	7 454,32	800-784	RTS 20/ I
		B10 :						
		4.011.001 :						
		(1,495*3)*2		8,97000				
		(5,86*3)*2		35,16000				
		ostění a nadpraží :						
		(1,25*0,3)*3		1,12500				
		0,4*2*2		1,60000				
		0,4*0,9		0,36000				
		odečet :						
		-0,9*2,3		-2,07000				
		-0,7*1,97		-1,37900				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		-0,9*2,3		-2,07000				
		strop :						
		9,33		9,33000				
		4.011.002 :						
		(0,91*3)*2		5,46000				
		(1,175*3)*2		7,05000				
		odečet :						
		-0,7*197		-137,90000				
		strop :						
		1,07		1,07000				
		4.011.003 :						
		(1,66*3)*2		9,96000				
		(2,395*3)*2		14,37000				
		ostění a nadpraží :						
		(0,4*2)*2		1,60000				
		(0,4*0,6)		0,24000				
		odečet :						
		-0,7*1,97		-1,37900				
		-0,6*1,97		-1,18200				
		strop :						
		4,32		4,32000				
		4.011.004 :						
		(2,37*3)*2		14,22000				
		(4,45*3)*2		26,70000				
		ostění a nadpraží :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,4*1,25		0,50000				
		(2,1*0,4)*2		1,68000				
		odečet :						
		-1,25*2,1		-2,62500				
		-0,8*1,97		-1,57600				
		strop :						
		11,11		11,11000				
		4.011.005 :						
		4,56*3		13,68000				
		4,67*3		14,01000				
		5,59*3		16,77000				
		5,575*3		16,72500				
		odečet :						
		-1*1,25		-1,25000				
		-1*1,25		-1,25000				
		-0,9		-0,90000				
		-1,25*2,3		-2,87500				
		strop :						
		25,76		25,76000				
		4.011.006 :						
		5,7*3		17,10000				
		5,735*3		17,20500				
		3,615*3		10,84500				
		4,25*3		12,75000				
		odečet :						
		-(1,25*1)*2		-2,50000				
		-1,5*1,5		-2,25000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,6		-0,60000				
		-1,25*2,3		-2,87500				
		strop :						
		22,62		22,62000				
99	784011222R00	Ostatní práce zakrytí podlah, , bez dodávky materiálu	m2	75,67000	5,60	423,75	800-784	RTS 20/ I
		plocha :						
		75,67		75,67000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					14 828,74	
100	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	6,40274	589,00	3 771,21	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		6,40274		6,40274				
101	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	6,40274	281,00	1 799,17	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		6,40274		6,40274				
102	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,40274	197,00	1 261,34	801-3	RTS 20/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		celkem :						
		6,40274		6,40274				
103	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	64,02740	16,60	1 062,85	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		6,40274*10		64,02740				
104	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	6,40274	1 083,00	6 934,17	801-3	RTS 20/ I
		celkem :						
		6,40274		6,40274				
Díl: VN		Vedlejší náklady					7 685,00	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	01	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
105	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 255,00	4 255,00		RTS 20/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
106	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 125,00	2 125,00		RTS 20/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.								
107	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 305,00	1 305,00		RTS 20/ I
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.								

Celkem						220 497,85		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže - materiál				26 466,20		
1	91	Spínač ř.6+6 3559-A52345		2,00000	174,00	348,00		Vlastní
2	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	3,00000	1 150,00	3 450,00		Vlastní
3	02	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	2,00000	115,00	230,00		Vlastní
4	03	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	6,00000	114,00	684,00		Vlastní
5	04	Spínač ř.7 3559-A07345	kus	1,00000	174,00	174,00		Vlastní
6	05	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	4,00000	164,00	656,00		Vlastní
7	06	Kryt 3558A-A651B	kus	13,00000	55,00	715,00		Vlastní
8	07	Kryt 3558A-A652B	kus	2,00000	66,00	132,00		Vlastní
9	08	Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	kus	22,00000	22,20	488,40		Vlastní
10	09	Rámeček dvojnásobný 3901A-B20B	kus	2,00000	39,50	79,00		Vlastní
11	11	Rámeček pětinásobný 3901A-B50B	kus	2,00000	56,50	113,00		Vlastní
12	12	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	24,00000	115,00	2 760,00		Vlastní
13	13	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	454,00	454,00		Vlastní
14	14	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	69,00	276,00		Vlastní
15	15	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,00	234,00		Vlastní
16	16	Krabice KU 68/2 1901	kus	39,00000	7,50	292,50		Vlastní
17	17	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	15,50	62,00		Vlastní
18	18	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	39,90	199,50		Vlastní
19	19	Krabice KR 97/5	kus	9,00000	133,00	1 197,00		Vlastní
20	20	Krabice KO 97/5	kus	4,00000	35,00	140,00		Vlastní
21	21	Krabice KO 125	kus	2,00000	91,00	182,00		Vlastní
22	22	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	80,00000	14,30	1 144,00		Vlastní
23	23	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	156,00000	14,30	2 230,80		Vlastní
24	24	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	232,00000	23,20	5 382,40		Vlastní
25	25	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	108,00	1 296,00		Vlastní
26	26	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	16,00000	23,30	372,80		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	27	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	34,00000	37,70	1 281,80		Vlastní
28	28	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	6,70	227,80		Vlastní
29	29	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	28,00000	13,50	378,00		Vlastní
30	30	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	9,90	237,60		Vlastní
31	31	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	27,90	111,60		Vlastní
32	32	Trubka PVC 1220	m	32,00000	15,50	496,00		Vlastní
33	90	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	9,00000	49,00	441,00		Vlastní
Díl: M21a		Elektromontáže - montáž				59 393,80		
34	33	Montáž svítidla	kus	3,00000	217,50	652,50		Vlastní
35	34	Spínač ř.1/0 3559-A91345	kus	2,00000	122,50	245,00		Vlastní
36	35	Spínač ř.1 3559-A01345	kus	6,00000	96,50	579,00		Vlastní
37	36	Spínač ř.7 3559-A07345	kus	1,00000	102,50	102,50		Vlastní
38	37	Spínač ř.6 3559-A06345	kus	4,00000	102,50	410,00		Vlastní
39	38	Zásuvka 5518A-A2349B komplet	kus	24,00000	78,00	1 872,00		Vlastní
40	39	Sporáková kombinace 3425A-0344B	kus	1,00000	205,50	205,50		Vlastní
41	40	Kryt zaslepovací 3902A-A001 B	kus	4,00000	56,50	226,00		Vlastní
42	41	Svorka k ochr. pospoj.	kus	6,00000	39,20	235,20		Vlastní
43	42	Krabice KU 68/2 1901	kus	39,00000	28,60	1 115,40		Vlastní
44	43	Krabice KU 68/2 1902	kus	4,00000	39,60	158,40		Vlastní
45	44	Krabice KU 68/2 1903	kus	5,00000	63,00	315,00		Vlastní
46	45	Krabice KR 97/5	kus	8,00000	72,50	580,00		Vlastní
47	46	Krabice KO 97/5	kus	4,00000	126,00	504,00		Vlastní
48	47	Krabice KO 125	kus	2,00000	126,00	252,00		Vlastní
49	48	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	80,00000	27,20	2 176,00		Vlastní
50	49	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	156,00000	27,20	4 243,20		Vlastní
51	50	Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	232,00000	28,60	6 635,20		Vlastní
52	51	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	12,00000	33,90	406,80		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	52	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	16,00000	36,50	584,00		Vlastní
54	53	Kabel H07VV-U 5J2,5 (CYKY-J 5x2,5)	m	34,00000	36,50	1 241,00		Vlastní
55	54	Vodič H07V-U 1J2,5 (CY 2,5 mm2 ZŽ)	m	34,00000	23,20	788,80		Vlastní
56	55	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	28,00000	23,20	649,60		Vlastní
57	56	Vodič H07V-U 1J4 (CY 4 mm2 ZŽ)	m	24,00000	23,20	556,80		Vlastní
58	57	Šňůra H07RN-F 5Gx2,5 (CGSG 5Cx2,5 mm2)	m	4,00000	36,50	146,00		Vlastní
59	58	Trubka PVC 1220	m	32,00000	30,90	988,80		Vlastní
60	60	Vybourání otvoru v cihle do 0,0225 m2	kus	56,00000	43,30	2 424,80		Vlastní
61	61	Průraz zdi cihla do 15 cm	kus	3,00000	56,50	169,50		Vlastní
62	62	Sekání rýhy cihla 3x3 cm	m	120,00000	55,50	6 660,00		Vlastní
63	63	Sekání rýhy cihla 5x5 cm	m	24,00000	80,00	1 920,00		Vlastní
64	64	Řezání rýhy cihla do 5 cm	m	288,00000	61,00	17 568,00		Vlastní
65	65	Montáž rozváděče RB	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
66	66	Ukončení kabelu do 4x10 mm2	kus	2,00000	129,50	259,00		Vlastní
67	67	Ukončení kabelu do 5x4 mm2.	kus	4,00000	136,50	546,00		Vlastní
68	68	Ukončení vodiče 16 mm2 rozv.	kus	4,00000	44,50	178,00		Vlastní
69	69	Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	kus	72,00000	17,80	1 281,60		Vlastní
70	92	Spínač ř.6+6 3559-A52345		2,00000	102,50	205,00		Vlastní
71	91	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	9,00000	34,80	313,20		Vlastní
Díl: M21b		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RE				1 361,00		
72	70	Úprava stávajícího rozvaděče RE	kus	1,00000	696,00	696,00		Vlastní
73	71	Jistič LTN-25B-3	kus	1,00000	513,50	513,50		Vlastní
74	72	Svorka RSA 16 A	kus	3,00000	30,50	91,50		Vlastní
75	73	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21c		Elektromontáže - dodávky rozvaděč RB				9 096,50		
76	74	Nástěnný rozv. RZG-N-2S28 komplet	kus	1,00000	783,00	783,00		Vlastní
77	75	Propojovací systém	m	0,50000	287,00	143,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	02	Modernizace bytu byt č.11,Anenská, č.p. 54, Brno - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
78	76	Spínač MSN-32-3	kus	1,00000	808,00	808,00		Vlastní
79	77	Jistič LTE-16B-3	kus	2,00000	303,50	607,00		Vlastní
80	78	Jistič LTE-16B-1	kus	8,00000	112,00	896,00		Vlastní
81	79	Jistič LTE-10B-1	kus	2,00000	95,00	190,00		Vlastní
82	80	Jistič LTE-6B-1	kus	1,00000	95,00	95,00		Vlastní
