



Odbor životního prostředí

Dominikánská 2, 60169 Brno

Číslo jednací: MCBS/2021/0067705/HRNZ

Spisová značka: 3100/MCBS/2021/0004675/30

Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, vedoucí odboru

ID datové schránky: qykbwe7

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v otevřeném řízení v podlimitním režimu podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 52 písmeno b) a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Kadetka Žižkova – regenerace brownfieldu“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 Zákona

1. **Evidenční číslo veřejné zakázky:** Z2021-001288

2. **Identifikační údaje o zadavateli:**

Obchodní firma/název zadavatele	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo/místo podnikání zadavatele	Dominikánská 2, 601 69 Brno
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části Brno-střed

3. **Popis předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je úplné, řádné a bezvadné zhotovení stavby Kadetka Žižkova – regenerace brownfieldu.

3.1. Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v SOUPISU PRACÍ. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

3.2. Součástí předmětu plnění je provedení souvisejících prací, dodávek a činností. Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je podrobně uvedena ve SMLOUVĚ.

4. **Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:**

Ve smlouvě s vybraným dodavatelem byla sjednána cena ve výši 7 652 912,00 Kč bez DPH.

5. **Zvolený druh zadávacího řízení:**

Pro zadání veřejné zakázky bylo zadavatelem zvoleno otevřené řízení v podlimitním režimu.

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení:

Nabídka číslo 1 doručena dne 3. března 2021 v 13^{45:23} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **OSS Brno, s r.o.**
Sídlo: **Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **469 01 850**

Nabídka číslo 2 doručena dne 3. března 2021 ve 14^{01:04} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **DEMSTAV group, s r.o.**
Sídlo: **Tř. 1. máje 243, Hranice I-Město, 753 01 Hranice**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **278 44 935**

Nabídka číslo 3 doručena dne 3. března 2021 v 15^{05:58} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **Moravská stavební unie – MSU s r.o.**
Sídlo: **Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **485 29 303**

Nabídka číslo 4 doručena dne 3. března 2021 v 15^{32:58} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **TREPART s r.o.**
Sídlo: **Pišťkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **259 17 838**

Nabídka číslo 5 doručena dne 3. března 2021 v 15^{32:58} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **Navláčil stavební firma, s r.o.**
Sídlo: **Bartošova 5532, 760 01 Zlín**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **253 01 144**

Nabídka číslo 6 doručena dne 4. března 2021 v 8^{44:44} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **PB SCOM s r.o.**
Sídlo: **Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **253 97 087**

Nabídka číslo 7 doručena dne 4. března 2021 v 9^{09:07} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **CONSISTERA s r.o.**
Sídlo: **Čechyňská 419/14a, Trnitá, 602 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **277 51 082**

Nabídka číslo 8 doručena dne 4. března 2021 v 9^{18:42} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **Ladislav Konrád**
Sídlo: **Hlavní 61, 691 55, Moravská Nová Ves**
Právní forma: **OSVČ podnikatel**
IČ: **441 29 696**

Nabídka číslo 9 doručena dne 4. března 2021 v 9^{28:40} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **DIRS Brno s r.o.**
Sídlo: **Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČ: **262 55 618**

Nabídka číslo 10 doručena dne 4. března 2021 v 9^{28:40} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **FB LODŽIE s r.o.**

Sídlo: **Musilova 1638/9, Husovice, 614 00 Brno**

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČ: **292 23 041**

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nabídka číslo 4 doručena dne 3. března 2021 v 15^{32:58} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **TREPART s r.o.**

Sídlo: **Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4**

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČ: **259 17 838**

Zadavatel dne 11.3.2021 doručil tomuto účastníkovi Žádost zadavatele, resp. komise stanovené zadavatelem, o písemné objasnění nebo doplnění údajů a dokladů podle § 46 odstavec (1) Zákona (dále rovněž jen „Žádost“). V Žádosti současně stanovil zadavatel lhůtu pro doručení požadovaného vysvětlení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne dodání Žádosti do Elektronického nástroje zadavatele.

Vzhledem k tomu, že údaje a doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě Žádosti, zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (1) a § 48 odstavec (2) písmeno b) Zákona rozhodl o vyloučení tohoto účastníka.

Nabídka číslo 6 doručena dne 4. března 2021 v 8^{44:44} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **PB SCOM s r.o.**

Sídlo: **Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice**

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČ: **253 97 087**

Zadavatel dne 11.3.2021 doručil tomuto účastníkovi Žádost zadavatele, resp. komise stanovené zadavatelem, o písemné objasnění nebo doplnění údajů a dokladů podle § 46 odstavec (1) Zákona (dále rovněž jen „Žádost“). V Žádosti současně stanovil zadavatel lhůtu pro doručení požadovaného vysvětlení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne dodání Žádosti do Elektronického nástroje zadavatele.

Vzhledem k tomu, že údaje a doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě Žádosti, zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (1) a § 48 odstavec (2) písmeno b) Zákona rozhodl o vyloučení tohoto účastníka.

8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jeho výběru:

Nabídka číslo 9 doručena dne 4. března 2021 v 9^{28:40} hodin účastníkem zadávacího řízení

Obchodní firma (název): **DIRS Brno s r.o.**

Sídlo: **Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno**

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČ: **262 55 618**

Nabídka číslo 9 účastníka DIRS Brno s.r.o. je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zakázce; uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 Zákona dne 13. ledna 2021 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2021-001288 a v zadávacích podmínkách uveřejněných v elektronickém nástroji zadavatele nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a umístila se tak v prvním pořadí.

Současně je tato nabídka nabídkou, u které Dodavatel po doručení objasnění řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.

9. Identifikační údaje poddodavatele(ů), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

Vybraný dodavatel předložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že bude realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami, které je podepsáno oprávněnou osobou Dodavatele v souladu se způsobem jednání podle Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výjimku tvoří herní prvky, které pro vybraného dodavatele bude dodávat poddodavatel hřiště.cz, s.r.o.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné z osob zadavatele ani u zástupce zadavatele nebyl zjištěn střet zájmu.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu dle § 78 odstavec (3) Zákona:

Zadavatel v tomto zadávacím řízení prokázání obrátu v případě postupu dle § 78 odstavec (3) Zákona nepožadoval.

V Brně dne 27. dubna 2021 za zástupce zadavatele vypracoval

Ing. Jiří Kudělka
jednatel společnosti ikis, s.r.o.