

Přístavba výtahové šachty k bytovému domu
Sušilova 600/8, 602 00 Brno
k.ú. Veveří, parc.č. 1353

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY

Investor:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Zpracoval, vedoucí projektu:

Ing. arch. Martin Hlava, Provazníková 4, Brno 613 00

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Lenka Kropšová, Sušilova 7, Brno 602 00

Datum:

01/ 2019

Vypracoval:

Ing. arch. Lenka Kropšová

Ing. Arch. Martin Hlava

Razítko:

Paré:

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku:

Stávající nájemní dům je umístěn na ulici Sušilova č. 8. Okolní zástavbu tvoří historická řadová zástavba bytových domů. Dům je přístupný vchodem z uličního chodníku z ulice Sušilova. Dům má 1 podzemní podlaží a 8 nadzemních podlaží, není průchozí do dvora. Dům je ukončený sedlovými střechami s keramickou krytinou. Stávající objekt je v zastavěné části města, v plochách S – plochy smíšené obytné – stabilizované.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Zaměření provedené projektantem.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Stávající objekt se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nebudou probíhat asanace, demolice, ani kácení vzrostlých stromů.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Pozemek není v ochraně ZPF.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

- Napojení na dopravní infrastrukturu:

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající, z ulice Sušilova.

- Napojení na technickou infrastrukturu:

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající beze změn. Dojde pouze k napojení nového rozvaděče výtahu z domovního rozvaděče.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Kapacitní údaje:	TOV 320 – trakční bezpřevodový bez strojovny s plynulou regulací frekvenčním měničem, 6 nástupních stanic, dopravní zdvih 17,550m.
Velikost výtahové šachty (vnitřní):	šířka 1350 mm, hloubka 1290 mm , horní přejezd 3140mm, spodní dojezd – bez prohlubně, výtah končí na mezipodestě mezi 2. NP a 3.NP
Rozměry šachty (vnější):	1540 x1465 mm, výška 21,130m, celková 21,805m
Rozměry kabiny:	950x800x2100

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Bez zásahu do urbanistického a architektonického řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru. Nástupní stanice (1.nástupní stanice až 6.nástupní stanice) budou vždy v úrovni mezipodest schodiště, 1.nástupní stanice bude na úrovni 1. mezipodesty, mezi 2.NP a 3.NP. Pro vstupy do výtahu budou využita stávající okna (úprava otvoru vybouráním parapetního zdiva a zmenšení výšky původního okna). V 6.np bude ve střeše schodišťového kubusu osazen ručně otevíravý světlík pro odvětrání CHÚC.

Přístavba samostatné výtahové šachty je navržena jako prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů 80x80x3 a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem, opláštění bude provedeno z bezpečnostního lepeného skla.

B.2.3 Celkové provozní řešení:

Projekt řeší přístavbu samostatné výtahové šachty (prosklená výtahová šachta s ocelovou konstrukcí).

Přístavba výtahové šachty bude realizována ve dvoře a bude se přimykát ke schodišťovému prostoru. Nástupní stanice budou vždy v úrovni mezipodest schodiště, 1.nástupní stanice bude na úrovni 1. mezipodesty mezi 1.NP a 2.NP. Nový výtah v ocelové šachtě bude osobní výtah OTV 320 pro 4 osoby, výtah bude bez strojovny, motor bude umístěn v hlavě šachty.

Součástí stavby bude vybudování ŽB základu na dvoře. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude provedena z hranatých ocelových profilů a bude opatřena antikoročním nátěrem a vrchním lakem, opláštění bude provedeno z bezpečnostního lepeného skla. Střeška výtahové šachty bude mít plechovou krytinu. Ocelová konstrukce bude kotvena v úrovni mezipodest a ocelové sloupky budou kotveny přes roznášecí ocelové desky do ŽB základu ve dvoře vnitrobloku.

VÝTAH NOSNOST320KG –4 OSOBY**-typ výtahu – osobní výtah TOV 320**

-rozměry šachty (vnitřní): šířka mm, hloubka 1520 mm x šířka 1650 mm, horní přejezd 3140mm, spodní dojezd – bez prohlubně, výtah končí na mezipodestě mezi 2. NP a 3.NP, dopravní zdvih 17,550m.

-rozměry šachty (vnější): 1540 x1450 mm, výška 21,805m, celková 25,215m

-vybavení šachty: pevná vodítka kabiny, nová pevná vodítka protiváhy protiváha, kryt protiváhy, nárazníky pod kabinu, omezovač rychlosti včetně lanka a napínacího závaží. Nainstalován bude spínač Stop do prohlubně, zásuvka do prohlubně 230V a žebřík do prohlubně. Šachta bude osvětlena (osvětlení šachty je součástí dodávky výtahu), nad a pod kabinou bude umístěn zvonek pro vyproštění osob ze šachty. Odvětrání výtahové šachty do podkrovního prostoru. V každém patře bude osazena přechodová lišta mezi výtahovou šachtou a stávající konstrukcí.

-nosnost: 320kg

-počet stanic/nástupišť: 6/6 - neprůchozí

-dopravní rychlost: 1m/s

-rozměr kabiny: šířka 800mm, hloubka 950mm, výška 2100 mm

-šachetní a kabinové dveře: 700/2000mm, automatické harmonikové dveře, např. nerezové (s požární odolností EW15), rám dveří např. broušená nerez, brus 220, evnt. Komaxit.

-provedení kabiny: kabina bude neprůchozí - rám ocelový zinkovaný, kabina kovová složená z lamel.

Stěny budou materiálu neocompat, komaxit, polyrey...dle následného upřesnění investora.

Strop bude v provedení dle platných ČSN, osvětlení LED panelem zabudovaným do podhledu. Podlaha bude protiskluzné PVC Altro (součinitel smykové tření 0,6), okopové lišty v provedení nerez.

-vybavení kabiny: ovládací nerez panel s tlačítky a multifunkčním displejem, madlo, gong, sedátko, nouzové světlo zálohované baterií a záložním zdrojem, signalizace přetížení a tenzometrické vážení kabiny v rámu, okopové plechy, zrcadlo na boční stěně, automatická ventilace, tlačítko znovu otevření a zavření dveří, revizní jízda na střeše a zábradlí, celoplošné optické lišty, uzpůsobení ovladačových kombinací dle ČSN.

-řízení: mikroprocesorové, sběrné řízení směrem dolů Simplex.

-signalizace v nástupišťích: polohová a směrová v základní stanici (1.np) a směrová v ostatních stanicích, umístění signalizace a přivolačů v zárubní šachetních dveří, gong při příjezdu do stanice

-strojovna: umístěna nad šachtou v 6.NP

-pohon: trakční trakční bezpřevodový s plynulou regulací

-elektroinstalace: mikroprocesorový rozvaděč výtahu bude napojen na stávající rozvod v domě a bude umístěn v nejvyšší nástupní stanici jako součást šachetních dveří. Vedle těchto šachetních dveří bude také umístěn servisní panel.

- osvětlení v kabině musí být 100 lx (měřeno na ovládacích prvcích a ve výšce 1 m nad podlahou), revizní místa nad kabinou a v šachtě musejí mít minimálně 50 lx, ostatní prostory 20lx
- nouzové osvětlení kabiny musí vydávat alespoň 5 lx po dobu jedné hodiny
- řešení nouzového volání z kabiny výtahu při poruše musí umožňovat spojení se servisní centrálou prostřednictvím telefonního modulu s možností osazení standardní sim kartou

Výtah bude dodán s kompletní elektroinstalací včetně napojení rozvaděče a hlavního vypínače.

Veškerá barevná a materiálová řešení musí být předem odsouhlasena v rámci vzorkovacího procesu. Tento proces zahrnuje předložení minimálně 15 kombinací barev, materiálů a úprav povrchů, které budou dodavatelem před výrobou písemně schváleny. Bez písemného schválení dodavatele nelze zahájit výrobní a dodavatelský proces. Barva nátěru jaklové konstrukce výtahové šachty musí být shodná s barvou venkovního nátěru výtahové kabiny.

