



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B

R

N

O

Stavební úřad

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0190840/KALJ

K podání: MCBS/2020/0183638

Spisová značka: 3200/MCBS/2020/0183638

Oprávněná úřední osoba: Jana Kaloudová, tel.: 542526418

Brno 10.12.2020

Statutární město Brno zastoupené Úřadem městské části města Brna, Brno-střed, Odborem investičním a správy bytových domů, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 601 96 Brno

Stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby s názvem: „Modernizace a sloučení bytu č. 17 a 18, Rybářská 9, č.p. 296, pozemek par.čís. 893, k.ú. Staré Brno, obec Brno“

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 30.11.2020 ohlášení stavebníka, kterým je Statutární město Brno zastoupené Úřadem městské části města Brna, Brno-střed, Odborem investičním a správy bytových domů, IČO 44992785, Dominikánská 264/2, 601 96 Brno, podané v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Předmětem ohlášení jsou stavební úpravy pro změny v užívání části stavby nazvané: „Modernizace a sloučení bytu č. 17 a 18, Rybářská 9, č.p. 296, pozemek par.čís. 893, k.ú. Staré Brno, obec Brno“. Na základě posouzení ohlášení vydává stavební úřad

podle ust. § 106 odst. 1 stavebního zákona
souhlas

s provedením stavebních úprav pro změny v užívání části stavby s názvem:

„Modernizace a sloučení bytu č. 17 a 18, Rybářská 9, č.p. 296, pozemek par.čís. 893, k.ú. Staré Brno, obec Brno“

Předmětem souhlasu je:

Ve stávajících bytových jednotkách ve 3.NP ve výše uvedeném bytovém domě budou provedeny stavební úpravy pro sloučení obou bytů, tzn. bude proveden otvor pro nové dveře a zárubeň v mezibytové přičce, provedeny dispoziční úpravy pomocí SDK přiček, bude provedena úprava rozvodů elektro, vody a kanalizace, bude osazen nový elektrický kotel pro vytápění a ohřev TUV a budou provedeny s tím spojené rozvody vody.

Údaje o souladu záměru se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

V uvedené věci bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK, ev. č. HSBM-73-1-1856/1-OPST-2020 dne 11.11.2020.

Vzhledem ke skutečnosti, že podání splnilo náležitosti ust. § 105 stavebního zákona, vydal stavební úřad tento souhlas.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle ust. § 104 odst. 1 písm. a) až d) nebo k) stavebního zákona, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Platnost tohoto souhlasu je dle ust. § 106 odst. 3 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Jana Kaloudová
oprávněná úřední osoba

Stavebník je podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, od poplatku osvobozen.

Příloha

1x ověřená projektová dokumentace, štítek

Doručí se

Stavebník

1. Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů,
Dominikánská 264/2, 601 96 Brno

Dále obdrží

2. právník, zde

3. oprávněná úřední osoba

4. spis