

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 32682
Zastoupený: Ing. Alexander Ben Hamad
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25550586
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové janst94

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „Vachova 3 – oprava bytu č. 4, 7 a 10“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 21.04.2021, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jedné v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či

zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho

zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na

dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Vachova 39/3, parc.č. 113 k.ú. Město Brno

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 4	612.536,41 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 7	588.001,86 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 10	593.065,49 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 1.793.603,76 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 2.062.644,32 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem

díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDI) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu a **to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být

soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny

oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby

předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Vachova 3, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vykližení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3 Prohlídky bytů

6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
 - 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
 - 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: podatelna.stred@brno.cz* V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
 - 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
 - 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
 - 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi

zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, náradí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
 - 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:
 - fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
 - zápis o spotřebovaných energiích,

- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařízovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které

se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla

- k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokut ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.10. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelem nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinností

mčlenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane

nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nepochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 31.05.2021, usnesením RMČ/2021/119/21.

V Brně dne 10.06.2021

Za objednatele

V Brně dne 02.06.2021

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
19	19. Vachova 3 b.č. 4	612 536,41	0,00	91 880,46	704 416,87	100
00	19. Vachova 3 b.č. 4 - VRN	4 400,00	0,00	660,00	5 060,00	1
01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ	325 872,54	0,00	48 880,88	374 753,42	53
02	19. Vachova 3 b.č. 4 - vodovod	17 755,07	0,00	2 663,26	20 418,33	3
03	19. Vachova 3 b.č. 4 - kanalizace	8 172,43	0,00	1 225,86	9 398,29	1
04	19. Vachova 3 b.č. 4 - zařizovací předměty	50 017,36	0,00	7 502,60	57 519,96	8
05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn	137 376,01	0,00	20 606,40	157 982,41	22
06	21. Vachova 3 b.č. 4 - elektro	68 943,00	0,00	10 341,45	79 284,45	11
Celkem za stavbu		612 536,41	0,00	91 880,46	704 416,87	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 090,68	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			38 457,98	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			66 530,27	11
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 702,62	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			298,45	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			33 549,71	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 736,48	1
DM-12	Demontáže	HSV			3 200,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			4 376,52	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 754,53	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 683,40	2

723	Vnitřní plynovod	PSV			1 000,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			50 017,36	8
728	Vzduchotechnika	PSV			1 599,07	0
731	Kotelny	PSV			41 278,00	7
733	Rozvod potrubí	PSV			27 692,70	5
734	Armatury	PSV			14 171,16	2
735	Otopná tělesa	PSV			29 304,72	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			27 583,69	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 000,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 319,60	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			66 254,34	11
781	Obklady keramické	PSV			29 206,31	5
784	Malby	PSV			23 569,19	4
M21	Elektromontáže	MON			20 359,00	3
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			23 094,00	4
MAT-3	Revize	MON			2 500,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			12 300,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			22 406,63	4
ON	Ostatní náklady	ON			6 500,00	1
Cena celkem					612 536,41	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	00	19. Vachova 3 b.č. 4 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				4 400,00		5 060,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	1 000,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo­vány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	4 400,00
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						25 090,68		28 854,28	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	2,00000	617,00	1 234,00	15,00	1 419,10	
2	317121047RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	2,00000	680,00	1 360,00	15,00	1 564,00	
koupelna : 1				1,00000					
záchod : 1				1,00000					
3	317121047RT4	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm	kus	1,00000	969,00	969,00	15,00	1 114,35	
kuchyně : 1				1,00000					
4	340271610R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	0,16160	5 607,00	906,09	15,00	1 042,00	
koupelna otvor po dveřích : 0,8*2,02*0,1				0,16160					
5	342012323R00	Příčka SDK tl.125mm,ocel.kce,1x oplášt.,RBI 12,5mm	m2	2,25000	932,00	2 097,00	15,00	2 411,55	
záchod : 0,9*2,5				2,25000					
6	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	6,64040	662,00	4 395,94	15,00	5 055,33	
koupelna : 1,26*3,27				4,12020					
záchod : 1,26*3,27-0,8*2				2,52020					
7	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	14,27480	898,00	12 818,77	15,00	14 741,59	
koupelna : (4,46-0,17+0,7)*3,27-0,95*2,15				14,27480					
8	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	421,00	421,00	15,00	484,15	
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.									
9	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	13,94000	52,00	724,88	15,00	833,61	
Včetně dodávky kotev.									
koupelna : 2*2,02+2*3,3				10,64000					
záchod : 3,3				3,30000					
10	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	164,00	164,00	15,00	188,60	
revizní dvířka na přívodu plynu v chodbě : 1				1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						38 457,98		44 226,68	
11	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	54,35000	658,00	35 762,30	15,00	41 126,65	

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

předsíň : 4,38 4,38000
chodba : 1,39 1,39000
kuchyně : 10,04 10,04000
obývací pokoj : 22,54 22,54000
pokoj : 16 16,00000

12	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,84000	702,00	2 695,68	15,00	3 100,03	
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

záchod : 1,13 1,13000
koupelna : 2,71 2,71000

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						66 530,27		76 509,81	
13	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	10,69668	42,00	449,26	15,00	516,65	

okna :

O01 : 0,56*2,5 1,40000
O02 : 0,57*1,43 0,81510
O03 : 0,98*1,995 1,95510
O04 : 0,995*1,985 1,97508
O05 : 1,52*1,82 2,76640
O06 : 0,85*2,1 1,78500

14	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	29,00000	158,00	4 582,00	15,00	5 269,30	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

rýha pro přívodní 3F kabel : 29 29,00000

15	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	152,44668	172,00	26 220,83	15,00	30 153,95	
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	--

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu :							
		předsíň :		24,91175					
		(0,715+0,495+1,44+1,3+1,075+1,065+0,395+1,3+1,54)*3, 27-1,3*2,53-1,3*2,55+93*(3,27-2,17)							
		chodba :		10,71375					
		(0,955+0,2+0,18+0,955+0,2+0,18+0,465+0,8+0,08)*3,25+ 0,5*2,1-0,8*2-0,85*2,1							
		kuchyně vč. ostění : 3,270*(2,25+2,25+4,46+,17)- 1,41*3,05+3,05*0,3*2+(0,85+0,56)*0,3		27,80760					
		obývací pokoj vč. ostění : 3,255*(5,67+5,67+3,975+3,975)- 0,8*2,02*2-1,2*2,5-1,3*2,55-0,98*1,99- 0,995*1,99+(0,98+2*1,99)*0,3+(0,995+2*1,99)*,3		52,29220					
		pokoj vč. ostění : 3,300*(4,82+4,82-0,305+3,545+3,545- 1,2*2,5-1,52*1,82)+(1,52+2*1,82)*0,3		36,72138					
16	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	5,18600	211,00	1 094,25	15,00	1 258,39	
		koupelna nová příčka u sprch. koutu - pod obklady :		5,18600					
		(0,8+0,8+0,1)*2,1+0,8*2,02							
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	30,27900	392,00	11 869,37	15,00	13 649,78	
		omítky na novém zdivu :							
		koupelna nad obklady :		5,87400					
		(1,385+0,7+0,15+0,7+0,7+1,26)*(3,300-2,1)							
		kuchyně mimo obklad k. linky : (4,46-0,17)*3,300- (0,950*2,150)		12,11450					
		záchod nad obklady : (1,26+1,26+0,9+0,9)*(3,3-1,6)- 0,8*(2,0-1,6)		7,02400					
		obývací pokoj zazděné původní dveře : 0,8*2,02		1,61600					
		chodba nová stěna záchodu a kuchyně : 1,26*3,3- 0,8*2+0,95*(3,3-2,15)		3,65050					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
18	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková	m2	11,60000	625,00	7 250,00	15,00	8 337,50	
		<i>rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 29*(0,1+2*0,15)</i>		11,60000					
19	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	62,76900	240,00	15 064,56	15,00	17 324,24	
		<i>rýhy vodovod : 21,1*(0,15+2*0,15)</i>		9,49500					
		<i>rýhy kanalizace : 13*(0,1+2*0,15)</i>		5,20000					
		<i>rýhy vytápění : 80,76*(0,1+2*0,15)</i>		32,30400					
		<i>rýha pro přívodní 3F kabel : 29*(0,1+2*0,15)</i>		11,60000					
		<i>nové zdivo :</i>							
		<i>koupelna : (3+2,2*2+0,8)*0,15*2</i>		2,46000					
		<i>záchod : (2*1,25+3,2)*0,15*2</i>		1,71000					
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 376,52		5 033,00	
20	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	7,15800	50,00	357,90	15,00	411,59	
		<i>koupelna : 2,71</i>		2,71000					
		<i>koupelna stěna do výšky 300mm : (1,385+1,26+2,235-0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7)*0,3</i>		2,27700					
		<i>záchod : 1,13</i>		1,13000					
		<i>záchod stěna do výšky 300mm : (0,9+0,9+1,26+0,41)*0,3</i>		1,04100					
21	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	7,15800	292,00	2 090,14	15,00	2 403,66	
		<i>dvouvrstvá</i>							
		<i>Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 7,15800</i>		7,15800					
22	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	11,06000	126,00	1 393,56	15,00	1 602,59	
		<i>koupelna stěna do výšky 300mm : 1,385+1,26+2,235-0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7</i>		7,59000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
				záchod stěna do výšky 300mm : ,9+,9+1,26+,41				3,47000	
23	711212611RT1	Těsnící pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	3,60000	139,00	500,40	15,00	575,46	
				koupelna : 8*,3				2,40000	
				záchod : 4*,3				1,20000	
24	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03626	952,00	34,52	15,00	39,70	
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 599,07		1 838,93	
25	42972760R	Mřížka kruhová KMM pr.100.30, do zdi	kus	1,00000	341,00	341,00	15,00	392,15	
26	429851110R	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	1,00000	56,00	56,00	15,00	64,40	
				koupelna : 1				1,00000	
27	429851112R	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	3,00000	141,00	423,00	15,00	486,45	
				koupelna : 3				3,00000	
28	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	3,20000	166,00	531,20	15,00	610,88	
				koupelna : 3,2				3,20000	
29	728415121R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm	kus	1,00000	246,00	246,00	15,00	282,90	
				koupelna : 1				1,00000	
30	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00060	3 114,00	1,87	15,00	2,15	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				27 583,69		31 721,24	
31	7666666-1	Repasování oken dle TZ vyčistění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	300,00	1 800,00	15,00	2 070,00	

Začátek provozního součtu

okna :

O01 : 0,56*2,5	1,40000
O02 : 0,57*1,43	0,81510
O03 : 0,98*1,995	1,95510
O04 : 0,995*1,985	1,97508
O05 : 1,52*1,82	2,76640
O06 : 0,85*2,1	1,78500

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Konec provozního součtu									
				O 01 - O 06 : 6					
				6,00000					
32	76666677-03	Repasování dveří D 02 dle TZ 1200x2500 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
				D 02 1200x2500mm : 1					
				1,00000					
repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
33	549146430R	Bezpečnostní kování BK RX1-40 EXCLUSIVE RC3, klika-knoflík Cr RC3, klika-knoflík Cr	kus	1,00000	650,00	650,00	15,00	747,50	
34	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	450,00	450,00	15,00	517,50	
35	76666677	Repasování dveří dle TZ odstranění nevhodných prvků a povrchových úprav,doplnění prvků dle původních	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
36	76666677-05	Repasování dveří D 03 dle TZ 1100x2450 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
				D 03 1100x2450mm : 1					
				1,00000					
repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
37	76666677-06	Repasování dveří D 04 dle TZ 700x1970 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
				D 04 700x1970mm : 1					
				1,00000					
repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
38	76666677-07	Repasování dveří D 05 dle TZ 700x1950 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
				dveře D 05 700x1950 : 1					
				1,00000					
repas - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
nová obložková zárubeň - kopie původní :									
39	76666677-11	Repasování dveří D 06 dle TZ 850x2100 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dveře D 06 850x2100mm : 1		1,00000					
		křídlo - repas - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení : nová obložková zárubeň - kopie původní :							
40	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,66121	1 034,00	683,69	15,00	786,24	
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						4 000,00		4 600,00	
41	767888-4	Repase zábradlí balkonového, viz. TZ nová povrchová úprava nátěrem	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
		balkon : 1		1,00000					
		Začátek provozního součtu							
		zábradlí : (.73+2,06+.73)*750		2 640,00000					
		Konec provozního součtu							
		Podle D.1.1.a) TZ bude zábradlí opatřeno novým nátěrem :							
		odstranění starého nátěru, broušení, tmelení, zasíťování proti ptákům :							
		Zhotovitel zpracuje výrobní dokumentaci. :							
		Technické řešení bude projednáno s objednatelem. :							
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						6 319,60		7 267,54	
42	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei	kg	51,56250	31,00	1 598,44	15,00	1 838,21	
		1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*3,79136		51,56250					
43	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	0,37914	121,00	45,88	15,00	52,76	
		spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*3,79136		0,37914					
44	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm Nordic	m2	4,17050	353,00	1 472,19	15,00	1 693,02	
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,79136		3,79136					
		prořez 10 % : 3,79136*1		0,37914					
45	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,79136	6,00	22,75	15,00	26,16	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		záchod : 0,800*0,100+1,110*0,900		1,07900					
		koupelna : 1,260*0,700+1,536*0,560+1,386*0,700		2,71236					
46	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	3,79136	114,00	432,22	15,00	497,05	
		záchod : 0,800*0,100+1,110*0,900		1,07900					
		koupelna : 1,260*0,700+1,536*0,560+1,386*0,700		2,71236					
47	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	3,79136	112,00	424,63	15,00	488,32	
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 3,79136		3,79136					
48	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,79136	44,00	166,82	15,00	191,84	
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 3,79136		3,79136					
49	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	3,79136	547,00	2 073,87	15,00	2 384,95	
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 3,79136		3,79136					
50	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,15192	545,00	82,80	15,00	95,22	
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				66 254,34		76 192,49	
51	61413700R	Lišta podlahová buk 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	67,00000	45,00	3 015,00	15,00	3 467,25	
		Začátek provozního součtu							
		chodba :		11,34000					
		3,525+1,25+1,47+1,085+1,395+1,065+1,065+1,43+1,6+1,74+1,815-1,1							
		pokoj : 5,3+1,975+2,14+1,045+5,29-1,4+1,13+1,68		16,16000					
		obývací pokoj :		16,68500					
		5,765+1,02+1,8+1,125+1,09+1,285+2,605+1,455+3,02+1,52							
		ložnice : 5,39+1,255+1,765+5,41+1,8+1,545+1,04		16,20500					
		prořez 10 % : 60,39*, 1		6,03900					
		Konec provozního součtu							
		lišta : 67		67,00000					
52	775101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem, podlahy vlysové, parket	m2	54,35000	6,00	326,10	15,00	375,02	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba : 1,39		1,39000					
		předsíň : 4,38		4,38000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		pokoj : 16		16,00000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
53	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	60,39000	10,00	603,90	15,00	694,49	
		chodba :		11,34000					
		3,525+1,25+,47+,085+1,395+,065+,065+1,43+,6+1,74+1,815-1,1							
		pokoj : 5,3+,975+2,14+1,045+5,29-1,4+1,13+1,68		16,16000					
		obývací pokoj :		16,68500					
		5,765+1,02+,8+1,125+,09+1,285+2,605+,455+3,02+,52							
		ložnice : 5,39+,255+1,765+5,41+,8+1,545+1,04		16,20500					
54	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	60,39000	80,00	4 831,20	15,00	5 555,88	
		včetně spojovacích prostředků.							
		chodba :		11,34000					
		3,525+1,25+,47+,085+1,395+,065+,065+1,43+,6+1,74+1,815-1,1							
		pokoj : 5,3+,975+2,14+1,045+5,29-1,4+1,13+1,68		16,16000					
		obývací pokoj :		16,68500					
		5,765+1,02+,8+1,125+,09+1,285+2,605+,455+3,02+,52							
		ložnice : 5,39+,255+1,765+5,41+,8+1,545+1,04		16,20500					
55	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	25,00000	503,00	12 575,00	15,00	14 461,25	
		chodba : 5		5,00000					
		předsíň : 5		5,00000					
		kuchyně : 5		5,00000					
		pokoj : 5		5,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		obývací pokoj : 5		5,00000					
56	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	54,35000	197,00	10 706,95	15,00	12 312,99	
		chodba : 1,39		1,39000					
		předsíň : 4,38		4,38000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		pokoj : 16		16,00000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
57	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	54,35000	221,00	12 011,35	15,00	13 813,05	
		chodba : 1,39		1,39000					
		předsíň : 4,38		4,38000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		pokoj : 16		16,00000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
58	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	54,35000	405,00	22 011,75	15,00	25 313,51	
		chodba : 1,39		1,39000					
		předsíň : 4,38		4,38000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		pokoj : 16		16,00000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
59	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,16675	1 038,00	173,09	15,00	199,05	
Díl: 781		Obklady keramické				29 206,31		33 587,26	
60	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	9,00000	30,00	270,00	15,00	310,50	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					
61	597813605R	Obkládačka 20x20 světle béžová lesk	m2	1,50700	300,00	452,10	15,00	519,92	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 1,37000		1,37000					
		prořez 10% : 1,37*,1		0,13700					
62	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	22,86394	491,00	11 226,19	15,00	12 910,12	
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 20,78540		20,78540					
		prořez 10% : 20,7854*,1		2,07854					
63	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	22,15540	44,00	974,84	15,00	1 121,07	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 1,37000		1,37000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 20,78540		20,78540					
64	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,37000	677,00	927,49	15,00	1 066,61	
		kuchyně : (3,34-.6)*,5		1,37000					
65	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	20,78540	679,00	14 113,29	15,00	16 230,28	
		koupelna : (1,385+1,26+2,235-.8+1,26+,7+,7+,15+,7)*2,1-.63*(2,1-.98)		15,23340					
		záchod : (.9+,9+1,26+,41)*1,6		5,55200					
66	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	17,54000	54,00	947,16	15,00	1 089,23	
		koupelna : 1,385+1,26+2,235-.8+1,26+,7+,7+,15+,7		7,59000					
		záchod : ,9+,9+1,26+,41		3,47000					
		kuchyně : (3,34-.6+,5)*2		6,48000					
67	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,54173	545,00	295,24	15,00	339,53	
Díl: 784		Malby				23 569,19		27 104,57	
68	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	58,19000	14,00	814,66	15,00	936,86	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,39		1,39000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pokoj : 16		16,00000					
		záchod : 1,13		1,13000					
		koupelna : 2,71		2,71000					
69	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	252,51568	19,00	4 797,80	15,00	5 517,47	
		stěny :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 152,44668		152,44668					
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 30,27900		30,27900					
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 11,60000		11,60000					
		stropy :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 58,19000		58,19000					
70	784195122R00	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	252,51568	53,00	13 383,33	15,00	15 390,83	
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 252,51568		252,51568					
71	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	152,44668	30,00	4 573,40	15,00	5 259,41	
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 152,44668		152,44668					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 702,62		6 558,01	
72	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,19000	98,00	5 702,62	15,00	6 558,01	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,39		1,39000					
		kuchyně : 1,13		1,13000					
		pokoj : 2,71		2,71000					
		obývací pokoj : 10,04		10,04000					
		koupelna : 22,54		22,54000					
		záchod : 16		16,00000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				298,45		343,22	
73	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	59,69000	5,00	298,45	15,00	343,22	
		předsíň : 4,38		4,38000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba : 1,39		1,39000					
		kuchyně : 1,13		1,13000					
		pokoj : 2,71		2,71000					
		obývací pokoj : 10,04		10,04000					
		koupelna : 22,54		22,54000					
		záchod : 16		16,00000					
		balkon : 1,5		1,50000					