Výtahy budou vyrobeny, dodány a nainstalovány v souladu s právními předpisy (závaznými i nezávaznými):

NV122/2016 – nařízení vlády o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent

NV 176/2008 – technické požadavky na strojní vybavení

NV 18/2003 – technické požadavky na elektromagnetickou kompatibilitu

ČSN EN 81-20 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů

ČSN EN 81-21+A1 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů v už existujících budovách

ČSN EN 81-50 – bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů

ČSN EN 81-58 – přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří

ČSN EN 12015 – elektromagnetická kompatibilita – vyzařování

ČSN EN 12016 – elektromagnetická kompatibilita - odolnost

ČSN 27 4210 – nejvyšší povolené hodnoty emisního akustického tlaku výtahů

Součástí dodávky výtahu jsou i níže uvedené hlavní stavební úpravy, úklid po stavebních pracích, začištění a případná oprava částí budovy dotčenými výměnou výtahu a uvedení pracoviště do původního stavu. Vypracování kompletní technické dokumentace výtahu včetně schválení autorizovanou osobou, dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek, návodu k používání výtahu, provedení zkoušek, zaškolení obsluhy a dozorce výtahu za účasti autorizované osoby. Případné zajištění Měření hluku požadované KHS.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Cílem přístavby výtahové šachty je zvýšení komfortu bydlení ve stávajícím bytovém domě. Stavebně technické možnosti neumožňují realizaci bezbariérového řešení §2 odst.2 vyhl. 398/2009Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Při stavebních pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce dle vyhlášky 361/2007 Sb. Dále bude bezpečnost a ochrana zdraví při práci zajištěna v souladu s nařízením vlády č.361/2007 Sb., 309/2006 Sb. A 148/2006Sb.

Při provádění stavby bude postupováno dle zákona č 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti mimo pracovněprávní vztahy. Zároveň je třeba dodržovat všechny platné předpisy včetně ČSN Veškeré energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí před zahájením stavby.

Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům při práci a budou prováděny pracovníky s platným oprávněním. Nebezpečná místa staveniště se dle potřeby označí nebo zabezpečí výstražnými nápisy a zajistí proti přístupu nepovolaných osob.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení a konstrukční a materiálové řešení:

V souvislosti se stavbou nebudou prováděny žádné stavební prováděcí narušující základní nosný systém objektu.

Jsou nutné následující stavební úpravy:

Bourací práce :

- provede se vybourání stávajících oken na mezipodestách schodiště
- provede se vybourání stávajících dveří u vstupu do dvora a ubourání přizdívky na šířku výtahové šachty
- pod ocel. sloupy šachty na dvoře se vykope rýha pro základový pas do hloubky 1200 mm
- nad poslední podestou bude ve střešní konstrukci pultové střechy vybourán čtvercový otvor 1250x1250mm pro osazení světlíku OTK (předpokládá se standardní skladba krovu -krokve se záklopem a podbitím - v případě potřeby se provede mezikrokevní výměna dřevěným trámkem)

Základové práce :

- pod ocelovými sloupy výtahové šachty budou odlity základové pasy 500x800mm z prostého betonu C20/25XC2 do hloubky 1200 mm pod UT dvora. Nad patky se vybetonuje ŽB deska 1930x1610x200, vyztužená dole i nahoře kari sítí 150x150x6 s krytím 30mm. Na tuto desku budou kotveny sloupky šachty 80x80x4 na roznášecí desky 250x250x15 a kotveny závit. tyčemi 4x M16 do chemické kotvy. Patky budou kryty pochůzí vrstvou betonu tl. 100mm, která se vyztuží kari sítí s oky 150x15x6 a jejíž horní hrana bude zalícována se stáv. úrovní dvora Před betonáží je nutné posoudit únosnost základové spáry pod patkami a v případě nevyhovujících hodnot únosnosti ji prohloubit nebo dohutnit na $E_{def,2} = 45 \text{ MPa}$.

Nové konstrukce:

Výtahová šachta

Konstrukci šachty bude tvořit prostorově tuhý rám ze 4 uzavřených profilů ocelových JACKL 80/80/6. Konstrukce bude opatřena antikorozním nátěrem a vrchním lakem. Konstrukce bude oplášťena bezpečnostním lepeným sklem 4+0,76+4, spáry budou překryty nerez listami. Odvětrání šachty bude provedeno nerez mřížkou. Svislé síly z šachty jsou přes nárožní sloupky přenášeny do základové konstrukce ve dvorní části. Nárožníky budou kotveny do základové ŽB desky přes roznášecí ocel. desky 250x250x15 a chemické kotvy M16.

Výplně otvorů

- budou vyrobeny a osazeny nové dveře na podestě mezi 1.NP a 2.NP u vstupu do dvora
- nově budou na každé podestě do připravených otvorů osazena dveře k výtahu a nové okno, které bude součástí nouzového odvětrání OTK
- ve střeše nad schodištěm mezi bude osazen světlík s ručním ovládáním, který bude součástí nouzového odvětrání OTK v případě vniku kouře do chodby schodiště (kolem světlíku se provede oplechování a napojí se ke stávající plechové krytině)

Dokončovací práce:

V rámci dokončovacích prací budu dodavatelem zapraveny a začištěny veškeré poškozené části zdí celého schodišťového prostoru vzniklé při bourání a sekání elektroinstalací rozvodů silnoproudých a slaboproudých a dále při osazování nových výplní otvorů na mezipodestách schodiště včetně následného sjednocení povrchů kompletní výmalbou celého schodišťového prostoru.

b) Mechanická odolnost a stabilita:

Stavební úpravy spojené s přístavbou výtahu nenarušují nosný systém objektu. Pod ocelovou konstrukcí výtahu bude vyztužen stávající ŽB strop dvorní části podezděním dvou zdí ze ztraceného bednění.

Dále samostatná zpráva statické části.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) vytápění:

Beze změn.

b) ohřev TUV:

Beze změn.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Viz. Samostatná Zpráva PBR.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

Obvod hlavního přívodu výtahu nenavysahuje výrazným způsobem energetickou náročnost budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:**a) Hygienické požadavky na vnitřní prostředí:**

Hlučné stavební práce budou probíhat mezi 8-18h.

Odpady nebudou v prostorách stavby trvale ukládány. Vznikající množství odpadů bude zneškodňováno předepsaným způsobem, určeným v předpisech z oblasti odpadového hospodářství.

b) Ochrana zdraví:

Ovzduší ani odpadní vody nebudou nikterak zatíženy.

Odpady nebudou v prostorách stavby trvale ukládány. Vznikající množství odpadů bude zneškodňováno předepsaným způsobem, určeným v předpisech z oblasti odpadového hospodářství.

V objektu se neuvažuje s instalací a provozováním žádných zařízení způsobujících vibrace o hodnotách a frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanovené z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost staveb. A neuvažuje se s instalací zařízení, která jsou zdroji nebezpečných složek záření v prostorách objektu

Ke kolaudaci bude doloženo měření hluku.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:**

Radonový průzkum nebyl vzhledem k charakteru stavby proveden.

b) ochrana před bludnými proudy, technickou seizmicitou, hlukem, protipovodňová opatření, poddolování, výskyt metanu apod.:

Ochranná opatření nejsou nutná, zmíněné jevy se v místě stavby nevyskytují.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:**a) zásobování vodou:**

Stávající beze změn.

b) splašková kanalizace:

Stávající beze změn.

c) dešťová kanalizace:

Stávající beze změn.

d) zásobování plynem:

Stávající beze změn.

e) zásobování elektrickou energií:

Obvod hlavního přívodu výtahu nenavysahuje výrazným způsobem energetickou náročnost budovy.

Připojení objektu je beze změn. Rozvaděč výtahu bude napojen ze stávajícího domovního rozvaděče.

Jištění v hlavním domovním rozvaděči: B25/3 A

Jištění v hlavním vypínači výtahu: proudový chránič s nadproudovou ochranou

Hlavní pojistky v rozvaděči výtahu: A gG

Jištění motoru v rozvaděči výtahu: B20/3 A

Připojení výtahu k elektrické síti, musí být provedeno samostatným okruhem z hlavního domovního rozváděče HDR. Do HDR musí být nově instalován 3. pólový jistič 20A charakteristiky B. K připojení výtahu, musí být použit kabel s Cu vodiči 5x4mm².

