

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. 133.05 ze dne 7.9.2015 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „**MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů**“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
městská část Brno – střed
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail: marvan@stred.bno.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100
nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **PRESL s.r.o.**
se sídlem: Komárovská 666/3, 617 00 Brno - Komárov
statutární orgán: JUDr. Kamil Presl, jednatel
IČ: 26915791, DIČ: CZ26915791
bankovní spojení: Komerční banka
č. účtu: 35-470150257/0100
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 45190

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení díla:

„MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů“

v rozsahu vymezeném zadáním zaslaným dne 20.8.2015 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla je oprava tepelného zdroje v objektu MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. Součástí opravy tepelného zdroje je výměna (dodávka) tří plynových kotlů včetně příslušenství (tj. expanzní nádoby, čerpadla s pojistným ventilem a kouřovodů), včetně připojení na energie a provedení potřebných zkoušek, revizí, zaškolení obsluhy, vypracování provozního řádu a vyvložkování tří komínových těles.

2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.

2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:

2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a seřízení systému,

2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,

2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,

2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,

2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém

- rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele,
- 2.5.9. zaškolení obsluhy,
- 2.5.10. vyvložkování komínových průduchů dotčených výměnou plynových kotlů dle příslušné ČSN.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Zhotovitel bude dodržovat podmínky závazného stanoviska OPP MMB, pokud bylo vydáno.
- 2.10. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději **do 3 měsíců** ode dne předání staveniště.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH (v základní sazbě)	404.794,13 Kč
DPH 21%	85.006,77 Kč
cena celkem vč. DPH	489.800,90 Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní

ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace, která byla součástí výzvy k podání cenové nabídky a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám.1
601 67 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská 2
601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvlášť vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné

faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
 - 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
 - 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
 - 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
 - 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
 - 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
 - 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč

za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

8.3. Dozor na stavbě

- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny objednatele

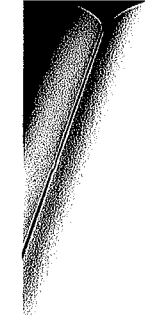
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna - jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

9.3. Řízení stavby

- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle dokumentů, které byly součástí zadávací dokumentace a obecně platných předpisů a norem.
- 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.

- 
- 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 - 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby stavbyvedoucím s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 - 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle zadávací dokumentace, která byla součástí výzvy k podání cenové nabídky, obsahu této smlouvy, platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Protokol o předání a převzetí díla

- 10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v právních předpisech, technických normách a

předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.
- 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:

- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.

13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Michael Presl
- ve věcech technických: Michael Presl

13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Ing. Jarmila Hlavoňová, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněna k zápisům do stavebního deníku ředitelka MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost mateřské školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. 133.05 na jejím 33. zasedání, konaném dne 7.9.2015.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

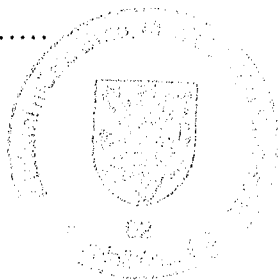
XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

- 2 -10- 2015

V Brně dne.....

.....
objednatel



V Brně dne 12. 9. 2015.....

.....

zadání

Název stavby

MŠ Pellicova

Název objektu

MŠ Pellicova - Technologie 1.PP-3np

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Statutární město Brno

Projektant

ing. Nováková

Zhotovitel

PRESL s.r.o.

Zpracoval

ing. Ševelová

Rozpočet číslo

Dne

03.07.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 404 794,13

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	0,00	85 006,77

Cena s DPH 489 800,90

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

PRESL s.r.o.

stavební práce

Komárovská 3, 617 00 Brno

IČ: 269 15 791, DIČ: CZ26915791

tel.: 545 233 143, 545 234

mobil: 602 755 447

SV Brně, ODDÍL C, VLOŽKA

28.8.2015

ZADÁNÍ

Stavba: MŠ Pellicova
 Objekt: MŠ Pellicova - Technologie 1.PP-3np

Objednatel: Statutární město Brno
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval: ing.Ševelová
 Datum: 3.7.2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-------------	-------	----	-----------------	---------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky PSV

1	Technologie					
2	100-1-3np	Technologie 1.NP-3NP	sada	1,000	275 226,75	275 226,75
1	100-1pp	Technologie 1pp	sada	1,000	129 567,38	129 567,38

Celkem

404 794,13

zadání

Název stavby

MŠ Pellicova

Název objektu

MŠ Pellicova - Technologie 1.PP

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Statutární město Brno

Projektant

ing. Nováková

Zhotovitel

PRESL s.r.o.

Zpracoval

ing. Ševelová

Rozpočet číslo

Dne

03.07.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			0,00		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy			0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy			0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN			0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)			0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

28. 8. 2015

D Celkem bez DPH 129 567,38

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	0,00	27 209,15

Cena s DPH 156 776,53

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: MŠ Pellicova
 Projekt: MŠ Pellicova - Technologie 1.PP

Objednatel: Statutární město Brno

Zpracoval: ing.Ševelová

Datum: 3.7.2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
13	Izolace tepelné			2 050,21		
23	Vnitřní plynovod			2 130,30		
30	Ústřední vytápění			9 600,00		
31	Kotelny			48 649,19		
32	Strojovny			490,62		
33	Rozvod potrubí			5 251,48		
34	Armatury			8 743,50		
783	Nátěry			598,80		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			172,28		
HSV	Práce a dodávky HSV					
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			22 281,00		
VN	Vedlejší náklady			4 680,00		
ON	Ostatní náklady			24 920,00		
	Celkem			129 567,38		

ZADÁNÍ

Objekt: MŠ Pellicova
 Objekt: MŠ Pellicova - Technologie 1.PP

Objednatel: Statutární město Brno
 Projektovatel:
 Místo:

Zpracoval: ing.Ševelová
 Datum: 3.7.2015

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

713 Izolace tepelné

713400821	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	3,500	58,90	206,15
713461151	Izolace potrubí-skrůzemí na tmel za tepla, 1vrstvá	m2	3,500	295,50	1 034,25
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
713622000	Tepelná izolace Paroc HVAC Section AluCoat T d35, tl. 20mm	m	12,000	63,70	764,40
998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,045	693,00	31,19
998713192	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	t	0,045	316,00	14,22

723 Vnitřní plynovod

723120202	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	1,000	276,50	276,50
Potrubí včetně tvarovek a zadních výpomocí; Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
723120204	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	3,000	396,50	1 189,50
Potrubí včetně tvarovek a zadních výpomocí; Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
723120804	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	4,000	33,70	134,80
723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,000	23,20	46,40
723190907	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	4,000	19,90	79,60
723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,000	175,00	175,00
723237213	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, GIACOMINI R950 DN 15	kus	1,000	228,50	228,50

730 Ústřední vytápění

904	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací, Vypuštění a napuštění topného systému	h	4,000	300,00	1 200,00
904	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací, Komplexní vyzkoušení	h	4,000	300,00	1 200,00
904	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací, Topná zkouška	h	24,000	300,00	7 200,00

731 Kotelny

731200823	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,000	507,00	507,00
731391811	Vypuštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	1,000	147,50	147,50
731890801	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	0,226	3 165,00	715,29
731200100	Sestava odkouření d80 pro kotel turbo, vč. montáže	soub	1,000	8 846,40	8 846,40
484171565	Kotel BAXI plyn.lit.stac.Slim Fi 1.230, turbo	kus	1,000	37 890,00	37 890,00
998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,131	2 935,00	384,49
998731193	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	t	0,131	1 210,00	158,51

732 Strojovny

732320812	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 100 l	kus	1,000	273,00	273,00
732324812	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 100 l	kus	1,000	64,10	64,10
732420812	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40	kus	1,000	127,00	127,00
732890801	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	t	0,021	1 263,00	26,52
998732101	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,000	1 263,00	0,00
998732193	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	t	0,000	708,00	0,00

733

Rozvod potrubí

733111115	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 25	m	12,000	401,00	4 812,00
<i>Potrubí včetně tvarovek a zadních výpomocí.</i>					
733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	12,000	18,70	224,40
733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	12,000	6,00	72,00
<i>Všechné dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>					
733890801	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,038	912,00	34,66
998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,085	912,00	77,52
998733193	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	t	0,085	363,50	30,90

734

Armatury

734100811	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 50	kus	2,000	146,00	292,00
734200811	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	3,000	22,70	68,10
734200823	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	4,000	120,50	482,00
734200842	Demontáž armatur, 4cest. směšovač, 2bod. připojení	kus	1,000	98,60	98,60
734235123	Kohout kulový, 2vnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	2,000	386,50	773,00
734295321	Kohout kul. vypouštěcí, komplet, GIACOMINI R608 DN 15	kus	2,000	177,50	355,00
734295213	Filtr, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 25	kus	1,000	348,50	348,50
734411142	Teploměr dvoukovový DTR, pevný stonek 100 mm	kus	2,000	439,50	879,00
734429103	Montáž tlakoměru kontaktního	kus	2,000	845,00	1 690,00
<i>Všechné dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>					
734420821	Demontáž tlakoměrů diferenciálních	kus	3,000	17,30	51,90
734494213	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	6,000	140,00	840,00
<i>Všechné dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>					
734890801	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,054	696,00	37,58
38841150	Tlakoměr standardní kruhový 03313 S	kus	2,000	1 014,00	2 028,00
<i>Všechné dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>					
42234500	Kohout tlakoměrový 121013 M20 x 1,5 mm zkušební	kus	2,000	386,00	772,00
<i>Všechné dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>					
998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,014	696,00	9,74
998734193	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,014	1 292,00	18,09

783

Nátěry

783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	12,000	34,10	409,20
783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	4,000	47,40	189,60

D96

Přesuny suti a vybouraných hmot

979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,355	258,50	91,77
<i>Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>					
979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,332	15,10	80,51

HSV

Práce a dodávky HSV

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

953845211	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D do 100 mm v 3 m	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00
953845221	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D do 100 mm ZKD 1m výšky	m	17,000	693,00	11 781,00

VN

Vedlejší náklady

005124010R	Kompletační činnost	Soubor	1,000	4 680,00	4 680,00
------------	---------------------	--------	-------	----------	----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

ON

Ostatní náklady

58	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,000	7 250,00	7 250,00
Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.						
59	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	7 670,00	7 670,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
60	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	3 540,00	3 540,00
Náklady na zřízení podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.						
61	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.						
62	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,000	1 960,00	1 960,00
Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.						
63	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.						

Celkem

129 567,38

zadání

Název stavby

MŠ Pellicova

Název objektu

MŠ Pellicova - Technologie 1.NP-3.NP

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Statutární město Brno

Projektant

ing. Nováková,

Zhotovitel

PRESL s.r.o.

Zpracoval

ing. Ševelová

Rozpočet číslo

Dne

03.07.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

28.8.2015

D Celkem bez DPH 275 226,75

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	0,00	57 797,62

Cena s DPH 333 024,36

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: MŠ Pellicova
MŠ Pellicova - Technologie 1.NP-3.NP

Jednatel: Statutární město Brno
Zhotovitel:
to:

Zpracoval: ing.Ševcelová
Datum: 3.7.2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
3	Izolace tepelné			4 060,10		
3	Vnitřní plynovod			6 316,87		
0	Ústřední vytápění			10 800,00		
1	Kotelny			109 304,59		
2	Strojovny			26 067,49		
3	Rozvod potrubí			16 361,00		
4	Armatury			24 044,51		
3	Nátěry			1 630,00		
16	Přesuny sutí a vybouraných hmot			480,19		
3V	Práce a dodávky HSV					
	Ostatní konstrukce a práce, bourání			44 562,00		
4	Vedlejší náklady			4 680,00		
4	Ostatní náklady			26 920,00		
	Celkem			275 226,75		

ZADÁNÍ

Objednatel: MŠ Pellicova
 Projekt: MŠ Pellicova - Technologie 1.NP-3.NP

Jednatel: Statutární město Brno
 Stavitel:
 Adresa:

Zpracoval: ing.Ševcelová
 Datum: 3.7.2015

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

713 Izolace tepelné

713400821	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	8,800	58,90	518,32
713461151	Izolace potrubí-skružemi na tmel za tepla, 1vrstvá	m2	6,200	295,50	1 832,10
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
713622000	Tepelná izolace Paroc HVAC Section AluCoat T d42, tl. 25mm	m	20,000	81,70	1 634,00
998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,075	693,00	51,98
998713192	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	t	0,075	316,00	23,70

723 Vnitřní plynovod

723120202	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	2,000	276,50	553,00
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí; Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
723120204	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	6,000	396,50	2 379,00
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí; Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
723120205	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	4,000	450,50	1 802,00
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí; Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
723120804	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	10,000	33,70	337,00
723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,000	23,20	46,40
723190907	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	12,000	19,90	238,80
723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	2,000	175,00	350,00
723237213	Kohout kulový, Zvnitřní závit, GIACOMINI R950 DN 15	kus	2,000	228,50	457,00
998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,146	439,50	64,17
998723106	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 60 m	t	0,146	613,00	89,50

730 Ústřední vytápění

904	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Vypuštění a napuštění topného systému	h	6,000	300,00	1 800,00
904	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Komplexní vyzkoušení	h	6,000	300,00	1 800,00
904	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Topná zkouška	h	24,000	300,00	7 200,00

731 Kotelny

731200826	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 60 kW	kus	2,000	946,00	1 892,00
731391811	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	2,000	147,50	295,00
731890801	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	0,793	3 165,00	2 509,85
731106801	Demontáž odkoufení	kg	80,000	38,80	3 104,00
484171556	Kotel BAXI plyn.lit.stac. Slim FIN 1.300,turbo	kus	2,000	40 720,00	81 440,00
731666610	Sestava odkoufení od kotle turbo d80 , vč. montáže	l	2,000	8 846,40	17 692,80
998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,572	2 935,00	1 678,82
998731193	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	t	0,572	1 210,00	692,12

732 Strojovny

732320814	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 500 l	kus	1,000	376,00	376,00
-----------	--	-----	-------	--------	--------

732324814	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 500 l	kus	1,000	125,50	125,50
732339104	Montáž nádoby expanzní tlakové 50 l	soubor	2,000	351,50	703,00
732429111	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	2,000	127,00	254,00
1261097526	Čerpadlo Wilo-Stratos 25/1-6, PN 10	kus	2,000	10 350,00	20 700,00
18466205	Nádoba expanzní membránová NG 50/6	kus	2,000	1 920,00	3 840,00
998732101	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,035	1 263,00	44,21
998732193	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	t	0,035	708,00	24,78

733	Rozvod potrubí				
733111114	Potrubí závít. bezešvé běžné v kotelnách DN 20	m	8,000	326,50	2 612,00
	<i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.</i>				
733111116	Potrubí závít. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	20,000	501,00	10 020,00
	<i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.</i>				
733110806	Demontáž potrubí ocelového závítového do DN 15-32	m	12,000	18,70	224,40
733110808	Demontáž potrubí ocelového závítového do DN 32-50	m	15,000	39,30	589,50
733124117	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/32	kus	4,000	591,00	2 364,00
733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	28,000	6,00	168,00
	<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>				
733890801	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,118	912,00	107,62
998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,216	912,00	196,99
998733193	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	t	0,216	363,50	78,52

734	Armatury				
734209114	Montáž armatur závítových, se 2závitů, G 3/4	kus	2,000	70,50	141,00
734200811	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,000	22,70	90,80
734200822	Demontáž armatur se 2závitů do G 1	kus	6,000	88,90	533,40
734200824	Demontáž armatur se 2závitů do G 2	kus	6,000	145,00	870,00
734235124	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 32	kus	4,000	532,00	2 128,00
734245424	Klapka zpětná, 2xvnitřní závít GIACOMINI N5 DN 32	kus	2,000	569,00	1 138,00
734295321	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, GIACOMINI R608 DN 15	kus	4,000	177,50	710,00
734295214	Filtr, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 32	kus	2,000	575,00	1 150,00
734411142	Teploměr dvoukovový DTR, pevný stonek 100 mm	kus	6,000	439,50	2 637,00
734429103	Montáž tlakoměru kontaktního	kus	4,000	845,00	3 380,00
	<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>				
734420821	Demontáž tlakoměrů diferenciálních	kus	2,000	17,30	34,60
734494213	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	14,000	140,00	1 960,00
	<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>				
734890801	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,039	696,00	27,14
38841150	Tlakoměr standardní kruhový 03313 S	kus	6,000	1 014,00	6 084,00
	<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>				
42234500	Kohout tlakoměrový 121013 M20 x 1,5 mm zkušební	kus	6,000	386,00	2 316,00
	<i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>				
42256510	Ventil pojistný DUCO 1/2" x 3/4", závítový, pro topení	kus	2,000	386,50	773,00
998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,036	696,00	25,06
998734193	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,036	1 292,00	46,51

783	Nátěry				
783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	20,000	34,10	682,00
783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	20,000	47,40	948,00

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,990	258,50	255,92
	<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>				

0081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,852	15,10	224,27
---------	--	---	--------	-------	--------

HSV

Práce a dodávky HSV

Ostatní konstrukce a práce, bourání

053845211	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D do 100 mm v 3 m	soubor	2,000	10 500,00	21 000,00
053845221	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D do 100 mm ZKD 1m výšky	m	34,000	693,00	23 562,00

VN

Vedlejší náklady

005124010R	Kompletační činnost	Soubor	1,000	4 680,00	4 680,00
------------	---------------------	--------	-------	----------	----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

ON

Ostatní náklady

004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,000	8 250,00	8 250,00
<i>Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.</i>					
005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	7 670,00	7 670,00
<i>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</i>					
005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	3 540,00	3 540,00
<i>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</i>					
00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
<i>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</i>					
005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,000	1 960,00	1 960,00
<i>Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.</i>					
005231040R	Provozní řady	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
<i>Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.</i>					

275 226,75

Celkem