

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
**Doručovací adresa:** Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
**Zastoupený:** Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta  
**IČO:** 449 92 785  
**DIČ:** CZ44992785  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel :** PROTECHSTAV s.r.o.,  
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 61968  
**Zastoupený:** MSc. Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem  
**IČO:** 283 34 043  
**DIČ:** CZ28334043  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Tel. kontakt:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**ID datové schránky:** ntuve65

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

#### 2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „Sukova 5 - oprava bytu č. 4, 7 a 13“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 19.04.2021, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
  - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
  - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
  - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
  - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
  - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou \*.DWG, tak i \*.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
  - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
  - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či

zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**  
**Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505**  
**Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.**  
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho

zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### 3. Termíny a místo plnění

#### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

#### 3.2. Termín dokončení

##### 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na

dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

### 3.3. Místo plnění

#### 3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Sukova 546/5, parc.č. 97 k.ú. Město Brno

### 4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

#### **Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

a) byt č. 4	685.986,77 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 7	651.996,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 13	464.327,80 Kč bez DPH (první snížená sazba)

**Celková cena díla 1.802.311,30 Kč bez DPH (první snížená sazba)**

**Celková cena díla 2.072.658,00 Kč vč. DPH**

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

### 4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i

provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDI) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

## 5. Platební podmínky

### 5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### 5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese**

**uvedenou v záhlaví smlouvy).** Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen priznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při

dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

#### 5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

#### 5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

#### 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

## 6. Staveniště

### 6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody



způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Sukova 5, Brno, Brno v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklizení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3 Prohlídky bytů

6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

## 7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

## 8. Provádění díla a bezpečnost práce

### 8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
  - 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
  - 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
  - 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz)* V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
  - 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
  - 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
  - 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- ### 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi

zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, náradí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
  1. odklizení hrubých nečistot
  2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
  3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

### 8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

#### 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

#### 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

### 9. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),

- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařízovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

### **Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.**

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

## **10. Záruka za jakost díla**

### 10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a

doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
  - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
  - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
  - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
  - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
  - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
  - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
  - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **11. Smluvní pokuty**

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
  - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši



smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

## **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

### **12.1. Vlastnictví díla**

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

### **12.2. Nebezpečí škody na díle**

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

## **13. Pojištění díla**

### **13.1. Pojištění zhotovitele**

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## **14. Vyšší moc**

### **14.1. Definice vyšší moci**

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

### **14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **15. Odstoupení od smlouvy**

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

## **16. Změna smlouvy**

- 16.1. Forma změny smlouvy
  - 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **17. Zpracování osobních údajů**

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [poverenec@brno-stred.cz](mailto:poverenec@brno-stred.cz).
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

## **18. Závěrečná ujednání**

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma

informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

#### **18. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 31.05.2021, usnesením RMČ/2021/119/20.

V Brně dne 18.06.2021

Za objednatele

V Brně dne 04.06.2021

Za zhotovitele

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20189291-4  
Stavba: Stavební úpravy bytu Sukova 5

KSO:  
Místo: Brno

CC-CZ:  
Datum: 9. 12. 2020

Zadavatel:  
Úřad městské části Brna, 601 69 Brno

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Intar a.s.

IČ: 25594443  
DIČ: CZ25594443

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz) sekce Cenové a technické podmínky

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>685 986,77</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>685 986,77</b>	<b>102 898,02</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>788 884,79</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20189291-4

**Stavba:** Stavební úpravy bytu Sukova 5

Místo: **Brno**

Datum: 9. 12. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Brna, 601 69 Brno

Projektant: Intar a.s.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>685 986,77</b>	<b>768 234,16</b>	
SO 01	Byt č.4	295 050,80	357 011,47	<b>STA</b>
SO 01	D.1.4.1 - UT	157 705,50	181 362,00	<b>UT</b>
SO 01	D.1.4.E - ZTI	106 911,69	106 911,69	<b>ZTI</b>
SO 01	D.1.4.G - ESI	126 318,78	122 949,00	<b>ESI</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu Sukova 5

Objekt:

**SO 01 - Byt č.4**

KSO:

Místo: Brno

CC-CZ:

Datum: 9. 12. 2020

Zadavatel:

Úřad městské části Brna, 601 69 Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Intar a.s.

IČ:

25594443

DIČ:

CZ25594443

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**295 050,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	295 050,80	21,00%	61 960,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**357 011,47**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu Sukova 5

Objekt:

**SO 01 - Byt č.4**

Místo: Brno

Datum: 9. 12. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Brna, 601 69 Brno

Projektant: Intar a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>295 050,80</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	61 500,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 447,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 851,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 229,85
997 - Přesun sutě	188,89
998 - Přesun hmot	1 782,60
PSV - Práce a dodávky PSV	224 650,07
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 473,75
713 - Izolace tepelné	248,31
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	548,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	857,50
762 - Konstrukce tesařské	747,03
763 - Konstrukce suché výstavby	49 298,20
766 - Konstrukce truhlářské	26 919,49
767 - Konstrukce zámečnické	14 019,79
771 - Podlahy z dlaždic	6 993,40
775 - Podlahy skládané	47 672,52
776 - Podlahy povlakové	27 849,86
781 - Dokončovací práce - obklady	17 566,68
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 431,97
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 403,57
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 620,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 400,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 500,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu Sukova 5

Objekt:

SO 01 - Byt č.4

Místo: Brno

Datum: 9. 12. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Brna, 601 69 Brno

