

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### **„Provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed“**

koncese na služby zadávaná v koncesním řízení podle ust. § 180 a násl. ZZVZ

#### **ZADAVATEL:**

**Statutární město Brno, městská část Brno – střed**

Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno

IČO: 44992785

## **OBSAH:**

<b>1</b>	<b><u>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....</u></b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b><u>KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</u></b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b><u>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</u></b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b><u>INFORMACE O KONCESI .....</u></b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b><u>DOBA (ČAS) PLNĚNÍ KONCESE .....</u></b>	<b>8</b>
<b>6</b>	<b><u>MÍSTO PLNĚNÍ KONCESE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</u></b>	<b>8</b>
<b>7</b>	<b><u>PRŮBĚH KONCESNÍHO ŘÍZENÍ.....</u></b>	<b>8</b>
<b>8</b>	<b><u>KVALIFIKAČNÍ FÁZE – ŽÁDOSTI O ÚČAST .....</u></b>	<b>9</b>
<b>9</b>	<b><u>POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</u></b>	<b>10</b>
<b>10</b>	<b><u>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</u></b>	<b>17</b>
<b>11</b>	<b><u>POČET ÚČASTNÍKŮ JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH .....</u></b>	<b>19</b>
<b>12</b>	<b><u>JEDNACÍ FÁZE – PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY .....</u></b>	<b>20</b>
<b>13</b>	<b><u>PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY ...</u></b>	<b>21</b>
<b>14</b>	<b><u>ZPŮSOB A ZÁSADY JEDNÁNÍ S ÚČASTNÍKY O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH.....</u></b>	<b>21</b>
<b>15</b>	<b><u>NABÍDKOVÁ FÁZE .....</u></b>	<b>23</b>
<b>16</b>	<b><u>HODNOCENÍ.....</u></b>	<b>23</b>
<b>17</b>	<b><u>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY.....</u></b>	<b>29</b>
<b>18</b>	<b><u>POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY.....</u></b>	<b>31</b>
<b>19</b>	<b><u>VÝHRADY ZADAVATELE .....</u></b>	<b>32</b>

<b>20</b>	<b><u>INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</u></b>	<b>33</b>
<b>21</b>	<b><u>SEZNAM PŘÍLOH .....</u></b>	<b>33</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

### 1.1 Základní údaje o zadavateli

<b>Název zadavatele</b>	Statutární město Brno, městská část Brno – střed
<b>Sídlo zadavatele</b>	Dominikánská 2, 601 69 Brno
<b>IČO zadavatele</b>	44992785 01
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.brno-stred.cz/">https://zakazky.brno-stred.cz/</a>

### 1.2 Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této koncese je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: **vz@mt-legal.com**. Zástupce zadavatele je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto koncesním řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle čl. 2.

### 1.3 Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace:

<b>Části zadávací dokumentace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace</b>	<b>Označení osob, se kterými byly vedeny předběžné tržní konzultace, které se promítly do zadávací dokumentace</b>
Základní aspekty pro vymezení zadávacích podmínek	JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 45241538
Základní aspekty pro vymezení zadávacích podmínek	BigBoard Praha, a.s., sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 24226491
Základní aspekty pro vymezení zadávacích podmínek	euroAWK s.r.o., sídlem Babákova 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 24196819
Základní aspekty pro vymezení zadávacích podmínek	CITY-TOOLS, s.r.o., sídlem Preslova 406/94, Stránice, 602 00 Brno, IČO 60752165

Podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace, tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

<b>Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou</b>	<b>Označení osoby</b>
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043
Znalecký posudek na určení předpokládané hodnoty koncese na provozování mobiliáře společně s reklamními zařízeními	doc. JUDr. Ing. Zdeněk Dufek, Ph.D. – znalec, sídlem Doubí 201/18, 644 00 Brno, IČO 66521041

## **2 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky, není-li dále stanoveno jinak. V rámci elektronické komunikace je zadavatel (nebo jeho zástupce) a dodavatel oprávněn využít certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK (dále jen „**elektronický nástroj E-ZAK**“) dostupný na adrese <https://zakazky.brno-stred.cz/>, datovou schránku či e-mail.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je **nezbytné** provést a dokončit tzv. registraci dodavatele (pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody k registraci). **Manuál pro registraci dodavatele** v elektronickém nástroji E-ZAK je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele,

odpovídá vždy dodavatel. **Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00).

### **3 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět koncese v podrobnostech nezbytných pro zpracování žádosti o účast/předběžné nabídky/nabídky (v případě předběžné nabídky s výhradou skutečností dále případně podrobněji definovaných ve výzvě k podání předběžných nabídek a v případě finální nabídky s výhradou skutečností dále případně podrobněji definovaných ve výzvě k podání finálních nabídek), mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích dokumentace. Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání žádostí o účast/předběžných nabídek/nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci koncesního řízení bude probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **4 INFORMACE O KONCESI**

### **4.1 Předmět plnění koncese**

Předmětem koncese je dodání a zajištění provozování, včetně průběžné údržby, oprav a úklidu, městského mobiliáře (přístřešků na zastávkách MHD s reklamními a informačními zařízeními a samostatně stojících City – Light vitrín) na území městské části Brno-střed, tak, aby byl zajištěn jejich kontinuální provoz, zejména s ohledem na zachování kvality veřejného prostoru pro potřeby občanů městské části Brno-střed, města Brna a široké veřejnosti. Vlastníkem provozovaného městského mobiliáře bude dodavatel, který je povinen jej provozovat, a zadavatel je povinen umístění městského mobiliáře na svém území, jakož i jeho provozování dodavatelem, umožnit.