83	81	Proudový chránič LFE-25-4-030AC	kus	2,00000	950,00	1 900,00		Vlastní
84	82	Stykač 230V/2P tichý chod	kus	1,00000	199,00	199,00		Vlastní
85	83	Svod.přep.1+2/3P (Iimp=12,5kA) FLP-12,5 V/3	kus	1,00000	3 415,00	3 415,00		Vlastní
86	84	Svorka RSA 4 A	kus	3,00000	20,00	60,00		Vlastní
Díl: M21d		Elektromontáže - ostatní				12 443,00		
87	85	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	hod	10,00000	339,50	3 395,00		Vlastní
88	86	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	3,00000	522,00	1 566,00		Vlastní
89	87	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ)	%	5,00000	522,00	2 610,00		Vlastní
90	88	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	%	6,00000	522,00	3 132,00		Vlastní
91	89	REVIZE	kpl.	1,00000	1 740,00	1 740,00		Vlastní

Celkem	108 760,50
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 734		Ústřední vytápění - armatury	7 696,99					
1	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	22,90	45,80		Vlastní
2	551243890	vypouštěcí kulový kohout , 1/2"	kus	2,00000	160,00	320,00		Vlastní
3	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	1,00000	72,50	72,50		Vlastní
4	551141000	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 15, páka, červený	kus	1,00000	225,50	225,50		Vlastní
5	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	4,00000	90,50	362,00		Vlastní
6	551172371	Odkalovač Flamcovent Clean Smart 22 mm	kus	1,00000	2 565,00	2 565,00		Vlastní
7	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	3,00000	228,50	685,50		Vlastní
8	734222821	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - rohové	kus	5,00000	203,00	1 015,00		Vlastní
9	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	6,00000	81,00	486,00		Vlastní
10	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
11	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	161,50	646,00		Vlastní
12	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlaví	kus	1,00000	1 215,50	1 215,50		Vlastní
13	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,00900	909,50	8,19		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné	3 105,80					
14	713462111	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 16 mm	m	38,00000	43,90	1 668,20		Vlastní
15	713462112	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 20 mm	m	26,00000	47,60	1 237,60		Vlastní
16	713462113	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 25 mm	m	4,00000	50,00	200,00		Vlastní
Díl: 731		Ústřední vytápění - kotelny	24 833,23					
17	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	170,00	4 080,00		Vlastní
18	731251050	Závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	18 740,00	18 740,00		Vlastní
19	731251131	Montáž elektrokotlů ocelových nástěnných přímotopných 4 až 18 kW	soubor	1,00000	1 887,00	1 887,00		Vlastní
20	998731101	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,03300	3 825,00	126,23		Vlastní
Díl: 733		Ústřední vytápění - potrubí	25 684,37					
21	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	38,00000	354,50	13 471,00		Vlastní
22	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	26,00000	361,50	9 399,00		Vlastní
23	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	4,00000	409,50	1 638,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Modernizace bytu
O:	18	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno
R:	03	Modernizace bytu byt č.11,Pekařská, č.p. 54, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	68,00000	16,40	1 115,20		Vlastní
25	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,05100	1 199,50	61,17		Vlastní
Díl: 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				26 227,87		
26	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	1,00000	56,50	56,50		Vlastní
27	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,00000	112,50	562,50		Vlastní
28	735152473	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060060-6O-10	kus	1,00000	2 420,00	2 420,00		Vlastní
29	735152475	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060080-6O-10	kus	2,00000	2 860,00	5 720,00		Vlastní
30	735152578	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 22-060110-6O-10	kus	1,00000	3 655,00	3 655,00		Vlastní
31	735152671	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 33-060040-6O-10	kus	1,00000	3 405,00	3 405,00		Vlastní
32	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	5,00000	274,50	1 372,50		Vlastní
33	735164281	Sada pro kombinované vytápění 400 W s termostatem	kus	1,00000	2 925,00	2 925,00		Vlastní
34	735164307	Otopné těleso trubkové Koralux Rondo Exklusive KLXM 1500.750	kus	1,00000	5 530,00	5 530,00		Vlastní
35	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	272,00	272,00		Vlastní
36	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	23,70	142,20		Vlastní
37	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,15500	1 078,50	167,17		Vlastní

Celkem	87 548,26
---------------	------------------