Projektant: Intar a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**295 050,80**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				61 500,73	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				1 447,69	
1	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	2,000	340,30	680,60	CS ÚRS 2020 02
VV			2*otvory po WAW		2,000			
2	K	310237241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	350,26	350,26	CS ÚRS 2020 02
VV			1*okno WC		1,000			
3	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,108	3 859,50	416,83	CS ÚRS 2020 02
VV			0,6*0,6*0,3*okno komora u kuchyně mč 4.03		0,108			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				49 851,70	
4	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	58,015	50,05	2 903,65	CS ÚRS 2020 02
VV			216,061*0,25*25% z celkové plochy		54,015			
VV			2+2"uvažují se 2m2 z každé strany po stávajícím dřezu		4,000			
VV			Součet		58,015			
5	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí	m2	58,015	215,80	12 519,64	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pleťivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
VV			216,061*0,25*25% z celkové plochy		54,015			
VV			2+2"uvažují se 2m2 z každé strany po stávajícím dřezu		4,000			
VV			Součet		58,015			
6	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	576,02	5 184,18	CS ÚRS 2020 02
VV			60*0,15"po ele a zti a út		9,000			
7	K	612325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	54,015	209,99	11 342,61	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52.. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
VV			(12,5*2,7)-((0,8*1,97)*2+(0,6*1,97)*2+(0,9*1,97)+(0,5*1,97))*mč 4.01		25,476			
VV			(16*2,7)-((0,6*1,97)*2+(0,8*1,97))*mč 4.02		39,260			
VV			(4*2,1)-(0,6*1,97)*mč 4.03		7,260			
VV			(21,7*3,6)-((0,6*1,97)+(0,8*1,97)*2)+((1,25*2,55)*2))*mč 4.04		67,411			
VV			(19*3,6)-((0,8*1,97)+(1,25*2,55)*2))*mč 4.05		60,449			
VV			(7,5*(2,7-1,8))-((0,6*1,97))*mč 4.06		5,568			
VV			(4,7*(2,7-1,2))-((0,6*1,97))*mč 4.07		5,868			
VV			(2,74*2,1)-(0,5*1,97)*mč 4.08		4,769			
VV			Součet		216,061			
VV			216,061*0,25*oprava omítek max 30% z celkové plochy viz PD		54,015			
VV			Součet		54,015			
8	K	612325403	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	5,000	306,69	1 533,45	CS ÚRS 2020 02
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52.. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
VV			(2,5+2,5)*min 2 m2 z každé strany v místě napojení stávajícího dřezu		5,000			
9	K	622325209	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	0,096	961,97	92,35	CS ÚRS 2020 02
VV			((0,2*0,2)*2)*1,2"plocha po wafkách + 20%		0,096			
10	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	1,252	3 207,95	4 016,35	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzně i pojezděné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu).</p> <p>2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny:</p> <p>a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souboru cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového,</p> <p>b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . Beton kleneb.</p> <p>3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rgolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně.</p> <p>4. V ceně jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) základní stržení povrchu mazaniny s urovňáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem,</p> <p>b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řežány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.</p>					
			<p>PSC</p>					
			<p>VV (7,32+15,44)*0,055*m.č. 4.01, 4.02 1,252</p>					
11	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,031	25 630,40	794,54	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Betonová podezdívka přiček se oceňuje položkou 278 36-1111 souboru cen 278 36-11.1 - Výztuž základu (podezdívky) betonového</p>					
			<p>VV "kari síť 4mm 15x15 hmotnost 1,35kg/m2</p>					
			<p>VV ((7,32+15,44)*1,35)/1000*m.č. 4.01, 4.02 přepočteno na tuny 0,031</p>					
12	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační litéj tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm	m2	4,750	673,96	3 201,31	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro roznášecí vrstvu těžkých plovoucích podlah, pro potěr podlahového vytápění, pro potěr na oddělovací vrstvě a jako náhrada cementových potěrů (kromě vlhkých provozů).</p>					
			<p>VV 3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07 4,750</p>					
13	K	634111113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 80 mm	m	28,500	51,29	1 461,77	CS ÚRS 2020 02
			<p>VV 12,5*mč 4.01 12,500</p>					
			<p>VV 16*mč 4.02 16,000</p>					
			<p>VV Součet 28,500</p>					
14	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 743,45	4 743,45	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provedení, např. s ukřinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.</p> <p>2. V cenách jsou započteny i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva.</p> <p>3. V cenách není započtena dodávka zárubní, která se oceňuje ve specifikaci.</p> <p>4. Vyvěšení a zavěšení dveřního křídla (křidel) je započteno v cenách za osazení.</p> <p>5. Ceny lze použít i pro osazení zárubně včetně křídla (křidel), které nelze vyvěsit.</p> <p>6. Kompletace zárubně s křídlem (křídly) se ocení cenami katalogu PSV 800-767 Konstrukce zámečnické - montáž.</p>					
15	M	55331585	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění bezpečnostní třídy RC3 tl stěny 150-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 058,40	2 058,40	CS ÚRS 2020 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 229,85	
16	K	952901101	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím, plochy do do 0,6 m2	m2	0,360	124,50	44,82	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
			<p>VV 0,6*0,6 0,360</p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
17	K	952901102	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2	m2	1,914	124,50	238,29	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se očeňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se očeňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV		(1,32*1,45)		1,914			
18	K	952901108	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	12,495	124,50	1 555,63	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se očeňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se očeňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV		(1,225*2,55)*4		12,495			
19	K	952901121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do do 1,5 m2	m2	5,713	124,50	711,27	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se očeňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se očeňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV		0,6*1,97*4		4,728			
	VV		0,5*1,97		0,985			
	VV		Součet		5,713			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
20	K	952901122	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 1,5 do 3,0 m2	m2	4,925	124,50	613,16	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění fims (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		0,8*1,97*2		3,152			
	VV		Součet		4,925			
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	80,500	4,32	347,76	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění fims (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV		7,32+15,44+1,09+29,01+22,37+3,5+1,25+0,52		80,500			
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	80,500	17,10	1 376,55	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod. ). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění fims (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.</p>					
	VV							
23	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,252	1 950,50	2 442,03	CS ÚRS 2020 02
	VV		(7,32+15,44)*0,055*m.č. 4.01, 4.02		1,252			
24	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	0,228	1 352,90	308,46	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		(7,32+15,44)*0,01*m.č. 4.01, 4.02		0,228			
25	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	0,160	208,75	33,40	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.					
	VV		0,4*0,4		0,160			
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,773	314,99	558,48	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.					
	VV		0,9*1,97"vstupní dveře		1,773			
	D	997	Přesun sutě				188,89	
27	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	5,354	35,28	188,89	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu ceny je rozhodující dopravní vzdálenost těžiště skládky a půdorysné plochy objektu.					
	D	998	Přesun hmot				1 782,60	
28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,393	241,12	1 782,60	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				224 650,07	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 473,75	
29	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše vodorovné V	m2	4,750	7,80	37,05	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9096 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		3,5+1,25"m.č. 4.06, 4.07		4,750			
30	M	62866282	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,7mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	5,463	199,62	1 090,52	CS ÚRS 2020 02
	VV		4,75*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		5,463			
