

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : PROTECHSTAV, s.r.o.

Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 61968

Zastoupený: MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem
IČO: 283 34 043
DIČ: CZ28334043
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: ntuve65

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 13.10.2020 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2020/0133968/NEMI, jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „**Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- a) Vídeňská 24, byt č. 8 633.121,14 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- b) Vídeňská 36, byt č. 9 361.140,52 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- c) Vinohrady 28, byt č. 3 356.734,03 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.350.995,69 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.553.645,04 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- a) Vídeňská 24, byt č. 8 625 922,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- b) Vídeňská 36, byt č. 9 392 130,39 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- c) Vinohrady 28, byt č. 3 413 623,48 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1 431 676,60 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1 646 428,09 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - změnové listy.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 08.02.2021, usnesením RMČ/2021/102/08.

V Brně dne 03.03.2021

V Brně dne 22.02.2021

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů - Vídeňská 24, byt č. 8, Vídeňská 36, byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3		
Objekt:	Vídeňská 24, byt č. 8		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE] PROJEKT HALY S.R.O., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha		
Popis změny:			
<p>VÍCEPRÁCE: oprava omítek do 10% z důvodu dobrých stavů současných stropů a neprovádění SDK podhledů, nové podlahové konstrukce (liapor, OSB desky, PVC) z důvodu nemožnosti repasovat a opravit stávající parkety (hniloba a vydutí po zatečení), nové dimenze dveří oproti původním návrhům, které byly zvoleny zbytečně široké, dodávka ohříváče vody</p> <p>MĚNĚPRÁCE: neprovádění SDK podhledů - stávající stropy jsou v dobrém stavu, není nutno provádět nové vstupní dveře - stávající jsou vyhovující, nový vodoměr není třeba osazovat - stávající je v dobrém stavu a vyhovující, změny v dimenzi dveří - viz vícepráce, nemožnost repasovat parkety - viz vícepráce, nátěry syntetické není již díky změnám na čem provádět, odpočet nerealizovaných svítidel a žárovek</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	[REDAKCE]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles/nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-7 198,41 Kč	-0,53%
	Výše DPH sazba: 15%	-1 079,76 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-8 278,17 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 350 995,69 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 343 797,28 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	1 545 366,87 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-146 160,09 Kč	-10,82%
	Vícepráce celkem bez DPH	138 961,68 Kč	10,29%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	-7 198,41 Kč	-0,53%
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SOD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
	TDI:	[REDAKCE]	
	Projektant:	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **060_2020 DNS na opravy bytů - výzva č. 4**
Vídeňská 24, byt č. 8 - méněpráce, vícepráce

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			-25 206,93
PSV			18 954,27
MON			-945,75
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-7 198,41

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		-7 198,41 CZK
Snížená DPH	15 %		-1 079,76 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-8 278,17 CZK**

v **Brně** dne **17.12.2020**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Vídeňská 24, byt č. 8	-7 198,41	0,00	-1 079,76	-8 278,17	100
06	Měněpráce	-146 160,09	0,00	-21 924,01	-168 084,10	2 030
07	Vícepráce	138 961,68	0,00	20 844,25	159 805,93	####
Celkem za stavbu		-7 198,41	0,00	-1 079,76	-8 278,17	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-47 794,32	664
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 951,70	-124
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 907,48	-207
64	Výplně otvorů	HSV			-2 587,50	36
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 315,71	-18
713	Izolace tepelné	PSV			-47 389,71	658
722	Vnitřní vodovod	PSV			-765,00	11
725	Zařizovací předměty	PSV			8 581,50	-119
762	Konstrukce tesařské	PSV			65 466,17	-909
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-12 684,40	176
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-9 422,92	131
776	Podlahy povlakové	PSV			22 650,71	-315
783	Nátěry	PSV			-7 482,08	104
M21	Elektromontáže	MON			-759,43	11

M21a	Elektromontáže - montáž	MON			-186,32	3
Cena celkem					-7 198,41	100

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Vídeňská 24, byt č. 8
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-47 794,32	
	1	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	-76,30000	626,40	-47 794,32

PSV01 :

-(80,8-2,4-2,1)

-76,30000

Díl: 64 Výplně otvorů						-2 587,50	
	2	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	-1,00000	982,80	-982,80

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D01 :

-1

-1,00000

	3	5533300437R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	-1,00000	1 604,70	-1 604,70
--	---	-------------	--	-----	----------	----------	-----------