Kabel hlavního přívodu musí splňovat požadavky ČSN EN 73 802, čl. 12. 9. 2 a) c):

- musí být použity vodiče a kabely s třídou funkčnosti P15-R a třídou reakce na oheň B2_{ca}s1,d0, nebo
- musí být uloženy či chráněny tak, aby nedošlo k porušení jejich funkčnosti a pokud odpovídají ČSN IEC 60331, mohou být např. vedeny pod omítkou s krytím nejméně 10 mm, popř. vedeny v samostatných drážkách, uzavřených truhlících či šachtách a kanálech určených pouze pro elektrické vodiče a kabely, nebo mohou být chráněny protipožárními nástřiky, popř. deskami z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2, rovněž tloušťky nejméně 10 mm apod.; tyto ochrany musí požární odolnost EI 30 DP1, pokud se nepožaduje konkrétních podmínkách jiná odolnost.

Tyto požadavky se vztahují na rozvody elektrické instalace až po vstupní svorky zařízení – výrobku (např. vstupní svorky rozvaděče – vypínače výtahu) a pro celý rozvod osvětlení strojovny a šachty, prostorů kladek a prohlubně (viz pozn.2 čl.12.9.3 ČSN 73 0802). Výtah se ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 95/16/ES a navazujících harmonizačních dokumentů posuzuje jako celek, tedy jako stroj, do něhož je zabudováno elektrické, strojní a další zařízení (začínající vstupnímu svorkami hlavního rozvaděče-vypínače výtahu).

Elektrická zařízení a rozvody, které jsou součástí dodávaného výtahu (vlečné a ovládací kabely, osvětlení kabiny, elektromotory atd.) musí výlučně splňovat technické podmínky uvedené v normách řady EN 81-xx (ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50, ČSN 27 4014 čl.4.9).

Kabely, které nebudou po změně stavby funkční, budou demontovány (odstraněny), kromě případů, kdy jsou vedeny tak, aby nemohly šířit požár např. jsou-li vedeny pod omítkou.

Do rozsahu dodávky stavby jsou zahrnuty veškeré přidružené práce spojené s přípravou a připojením elektroinstalací jako je sekání drážek a jejich zapravení, dodávka a instalace veškeré kabeláže a nového rozvaděče včetně kompletní nové výmalby celého prostoru schodiště přidruženého k výtahové šachtě.

B.4 Dopravní řešení:

Stávající beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stávající beze změn.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavbu lze souhrnně klasifikovat jako stavbu s prokázanými minimálními negativními vlivy na sledované složky životního prostředí. Její realizace i její vlastní provozování bude v souladu se současnými požadavky na ochranu životního prostředí.

Nakládání s odpady

Předpokládaná odhadovaná bilance odpadů a zeminy :

Bourací práce stavební suť předpoklad do 8 tun, předpokládaný objem vytěžené zeminy do 5m³.

Během výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby. Jedná se o odpad vzniklý při demoličních a bouracích pracích na objektu. Nezávadný odpad stavební suť bude využit na dalších stavbách (zásypy, násypy apod.). Pokud ho nebude možno využít, bude tento odpad zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu dopadu.

Za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem (provozovatelem objektu) a dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během výstavby objektu. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů. Při stavební činnosti bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním - např. stavební suť, přebytečný výkop, odpadní dřevo apod. budou předány provozovateli zařízení k využití odpadů.

Uložení na skládku budou odstraňovány pouze odpady, u kterých jiný způsob odstranění není dostupný.

K obsypům, zásypům a terénním úpravám nemohou být používány žádné odpady - stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů. K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby. Při použití dovezené výkopové zeminy nebo dopadů včetně stavební suti z místa stavby k terénním úpravám, je nutno dodržet požadavky zákona č. 185/2001 Sb. § 14 odst. 1 a vyhlášky č. 383/2001 Sb. §12 odst. - se souhlasem příslušného krajského úřadu.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěná, nádoby z nátěrových hmot a apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě je odpovědný především dodavatel stavby (stavebník), který musí během stavby vést evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavebních prací.

Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány dle druhů v odpovídajících kontejnerech.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochrana obyvatelstva je zajištěna.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) staveniště:

Jako staveniště bude využíván vlastní pozemek domu. Materiály nebudou dlouhodobě skladovány.

b) příjezd a přístup na staveniště:

Hlavní vjezd a výjezd na staveniště je předpokládán po stávajících komunikaci z Konečného nám.

c) předpokládané úpravy staveniště, řešení zařízení staveniště:

Stávající pozemek je oplocen. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám.

Nepředpokládají se žádné objekty zařízení staveniště, vedlejší staveniště nebude budováno.

Účelově se během výstavby budou zřizovat a využívat další provizorní skladovací plochy dle potřeb dodavatelů.

Materiál bude přemísťován bez prodlevy přímo na stavbu.

Veškerý materiál bude v rámci stavby manipulován ručně.

Časový postup likvidace ZS vyplyne z dohody mezi investorem a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 30 – ti dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

d) napojení na zdroje vody, elektřiny, pro potřeby zařízení staveniště a napojení na kanalizaci a odvodnění staveniště:

Elektrická energie bude zajištěna ze stávajícího domovního rozvodu, totéž voda.

Během stavby budou dodržena ochranná opatření poskytovatelů jednotlivých sítí.

e) Ochrana z hlediska bezpečnosti:

Prováděním stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění automobilů. Čištění vozovek, případně znečištěných staveb, bude prováděno průběžně bez použití vody. Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění odvodňovacích zařízení komunikací a jejich poškození nebo zakrytí dopravního značení. Před zahájením prací budou vymezeny prostory staveniště včetně ochranných pásem a zajištěny proti vstupu nepovolaných osob. Na stavbě bude umístěna informační tabule uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby technického dozoru a s uvedením termínu výstavby.

f) Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace:

Není známo omezení pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

g) Ochrana a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:

Navrhovanou výstavbou a samotným provedením stavby nebudou negativně dotčeny sousední (podzemní ani nadzemní) objekty.

Ochrana veřejných zájmů je začleněna do kapitol ochrana životního prostředí a kapitol věnujících se bezpečnosti a ochraně zdraví.

h) Bezpečnost a ochrana zdraví při provádění stavby:

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce 262/2006 Sb. a zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Pracovníci, kteří jednotlivé procesy realizují musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZ, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

ch) Ochrana zeleně a půdy:

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana znehodnocování půdy v okolí staveniště.

i) Ochrana proti hluku a vibracím:

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem. Z hlediska ochrany proti hluku se navrhuje tato opatření – stavební činnost produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy budou prováděny v pracovní dny v době 7.00 – 19.00 hod., ve dnech pracovního volna od 8.00 – 17.00 hod., ve dnech pracovního klidu nebudou prováděny. Ostatní stavební práce mohou být prováděny v době od 7.00 – 21.00 hod. pracovního dne, ve dnech pracovního volna a klidu od 8.00 – 19.00 hod. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje. Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů používaných v rámci stavby. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanoveními vyhlášky č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č. 148/2006 Sb. § 11.

j) Ochrana ovzduší proti prašnosti:

Dále se dá očekávat minimální znečištění manipulací se sypkými jemnozrnnými materiály. Používané sypké a prašné hmoty budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná.

k) Ochrana proti oslňování a zastínění způsobovaných staveb:

Osvětlení zařízení staveniště bude směřováno od oken budov. S významnějším zastíněním od stavební činnosti se nepočítá.

Zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nebudou dotčeny.

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK:

1. Prohlídka - montáž konstrukce výtahové šachty, úprava elektroinstalace, instalace samotného výtahu, dokončovací práce, zkoušky provozu a měření – závěrečná prohlídka.

Stavební úřad bude předem písemně (nebo telefonicky) vyzván k prohlídce a to stavebníkem nebo dodavatelem stavby.