31	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	27,510	12,28	337,82	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny se používají pro odstranění hydroizolačních pásů a fólií bez rozlišení tloušťky a počtu vrstev.					
	VV		7,32+15,44"m.č. 4.01, 4.02		22,760			
	VV		3,5+1,25"m.č. 4.06, 4.07		4,750			
	VV		Součet		27,510			
32	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	835,81	8,36	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	713	Izolace tepelné				248,31	
33	K	713131131	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) nastřelením uvnitř objektu	m2	0,360	142,76	51,39	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.					
	VV		0,6*0,6"okno mč 4.03		0,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
34	M	63152099	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,033$ tl 100mm	m2	0,378	518,75	196,09	CS ÚRS 2020 02	
		VV	0,36*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,378				
35	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6	t	0,001	826,68	0,83	CS ÚRS 2020 02	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</li> <li>Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</li> <li>Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</li> </ol>						
		D 735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				548,00		
36	K	735-1R	Demontáž plynových otopných těles WAW	kus	2,000	274,00	548,00		
		D 742	Elektroinstalace - slaboproud				857,50		
37	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	1,000	218,50	218,50	CS ÚRS 2020 02	
38	M	742-R	Autonomní hlásič kouře fotoelektrický	kus	1,000	639,00	639,00		
		D 762	Konstrukce tesařské				747,03		
39	K	762-1R	Demontáž polic z hoblovaných fošen, šířky polic do 1,00 m	m2	8,316	89,83	747,03		
		VV	(0,635*0,735)*7*komora na chodbě		3,267				
		VV	(0,9*0,935)*6*komora u kuchyně		5,049				
		VV	Součet		8,316				
		D 763	Konstrukce suché výstavby				49 298,20		
40	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	80,500	606,73	48 841,77	CS ÚRS 2020 02	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.</li> <li>V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714.</li> <li>Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.</li> <li>V cenách -2612 a -2613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci.</li> <li>V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na dílky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.</li> <li>V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.</li> </ol>						
		VV	7,32+15,44+1,09+29,01+22,37+3,5+1,25+0,52*plocha všech místností		80,500				
41	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,982	464,80	456,43	CS ÚRS 2020 02	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</li> <li>Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</li> <li>Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.</li> </ol>						
		D 766	Konstrukce truhlářské				26 919,49		
42	K	766-1R	D+M Bezpečnostní vstupní dveře RC3, štítové kování koule/klika, bezpečnostní zámek a kukátko, opatřeno samozavíračem	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00		
43	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	3,000	650,00	1 950,00	CS ÚRS 2020 02	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min.</li> <li>V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří.</li> <li>V cenách -0351 až -0384 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel.</li> <li>V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.</li> </ol>						
44	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970/2100mm	kus	1,000	1 446,00	1 446,00	CS ÚRS 2020 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 646,00	3 292,00	CS ÚRS 2020 02
46	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2020 02
47	M	766-1R	Dveřní štítové kování interiérové	kus	4,000	450,00	1 800,00	
48	K	766661911	Oprava dveřních křidel dřevěných z měkkého dřeva ztmelením	m2	6,107	308,00	1 880,96	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3915 a -3916 je započteno i začistění hoblíkem.					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,5*1,97		0,985			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		6,107			
49	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm	kus	1,000	344,50	344,50	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu ceny demontáže kuchyňských linek je rozhodující délka horních skříněk.					
50	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	395,00	395,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu ceny demontáže kuchyňských linek je rozhodující délka horních skříněk.					
51	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,045	1 134,00	51,03	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 767			Konstrukce zámečnické				14 019,79	
52	K	767612912	Oprava a údržba oken oprava kovového uzávěru okna	kus	6,000	142,76	856,56	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -4911 až -4922 lze oceňovat i výměnu krytiny a výplně meziokenních vložek. 2. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt. 3. Cenami -3911, -3912, -3921, -3922 lze oceňovat jen v případech, kdy je nutná zámečnická montáž konstrukce okna.					
53	K	767612914	Oprava a údržba oken promazání gumového těsnění	kus	6,000	68,48	410,88	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -4911 až -4922 lze oceňovat i výměnu krytiny a výplně meziokenních vložek. 2. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt. 3. Cenami -3911, -3912, -3921, -3922 lze oceňovat jen v případech, kdy je nutná zámečnická montáž konstrukce okna.					
54	K	767612915	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna	kus	6,000	448,20	2 689,20	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -4911 až -4922 lze oceňovat i výměnu krytiny a výplně meziokenních vložek. 2. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt. 3. Cenami -3911, -3912, -3921, -3922 lze oceňovat jen v případech, kdy je nutná zámečnická montáž konstrukce okna.					
55	K	767621901	Údržba oken otvíravých jednokřídlových	kus	2,000	756,13	1 512,26	CS ÚRS 2020 02
56	K	767621902	Údržba oken otvíravých dvoukřídlových	kus	4,000	1 075,68	4 302,72	CS ÚRS 2020 02
57	K	767647911	Oprava a údržba dveří výměna zámků	kus	3,000	126,99	380,97	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt.					
58	K	767647912	Oprava a údržba dveří výměna klik se štítky	sada	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt.					
59	K	767647919	Oprava a údržba dveří výměna závěsu	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2020 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách není započtena výměna lišt; tyto práce se oceňují cenami 767 89-19 Opravy ostatních zámečnických konstrukcí – výměna lišt.					
60	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,100	1 171,96	117,20	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 771			<b>Podlahy z dlaždic</b>					6 993,40
61	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,750	5,73	27,22	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru.</p> <p>2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p> <p>3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.</p>								
VV			3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07					4,750
62	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4,750	260,21	1 236,00	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru.</p> <p>2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p> <p>3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.</p>								
VV			3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07					4,750
63	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,750	54,03	256,64	CS ÚRS 2020 02
VV			3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07					4,750
64	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,750	504,64	2 397,04	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.</p>								
VV			3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07					4,750
65	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	5,225	348,60	1 821,44	CS ÚRS 2020 02
VV			4,75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					5,225
66	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,750	247,34	1 174,87	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.</p>								
VV			3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07					4,750
67	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,166	483,06	80,19	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 775			<b>Podlahy skládané</b>					47 672,52
68	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	37,400	10,26	383,72	CS ÚRS 2020 02
VV			18,9" m.č. 4.05					18,900
VV			18,5"m.č. 4.04					18,500
VV			Součet					37,400
69	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	38,900	81,90	3 185,91	CS ÚRS 2020 02
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách 775 41- . . . nejsou započteny náklady na dodání lišt, tyto se oceňují ve specifikaci; ztážené lze dohodout v přímé výši.</p>								
VV			(18,5+0,3+1,3)"mč 4.04					20,100
VV			18,8"mč 4.05					18,800
VV			Součet					38,900
70	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	38,900	53,91	2 097,10	CS ÚRS 2020 02
71	K	775511821	Demontáž podlah vlysových k dalšímu použití bez lišt lepených s očištěním	m2	3,200	68,49	219,17	CS ÚRS 2020 02
VV			0,8*4"poškozené stávající parkety RP1					3,200