D01 :

-1

-1,00000

Díl: 96 Bourání konstrukcí						-929,61	
	4	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	-5,00000	15,12	-75,60

Původní počet : -9

-9,00000

Realizováno : 4

4,00000

	5	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	-2,50040	341,55	-854,01
--	---	--------------	---	----	----------	--------	---------

B02 :

-0,94*2,66

-2,50040

Díl: 713 Izolace tepelné						-47 389,71	
	6	713111121RU1	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů rovných, spodem, přichycená drátem, z minerálních vláken, tloušťky 160 mm	m2	-80,80000	481,50	-38 905,20

PSV01 :

-80,8

-80,80000

	7	713111221R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, bez dodávky fólie	m2	-80,80000	78,21	-6 319,37
--	---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

PSV01 :

-80,8

-80,80000

	8	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	-514,21120	2,16	-1 110,70
--	---	--------------	---	---	------------	------	-----------

	9	28322108.AR	fólie izolační střešní parotěsná; tloušťka 0,20 mm; plošná hmotnost 190 g/m2	m2	-80,80000	13,05	-1 054,44
--	---	-------------	--	----	-----------	-------	-----------

PSV01 :

-80,8

-80,80000

Díl: 722 Vnitřní vodovod						-765,00	
	10	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednvtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	765,00	-765,00

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Videňská 24, byt č. 8
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

ZTI :

-1

-1,00000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	-28 843,20
-----------------	------------------------------	-------------------

11	61160113R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	-4,00000	1 477,80	-5 911,20
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

D02 :

-4

-4,00000

12	61174006R	dveře speciální bezpečnostní; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30 min; třída bezpečnosti III; otevíravé; počet křídel 1; plné; dub, buk, javor, hruška, ořech, bílá; montáž do	kus	-1,00000	10 116,00	-10 116,00
----	-----------	--	-----	----------	-----------	------------

zpevněné ocelové zárubně CgH, CgU

Dveře vstupní D01 900x2600 L plná deska DTD protipožární a protihluková úprava vč. kování a zámku

D01 :

-1

-1,00000

13	61181523R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 180 až 250 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak,	kus	-2,00000	2 988,00	-5 976,00
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

bělený dub, šedá

D02 :

-2

-2,00000

14	61181538R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 360 až 500 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak,	kus	-2,00000	3 420,00	-6 840,00
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

bělený dub, šedá

D02 :

-2

-2,00000

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	-9 422,92
-----------------	------------------------------------	------------------

15	775413010R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt přibíjené,	m	-19,00000	66,96	-1 272,24
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

včetně spojovacích prostředků.

B10 :

3.008.08 :

-5*2

-10,00000

-5,4*2

-10,80000

odečet :

0,9*2

1,80000

16	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	-19,00000	10,35	-196,65
----	--------------	--	---	-----------	-------	---------

B10 :

3.008.08 :

-5*2

-10,00000

-5,4*2

-10,80000

odečet :

0,9*2

1,80000

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Vídeňská 24, byt č. 8
R:	06	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	-27,00000	199,35	-5 382,45

B10 + P04 :

3.008.08 :

-27

-27,00000

18	775981113R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepicí lišta, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	-4,30000	270,00	-1 161,00
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

D02 :

-4*0,9

-3,60000

D03 :

-0,7

-0,70000

19	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	-92,84580	1,49	-138,34
----	--------------	---	---	-----------	------	---------

20	611936876R	lišta soklová; materiál dřevo; š = 16,0 mm; h = 40,0 mm; dekor dub crystal, vanilla	m	-19,00000	66,96	-1 272,24
----	------------	---	---	-----------	-------	-----------

B10 :

3.008.08 :

-5*2

-10,00000

-5,4*2

-10,80000

odečet :

0,9*2

1,80000

Díl: 783	Nátěry	-7 482,08
-----------------	---------------	------------------

21	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	-1,56500	161,55	-252,83
----	--------------	--	----	----------	--------	---------

Nátěr vstupní zárubně

D01 :

-0,94*0,25

-0,23500

-(2,66*0,25)*2

-1,33000

22	783612920R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné s 1x tmelením	m2	-27,00000	267,75	-7 229,25
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Repase parketových podlah P01

B10 :

3.008.08 :

-27

-27,00000

Díl: M21	Elektromontáže	-759,43
-----------------	-----------------------	----------------

23	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	-1,00000	756,50	-756,50
----	----	--------------------------------	-----	----------	--------	---------

24	90	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	-1,00000	2,93	-2,93
----	----	--	-----	----------	------	-------

Díl: M21a	Elektromontáže - montáž	-186,32
------------------	--------------------------------	----------------

25	33R	Montáž svítidla	kus	-1,00000	181,05	-181,05
----	-----	-----------------	-----	----------	--------	---------

26	91	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	-1,00000	5,27	-5,27
----	----	--	-----	----------	------	-------

Celkem	-146 160,09
---------------	--------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Vídeňská 24, byt č. 8
R:	06	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Videňská 24, byt č. 8
R:	07	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 951,70
1	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	92,52400	96,75	8 951,70

Viz výměra položky 978011141R00 : 92,524

		92,52400				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				14 907,48
2	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	5,73144	2 601,00	14 907,48

Nové konstrukce podlah : 95,524*0,06

		5,73144				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 245,32
3	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	92,52400	9,00	832,72

3.008.01 : 15,004
3.008.03 : 7,548
3.008.05 : 30,24
3.008.06 : 27,36
3.008.07 : 12,372

4	965082923R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	3,73704	378,00	1 412,60
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

Viz položka výměry 762522811R00 : 62,284*0,06

		3,73704				
Díl: 725		Zařizovací předměty				8 581,50
5	725534223R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 80	soubor	1,00000	8 581,50	8 581,50

Díl: 762		Konstrukce tesařské				65 466,17
6	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	95,52400	83,16	7 943,78

Viz nové konstrukce podlah : 95,524

7	763614132R00	Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	185,04800	124,20	22 982,96
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

3.008.01 : 15,004
3.008.03 : 7,548
3.008.06 : 27,36
3.008.07 : 12,372
3.008.05 : 30,24
2. vrstva : 92,524

8	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	203,55280	151,65	30 868,78
---	-----------	---------------------------------------	----	-----------	--------	-----------

Viz výměra položky 763614132R00 : 185,048
Prořez (10%) : 185,048*0,1

9	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	617,95520	5,94	3 670,65
---	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				16 158,80
10	61160111R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 477,80	1 477,80

D03 :
1

11	61160113RX	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	4,00000	1 517,00	6 068,00
----	------------	---	-----	---------	----------	----------

D02 :
4

4,00000

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	01	Vídeňská 24, byt č. 8
R:	07	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	61181511R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak,	kus	1,00000	2 871,00	2 871,00

bělený dub, šedá

D03 :

1

1,00000

13	61181523RX	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 180 až 250 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak,	kus	2,00000	2 871,00	5 742,00
----	------------	---	-----	---------	----------	----------

bělený dub, šedá

D02 :

2

2,00000

Díl: 776	Podlahy povlakové					22 650,71
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

14	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	27,02040	68,94	1 862,79
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

Původní výměra - 55,17 m :

Dopočet nové výměry : (55,17*1,12)-55,17

6,62040

3.008.05 : 2*(5,6+5,4)-(0,8+0,8)

20,40000

15	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	35,12400	231,30	8 124,18
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Viz položka 776101115R00 : 4,884

4,88400

3.008.05 : 30,24

30,24000

16	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	224,82090	0,75	168,62
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

17	28342400R	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,70 mm; š = 74,0 mm	m	27,02040	14,94	403,68
----	-----------	--	---	----------	-------	--------

Viz položka 776421100R00 : 27,0204

27,02040

18	28410245R	podlahovina PVC ve čtvercích; š = 608,0 mm; l = 608 mm; tl. 1,70 mm; homogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	35,12400	344,25	12 091,44
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

Viz položka 776101115R00 : 35,124

35,12400

Celkem	138 961,68
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Oprava bytů - Videňská 24, byt č. 8, Videňská 36, byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3		
Objekt:	Videňská 36, byt č. 9		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE] PROJEKT HALY S.R.O., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha		
Popis změny:			
<p>VICEPRÁCE: nové SDK podhledy nad soc. zařízením - silně porušené stropní omítky, nutnost provést opravy omítek z větší části než je navrženo - omítky jsou v horším stavu než počítá původní PD, dodávka ohříváče vody, D+M nových vstupních plastových dveří vč. zednických úprav - repase původních není efektivní, nutnost udělat jeden světelný vývod se žárovkou navíc</p> <p>MÉNĚPRÁCE: oprava omítek není možná udělat pouze do 5-ti % - viz vícepráce, nenutnost osazovat ocelovou zárubeň vč. jejího nátěru a klasické bytové dveře dřevěné - viz vícepráce, nenutnost montovat jedno svítidlo v bytě, není nutno montovat nový vodoměr - stávající je v dobrém stavu a vyhovující</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	[REDAKCE]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles/nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	30 989,87 Kč	2,31%
	Výše DPH sazba: 15%	4 648,48 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	35 638,35 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 343 797,28 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 374 787,15 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	1 581 005,22 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-22 334,61 Kč	-1,66%
	Vícepráce celkem bez DPH	53 324,48 Kč	3,97%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	30 989,87 Kč	2,31%
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SOD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
	TDI:	[REDAKCE]	
	Projektant:	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:	[REDAKCE]	
		Rozpočet ke Změnovému listu č.2	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **060_2020 DNS na opravy bytů - výzva č. 4**
 Vídeňská 36, byt č. 9 - méněpráce, vícepráce

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			19 574,55
PSV			12 344,67
MON			-929,35
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			30 989,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		30 989,87 CZK
Snížená DPH	15 %		4 648,48 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH **35 638,35 CZK**

v **Brně** dne **17.12.2020**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Vídeňská 36, byt č. 9	30 989,87	0,00	4 648,48	35 638,35	100
04	Měněpráce	-22 334,61	0,00	-3 350,19	-25 684,80	-72
05	Vícepráce	53 324,48	0,00	7 998,67	61 323,15	172
Celkem za stavbu		30 989,87	0,00	4 648,48	35 638,35	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 936,06	13
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			14 556,86	47
64	Výplně otvorů	HSV			-2 587,50	-8
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 669,13	12
722	Vnitřní vodovod	PSV			-765,00	-2
725	Zařizovací předměty	PSV			8 581,50	28
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 723,65	15
783	Nátěry	PSV			-195,48	-1
M21	Elektromontáže - materiál	MON			-753,57	-2
M21a	Elektromontáže - montáž	MON			-175,78	-1
Cena celkem					30 989,87	100

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	02	Vídeňská 36, byt č. 9
R:	04	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-7 733,08
1	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	-36,60000	76,77	-2 809,78

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

B10 :

3.009.01 :

-15,2

-15,20000

3.009.02 :

-21,4

-21,40000

2	612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	-94,47900	52,11	-4 923,30
		B10 : -94,479				-94,47900

Díl: 64		Výplně otvorů				-2 587,50
3	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	-1,00000	982,80	-982,80

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D01 :

-1

-1,00000

4	5533300437R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	-1,00000	1 604,70	-1 604,70
		D01 :				
		-1				-1,00000

Díl: 722		Vnitřní vodovod				-765,00
5	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	765,00	-765,00

ZTI :

-1

-1,00000

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-10 116,00
6	61174006R	dveře speciální bezpečnostní; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30 min; třída bezpečnosti III; otevíravé; počet křidel 1; plné; dub, buk, javor, hruška, ořech, bílá; montáž do	kus	-1,00000	10 116,00	-10 116,00

zpevněné ocelové zárubně CgH, CgU

Dveře vstupní D01 900x1970 L plná deska DTD protipožární a protihluková úprava vč kování a zámku a fixním božím světlíkem

D01 :

-1

-1,00000

Díl: 783		Nátěry				-195,48
7	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	-1,21000	161,55	-195,48

Nátěr vstupní zárubně

D01 :

-0,9*0,25

-0,22500

-(1,97*0,25)*2

-0,98500

Díl: M21		Elektromontáže - materiál				-756,50
-----------------	--	----------------------------------	--	--	--	----------------

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	02	Vídeňská 36, byt č. 9
R:	04	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
8	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	-1,00000	756,50	-756,50
Díl: M21a		Elektromontáže - montáž				-181,05
9	33R	Montáž svítidla	Nh	-1,00000	181,05	-181,05
Celkem						-22 334,61

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	02	Vídeňská 36, byt č. 9
R:	05	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 936,06
1	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	5,91000	666,00	3 936,06
						2,76000
						3,15000
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						22 289,94
2	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	94,47900	171,90	16 240,94
						94,47900
3	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	30,69000	197,10	6 049,00
						36,60000
						-5,91000
Díl: 96 Bourání konstrukcí						3 192,87
4	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	94,47900	24,03	2 270,33
						94,47900
5	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	30,69000	30,06	922,54
						36,60000
						-5,91000
Díl: 725 Zařizovací předměty						8 581,50
6	725534223R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 80	soubor	1,00000	8 581,50	8 581,50
Díl: 96 Bourání konstrukcí						476,26
7	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,37300	200,70	476,26
						2,37300
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						14 839,65
8	766002	D+M nových vstupních dveří (800 x 1970)	kus	1,00000	9 900,00	9 900,00
9	766003	Zednická přípomoc pro montáž nových vstupních dveří a okna (dozdění otvoru vč. úprav)	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
10	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	147,00000	0,95	139,65
Díl: M21 Elektromontáže - materiál						2,93
11	90	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	1,00000	2,93	2,93
Díl: M21a Elektromontáže - montáž						5,27
12	91	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	1,00000	5,27	5,27
Celkem						53 324,48

Poznámky uchazeče k zadání

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Oprava bytů - Videňská 24, byt č. 8, Videňská 36, byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3		
Objekt:	Vinohrady 28, byt č. 3		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE], PROJEKT HALY S.R.O., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha		
Popis změny:			
<p>VICEPRÁCE: nové SDK pohledy nad soc. zařízením - silně porušené stropní omítky, nutnost provést opravy omítek z větší části než je navrženo - omítky jsou v horším stavu než počítá původní PD, dodávka ohřivače vody, D+M nových vstupních plastových dveří vč. zednických úprav - repase původních není efektivní, nutnost udělat jeden světelný vývod se žárovkou navíc, nutná dodávka nového plastového okna dle stávajících na objektu - repase původního není efektivní</p> <p>MÉNĚPRÁCE: oprava omítek není možná udělat pouze do 5-ti % - viz vícepráce, nenutnost osazovat ocelovou zárubeň vč. jejího nátěru a klasické bytové dveře dřevěné - viz vícepráce, nenutnost montovat jedno svítidlo v bytě, není nutno montovat nový vodoměr - stávající je v dobrém stavu a vyhovující, repase oken není efektivní viz vícepráce, není nutno provádět samonivelační stěrky vč. penetrace</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	[REDAKCE]	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový pokles/nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	56 889,45 Kč	4,14%
	Výše DPH sazba: 15%	8 533,42 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	65 422,87 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 374 765,17 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 431 654,62 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	1 646 402,81 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-20 982,14 Kč	-1,53%
	Vícepráce celkem bez DPH	77 871,59 Kč	5,66%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	56 889,45 Kč	4,14%
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SOD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
	TDI:	[REDAKCE]	
	Projektant:	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočet ke Změnovému listu č.3	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **060_2020 DNS na opravy bytů - výzva č. 4**
Vinohrady 28, byt č. 3 - méněpráce, vícepráce

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
Vinohradská 1113/78 DIČ: **CZ28334043**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			17 037,20
PSV			40 781,60
MON			-929,35
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			56 889,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		56 889,45 CZK
Snížená DPH	15 %		8 533,42 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

65 422,87 CZK

v **Brně** dne **17.12.2020**

Dušan Smrček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Vinohrady 28, byt č. 3	56 889,45	0,00	8 533,42	65 422,87	100
04	Méněpráce	-20 982,14	0,00	-3 147,32	-24 129,46	-37
05	Vícepráce	77 871,59	0,00	11 680,74	89 552,33	137
Celkem za stavbu		56 889,45	0,00	8 533,42	65 422,87	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 963,70	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 268,75	18
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 628,40	6
64	Výplně otvorů	HSV			-2 557,80	-4
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 734,15	5
722	Vnitřní vodovod	PSV			-765,00	-1
725	Zařizovací předměty	PSV			8 581,50	15
762	Konstrukce tesařské	PSV			17 203,22	30
766	Konstrukce truhlářské	PSV			17 953,65	32
776	Podlahy povlakové	PSV			-2 000,33	-4
783	Nátěry	PSV			-191,44	0
M21	Elektromontáže - materiál	MON			-753,57	-1
M21a	Elektromontáže - montáž	MON			-175,78	0
Cena celkem					56 889,45	100

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	03	Vinohrady 28, byt č. 3
R:	04	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-5 530,02
1	611421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	-27,90000	76,77	-2 141,88
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
plocha :						
				-27,9		-27,90000
2	612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy do 5 %, štukových	m2	-65,01900	52,11	-3 388,14
plocha : -65,019						
				-65,01900		
Díl: 64 Výplně otvorů						-2 557,80
3	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	-1,00000	982,80	-982,80
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
D01 :						
				-1		-1,00000
4	5533300427R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	-1,00000	1 575,00	-1 575,00
D01 :						
				-1		-1,00000
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-765,00
5	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	765,00	-765,00
ZTI :						
				-1		-1,00000
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-9 000,00
6	001	Repase stávajících dřevěných oken - seřízení + nový nátěr + nové zasklení + přetmelení + vyčištění	soubor	-1,00000	9 000,00	-9 000,00
Stávající dřevěná okna repasovat - seřízení + nový nátěr + nové zasklení + přetmelení + vyčištění						
B10 + 001 :						
				-1		-1,00000
Díl: 776 Podlahy povlakové						-2 000,33
7	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	-23,10000	65,43	-1 511,43
P03 :						
1.003.01 :						
				-6,45		-6,45000
1.003.03 :						
				-14,9		-14,90000
1.003.04 :						
				-1,75		-1,75000
8	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	-23,10000	20,52	-474,01
P03 :						
1.003.01 :						
				-6,45		-6,45000
1.003.03 :						

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	03	Vinohrady 28, byt č. 3
R:	04	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-14,9		-14,90000		
		1.003.04 :				
		-1,75		-1,75000		
9	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	-19,85440	0,75	-14,89
Díl: 783 Nátěry						-191,44
10	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	-1,18500	161,55	-191,44
		Nátěr vstupní zárubně				
		D01 :				
		-0,8*0,25		-0,20000		
		-(1,97*0,25)*2		-0,98500		
Díl: M21 Elektromontáže - materiál						-756,50
11	01	Dodávka svítidla a LED žárovek	kus	-1,00000	756,50	-756,50
Díl: M21a Elektromontáže - montáž						-181,05
12	33R	Montáž svítidla	Nh	-1,00000	181,05	-181,05
Celkem						-20 982,14

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	03	Vinohrady 28, byt č. 3
R:	05	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						2 963,70
	1	342264051RT3 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,45000	666,00	2 963,70
		1.003.02 : 2,7		2,70000		
		1.004.02 : 1,75		1,75000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						15 798,77
	2	612421331R00 Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	65,01900	171,90	11 176,77
		plocha : 65,019		65,01900		
	3	611421331R00 Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	23,45000	197,10	4 622,00
		plocha : 27,9		27,90000		
		nové SDK : -4,45		-4,45000		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						3 628,40
	4	631591115R00 Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	1,39500	2 601,00	3 628,40
		násyp : 27,9*0,05		1,39500		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 267,32
	5	978013141R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	65,01900	24,03	1 562,41
		plocha : 65,019		65,01900		
	6	978011141R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	23,45000	30,06	704,91
		plocha : 27,9		27,90000		
		nové SDK : -4,45		-4,45000		
Díl: 725 Zařizovací předměty						8 581,50
	7	725534223R00 Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 80	soubor	1,00000	8 581,50	8 581,50
Díl: 762 Konstrukce tesařské						17 203,22
	8	763614132R00 Opláštění z dřevoštěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	55,80000	124,20	6 930,36
		plocha (2 vrstvy) : 27,9*2		55,80000		
	9	60725012R Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	61,38000	151,65	9 308,28
		plocha (2 vrstvy) : 27,9*2		55,80000		
		prořez (10%) : 55,8*0,1		5,58000		
	10	998762202R00 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	162,38640	5,94	964,58
Díl: 96 Bourání konstrukcí						466,83
	11	968062456R00 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,32600	200,70	466,83
		Vstupní dveře : (0,8*1,97) + (0,75*1)		2,32600		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						26 953,65
	12	766002 D+M nových vstupních dveří (800 x 1970)	kus	1,00000	9 900,00	9 900,00
	13	766003 Zednická přípomoc pro montáž nových vstupních dveří a okna (dozdění otvoru vč. úprav)	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
	14	766004 D+M nového plastového okna - členění dle původního (1200 x 2250 mm)	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
	15	998766201R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	267,00000	0,95	253,65
Díl: M21 Elektromontáže - materiál						2,93
	16	90 Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	1,00000	2,93	2,93
Díl: M21a Elektromontáže - montáž						5,27
	17	91 Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	1,00000	5,27	5,27

Položkový rozpočet

S:	060_2020	DNS na opravy bytů - výzva č. 4
O:	03	Vinohrady 28, byt č. 3
R:	05	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						77 871,59

Poznámky uchazeče k zadání

--