Díl: 96		Bourání konstrukcí			7 969,41	9 164,82		
74	962031141R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 50 mm	m2	19,13750	69,00	1 320,49	15,00	1 518,56
		koupelna : (0,85+0,6+0,8+0,05)*3,3		7,59000				
		(0,675+0,065)*3,3		2,44200				
		záchod : (0,065+0,89)*3,3		3,15150				
		0,465*3,3		1,53450				
		(0,065+0,465+0,8+0,08)*3,3-0,8*2		3,05300				
		chodba : 0,955*3,3-0,85*2,1		1,36650				
75	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	4,44407	36,00	159,99	15,00	183,99
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 4,44407		4,44407				
76	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	4,44407	59,00	262,20	15,00	301,53
		koupelna : 0,800*0,100+2,316*1,345		3,19502				
		záchod : 0,800*0,065+1,345*0,890		1,24905				
77	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	0,65000	2 097,00	1 363,05	15,00	1 567,51
		koupelna : 0,65		0,65000				
78	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	1,61600	125,00	202,00	15,00	232,30
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		koupelna otvor pro nové dveře : 0,8*2,02		1,61600				
79	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	29,00000	117,00	3 393,00	15,00	3 901,95
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		ryha pro přívodní 3F kabel : 29		29,00000					
80	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,68680	100,00	1 268,68	15,00	1 458,98	
		koupelna : (2,3+1,345+0,05+0,8+0,6+0,675)*1,38+0,3*(1,38-0,9)*0,3*2+0,63*0,3		8,23800					
		záchod : (0,675+0,89+0,495)*1,38		2,84280					
		kuchyně : 1,1*1,46		1,60600					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 727,19		10 036,27	
81	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,59822	1 015,00	8 727,19	15,00	10 036,27	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 187,22		11 715,30	
82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,39574	610,00	2 071,40	15,00	2 382,11	
83	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,39574	291,00	988,16	15,00	1 136,38	
84	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,39574	203,00	689,34	15,00	792,74	
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
85	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	67,91472	17,00	1 154,55	15,00	1 327,73	
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,39574	286,00	971,18	15,00	1 116,86	
87	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,39574	32,00	108,66	15,00	124,96	
88	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihla,dřeva	t	3,39574	1 238,00	4 203,93	15,00	4 834,52	

Celkem	325 872,54
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	01	19. Vachova 3 b.č. 4 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	02	19. Vachova 3 b.č. 4 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722 Vnitřní vodovod						11 683,40		13 435,91	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	500,00	500,00	15,00	575,00	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	3,90000	196,00	764,40	15,00	879,06	
<p>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. záchod - umyvátko : 2*1,3 2,60000 koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3 1,30000</p>									
3	722172632R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	10,90000	228,00	2 485,20	15,00	2 857,98	
<p>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. kuchyně - koupelna : od kotle ke sprše : 2*(2,3+1,2+1,4) 9,80000 od sprchy k umyvadlu : ,4+,7 1,10000</p>									
4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	3,90000	53,00	206,70	15,00	237,71	
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000									
5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	10,90000	65,00	708,50	15,00	814,78	
Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000									
6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	2 007,00	4 014,00	15,00	4 616,10	
7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 111,00	2 111,00	15,00	2 427,65	
8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	272,00	272,00	15,00	312,80	
9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	14,80000	13,00	192,40	15,00	221,26	
<p>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000</p>									
10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,80000	29,00	429,20	15,00	493,58	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	02	19. Vachova 3 b.č. 4 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 663,10		4 212,57	
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,50000	43,00	537,50	15,00	618,13	

starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5 12,50000

12	971035231R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
		VZT01 :							
		1		1,00000					

13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	18,80000	141,00	2 650,80	15,00	3 048,42	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

záchod - k umyvátku : 1,3 1,30000

koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3 1,30000

od kotle ke sprše v nové zdi : 1,2+1,4 2,60000

od sprchy k umyvadlu v nové zdi : ,4+,7 1,10000

starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5 12,50000

14	974031254R00	Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 10 x 15 cm	m	2,30000	176,00	404,80	15,00	465,52	
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	--------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

vodovod :

kuchyně rýha ve staré zdi : 2,3 2,30000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9,29		10,68	
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,03480	267,00	9,29	15,00	10,68	

Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155 0,00155

Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00195 0,00195

Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00698 0,00698

Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00051 0,00051

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	02	19. Vachova 3 b.č. 4 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00174		0,00174					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300		0,00300					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220		0,00220					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164		0,00164					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00015		0,00015					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00475		0,00475					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00921		0,00921					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00113		0,00113					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 399,28		2 759,17	
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,73620	610,00	449,08	15,00	516,44	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
17	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	291,00	428,47	15,00	492,74	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
18	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,73620	203,00	149,45	15,00	171,87	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,73620		0,73620					
19	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,72400	17,00	250,31	15,00	287,86	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,73620*20		14,72400					
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,73620	286,00	210,55	15,00	242,13	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	02	19. Vachova 3 b.č. 4 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
21	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,73620	1 238,00	911,42	15,00	1 048,13	

[Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,73620](#)

0,73620

Celkem	17 755,07
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	03	19. Vachova 3 b.č. 4 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 754,53		6 617,71	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm <i>demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5</i>	m	4,00000	11,00	44,00	15,00	50,60	
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm <i>záchod : ,5+3 kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3</i>	m	6,50000	29,00	188,50	15,00	216,78	
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. koupelna : od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7 odbočka k umyvátku : 1,3</i>	m	3,00000	236,00	708,00	15,00	814,20	
4	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod od stoupacího potrubí k odbočce ke dřezu : ,5</i>	m	0,50000	310,00	155,00	15,00	178,25	
5	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod : ,5</i>	m	0,50000	752,00	376,00	15,00	432,40	
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. záchod : 3 kuchyně u kotle : 3</i>	m	6,00000	592,00	3 552,00	15,00	4 084,80	
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 <i>umyvadlo : 1 sprchová vanička : 1 myčka : 1</i>	kus	5,00000	77,00	385,00	15,00	442,75	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	03	19. Vachova 3 b.č. 4 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
		umývátko : 1		1,00000					
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	22,00	220,00	15,00	253,00	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,00000		3,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 6,00000		6,00000					
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	63,01300	2,00	126,03	15,00	144,93	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 661,00		1 910,15	
10	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
		kuchyně : 2		2,00000					
11	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	13,00000	117,00	1 521,00	15,00	1 749,15	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5		4,00000					
		záchod stoupací potrubí : 3		3,00000					
		kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3		3,00000					
		koupelna :							
		od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7		1,70000					
		odbočka k umývátku : 1,3		1,30000					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						756,90		870,44	
12	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,26327	198,00	52,13	15,00	59,95	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 0,26327		0,26327					
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,26327	610,00	160,59	15,00	184,68	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	03	19. Vachova 3 b.č. 4 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
14	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,26327	203,00	53,44	15,00	61,46	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					
15	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26540	17,00	89,51	15,00	102,94	
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,26327*20		5,26540					
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,26327	286,00	75,30	15,00	86,60	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
17	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,26327	1 238,00	325,93	15,00	374,82	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					

Celkem	8 172,43
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	03	19. Vachova 3 b.č. 4 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	04	19. Vachova 3 b.č. 4 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725 Zařizovací předměty						50 017,36		57 519,96	
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 646,00	1 646,00	15,00	1 892,90	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	6 115,00	6 115,00	15,00	7 032,25	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	9,00000	255,00	2 295,00	15,00	2 639,25	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	178,00	178,00	15,00	204,70	
		myčka : 1		1,00000					
5	55145009R	Baterie sprch směš nástěnná se sprch tyčí PL82B	kus	1,00000	1 527,00	1 527,00	15,00	1 756,05	
		koupelna : 1		1,00000					
6	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	39,00	39,00	15,00	44,85	
7	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
8	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
9	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00	15,00	8 050,00	
10	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	15,00	9 200,00	
		koupelna : 1		1,00000					
11	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	971,00	971,00	15,00	1 116,65	
12	64222155R	Umývátko rohové Eurovit 33x33 cm s otvor. pro bat. bílé, 335x335x150 mm	kus	1,00000	1 220,00	1 220,00	15,00	1 403,00	
13	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	500,00	500,00	15,00	575,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	04	19. Vachova 3 b.č. 4 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
15	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
16	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
17	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	1 015,00	1 015,00	15,00	1 167,25	
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	147,00	147,00	15,00	169,05	
		koupelna : 1		1,00000					
19	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	833,00	1 666,00	15,00	1 915,90	
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.							
		6.010.004 : 1		1,00000					
		6.010.005 : 1		1,00000					
20	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	166,00	166,00	15,00	190,90	
		koupelna : 1		1,00000					
21	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
22	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 498,00	1 498,00	15,00	1 722,70	
23	725310821R00	Demontáž dřezů jednodílných na konzolách	soubor	1,00000	139,00	139,00	15,00	159,85	
		kuchyně : 1		1,00000					
24	725819402R00	Montáž ventilů rohového bez trubičky G 1/2	soubor	10,00000	185,00	1 850,00	15,00	2 127,50	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		myčka : 1		1,00000					
25	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	83,00	249,00	15,00	286,35	
		vana : 1		1,00000					
		umývadlo : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	04	19. Vachova 3 b.č. 4 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
26	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	15,00	2 420,75	
27	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00	15,00	2 014,80	
29	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
30	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	157,00	314,00	15,00	361,10	
31	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,07900	764,00	60,36	15,00	69,41	

Celkem	50 017,36
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 723		Vnitřní plynovod				1 000,00		1 150,00	
1	723-1	Demontáž plynoměru	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Díl: 731		Kotelny				41 278,00		47 469,70	
2	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	38 000,00	38 000,00	15,00	43 700,00	
3	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	778,00	778,00	15,00	894,70	
4	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: 733		Rozvod potrubí				27 692,70		31 846,61	
5	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	200,00	4 800,00	15,00	5 520,00	
6	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	45,56000	46,00	2 095,76	15,00	2 410,12	
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 45,56000		45,56000					
7	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 51,12000		51,12000					
8	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
		nový rozvod vytápění :							
		kuchyně od kotle do podhledu : 2*2,5		5,00000					
		kuchyně v podhledu : 2*(,59+1,41+,25+,15)		4,80000					
		kuchyně k OT 3 : 2*(,2+3)		6,40000					
		koupelna v podhledu : 2*(1,26+,1)		2,72000					
		koupelna k OT 4 : 2*(,7+3)		7,40000					
		obývací pokoj v podhledu : 2*(,8+2,4+,1)		6,60000					
		obývací pokoj k OT 2 : 2*(1,5+3)		9,00000					
		pokoj v podhledu : 2*(1,1+,5)		3,20000					
		pokoj k OT 1 : 2*3		6,00000					
9	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,24924	1 400,00	348,94	15,00	401,28	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00182		0,00182					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

[Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,24742](#)

[0,24742](#)

Díl: 734		Armatury					14 171,16	16 296,83	
10	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	650,00	1 300,00	15,00	1 495,00	
11	734209103R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	27,00	54,00	15,00	62,10	
12	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,00000	84,00	336,00	15,00	386,40	
13	734209114R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	2,00000	106,00	212,00	15,00	243,80	
14	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	4,00000	350,00	1 400,00	15,00	1 610,00	
15	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	450,00	900,00	15,00	1 035,00	
16	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	4,00000	1 250,00	5 000,00	15,00	5 750,00	
17	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00	
18	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavicí	kus	4,00000	589,00	2 356,00	15,00	2 709,40	
19	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01238	1 063,00	13,16	15,00	15,13	

[Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00198](#)

[0,00198](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00012](#)

[0,00012](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00012](#)

[0,00012](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00024](#)

[0,00024](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00480](#)

[0,00480](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,00160](#)

[0,00160](#)

[Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 0,00352](#)

[0,00352](#)

Díl: 735		Otopná tělesa					29 304,72	33 700,43	
20	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35	
					OT 4 : 1	1,00000			
21	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75	
					OT 2 : 1	1,00000			
22	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75	
					OT 1 : 1	1,00000			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	48457592.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 900 dl. 500	kus	1,00000	5 570,00	5 570,00	15,00	6 405,50	
OT 3 : 1				1,00000					
24	735000911R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s ručním ovládáním	kus	2,00000	66,00	132,00	15,00	151,80	
25	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	132,00	528,00	15,00	607,20	
26	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,1500 mm	kus	3,00000	118,00	354,00	15,00	407,10	
pokoj : 1				1,00000					
kuchyně : 1				1,00000					
obývací pokoj : 1				1,00000					
27	735151812R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,2820 mm	kus	1,00000	136,00	136,00	15,00	156,40	
obývací pokoj : 1				1,00000					
28	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	3,00000	650,00	1 950,00	15,00	2 242,50	
29	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	750,00	750,00	15,00	862,50	
koupelna : 1				1,00000					
30	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	
31	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	28,00	112,00	15,00	128,80	
32	735221842R00	Demontáž registr.z hl.trubek DN 100 do 3 m,2pramen	kus	1,00000	226,00	226,00	15,00	259,90	
koupelna : 1				1,00000					
33	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,13953	1 202,00	167,72	15,00	192,88	
Odkaz na hmot. položky pořadí 21 : 0,05068				0,05068					
Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,05068				0,05068					
Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,02815				0,02815					
Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00960				0,00960					
Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00015				0,00015					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Odkaz na hmot. položky pořadí 32 : 0,00022 0,00022

Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00005 0,00005

Díl: 96		Bourání konstrukcí				14 866,20		17 096,13	
34	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	45,56000	48,00	2 186,88	15,00	2 514,91	

starý rozvod plynu : 2+5 7,00000

staré rozvody vytápění :

od kotle k OT v kuchyni : 2*(,59+1,41+,25+1+2+2)+1 15,50000

od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji : 10,31000

(,8+,065+1,345+,1+1,245+,8+,3)*2+1

odbočka k OT v koupelně : 2*1 2,00000

od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji : 10,75000

2*(1,4+,775+1,3+1,1++,3)+1

35	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	80,76000	157,00	12 679,32	15,00	14 581,22	
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

starý rozvod plynu : 2+5 7,00000

staré rozvody vytápění :

od kotle k OT v kuchyni : 2*(,59+1,41+,25+1+2+2)+1 15,50000

od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji : 10,31000

(,8+,065+1,345+,1+1,245+,8+,3)*2+1

odbočka k OT v koupelně : 2*1 2,00000

od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji : 10,75000

2*(1,4+,775+1,3+1,1++,3)+1

nové rozvody :

od nového kotle k napojení na stávající rozvod : 2,40000

,5+,3+,9+,4+,3

kuchyně od kotle do podhledu : 2*2,5 5,00000

pokoj k OT 1 : 2*3 6,00000

obývací pokoj k OT 2 : 1,5+3 4,50000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně k OT 3 : ,2+3		3,20000					
		koupelna k OT 4 : ,7+3		3,70000					
		vedení k OT6 : 1,35+5,9+2,85+,3		10,40000					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						9 063,23		10 422,71	
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,22535	350,00	1 128,87	15,00	1 298,20	
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 3,22535		3,22535					
37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,22535	221,00	712,80	15,00	819,72	
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,22535		3,22535					
38	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,22535	226,00	728,93	15,00	838,27	
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>							
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,22535		3,22535					
39	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	64,50700	16,00	1 032,11	15,00	1 186,93	
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 3,22535*20		64,50700					
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,22535	318,00	1 025,66	15,00	1 179,51	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00410		0,00410					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,22625		0,22625					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,11572		0,11572					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,03705		0,03705					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,02326		0,02326					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,04617		0,04617					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,59228		0,59228					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 2,18052		2,18052					
41	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,22535	1 375,00	4 434,86	15,00	5 100,09	
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 3,22535		3,22535					
Celkem						137 376,01			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	05	19. Vachova 3 b.č. 4 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 4 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 390,00		6 198,50	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	77,00000	70,00	5 390,00	15,00	6 198,50	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12 Demontáže						3 200,00		3 680,00	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	15,00	3 680,00	
Díl: M21 Elektromontáže						20 359,00		23 412,85	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	10,00000	30,00	300,00	15,00	345,00	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
5	210010320R00	Krabička přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	42,00000	68,00	2 856,00	15,00	3 284,40	
6	210010323R00	Krabička odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	68,00	204,00	15,00	234,60	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	2 100,00	1 050,00	15,00	1 207,50	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	40,00	600,00	15,00	690,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	60,00	240,00	15,00	276,00	
10	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
11	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
12	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
13	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	70,00	490,00	15,00	563,50	
14	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
15	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	680,00	680,00	15,00	782,00	
16	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	10,00000	50,00	500,00	15,00	575,00	
17	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	50,00	250,00	15,00	287,50	
18	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	120,00	120,00	15,00	138,00	
19	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	16,00000	20,00	320,00	15,00	368,00	
20	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	102,00000	23,00	2 346,00	15,00	2 697,90	
21	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	196,00000	23,00	4 508,00	15,00	5 184,20	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	22,00000	23,00	506,00	15,00	581,90	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 4 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	29,00000	90,00	2 610,00	15,00	3 001,50	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	2,00000	12,00	24,00	15,00	27,60	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	90,00	180,00	15,00	207,00	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	50,00	50,00	15,00	57,50	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	110,00	110,00	15,00	126,50	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	70,00	210,00	15,00	241,50	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	70,00	1 260,00	15,00	1 449,00	
Díl: MAT-1 Souhrn materiálů						23 094,00		26 558,10	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	86,00000	12,00	1 032,00	15,00	1 186,80	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	174,00000	19,00	3 306,00	15,00	3 801,90	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	29,00	232,00	15,00	266,80	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	22,00000	38,00	836,00	15,00	961,40	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	29,00000	110,00	3 190,00	15,00	3 668,50	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	16,00000	16,00	256,00	15,00	294,40	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	10,00000	28,00	280,00	15,00	322,00	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	4,00000	115,00	460,00	15,00	529,00	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
44	34535443R	Spínač seriový řaz.5	kus	1,00000	155,00	155,00	15,00	178,25	
45	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	135,00	270,00	15,00	310,50	
46	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	165,00	165,00	15,00	189,75	
47	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	148,00	1 036,00	15,00	1 191,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 4 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	350,00	700,00	15,00	805,00	
49	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00	15,00	2 185,00	
50	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	15,00	45,00	15,00	51,75	
51	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	20,00000	12,00	240,00	15,00	276,00	
52	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	38,00000	8,00	304,00	15,00	349,60	
53	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
54	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
55	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
56	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00	15,00	1 518,00	
57	371202013-1	Zvonek elektronický bez jiskry 230/8V	kus	1,00000	150,00	150,00	15,00	172,50	
58	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	210,00	210,00	15,00	241,50	
59	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	720,00	720,00	15,00	828,00	
60	429148016R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100STHL	kus	1,00000	780,00	780,00	15,00	897,00	
61	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	2,00000	10,00	20,00	15,00	23,00	
62	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
63	Pol 67	Anténní koax kabel	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
64	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
65	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	155,00	465,00	15,00	534,75	
66	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	158,00	2 844,00	15,00	3 270,60	
Díl: MAT-3 Revize						2 500,00		2 875,00	
67	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: MAT-4 Dodávka rozvaděčů						12 300,00		14 145,00	
68	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	12 300,00	12 300,00	15,00	14 145,00	
Díl: ON Ostatní náklady						2 100,00		2 415,00	
69	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00	15,00	2 415,00	

Celkem	68 943,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	19	19. Vachova 3 b.č. 4
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 4 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02** **2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
 60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.** IČO: **25550586**
 Lužánecká 1887/8 DIČ: **CZ25550586**
 602 00 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	180 131,43
PSV	342 720,43
MON	58 650,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	6 500,00
Celkem	588 001,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	588 001,86 CZK
Snížená DPH	15 %	88 200,28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **676 202,14** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
20	20. Vachova 3 b.č. 7	588 001,86	0,00	88 200,28	676 202,14	100
00	20. Vachova 3 b.č. 7 - VRN	4 400,00	0,00	660,00	5 060,00	1
01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ	314 078,38	0,00	47 111,76	361 190,14	53
02	20. Vachova 3 b.č. 7 - vodovod	19 574,15	0,00	2 936,12	22 510,27	3
03	20. Vachova 3 b.č. 7 - kanalizace	8 172,43	0,00	1 225,86	9 398,29	1
04	20. Vachova 3 b.č. 7 - zařizovací předměty	46 076,35	0,00	6 911,45	52 987,80	8
05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn	126 220,55	0,00	18 933,08	145 153,63	21
06	20. Vachova 3 b.č. 7 - elektro	69 480,00	0,00	10 422,00	79 902,00	12
Celkem za stavbu		588 001,86	0,00	88 200,28	676 202,14	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 385,35	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			38 457,98	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			60 559,49	10
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 720,26	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			299,35	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			31 178,53	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 076,93	1
DM-12	Demontáže	HSV			3 200,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			4 404,21	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 754,53	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 947,20	2

725	Zařizovací předměty	PSV			46 076,35	8
728	Vzduchotechnika	PSV			1 599,07	0
731	Kotelny	PSV			38 278,00	7
733	Rozvod potrubí	PSV			27 600,58	5
734	Armatury	PSV			12 415,16	2
735	Otopná tělesa	PSV			30 054,72	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 411,45	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 000,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 086,06	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			55 407,83	9
776	Podlahy povlakové	PSV			12 704,96	2
781	Obklady keramické	PSV			34 165,01	6
784	Malby	PSV			22 815,30	4
M21	Elektromontáže	MON			20 514,00	3
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			23 336,00	4
MAT-3	Revize	MON			2 500,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			12 300,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 253,54	4
ON	Ostatní náklady	ON			6 500,00	1
Cena celkem					588 001,86	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	00	20. Vachova 3 b.č. 7 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				4 400,00		5 060,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	1 000,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	4 400,00
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 234,00		1 419,10	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	2,00000	617,00	1 234,00	15,00	1 419,10	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 100,00		5 865,00	
2	549146430R	Bezpečnostní kování BK RX1-40 EXCLUSIVE RC3, klika-knoflík Cr RC3, klika-knoflík Cr	kus	1,00000	650,00	650,00	15,00	747,50	
3	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	450,00	450,00	15,00	517,50	
4	76666677	Repasování dveří dle TZ odstranění nevhodných prvků a povrchových úprav,doplnění prvků dle původních	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						8 151,35		9 374,05	
5	317121047RT2	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	2,00000	680,00	1 360,00	15,00	1 564,00	
		koupelna : 1		1,00000					
		záchod : 1		1,00000					
6	317121047RT4	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm	kus	1,00000	969,00	969,00	15,00	1 114,35	
		kuchyně : 1		1,00000					
7	342012323R00	Příčka SDK tl.125mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RBI 12,5mm	m2	1,12500	932,00	1 048,50	15,00	1 205,78	
		záchod : 0,9*1,25		1,12500					
8	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,28600	662,00	1 513,33	15,00	1 740,33	
		nové zdivo : 1,616+(1,260*0,100*3,300)+(1,260*0,100*3,300)- (0,800*0,100*2,020)		2,28600					
9	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	2,17220	898,00	1 950,64	15,00	2 243,24	
		nové zdivo : (0,700*0,150*3,300)+(4,461*0,150*3,300)- (0,850*0,150*3,000)		2,17220					
10	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	421,00	421,00	15,00	484,15	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.

11	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	13,94000	52,00	724,88	15,00	833,61	
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	-------	--------	--

Včetně dodávky kotev.

koupelna : 2*2,020+2*3,300

10,64000

záchod : 3,300

3,30000

12	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	164,00	164,00	15,00	188,60	
----	--------------	-------------------------------	-----	---------	--------	--------	-------	--------	--

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				38 457,98	44 226,68		
---------------	--	-----------------------------	--	--	--	------------------	------------------	--	--

13	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	54,35000	658,00	35 762,30	15,00	41 126,65	
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	--

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

předsíň : 4,38

4,38000

chodba : 1,39

1,39000

kuchyně : 10,04

10,04000

obývací pokoj : 22,54

22,54000

pokoj : 16

16,00000

14	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,84000	702,00	2 695,68	15,00	3 100,03	
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

záchod : 1,13

1,13000

koupelna : 2,71

2,71000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				60 559,49	69 643,41		
----------------	--	-------------------------------	--	--	--	------------------	------------------	--	--

15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	10,59380	42,00	444,94	15,00	511,68	
----	--------------	-----------------------------------	----	----------	-------	--------	-------	--------	--

okna :

O 01 : ,56*2,07

1,15920

O 02 : ,27*1,97

0,53190

O 03 : ,99*2

1,98000

O 04 : ,99*2

1,98000

O 05 : 1,34*1,83

2,45220

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		O 06 : ,85*2,93		2,49050					
16	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	32,00000	158,00	5 056,00	15,00	5 814,40	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32		32,00000					
17	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	162,45435	172,00	27 942,15	15,00	32 133,47	
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
		zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu mimo byt :							
		předsíň :		25,02475					
		(0,715+0,495+1,715+1,2+0,9+1,065+0,34+1,2+1,695+0,21)*3,25-1,2*2,52-1,2*2,45							
		chodba : (0,21+0,85+0,41+0,8+0,05-0,93)*3,25		4,51750					
		koupelna původní omítka nad obklady :		8,33800					
		(1,26+1,45+0,15+0,7)*3,25-0,8*2,02-0,8*2,02							
		kuchyně vč. ostění :		25,28810					
		3,040*(3,61+0,85+(0,59+1,41+0,25)*2)-							
		(0,56+0,85)*2,93+2,93*0,3*2+(0,85+0,56)*0,3							
		obývací pokoj vč. ostění :		49,41640					
		3,040*(5,67+3,975)*2+0,16*2*3,04-2,02*(0,8+0,8)-							
		1,2*2,52-1,2*2,48-0,99*2*2+0,3*(0,99*2+2*4)							
		ložnice vč. ostění :		49,86960					
		3,040*(4,55*2+0,3+(1,045+2,5)*2)+0,2*2*3,04-							
		1,2*2,48+0,3*(1,34+2*1,83)							
18	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	16,20800	211,00	3 419,89	15,00	3 932,87	
		koupelna nové zdivo pod obklady :		12,09600					
		2,1*(1,45+0,7+0,15+0,7+0,7+1,26+0,8)							
		záchod nové zdivo pod obklady : 1,6*(1,26+0,9+0,41)		4,11200					
19	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	18,20640	392,00	7 136,91	15,00	8 207,45	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna nové zdivo nad obklady : (2,8-2,1)*(1,45+0,7+0,15+0,7+0,7+1,26+0,8)		4,03200					
		záchod nové zdivo nad obklady : (2,8-1,6)*(1,26+0,9+0,41)		3,08400					
		obývací pokoj : 0,8*2,02		1,61600					
		kuchyně : 3,04*3,61-3*0,5		9,47440					
20	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková	m2	12,80000	625,00	8 000,00	15,00	9 200,00	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32*(0,1+2*0,15)		12,80000					
21	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	35,66500	240,00	8 559,60	15,00	9 843,54	
		rýhy vodovod : 21,1*(0,15+2*0,15)		9,49500					
		rýhy kanalizace : 13*(0,1+2*0,15)		5,20000					
		rýhy vytápění : 10*(0,1+2*0,15)		4,00000					
		rýha pro přívodní 3F kabel : 32*(0,1+2*0,15)		12,80000					
		nové zdivo :							
		koupelna : (3+2,2*2+0,8)*0,15*2		2,46000					
		záchod : (2*1,25+3,2)*0,15*2		1,71000					
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 404,21		5 064,84	
22	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	7,23800	50,00	361,90	15,00	416,19	
		koupelna : 2,79		2,79000					
		koupelna stěna do výšky 300mm : (1,385+1,26+2,235-0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7)*,3		2,27700					
		záchod : 1,13		1,13000					
		záchod stěna do výšky 300mm : (0,9+0,9+1,26+0,41)*0,3		1,04100					
23	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	7,23800	292,00	2 113,50	15,00	2 430,53	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		<i>dvouvrstvá</i>							
		<i>Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 7,23800</i>		<i>7,23800</i>					
24	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	11,06000	126,00	1 393,56	15,00	1 602,59	
		<i>koupelna stěna do výšky 300mm : 1,385+1,26+2,235-0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7</i>		<i>7,59000</i>					
		<i>záchod stěna do výšky 300mm : 0,9+0,9+1,26+0,41</i>		<i>3,47000</i>					
25	711212611RT1	Těsnící pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	3,60000	139,00	500,40	15,00	575,46	
		<i>koupelna : 8*0,3</i>		<i>2,40000</i>					
		<i>záchod : 4*0,3</i>		<i>1,20000</i>					
26	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03661	952,00	34,85	15,00	40,08	
Díl: 728 Vzduchotechnika						1 599,07		1 838,93	
27	42972760R	Mřížka kruhová KMM pr.100.30, do zdi	kus	1,00000	341,00	341,00	15,00	392,15	
28	429851110R	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	1,00000	56,00	56,00	15,00	64,40	
		<i>1</i>		<i>1,00000</i>					
29	429851112R	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	3,00000	141,00	423,00	15,00	486,45	
		<i>3</i>		<i>3,00000</i>					
30	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	3,20000	166,00	531,20	15,00	610,88	
		<i>záchod : 3,2</i>		<i>3,20000</i>					
31	728415121R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm	kus	1,00000	246,00	246,00	15,00	282,90	
32	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00060	3 114,00	1,87	15,00	2,15	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						23 311,45		26 808,17	
33	7666666-1	Repasování oken dle TZ vyčistění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	500,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
		<i>O 01 - O 06 : 6</i>		<i>6,00000</i>					
34	76666677-04	Repasování dveří D 02 dle TZ 1100x2470 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		D 02 1100x2470mm : 1 repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :		1,00000					
35	76666677-05	Repasování dveří D 03 dle TZ 1100x2430 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
		D 03 1100x2430mm : 1 repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :		1,00000					
36	76666677-06	Repasování dveří D 04 dle TZ 700x1970 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
		D 04 700x1970mm : 1 repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :		1,00000					
37	76666677-09	Repasování dveří D 06 dle TZ 750x2100 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
		dveře D 06 750x2100mm : 1 repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :		1,00000					
38	76666677-11	Nové dveře D 05 dle TZ 700x1970 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
		dveře D 05 700x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : nová obložková zárubeň - kopie původní :		1,00000					
39	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,30121	1 034,00	311,45	15,00	358,17	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 000,00		3 450,00	
40	767888-4	Repase zábradlí balkonového, viz. TZ nová povrchová úprava nátěrem	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
		balkon : 1 Začátek provozního součtu zábradlí : (.73+2,06+.73)*750 Konec provozního součtu		1,00000					2 640,00000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Podle D.1.1.a) TZ bude zábradlí opatřeno novým nátěrem
:
odstranění starého nátěru, broušení, tmelení, zasíťování
proti ptákům :
Zhotovitel zpracuje výrobní dokumentaci. :
Technické řešení bude projednáno s objednatelem. :

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 086,06	8 148,97		
41	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei 1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*4,007	kg	54,49520	31,00	1 689,35	15,00	1 942,75	
42	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát 0,2litru/m2 : 4,007*,2	l	0,80140	121,00	96,97	15,00	111,52	
43	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm Nordic záchod : 0,800*0,100+1,260*0,900 koupelna : 1,260*0,700+1,600*0,560+1,450*0,700 prořez 10% : 4,007*,1	m2	4,40770	353,00	1 555,92	15,00	1 789,31	
44	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby záchod : 0,800*0,100+1,260*0,900 koupelna : 1,260*0,700+1,600*0,560+1,450*0,700	m2	4,00700	6,00	24,04	15,00	27,65	
45	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm záchod : 0,800*0,100+1,260*0,900 koupelna : 1,260*0,700+1,600*0,560+1,450*0,700	m2	4,00700	114,00	456,80	15,00	525,32	
46	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 4,00700	m2	4,00700	112,00	448,78	15,00	516,10	
47	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby záchod : 0,800*0,100+1,260*0,900 koupelna : 1,260*0,700+1,600*0,560+1,450*0,700	m2	4,00700	44,00	176,31	15,00	202,76	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	4,00700	637,00	2 552,46	15,00	2 935,33	
					4,00700				
Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 4,00700									
49	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,15675	545,00	85,43	15,00	98,24	
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						55 407,83		63 719,00	
50	61413700R	Lišta podlahová buk 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	67,00000	45,00	3 015,00	15,00	3 467,25	
Začátek provozního součtu									
chodba :				11,34000					
3,525+1,25+0,47+0,085+1,395+0,065+0,065+1,43+0,6+1,74+1,815-1,1									
pokoj : 5,3+0,975+2,14+1,045+5,29-1,4+1,13+1,68				16,16000					
obývací pokoj :				16,68500					
5,765+1,02+0,8+1,125+0,09+1,285+2,605+0,455+3,02+0,52									
ložnice : 5,39+0,255+1,765+5,41+0,8+1,545+1,04				16,20500					
prořez 10 % : 60,39*0,1				6,03900					
Konec provozního součtu									
lišta : 67				67,00000					
51	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem,podlahy vlysové,parket	m2	46,42537	6,00	278,55	15,00	320,33	
předsíň :				4,59515					
1,200*0,180+0,5*(0,776*1,065)+0,5*(1,065+0,714)*0,351+0,5*(3,816+3,039)*1,066									
chodba : 0,850*0,065+1,125*0,416+1,155*0,929				1,59625					
obývací pokoj : 1,200*0,100+2,450*0,160+5,671*3,975				23,05423					
ložnice : 1,500*0,200+2,500*0,300+4,550*3,545				17,17975					
52	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	41,14500	10,00	411,45	15,00	473,17	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba + předsíň : 0,34+1,695+1,35+1,345-0,8+1,125-0,85+0,4+0,21+0,715+0,495+1,715+0,9+1,065		9,70500					
		obývací pokoj : 5,67-1,2+0,16+2,45+0,16+0,765+5,67-0,8+3,975-1,2		15,65000					
		pokoj : 4,55+0,3+0,2+0,955+1,5+1,09+4,55-1,2+1,045+0,3+2,5		15,79000					
53	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	41,14500	80,00	3 291,60	15,00	3 785,34	
		včetně spojovacích prostředků.							
		chodba + předsíň : 0,34+1,695+1,35+1,345-0,8+1,125-0,85+0,4+0,21+0,715+0,495+1,715+0,9+1,065		9,70500					
		obývací pokoj : 5,67-1,2+0,16+2,45+0,16+0,765+5,67-0,8+3,975-1,2		15,65000					
		pokoj : 4,55+0,3+0,2+0,955+1,5+1,09+4,55-1,2+1,045+0,3+2,5		15,79000					
54	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	20,00000	503,00	10 060,00	15,00	11 569,00	
		předsíň : 5		5,00000					
		chodba : 5		5,00000					
		obývací pokoj : 5		5,00000					
		ložnice : 5		5,00000					
55	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	46,42537	197,00	9 145,80	15,00	10 517,67	
		předsíň : 1,200*0,180+0,5*(0,776*1,065)+0,5*(1,065+0,714)*0,351+0,5*(3,816+3,039)*1,066		4,59515					
		chodba : 0,850*0,065+1,125*0,416+1,155*0,929		1,59625					
		obývací pokoj : 1,200*0,100+2,450*0,160+5,671*3,975		23,05423					
		ložnice : 1,500*0,200+2,500*0,300+4,550*3,545		17,17975					
56	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	46,42537	221,00	10 260,01	15,00	11 799,01	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		<p>předsíň : $1,200*0,180+0,5*(0,776*1,065)+0,5*(1,065+0,714)*0,351+0,5*(3,816+3,039)*1,066$ chodba : $0,850*0,065+1,125*0,416+1,155*0,929$ obývací pokoj : $1,200*0,100+2,450*0,160+5,671*3,975$ ložnice : $1,500*0,200+2,500*0,300+4,550*3,545$</p>		4,59515					
57	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	46,42537	405,00	18 802,27	15,00	21 622,61	
		<p>předsíň : $1,200*0,180+0,5*(0,776*1,065)+0,5*(1,065+0,714)*0,351+0,5*(3,816+3,039)*1,066$ chodba : $0,850*0,065+1,125*0,416+1,155*0,929$ obývací pokoj : $1,200*0,100+2,450*0,160+5,671*3,975$ ložnice : $1,500*0,200+2,500*0,300+4,550*3,545$</p>		4,59515					
58	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,13791	1 038,00	143,15	15,00	164,62	
Díl: 776		Podlahy povlakové				12 704,96		14 610,70	
59	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei 1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*10,04	kg	136,54400	31,00	4 232,86	15,00	4 867,79	
60	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát 0,2litru/m2 : 10,04*0,2	l	2,00800	121,00	242,97	15,00	279,42	
61	28342401.AR	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1363 Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 11,66000 prořez 5% : 11,66*0,05	m	12,24300	10,00	122,43	15,00	140,79	
62	28412251R	Podlahovina PVC Solid 270 tl. 2,0 mm heterogenní Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 10,04000 prořez 10% : 10,04*0,1	m2	11,04400	297,00	3 280,07	15,00	3 772,08	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
63	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	10,04000	6,00	60,24	15,00	69,28	
		kuchyně : 10,04		10,04000					
64	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	10,04000	65,00	652,60	15,00	750,49	
		kuchyně : 10,04		10,04000					
65	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	10,04000	20,00	200,80	15,00	230,92	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 10,04000		10,04000					
66	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	11,66000	12,00	139,92	15,00	160,91	
		kuchyně : 0,59+2*0,25+0,25+3,53+0,08+0,59+1,41+0,25+3,53+0,85+0,08		11,66000					
67	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	11,66000	34,00	396,44	15,00	455,91	
		kuchyně : 0,59+2*0,25+0,25+3,53+0,08+0,59+1,41+0,25+3,53+0,85+0,08		11,66000					
68	776511820RT3	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	10,04000	96,00	963,84	15,00	1 108,42	
		kuchyně : 10,04		10,04000					
69	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	10,04000	232,00	2 329,28	15,00	2 678,67	
		kuchyně : 10,04		10,04000					
70	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,17325	482,00	83,51	15,00	96,04	
Díl: 781 Obklady keramické						34 165,01		39 289,76	
71	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	9,00000	30,00	270,00	15,00	310,50	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
72	597813605R	Obkládačka 20x20 světle béžová lesk	m2	1,65000	300,00	495,00	15,00	569,25	
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,50000		1,50000					
		prořez 10% : 1,5*0,1		0,15000					
73	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	24,02840	491,00	11 797,94	15,00	13 567,63	
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 21,84400		21,84400					
		prořez 10% : 21,844*0,1		2,18440					
74	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	23,34400	147,00	3 431,57	15,00	3 946,31	
		koupelna : ((1,45+0,15+0,7)*2-0,8+1,26*2+0,7*2)*2,1		16,21200					
		záchod : (0,9*2+0,41+0,8+0,05+0,41+0,05)*1,6		5,63200					
		kuchyně : 3*0,5		1,50000					
75	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,34400	44,00	1 027,14	15,00	1 181,21	
		včetně dodávky materiálu.							
		koupelna : ((1,45+0,15+0,7)*2-0,8+1,26*2+0,7*2)*2,1		16,21200					
		záchod : (0,9*2+0,41+0,8+0,05+0,41+0,05)*1,6		5,63200					
		kuchyně : 3*0,5		1,50000					
76	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,50000	677,00	1 015,50	15,00	1 167,83	
		kuchyně : 3*0,5		1,50000					
77	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	21,84400	679,00	14 832,08	15,00	17 056,89	
		koupelna : ((1,45+0,15+0,7)*2-0,8+1,26*2+0,7*2)*2,1		16,21200					
		záchod : (0,9*2+0,41+0,8+0,05+0,41+0,05)*1,6		5,63200					
78	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	18,24000	54,00	984,96	15,00	1 132,70	
		koupelna : (1,45+0,15+0,7)*2-0,8+1,26*2+0,7*2		7,72000					
		záchod : 0,9*2+0,41+0,8+0,05+0,41+0,05		3,52000					
		kuchyně : (3+0,5)*2		7,00000					
79	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,57031	545,00	310,82	15,00	357,44	
Díl: 784	Malby					22 815,30		26 237,60	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
80	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	58,37000	14,00	817,18	15,00	939,76	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,36		1,36000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16,13		16,13000					
		záchod : 1,13		1,13000					
		koupelna : 2,79		2,79000					
81	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	251,83075	19,00	4 784,78	15,00	5 502,50	
		stěny :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 162,45435		162,45435					
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 18,20640		18,20640					
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 12,80000		12,80000					
		stropy :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 58,37000		58,37000					
82	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	251,83075	49,00	12 339,71	15,00	14 190,67	
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 251,83075		251,83075					
83	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	162,45435	30,00	4 873,63	15,00	5 604,67	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 162,45435		162,45435					
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						5 720,26		6 578,30	
84	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,37000	98,00	5 720,26	15,00	6 578,30	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,36		1,36000					
		kuchyně : 10,04		10,04000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16,13		16,13000					
		záchod : 1,13		1,13000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 2,79		2,79000					

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					299,35		344,25	
85	952902110R00	Čištění zmetáním v místnostech a chodbách	m2	59,87000	5,00	299,35	15,00	344,25	

předsíň : 4,38	4,38000
chodba : 1,36	1,36000
kuchyně : 10,04	10,04000
obývací pokoj : 22,54	22,54000
pokoj : 16,13	16,13000
záchod : 1,13	1,13000
koupelna : 2,79	2,79000
balkon : 1,5	1,50000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					9 089,40		10 452,81	
86	962031141R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 50 mm	m2	19,13750	69,00	1 320,49	15,00	1 518,56	

koupelna : (0,85+0,6+0,8+0,05)*3,3	7,59000
(0,675+0,065)*3,3	2,44200
záchod : (0,065+0,89)*3,3	3,15150
0,465*3,3	1,53450
(0,065+0,465+0,8+0,08)*3,3-0,8*2	3,05300
chodba : 0,955*3,3-0,85*2,1	1,36650

87	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	11,57755	36,00	416,79	15,00	479,31	
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 11,57755		11,57755					

88	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	3,97000	23,00	91,31	15,00	105,01	
		záchod : 0,89*2+1,345+1,345-0,5		3,97000					

89	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	11,57755	59,00	683,08	15,00	785,54	
		kuchyně : 0,850*0,345+0,5*(4,465+4,461)*2,250		10,33500					
		záchod : 0,700*0,065+1,345*0,890		1,24255					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
90	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm <i>kuchyně : 0,65</i>	m	0,65000	2 097,00	1 363,05	15,00	1 567,51	
91	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). koupelna : 0,8*2,02</i>	m2	1,61600	125,00	202,00	15,00	232,30	
92	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm <i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32</i>	m	32,00000	117,00	3 744,00	15,00	4 305,60	
93	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 <i>koupelna : (2,3+1,345+0,05+0,8+0,6+0,675)*1,38+0,3*(1,38-0,9)*0,3*2+0,63*0,3 záchod : (0,675+0,89+0,495)*1,38 kuchyně : 1,1*1,46</i>	m2	12,68680	100,00	1 268,68	15,00	1 458,98	

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					8 066,59		9 276,58	
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	-----------------	--

94	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m <i>Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00200 Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,05302 Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,03979 Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,02943 Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,17079 Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,24370 Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00016 Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,01394 Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,64677 Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,04612 Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,00042 Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0,55456</i>	t	7,94738	1 015,00	8 066,59	15,00	9 276,58	
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	----------	--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 2,55703		2,55703					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 18 : 0,63552		0,63552					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,86772		0,86772					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,70950		0,70950					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 21 : 0,12875		0,12875					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,00152		0,00152					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,03040		0,03040					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 0,00354		0,00354					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00115		0,00115					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 41 : 0,05450		0,05450					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 42 : 0,00080		0,00080					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 43 : 0,08463		0,08463					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 47 : 0,00084		0,00084					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 48 : 0,01599		0,01599					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 50 : 0,01005		0,01005					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 54 : 0,08840		0,08840					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 55 : 0,00046		0,00046					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 56 : 0,02275		0,02275					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 57 : 0,01625		0,01625					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 59 : 0,13654		0,13654					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 60 : 0,00201		0,00201					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 61 : 0,00147		0,00147					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 62 : 0,03048		0,03048					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 67 : 0,00023		0,00023					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 69 : 0,00251		0,00251					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 71 : 0,00144		0,00144					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 72 : 0,02013		0,02013					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 73 : 0,46687		0,46687					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 75 : 0,00490		0,00490					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 76 : 0,00597		0,00597					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 77 : 0,07099		0,07099					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 80 : 0,02043		0,02043					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 81 : 0,01763		0,01763					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 82 : 0,03526		0,03526					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 84 : 0,07063		0,07063					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 85 : 0,00000							
		Odkaz na hmot. položky pořadí 86 : 0,01282		0,01282					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 91 : 0,00089		0,00089					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 92 : 0,01568		0,01568					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 906,07		14 841,98	
95	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	3,76770	167,00	629,21	15,00	723,59	
96	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	17,68606	247,00	4 368,46	15,00	5 023,73	
		+ 2 nadzemní podlaží : 2*8,84303		17,68606					
97	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,76770	203,00	764,84	15,00	879,57	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
98	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	75,35393	17,00	1 281,02	15,00	1 473,17	
99	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,76770	286,00	1 077,56	15,00	1 239,19	
100	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,76770	32,00	120,57	15,00	138,66	
101	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,76770	1 238,00	4 664,41	15,00	5 364,07	
Celkem						314 078,38			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	01	20. Vachova 3 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	02	20. Vachova 3 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722 Vnitřní vodovod						12 947,20		14 889,28	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	500,00	500,00	15,00	575,00	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	3,90000	218,00	850,20	15,00	977,73	
<p>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. záchod - umyvátko : 2*1,3 2,60000 koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3 1,30000</p>									
3	722172632R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	10,90000	254,00	2 768,60	15,00	3 183,89	
<p>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. kuchyně - koupelna : od kotle ke sprše : 2*(2,3+1,2+1,4) 9,80000 od sprchy k umyvadlu : ,4+,7 1,10000</p>									
4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	3,90000	59,00	230,10	15,00	264,62	
<p>Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000</p>									
5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	10,90000	73,00	795,70	15,00	915,06	
<p>Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000</p>									
6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	2 230,00	4 460,00	15,00	5 129,00	
7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	302,00	302,00	15,00	347,30	
9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	14,80000	15,00	222,00	15,00	255,30	
<p>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000</p>									
10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,80000	32,00	473,60	15,00	544,64	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	02	20. Vachova 3 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 080,40		4 692,46	
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,50000	48,00	600,00	15,00	690,00	

starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5 12,50000

12	971035231R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	1,00000	78,00	78,00	15,00	89,70	
		VZT01 :							
		1		1,00000					

13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	18,80000	157,00	2 951,60	15,00	3 394,34	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

záchod - k umyvátku : 1,3 1,30000

koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3 1,30000

od kotle ke sprše v nové zdi : 1,2+1,4 2,60000

od sprchy k umyvadlu v nové zdi : ,4+,7 1,10000

starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5 12,50000

14	974031254R00	Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 10 x 15 cm	m	2,30000	196,00	450,80	15,00	518,42	
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	--------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

vodovod :

kuchyně rýha ve staré zdi : 2,3 2,30000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10,34		11,89	
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,03480	297,00	10,34	15,00	11,89	

Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155 0,00155

Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164 0,00164

Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00195 0,00195

Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00698 0,00698

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	02	20. Vachova 3 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00051		0,00051					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00174		0,00174					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300		0,00300					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220		0,00220					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00015		0,00015					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00475		0,00475					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00921		0,00921					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00113		0,00113					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 536,21		2 916,64	
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,73620	678,00	499,14	15,00	574,01	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
17	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	234,00	344,54	15,00	396,22	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
18	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,73620	226,00	166,38	15,00	191,34	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,73620		0,73620					
19	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,72400	19,00	279,76	15,00	321,72	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,73620*20		14,72400					
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,73620	318,00	234,11	15,00	269,23	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	02	20. Vachova 3 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
21	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,73620	1 375,00	1 012,28	15,00	1 164,12	

[Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,73620](#)

0,73620

Celkem	19 574,15
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	03	20. Vachova 3 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 754,53		6 617,71	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm <i>demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5</i>	m	4,00000	11,00	44,00	15,00	50,60	
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm <i>záchod : ,5+3 kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3</i>	m	6,50000	29,00	188,50	15,00	216,78	
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. koupelna : od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7 odbočka k umyvátku : 1,3</i>	m	3,00000	236,00	708,00	15,00	814,20	
4	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod od stoupacího potrubí k odbočce ke dřezu : ,5</i>	m	0,50000	310,00	155,00	15,00	178,25	
5	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod : ,5</i>	m	0,50000	752,00	376,00	15,00	432,40	
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. záchod : 3 kuchyně u kotle : 3</i>	m	6,00000	592,00	3 552,00	15,00	4 084,80	
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 <i>umyvadlo : 1 sprchová vanička : 1 myčka : 1</i>	kus	5,00000	77,00	385,00	15,00	442,75	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	03	20. Vachova 3 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
		umývátko : 1		1,00000					
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	22,00	220,00	15,00	253,00	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,00000		3,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 6,00000		6,00000					
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	63,01300	2,00	126,03	15,00	144,93	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 661,00		1 910,15	
10	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
		kuchyně : 2		2,00000					
11	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	13,00000	117,00	1 521,00	15,00	1 749,15	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5		4,00000					
		záchod stoupací potrubí : 3		3,00000					
		kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3		3,00000					
		koupelna :							
		od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7		1,70000					
		odbočka k umývátku : 1,3		1,30000					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				756,90		870,44	
12	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,26327	198,00	52,13	15,00	59,95	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 0,26327		0,26327					
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,26327	610,00	160,59	15,00	184,68	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	03	20. Vachova 3 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
14	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,26327	203,00	53,44	15,00	61,46	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					
15	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26540	17,00	89,51	15,00	102,94	
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,26327*20		5,26540					
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,26327	286,00	75,30	15,00	86,60	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
17	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,26327	1 238,00	325,93	15,00	374,82	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					

Celkem	8 172,43
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	03	20. Vachova 3 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	04	20. Vachova 3 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725 Zařizovací předměty					46 076,35		52 987,80		
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 481,00	1 481,00	15,00	1 703,15	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	5 504,00	5 504,00	15,00	6 329,60	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	9,00000	230,00	2 070,00	15,00	2 380,50	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	160,00	160,00	15,00	184,00	
		myčka : 1		1,00000					
5	55145009R	Baterie sprch směš nástěnná se sprch tyčí PL82B	kus	1,00000	1 374,00	1 374,00	15,00	1 580,10	
		koupelna : 1		1,00000					
6	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	35,00	35,00	15,00	40,25	
7	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	85,00	170,00	15,00	195,50	
8	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	528,00	528,00	15,00	607,20	
9	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00	15,00	8 050,00	
10	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	15,00	9 200,00	
		koupelna : 1		1,00000					
11	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	874,00	874,00	15,00	1 005,10	
12	64222155R	Umývátko rohové Eurovit 33x33 cm s otvor. pro bat. bílé, 335x335x150 mm	kus	1,00000	1 098,00	1 098,00	15,00	1 262,70	
13	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000		0,00	15,00	0,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	04	20. Vachova 3 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 020,00	3 020,00	15,00	3 473,00	
15	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	204,00	204,00	15,00	234,60	
16	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	851,00	851,00	15,00	978,65	
17	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	914,00	914,00	15,00	1 051,10	
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,00	132,00	15,00	151,80	
		koupelna : 1		1,00000					
19	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	750,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.							
		6.010.004 : 1		1,00000					
		6.010.005 : 1		1,00000					
20	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	149,00	149,00	15,00	171,35	
		koupelna : 1		1,00000					
21	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 657,00	1 657,00	15,00	1 905,55	
22	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 348,00	1 348,00	15,00	1 550,20	
23	725310821R00	Demontáž dřezů jednodílných na konzolách	soubor	1,00000	125,00	125,00	15,00	143,75	
		kuchyně : 1		1,00000					
24	725819402R00	Montáž ventilů rohového bez trubičky G 1/2	soubor	10,00000	167,00	1 670,00	15,00	1 920,50	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		myčka : 1		1,00000					
25	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	75,00	225,00	15,00	258,75	
		vana : 1		1,00000					
		umývadlo : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	04	20. Vachova 3 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
26	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	1 895,00	1 895,00	15,00	2 179,25	
27	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 048,00	2 048,00	15,00	2 355,20	
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 577,00	1 577,00	15,00	1 813,55	
29	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	131,00	131,00	15,00	150,65	
30	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	141,00	282,00	15,00	324,30	
31	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,07900	688,00	54,35	15,00	62,50	

Celkem	46 076,35
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 731 Kotelny						38 278,00		44 019,70	
1	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	35 000,00	35 000,00	15,00	40 250,00	
2	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	778,00	778,00	15,00	894,70	
3	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: 733 Rozvod potrubí						27 600,58		31 740,67	
4	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	200,00	4 800,00	15,00	5 520,00	
5	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	43,56000	46,00	2 003,76	15,00	2 304,32	
				Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 43,56000	43,56000				
6	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
				Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 51,12000	51,12000				
7	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
				nový rozvod vytápění :					
				kuchyně od kotle do podhledu : 2*2,5		5,00000			
				kuchyně v podhledu : 2*(,59+1,41+,25+,15)		4,80000			
				kuchyně k OT 3 : 2*(,2+3)		6,40000			
				koupelna v podhledu : 2*(1,26+,1)		2,72000			
				koupelna k OT 4 : 2*(,7+3)		7,40000			
				obývací pokoj v podhledu : 2*(,8+2,4+,1)		6,60000			
				obývací pokoj k OT 2 : 2*(1,5+3)		9,00000			
				pokoj v podhledu : 2*(1,1+5)		3,20000			
				pokoj k OT 1 : 2*3		6,00000			
8	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,24916	1 400,00	348,82	15,00	401,14	
				Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00174		0,00174			
				Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,24742		0,24742			
Díl: 734 Armatury						12 415,16		14 277,43	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
9	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	650,00	1 300,00	15,00	1 495,00	
10	734209103R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	27,00	54,00	15,00	62,10	
11	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	4,00000	84,00	336,00	15,00	386,40	
12	734209114R00	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	2,00000	106,00	212,00	15,00	243,80	
13	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verifix VK - přímé	kus	4,00000	450,00	1 800,00	15,00	2 070,00	
14	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	450,00	900,00	15,00	1 035,00	
15	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00	
16	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00	
17	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavici	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00	
18	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01238	1 063,00	13,16	15,00	15,13	

[Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00198](#) 0,00198
[Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00012](#) 0,00012
[Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00012](#) 0,00012
[Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00024](#) 0,00024
[Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00480](#) 0,00480
[Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00160](#) 0,00160
[Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0,00352](#) 0,00352

Díl: 735	Otopná tělesa					30 054,72	34 562,93	
19	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35
		OT 4 : 1		1,00000				
20	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75
		OT 2 : 1		1,00000				
21	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75
		OT 1 : 1		1,00000				
22	48457592.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 900 dl. 500	kus	1,00000	5 570,00	5 570,00	15,00	6 405,50
		OT 3 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	735000911R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s ručním ovládáním	kus	2,00000	66,00	132,00	15,00	151,80	
24	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	132,00	528,00	15,00	607,20	
25	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,1500 mm	kus	3,00000	118,00	354,00	15,00	407,10	
		pokoj : 1		1,00000					
		kuchyně : 1		1,00000					
		obývací pokoj : 1		1,00000					
26	735151812R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,2820 mm	kus	1,00000	136,00	136,00	15,00	156,40	
		obývací pokoj : 1		1,00000					
27	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	3,00000	650,00	1 950,00	15,00	2 242,50	
28	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
		koupelna : 1		1,00000					
29	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	
30	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	28,00	112,00	15,00	128,80	
31	735221842R00	Demontáž registr.z hl.trubek DN 100 do 3 m,2pramen	kus	1,00000	226,00	226,00	15,00	259,90	
		koupelna : 1		1,00000					
32	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,13953	1 202,00	167,72	15,00	192,88	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,05068		0,05068					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 21 : 0,05068		0,05068					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,02815		0,02815					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,00960		0,00960					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00015		0,00015					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 31 : 0,00022		0,00022					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00005		0,00005					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96 Bourání konstrukcí						10 817,73		12 440,39	
33	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	43,56000	48,00	2 090,88	15,00	2 404,51	

starý rozvod plynu : 5
 staré rozvody vytápění :
 od kotle k OT v kuchyni : $2 * (,59 + 1,41 + ,25 + 1 + 2 + 2) + 1$ 15,50000
 od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji :
 $(,8 + ,065 + 1,345 + ,1 + 1,245 + ,8 + ,3) * 2 + 1$ 10,31000
 odbočka k OT v koupelně : $2 * 1$ 2,00000
 od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji :
 $2 * (1,4 + ,775 + 1,3 + 1,1 + ,3) + 1$ 10,75000