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	775526210	Montáž podlah parketových masivních mozaikových nebo kazetových s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování s podkladem z OSB desek, z tabulí rozměru, do 450x450 mm (plochy do 0,205 m <sup>2</sup> /kus) lepených	m <sup>2</sup>	3,200	509,40	1 630,08	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,8*4"poškozené stávající parkety RP1		3,200			
73	M	61195142	parkety masivní kazetové tl 10mm dub, jasan	m <sup>2</sup>	0,640	891,00	570,24	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,8*4*0,2"poškozené stávající parkety RP1 - 20% nových		0,640			
74	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m <sup>2</sup>	54,580	405,00	22 104,90	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách souboru cen 775 59- . . jsou obsaženy i náklady na materiál.					
	VV		0,8*4"poškozené stávající parkety RP1		3,200			
	VV		29,01+22,37"m.č. 4.04, 4.05		51,380			
	VV		Součet		54,580			
75	K	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m <sup>2</sup>	54,580	111,60	6 091,13	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách souboru cen 775 59- . . jsou obsaženy i náklady na materiál.					
	VV		0,8*4"poškozené stávající parkety RP1		3,200			
	VV		29,01+22,37"m.č. 4.04, 4.05		51,380			
	VV		Součet		54,580			
76	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah výškových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m <sup>2</sup>	54,580	197,10	10 757,72	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách souboru cen 775 59- . . jsou obsaženy i náklady na materiál.					
	VV		0,8*4"poškozené stávající parkety RP1		3,200			
	VV		29,01+22,37"m.č. 4.04, 4.05		51,380			
	VV		Součet		54,580			
77	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m <sup>2</sup>	54,580	10,40	567,63	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách souboru cen 775 59- . . jsou obsaženy i náklady na materiál.					
	VV		0,8*4"poškozené stávající parkety RP1		3,200			
	VV		29,01+22,37"m.č. 4.04, 4.05		51,380			
	VV		Součet		54,580			
78	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,064	1 014,30	64,92	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	776		Podlahy povlakové				27 849,86	
79	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m <sup>2</sup>	27,510	76,50	2 104,52	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypaní křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	VV		7,32+15,44"m.č. 4.01, 4.02		22,760			
	VV		3,5+1,25"m.č. 4.06, 4.07		4,750			
	VV		Součet		27,510			
80	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m <sup>2</sup>	27,510	6,21	170,84	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypaní křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	VV		7,32+15,44"m.č. 4.01, 4.02		22,760			
	VV		3,5+1,25"m.č. 4.06, 4.07		4,750			
	VV		Součet		27,510			
81	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m <sup>2</sup>	22,760	35,19	800,92	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypaní křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	VV		7,32+15,44"m.č. 4.01, 4.02		22,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
82	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	22,760	260,21	5 922,38	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.						
	VV		7,32+15,44*m.č. 4.01, 4.02		22,760				
83	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	29,120	33,12	964,45	CS ÚRS 2020 02	
	VV		7,32+15,44*m.č. 4.01, 4.02		22,760				
	VV		3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07		4,750				
	VV		1,09+0,52*m.č. 4.03, 4.08		1,610				
	VV		Součet		29,120				
84	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	27,510	232,20	6 387,82	CS ÚRS 2020 02	
	VV		7,32+15,44*m.č. 4.01, 4.02		22,760				
	VV		3,5+1,25*m.č. 4.06, 4.07		4,750				
	VV		Součet		27,510				
85	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	30,261	298,35	9 028,37	CS ÚRS 2020 02	
	VV		27,51*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,261				
86	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	17,140	11,04	189,23	CS ÚRS 2020 02	
	VV		1+2+1,2+1+0,6+3,2" kuchyně mč 4.02		9,000				
	VV		0,13+1,1+3,17+0,2+0,58+0,23+0,34+0,25+1,93+0,21" chodba mč 4.01		8,140				
	VV		Součet		17,140				
87	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	22,290	81,90	1 825,55	CS ÚRS 2020 02	
	VV		(3,2+3,9+3,6+0,1+1,09+2,1)" mč 4.02		13,990				
	VV		((12,5)-(0,8+0,8+0,6+0,5+0,9+0,6))" mč 4.01		8,300				
	VV		Součet		22,290				
88	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	22,736	16,20	368,32	CS ÚRS 2020 02	
	VV		22,29*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		22,736				
89	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,205	426,62	87,46	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D	781		Dokončovací práce - obklady				17 566,68		
90	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	16,926	40,42	684,15	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.						
	VV		6,87*1,8*4.06		12,366				
	VV		3,8*1,2*4.07		4,560				
	VV		Součet		16,926				
91	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	16,926	92,55	1 566,50	CS ÚRS 2020 02	
	VV		6,87*1,8*4.06		12,366				
	VV		3,8*1,2*4.07		4,560				
	VV		Součet		16,926				
92	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	16,926	539,50	9 131,58	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.						
	VV		6,87*1,8*4.06		12,366				
	VV		3,8*1,2*4.07		4,560				
	VV		Součet		16,926				
93	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	18,619	323,70	6 026,97	CS ÚRS 2020 02	
	VV		16,926*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		18,619				
94	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,326	483,06	157,48	CS ÚRS 2020 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 783			Dokončovací práce - nátěry			1 431,97		
95	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	2,414	35,11	84,76	CS ÚRS 2020 02
	VV		((0,15*1,97*2)+(0,6*0,15))*3" dveře 600x1970		2,043			
	VV		(0,15*1,97)+(0,5*0,15)*dveře 500x1970		0,371			
	VV		Součet		2,414			
96	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	2,414	2,74	6,61	CS ÚRS 2020 02
	VV		((0,15*1,97*2)+(0,6*0,15))*3" dveře 600x1970		2,043			
	VV		(0,15*1,97)+(0,5*0,15)*dveře 500x1970		0,371			
	VV		Součet		2,414			
97	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,414	57,60	139,05	CS ÚRS 2020 02
	VV		((0,15*1,97*2)+(0,6*0,15))*3" dveře 600x1970		2,043			
	VV		(0,15*1,97)+(0,5*0,15)*dveře 500x1970		0,371			
	VV		Součet		2,414			
98	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	2,414	133,22	321,59	CS ÚRS 2020 02
	VV		((0,15*1,97*2)+(0,6*0,15))*3" dveře 600x1970		2,043			
	VV		(0,15*1,97)+(0,5*0,15)*dveře 500x1970		0,371			
	VV		Součet		2,414			
99	K	783122101	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	0,507	203,35	103,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		((0,15*1,97*2)+(0,6*0,15))*3*0,1" dveře 600x1970		0,204			
	VV		(0,15*1,97)+(0,5*0,15)*0,1"dveře 500x1970		0,303			
	VV		Součet oprav zárubní 10%		0,507			
100	K	783-1R	Nátěr stěn omyvatelnou barvou	m2	5,868	132,39	776,86	
	VV		(4,7*(2,7-1,2))-(0,6*1,97)*mč 4.07		5,868			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			27 403,57		
101	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,061	2,74	592,01	CS ÚRS 2020 02
	VV		(12,5*2,7)-		25,476			
	VV		((0,8*1,97)*2+(0,6*1,97)*2+(0,9*1,97)+(0,5*1,97))*mč 4.01		25,476			
	VV		(16*2,7)-((0,6*1,97)*2+(0,8*1,97))*mč 4.02		39,260			
	VV		(4*2,1)-(0,6*1,9)*mč 4.03		7,260			
	VV		(21,7*3,6)-((0,6*1,97)+((0,8*1,97)*2)+((1,25*2,55)*2))*mč 4.04		67,411			
	VV		(19*3,6)-((0,8*1,97)+(1,25*2,55)*2)*mč 4.05		60,449			
	VV		(7,5*(2,7-1,8))-(0,6*1,97)*mč 4.06		5,568			
	VV		(4,7*(2,7-1,2))-(0,6*1,97)*mč 4.07		5,868			
	VV		(2,74*2,1)-(0,5*1,97)*mč 4.08		4,769			
	VV		Součet		216,061			
102	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,061	27,56	5 954,64	CS ÚRS 2020 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.								
PSC								
	VV		(12,5*2,7)-		25,476			
	VV		((0,8*1,97)*2+(0,6*1,97)*2+(0,9*1,97)+(0,5*1,97))*mč 4.01		25,476			
	VV		(16*2,7)-((0,6*1,97)*2+(0,8*1,97))*mč 4.02		39,260			
	VV		(4*2,1)-(0,6*1,9)*mč 4.03		7,260			
	VV		(21,7*3,6)-((0,6*1,97)+((0,8*1,97)*2)+((1,25*2,55)*2))*mč 4.04		67,411			
	VV		(19*3,6)-((0,8*1,97)+(1,25*2,55)*2)*mč 4.05		60,449			
	VV		(7,5*(2,7-1,8))-(0,6*1,97)*mč 4.06		5,568			
	VV		(4,7*(2,7-1,2))-(0,6*1,97)*mč 4.07		5,868			
	VV		(2,74*2,1)-(0,5*1,97)*mč 4.08		4,769			
	VV		Součet		216,061			
103	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	80,500	24,90	2 004,45	CS ÚRS 2020 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci.Ztratné lze stanovit ve výši 5%.								
PSC								
104	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	84,525	12,45	1 052,34	CS ÚRS 2020 02
	VV		80,5*1,05*Přepočtené koeficientem množství		84,525			
105	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,061	17,93	3 873,97	CS ÚRS 2020 02
	VV		(12,5*2,7)-		25,476			
	VV		((0,8*1,97)*2+(0,6*1,97)*2+(0,9*1,97)+(0,5*1,97))*mč 4.01		25,476			
	VV		(16*2,7)-((0,6*1,97)*2+(0,8*1,97))*mč 4.02		39,260			
	VV		(4*2,1)-(0,6*1,9)*mč 4.03		7,260			
	VV		(21,7*3,6)-((0,6*1,97)+((0,8*1,97)*2)+((1,25*2,55)*2))*mč 4.04		67,411			
	VV		(19*3,6)-((0,8*1,97)+(1,25*2,55)*2)*mč 4.05		60,449			
	VV		(7,5*(2,7-1,8))-(0,6*1,97)*mč 4.06		5,568			
	VV		(4,7*(2,7-1,2))-(0,6*1,97)*mč 4.07		5,868			
	VV		(2,74*2,1)-(0,5*1,97)*mč 4.08		4,769			
	VV		Součet		216,061			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých VV (1,32*1,45)+(0,6*0,6)	m2	2,274	232,40	528,48	CS ÚRS 2020 02
107	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených VV 4*(1,225*2,55)	m2	12,495	116,20	1 451,92	CS ÚRS 2020 02
108	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat VV 3*(0,8*1,97)+4*(0,6*1,97)+(0,9*1,97)+(0,5*1,97)	m2	12,214	116,20	1 419,27	CS ÚRS 2020 02
109	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m VV (12,5*2,7)- ((0,8*1,97)*2+(0,6*1,97)*2+(0,9*1,97)+(0,5*1,97))*mč 4.01 VV (16*2,7)-((0,6*1,97)*2+(0,8*1,97))*mč 4.02 VV (4*2,1)-(0,6*1,9)*mč 4.03 VV (21,7*3,6)-((0,6*1,97)+((0,8*1,97)*2)+((1,25*2,55)*2))*mč 4.04 VV (19*3,6)-((0,8*1,97)+(1,25*2,55)*2))*mč 4.05 VV (7,5*(2,7-1,8))-(0,6*1,97)*mč 4.06 VV (4,7*(2,7-1,2))-((0,6*1,97)*mč 4.07 VV (2,74*2,1)-(0,5*1,97)*mč 4.08 VV Součet	m2	216,061	48,72	10 526,49	CS ÚRS 2020 02
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				1 620,00	
110	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2 VV 0,6*0,6 okno mč 4.03	m2	0,360	4 500,00	1 620,00	CS ÚRS 2020 02
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 900,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 400,00	
111	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2020 02
D	VRN9		Ostatní náklady				6 500,00	
112	K	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 02