Úplata za plnění poskytované dodavatelem bude spočívat v umožnění dodavateli braní užitků vyplývajících z provozování vybraného městského mobiliáře (tj. výnosy z pronájmu reklamních

a informačních ploch), přičemž dodavatel bude zadavateli platit úplaty (koncesní poplatek) dle obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Zadavatel koncesi zadává v souladu s ust. § 176 odst. 1 ZZVZ v koncesním řízení podle ust. § 180 a násl. ZZVZ. V rámci příslušné fáze koncesního řízení mohou být s účastníky projednány veškeré aspekty týkající se předmětu koncese s výjimkou minimálních technických podmínek, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Podrobné vymezení předmětu koncese, včetně technických podmínek, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

## **4.2 Klasifikace předmětu koncese (CPV)**

kód CPV 79341000-6 | Reklamní služby

kód CPV 44212321-5 | Přístřešky pro autobusové zastávky

## **4.3 Minimální technické podmínky na plnění předmětu koncese**

V souladu s ust. § 180 odst. 7 ZZVZ zadavatel vymezil v rámci přílohy č. 3 požadavky na plnění koncese představující minimální technické podmínky na předmět plnění (jedná se o požadavky označené v této příloze modrou barvou). Minimální technické podmínky nebude zadavatel ve smyslu ust. § 180 odst. 9 věta první ZZVZ v průběhu koncesního řízení jakkoli měnit.

## **4.4 Požadavky zadavatele určené k dalšímu jednání**

Vyjma požadavků, které jsou ve smyslu odst. 4.3 zadávací dokumentace označené jako minimální technické podmínky, jsou veškeré další požadavky určeny k jednání s účastníky v koncesním řízení, pokud to zadavatel připustí.

## **4.5 Předpokládaná hodnota koncese**

Předpokládaná hodnota koncese stanovená v souladu s ust. § 175 ZZVZ činí 142.431.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota koncese vychází ze znaleckého posudku č. 33/15/20 zpracovaného znalcem doc. JUDr. Ing. Zdeňkem Dufkem, Ph.D. dne 30.12.2020.

Zadavatel uvádí, že v souladu s ust. § 175 odst. 3 ZZVZ zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu koncese na základě shora uvedeného znaleckého posudku, přičemž znalec do předpokládané hodnoty koncese zahrnul příjmy z plateb uhrazených uživateli předmětu koncese (z poskytnutí ploch zákazníkům) a hodnotu plateb nebo finanční výhody v jakékoliv formě poskytnuté zadavatelem nebo jiným orgánem veřejné moci dodavateli (poskytnutí plochy pozemků bez nutnosti hradit poplatek za zábor veřejného prostranství) [§ 175 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ]. Ocenění služby (ceny za poskytnutí plochy) bylo znalcem provedeno porovnávacím způsobem na základě srovnání s ceníkovými cenami, které stávající provozovatel reklamních zařízení účtuje třetím osobám. Znalec dále prověřil aktuální ceny z dostupných

údajů v registru smluv a agenturním rezervačním systému. Ocenění plnění zajišťovaných v rámci smluvního vztahu zadavatelem, resp. na jeho účet bylo provedeno nákladovým způsobem, a to na základě skutečné potenciální výše poplatku za zábor veřejného prostranství, jak by vyplývalo z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích.

## **5 DOBA (ČAS) PLNĚNÍ KONCESE**

Koncesní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let, přičemž uvedená doba byla stanovena jako optimální zejména s ohledem na dobu, za kterou lze předpokládat návratnost investice, a životnost instalovaných zařízení. Předpokládané datum zahájení plnění je 1. 9. 2021. Bližší podrobnosti jsou stanoveny v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

V souladu s § 179 odst. 3 ZZVZ zadavatel odůvodňuje dobu trvání smlouvy následovně: Z předběžných tržních konzultací provedených zadavatelem před zahájením koncesního řízení vyplynulo, že běžná životnost na trhu dodávaných přístřešků na zastávkách hromadné dopravy dosahuje deseti let. Při úvahách o nastavení délky koncesního vztahu zadavatel vycházel rovněž z toho, že provozovatel většinou nemá možnost po ukončení smluvního vztahu dále přístřešky využít jinde. Provozovatel tak bude muset do svých kalkulací promítnout odpisy zařízení, přičemž ekonomická podstata tohoto smluvního vztahu povede provozovatele k tomu, aby dodávaný mobiliář kompletně odepsal po dobu garantovaného trvání smluvního vztahu. Kratší doba koncese, než je doba předpokládané životnosti přístřešků, by tak znamenala vyšší náklady na straně provozovatele, a tudíž by se snižoval disponibilní objem finančních prostředků ze zisku provozovatele, tedy potenciálně i možný příjem zadavatele. Kratší doba koncese, než je předpokládaná doba životnosti mobiliáře, má navíc i negativní environmentální aspekt, když při kratší době trvání koncese lze očekávat zbytečnou předčasnou likvidaci použitých konstrukčních dílů. Doba trvání koncese je proto stanovena v délce zohledňující všechny shora zvažované aspekty jako optimální nastavení smluvního vztahu, které bylo ověřeno jako tržně obvyklé.

## **6 MÍSTO PLNĚNÍ KONCESE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

- 6.1** Místem plnění koncese je území statutárního města Brna, městské části Brno-střed.
- 6.2** Vzhledem k tomu, že místo plnění je veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

## **7 PRŮBĚH KONCESNÍHO ŘÍZENÍ**

Koncesní řízení je podle ust. § 180 odst. 1 ZZVZ zahájeno odesláním oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění. Koncesní řízení bude probíhat ve třech fázích, a to následovně:



- a) fáze kvalifikační (viz čl. 8, 9, 10, 11 zadávací dokumentace) je zahájena odesláním oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ; účastníci podávají žádosti o účast formou předložení kvalifikačních dokladů a proběhne posouzení kvalifikace účastníků; zadavatel poté provede snížení počtu účastníků koncesního řízení ve smyslu ust. § 111 ZZVZ, bude-li jejich počet vyšší než 4, následně bude zahájena fáze jednací,
- b) fáze jednací (viz čl. 12, 13, 14 zadávací dokumentace) je zahájena odesláním výzvy k podání předběžných nabídek kvalifikovaným účastníkům, kteří nebyli vyloučeni pro neprokázání splnění kvalifikace nebo v souladu s ust. § 111 ZZVZ; zadavatel je oprávněn zadat koncesi na základě předběžné nabídky, a tedy nemusí o předběžných nabídkách s účastníky jednat; pokud zadavatel nevyužije práva dle předchozí věty, po podání předběžných nabídek proběhne jednání s účastníky, kteří podali předběžné nabídky, nad jejich předběžnými nabídkami (budou projednány zejména smluvní a technické podmínky plnění dle určení zadavatele); následně bude zahájena fáze nabídková,
- c) fázi nabídkovou, pokud se neuplatní výhrada možného zadání koncese již na základě předběžných nabídek, zadavatel zahájí odesláním výzvy k podání (konečných) nabídek účastníkům, kteří podali předběžnou nabídku, pokud z řízení neodstoupí; zadavatel (konečné) nabídky posoudí z hlediska toho, zda splňují zadávací podmínky, provede hodnocení dle pravidel hodnocení (zadavatel si však vyhrazuje právo případně provést i předřazené hodnocení nabídek dle ust. § 39 odst. 4 ZZVZ) a uzavře smlouvu s účastníkem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku (viz čl. 15, 16, 17, 18 zadávací dokumentace).

