



TABULKA NOVÝCH KONSTRUKCÍ

- Ozn. Popis
D01 Repase stávajících vstupní dveře - viz. výkaz dveří
D02-04 Repase stávajících vnitřních dveří - viz. výkaz dveří
D05 Nové vnitřních dveře - viz. výkaz dveří
OB01 Keramický obklad v. 2200 mm, včetně obkladu vany, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram. obklady lepit na srovnaný povrch, spárovací hmota bílá nebo dle barvy obkladu, stěny opatřit hydroizol. stěrkou do výšky obkladu, v rozích použít systémové pásy
P01 PVC - PUR povrchová úprava, dekor bělený dub (dle výběru investora), po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie a 2x OSB P+D tl. 18 mm, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm - viz. skladby
P02 Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie, dlažba lepena tmelem tl. 2-3mm, dlažba 8 mm, s protiskluzovou úpravou (určena do vlhk. provozů), tmelit silikonem v barvě obkladu, spárovací dlažby bude navazovat na spárovací keram. obkladu stěn, pod dlažbou aplikována hydroizol. stěrka, materiál a barvu zhotovitel vyzkouje a investor odsouhlasí - viz. skladby
P03 - Repase stávajících parket, vyspravení chybějících míst, broušení, lakování, nové sokly v odstínu podlahy - viz. skladby
P04 - Nová keramická dlažba s HI na balkoně - viz. skladby
PSV01 - Vyčištění stávající keramické dlažby balkonů, očištění zábradlí balkonů a nové 2x natřené, odstín hnědý
PSV02 - Vyspravení stávajících stěn stěrkou - cca 10% z celkové plochy stěn
PSV03 - Nová SDK příčka s 2 záklopem a s minerální izolací tl. 50 mm.
PSV04 - Nový plný SDK pohled, desky tl. 12,5 mm, ocelový 2 úrovňový rošt
PSV05 - Zapravení opadané omítky na obvodové stěně v exteriéru - viz. foto
PSV06 - Nová vyzdívk z příčky z pórobetonu, tl. 100 mm, včetně systémové omítky
UT01 Otopná tělesa - demontáž a montáž termoreg. hlavice, měření a komplet OT, repase stávajících OT (CZT), oškrábání, nátěr bílého odstínu, včetně přívodního a odvodního potrubí
T01 Příprava přípojných bodů pro dřez, myčku a troubu - teplá a studená voda, kanalizace, EL
ZTI01 Nová WC mísa se skrytou nádržkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce, SDK předstěna v. 1,25 m
ZTI02 Nová vana 600/1700 mm - vč. nástěnné baterie a armatury
ZTI03 Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chróm, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury
VZTI01 Osadit ventilátor s doběhem do stěny, se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, odvod do nevyužívaného komínového průduchu na chodbě, s časovým spínačem a předním panelem, potrubí vedeno pod stropem v SDK kastlíku d=75mm
PL01 - Revize přívodního plynového potrubí ke kombinovanému sporáku (sporák není dodávkou investora)
E01 Nový elektrický koupelnový topný žebřík 450/900mm, výkon 300W
E02 Automatická pračka (ZTI - připravit připojení pro pračku + zásuvka)
E03 Neobsazeno
E04 Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD

POZNÁMKY :

- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur u sanitárního vybavení

- V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přeštukovány

- **Všechny místnosti budou nově vymalovány, 2-tým nátěrem bílé barvy, včetně stropů !**

- Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly

DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART
 NOVÁ SDK PŘÍČKA W112 TL. 100 MM S VLOŽENOU MINERÁLNÍ IZOLACÍ
 NOVÁ PÓROBETONOVÁ PŘÍČKA, ZDĚNA NA TENKOVrstvou MALTU TL. 100 MM, ŠTUKOVÁ OMÍTKA Z KAŽDÉ STRANY

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

PROSTOR	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STROP	POZNÁMKA
BYT 015	5.015.001	CHODBA	23,1	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.002	KUCHYŇ	12,2	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.003	SPIŽ	1,8	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.004	POKOJ	8,2	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.005	WC	1,4	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.02	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	K.O. 2200 MM
	5.015.006	KOUPELNA	6,0	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.02	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	K.O. 2200 MM
	5.015.007	POKOJ	20,5	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.008	POKOJ	18,9	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.009	BALKON	3,8	KERAMICKÁ DLAŽBA - ST.		-
	5.015.010	BALKON	2,4	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.04		-
CELKOVÁ VÝMĚRA			98,3			

Architekt / Architect:

Hlavní inženýr / Main Engineer:

PROJEKT HALY S.R.O.
Křižovnická 86/6, 110 00 Praha
E : nemecek@projekt-haly.cz
W : www.projekthaly.cz

Investor / Client:

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name:
MODERNIZACE BYTU
byť č. 15, Koliště, č.p. 29, Brno

Stupeň dokumentace / Project Stage:
DPS | DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:
D | VÝKRESOVÁ ČÁST

Stavební objekt / Building:

Profesionál dle / Prof. part:
ARS | ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Kód / Code:
010

Zpracovatel částí / Consultant:
PROJEKT HALY S.R.O.
Křižovnická 86/6, 110 00 Praha 1
E : nemecek@projekthaly.cz
W : www.projekthaly.cz

Razítko / Stamp:

Zodpovědný projektant / Engineer in Charge:
Ing. Antonín Němec

Název výkresu / Drawing Title:
PŮDORYS - NOVÝ STAV

Kreslil / Drawn by:
Ing. Ondřej Němec

Kontroloval / Approved by:
Ing. Ondřej Němec

Datum vydání / Date of Issue:
01.04.2021

Číslo projektu / Project Number:
2021.0028

Formát / Paper size:
4x A4

Měřítko / Scale:
1:50

Číslo výkresu / Drawing number:
D.1.1 - 03

Označení výkresu / Drawing type:
NS

Revize / Revision:
00

Kód výkresu / Code of layout:

Kopie / Copy: