

SMLOUVA O DÍLO

o odstraňování černých skládek z veřejných prostranství MČ Brno-střed
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno–střed**
se sídlem v Brně, Dominikánská 2, 601 69
zastoupená Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785

bankovní spojení:
účet č.
bez zápisu v obchodním rejstříku

a

zhotovitel:

.....

se sídlem

zastoupený

IČO: DIČ:

bankovní spojení:

.....

účet č.

zapsaný v obchodním rejstříku u, oddíl, vložka

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo na zajištění odstraňování černých skládek z veřejných prostranství MČ Brno-střed.
2. Objednatel v oblasti výkonu samostatné působnosti městských částí zajišťuje čištění všech vozovek komunikací mimo dálnic a dálničních ramp na území městské části, dále čištění na chodnících a ostatních dopravních plochách, a to s odkazem na ustanovení čl. 30 odst. 1 písm. c) d) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění /dále též jen Statut/. Dále objednatel v oblasti výkonu samostatné působnosti městských částí zajišťuje správu ploch zeleně veřejně a omezeně přístupné kromě parků Lužánky, Tyršův sad, Koliště – část u Domu umění, Denisovy sady, Studánka, Wilsonův les a Špilberk, dále též údržbu tzv. volných neudržovaných ploch, a to s odkazem na ustanovení čl. 22 odst. 1 písm. e) f) Statutu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a plně způsobilý k výkonu uvedené činnosti, tj. odstraňování černých skládek včetně jejich likvidace, a to na základě živnostenského oprávnění a zápisu předmětu podnikání v obchodním rejstříku, je-li v obchodník rejstříku zapsán.

Čl. III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zajistí za úplaty odstraňování černých skládek včetně likvidace

dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to za podmínek dále uvedených.

2. Maximální velikost jednotlivé černé skládky nepřesáhne 5m³; odstraňování jednotlivých černých skládek o objemu větším jak 5m³ není předmětem této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat výkon shora uvedeného předmětu plnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dále zejména i v souladu s ostatními právními předpisy upravujícími nakládání s odpady.
4. Smluvní strany sjednaly následující rozsah prací:
Odstraňování černých skládek vč. jejich likvidace z veřejných prostranství na území MČ Brno-střed, jejichž celková výměra je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy a v rozsahu dle této přílohy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Příloha č. 1 zahrnuje celkovou výměru městské části Brno-střed (**Příloha č. 1. – první část**), dále podrobně vymezuje specifikaci prováděné služby (odstraňování černých skládek) (**Příloha č. 1. – druhá část**) a jednotkový ceník prací (**Příloha č. 1. – třetí část**).

Čl. IV.

Cena předmětu plnění

1. Cena sjednaných služeb a prací je stanovena v příloze č. 1 smlouvy a je v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 2021.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že cenami uváděnými včetně DPH se rozumí ceny včetně sazby DPH platné ke dni podpisu pro daný rok.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu plnění za řádně vykonané práce způsobem a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
4. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit v nezbytném rozsahu cenu za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná, jsou smluvními stranami sjednány takto:
 - 4.1. pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případné zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);
 - 4.2. zvýšení ceny za plnění předmětu této smlouvy je písemná dohoda smluvních stran;
 - 4.3. pokud dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy.

Čl. V.

Cena a platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s odstraňováním černých skládek v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 této smlouvy budou fakturovány dle skutečně vynaložených nákladů dle jednotkového ceníku prací, který je součástí příloha č. 1 – třetí část této smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví do 10-ti dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce fakturu za práce a služby v příslušném kalendářním měsíci skutečně provedené.
3. Podkladem pro fakturaci plateb dle odst. 1 tohoto článku bude přehled všech v příslušném kalendářním měsíci odstraněných černých skládek, který bude přílohou faktury. Přehled bude zahrnovat datum odstranění skládky, místo skládky (adresa) a stručný popis jejího charakteru.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Splatnost faktur – daňových dokladů je 14 kalendářních dnů. Splatnost faktury běží ode dne doručení faktury do sídla objednatele.
6. Úhrady faktur bude provádět objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu objednatele.
7. Jednotlivé faktury – daňové doklady budou vždy obsahovat:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČO, DIČ, identifikace podle OR
 - číslo smlouvy

- evidenční číslo daňového dokladu
 - den vystavení a den splatnosti daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - označení předmětu smlouvy
 - celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - potvrzení objednatele o rozsahu provedených služeb podle příslušných ustanovení této smlouvy
 - doklady o likvidaci odpadu
8. V případě, že faktura – daňový doklad – nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.
9. Přejímku provedených služeb bude objednatel provádět průběžně bez účasti zástupce zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
10. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací, případně zjištěných vad vyúčtování služby, jestliže nebyla služba na základě předem dohodnutého požadavku řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.

ČI. VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Údržba ploch silniční zeleně

- 1.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen řídit se platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Brna, které upravují zejména nakládání s odpady.
- 1.2. Potřeba odstranění černé skládky (skládek) musí být dána požadavkem – telefonicky, osobně, e-mailem – objednatele, a to kterýkoli den v týdnu (pondělí až neděle vč. svátků) v čase 5.00 – 18.00 hodin. Za tímto účelem poskytuje zhotovitel objednateli dohodnuté:
telefonní číslo:
e-mail:
- 1.3. Zhotovitel je povinen odstranit černou skládku maximálně do hodin od obdržení požadavku objednatele (reakční doba pro odstranění jedné černé skládky od jejího nahlášení v hodinách).
- 1.4. Zhotovitel je oprávněn upozornit objednatele na jím zjištěnou černou skládku, její odstranění je však rovněž vázáno na následný výslovný požadavek objednatele na její odstranění; bez požadavku, resp. souhlasu objednatele nemůže zhotovitel takovou černou skládku odstranit.
- 1.5. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky služby. Za požadavky objednatele dle této smlouvy se považují požadavky vydané vedoucím Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným jím pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed pověřenému pracovníku zhotovitele, a to formou písemnou (písemně anebo e-mailem na adresu určenou zhotovitelem), v případě potřeby anebo telefonickou.

ČI. VII.

Povinnosti a práva objednatele

1. Kromě pravidelné úhrady faktur za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných patří k povinnostem objednatele:
- 1.1. zajistit denní kontakt se zhotovitelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny pondělí až čtvrtek od 7.00 do 14.00 hod., v pátek pak od 7.00 do 13.00hod.,

- 1.2. požadavek na odstranění černé skládky musí obsahovat přesné určení místa černé skládky (skládek) a rámcový popis jejího charakteru
- 1.3. oznámit zhotoviteli jakékoliv skutečnosti ovlivňující možnosti řádného provádění sjednané služby, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy se o těchto skutečnostech dozví, pokud mohou mít vliv na provádění sjednané služby.
2. Objednatel je oprávněn ke kontrole předmětu plnění smlouvy. Provedenou prací, pokud to objektivní podmínky dovolí, převezme pověřený pracovník objednatele – věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který případně též upozorní na vady a nedodělky.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli předložení dokladů o likvidaci kterékoli konkrétní černé skládky a zhotovitel je povinen takové doklady objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30-ti dnů od písemného požadavku objednatele, předložit.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a za škody

1. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě touto smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je odstranit nejpozději ve lhůtě touto smlouvou sjednané, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatel upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. Pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed upozorní zhotovitele na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky do 24 hodin od upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na nedostatek.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu či újmu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám zaviněným porušením povinností při plnění předmětu této smlouvy. V souvislosti s tím zhotovitel k této smlouvě doloží pojistné smlouvy prokazující, že pro tyto případy má sjednáno odpovědnostní pojištění.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění či kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, případně technologický postup dle přílohy této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, a to za každý takovýto případ.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách dle této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení až do doby poskytnutí řádného plnění.
3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatel upozorněn (neodstranění vadného plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení až do doby řádného odstranění.
4. Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody či nemajetkové újmy.

Čl. X.

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Ukončení smlouvy výpovědí:
 - 2.1. Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit bez udání důvodu písemnou výpovědí.
 - 2.2. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně a smlouva při jejím vypovězení některou ze smluvních stran skončí po uplynutí tří kalendářních měsíců následujících po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Ukončení smlouvy odstoupením:

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud objednatel poruší smlouvu závažným způsobem, a to zejména z těchto následujících důvodů:

3.1. při závažném neplnění povinností ze strany objednatele, zejména při opakovaném (tj. nejméně dvakrát) neuhrazení oprávněně vystavené faktury ve lhůtě delší než 60 kalendářních dnů po její splatnosti, a to nezaplatí-li objednatel ani po písemném upozornění v přiměřené náhradní lhůtě, která mu k tomu bude zhotovitelem poskytnuta.

4. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel poruší smlouvu závažným způsobem, a to zejména z následujícího důvodu:

4.1. pokud objednatel zjistí opakující se neplnění nebo vadné plnění ve dvou po sobě následujících měsících,

4.2. pokud zhotovitel porušuje opakovaně přes písemné upozornění objednatele své povinnosti touto smlouvou sjednané,

4.3. pokud zhotovitel nebude při likvidaci odpadů vzniklých prováděním odstraňování černých skládek postupovat v souladu s touto smlouvou,

4.4. pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,

4.5. pokud udaný objem nebo udaná kvalita zhotovitelem fakturovaných prací bude v rozporu se skutečně vykonanou prací.

5. Zhotovitel a objednatel mohou od smlouvy odstoupit ve výše uvedených případech nejpozději do tří měsíců od vzniku skutečnosti zakládající nárok na odstoupení. Odstoupení je účinné ke dni uvedenému v písemném oznámení o odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem bude doba mezi doručením oznámení objednateli a nabytím jeho účinnosti 1 měsíc.

Čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.
2. Ustanovení této smlouvy výslovně neupravená touto smlouvou se řídí ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Ustanovení této smlouvy je možno měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků za dodatek výslovně označených, průběžně číslovaných a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních strana, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv; uveřejnění zajistí objednatel.
7. Tato smlouva se uzavírá v 6 vyhotoveních, z nichž po čtyřech výtiscích obdrží objednatel a po dvou výtiscích obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
9. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány."
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo o odstraňování černých skládek z veřejných prostranství MČ Brno-střed

Doložka

Tato smlouva o dílo byla schválena Radou městské části města Brna, Brno – střed, na schůzi č. konané dne 2021, usnesením číslo

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne: 2021

V dne: 2021

.....
Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ Brno-střed

.....
.....
.....

Příloha č. 1

smlouvy o dílo o odstraňování černých skládek z veřejných prostranství MČ Brno-střed

Příloha č. 1. – první část

1. Výměra celkové plochy městské části Brno-střed

- 1.1. Celková výměra ploch veřejných prostranství MČ Brno-střed zahrnujících zejména ulice, náměstí, plochy parků a další veřejnosti přístupné plochy na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna

Celková výměra všech veřejných prostranství k údržbě dle této smlouvy: 472,7 ha.

Příloha č. 1 – druhá část

2. Rozsah prací a služeb, četnost

Rozsah prací a služeb, četnost.

2.1. **Odstranění černé skládky**

Odstranění 1 ks černé skládky do 5m³/ks zahrnuje: dopravu pracovníků zhotovitele do místa výskytu černé skládky, naložení černé skládky (manuálně / za pomoci mechanizace), dočištění místa výskytu černé skládky zametením, je-li to potřebné, odvoz a likvidace skládky.

2.2. **Četnost: denně vč. sobot a nedělí**

Odstranění černé skládky bude provedeno maximálně do hodin od jejich nahlášení (požadavku) objednatelem zhotoviteli. Odpady z odstraňování černých skládek budou s ohledem na jejich konkrétní charakter likvidovány v pořadí kompostování → spalování → skládkování.

Příloha č. 1 - třetí část

3. Jednotkový ceník prací

Cena je uvedena bez DPH, DPH, vč. DPH. Cena zohledňuje též ustanovení čl. IV. a V. smlouvy.

3.1. **Jednotková cena za odstranění jedné černé skládky do 5 m³**

	Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Kč včetně DPH
Cena za 1 skládku