

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : PROTECHSTAV, s.r.o.
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 61968
Zastoupený: MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem
IČO: 283 34 043
DIČ: CZ28334043
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: ntuve65

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „Průchodní 2 - oprava bytu č. 17“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 13.04.2021 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listy, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha bytu,
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,

- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické,

kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel zajistí před předáním díla provedení topné zkoušky nového vytápění vč. písemného protokolu o jejím provedení a bezvadném stavu.
- 2.1.11. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 12 týdnů od předání staveniště.**

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že

- a) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b) nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
 - 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den. Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup (bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací). Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
 - 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (vč. **přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do

stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Objekt Průchodní 377/2, Brno, pozemek parc. č. 421, k.ú. Město Brno

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla 886.028,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.018.933,04 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo

neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Z každé dílčí faktury bude odečtena částka odpovídající 10% z fakturované částky, která bude sloužit jako zádržné. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Průchodní 2, Brno v 10:00hod.
Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vykližení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3 Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
- 7.1.1. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě). Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě** [REDAKCE] **číslo autorizace stavbyvedoucího** [REDAKCE] V případě změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníkou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však

zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
 - 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
 - 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: podatelna.stred@brno.cz*. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
 - 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
 - 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
 - 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek

vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytu projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jistění z RE
- revize spalínové cesty

- revize plynoinstalace
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič, vstupní dveře
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, varná deska, trouba, digestoř, ventilátor, požární hlásič
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- projektová dokumentace skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy,
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů

a dále bude předáno:

- klíče od bytu – 3ks
- originál stavebního deníku

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy bytu bude vystaven protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, **musí protokol obsahovat i:**

- **soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění**
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

9.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.5. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
 - 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v čl. 8.2. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
 - V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud

nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nepochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel

18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 10.05.2021, usnesením RMČ/2021/115/24.

V Brně dne 18.05.2021

V Brně dne 13.05.2021

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut.provedení	X
		jiné	
	údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
náklady na změnu bez DPH			
Výše DPH sazba: 15%			
náklady na změnu vč. DPH			
Cena díla bez DPH (dle SOD)			
Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH			
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH			
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1

Zadavatel Statutární město Brno IČO: 44992785
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: PROTECHSTAV, s.r.o. IČO: 28334043
Vinohradská 1113/78 DIČ: CZ28334043
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			243 689,27
PSV			536 597,68
MON			92 841,78
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			12 900,00
Celkem			886 028,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	886 028,73 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 886028,73 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
14	14. Průchodní 2 b.č. 17	886 028,73	0,00		886 028,73	####
00	14. Průchodní 2 b.č. 17 - VRN	11 400,00	0,00		11 400,00	####
01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ	534 729,55	0,00		534 729,55	####
02	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vodovod	31 262,46	0,00		31 262,46	####
03	14. Průchodní 2 b.č. 17 - kanalizace	13 518,24	0,00		13 518,24	####
04	14. Průchodní 2 b.č. 17 - zařizovací předměty	31 324,66	0,00		31 324,66	####
05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn	160 950,04	0,00		160 950,04	####
06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro	102 843,78	0,00		102 843,78	####
Celkem za stavbu					886 028,73	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 172,08	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			79 973,36	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			84 519,44	10
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 743,82	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			578,62	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			30 642,45	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 407,86	1
DM-12	Demontáže	HSV			1 245,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 607,28	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 388,26	1

722	Vnitřní vodovod	PSV			18 361,12	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 387,68	0
725	Zařizovací předměty	PSV			31 324,66	4
728	Vzduchotechnika	PSV			1 031,60	0
731	Kotelny	PSV			31 746,88	4
733	Rozvod potrubí	PSV			45 531,53	5
734	Armatury	PSV			17 759,78	2
735	Otopná tělesa	PSV			58 025,92	7
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 871,73	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			88 899,25	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			6 500,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 977,39	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			74 509,75	8
776	Podlahy povlakové	PSV			61 894,66	7
781	Obklady keramické	PSV			31 146,96	4
783	Nátěry	PSV			299,47	0
784	Malby	PSV			36 333,76	4
M21	Elektromontáže	MON			51 353,82	6
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			33 087,96	4
MAT-3	Revize	MON			2 900,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 500,00	1

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			20 406,64	2
ON	Ostatní náklady	ON			12 900,00	1
Cena celkem					886 028,73	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	00	14. Průchodní 2 b.č. 17 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: ON		Ostatní náklady				11 400,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	1 000,00	2 400,00		RTS 21/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 21/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00		RTS 21/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
Celkem						11 400,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 172,08		
1	28349016R	dvířka revizní plná; materiál PVC; š = 400,0 mm; h = 600,0 mm; barva bílá, šedá	kus	2,00000	568,55	1 137,10	SPCM	RTS 21/ I
2	342255028RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	2,07700	828,34	1 720,46	801-1	RTS 21/ I
		včetně pomocného lešení						
		chodba : 0,33*3,1+0,34*3,1		2,07700				
3	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	1,00000	388,03	388,03	801-1	RTS 21/ I
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dřevěným lešením.						
4	342941115R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami vloženými při zdění nosného zdiva	m	12,40000	48,06	595,94	801-1	RTS 21/ I
		Včetně dodávek kotev a spojovacího materiálu.						
		Včetně dodávek kotev.						
		chodba : 2*3,1+2*3,1		12,40000				
5	34701411-1	Předstěna SDK,tl.270mm,1xoc.kce CD,x RBI 12,5mm, bez izolace	m2	2,49750	472,27	1 179,49		Vlastní
		Včetně:						
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr						
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu						
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenší) a případné přebroušení.						
		záchod : 0,75*3,33		2,49750				
6	725989101R00	Montáž dvířek kovových i plastových	kus	1,00000	151,06	151,06	800-721	RTS 21/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				79 973,36		
7	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	125,13000	606,73	75 920,12	801-1	RTS 21/ I
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				
		kuchyně : 9,9		9,90000				
		spíž : 1,75		1,75000				
		ložnice : 14,5		14,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

pokoj : 23,36 23,36000
 obývací pokoj : 23,93 23,93000
 pokoj : 24,74 24,74000

8	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	5,27000	647,40	3 411,80	801-1	RTS 21/ I
---	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,
 koupelna : 4,01 4,01000
 záchod : 1,26 1,26000

9	457311116R00	Vyrovnávací beton beton C 16/20	m3	0,19740	3 249,45	641,44	821-1	RTS 21/ I
---	--------------	---------------------------------	----	---------	----------	--------	-------	-----------

na vodorovné mostní konstrukci s očištěním podkladních ploch, provedený v předepsaném spádu,
 balkon : 1*(1,42+1,4)*0,07 0,19740

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	84 519,44					
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	24,60395	38,60	949,71	801-1	RTS 21/ I

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

okna :
 O01 : 0,945*2,09 1,97505
 O02 : 0,9*2,11 1,89900
 O03 : 0,9*2,11 1,89900
 O04 : 0,9*2,11 1,89900
 O05 : 2,095*2,125 4,45188
 O06 : 0,6*0,61 0,36600
 O07 : 0,6*0,61 0,36600
 O08 : 1,07*2,855 3,05485
 O09 : 1,55*2,24 3,47200
 O10 : 0,825*2,1 1,73250
 O11 : 0,8*2,09 1,67200

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		O12 : 0,35*0,99		0,34650				
		O13 : 0,545*2,065		1,12543				
		O14 : 0,35*0,985		0,34475				
11	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy, rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32	m	32,00000	145,67	4 661,44	801-4	RTS 21/ I
12	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu mimo byt : chodba : (0,29+0,34+0,36+0,78+1,29+3,275+1,265+0,715+1,52+1,035+0,865+0,8+0,81+0,4+1,62+0,81+0,8+0,865+1,035+1,59+0,945+1,74+1,74+1,125+2,905)*3,3 -1,1*2,57-0,34*0,6+0,315*(2,71+2,71+1,29+2,7+2,7+1,265)-1,4*2,65-0,33*0,6-1*2,175-1*2,17-0,8*2,15-0,8*2,15-0,945*2,09-1*2,13-0,8*2,13 sklad : (2,905+2,905+0,61+0,8+0,58+0,61+0,8+0,58)*3,34-0,8*2,13-0,61*1,2-2*1 kuchyně : (0,36+2+1+0,08+0,29+0,8+0,68+0,9+1,39+0,825+0,925+0,34+2,47+0,05)*3,32-2*1-0,5*(0,535+2+0,36)-1*2,13-0,8*2,13-0,825*2,1-0,925*2,83 spíž : (0,175+0,35+0,32+1,75-0,215+0,305+0,79+1,72)*3,35-0,8*2,13-0,35*0,99 záchod nad obklady : ((0,475+0,35+0,655)*2+0,88+0,885)*(3,33-1,6)-0,8*(2,1-1,6) koupelna nad obklady : (2,295+2,295+1,72+1,72)*(3,32-2,1)-0,545*(2,065-(2,1-0,85))-0,8*2,15 ložnice : (0,54+1+3,33+0,81+2,05+4,84+0,86+2,05)*3,33-1*2,17-1,55*2,24-1,*2,18 pokoj : (5,47+0,08+1+0,545+1+0,78+0,87+4,85+2,085+0,29+0,29+0,7+1+1+0,34)*3,3-1*2,18-1*2,175-1,4*2,66-0,6*0,61-0,6*0,61-1,07*2,1 obývací pokoj : (3,675+3,74+1,4+1,3+1,175+1,4+0,675+0,565+6,1)*3,33-1,4*2,66-1,4*2,65-1,4*2,66-2,095*2,125	m2	371,39223	158,53	58 876,81	801-4	RTS 21/ I
				95,43600				
				-16,31993				
				28,26260				
				28,57345				
				15,35275				
				7,77425				
				7,63243				
				43,72640				
				55,93200				
				51,09003				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pokoj : (2,165+1,4+0,775+5,665+2,555+0,9+0,165+0,9+0,165+0,9+3,435)*3,33-1,4*2,66-0,9*2,11-0,9*2,11-0,9*2,11		53,93225				
13	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	5,13400	361,88	1 857,89	801-1	RTS 21/ I
		chodba : 0,33*0,6+0,34*0,6		0,40200				
		kuchyně : 2*1		2,00000				
		sklad : 2*1+0,61*1,2		2,73200				
14	612423731R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 300 mm,	m2	12,80000	576,02	7 373,06	801-4	RTS 21/ I
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32*(0,1+2*0,15)		12,80000				
15	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	48,82700	221,20	10 800,53	801-1	RTS 21/ I
		rýhy vodovod : 33,3*(0,15+2*0,15)		14,98500				
		rýhy kanalizace : (13,8+7)*(0,15+2*0,15)		9,36000				
		rýhy vytápění : 16,8*(0,15+2*0,15)		7,56000				
		chodba : (0,33+3,1+0,34+3,1)*2*(0,15+0,15)		4,12200				
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32*(0,1+2*0,15)		12,80000				
Díl: 711		Izolace proti vodě				4 607,28		
16	711212000RT1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	9,11650	46,23	421,46	800-711	RTS 21/ I
		záchod : 1,52		1,52000				
		záchod stěna do výšky 300mm : ((,475+0,35+0,655)*2+0,88+0,885-0,8)*0,3		1,17750				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		koupelna stěna do výšky 300mm : (2,295+2,295+1,72+1,72)*0,3		2,40900				
17	711212002RT6	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti a tlakové vodě	m2	9,11650	269,34	2 455,44	800-711	RTS 21/ I
		dvouvrstvá						
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 9,11650		9,11650				
18	711212601RT1	Izolace proti vodě doplňky	m	11,95500	115,79	1 384,27	800-711	RTS 21/ I
		těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna						
		záchod : ((0,475+0,35+0,655)*2+0,88+0,885-0,8)		3,92500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		koupelna : (2,295+2,295+1,72+1,72)		8,03000				
19	711212611RT1	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	2,40000	127,82	306,77	800-711	RTS 21/ I
		koupelna : 4*0,3		1,20000				
		záchod : 4*0,3		1,20000				
20	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,04480	878,14	39,34	800-711	RTS 21/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 031,60		
21	42972761R	mřížka krycí; kruhová; rozměr pr. 160 mm; mater. výplň tahokov; barva základní nátěr; provedení s přírubou rámem a příchytkami pro osazení do zdi	kus	1,00000	422,00	422,00	SPCM	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
22	429851131R	potrubí kulaté ventilační; PVC; pr. 150,0 mm; l = 500 mm; tepl. odolnost -15 až 50 °C; použití k digestoři, k rekuperaci, ke krbu jako přívod vzduchu	kus	1,00000	145,50	145,50	SPCM	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
23	728114112R00	Montáž kruhového plastového potrubí do průměru d 200 mm	m	0,64500	193,00	124,49	800-728	RTS 21/ I
		koupelna : 0,645		0,64500				
24	728415122R00	Mřížky, regulátory montáž kruhové větrací nebo ventilační mřížky, , do průměru d 200 mm	kus	1,00000	336,50	336,50	800-728	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
25	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00090	3 460,00	3,11	800-728	RTS 21/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				2 871,73		
26	55392785R	profil ukončovací příčný; balkónový; ohýbaný hliník; l = 2,0 m	kus	3,00000	382,50	1 147,50	SPCM	RTS 21/ I
27	55392786R	profil ukončovací rohový; balkónový; ohýbaný hliník; l = 2,0 m	kus	2,00000	382,50	765,00	SPCM	RTS 21/ I
		2		2,00000				
28	55392787R	profil ukončovací spojka; balkónový; ohýbaný hliník; l = 1,0 m	kus	1,00000	23,20	23,20	SPCM	RTS 21/ I
29	764326391R00	Oplechování z hliníkového plechu montáž hliníkové okapnice na balkony	m	4,82000	192,50	927,85	800-764	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		balkon : 1+1+1,42+1,4			4,82000			
30	998764103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00400	2 045,00	8,18	800-764	RTS 21/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				88 899,25		
31	549146430R	kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch Cr; příslušenství cylindrická vložka, 5 klíčů; bezpečnostní třída 3	kus	1,00000	1 809,40	1 809,40	SPCM	RTS 21/ I
32	61187176R	práh dub; š = 100 mm; l = 900,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	112,47	112,47	SPCM	RTS 21/ I
33	76666677	Repasování dveří dle TZ odstranění nevhodných prvků a povrchových úprav,doplnění prvků dle původních	ks	1,00000	9 382,00	9 382,00		Vlastní
34	76666677-49	Repasování dveří D 02 dle TZ 1300x2600 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	11 013,00	11 013,00		Vlastní
		D 02 1300x2520mm : 1			1,00000			
		repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
35	76666677-50	Repasování dveří D 03 dle TZ 900x2125 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	6 362,60	6 362,60		Vlastní
		D 03 900x2125mm : 1			1,00000			
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
36	76666677-51	Repasování dveří D 04 dle TZ 900x2120 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	6 345,80	6 345,80		Vlastní
		D 04 900x2120mm : 1			1,00000			
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
37	76666677-52	Repasování dveří D 05 dle TZ 700x2100 vč. zárubně	ks	1,00000	4 659,50	4 659,50		Vlastní
		dveře D 05 700x2100mm : 1			1,00000			
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
38	76666677-53	Repasování dveří D 06 dle TZ 700x2100 vč. zárubně	ks	1,00000	4 659,50	4 659,50		Vlastní
		dveře D 06 700x2100mm : 1			1,00000			
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
39	76666677-54	Repasování dveří D 07 dle TZ 1300x2610 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	11 062,70	11 062,70		Vlastní
		D 07 1300x2610mm : 1			1,00000			
		repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
40	76666677-55	Repasování dveří D 08 dle TZ 1300x2610 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	11 062,70	11 062,70		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		D 08 1300x2610mm : 1		1,00000				
		repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
41	76666677-56	Repasování dveří D 09 dle TZ 900x2130 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	6 380,10	6 380,10		Vlastní
		D 09 900x2130mm : 1		1,00000				
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
42	76666677-58	Repasování dveří D 10 dle TZ 700x2080 vč. zárubně	ks	1,00000	4 605,60	4 605,60		Vlastní
		dveře D 10 700x2080mm : 1		1,00000				
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
43	76666677-59	Repasování dveří D 11 dle TZ 900x2080 vč. zárubně	ks	1,00000	6 207,70	6 207,70		Vlastní
		dveře D 11 900x2080mm : 1		1,00000				
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
44	76666677-60	Repasování dveří D 12 dle TZ 700x2080 vč. zárubně	ks	1,00000	4 605,60	4 605,60		Vlastní
		dveře D 12 700x2080mm : 1		1,00000				
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :						
45	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	0,66121	953,67	630,58	800-766	RTS 21/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				6 500,00		
46	767888-4	Repase zábradlí balkonového, viz. TZ, nová povrchová úprava nátěrem	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
		balkon : 1		1,00000				
		Začátek provozního součtu						
		zábradlí : (1+2,82+1)*750		3 615,00000				
		Konec provozního součtu						
		Podle D.1.1.a) TZ bude zábradlí opatřeno novým nátěrem :						
		odstranění starého nátěru, broušení, tmelení :						
		Zhotovitel zpracuje výrobní dokumentaci. :						
		Technické řešení bude projednáno s objednatelem. :						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				14 977,39		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	119,81600	28,22	3 381,21	SPCM	RTS 21/ I
		1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*8,81		119,81600				
48	24551346.AR	penetrační hmota syntetická pryskyřice; probarvená; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	1,79840	51,71	93,00	SPCM	RTS 21/ I
		0,2litru/m2 : 8,992*0,2		1,79840				
49	24551347.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; syntetická pryskyřice; koncentrát; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	0,88100	111,22	97,98	SPCM	RTS 21/ I
		spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*8,81		0,88100				
50	59764210-1	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	9,89120	348,60	3 448,07		Vlastní
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		balkon : 3,54		3,54000				
		balon sokl : (1,4+,42)*0,1		0,18200				
		prořez 10% : 8,992*0,1		0,89920				
51	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	8,81000	5,73	50,48	800-771	RTS 21/ I
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		balkon : 3,54		3,54000				
52	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	8,81000	105,00	925,05	800-771	RTS 21/ I
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		balkon : 3,54		3,54000				
53	771101141R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	8,81000	102,92	906,73	800-771	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 8,81000		8,81000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
54	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	8,99200	40,42	363,46	800-771	RTS 21/ I
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		balkon : 3,54		3,54000				
		balon sokl : (1,4+0,42)*0,1		0,18200				
55	771475014RU1	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	3,08000	116,20	357,90	800-771	RTS 21/ I
		balkon : 2,165+0,73+0,185		3,08000				
56	771575109RU1	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	8,81000	587,64	5 177,11	800-771	RTS 21/ I
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		balkon : 3,54		3,54000				
57	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,35071	502,98	176,40	800-771	RTS 21/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové			74 509,75			
58	61413700R	lišta podlahová; materiál buk; tl. 7,00 mm; š = 43,0 mm	m	56,00000	44,95	2 517,20	SPCM	RTS 21/ I
		Začátek provozního součtu						
		montáž lišt : 50,715		50,71500				
		prořez : 50,715*0,1		5,07150				
		lišty celkem :						
		Konec provozního součtu						
		celkem lišt : 56		56,00000				
59	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	72,03000	6,14	442,26	800-775	RTS 21/ I
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	50,71500	10,15	514,76	800-775	RTS 21/ I
		pokoj : 4,85+2,085+0,29+0,95+0,9+1+0,34+5,47-1,4+0,08+0,545+0,78+0,87		16,76000				
		obývací pokoj : 3,74+3,675+3,7+1,05+0,565+0,675+1,175+1,3		15,88000				
		pokoj : 2,615+3,435+0,9+0,165+0,9+0,165+0,9+2,555+5,665+0,775		18,07500				
61	775413021R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt připevněné vruty, výšky do 60 mm	m	50,71500	79,57	4 035,39	800-775	RTS 21/ I
		bez základního nátěru						
		včetně spojovacích prostředků.						
		pokoj : 4,85+2,085+0,29+0,95+0,9+1+0,34+5,47-1,4+0,08+0,545+0,78+0,87		16,76000				
		obývací pokoj : 3,74+3,675+3,7+1,05+0,565+0,675+1,175+1,3		15,88000				
		pokoj : 2,615+3,435+0,9+0,165+0,9+0,165+0,9+2,555+5,665+0,775		18,07500				
62	775511951R00	Doplnění podlah vlysových lepených včetně dodávky materiálu do tmele, vlysy tloušťky 21 mm, v ploše do 0,25 m2	kus	15,00000	497,51	7 462,65	800-775	RTS 21/ I
		všech druhů a tříd, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olištování, do tmele						
		pokoj : 5		5,00000				
		obývací pokoj : 5		5,00000				
		pokoj : 5		5,00000				
63	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	9,90000	81,26	804,47	800-775	RTS 21/ I
		kuchyně : 9,9		9,90000				
64	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	72,03000	194,91	14 039,37	800-775	RTS 21/ I
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
65	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	72,03000	218,05	15 706,14	800-775	RTS 21/ I
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
66	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	72,03000	400,50	28 848,02	800-775	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
67	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,13593	1 026,17	139,49	800-775	RTS 21/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				61 894,66		
68	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiér, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátěry, pod PVC, k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	722,16000	28,22	20 379,36	SPCM	RTS 21/ I
		1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*53,1		722,16000				
69	24551346.AR	penetrační hmota syntetická pryskyřice; probarvená; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	10,62000	51,71	549,16	SPCM	RTS 21/ I
		0,2litru/m2 : 53,1*0,2		10,62000				
70	28342401.AR	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,50 mm; š = 64,0 mm	m	67,54545	10,15	685,59	SPCM	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 64,32900		64,32900				
		prořez 5% : 64,329*0,05		3,21645				
71	28412251R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 25 000 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	58,41000	294,15	17 181,30	SPCM	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 53,10000		53,10000				
		prořez 10% : 53,1*0,1		5,31000				
72	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	53,10000	6,14	326,03	800-775	RTS 21/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 53,10000		53,10000				
73	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	53,10000	59,93	3 182,28	800-775	RTS 21/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kuchyně : 9,9		9,90000				
		spíž : 1,75		1,75000				
		ložnice : 14,5		14,50000				
74	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	53,10000	18,76	996,16	800-775	RTS 21/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 53,10000		53,10000				
75	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	47,80900	11,04	527,81	800-775	RTS 21/ I
		chodba :		15,18000				
		0,135+0,29+0,16+0,7+0,16+0,78+0,315+1,29+0,315+3,275+0,315+1,265+0,315+0,715+1,52+1,035+0,865+0,8+0,81-1,4+2*0,5-1+2*0,45+1,62-1						
		0,81+0,865+1,035-0,8+1,59+0,945+0,74+1,74+1,08-1+1,74+0,32-0,8+2,905		11,17000				
		sklad : 2,905+0,58+0,8+0,61+2,905+0,61+0,58		8,99000				
		ložnice : 0,54+3,33+0,81+2,635-0,573+4,84+0,86+2,635-0,608-1-1		12,46900				
76	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	64,32900	34,09	2 192,98	800-775	RTS 21/ I
		chodba :		15,18000				
		0,135+0,29+0,16+0,7+0,16+0,78+0,315+1,29+0,315+3,275+0,315+1,265+0,315+0,715+1,52+1,035+0,865+0,8+0,81-1,4+2*0,5-1+2*0,45+1,62-1						
		0,81+0,865+1,035-0,8+1,59+0,945+0,74+1,74+1,08-1+1,74+0,32-0,8+2,905		11,17000				
		sklad : 2,905+0,58+0,8+0,61+2,905+0,61+0,58		8,99000				
		kuchyně : 0,08+0,535+2+0,36+2,47+0,05+0,34+0,925+0,825+1,39+0,69+0,69+0,68+0,29		11,32500				
		spíž : 0,175+0,35+0,32+1,75-0,215+0,305+0,79+1,72		5,19500				
		ložnice : 0,54+3,33+0,81+2,635-0,573+4,84+0,86+2,635-0,608-1-1		12,46900				
77	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	41,45000	88,81	3 681,17	800-775	RTS 21/ I
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				
		ložnice : 14,5		14,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
78	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	53,10000	229,62	12 192,82	800-775	RTS 21/ I

chodba : 21,35

21,35000

sklad : 5,6

5,60000

kuchyně : 9,9

9,90000

spíž : 1,75

1,75000

ložnice : 14,5

14,50000

Díl: 781	Obklady keramické					31 146,96		
79	283424164R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 9,0 mm; l = 2 500 mm; hrana oblá, R=10 mm	kus	10,00000	27,97	279,70	SPCM	RTS 21/ I

záchod : 3

3,00000

koupelna : 4

4,00000

kuchyně : 3

3,00000

80	597813605R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle béžová; lesk	m2	1,59225	276,39	440,08	SPCM	RTS 21/ I
----	------------	--	----	---------	--------	--------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 1,44750

1,44750

prořez 10% : 1,4475*0,1

0,14475

81	597813753R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva béžová; lesk	m2	22,85993	452,35	10 340,69	SPCM	RTS 21/ I
----	------------	--	----	----------	--------	-----------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 20,78175

20,78175

prořez 10% : 20,78175*0,1

2,07818

82	781101111R00	Příprava podkladu před provedením obkladu vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	32,38575	135,71	4 395,07	800-771	RTS 21/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 32,38575

32,38575

83	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,22925	40,42	898,51	800-771	RTS 21/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	-----------

včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 1,44750

1,44750

Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 20,78175

20,78175

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
84	781475114RU1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	1,44750	624,16	903,47	800-771	RTS 21/ I
		kuchyně : (0,535+2+0,36)*0,5		1,44750				
85	781475120RU3	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	20,78175	625,82	13 005,63	800-771	RTS 21/ I
		koupelna : (2,295+2,295+1,72+1,72)*2,1-0,8*2,1-0,545*(2,1-0,85)		14,50175				
		záchod : ((0,475+0,35+0,655)*2+0,88+0,885-0,8)*1,6		6,28000				
86	781491001R00	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	12,36300	49,39	610,61	800-771	RTS 21/ I
		koupelna : 2,12-0,6-0,152+2,12-0,6+1,685+0,345+0,395+0,15		5,46300				
		záchod : ,1+0,75+0,6+0,3+0,1		1,85000				
		kuchyně : (2,025+0,5)*2		5,05000				
87	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,54316	502,98	273,20	800-771	RTS 21/ I
Díl: 783		Nátěry				299,47		
88	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí opálením nebo oklepáním	m2	0,73200	152,72	111,79	800-783	RTS 21/ I
		kovová dvířka ve skladu : 0,61*1,2		0,73200				
89	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	0,73200	190,90	139,74	800-783	RTS 21/ I
		včetně pomocného lešení.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 0,73200		0,73200				
90	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	0,73200	50,22	36,76	800-783	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 0,73200		0,73200				
91	783904811R00	Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	0,73200	15,27	11,18	800-783	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 0,73200		0,73200				
Díl: 784		Malby				36 333,76		
92	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	130,40000	13,03	1 699,11	800-784	RTS 21/ I
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				
		kuchyně : 9,9		9,90000				
		spíž : 1,75		1,75000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		ložnice : 14,5		14,50000				
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
93	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	389,32623	17,93	6 980,62	800-784	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 371,39223		371,39223				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 5,13400		5,13400				
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 12,80000		12,80000				
94	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	389,32623	44,74	17 418,46	800-784	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 389,32623		389,32623				
95	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	371,39223	27,56	10 235,57	800-784	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 371,39223		371,39223				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				11 743,82		
96	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	130,40000	90,06	11 743,82	800-3	RTS 21/ I
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				
		kuchyně : 9,9		9,90000				
		spíž : 1,75		1,75000				
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		ložnice : 14,5		14,50000				
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				578,62		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
97	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	133,94000	4,32	578,62	801-4	RTS 21/ I
		chodba : 21,35		21,35000				
		sklad : 5,6		5,60000				
		kuchyně : 9,9		9,90000				
		spíž : 1,75		1,75000				
		záchod : 1,26		1,26000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
		ložnice : 14,5		14,50000				
		pokoj : 23,36		23,36000				
		obývací pokoj : 23,93		23,93000				
		pokoj : 24,74		24,74000				
		balkon : 3,54		3,54000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 449,64		
98	965042121RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,22560	3 710,10	837,00	801-3	RTS 21/ I
		balkon : 1*(1,42+1,4)*0,08		0,22560				
99	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	7,28000	33,28	242,28	801-3	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 7,28000		7,28000				
100	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	5,19500	21,58	112,11	801-3	RTS 21/ I
		spíž : 0,175+0,35+0,32+1,75-0,215+0,305+0,79+1,72		5,19500				
101	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	7,28000	70,80	515,42	801-3	RTS 21/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		spíž : 1,75		1,75000				
		záchod : 1,52		1,52000				
		koupelna : 4,01		4,01000				
102	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	0,50000	2 585,45	1 292,73	801-3	RTS 21/ I
		koupelna : 0,5		0,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
103	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	32,00000	107,90	3 452,80	801-3	RTS 21/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32								
				32,00000				
104	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	32,38575	92,55	2 997,30	801-3	RTS 21/ I
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, koupelna : (2,295+2,295+1,72+1,72)*1,8-0,8*1,8-0,545*(1,8-0,85) záchod : ((0,27+0,475+0,35+0,655)*2+0,88+0,885-0,8)*1,3 kuchyně : (0,29+0,68+0,9+1,39+0,34+1,29+0,05+1,18+0,36+2+0,535+0,175+0,2)*1,5								
				12,49625				
				5,80450				
				14,08500				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 392,87		
105	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	10,03254	936,24	9 392,87	801-4	RTS 21/ I
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						10 827,87		
106	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,92002	562,74	2 205,95	801-3	RTS 21/ I
107	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,92002	268,51	1 052,56	801-3	RTS 21/ I
108	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,92002	187,58	735,32	801-3	RTS 21/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
109	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	78,40033	15,44	1 210,50	801-3	RTS 21/ I
110	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,92002	263,94	1 034,65	801-3	RTS 21/ I
111	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,92002	29,38	115,17	801-3	RTS 21/ I
112	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,92002	1 141,25	4 473,72	801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	01	14. Průchodní 2 b.č. 17 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						534 729,55		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	02	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 722		Vnitřní vodovod				18 361,12		
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20, bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	891,00	891,00		Vlastní
2	722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	2,50000	196,20	490,50	800-721	RTS 21/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		záchod v rýze : ,5+2*1		2,50000				
3	722172632R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	29,80000	228,15	6 798,87	800-721	RTS 21/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		kuchyně v rýze : 2*(2+2,5)		9,00000				
		kuchyně v podhledu : 2*2		4,00000				
		spíž v podhledu : 2*1		2,00000				
		koupelna v rýze : 2*(2,5+1,8+1,3+1,3)+1		14,80000				
4	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	2,50000	72,27	180,68	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,50000		2,50000				
5	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	29,80000	73,80	2 199,24	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 29,80000		29,80000				
6	722231191R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	2 007,00	4 014,00	800-721	RTS 21/ I
7	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	2,00000	24,93	49,86	800-721	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	02	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	722268141R00	Vodoměrná sestava se šroubením, kulovým kohoutem, kulovým kohoutem s vypouštěním, filtrem a zpětnou klapkou, včetně držáku, DN 20-20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 110,50	2 110,50	800-721	RTS 21/ I
9	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednотokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	271,80	271,80	800-721	RTS 21/ I
10	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	32,30000	13,05	421,52	800-721	RTS 21/ I

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,50000

2,50000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 29,80000

29,80000

11	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	32,30000	28,89	933,15	800-721	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	-----------

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 32,30000

32,30000

Díl: 96		Bourání konstrukcí	6 416,16					
12	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	7,00000	39,51	276,57	801-3	RTS 21/ I

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

vybourání starého vodovodu předpoklad : 2+5

7,00000

13	971033461R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tloušťky do 600 mm	kus	3,00000	600,09	1 800,27	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	-----------

základovém nebo nadzákladovém,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

koupelna - záchod : 2

2,00000

sklad - kuchyně : 1

1,00000

14	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	33,30000	130,31	4 339,32	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	-----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 7,00000

7,00000

záchod v rýze : ,5+2*1

2,50000

kuchyně v rýze : 2*(2+2,5)

9,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	02	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

koupelna v rýze : 2*(2,5+1,8+1,3+1,3)+1

14,80000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					12,47		
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,05068	246,10	12,47	801-1	RTS 21/ I

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou

Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00125

0,00125

Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,01907

0,01907

Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00007

0,00007

Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00179

0,00179

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300

0,00300

Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00220

0,00220

Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00032

0,00032

Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00266

0,00266

Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00399

0,00399

Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,01632

0,01632

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					6 472,71		
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,82930	562,74	1 029,42	801-3	RTS 21/ I

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,09100

0,09100

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,82800

0,82800

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,89910

0,89910

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,01120

0,01120

17	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	7,31720	268,51	1 964,74	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1,82930*4

7,31720

18	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,82930	187,58	343,14	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 1,82930

1,82930

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	02	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	36,58600	15,44	564,89	801-3	RTS 21/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 1,82930*20		36,58600		
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,82930	263,94	482,83	801-3	RTS 21/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1,82930		1,82930		
21	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,82930	1 141,25	2 087,69	801-3	RTS 21/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 1,82930		1,82930		

Celkem	31 262,46
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	03	14. Průchodní 2 b.č. 17 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 388,26		
1	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo přípojovacího, koupelna : 2 kuchyně : 3	m	5,00000	10,71	53,55	800-721	RTS 21/ I
2	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm , záchod : 1+3 kuchyně : 3	m	7,00000	28,71	200,97	800-721	RTS 21/ I
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. kuchyně : 1 záchod : 1 koupelna : 2,5+1,8+,4	m	6,70000	236,25	1 582,88	800-721	RTS 21/ I
4	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. koupelna : 1	m	1,00000	309,60	309,60	800-721	RTS 21/ I
5	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod : 1	m	1,00000	751,50	751,50	800-721	RTS 21/ I
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	6,00000	592,20	3 553,20	800-721	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	03	14. Průchodní 2 b.č. 17 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		záchod : 3		3,00000				
		kuchyně : 3		3,00000				
7	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, koupelna : 2 kuchyně : 2 záchod : 1	kus	5,00000	76,95	384,75	800-721	RTS 21/ I
8	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, koupelna : 1	kus	1,00000	93,15	93,15	800-721	RTS 21/ I
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 6,70000 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 6,00000	m	14,70000	21,78	320,17	800-721	RTS 21/ I
10	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	80,98930	1,71	138,49	800-721	RTS 21/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí						4 603,18
11	971035351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). koupelna : 2 záchod : 1 kuchyně : 1	kus	4,00000	429,94	1 719,76	801-3	RTS 21/ I
12	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	13,80000	107,90	1 489,02	801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	03	14. Průchodní 2 b.č. 17 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		koupelna vybourání staré kanalizace : 2		2,00000				
		kuchyně vybourání staré kanalizace : 3		3,00000				
		záchod nová kanalizace : 1		1,00000				
		koupelna nová kanalizace : 2+1,8+2		5,80000				
		kuchyně nován kanalizace : 2		2,00000				
13	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	7,00000	199,20	1 394,40	801-3	RTS 21/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 6,00000		6,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 1,00000		1,00000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 526,80		
14	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,58290	562,74	328,02	801-3	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,58290		0,58290				
15	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	0,39660	227,84	90,36	800-2	RTS 21/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,						
		1 další podlaží : 0,3966		0,39660				
16	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,58290	187,58	109,34	801-3	RTS 21/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,58290		0,58290				
17	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	11,65800	15,44	180,00	801-3	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,58290*20		11,65800				
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,58290	263,94	153,85	801-3	RTS 21/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,01050		0,01050				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,32400		0,32400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,24840		0,24840				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	03	14. Průchodní 2 b.č. 17 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,58290	1 141,25	665,23	801-3	RTS 21/ I

[Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,58290](#)

[0,58290](#)

Celkem	13 518,24
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	04	14. Průchodní 2 b.č. 17 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty				31 324,66		
1	28696717R	příslušenství deska ovládací, ovládání zepředu-2 tlač.; alpská bílá	kus	1,00000	1 481,40	1 481,40	SPCM	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
2	286967590R	systém předstěnový pro závěsné WC; pro suchou instalaci (do sádkokartonu), pro zazdění mokrým procesem; h = 112,0 cm; š = 50,0 cm; hl = 15,0 cm	kus	1,00000	5 503,50	5 503,50	SPCM	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
3	55141104R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/8"; připojení závitové	kus	9,00000	229,95	2 069,55	SPCM	RTS 21/ I
		umývadlo : 2		2,00000				
		umývátko : 2		2,00000				
		dřez : 2		2,00000				
		WC : 1		1,00000				
		kotel : 2		2,00000				
4	55141106R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	2,00000	160,20	320,40	SPCM	RTS 21/ I
		pračka : 1		1,00000				
		myčka : 1		1,00000				
5	551450090R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 053,90	1 053,90	SPCM	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
6	55161600R	sifon umyvadlový; plast; DN 40; průtok 40,0 l/min; nerez miska, zátka	kus	2,00000	85,23	170,46	SPCM	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
		záchod : 1		1,00000				
7	551674502R	sedátko klozetové oválné; s poklopem; duroplast; antibakteriální; bílé; úchyty rychloupínací, kovové; s automat. sklápěním	kus	1,00000	528,30	528,30	SPCM	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
8	64214141R	umyvadlo oválné; š = 600 mm; hl. 480 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; s přepadem; bílá; uchycení šrouby, konzoly	kus	1,00000	1 858,50	1 858,50	SPCM	RTS 20/ II
		koupelna : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	04	14. Průchodní 2 b.č. 17 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	64218420.AR	umývátka š = 500 mm; hl. 350 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílá	kus	1,00000	703,80	703,80	SPCM	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
10	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	171,90	171,90		RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
11	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	3 019,50	3 019,50	800-721	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
12	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	204,30	408,60	800-721	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
		koupelna : 1		1,00000				
13	725119110R00	Nádrže splachovací montáž podomítkové	kus	1,00000	850,50	850,50	800-721	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
14	725119402R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém do sádkokartonu	soubor	1,00000	913,50	913,50	800-721	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
15	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,30	132,30	800-721	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
16	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	749,70	1 499,40	800-721	RTS 21/ I
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
		koupelna : 1		1,00000				
		záchod : 1		1,00000				
17	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	149,40	149,40	800-721	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
18	725224138R00	Vana ocelová, standardní, 1700 x 700 mm	soubor	1,00000	3 505,50	3 505,50	800-721	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
19	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	11,00000	166,50	1 831,50	800-721	RTS 21/ I
		umývadlo : 2		2,00000				
		umývátka : 2		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	04	14. Průchodní 2 b.č. 17 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		dřez : 2		2,00000				
		WC : 1		1,00000				
		kotel : 2		2,00000				
		myčka : 1		1,00000				
		pračka : 1		1,00000				
20	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	75,06	225,18	800-721	RTS 21/ I
		kuchyně : 3		3,00000				
21	725823111R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 894,50	1 894,50	800-721	RTS 21/ I
		záchod : 1		1,00000				
22	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 047,50	2 047,50	800-721	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
23	725859102R00	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	1,00000	130,50	130,50	800-721	RTS 21/ I
24	725860202R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	366,30	366,30	800-721	RTS 21/ I
		kuchyně : 1		1,00000				
25	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	137,25	274,50	800-721	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
		záchod : 1		1,00000				
26	725869204R00	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	136,80	136,80	800-721	RTS 21/ I
		kuchyně : 1		1,00000				
27	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,11266	687,60	77,47	800-721	RTS 21/ I
		vodorovně do 50 m						
Celkem						31 324,66		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 387,68		
1	723-1	Demontáž plynoměru	kus	1,00000	171,00	171,00		Vlastní
2	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových přes 25 do DN 50	m	28,94000	111,15	3 216,68	800-721	RTS 21/ I

starý rozvod plynu :

k OT 3 : 3+,78+1,29+3,275+1,265+,715+1+3

14,32500

k OT 1 : 1,52+1,4+,865+,8+,81+,45+,17+,6+1+3

10,61500

k OT 2 : 1+3

4,00000

Díl: 731		Kotelny				31 746,88		
3	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	28 287,00	28 287,00		Vlastní
4	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	3 132,00	3 132,00		Vlastní
5	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,07074	4 635,00	327,88	800-731	RTS 21/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 733		Rozvod potrubí				45 531,53		
6	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	28,13	675,12		Vlastní
7	733-1	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 15x1	m	73,20000	304,65	22 300,38		Vlastní

k OT 1 : 2*(3,5+3)

13,00000

k OT 2 : 2*3

6,00000

k OT 3 : 2*(,5+3)

7,00000

k OT 4 : 2*(,8+3)

7,60000

k OT 6 : 2*(,5+,2+1,1+,4+,45+3)

11,30000

k OT 7 : 2*(,8+1,0+,35+,6+3)

11,50000

k OT 8 : 2*3

6,00000

k OT 9 : 2*(1,3+,5+,6+3)

10,80000

8	733-2	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 18x1	m	22,70000	352,80	8 008,56		Vlastní
---	-------	--	---	----------	--------	----------	--	---------

rozvody v podhledu :

k OT 8 : 2*1,85

3,70000

k OT 5 : 2*(5,55+3)

17,10000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		část k OT 4 a OT 6 : 2*,95		1,90000				
9	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	127,00000	9,72	1 234,44		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 73,20000		73,20000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 22,70000		22,70000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 31,10000		31,10000				
10	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	31,10000	406,35	12 637,49		Vlastní
		od kotle k odbočce k OT 5 : 2*(1,95+85+12,75)		31,10000				
11	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,53614	1 260,00	675,54	800-731	RTS 21/ I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,28914		0,28914				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,09648		0,09648				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00000						
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,15052		0,15052				
Díl: 734		Armatury				17 759,78		
12	551141000	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 15, páka, červený	kus	1,00000	319,50	319,50		Vlastní
13	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	1,00000	328,50	328,50		Vlastní
14	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	24,03	48,06	800-731	RTS 21/ I
15	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	75,96	303,84	800-731	RTS 21/ I
16	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	94,95	379,80	800-731	RTS 21/ I
17	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	9,00000	225,00	2 025,00		Vlastní
18	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	223,20	446,40		Vlastní
19	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	9,00000	122,40	1 101,60		Vlastní
20	734222850	Termostatická hlavice	kus	9,00000	295,65	2 660,85		Vlastní
21	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavicí	kus	9,00000	1 125,00	10 125,00		Vlastní
22	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,02219	956,70	21,23	800-731	RTS 21/ I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00016		0,00016				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00099		0,00099				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00012		0,00012				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,00012		0,00012				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0,00048		0,00048				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 0,01080		0,01080				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 18 : 0,00160		0,00160				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,00000						
		Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00792		0,00792				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 21 : 0,00000						
Díl: 735		Otopná tělesa				58 025,92		
23	484518211R	těleso otopné trubkové koupelnové; zapojení na teplovodnou otopnou soustavu; mat. ocel.trubky pr.20mm, ocel.profil 40x30 mm; v = 1 500 mm; l = 600 mm; šířka 30 mm; povrch barva bílá; rovné; d trubky 20,0 mm; umístit na zeď	kus	1,00000	2 047,50	2 047,50	SPCM	RTS 21/ I
		koupelna : 1		1,00000				
24	48457577.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 600 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přídavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 1 007 W	kus	1,00000	4 198,50	4 198,50	SPCM	RTS 21/ I
		OT 6 : 1		1,00000				
25	48457580.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 900 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přídavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 1 511 W	kus	1,00000	4 999,50	4 999,50	SPCM	RTS 21/ I
		OT 9 : 1		1,00000				
26	48457583.AR	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přídavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 2 015 W	kus	1,00000	5 805,00	5 805,00	SPCM	RTS 21/ I
		OT 9 : 1		1,00000				
27	48457591013R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 700 mm; l = 700 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přídavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 1 328 W	kus	1,00000	5 017,50	5 017,50	SPCM	RTS 21/ I
		OT 2 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	48457591016R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 700 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 1 897 W	kus	2,00000	5 989,50	11 979,00	SPCM	RTS 21/ I
				1,00000				
				1,00000				
29	48457591022R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 700 mm; l = 2 000 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 3 794 W	kus	1,00000	9 243,00	9 243,00	SPCM	RTS 21/ I
				1,00000				
30	48457601R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 900 mm; l = 1 600 mm; hloubka tělesa 100 mm; způsob připojení pravé spodní; ventil kompaktní; počet desek 2; počet přidavných přestupných ploch 2; připojovací rozteč 50 mm; tepel.výkon 3 701 W	kus	1,00000	9 549,00	9 549,00	SPCM	RTS 21/ I
				1,00000				
31	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	9,00000	118,35	1 065,15	800-731	RTS 21/ I
32	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	0,47560	33,12	15,75	800-731	RTS 21/ I
				0,47560				
33	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	8,00000	391,95	3 135,60		Vlastní
34	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	344,70	344,70		Vlastní
35	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvodušnění otopných těles	kus	9,00000	25,02	225,18	800-731	RTS 21/ I
36	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,37025	1 081,80	400,54	800-731	RTS 21/ I
				0,01210				
				0,02178				
				0,03267				
				0,04356				
				0,02534				
				0,07240				
				0,07240				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na hmot. položky pořadí 30 : 0,09000		0,09000				

Díl: 96	Bourání konstrukcí	2 916,47
----------------	---------------------------	-----------------

37	971033131R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm	kus	2,00000	17,93	35,86	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------	-------	-----------

základovém nebo nadzákladovém,

[k OT 1 : 1](#)

[1,00000](#)

[k OT 2 : 1](#)

[1,00000](#)

38	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	187,58	187,58	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-------	-----------

základovém nebo nadzákladovém,

[Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa \(150 kg/m2\).](#)

[k OT 3 : 1](#)

[1,00000](#)

39	971033261R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 600 mm	kus	2,00000	251,91	503,82	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-------	-----------

základovém nebo nadzákladovém,

[Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa \(150 kg/m2\).](#)

[nový rozvod topení z chodby do obývacího pokoje : 1](#)

[1,00000](#)

[nový rozvod topení z obývacího pokoje do pokoje : 1](#)

[1,00000](#)

40	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	16,80000	130,31	2 189,21	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	-----------

[Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa \(150 kg/m2\).](#)

[k OT 6 : ,5+,2+1,1+,4+,45+3](#)

[5,65000](#)

[k OT 7 : ,8+1,0+,35+,6+3](#)

[5,75000](#)

[k OT 9 : 1,3+,5+,6+3](#)

[5,40000](#)

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	2,52
----------------	--------------------------------	-------------

41	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,01024	246,10	2,52	801-1	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	------	-------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	05	14. Průchodní 2 b.č. 17 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou
konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						1 579,26	
-----------------	--	--	--	--	--	--	-----------------	--

42	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,60499	290,50	175,75	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00410 0,00410

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,09897 0,09897

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,45360 0,45360

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,01132 0,01132

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 38 : 0,00300 0,00300

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,03200 0,03200

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,00200 0,00200

43	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,41998	183,02	442,90	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 0,60500*4 2,41998

44	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,60499	187,58	113,48	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 0,60499 0,60499

45	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,09988	12,95	156,69	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 0,60499*20 12,09988

46	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,60499	1 141,25	690,44	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 0,60499 0,60499

Celkem						160 950,04		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí	7 257,00					
1	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	118,00000	61,50	7 257,00	801-3	RTS 21/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
Díl: DM-12		Demontáže	1 245,00					
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1 245,00	1 245,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže	51 353,82					
3	210010002R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 20 mm, ,	m	30,00000	34,47	1 034,10	M21	RTS 21/ I
4	210010004R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, ,	m	3,00000	37,26	111,78	M21	RTS 21/ I
5	210010320R00	Montáž krabice plastové přístrojové, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, , do zdiva, se zapojením,	kus	65,00000	159,30	10 354,50	M21	RTS 21/ I
6	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	3,00000	186,30	558,90	M21	RTS 21/ I
7	210020922R00	Montáž požární ucpávky průchodu stěnou, , tloušťky 30 cm	m2	0,50000	10 611,00	5 305,50	M21	RTS 21/ I
8	210100251R00	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, celoplastových, do průřezu 4x10 mm	kus	15,00000	104,40	1 566,00	M21	RTS 21/ I
9	210110041R00	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, jednopólového, , řazení 1	kus	9,00000	63,45	571,05	M21	RTS 21/ I
10	210110045R00	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, střídavého, , řazení 6	kus	6,00000	72,54	435,24	M21	RTS 21/ I
11	210110046R00	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, křížového, , řazení 7	kus	5,00000	81,63	408,15	M21	RTS 21/ I
12	210111011R00	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, , provedení 2P+PE,	kus	7,00000	112,05	784,35	M21	RTS 21/ I
13	210140201R00	Montáž ovladače pomocných obvodů s průčelní deskou včetně zapojení, jednotlačítkového	kus	1,00000	149,85	149,85	M21	RTS 21/ I
14	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného, do hmotnosti 500 kg	kus	1,00000	1 953,00	1 953,00	M21	RTS 21/ I
montáž rozvaděčů nn a vn včetně usazení, sestavení dílců, vyvážení, upevnění, zapojení a montáž demontovaných částí a přístrojů, kontroly a dotažení spojů, opravy nátěrů, avšak bez zapojení, a ukončení kabelů								
15	210203201R00	Svítlidla a osvětlovací zařízení svítidlo žárovkové, 1 žárovka, závěsné	kus	14,00000	118,80	1 663,20	M21	RTS 18/ I
16	210220321RT1	Montáž svorky hromosvodové "Bernard" na potrubí, včetně dodávky svorky a Cu pásku (bez vodiče a přípoj. vod.)	kus	5,00000	124,65	623,25	M21	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	210290751R00	Montáž montáž spotřebičů motorických s usazením a upevněním na stávající nosnou konstrukci nebo podklad, vyrovnaní řemene a vyvážení, bez zapojení, vodič do 6 mm2, do 1,5 kW	kus	1,00000	94,50	94,50	M21	RTS 21/ I
18	210800546R00	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně,	m	16,00000	38,97	623,52	M21	RTS 21/ I
19	210810045R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého	m	178,00000	42,84	7 625,52	M21	RTS 21/ I
20	210810046R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého	m	262,00000	42,84	11 224,08	M21	RTS 21/ I
21	210810056R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého	m	13,00000	42,84	556,92	M21	RTS 21/ I
22	210810X	Přívodní 3F kabel	m	32,00000	35,91	1 149,12		Vlastní
23	210950101R00	Vodiče, šňůry a kabely hliníkové označovací štítek na kabel, ,	kus	2,00000	10,80	21,60	M21	RTS 21/ I
24	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	60,39	120,78		RTS 21/ I
25	222323201R00	Zvonek ss./st. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	130,50	130,50		RTS 21/ I
26	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	170,55	170,55		RTS 21/ I
27	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patci	kus	1,00000	89,82	89,82		RTS 21/ I
28	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	86,22	172,44		RTS 21/ I
29	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	30,15	60,30		Vlastní
30	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	4,00000	117,90	471,60		Vlastní
31	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	140,40	140,40		Vlastní
32	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	27,00000	117,90	3 183,30		Vlastní
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů	33 087,96					
33	34111031R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednoduchý; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	65,00000	12,69	824,85	SPCM	RTS 21/ I
34	34111032R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednoduchý; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	113,00000	12,69	1 433,97	SPCM	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	249,00000	20,52	5 109,48	SPCM	RTS 21/ I
36	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	6,00000	20,61	123,66	SPCM	RTS 21/ I
37	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x2,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	13,00000	33,39	434,07	SPCM	RTS 21/ I
38	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	32,00000	96,75	3 096,00		Vlastní
39	34140966R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 6,00 mm2; vnější průměr 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	23,00000	13,95	320,85	SPCM	RTS 21/ I
40	34513102R	objímka pro žárovku; typ E27 závěsná keramická	kus	14,00000	26,01	364,14	SPCM	RTS 21/ I
41	34535400R	strojek pro jednopólový spínač; řazení 1, 1So; 10AX, 250VAC	kus	9,00000	118,80	1 069,20	SPCM	RTS 21/ I
42	34535435R	strojek pro ovládač zapínací se svorkou N; řazení 1/0, 1/0So, 1/0S; 10 A, 250 V AC	kus	1,00000	129,15	129,15	SPCM	RTS 21/ I
43	34535444R	strojek pro spínač střídavý; řazení 6, 6So; 10AX, 250VAC	kus	6,00000	116,55	699,30	SPCM	RTS 21/ I
44	34535446R	strojek pro spínač křížový; řazení 7, 7So; 10AX, 250VAC	kus	5,00000	168,75	843,75	SPCM	RTS 21/ I
45	34551610R	zásuvka jednonásobná s ochr.kolíkem; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC	kus	7,00000	143,10	1 001,70	SPCM	RTS 21/ I
46	34551633R	zásuvka s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC; IP 40	kus	4,00000	1 081,80	4 327,20	SPCM	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	345711592R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivě; vnější pr.= 25,0 mm; vnitřní pr.= 18,3 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, příček a stropů	ks	1,00000	5,85	5,85	SPCM	RTS 21/ I
48	345711593R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivě; vnější pr.= 32,0 mm; vnitřní pr.= 24,3 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, příček a stropů	m	3,00000	9,18	27,54	SPCM	RTS 21/ I
49	3457115961R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivě; vnější pr.= 20,0 mm; vnitřní pr.= 14,1 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, příček a stropů a betonu, do nebezpečné zóny 2	m	30,00000	8,28	248,40	SPCM	RTS 21/ I
50	34571511R	krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová; mat. PVC samozhášivě; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hĺoubka pr.73x30 mm	kus	65,00000	5,49	356,85	SPCM	RTS 21/ I
51	34571523R	krabice elektroinstalační pod omítku; odbočná s víčkem; mat. PVC samozhášivě; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hĺoubka pr.103x50 mm	kus	3,00000	27,90	83,70	SPCM	RTS 21/ I
52	371202010R	zásuvka datová vodotěsná a prachotěsná RJ45, montáž na omítku, včetně jednoduché krabice	kus	4,00000	483,30	1 933,20	SPCM	RTS 21/ I
53	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	4,00000	163,80	655,20		Vlastní
54	371202012R	zásuvka datová 1xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	1,00000	195,30	195,30	SPCM	RTS 21/ I
55	371202013-1	Zvonek elektronický bez jiskry 230/8V	kus	1,00000	270,90	270,90		Vlastní
56	3745165110R	zásuvka telefonní na zeď, 1 x RJ11	kus	1,00000	70,56	70,56	SPCM	RTS 21/ I
57	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	633,60	633,60	SPCM	RTS 21/ I
58	429148036R	ventilátor do koupelny připojený k potrubí pr. 150 mm; s kuličk.ložisky,časovým spínačem 2-30 min. a čidlem vlhkosti; výkon 24 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 292 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 400,0 ot/min; akustický tlak 38 dB (A); IP 34	kus	1,00000	1 034,10	1 034,10	SPCM	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	14	14. Průchodní 2 b.č. 17
R:	06	14. Průchodní 2 b.č. 17 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	742P15OA0	OZNAČOVACÍ ŠTÍTEK NA KABEL	kus	2,00000	1,80	3,60		RTS 21/ I
60	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,07	40,14		Vlastní
61	Pol 67	Anténí koax kabel	m	35,00000	41,85	1 464,75		Vlastní
62	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	35,00000	32,04	1 121,40		Vlastní
63	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	135,45	135,45		Vlastní
64	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	27,00000	186,30	5 030,10		Vlastní
Díl: MAT-3		Revize				2 900,00		
65	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00		Vlastní
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 500,00		
66	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: ON		Ostatní náklady				1 500,00		
67	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní

Celkem						102 843,78		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--