



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2017/0093190/HENP
K podání: MCBS/2017/0089668
Spisová značka: 3200/MCBS/2017/0089668
Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavlína Henniová, tel.: 542526424

Nabývá právních účinků
dnem 17.6.2017
Úřad městské části města Brna,
Brno-střed
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 BRNO
pracoviště: Měnínská 4
Ověřil dne: 4.6.2017

Brno 5.6.2017

Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČO 449 92 785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno – zastoupené společností ATELIER TECL, s.r.o., Ing. Barbora Filgasová, Grohova 51, 602 00 Brno

Stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby s názvem: „Oprava parteru domu a navazujících prostor, Květinářská 2, č.p. 405, pozemek par. čís. 408, k.ú. Město Brno, obec Brno

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 29.5.2017 ohlášení stavebníka, kterým je Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČO 449 92 785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno, zastoupeného společností ATELIER TECL, s.r.o., Ing. Barbora Filgasová, IČO 283 20 816, Grohova 51, 602 00 Brno, podané v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Předmětem ohlášení jsou stavební úpravy pro změny v užívání části stavby nazvané: „Oprava parteru domu a navazujících prostor, Květinářská 2, č.p. 405, pozemek par. čís. 408, k.ú. Město Brno, obec Brno. Stavební úřad v souladu s ust. § 106 odst. 1 stavebního zákona uděluje stavebníkovi, kterým je

Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČO 449 92 785, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno,

souhlas

s provedením stavebních úprav pro změny v užívání části stavby s názvem:

„Oprava parteru domu a navazujících prostor,
Květinářská 2, č.p. 405, pozemek par. čís. 408, k.ú. Město Brno, obec Brno.

Účelem stavebních úprav pro změny v užívání části výše uvedené stavby jsou stavební úpravy v 1.NP objektu Květinářská 2 v Brně, kterými bude obnovena a navracena původní podoba na základě dochovaných prvků a historických pramenů. Fasády menších provozoven budou kompletně odstrojeny až na nosnou konstrukci. Portály budou nově osazeny výkladci, vstupy a obkladem nadpraží a ostění v konzervativním stylu. Sokly s parapetem budou opraveny a opatřeny novou povrchovou úpravou, betonovou stěrkou. Výplně otvorů a obklady budou


dřevěné v zeleném odstínu, který vychází z barevnosti secesního portálu. Celý parter bude nahoře ukončen ocelovými kastlíky sluneční markýzy, které navazují na štukovou římsu nárožní části parteru, a oplechováním.

V uvedené věci bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK pod ev. č. HSBM-73-1-1102/1-OPST-2017 ze dne 26.5.2017 bez podmínek a souhlasné závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu města Brna č. j. MMB/0097768/2017/K/zs ze dne 5.4.2017.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona, **lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.**

Platnost tohoto souhlasu je dle ust. § 106 odst. 3 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,
BRNO-STŘED
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Mělnická 4
261


Ing. Pavlína Henniová
oprávněná úřední osoba

Stavebník je podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, od poplatku osvobozen.

Příloha

1x ověřená projektová dokumentace, šiték

Doručí se

Stavebník

1. Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno – **doručovací adresa:** ATELIER TECL s.r.o., Ing. Filgasová Barbora, Grohova 51, 602 00 Brno

Dále obdrží

2. oprávněná úřední osoba
3. spis



STAVEBNÍ ZÁMĚR OHláŠEN

Stavební záměr:	"Oprava patetů domu a navazení nářadí pro strop" Květinářská 1, č.p. 405, poz. p.č. 408, k.ú. Město Brno, obec Brno
Stavebník:	statutární město Brno, he Brno-střed
Stavbu provádí: • dodavatelsky • svépomocí	stavební podnikatel : stavebník spolu se stavbyved. /stav.dozorem:
Stavební úřad:	Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad
Souhlas:	č.j. M23/1014/0093190/HEP ze dne 5.6.2014, XPI ze dne
Platnost:	2 roky ode dne vydání

razítko:

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,
BRNO-STŘED

Stavební úřad

podpis:



Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Mělnická 4