Zadavatel je oprávněn pro jednotlivé fáze stanovit další podrobnější pravidla.

## **8 KVALIFIKAČNÍ FÁZE – ŽÁDOSTI O ÚČAST**

- 8.1** Kvalifikační fáze je zahájena odesláním oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ. Oznámení o zahájení koncesního řízení je výzvou neomezenému počtu dodavatelů k podání žádostí o účast v koncesním řízení. Dodavatel se stane účastníkem koncesního řízení v okamžiku, kdy podá ve stanovené lhůtě žádost o účast.
- 8.2** Dodavatelé podávají žádosti o účast v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK ve smyslu čl. 2 této zadávací dokumentace. Žádost o účast musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání žádostí o účast. Lhůta pro podání žádostí o účast je uvedena v oznámení o zahájení koncesního řízení

uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek, případně v příslušném opravném oznámení. Za včasné podání žádosti o účast nese odpovědnost dodavatel.

**8.3** Účastník předloží žádost o účast s následujícími údaji a (optimálně) v následující struktuře:

- a) titulní list žádosti o účast s identifikačními údaji účastníka;
- b) seznam dokladů prokazujících splnění kvalifikace, vč. případné smlouvy o sdružení do společnosti (tj. sdružení více dodavatelů podávajících žádost o účast jako jeden účastník);
- c) jednotlivé doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- d) písemný závazek jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění koncese nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění koncese, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

**8.4** Zadavatel nevyžaduje, aby žádost o účast podaná v elektronické podobě byla jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka koncesního řízení.

## **9 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI**

Zadavatel v souladu s ust. § 180 odst. 6 ZZVZ stanoví požadavky na kvalifikaci. Zadavatel stanoví, že v koncesním řízení se použijí pravidla v Dílu 1 Hlavě VIII Části čtvrté ZZVZ. Kvalifikovaným pro plnění koncese je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 9.1),
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 9.2),
- c) ekonomická kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ (odst. 9.3),
- d) technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ (odst. 9.4).

## 9.1 Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
<p>a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- každou právnickou osobu a</li> <li>- každou fyzickou osobu,</li> </ul> <p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p>
<p>b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></li> <li><i>a</i></li> <li>- <i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></li> </ul>
<p>c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
<p>d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále</p>	<p><i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i></p>

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
	na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	- Výpis z obchodního rejstříku, nebo - čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení koncesního řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení koncesního řízení starší 3 měsíců); okamžikem zahájení koncesního řízení je den odeslání formuláře oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ.

Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** v souladu s ust. § 228 ZZVZ či **certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů** dle ust. § 234 ZZVZ.

## 9.2 Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 9.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení koncesního řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení koncesního řízení starší 3 měsíců); okamžikem zahájení koncesního řízení je den odeslání formuláře oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ.

Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle ust. § 234 ZZVZ **v tom rozsahu, v jakém**

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
<p><b>údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>	

### 9.3 Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
<p>a) výkaz zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že celkový obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku, dosahoval minimální výše 50 mil. Kč v každém z těchto účetních období.</p>	<p><i>Výkaz zisku a ztráty za poslední 3 účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku, jejíž součástí je výkaz zisku a ztráty. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku.</i></p> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění koncese. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek.</i></p> <p><i>Zadavatel současně požaduje, aby alespoň jedna osoba, která se účastní koncesního řízení na straně účastníka (ať již samotný účastník, poddodavatel, jiná osoba či jeden z dodavatelů v případě společného prokazování kvalifikace), prokázala sama celkový obrat minimálně ve výši 50 mil. Kč v součtu za všechna 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetních období, za která tato osoba má zpracovávánu či má povinnost mít</i></p>

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
	<p>zpracovánu účetní závěrku.</p> <p>Zahraniční dodavatel prokazuje výši celkového obratu obdobným dokladem dle právního řádu země svého sídla.</p>

#### 9.4 Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
<p>a) seznam významných služeb realizovaných v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení;</p>	<p><i>Předložení seznamu významných služeb, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>název objednatele,</i></li> <li>• <i>předmět významné služby,</i></li> <li>• <i>doba realizace významné služby,</i></li> <li>• <i>kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu.</i></li> </ul> <p><b><u>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení realizoval alespoň:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>3 významné zakázky,</b> jejichž předmětem (každé z nich) byl provoz zahrnující i údržbu městského mobiliáře anebo obdobného mobiliáře pro potřeby využití veřejností anebo reklamních / informačních zařízení (tzv. City – Light vitrín), přičemž alespoň v jednom případě se muselo jednat o provoz zahrnující i údržbu přístřešků na zastávkách veřejné dopravy v rozsahu min. 30 přístřešků současně pro jednotlivého objednatele;</li> </ul>