34	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	55,58500	157,00	8 726,85	15,00	10 035,88	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	-----------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

starý rozvod plynu : 5
 staré rozvody vytápění :
 od kotle k OT v kuchyni : $2 * (,59 + 1,41 + ,25 + 1 + 2 + 2) + 1$ 15,50000
 od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji :
 $(,8 + ,065 + 1,345 + ,1 + 1,245 + ,8 + ,3) * 2 + 1$ 10,31000
 odbočka k OT v koupelně : $2 * 1$ 2,00000
 nový rozvod vytápění :
 kuchyně od kotle do podhledu : 2,5 2,50000
 kuchyně k OT 3 : ,2+3 3,20000
 koupelna k OT 4 : ,7+3 3,70000
 obývací pokoj k OT 2 : 1,5+3 4,50000
 pokoj k OT 1 : 3 3,00000
 od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji :
 $1,4 + ,775 + 1,3 + 1,1 + ,3 + 1$ 5,87500

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 054,36		8 112,51	
---	--	--	--	--	--	-----------------	--	-----------------	--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
35	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,51045	350,00	878,66	15,00	1 010,46	
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 2,51045		2,51045					
36	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,51045	221,00	554,81	15,00	638,03	
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 2,51045		2,51045					
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,51045	226,00	567,36	15,00	652,46	
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>							
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 2,51045		2,51045					
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,20900	16,00	803,34	15,00	923,84	
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 2,51045*20		50,20900					
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,51045	318,00	798,32	15,00	918,07	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,22625		0,22625					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,11064		0,11064					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,03705		0,03705					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,02326		0,02326					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,04617		0,04617					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,56628		0,56628					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 1,50080		1,50080					
40	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,51045	1 375,00	3 451,87	15,00	3 969,65	
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 2,51045		2,51045					

Celkem	126 220,55
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	05	20. Vachova 3 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	06	20. Vachova 3 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 530,00		6 359,50	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	79,00000	70,00	5 530,00	15,00	6 359,50	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12 Demontáže						3 200,00		3 680,00	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	15,00	3 680,00	
Díl: M21 Elektromontáže						20 514,00		23 591,10	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	10,00000	30,00	300,00	15,00	345,00	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
5	210010320R00	Krabička přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	42,00000	68,00	2 856,00	15,00	3 284,40	
6	210010323R00	Krabička odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	68,00	204,00	15,00	234,60	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	2 100,00	1 050,00	15,00	1 207,50	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	40,00	600,00	15,00	690,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	60,00	240,00	15,00	276,00	
10	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
11	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
12	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
13	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	70,00	490,00	15,00	563,50	
14	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
15	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	680,00	680,00	15,00	782,00	
16	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	10,00000	50,00	500,00	15,00	575,00	
17	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	50,00	250,00	15,00	287,50	
18	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	120,00	120,00	15,00	138,00	
19	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	16,00000	20,00	320,00	15,00	368,00	
20	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	101,00000	23,00	2 323,00	15,00	2 671,45	
21	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	193,00000	23,00	4 439,00	15,00	5 104,85	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	21,00000	23,00	483,00	15,00	555,45	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	06	20. Vachova 3 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	32,00000	90,00	2 880,00	15,00	3 312,00	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	2,00000	12,00	24,00	15,00	27,60	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	90,00	180,00	15,00	207,00	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	50,00	50,00	15,00	57,50	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	110,00	110,00	15,00	126,50	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	70,00	210,00	15,00	241,50	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	70,00	1 260,00	15,00	1 449,00	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				23 336,00		26 836,40	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	17,00000	12,00	204,00	15,00	234,60	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	84,00000	12,00	1 008,00	15,00	1 159,20	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	172,00000	19,00	3 268,00	15,00	3 758,20	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	29,00	232,00	15,00	266,80	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	21,00000	38,00	798,00	15,00	917,70	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	32,00000	110,00	3 520,00	15,00	4 048,00	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	16,00000	16,00	256,00	15,00	294,40	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	10,00000	28,00	280,00	15,00	322,00	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	4,00000	115,00	460,00	15,00	529,00	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
44	34535443R	Spínač seriový řaz.5	kus	1,00000	155,00	155,00	15,00	178,25	
45	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	135,00	270,00	15,00	310,50	
46	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	165,00	165,00	15,00	189,75	
47	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	148,00	1 036,00	15,00	1 191,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	06	20. Vachova 3 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	350,00	700,00	15,00	805,00	
49	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00	15,00	2 185,00	
50	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	15,00	45,00	15,00	51,75	
51	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	20,00000	12,00	240,00	15,00	276,00	
52	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	38,00000	8,00	304,00	15,00	349,60	
53	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
54	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
55	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
56	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00	15,00	1 518,00	
57	371202013-1	Zvonek elektronický bez jiskry 230/8V	kus	1,00000	150,00	150,00	15,00	172,50	
58	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	210,00	210,00	15,00	241,50	
59	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	720,00	720,00	15,00	828,00	
60	429148016R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100STHL	kus	1,00000	780,00	780,00	15,00	897,00	
61	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	2,00000	10,00	20,00	15,00	23,00	
62	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
63	Pol 67	Anténní koax kabel	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
64	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
65	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	155,00	465,00	15,00	534,75	
66	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	158,00	2 844,00	15,00	3 270,60	
Díl: MAT-3		Revize				2 500,00		2 875,00	
67	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				12 300,00		14 145,00	
68	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	12 300,00	12 300,00	15,00	14 145,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				2 100,00		2 415,00	
69	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00	15,00	2 415,00	

Celkem	69 480,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	20	20. Vachova 3 b.č. 7
R:	06	20. Vachova 3 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02** **2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
 60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.** IČO: **25550586**
 Lužánecká 1887/8 DIČ: **CZ25550586**
 602 00 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	196 216,19
PSV	330 591,30
MON	59 758,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	6 500,00
Celkem	593 065,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	593 065,49 CZK
Snížená DPH	15 %	88 959,82 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **682 025,31** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
21	21. Vachova 3 b.č. 10	593 065,49	0,00	88 959,82	682 025,31	100
00	21. Vachova 3 b.č. 10 - VRN	4 400,00	0,00	660,00	5 060,00	1
01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ	323 462,60	0,00	48 519,39	371 981,99	55
02	21. Vachova 3 b.č. 10 - vodovod	19 574,15	0,00	2 936,12	22 510,27	3
03	21. Vachova 3 b.č. 10 - kanalizace	8 172,43	0,00	1 225,86	9 398,29	1
04	21. Vachova 3 b.č. 10 - zařizovací předměty	46 076,35	0,00	6 911,45	52 987,80	8
05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn	120 651,96	0,00	18 097,79	138 749,75	20
06	21. Vachova 3 b.č. 10 - elektro	70 728,00	0,00	10 609,20	81 337,20	12
Celkem za stavbu		593 065,49	0,00	88 959,82	682 025,31	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			24 298,88	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			38 504,04	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 219,84	12
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 701,64	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			298,40	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 185,69	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 430,41	2
DM-12	Demontáže	HSV			3 200,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			4 376,52	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 754,53	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 947,20	2

723	Vnitřní plynovod	PSV			1 000,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			49 076,35	8
728	Vzduchotechnika	PSV			1 599,07	0
731	Kotelny	PSV			37 500,00	6
733	Rozvod potrubí	PSV			27 646,64	5
734	Armatury	PSV			12 415,16	2
735	Otopná tělesa	PSV			30 054,72	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 783,69	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 000,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 766,02	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			41 449,34	7
776	Podlahy povlakové	PSV			20 006,06	3
781	Obklady keramické	PSV			29 206,31	5
784	Malby	PSV			19 009,69	3
M21	Elektromontáže	MON			21 058,00	4
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			23 900,00	4
MAT-3	Revize	MON			2 500,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			12 300,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 377,29	3
ON	Ostatní náklady	ON			6 500,00	1
Cena celkem					593 065,49	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	00	21. Vachova 3 b.č. 10 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				4 400,00		5 060,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	1 000,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo­vány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	4 400,00
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 234,00		1 419,10	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	2,00000	617,00	1 234,00	15,00	1 419,10	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						5 100,00		5 865,00	
2	549146430R	Bezpečnostní kování BK RX1-40 EXCLUSIVE RC3, klika-knoflík Cr RC3, klika-knoflík Cr	kus	1,00000	650,00	650,00	15,00	747,50	
3	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	450,00	450,00	15,00	517,50	
4	76666677	Repasování dveří dle TZ odstranění nevhodných prvků a povrchových úprav,doplnění prvků dle původních	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						23 064,88		26 524,61	
5	317121047RT2	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	2,00000	680,00	1 360,00	15,00	1 564,00	
		koupelna : 1		1,00000					
		záchod : 1		1,00000					
6	317121047RT4	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm	kus	1,00000	969,00	969,00	15,00	1 114,35	
		kuchyně : 1		1,00000					
7	340271610R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	0,16160	932,00	150,61	15,00	173,20	
		koupelna otvor po dveřích : 0,8*2,02*0,1		0,16160					
8	342012323R00	Příčka SDK tl.125mm,ocel.kce,1x oplášt',RBI 12,5mm	m2	2,25000	662,00	1 489,50	15,00	1 712,93	
		záchod : 0,9*2,5		2,25000					
9	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	6,08600	820,00	4 990,52	15,00	5 739,10	
		koupelna : 1,26*3,05		3,84300					
		záchod : 1,26*3,05-0,8*2		2,24300					
10	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	14,27480	898,00	12 818,77	15,00	14 741,59	
		nové zdivo :							
		koupelna : (4,46-0,17+0,7)*3,27-0,95*2,15		14,27480					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
11	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	421,00	421,00	15,00	484,15	
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.									
12	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	13,49000	52,00	701,48	15,00	806,70	
Včetně dodávky kotev.									
koupelna : 2*2,020+2*3,15 10,34000									
záchod : 3,15 3,15000									
13	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	164,00	164,00	15,00	188,60	
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				38 504,04		44 279,65	
14	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	54,42000	658,00	35 808,36	15,00	41 179,61	
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,									
předsíň : 4,38 4,38000									
chodba : 1,47 1,47000									
kuchyně : 10,03 10,03000									
obývací pokoj : 22,54 22,54000									
pokoj : 16 16,00000									
15	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,84000	702,00	2 695,68	15,00	3 100,03	
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,									
záchod : 1,13 1,13000									
koupelna : 2,71 2,71000									
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				69 219,84		79 602,82	
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	11,22180	42,00	471,32	15,00	542,02	
okna : 0,56*2,15 1,20400									
0,57*1,43 0,81510									
0,98*1,99 1,95020									
0,995*1,98 1,97010									
1,52*1,82 2,76640									

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		0,85*2,96		2,51600					
17	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	36,00000	158,00	5 688,00	15,00	6 541,20	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 36		36,00000					
18	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	152,44668	172,00	26 220,83	15,00	30 153,95	
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
		zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu :							
		předsíň :			24,91175				
		(0,715+0,495+1,44+1,3+1,075+1,065+0,395+1,3+1,54)*3, 27-1,3*2,53-1,3*2,55+93*(3,27-2,17)							
		chodba :			10,71375				
		(0,955+0,2+0,18+0,955+0,2+0,18+0,465+0,8+0,08)*3,25+ 0,5*2,1-0,8*2-0,85*2,1							
		kuchyně vč. ostění : 3,270*(2,25+2,25+4,46+,17)- 1,41*3,05+3,05*0,3*2+(0,85+0,56)*0,3			27,80760				
		obývací pokoj vč. ostění : 3,255*(5,67+5,67+3,975+3,975)- 0,8*2,02*2-1,2*2,5-1,3*2,55-0,98*1,99- 0,995*1,99+(0,98+2*1,99)*0,3+(0,995+2*1,99)*,3			52,29220				
		pokoj vč. ostění : 3,300*(4,82+4,82-0,305+3,545+3,545- 1,2*2,5-1,52*1,82)+(1,52+2*1,82)*0,3			36,72138				
19	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	17,57800	211,00	3 708,96	15,00	4 265,30	
		koupelna nové zdivo pod obklady :		12,09600					
		2,1*(1,45+0,7+0,15+0,7+0,7+1,26+0,8)							
		záchod nové zdivo pod obklady : 1,6*(1,26+0,9+0,41)		4,11200					
		kuchyně nové zdivo pod obklady : (3,34-,6)*,5		1,37000					
20	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	30,27900	392,00	11 869,37	15,00	13 649,78	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		omítky na novém zdivu :							
		koupelna nad obklady :		5,87400					
		(1,385+0,7+0,15+0,7+0,7+1,26)*(3,300-2,1)							
		kuchyně mimo obklad k. linky : (4,46-0,17)*3,300-		12,11450					
		(0,950*2,150)							
		záchod nad obklady : (1,26+1,26+0,9+0,9)*(3,3-1,6)-		7,02400					
		0,8*(2,0-1,6)							
		obývací pokoj zazděné původní dveře : 0,8*2,02		1,61600					
		chodba nová stěna záchodu a kuchyně : 1,26*3,3-		3,65050					
		0,8*2+0,95*(3,3-2,15)							
21	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šifky nad 30 cm, štuková	m2	14,40000	625,00	9 000,00	15,00	10 350,00	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 36*(0,1+2*0,15)		14,40000					
22	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	51,08900	240,00	12 261,36	15,00	14 100,56	
		rýhy vodovod : 21,1*(0,15+2*0,15)		9,49500					
		rýhy kanalizace : 13*(0,1+2*0,15)		5,20000					
		rýhy vytápění : 44,56*(0,1+2*0,15)		17,82400					
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 36*(0,1+2*0,15)		14,40000					
		nové zdivo :							
		koupelna : (3+2,2*2+0,8)*0,15*2		2,46000					
		záchod : (2*1,25+3,2)*0,15*2		1,71000					
Díl: 711		Izolace proti vodě				4 376,52		5 033,00	
23	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	7,15800	50,00	357,90	15,00	411,59	
		koupelna : 2,71		2,71000					
		koupelna stěna do výšky 300mm : (1,385+1,26+2,235-		2,27700					
		0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7)*0,3							

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		záchod : 1,13		1,13000					
		záchod stěna do výšky 300mm : (0,9+0,9+1,26+0,41)*0,3		1,04100					
24	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	7,15800	292,00	2 090,14	15,00	2 403,66	
		dvouvrstvá							
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 7,15800		7,15800					
25	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	11,06000	126,00	1 393,56	15,00	1 602,59	
		koupelna stěna do výšky 300mm : 1,385+1,26+2,235-0,8+1,26+0,7+0,7+0,15+0,7		7,59000					
		záchod stěna do výšky 300mm : 0,9+0,9+1,26+0,41		3,47000					
26	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	3,60000	139,00	500,40	15,00	575,46	
		koupelna : 8*0,3		2,40000					
		záchod : 4*0,3		1,20000					
27	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03626	952,00	34,52	15,00	39,70	
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 599,07		1 838,93	
28	42972760R	Mřížka kruhová KMM pr.100.30, do zdi	kus	1,00000	341,00	341,00	15,00	392,15	
29	429851110R	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	1,00000	56,00	56,00	15,00	64,40	
		1		1,00000					
30	429851112R	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	3,00000	141,00	423,00	15,00	486,45	
		3		3,00000					
31	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	3,20000	166,00	531,20	15,00	610,88	
		záchod : 3,2		3,20000					
32	728415121R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm	kus	1,00000	246,00	246,00	15,00	282,90	
33	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00060	3 114,00	1,87	15,00	2,15	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				23 683,69		27 236,24	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
34	7666666-1	Repasování oken dle TZ vyčistění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	500,00	3 000,00	15,00	3 450,00	

Začátek provozního součtu

okna :

O01 : 0,56*2,15 1,20400

O02 : 0,57*1,43 0,81510

O03 : 0,98*1,99 1,95020

O04 : 0,995*1,99 1,98005

O05 : 1,52*1,82 2,76640

O06 : 0,85*2,98 2,53300

Konec provozního součtu

O 01 - O 06 : 6 6,00000

35	76666677-03	Repasování dveří D 02 dle TZ 1200x2500 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
----	-------------	--	----	---------	----------	----------	-------	----------	--

D 02 1200x2500mm : 1 1,00000

repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :

36	76666677-05a	Repasování dveří D 03 dle TZ 1100x2450 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	----------	--

D 03 1100x2450mm : 1 1,00000

repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :

37	76666677-06	Repasování dveří D 04 dle TZ 700x1970 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------	--

D 04 700x1970mm : 1 1,00000

repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :

38	76666677-07	Repasování dveří D 05 dle TZ 700x1950 vč. zárubně	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------	--

dveře D 05 700x1950 : 1 1,00000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
39	7666677-08	Repasování dveří D 06 dle TZ 850x2100 vč. zárubně dveře D 06 850x2100mm : 1	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :									
40	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,66121	1 034,00	683,69	15,00	786,24	
Díl: 767					Konstrukce zámečnické		3 000,00		3 450,00
41	767888-4	Repase zábradlí balkonového, viz. TZ nová povrchová úprava nátěrem balkon : 1	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
Začátek provozního součtu zábradlí : (.73+2,06+.73)*750 2 640,00000 Konec provozního součtu Podle D.1.1.a) TZ bude zábradlí opatřeno novým nátěrem : odstranění starého nátěru, broušení, tmelení, zasítování proti ptákům : Zhotovitel zpracuje výrobní dokumentaci. : Technické řešení bude projednáno s objednatelem. :									
Díl: 771					Podlahy z dlaždic a obklady		6 766,02		7 780,92
42	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei 1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*3,84	kg	52,22400	31,00	1 618,94	15,00	1 861,78	
43	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát 0,2litru/m2 : 3,84*0,1	l	0,38400	121,00	46,46	15,00	53,43	
44	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm Nordic Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,84000 prořez 10% : 4,44407*0,1	m2	4,28441	353,00	1 512,40	15,00	1 739,26	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
45	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,84000	6,00	23,04	15,00	26,50	
		záchod : 1,13		1,13000					
		koupelna : 2,71		2,71000					
46	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	3,84000	114,00	437,76	15,00	503,42	
		záchod : 1,13		1,13000					
		koupelna : 2,71		2,71000					
47	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	3,84000	112,00	430,08	15,00	494,59	
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 3,84000		3,84000					
48	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,84000	44,00	168,96	15,00	194,30	
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 3,84000		3,84000					
49	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	3,84000	637,00	2 446,08	15,00	2 812,99	
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 3,84000		3,84000					
50	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,15100	545,00	82,30	15,00	94,65	
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						41 449,34		47 666,74	
51	61413700R	Lišta podlahová buk 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	35,00000	45,00	1 575,00	15,00	1 811,25	
		Začátek provozního součtu							
		obývací pokoj : 5,67*2-1,2-,8+3,975*2-1,3		15,99000					
		pokoj : 4,82*2-1,2-,305+3,545*2		15,22500					
		prožez 10 % : 31,215*1		3,12150					
		Konec provozního součtu							
		lišta : 35		35,00000					
52	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem, podlahy vlys, parket	m2	38,54000	6,00	231,24	15,00	265,93	
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16		16,00000					
53	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	31,21500	10,00	312,15	15,00	358,97	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		obývací pokoj : 5,67*2-1,2-,8+3,975*2-1,3		15,99000					
		pokoj : 4,82*2-1,2-,305+3,545*2		15,22500					
54	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	31,21500	80,00	2 497,20	15,00	2 871,78	
		včetně spojovacích prostředků.							
		obývací pokoj : 5,67*2-1,2-,8+3,975*2-1,3		15,99000					
		pokoj : 4,82*2-1,2-,305+3,545*2		15,22500					
55	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	10,00000	503,00	5 030,00	15,00	5 784,50	
		obývací pokoj : 5		5,00000					
		pokoj : 5		5,00000					
56	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	38,54000	197,00	7 592,38	15,00	8 731,24	
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16		16,00000					
57	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	38,54000	221,00	8 517,34	15,00	9 794,94	
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16		16,00000					
58	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	38,54000	405,00	15 608,70	15,00	17 950,01	
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16		16,00000					
59	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,08221	1 038,00	85,33	15,00	98,13	
Díl: 776 Podlahy povlakové						20 006,06		23 006,97	
60	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei	kg	215,96800	31,00	6 695,01	15,00	7 699,26	
		1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*15,88		215,96800					
61	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	1,58800	121,00	192,15	15,00	220,97	
		0,2litru/m2 : 15,88*0,1		1,58800					
62	28342401.AR	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1363	m	23,73525	10,00	237,35	15,00	272,95	
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 22,60500		22,60500					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		prořez 5% : 22,605*,05		1,13025					
63	28412251R	Podlahovina PVC Solid 270 tl. 2,0 mm heterogenní	m2	17,46800	297,00	5 188,00	15,00	5 966,20	
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 15,88000		15,88000					
		prořez 10% : 15,88*,1		1,58800					
64	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	15,88000	6,00	95,28	15,00	109,57	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,47		1,47000					
		kuchyně : 10,03		10,03000					
65	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	15,88000	65,00	1 032,20	15,00	1 187,03	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,47		1,47000					
		kuchyně : 10,03		10,03000					
66	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	15,88000	20,00	317,60	15,00	365,24	
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 15,88000		15,88000					
67	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	22,60500	12,00	271,26	15,00	311,95	
		předsíň + chodba :		10,12500					
		,395+2*,18+1,54+1,4+1,26+,2+,18+,715+,495+1,44+1,075							
		+1,065							
		kuchyně : 4,465+4,465-,95+(,59+1,41+,25)*2		12,48000					
68	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	22,60500	34,00	768,57	15,00	883,86	
		předsíň + chodba :		10,12500					
		,395+2*,18+1,54+1,4+1,26+,2+,18+,715+,495+1,44+1,075							
		+1,065							
		kuchyně : 4,465+4,465-,95+(,59+1,41+,25)*2		12,48000					
69	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	15,88000	96,00	1 524,48	15,00	1 753,15	
		předsíň : 4,38		4,38000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba : 1,47		1,47000					
		kuchyně : 10,03		10,03000					
70	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	15,88000	232,00	3 684,16	15,00	4 236,78	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,47		1,47000					
		kuchyně : 10,03		10,03000					
71	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%		482,00	0,00	15,00	0,00	
Díl: 781 Obladky keramické						29 206,31		33 587,26	
72	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	9,00000	30,00	270,00	15,00	310,50	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					
73	597813605R	Obkládačka 20x20 světle béžová lesk	m2	1,50700	300,00	452,10	15,00	519,92	
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,37000		1,37000					
		prořez 10% : 1,37*,1		0,13700					
74	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	22,86394	491,00	11 226,19	15,00	12 910,12	
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,78540		20,78540					
		prořez 10% : 20,7854*,1		2,07854					
75	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	22,15540	44,00	974,84	15,00	1 121,07	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,37000		1,37000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,78540		20,78540					
76	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,37000	677,00	927,49	15,00	1 066,61	
		kuchyně : (3,34-.6)*,5		1,37000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
77	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	20,78540	679,00	14 113,29	15,00	16 230,28	
		koupelna : (1,385+1,26+2,235-,8+1,26+,7+,7+,15+,7)*2,1-,63*(2,1-,98)		15,23340					
		záchod : (,9+,9+1,26+,41)*1,6		5,55200					
78	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	17,54000	54,00	947,16	15,00	1 089,23	
		koupelna : 1,385+1,26+2,235-,8+1,26+,7+,7+,15+,7		7,59000					
		záchod : ,9+,9+1,26+,41		3,47000					
		kuchyně : (3,34-,6+,5)*2		6,48000					
79	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,54173	545,00	295,24	15,00	339,53	
Díl: 784 Malby						19 009,69		21 861,14	
80	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	58,26000	14,00	815,64	15,00	937,99	
		předsíň : 4,38		4,38000					
		chodba : 1,47		1,47000					
		kuchyně : 10,03		10,03000					
		obývací pokoj : 22,54		22,54000					
		pokoj : 16		16,00000					
		záchod : 1,13		1,13000					
		koupelna : 2,71		2,71000					
81	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	200,30368	19,00	3 805,77	15,00	4 376,64	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 152,44668		152,44668					
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 17,57800		17,57800					
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 30,27900		30,27900					
82	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	200,30368	49,00	9 814,88	15,00	11 287,11	
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 200,30368		200,30368					
83	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	152,44668	30,00	4 573,40	15,00	5 259,41	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 152,44668		152,44668					
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						5 701,64		6 556,89	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
84	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,18000	98,00	5 701,64	15,00	6 556,89	

předsíň : 4,38	4,38000
chodba : 1,39	1,39000
kuchyně : 1,13	1,13000
pokoj : 2,71	2,71000
obývací pokoj : 10,03	10,03000
koupelna : 22,54	22,54000
záchod : 16	16,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních					298,40		343,16	
85	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	59,68000	5,00	298,40	15,00	343,16	

předsíň : 4,38	4,38000
chodba : 1,39	1,39000
kuchyně : 1,13	1,13000
pokoj : 2,71	2,71000
obývací pokoj : 10,03	10,03000
koupelna : 22,54	22,54000
záchod : 16	16,00000
balkon : 1,5	1,50000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					8 430,95		9 695,59	
86	962031141R00	Bourání příček z tvárnice pórobetonových tl. 50 mm	m2	19,13750	69,00	1 320,49	15,00	1 518,56	

koupelna : (0,85+0,6+0,8+0,05)*3,3	7,59000
(0,675+0,065)*3,3	2,44200
záchod : (0,065+0,89)*3,3	3,15150
0,465*3,3	1,53450
(0,065+0,465+0,8+0,08)*3,3-0,8*2	3,05300
chodba : 0,955*3,3-0,85*2,1	1,36650

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
87	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	4,32000	36,00	155,52	15,00	178,85	
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 4,32000		4,32000					
88	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	4,32000	59,00	254,88	15,00	293,11	
		koupelna : 3,12		3,12000					
		záchod : 1,2		1,20000					
89	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	0,65000	2 097,00	1 363,05	15,00	1 567,51	
		kuchyně : 0,65		0,65000					
90	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	1,61600	125,00	202,00	15,00	232,30	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		koupelna otvor pro nové dveře : 0,8*2,02		1,61600					
91	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	36,00000	117,00	4 212,00	15,00	4 843,80	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 36		36,00000					
92	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	9,23010	100,00	923,01	15,00	1 061,46	
		koupelna : (2,3+0,675)*1,38		4,10550					
		kuchyně : (4,465-0,955)*1,46		5,12460					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 420,07		10 833,08	
93	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	9,28086	1 015,00	9 420,07	15,00	10 833,08	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 392,08		15 400,89	
94	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,26955	1 000,00	3 269,55	15,00	3 759,98	
95	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,26955	1 000,00	3 269,55	15,00	3 759,98	
96	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,26955	200,00	653,91	15,00	752,00	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
97	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	65,39095	17,00	1 111,65	15,00	1 278,40	
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,26955	286,00	935,09	15,00	1 075,35	
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,26955	32,00	104,63	15,00	120,32	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	01	21. Vachova 3 b.č. 10 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
100	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, dřeva	t	3,26955	1 238,00	4 047,70	15,00	4 654,86	

Celkem	323 462,60
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	02	21. Vachova 3 b.č. 10 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722 Vnitřní vodovod						12 947,20		14 889,28	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	500,00	500,00	15,00	575,00	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	3,90000	218,00	850,20	15,00	977,73	
<p style="color: green; margin: 0;">Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. záchod - umyvátko : 2*1,3 2,60000 koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3 1,30000</p>									
3	722172632R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	10,90000	254,00	2 768,60	15,00	3 183,89	
<p style="color: green; margin: 0;">Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. kuchyně - koupelna : od kotle ke sprše : 2*(2,3+1,2+1,4) 9,80000 od sprchy k umyvadlu : ,4+,7 1,10000</p>									
4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	3,90000	59,00	230,10	15,00	264,62	
<p style="color: green; margin: 0;">Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000</p>									
5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	10,90000	73,00	795,70	15,00	915,06	
<p style="color: green; margin: 0;">Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000</p>									
6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	2 230,00	4 460,00	15,00	5 129,00	
7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	302,00	302,00	15,00	347,30	
9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	14,80000	15,00	222,00	15,00	255,30	
<p style="color: green; margin: 0;">Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000 3,90000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000 10,90000</p>									
10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,80000	32,00	473,60	15,00	544,64	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	02	21. Vachova 3 b.č. 10 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,90000		3,90000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,90000		10,90000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 080,40		4 692,46	
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,50000	48,00	600,00	15,00	690,00	
		starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5		12,50000					
12	971035231R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	1,00000	78,00	78,00	15,00	89,70	
		VZT01 :							
		1		1,00000					
13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	18,80000	157,00	2 951,60	15,00	3 394,34	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		záchod - k umyvátku : 1,3		1,30000					
		koupelna - od sprchy k umyvadlu : 1,3		1,30000					
		od kotle ke sprše v nové zdi : 1,2+1,4		2,60000					
		od sprchy k umyvadlu v nové zdi : ,4+,7		1,10000					
		starý vodovod předpoklad : 3*2+2*2+1*2+,5		12,50000					
14	974031254R00	Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 10 x 15 cm	m	2,30000	196,00	450,80	15,00	518,42	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		vodovod :							
		kuchyně rýha ve staré zdi : 2,3		2,30000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10,34		11,89	
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,03480	297,00	10,34	15,00	11,89	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155		0,00155					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00195		0,00195					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00698		0,00698					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00051		0,00051					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	02	21. Vachova 3 b.č. 10 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00174		0,00174					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300		0,00300					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220		0,00220					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164		0,00164					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00015		0,00015					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00475		0,00475					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00921		0,00921					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00113		0,00113					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 536,21		2 916,64	
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,73620	678,00	499,14	15,00	574,01	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
17	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	234,00	344,54	15,00	396,22	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
18	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,73620	226,00	166,38	15,00	191,34	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,73620		0,73620					
19	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,72400	19,00	279,76	15,00	321,72	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,73620*20		14,72400					
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,73620	318,00	234,11	15,00	269,23	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,16250		0,16250					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00400		0,00400					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	02	21. Vachova 3 b.č. 10 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,50760		0,50760					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,06210		0,06210					
21	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,73620	1 375,00	1 012,28	15,00	1 164,12	

[Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,73620](#)

0,73620

Celkem						19 574,15			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	03	21. Vachova 3 b.č. 10 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 754,53		6 617,71	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm <i>demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5</i>	m	4,00000	11,00	44,00	15,00	50,60	
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm <i>záchod : ,5+3 kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3</i>	m	6,50000	29,00	188,50	15,00	216,78	
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. koupelna : od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7 odbočka k umyvátku : 1,3</i>	m	3,00000	236,00	708,00	15,00	814,20	
4	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod od stoupacího potrubí k odbočce ke dřezu : ,5</i>	m	0,50000	310,00	155,00	15,00	178,25	
5	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. záchod : ,5</i>	m	0,50000	752,00	376,00	15,00	432,40	
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. záchod : 3 kuchyně u kotle : 3</i>	m	6,00000	592,00	3 552,00	15,00	4 084,80	
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 <i>umyvadlo : 1 sprchová vanička : 1 myčka : 1</i>	kus	5,00000	77,00	385,00	15,00	442,75	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	03	21. Vachova 3 b.č. 10 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
		umývatko : 1		1,00000					
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	22,00	220,00	15,00	253,00	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,00000		3,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 6,00000		6,00000					
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	63,01300	2,00	126,03	15,00	144,93	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 661,00		1 910,15	
10	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
		kuchyně : 2		2,00000					
11	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	13,00000	117,00	1 521,00	15,00	1 749,15	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+,5+,5		4,00000					
		záchod stoupací potrubí : 3		3,00000					
		kuchyně stoupací potrubí u kotle : 3		3,00000					
		koupelna :							
		od odbočky ke dřezu k umyvadlu : 1,7		1,70000					
		odbočka k umývatku : 1,3		1,30000					
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						756,90		870,44	
12	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,26327	198,00	52,13	15,00	59,95	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 0,26327		0,26327					
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,26327	610,00	160,59	15,00	184,68	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	03	21. Vachova 3 b.č. 10 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
14	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,26327	203,00	53,44	15,00	61,46	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					
15	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,26540	17,00	89,51	15,00	102,94	
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,26327*20		5,26540					
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,26327	286,00	75,30	15,00	86,60	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,23400		0,23400					
17	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,26327	1 238,00	325,93	15,00	374,82	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,26327		0,26327					

Celkem	8 172,43
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	03	21. Vachova 3 b.č. 10 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	04	21. Vachova 3 b.č. 10 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725 Zařizovací předměty					46 076,35		52 987,80		
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 481,00	1 481,00	15,00	1 703,15	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	5 504,00	5 504,00	15,00	6 329,60	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	9,00000	230,00	2 070,00	15,00	2 380,50	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	160,00	160,00	15,00	184,00	
		myčka : 1		1,00000					
5	55145009R	Baterie sprch směš nástěnná se sprch tyčí PL82B	kus	1,00000	1 374,00	1 374,00	15,00	1 580,10	
		koupelna : 1		1,00000					
6	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	35,00	35,00	15,00	40,25	
7	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	85,00	170,00	15,00	195,50	
8	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	528,00	528,00	15,00	607,20	
9	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00	15,00	8 050,00	
10	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	15,00	9 200,00	
		koupelna : 1		1,00000					
11	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	874,00	874,00	15,00	1 005,10	
12	64222155R	Umývátko rohové Eurovit 33x33 cm s otvor. pro bat. bílé, 335x335x150 mm	kus	1,00000	1 098,00	1 098,00	15,00	1 262,70	
13	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000		0,00	15,00	0,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	04	21. Vachova 3 b.č. 10 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 020,00	3 020,00	15,00	3 473,00	
15	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	204,00	204,00	15,00	234,60	
16	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	851,00	851,00	15,00	978,65	
17	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	914,00	914,00	15,00	1 051,10	
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,00	132,00	15,00	151,80	
		koupelna : 1		1,00000					
19	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	750,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.							
		6.010.004 : 1		1,00000					
		6.010.005 : 1		1,00000					
20	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	149,00	149,00	15,00	171,35	
		koupelna : 1		1,00000					
21	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 657,00	1 657,00	15,00	1 905,55	
22	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 348,00	1 348,00	15,00	1 550,20	
23	725310821R00	Demontáž dřezů jednodílných na konzolách	soubor	1,00000	125,00	125,00	15,00	143,75	
		kuchyně : 1		1,00000					
24	725819402R00	Montáž ventilů rohového bez trubičky G 1/2	soubor	10,00000	167,00	1 670,00	15,00	1 920,50	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		myčka : 1		1,00000					
25	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	75,00	225,00	15,00	258,75	
		vana : 1		1,00000					
		umývadlo : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	04	21. Vachova 3 b.č. 10 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		dřez : 1		1,00000					
26	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	1 895,00	1 895,00	15,00	2 179,25	
27	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 048,00	2 048,00	15,00	2 355,20	
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 577,00	1 577,00	15,00	1 813,55	
29	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	131,00	131,00	15,00	150,65	
30	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	141,00	282,00	15,00	324,30	
31	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,07900	688,00	54,35	15,00	62,50	

Celkem	46 076,35
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 723		Vnitřní plynovod				1 000,00		1 150,00	
1	723-1	Demontáž plynoměru	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00	
Díl: 725		Zařizovací předměty				3 000,00		3 450,00	
2	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
Díl: 731		Kotelny				37 500,00		43 125,00	
3	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	35 000,00	35 000,00	15,00	40 250,00	
4	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: 733		Rozvod potrubí				27 646,64		31 793,64	
5	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	200,00	4 800,00	15,00	5 520,00	
6	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	44,56000	46,00	2 049,76	15,00	2 357,22	
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 44,56000		44,56000					
7	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 51,12000		51,12000					
8	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	51,12000	200,00	10 224,00	15,00	11 757,60	
		nový rozvod vytápění :							
		kuchyně od kotle do podhledu : 2*2,5		5,00000					
		kuchyně v podhledu : 2*(,59+1,41+,25+,15)		4,80000					
		kuchyně k OT 3 : 2*(,2+3)		6,40000					
		koupelna v podhledu : 2*(1,26+,1)		2,72000					
		koupelna k OT 4 : 2*(,7+3)		7,40000					
		obývací pokoj v podhledu : 2*(,8+2,4+,1)		6,60000					
		obývací pokoj k OT 2 : 2*(1,5+3)		9,00000					
		pokoj v podhledu : 2*(1,1+,5)		3,20000					
		pokoj k OT 1 : 2*3		6,00000					
9	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,24920	1 400,00	348,88	15,00	401,21	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

[Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,24742](#)

0,24742

[Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00178](#)

0,00178

Díl: 734		Armatury					12 415,16			14 277,43
10	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	650,00	1 300,00	15,00	1 495,00		
11	734209103R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	27,00	54,00	15,00	62,10		
12	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	4,00000	84,00	336,00	15,00	386,40		
13	734209114R00	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	2,00000	106,00	212,00	15,00	243,80		
14	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	4,00000	450,00	1 800,00	15,00	2 070,00		
15	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	450,00	900,00	15,00	1 035,00		
16	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00		
17	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00		
18	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavicí	kus	4,00000	650,00	2 600,00	15,00	2 990,00		
19	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01238	1 063,00	13,16	15,00	15,13		

[Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00198](#)

0,00198

[Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00012](#)

0,00012

[Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00012](#)

0,00012

[Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00024](#)

0,00024

[Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00480](#)

0,00480

[Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,00160](#)

0,00160

[Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 0,00352](#)

0,00352

Díl: 735		Otopná tělesa					30 054,72			34 562,93
20	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35		
					OT 4 : 1	1,00000				
21	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75		
					OT 2 : 1	1,00000				
22	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	1,00000	8 105,00	8 105,00	15,00	9 320,75		

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		OT 1 : 1		1,00000					
23	48457592.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 900 dl. 500	kus	1,00000	5 570,00	5 570,00	15,00	6 405,50	
		OT 3 : 1		1,00000					
24	735000911R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s ručním ovládáním	kus	2,00000	66,00	132,00	15,00	151,80	
25	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	132,00	528,00	15,00	607,20	
26	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,1500 mm	kus	3,00000	118,00	354,00	15,00	407,10	
		pokoj : 1		1,00000					
		kuchyně : 1		1,00000					
		obývací pokoj : 1		1,00000					
27	735151812R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,2820 mm	kus	1,00000	136,00	136,00	15,00	156,40	
		obývací pokoj : 1		1,00000					
28	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	3,00000	650,00	1 950,00	15,00	2 242,50	
29	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
		koupelna : 1		1,00000					
30	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	
31	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	28,00	112,00	15,00	128,80	
32	735221842R00	Demontáž registr.z hl.trubek DN 100 do 3 m,2pramen	kus	1,00000	226,00	226,00	15,00	259,90	
		koupelna : 1		1,00000					
33	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,13953	1 202,00	167,72	15,00	192,88	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 21 : 0,05068		0,05068					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,05068		0,05068					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,02815		0,02815					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00960		0,00960					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00015		0,00015					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 32 : 0,00022		0,00022					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00005		0,00005					

Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 343,34		7 294,84	
34	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	44,56000	48,00	2 138,88	15,00	2 459,71	

starý rozvod plynu : 6
 staré rozvody vytápění :
 od kotle k OT v kuchyni : 2*(,59+1,41+,25+1+2+2)+1
 od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji :
 (,8+,065+1,345+,1+1,245+,8+,3)*2+1
 odbočka k OT v koupelně : 2*1
 od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji :
 2*(1,4+,775+1,3+1,1++,3)+1

35	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	26,78000	157,00	4 204,46	15,00	4 835,13	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).
 starý rozvod plynu : 6
 staré rozvody vytápění :
 od kotle k OT v kuchyni : ,59+1,41+,25+1+2+2+1
 od OT v kuchyni k OT v obývacím pokoji :
 ,8+,065+1,345+,1+1,245+,8+,3+1
 odbočka k OT v koupelně : 1
 od OT v obývacím pokoji k OT v pokoji :
 1,4+,775+1,3+1,1+,3+1

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 692,10		3 095,92	
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,95804	350,00	335,31	15,00	385,61	

Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 0,95804
 0,95804

37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,95804	221,00	211,73	15,00	243,49	
----	--------------	----------------------------------	---	---------	--------	--------	-------	--------	--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 0,95804		0,95804					
38	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,95804	226,00	216,52	15,00	249,00	
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>							
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 0,95804		0,95804					
39	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19,16085	16,00	306,57	15,00	352,56	
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 0,95804*20		19,16085					
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,95804	318,00	304,66	15,00	350,36	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00410		0,00410					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,15500		0,15500					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,11318		0,11318					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,03705		0,03705					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,02326		0,02326					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,04617		0,04617					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,57928		0,57928					
41	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,95804	1 375,00	1 317,31	15,00	1 514,91	
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 0,95804		0,95804					

Celkem	120 651,96
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	05	21. Vachova 3 b.č. 10 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 10 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 670,00		6 520,50	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	81,00000	70,00	5 670,00	15,00	6 520,50	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12 Demontáže						3 200,00		3 680,00	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	15,00	3 680,00	
Díl: M21 Elektromontáže						21 058,00		24 216,70	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	10,00000	30,00	300,00	15,00	345,00	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
5	210010320R00	Krabička přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	42,00000	68,00	2 856,00	15,00	3 284,40	
6	210010323R00	Krabička odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	68,00	204,00	15,00	234,60	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	2 100,00	1 050,00	15,00	1 207,50	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	40,00	600,00	15,00	690,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	60,00	240,00	15,00	276,00	
10	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
11	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	70,00	140,00	15,00	161,00	
12	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
13	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	70,00	490,00	15,00	563,50	
14	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
15	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	680,00	680,00	15,00	782,00	
16	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	10,00000	50,00	500,00	15,00	575,00	
17	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	50,00	250,00	15,00	287,50	
18	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	120,00	120,00	15,00	138,00	
19	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	16,00000	20,00	320,00	15,00	368,00	
20	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	105,00000	23,00	2 415,00	15,00	2 777,25	
21	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	197,00000	23,00	4 531,00	15,00	5 210,65	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	21,00000	23,00	483,00	15,00	555,45	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 10 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	36,00000	90,00	3 240,00	15,00	3 726,00	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	2,00000	12,00	24,00	15,00	27,60	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	90,00	180,00	15,00	207,00	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	50,00	50,00	15,00	57,50	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	110,00	110,00	15,00	126,50	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	70,00	70,00	15,00	80,50	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	70,00	210,00	15,00	241,50	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	70,00	1 260,00	15,00	1 449,00	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				23 900,00		27 485,00	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	17,00000	12,00	204,00	15,00	234,60	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	88,00000	12,00	1 056,00	15,00	1 214,40	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	176,00000	19,00	3 344,00	15,00	3 845,60	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	29,00	232,00	15,00	266,80	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	21,00000	38,00	798,00	15,00	917,70	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	36,00000	110,00	3 960,00	15,00	4 554,00	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	16,00000	16,00	256,00	15,00	294,40	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	10,00000	28,00	280,00	15,00	322,00	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	4,00000	115,00	460,00	15,00	529,00	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
44	34535443R	Spínač seriový řaz.5	kus	1,00000	155,00	155,00	15,00	178,25	
45	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	135,00	270,00	15,00	310,50	
46	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	165,00	165,00	15,00	189,75	
47	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	148,00	1 036,00	15,00	1 191,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 10 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	350,00	700,00	15,00	805,00	
49	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00	15,00	2 185,00	
50	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	15,00	45,00	15,00	51,75	
51	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	20,00000	12,00	240,00	15,00	276,00	
52	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	38,00000	8,00	304,00	15,00	349,60	
53	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	35,00	105,00	15,00	120,75	
54	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
55	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	340,00	680,00	15,00	782,00	
56	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	1 320,00	1 320,00	15,00	1 518,00	
57	371202013-1	Zvonek elektronický bez jiskry 230/8V	kus	1,00000	150,00	150,00	15,00	172,50	
58	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	210,00	210,00	15,00	241,50	
59	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	720,00	720,00	15,00	828,00	
60	429148016R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100STHL	kus	1,00000	780,00	780,00	15,00	897,00	
61	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	2,00000	10,00	20,00	15,00	23,00	
62	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,00	40,00	15,00	46,00	
63	Pol 67	Anténní koax kabel	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
64	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	14,00000	12,00	168,00	15,00	193,20	
65	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	155,00	465,00	15,00	534,75	
66	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	158,00	2 844,00	15,00	3 270,60	
Díl: MAT-3		Revize				2 500,00		2 875,00	
67	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				12 300,00		14 145,00	
68	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	12 300,00	12 300,00	15,00	14 145,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				2 100,00		2 415,00	
69	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00	15,00	2 415,00	

Celkem	70 728,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	21	21. Vachova 3 b.č. 10
R:	06	21. Vachova 3 b.č. 10 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání