



TABULKA NOVÝCH KONSTRUKCÍ

- Ozn. Popis  
D01 Repase stávajících vstupní dveře - viz. výkaz dveří  
D02-04 Repase stávajících vnitřních dveří - viz. výkaz dveří  
D05 Nové vnitřních dveře - viz. výkaz dveří  
OB01 Keramický obklad v. 2200 mm, včetně obkladu vany, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram. obklady lepit na srovnaný povrch, spárovací hmota bílá nebo dle barvy obkladu, stěny opatřit hydroizol. stěrkou do výšky obkladu, v rozích použít systémové pásky  
P01 PVC - PUR povrchová úprava, dekor bělený dub (dle výběru investora), po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie a 2x OSB P+D tl. 18 mm, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm - viz. skladby  
P02 Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie, dlažba lepena tmelem tl. 2-3mm, dlažba 8 mm, s protiskluzovou úpravou (určena do vlhk. provozů), tmelit silikonem v barvě obkladu, spárověz dlažby bude navazovat na spárověz keram. obkladu stěn, pod dlažbou aplikována hydroizol. stěrka, materiál a barvu zhotovitel vyzvozkuje a investor odsouhlasí - viz. skladby  
P03 - Neobsazeno  
P04 - Nová keramická dlažba s HI na balkóně - viz. skladby  
O01 - Výměna všech stávajících plastových okenních parapetů za nové  
PSV01 - Vyčištění stávající keramické dlažby balkonu, očištění zábradlí balkonu a nové 2x natřené, odstín hnědý  
PSV02 - Vyspravení stávajících stěn stěrkou po oškrábání pískni a nátěr přípravkem proti jejich tvorbě např. Primalex Izoprim - cca 50% z celkové plochy stěn  
PSV03 - Vyspravení ostění po vybouraném okně a vyplnění otvoru SDK příčkou s minerální izolací  
PSV04 - Nový plný SDK podhled, desky tl. 12,5 mm, ocelový 2 úrovněvý rošt  
PSV05 - Nová vyzdívka z příčky z pórobetonu, tl. 100 mm, včetně systémové omítky  
UT01 Otopná tělesa - demontáž a montáž termoreg. hlavice, měření a komplet OT, repase stávajících OT (CZT), oškrábání, nátěr bílého odstínu, včetně přívodního a odvodního potrubí  
T01 Příprava přípojných bodů pro dřež, myčku a troubu - teplá a studená voda, kanalizace, EL  
ZT101 Nová WC mísa se skrytou nádržkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce, SDK předstěna v. 1,25 m  
ZT102 Nová vana 600/1700 mm - vč. nástěnné baterie a armatury  
ZT103 Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chróm, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury  
VZT01 Osadit ventilátor s doběhem do stěny, se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, odvod do nevyužívaného komínového průduchu na chodbě, s časovým spínačem a předním panelem, potrubí vedeno pod stropem v SDK kastlíku d=75mm  
PL01 - Revize přívodního plynového potrubí ke kombinovanému sporáku (sporák není dodávkou investora)  
E01 Nový elektrický koupelnový topný žebřík 450/900mm, výkon 300W  
E02 Automatická pračka (ZT1 - připravit připojení pro pračku + zásuvka)  
E03 Neobsazeno  
E04 Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD

POZNÁMKY :

- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur u sanitárního vybavení

- V místě tvorby pískni na stěnách a stropěch bude po oškrábání omítky a před nanesením stěrky proveden nátěr např. přípravkem Primalex Izoprim

- V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přestukovány

- **Všechny místnosti budou nově vymalovány, 2-tým nátěrem bílé barvy, včetně stropů !**

- Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly

DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART  
 NOVÁ SDK PŘÍČKA W112 TL. 100 MM S VLOŽENOU MINERÁLNÍ IZOLACÍ  
 NOVÁ PÓROBETONOVÁ PŘÍČKA, ZDĚNA NA TENKOVRSŤVOU MALTU TL. 100 MM, ŠTUKOVÁ OMÍTKA Z KAŽDÉ STRANY

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

PROSTOR	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STROP	POZNÁMKA
BYT 015	5.015.001	CHODBA	23,1	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.002	KUCHYŇ	12,2	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.003	SPIŽ	1,8	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.004	POKOJ	8,2	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.005	WC	1,4	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.02	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	K.O. 2200 MM
	5.015.006	KOUPELNA	6,0	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.02	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	K.O. 2200 MM
	5.015.007	POKOJ	20,5	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.008	POKOJ	18,9	PVC - P.01	STÁVAJÍCÍ OMÍTKA	-
	5.015.009	BALKON	3,8	KERAMICKÁ DLAŽBA - ST.		-
	5.015.010	BALKON	2,4	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.04		-
CELKOVÁ VÝMĚRA			98,3			

Architekt / Architect:
Hlavní inženýr / Main Engineer:
<b>PROJEKT HALY S.R.O.</b> Křížovnická 86/6, 110 00 Praha E : nemecek@projekt-haly.cz W : www.projekthaly.cz
Investor / Client:
<b>MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED</b> Dominikánské náměstí 196/1 602 00 Brno IČO : 44992785 DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name: <b>MODERNIZACE BYTU</b> byť č. 11, Koliště, č.p. 29, Brno		
Stupeň dokumentace / Project Stage: DPS DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		
Část / Part:	D VÝKRESOVÁ ČÁST	
Stavební objekt / Building:		
Profesní díl / Prof. part:	ARS ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
Kód / Code:	010	
Zpracovatel částí / Consultant:	PROJEKT HALY S.R.O. Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1 E : nemecek@projekt-haly.cz W : www.projekthaly.cz	
Zodpovědný projektant / Engineer in Charge: Ing. Antonín Němec		Razítko / Stamp:
Název výkresu / Drawing Title: <b>PŮDORYS - NOVÝ STAV</b>		
Kreslil / Drawn by:	Kontroloval / Approved by:	Datum vydání / Date of Issue:
Ing. Ondřej Němec	Ing. Ondřej Němec	01.04.2021
Číslo projektu / Project Number:	Formát / Paper size:	Měřítko / Scale:
2021.0028	4x A4	1:50
Číslo výkresu / Drawing number:	Označení výkresu / Drawing type:	Revize / Revision:
D.1.1 - 03	NS	00
Kód výkresu / Code of layout:	Kopie / Copy:	