		<p><i>zadavatel současně stanoví, že za významnou zakázku bude považována zakázka, v rámci které se jednalo o provoz zahrnující i údržbu, zajišťovaný po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců v rámci každé významné zakázky.</i></p> <p><i>Není-li stanoveno jinak, kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné zakázky zahájené dříve než v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení či později, pokud</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• byly v posledních 5 letech dokončeny,</i></li> <li><i>• probíhaly i po zahájení koncesního řízení, nebo</i></li> <li><i>• stále probíhají, a to</i></li> </ul> <p><i>za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části významné zakázky, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).</i></p> <p><i>Uvedené významné služby může dodavatel použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace i v případě, že takové významné služby poskytl:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,</i></li> <li><i>b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.</i></li> </ul> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby minimálně 2 shora uvedené významné zakázky realizoval v požadovaném rozsahu jeden dodavatel, a to ať už se jedná o účastníka, poddodavatele či jinou osobu.</i></p>
b)	osvědčení o odborné kvalifikaci fyzických osob, odpovědných za poskytování služeb.	<p><i>Zadavatel požaduje u každé osoby předložit vždy:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována v určitém objemu/hodnotě, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to</i></li> </ul>

		<p>včetně kontaktních údajů na objednatele, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém).</li></ul> <p><u>Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby:</u></p> <p><b>1. <u>reklamní specialista</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• disponuje minimálně 5letou praxí v posledních 10 letech před zahájením koncesního řízení s prodejem či pronájmem či propachtováním reklamní plochy (reklamního prostoru) nebo minimálně 5letou praxí v posledních 10 letech před zahájením koncesního řízení s prodejem či pronájmem či propachtováním reklamní plochy (reklamního prostoru) na zastávkách veřejné dopravy (z profesního životopisu musí vyplynout, jaké činnosti uvedená osoba zajišťovala ve sledovaném období),</li></ul> <p><b>2. <u>technik</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• disponuje minimálně 3letou praxí v posledních 10 letech před zahájením koncesního řízení s technickou správou nebo údržbou přístřešků veřejné dopravy v rozsahu minimálně 50 přístřešků na zastávkách veřejné dopravy po požadovanou dobu alespoň 3 let <u>nebo</u> zkušenost s technickou správou nebo údržbou nemovitostí pro komerční či administrativní využití (facility management) v rozsahu min. 10 takových nemovitostí za celé požadované období 3 let v posledních 10 letech před zahájením koncesního řízení (z profesního životopisu musí vyplynout, jaké činnosti uvedená osoba zajišťovala ve sledovaném období).</li></ul>
--	--	---



## 10 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

### 10.1 **Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu koncesního řízení postupem podle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s ust. § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci pouze čestným prohlášením (v těch případech, kdy to není výslovně zadávacími podmínkami připuštěno).

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu ust. § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

### 10.2 **Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v koncesním řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se

může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

### 10.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

### 10.4 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 9.2 písm. a) zadávací dokumentace).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 9.1 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 9.2 písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění koncese nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění koncese, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

## 10.5 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 9.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost [odst. 9.2 písm. a) zadávací dokumentace] každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci koncesního řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění koncese.

## 10.6 Činnosti vyhrazené výlučně účastníkovi

Účastník je oprávněn zajišťovat plnění předmětu koncese prostřednictvím poddodavatele.

## 11 POČET ÚČASTNÍKŮ JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH

Zadavatel posoudí soulad kvalifikace účastníků koncesního řízení a provede snížení počtu účastníků koncesního řízení ve smyslu ust. § 111 ZZVZ, bude-li jejich počet vyšší než 4.

Zadavatel vyloučí z účasti v koncesním řízení účastníky, kteří neprokázali splnění kvalifikace nebo nebyli vybráni při snížení počtu účastníků koncesního řízení. Nevyloučené účastníky koncesního řízení vyzve k podání předběžných nabídek. Zadavatel vyzve k podání předběžných nabídek 4 účastníky koncesního řízení, pokud takový počet účastníků prokáže splnění kvalifikace.

Snížení počtu účastníků koncesního řízení provede zadavatel podle míry naplnění úrovně kritéria technické kvalifikace tak, že vyzve k podání předběžných nabídek ty účastníky, kteří prokáží splnění kvalifikace dle odst. 9.4 písm. a) zadávací dokumentace nejvyšším počtem významných zakázek, tj. významných zakázek dokončených v posledních 5 letech před zahájením koncesního řízení, které splňují veškeré následující parametry:

- *jednalo se o provoz zahrnující i údržbu přístřešků na zastávkách veřejné dopravy v rozsahu min. 30 přístřešků pro jednotlivého objednatele; zadavatel současně stanoví, že za významnou zakázku bude považována zakázka, v rámci které se jednalo o provoz zajišťovaný po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců v rámci každé významné zakázky*

Účastník je povinen uvést významné zakázky sloužící k snížení počtu účastníků dle tohoto odstavce do přílohy č. 4 zadávací dokumentace (může se jednat rovněž o totožné významné

zakázky prostřednictvím kterých účastník prokazoval splnění kvalifikace dle odst. 9.4 písm. a) zadávací dokumentace). Pro tyto účely zadavatel zohlední max. 10 významných zakázek (každá významná zakázka bude zohledněna stejně, tj. počtem 1). Bude-li účastník pro tyto účely předkládat více než 10 významných zakázek, bude zadavatel zohledňovat pouze 10 významných zakázek, a to s nejvyšším počtem provozovaných přístřešků na zastávkách veřejné dopravy.

Seznam významných zakázek (referencí) sloužících pro účely snížení počtu účastníků koncesního řízení dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace nemůže být dodatečně (po podání žádosti o účast) rozšiřován; v případě, že údaje uvedené ve vyplněné příloze č. 4 zadávací dokumentace nebudou úplné či jednoznačné a nebudou zcela jistě naplňovat veškeré požadavky stanovené výše, příslušná reference nemusí být uznána pro účely snížení počtu účastníků.

Zadavatel následně seřadí účastníky podle počtu relevantních významných zakázek dle shora uvedeného od nejvyššího počtu po nejnižší. Zadavatel vyzve k podání předběžných nabídek 4 účastníky s nejvyšším počtem významných zakázek. Bude-li mít více než 4 účastníci shodný (tj. maximální) počet významných zakázek, seřadí zadavatel účastníky se shodným počtem významných zakázek podle celkového nejvyššího počtu provozovaných přístřešků na zastávkách veřejné dopravy. Zadavatel následně vyzve k podání předběžných nabídek první 4 účastníky v pořadí.

Zadavatel nebude dále v rámci jednací fáze koncesního řízení snižovat počet předběžných nabídek.

Pokud prokáže splnění kvalifikace v kvalifikační fázi 4 nebo méně účastníků koncesního řízení, nebude zadavatel provádět snížení počtu účastníků dle ust. § 111 ZZVZ a vyzve k podání předběžných nabídek všechny nevyložené účastníky koncesního řízení.

## **12 JEDNACÍ FÁZE – PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY**

Účastník, který prokáže splnění kvalifikace a nebude z koncesního řízení vyloučen při snižování počtu účastníků koncesního řízení dle čl. 11 zadávací dokumentace, bude vyzván k podání předběžné nabídky, která bude představovat podklad pro případné jednání v rámci jednací fáze. V případě, že účastník nepodá předběžnou nabídku, jeho účast v koncesním řízení zaniká.

Lhůta pro podání předběžných nabídek bude zadavatelem stanovena ve výzvě k podání předběžných nabídek.

V rámci jednací fáze bude probíhat jednání mezi zadavatelem a účastníky, kteří podali předběžnou nabídku. Předmětem jednání mohou být jakékoli podmínky plnění.

Zadavatel si současně vyhrazuje oprávnění, že nemusí rozhodnout, že bude jednáno o předběžných nabídkách, tj. může zadat koncesi na základě předběžné nabídky.

### **13 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY**

- 13.1** Detailní požadavky na obsah předběžné nabídky budou stanoveny ve výzvě k podání předběžné nabídky.
- 13.2** Účastníci koncesního řízení podávají předběžné nabídky v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK v souladu s čl. 2 zadávací dokumentace.
- 13.3** Předběžná nabídka bude podána v českém či slovenském jazyce (s výjimkou odborných výrazů a terminologie, u kterých zadavatel připouští rovněž anglický jazyk). Doklady v cizím jazyce účastník koncesního řízení předkládá s překladem do českého či slovenského jazyka (není vyžadován úřední překlad).
- 13.4** Zadavatel nevyžaduje, aby předběžná nabídka podaná v elektronické podobě byla jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka koncesního řízení.

### **14 ZPŮSOB A ZÁSADY JEDNÁNÍ S ÚČASTNÍKY O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH**

- 14.1** Zadavatel si vyhrazuje právo, že nemusí o předběžných nabídkách jednat a může zadat koncesi na základě hodnocení předběžné nabídky. V případě, že dle volby (provedené výhrady) zadavatele nedojde k zadání koncese již na základě předběžných nabídek, zadavatel bude o předběžných nabídkách s účastníky jednat se záměrem upřesnění a doplnění jakýchkoli podmínek plnění koncese v souladu s potřebami a požadavky zadavatele. Cílem je možnost dosažení zlepšení předběžných nabídek ve prospěch zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po účastnících jakékoliv vysvětlení, doklady či informace potřebné k vedení jednání, přičemž tyto požadavky je oprávněn účastníkům sdělit přímo na jednání či písemně mimo jednání. Nedohodne-li se zadavatel s účastníky jinak či tak nevyplyne z (avizované) neúčasti účastníka na jednání, s účastníky bude jednáno v pořadí dle času podání předběžné nabídky, a to od účastníka, který podal předběžnou nabídku nejdříve, po účastníka, který podal předběžnou nabídku nejpozději. V případě shodného času podání předběžné nabídky určí pořadí jednání zadavatel. Uvedeným není dotčeno právo zadavatele jednat s některými účastníky vícekrát, pokud to bude nezbytné/vhodné.
- 14.2** Zadavatel je oprávněn v průběhu jednání změnit nebo doplnit zadávací podmínky, vyjma minimálních technických podmínek podle ust. § 180 odst. 9 ZZVZ. O takové změně nebo doplnění zadávacích podmínek bude zadavatel účastníky koncesního řízení písemně informovat (v rámci jednání formou protokolu anebo jiným vhodným

způsobem) a účastníkům poskytne přiměřenou dobu pro úpravu předběžných nabídek, pokud bude požadovat podání nové (upravené) předběžné nabídky.

- 14.3** Kromě prezenčního jednání mohou jednotlivá jednání na základě rozhodnutí zadavatele probíhat také distančně, a to formou elektronické komunikace primárně prostřednictvím el. nástroje E-ZAK. V případě distančního jednání bude písemně vyhotovená elektronická komunikace mezi účastníkem a zadavatelem sloužit jako záznam o průběhu jednání, mající charakter dokumentace ve smyslu ust. § 216 ZZVZ, k jehož platnosti se již nevyžaduje jakákoliv další autorizace.
- 14.4** Účastník bude na každé prezenční jednání řádně pozván nejméně 3 pracovní dny předem, nebude-li termín dalšího jednání dohodnut v rámci předchozího prezenčního jednání. Na každé prezenční jednání bude účastník pozván formou výzvy (pozvánky), ve které musí být uvedeno datum a místo konání jednání a alespoň obecně vymezen předmět jednání. Pozvánka může obsahovat pozvání i na více jednání současně. Povinnost pozvání účastníka na jednání formou výzvy (pozvánky) se neuplatní, vzal-li účastník termín a místo dalšího jednání na vědomí při předchozím prezenčním jednání. Zadavatel si vyhrazuje právo změny termínu prezenčního jednání. Zadavatel neomezuje jednání průběh jednání žádným minimálním počtem jednacích kol.
- 14.5** Za účastníka se může jednoho prezenčního jednání účastnit nejvýše 3 osoby (zástupci účastníka), z nichž alespoň jedna musí být prokazatelně oprávněna zastupovat účastníka na jednání (např. na základě plné moci), nepřipustí-li zadavatel (zejména na základě žádosti účastníka) v konkrétním případě vyšší počet. Veškerá jednání s účastníky budou vedena pouze v českém jazyce, případně ve slovenském jazyce. V případě zahraničního dodavatele si tento musí na své náklady zajistit tlumočnicka.
- 14.6** V případě prezenčního jednání bude zadavatel jednat s účastníky odděleně či společně dle svého uvážení.
- 14.7** O každém prezenčním jednání s účastníkem, tj. jednání za fyzické přítomni zástupců zadavatele a účastníka, zadavatel pořídí záznam či protokol, který bude obsahovat všechna ujednání učiněná v rámci jednání, datum jednání, předmět jednání a jeho výsledek. Protokol z jednání bude zadavatelem sepsán zpravidla na místě jednání, nejpozději vždy však do 5 pracovních dnů po uskutečnění jednání. Účastník je oprávněn nahlížet do protokolu z jednání a pořizovat z něj výpisy či opisy; účastník je oprávněn požadovat kopii protokolu o jednání.
- 14.8** Zadavatel si vyhrazuje právo dále nejednat s účastníkem, který se nejméně ve dvou případech na prezenční jednání nedostavil nebo nejméně ve dvou případech řádně nereaguje na stanovené požadavky na písemnou reakci, nebo na jednání není

přítomná osoba oprávněná za účastníka jednat, případně se účastník na jednání dostavil zjevně nepřipravený a jednání s takovým účastníkem tak neplní svůj účel. Z důvodu vyloučení jakýchkoli pochybností zadavatel uvádí, že využije-li zadavatel této výhrady, nedochází k zániku účastenství daného účastníka (tj. bude oprávněn podat konečnou nabídku).

**14.9** Jakmile zadavatel kdykoli v průběhu jednací fáze dospěje k závěru, že na základě uskutečněného další jednání již není nezbytné, informuje všechny účastníky o ukončení jednací fáze a účastníky vyzve k podání (konečných) nabídek.

**14.10** Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit další podmínky pro jednání s účastníky či způsob vedení jednání.

## **15 NABÍDKOVÁ FÁZE**

**15.1** Nabídková fáze je zahájena odesláním výzvy k podání (konečných) nabídek. Zadavatel následně provede posouzení splnění podmínek účasti v koncesním řízení (vyjma podmínek kvalifikace, jejichž splnění bylo posouzeno v kvalifikační fázi) a hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 16 zadávací dokumentace a rozhodne o výběru dodavatele, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat tzv. předřazené hodnocení nabídek podle ust. § 39 odst. 4 ZZVZ.

**15.2** Identifikuje-li zadavatel dílčí nejasnost či nedostatek v (konečné) nabídce, vyhrazuje si právo vyzvat účastníka k objasnění, doplnění či úpravě takové nejasnosti či nedostatku, přičemž účastník je oprávněn provést i dílčí doplnění či změnu nabídky, pouze však tehdy, pokud takové doplnění či změna nemá přímý vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zejména nezasahuje do údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídek).

## **16 HODNOCENÍ**

Kritéria hodnocení:

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	<b>Kritéria hodnocení</b>	<b>Váha</b>
<b>A.</b>	<b>Výše koncesního poplatku</b>	

	<b>I. Minimální garantovaná roční výše koncesního poplatku</b>	<b>60 %</b>
	<b>II. Procentuální výše koncesního poplatku</b>	<b>20 %</b>
<b>B.</b>	<b>Kvalita řešení, funkčnost a ekologické vlastnosti přístřešků na zastávkách MHD</b>	
	<b>I. Kvalita řešení</b>	<b>8 %</b>
	<b>II. Funkčnost</b>	<b>8 %</b>
	<b>III. Ekologické vlastnosti</b>	<b>4 %</b>

Způsob hodnocení:

#### **A. Výše koncesního poplatku**

Nabídky budou hodnoceny dle následujících kritérií hodnocení a jejich vah:

##### **I. Minimální garantovaná roční výše koncesního poplatku (váha - 60 %)**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit minimální účastníkem garantovanou výši koncesního poplatku v Kč bez DPH nabídnutou účastníky dle přílohy č. 5 zadávací dokumentace. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s vyšší minimální garantovanou roční výši koncesního poplatku. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}} * 60$$

Účastník uvede výši koncesního poplatku v celých číslech (bez desetinné čárky).

##### **II. Procentuální výše ročního koncesního poplatku (váha - 20 %)**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši procentuálního podílu z veškerého obratu bez DPH za 12 měsíců z provozování reklamních a informačních zařízení v souladu s obchodními podmínkami, které tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a podle přílohy č. 5 zadávací dokumentace. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka, která obsahuje vyšší procentuální podíl z veškerého obratu bez DPH z provozování reklamních a informačních zařízení za 12 měsíců. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}} * 20$$

Pro účely hodnocení nabídek je nejnižší přípustná výše procentuálního podílu z veškerého obratu bez DPH 20 %. Nabídne-li účastník koncesního řízení nižší procentuální podíl, půjde o



nesplnění zadávacích podmínek. Účastník uvede procentuální výši koncesního poplatku v celých číslech (bez desetinné čárky).

## **B. Kvalita řešení, funkčnost a ekologické vlastnosti**

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu „Kvalita řešení, funkčnost a ekologické vlastnosti“ přístřešků na zastávkách MHD s reklamními a informačními zařízeními účastník zpracuje a do předběžné nabídky (a následně do finální nabídky) vloží veškeré informace a údaje (textové i grafické) nezbytné pro hodnocení nabídek v rámci níže definovaných hodnocení, přičemž za úplnost nabídky nese odpovědnost účastník (tj. nebudou-li příslušné informace k hodnocení nabídek dle kritérií a hledisek (preferencí) zadavatele z nabídky vyplývat, bude uvedené mít negativní dopad na hodnocení nabídky účastníka). V rámci nabídky zadavatel požaduje doložit také půdorys, čelní a boční pohled (M1:50) a vizualizaci nabízených přístřešků v prostoru.

Cílem koncesního řízení je vybrat nejlepší koncept zastávek městské hromadné dopravy pro celou síť zadavatele a vyhovět potřebám zadavatele definovaným v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Základními požadavky jsou variabilní vizuální a funkční vlastnosti, moderní, efektivní, udržitelné a zvládnutelné řešení, které respektuje rozmanitost městské části charakterizující centrum Brna.

Nabídky budou hodnoceny dle následujících kritérií hodnocení a jejich vah:

### **I. Kvalita řešení (váha - 8 %)**

V rámci daného kritéria hodnocení budou nabídky hodnoceny dle následujících hledisek:

- kontext s brněnským prostředím<sup>1</sup> - kladně bude hodnocena nabídka vhodně zohledňující kontext brněnského prostředí
- celistvost řešení – kladně bude hodnocena nabídka s vyšší kvalitou designérského řešení, kterou se rozumí úroveň celkového působení nabízeného řešení, ucelený a vyvážený výraz hodnocených prvků (přístřešků MHD)
- provedení detailů – kladně bude hodnocena nabídka s vyšší kvalitou materiálového provedení jednotlivých detailů prvků (tj. opláštění, lavice, konstrukce, vitrína na reklamy,

---

<sup>1</sup> Preferované pojetí by mělo vycházet z brněnského prostředí, jeho charakteru a historie. Preferováno je řešení, které bude citlivě dotvářet vizuální charakter veřejných prostranství a adekvátně doplňovat. Mobiliář by měl být dostatečně reprezentativní pro významné i běžné veřejné prostranství. Prvky budou umístovány jak do uličních prostranství a náměstí, tak do parků, převážně v centru a širším centru Brna.

Pro prostředí městské části Brno-střed je charakteristická slohová různorodost od rané gotiky po historizující slohy 19. století a zvláště pak architektura 20. století reprezentovaná jak secesí, tak výraznou funkcionalistickou architekturou, tak je v současné době vnímána jako jeden ze symbolů města Brna. Z urbanistického hlediska je charakter hierarchicky tvořen historickým centrem, okružní třídou a páteřními radiálními komunikacemi obsluhujícími navazující území.

infopanel)a nabídka s vyšší úrovní sjednocení prvků s celkovou konstrukcí návrhu, přičemž zadavatel preferuje takový návrh, který sladí vzhled všech prvků

Pro hodnocení nabídek v rámci tohoto kritéria hodnocení bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria hodnocení. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí každé nabídce takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění kritéria ve vztahu k požadavkům a preferencím zadavatele.

Na základě míry naplnění kritéria (dle shora uvedených preferencí zadavatele) zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede zařazení nabídky do jedné z následujících kategorií, které rovněž náležitě odůvodní:

„Nejvhodnější nabídka“

100 bodů: Nejvhodnější nabídka (odráží maximální úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria) s ohledem na předmět hodnocení pro dané kritérium.

„Nadprůměrná nabídka“

70 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění drobné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle částečně ve vztahu k preferencím zadavatele.

„Průměrná nabídka“

50 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění podstatné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle pouze omezeně ve vztahu k zadavatele.

„Podprůměrná nabídka“

20 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění velké množství zásadních připomínek z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka nevyhovuje sledovaným cílům ve vztahu k preferencím zadavatele.

Zadavatel výslovně stanoví, že nejvhodnější nabídka nemusí v rámci daného kritéria získat 100 bodů.

Bodová hodnota nabídky určená podle výše popsaného způsobu bude následně násobena vahou kritéria hodnocení.

## **II. Funkčnost** (váha - 8 %)

Funkční vlastnosti objektu jsou vlastnosti související s funkcemi a použitím, pro které je objekt určen. Zahrnují vzájemný vztah mezi přístřešky a jednotlivými kategoriemi uživatelů (zejm. občané, zaměstnanci Dopravního podniku města Brna, a.s., údržba).

V rámci daného kritéria hodnocení budou nabídky hodnoceny dle následujících hledisek:

- udržitelnost použitých materiálů a technologií, komfort užívání - kladně bude hodnocena nabídka s vyšší kvalitou použitých materiálů i technologií garantujících odolnost a morální i technologickou trvalost (užitnost/životnost); dále bude pozitivně hodnoceno řešení nabízející nadstavbové prvky (např. hodiny, elektronické odjezdy s použitím technologie LCD či LED, Wi-Fi, USB port aj.) a vyšší přehlednost jejich umístění,, přičemž zadavatel preferuje vysoce funkční prvky s maximem užitných funkcionalit vhodných pro zastávky veřejné dopravy, které umožní kategoriím uživatelů komfortně využívat funkce a vybavení přístřešků na zastávkách MHD
- bezpečnost a odolnost proti vandalismu - kladně bude hodnocena nabídka s vyšší mírou odolnosti nabízeného řešení proti vandalismu, a to jak celé konstrukce, tak jejích částí (detailů napojení, použitých materiálů) vůči oděru a poškození; kladně bude hodnocena konstrukce, která bude lépe staticky zajištěná (při respektování minimálních technických požadavků dle zadávacích podmínek) a bude tím ve vyšší míře eliminováno nebezpečí hrozící jednotlivým kategoriím uživatelů
- variabilita modulárního řešení - kladně bude hodnocena nabídka s vyšší flexibilitou variability modulárního řešení konstrukce, která bude garantovat použití v rámci příslušných částí městské části Brno-střed, v různých typech terénů a zastávek a pro použití různého množství a kombinací vybavení (výchozí požadavky na modulární řešení jsou uvedeny v technické specifikaci, část „PŘÍSTŘEŠKY ZASTÁVEK MHD – UMÍSTĚNÍ“)

Pro hodnocení nabídek v rámci tohoto kritéria hodnocení bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria hodnocení. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí každé nabídce takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění kritéria ve vztahu k požadavkům a preferencím zadavatele.

Na základě míry naplnění kritéria (dle shora uvedených preferencí zadavatele) zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede zařazení nabídky do jedné z následujících kategorií, které rovněž náležitě odůvodní:

„Nejvhodnější nabídka“

100 bodů: Nejvhodnější nabídka (odráží maximální úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria) s ohledem na předmět hodnocení pro dané kritérium.

„Nadprůměrná nabídka“

70 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění drobné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle částečně ve vztahu k preferencím zadavatele.

„Průměrná nabídka“

50 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění podstatné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle pouze omezeně ve vztahu k zadavatele.

„Podprůměrná nabídka“

20 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění velké množství zásadních připomínek z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka nevyhovuje sledovaným cílům ve vztahu k preferencím zadavatele.

Zadavatel výslovně stanoví, že nejvýhodnější nabídka nemusí v rámci daného kritéria získat 100 bodů.

Bodová hodnota nabídky určená podle výše popsaného způsobu bude následně násobena vahou kritéria hodnocení.

### **III. Ekologické vlastnosti (váha - 4 %)**

Udržitelný rozvoj je jednou z priorit zadavatele a současně jde o postup naplnění zásad dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ.

V rámci daného kritéria hodnocení budou nabídky hodnoceny z pohledu ekologických vlastností, které přispívají ke snížování negativního dopadu na životní prostředí související s výrobou a používáním nabízených přístřešků (údržba, spotřeba energie, opravy), jejich využíváním a zastaráváním. Preferováno je takové řešení, které podporuje ve větší míře použití recyklovaných a recyklovatelných materiálů, představuje ve větší míře udržitelná řešení, s důrazem na nižší spotřebu energie a menší rozsah použitých materiálů.

Pro hodnocení nabídek v rámci tohoto kritéria hodnocení bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria hodnocení. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí každé nabídce takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění kritéria ve vztahu k požadavkům a preferencím zadavatele.

Na základě míry naplnění kritéria (dle shora uvedených preferencí zadavatele) zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede zařazení nabídky do jedné z následujících kategorií, které rovněž náležitě odůvodní:

„Nejvhodnější nabídka“

100 bodů: Nejvhodnější nabídka (odráží maximální úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria) s ohledem na předmět hodnocení pro dané kritérium.

„Nadprůměrná nabídka“

70 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění drobné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle částečně ve vztahu k preferencím

zadavatele.

„Průměrná nabídka“

50 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění podstatné připomínky z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka naplňuje sledované cíle pouze omezeně ve vztahu k zadavatele.

„Podprůměrná nabídka“

20 bodů: Zadavatel má k nabízenému plnění velké množství zásadních připomínek z hlediska naplnění preferencí zadavatele a nabídka nevyhovuje sledovaným cílům ve vztahu k preferencím zadavatele.

Zadavatel výslovně stanoví, že nejvýhodnější nabídka nemusí v rámci daného kritéria získat 100 bodů.

Bodová hodnota nabídky určená podle výše popsaného způsobu bude následně násobena vahou kritéria hodnocení.

Celkový bodový součet v rámci shora uvedených kritérií hodnocení bude převážen vahou kritéria „Kvalita řešení, funkčnost a ekologické vlastnosti“.

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.

Pro výběr dodavatele se uplatní pravidla stanovená v ust. § 122 a 123 ZZVZ, není-li v zadávací dokumentaci stanovena jinak.

## **17 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

**17.1** Zadavatel uvádí, že v koncesním řízení se uplatní pravidla stanovená v hlavě XII části čtvrté ZZVZ. Smlouvu je zadavatel povinen uzavřít v souladu s finální nabídkou

vybraného dodavatele, popřípadě upravenou postupem podle čl. 15 zadávací dokumentace.

**17.2** Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v koncesním řízení předloženy, a to v elektronické podobě.

**17.3** Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ust. § 122 odst. 4 ZZVZ. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,

a to vše v souladu s čl. 2 zadávací dokumentace v elektronické podobě<sup>2</sup>.

**17.4** Po akceptaci návrhu koncesní smlouvy zadavatel požádá v souladu s ust. § 186 ZZVZ Ministerstvo financí o stanovisko k uzavření smlouvy s účastníkem koncesního řízení. Neposkytnutí stanoviska Ministerstvem financí ke dni uzavření koncesní smlouvy

---

<sup>2</sup> Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na novelu § 122 ZZVZ účinnou od 1.6.2021, podle které bude platit následující: „Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 4 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů“ [§ 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ].

s účastníkem koncesního řízení nemá vliv na možnost uzavřít koncesní smlouvu a na její platnost.

## **18 POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY**

**18.1** Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (ust. § 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty za podanou (finální) nabídku (ust. § 41 ZZVZ). Účastníci jsou povinni jistotu poskytnout ve lhůtě pro podání (konečných) nabídek.

**18.2** Doba, po kterou účastníci koncesního řízení nesmí z koncesního řízení odstoupit (zadávací lhůta): 5 měsíců od skončení lhůty pro podání (konečných) nabídek.

**18.3** Výše požadované jistoty: 500.000 Kč.

**18.4** Forma poskytnutí jistoty:

a) peněžní jistota - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo

b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo

c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

**18.5** Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

### **a) Složení peněžní jistoty:**

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu a kód banky: 2113854183/2700

variabilní symbol: IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent).

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

### **b) Poskytnutí bankovní záruky:**

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

**c) Poskytnutí pojištění záruky:**

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

## **19 VÝHRADY ZADAVATELE**

**19.1** Náklady spojené se svou účastí v koncesním řízení nese účastník.

**19.2** Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit zadávací podmínky.

**19.3** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit koncesní řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

**19.4** Připustí-li zadavatel varianty předběžné nabídky či nabídky, výslovně tak stanoví ve výzvě k podání předběžných nabídek či výzvě k podání (konečných) nabídek, ve kterých v takovém případě stanoví podmínky pro takové varianty.

**19.5** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník koncesního řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

**19.6** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

**19.7** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka koncesního řízení, pokud účastník nebo



poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.

- 19.8** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **20 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 20.1** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky o zpracování osobních údajů za účelem realizace koncesního řízení dle ZZVZ.
- 20.2** Zadavatel může v rámci realizace koncesního řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 20.3** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci koncesního řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 20.4** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace koncesního řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

## **21 SEZNAM PŘÍLOH**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (návrh koncesní smlouvy)

Příloha č. 2 – Podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace

Příloha č. 3 – Technická specifikace a další podmínky, vč. minimálních technických podmínek

Příloha č. 4 – Seznam významných zakázek pro účely snížení počtu účastníků dle čl. 11 zadávací dokumentace

Příloha č. 5 – Údaje pro účely hodnocení v rámci kritéria hodnocení Výše koncesního poplatku

V Brně dne 14. 4. 2021

**Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed**

právně zastoupená

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

---