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>0002</b>	<b>Vatápění - ZMĚNA</b>	JKSO
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP
<b>0001</b>	<b>Stavební úpravy bytu č.4, 3.NP</b>		Měrná jednotka
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek 0
<b>0620</b>	<b>BD Sukova 5, Brno</b>		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo 620
Rozpočtoval			Počet listů
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
Z	HSV celkem	0	Zřízení výrobní podmínky
R	PSV celkem	157 706	Oborová přírážka
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		157 706	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		157 706	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		157 706	Ostatní náklady celkem
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %	157 706 Kč
DPH		15,0 %	23 656 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>181 362 Kč</b>

Poznámka :

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1 ZTI	JKSO	
<b>Objekt</b>	D.1.4.E	SKP	
<b>D 1.4.E</b>	<b>ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU, SUKOVA 5, BRNO BYT Č.4	Počet jednotek	0
<b>20189291-4</b>	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU, SUKOVA 5, BRNO BYT Č.4</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	20189291-4
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
Z	HSV celkem	18 377	
R	PSV celkem	88 534	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	106 912	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	106 912	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	106 912	Ostatní náklady celkem
			0
			0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %	106 912 Kč
DPH		15,0 %	16 037 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>122 949 Kč</b>

Poznámka :

<b>28361</b>	<b>Položkový rozpočet: Elektroinstalace</b>
<b>Název nabídky:</b>	<b>Elektroinstalace</b>

<b>Materiál</b>						
p.č.	číslo položky	název položky	mj.	množství	cena za m.j.	cena celkem
<b>Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)</b>						
1		instalační krabice, 460x380x120	ks	1	14 Kč	14 Kč
2		KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	40	165 Kč	6 592 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)</b>				<b>6 605 Kč</b>
<b>Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)</b>						
3		KO TRUBKA 2323 PVC	m	50	43 Kč	2 138 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)</b>				<b>2 138 Kč</b>
<b>SLABOPROUD - materiál</b>						
4		Bytový zvonek	ks	1	271 Kč	271 Kč
5		Zásuvka pro STA pod omítku barva bílá	ks	2	164 Kč	328 Kč
6		Zvonkové tlačítko	ks	1	42 Kč	42 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>SLABOPROUD - materiál</b>				<b>641 Kč</b>
<b>Svítlidla (CPV 315 000 00-1)</b>						
7		Objímka + LED žárovka 14W	ks	9	51 Kč	457 Kč
8		Svítlidlo - nad umyvadlo, LED 21, IP44	ks	1	711 Kč	711 Kč
9		Svítlidlo, stropní, 27W, LED, IP54	ks	1	891 Kč	891 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Svítlidla (CPV 315 000 00-1)</b>				<b>2 059 Kč</b>
<b>Ventilátory (CPV 297 141 00-8)</b>						
10		Ventilátor, 13W, 95m3/hod, 100mm	ks	2	301 Kč	601 Kč
11		sada pro montáž ventilátoru	sada	1	403 Kč	403 Kč
		<i>2m potrubí 100mm, 1x venkovní žaluzie protidešťová, 1x flexi</i>				
<b>Celkem za :</b>		<b>Ventilátory (CPV 297 141 00-8)</b>				<b>1 004 Kč</b>
<b>Vodiče (CPV 313 000 00-9)</b>						
12		KABEL CYKY 3C x 1.5	m	90	43 Kč	3 904 Kč
13		KABEL CYKY 3C x 2.5	m	200	52 Kč	10 332 Kč
14		KABEL CYKY 5C x 1.5	m	15	43 Kč	651 Kč
15		KABEL CYKY 5C x 2.5	m	25	52 Kč	1 292 Kč
16		KABEL CYKY 5C x10	m	15	166 Kč	2 491 Kč
17		VODIC HO7 V-U 2.5 ZL/Z (CY)	m	20	45 Kč	900 Kč
18		VODIC HO7 V-U 6 ZL/Z (CY)	m	10	54 Kč	536 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Vodiče (CPV 313 000 00-9)</b>				<b>20 106 Kč</b>
<b>Vypínače (CPV 312 120 00-5)</b>						
19		Doběhové relé DT3 do inst. krabice	ks	2	327 Kč	653 Kč
20		Sporáková kombinace vestavná	ks	1	552 Kč	552 Kč
21		Vypínač 01 (komplet) barva - bílá	ks	7	119 Kč	832 Kč
22		Vypínač 06 (komplet) barva - bílá	ks	8	117 Kč	932 Kč
23		Vypínač 07 (komplet) barva - bílá	ks	1	169 Kč	169 Kč
24		Vypínač, 3x16A, 400V, pod omítku	ks	2	313 Kč	626 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Vypínače (CPV 312 120 00-5)</b>				<b>3 764 Kč</b>
<b>Zásuvky (CPV 312 241 00-3)</b>						
25		Zásuvka dvojitá 230V/16A pod omítku barva bílá-pootočené dutinky	ks	12	186 Kč	2 236 Kč
26		Zásuvka jednoduchá 230V/16A pod omítku barva bílá-bezpečnostní clonky	ks	10	143 Kč	1 431 Kč
<b>Celkem za :</b>		<b>Zásuvky (CPV 312 241 00-3)</b>				<b>3 667 Kč</b>
<b>Celkem za :</b>		<b>Materiál</b>				<b>39 983 Kč</b>

<b>Montáž (CPV 453 100 00-3)</b>
----------------------------------

p.č.	číslo položky	název položky	mj.	množství	cena za m.j.	cena celkem
<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>						
27		Demontáž stávající instalace vč. likvidace materiálu	hod	20	75 Kč	1 500 Kč
28		Koordinace s profesemi	hod	10	75 Kč	750 Kč
		- před dokončením kabeláže nutno prověřit a odsouhlasit s jednotlivými profesemi polohy vývodů a způsob ovládání dodávaných zařízení a technologií. Zápis o této koordinaci musí být uveden ve stavebním deníku.				
29		Monáž nástěnné rozvodnice	hod	4	360 Kč	1 440 Kč
30		Nepředvídatelné náklady a práce spojené s rekonstrukcí	hod	20	125 Kč	2 500 Kč
		<i>Položku možno čekat pouze se souhlasem investora nebo TDI</i>				
31		Pomocné práce, kompletace	hod	20	75 Kč	1 500 Kč
32		Pospojování vodovodních baterií, místní pospojování	hod	2	360 Kč	720 Kč
33		Spolupráce s investorem	hod	5	100 Kč	500 Kč
34		Spolupráce s revizním technikem	hod	5	145 Kč	725 Kč
35		Úprava stávajícího rozvaděče	hod	2	360 Kč	720 Kč
36		Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	hod	20	145 Kč	2 900 Kč
37		Zakreslení skutečného provedení	hod	10	150 Kč	1 500 Kč
	<b>Celkem za :</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>14 755 Kč</b>
<b>Montáže</b>						
38	210010313	Montáž krabice KT 250 s víčkem bez zap	ks	1	100 Kč	100 Kč
39	210203002	Montáž svítidla	ks	2	141 Kč	282 Kč
40	210290741	Montáž bez zapojení el.motor do 1 kW	ks	2	172 Kč	344 Kč
41	210150481	Montáž časového relé DT3	ks	2	174 Kč	348 Kč
42	210290741	Montáž potrubí pro VZT	ks	2	172 Kč	344 Kč
43	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	40	53 Kč	2 131 Kč
44	210010006	Montáž trubky ohebná el.instalační (pod) typ 23 48mm	m	50	43 Kč	2 129 Kč
45	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	375	31 Kč	11 711 Kč
46	210100001	Ukončení vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 2.5mm2	ks	6	22 Kč	131 Kč
47	210110082	Zapojení sporákové přípojky typ 39563-23C zápusť.vč.doutn.	ks	3	172 Kč	517 Kč
48		Zapojení vypínače zapuštěného	ks	16	151 Kč	2 419 Kč
49	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	22	140 Kč	3 089 Kč
	<b>Celkem za :</b>	<b>Montáže</b>				<b>23 544 Kč</b>
<b>SLABOPROUD - montáž</b>						
50	210010311	Montáž krabice přístrojové (KP 68) kruh. bez zapojení	ks	2	61 Kč	122 Kč
51	215142130	Montáž zvonkového tlačítka	ks	1	81 Kč	81 Kč
52	215142130	Montáž zvonku	ks	1	63 Kč	63 Kč
53	210111003	Zapojení telefonní zásuvky	ks	2	131 Kč	263 Kč
	<b>Celkem za :</b>	<b>SLABOPROUD - montáž</b>				<b>529 Kč</b>
<b>SLABOPROUD - stavební práce</b>						
54	97303-1616	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	2	45 Kč	90 Kč
	<b>Celkem za :</b>	<b>SLABOPROUD - stavební práce</b>				<b>90 Kč</b>
<b>Stavební práce</b>						
55	97303-1616	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	40	45 Kč	1 796 Kč
56	97303-1619	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<150x150x100mm	ks	3	93 Kč	279 Kč
57	97103-3181	Vybourání otvoru do zdi cihlové, malt.váp.o, pr. 110mm,, délka300mm	ks	2	224 Kč	447 Kč
58	97408-2113	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	m	50	35 Kč	1 760 Kč
59	97408-2212	Vysekání rýhy do stěny, omítka-cem.š.do 30mm	m	375	43 Kč	16 215 Kč
	<b>Celkem za :</b>	<b>Stavební práce</b>				<b>20 497 Kč</b>
	<b>Celkem za :</b>	<b>Montáž (CPV 453 100 00-3)</b>				<b>59 414 Kč</b>

**Cenová kalkulace celkem bez DPH:**

**99 398 Kč**



# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02**                      **2020\_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel:                      **Statutární město Brno**    IČO: **44992785**  
   **Dominikánské náměstí 196/1**    DIČ: **CZ44992785**  
   **60200**                      **Brno-Brno-město**

Zhotovitel:                      **PROTECHSTAV, s.r.o.**    IČO: **28334043**  
   **Vinohradská 1113/78**    DIČ: **CZ28334043**  
   **61800**                      **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	177 058,45
PSV	376 797,43
MON	87 740,85
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	10 400,00
<b>Celkem</b>	<b>651 996,73</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>651 996,73</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>97 799,51</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH** **749 796,24** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Ing. et Ing. Lukáš Císař

Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>18</b>	<b>18. Sukova 5 b.č. 7</b>	<b>651 996,73</b>	<b>0,00</b>	<b>97 799,51</b>	<b>749 796,24</b>	<b>####</b>
00	Sukova 5 b.č. 7 - VRN	8 900,00	0,00	1 335,00	10 235,00	####
01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ	349 206,92	0,00	52 381,04	401 587,96	####
02	Sukova 5 b.č. 7 - vodovod	35 432,87	0,00	5 314,93	40 747,80	####
03	Sukova 5 b.č. 7 - kanalizace	13 325,91	0,00	1 998,89	15 324,80	####
04	Sukova 5 b.č. 7 - zařizovací předměty	40 436,10	0,00	6 065,42	46 501,52	####
05	Sukova 5 b.č. 7 - vytápění a plyn	106 908,58	0,00	16 036,29	122 944,87	####
06	Sukova 5 b.č. 7 - elektro	97 786,35	0,00	14 667,95	112 454,30	####
Celkem za stavbu		651 996,73	0,00	97 799,51	749 796,24	####

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 832,80	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			47 552,93	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			64 194,08	10
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 029,18	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			337,18	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			28 906,14	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 947,55	1
DM-12	Demontáže	HSV			1 350,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 686,82	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 721,99	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			29 721,49	5

723	Vnitřní plynovod	PSV			324,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			40 725,90	6
728	Vzduchotechnika	PSV			1 097,91	0
731	Kotelny	PSV			29 631,88	5
732	Strojovny	PSV			1 417,50	0
733	Rozvod potrubí	PSV			39 940,02	6
734	Armatury	PSV			10 856,88	2
735	Otopná tělesa	PSV			22 203,66	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			48 868,64	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 950,51	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			51 049,02	8
776	Podlahy povlakové	PSV			14 981,21	2
781	Obklady keramické	PSV			35 698,35	5
783	Nátěry	PSV			400,93	0
784	Malby	PSV			24 520,72	4
M21	Elektromontáže	MON			40 804,83	6
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			24 136,02	4
MAT-3	Revize	MON			2 900,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			19 900,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 908,59	2
ON	Ostatní náklady	ON			10 400,00	2

Cena celkem					651 996,73	100
-------------	--	--	--	--	------------	-----



### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	00	Sukova 5 b.č. 7 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>8 900,00</b>		<b>10 235,00</b>	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	1 000,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

<b>Celkem</b>	<b>8 900,00</b>
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 3</b>						<b>4 832,80</b>		<b>5 557,72</b>	
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>									
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	568,55	568,55	15,00	653,83	
2	317121047RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	1,00000	627,48	627,48	15,00	721,60	
koupelna : 1				1,00000					
3	342012321R00	Příčka SDK tl. 125mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm	m2	2,82150	776,88	2 191,97	15,00	2 520,77	
záchod : ,855*3,3				2,82150					
4	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,41400	610,05	862,61	15,00	992,00	
kuchyně : 0,7*2,02				1,41400					
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	388,03	388,03	15,00	446,23	
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.									
6	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	4,04000	48,06	194,16	15,00	223,28	
Včetně dodávky kotev.									
kuchyně : 2,02*2				4,04000					
<b>Díl: 4</b>						<b>47 552,93</b>		<b>54 685,87</b>	
<b>Vodorovné konstrukce</b>									
7	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	73,19000	606,73	44 406,57	15,00	51 067,56	
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,									
chodba : 6,36				6,36000					
pokoj : 26,39				26,39000					
pokoj : 22,81				22,81000					
kuchyně : 16,14				16,14000					
komora : 1,02				1,02000					
komora : 0,47				0,47000					
8	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,86000	647,40	3 146,36	15,00	3 618,31	
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,									

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

koupelna : 3,64  
3,64000  
záchod : 1,22  
1,22000

<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>64 194,08</b>	<b>73 823,19</b>			
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	13,97598	38,60	539,47	15,00	620,39	

okna :  
O 01 : 0,595\*0,615 0,36593  
O 02 : 0,56\*0,65 0,36400  
O 03 : 1,285\*1,44 1,85040  
O 04 : 1,22\*2,29 2,79380  
O 05 : 1,24\*2,29 2,83960  
O 06 : 1,22\*2,3 2,80600  
O 07 : 1,225\*2,3 2,81750  
O 08 : 0,375\*0,37 0,13875

10	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	28,00000	145,67	4 078,76	15,00	4 690,57	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

rýha pro přívodní 3F kabel : 28  
28,00000

11	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu	m2	239,76628	158,53	38 010,15	15,00	43 711,67	
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	--

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

chodba : 34,47600  
(1,465+(0,26+1+0,23+0,6+0,145+0,7+1,885)\*2+0,07+0,9+  
,195)\*3,6-0,8\*2,02-1,\*2,02-0,6\*2,02-0,7\*2,02-0,8\*2,02-  
0,9\*2,02  
pokoj : 61,26190  
(1,86+2,1+1,06+4,715+0,54+1,255+1,12+1,245+0,755+5,  
615)\*3,62-0,7\*2,02-0,9\*2,02-1,22\*2,29-1,24\*2,29-0,7\*2,02-  
0,9\*2,02

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		<p>pokoj :  <math>(3,71+5,615+0,71+1,235+1,13+1,235+1,14+3,97+0,9+0,745)*3,62-0,9*2,02-1,22*2,3-1,225*2,3</math></p> <p>kuchyně :  <math>(3,895+3,735+0,7+0,05+0,835+0,9+1,985+0,05+0,7+1,215+1,3+0,835)*3,62-1,285*1,435-0,7*2,02-0,9*2,02-0,7*2,02-(3+1,1)*0,5</math></p> <p>komora : <math>(1,115+0,95+1,06+0,205+0,05+0,7)*3,3-0,7*2,02-0,595*1,615</math></p> <p>koupelna nad obklady :  <math>(1,705+1,705+0,805+0,11+0,805+1,385+1,385+0,8+0,8)*(2,76-2,1)-0,595*(2,1-1,945)</math></p> <p>komora : <math>(0,715+0,715+0,65+0,65)*3,715-0,6*2,05</math></p> <p>záchod nad obklady : <math>(0,855+0,855+1,445+1,445)*(2,78-1,6)-0,7*(2,02-1,6)-0,375*0,37</math></p>		62,75030					
12	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	25,44678	194,22	4 942,27	15,00	5 683,61	
		kuchyně pod obklady : $2,025*0,5$		1,01250					
		koupelna pod obklady : $(0,805+1,365+1,705+0,1+1,385+0,775+0,805+0,11+0,805+0,05+0,595+0,185)*2,1-0,595*(2,1-1,945)$		18,14628					
		záchod pod obklady : $(0,885+1,445+0,885+0,715)*1,6$		6,28800					
13	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	2,82800	361,88	1 023,40	15,00	1 176,91	
		nové zdivo :							
		kuchyně : $0,7*2,02$		1,41400					
		pokoj : $0,7*2,02$		1,41400					
14	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šifky nad 30 cm, štuková	m2	11,20000	576,02	6 451,42	15,00	7 419,13	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : $28*(0,1+2*0,15)$		11,20000					

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
15	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	41,35900	221,20	9 148,61	15,00	10 520,90	
		kuchyně : 2*0,15*(2*2,02+0,7)		1,42200					
		chodba : 2*0,15*(2*2,02+0,7)		1,42200					
		vodovod rýhy : 33*(0,15+2*0,15)		14,85000					
		kanalizace rýhy : 9*(0,15+2*0,15)+5,8*(0,15+2*0,15)		6,66000					
		vytápění rýhy : 12,9*(0,15+2*0,15)		5,80500					
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 28*(0,1+2*0,15)		11,20000					

Díl: 711		Izolace proti vodě		4 686,82		5 389,84		
16	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	8,64450	46,23	399,64	15,00	459,59

koupelna : 3,64 3,64000  
 záchod : 1,22 1,22000  
 koupelna : 2,60550  
 (0,805+1,365+1,705+0,1+1,385+0,775+0,805+0,11+0,805+0,05+0,595+0,185)\*,3  
 záchod : (0,885+1,445+0,885+0,715)\*0,3 1,17900

17	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	8,64450	269,34	2 328,31	15,00	2 677,56
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------

dvouvrstvá  
 Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 8,64450 8,64450

18	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	12,61500	115,79	1 460,69	15,00	1 679,79
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------

koupelna : 8,68500  
 0,805+1,365+1,705+0,1+1,385+0,775+0,805+0,11+0,805+0,05+0,595+0,185  
 záchod : 0,885+1,445+0,885+0,715 3,93000

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
19	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	3,60000	127,82	460,15	15,00	529,17	
		koupelna : 8*0,3		2,40000					
		záchod : 4*0,3		1,20000					
20	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,04331	878,14	38,03	15,00	43,73	
<b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>						<b>1 097,91</b>		<b>1 262,60</b>	
21	42972761R	Mřížka kruhová KMM pr.160.30, do zdi	kus	1,00000	422,00	422,00	15,00	485,30	
22	429851132R	Potrubí plastové kulaté VP 150/1000 KP	kus	1,00000	220,50	220,50	15,00	253,58	
23	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	0,60000	193,00	115,80	15,00	133,17	
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 0,60000		0,60000					
24	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	kus	1,00000	336,50	336,50	15,00	386,98	
25	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00090	3 460,00	3,11	15,00	3,58	
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>48 868,64</b>		<b>56 198,94</b>	
26	7666666-1	Repasování oken dle TZ vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	8,00000	550,00	4 400,00	15,00	5 060,00	
		okna : 8		8,00000					
		Začátek provozního součtu							
		O 01 : 0,595*0,615		0,36593					
		O 02 : 0,56*0,65		0,36400					
		O 03 : 1,285*1,44		1,85040					
		O 04 : 1,22*2,29		2,79380					
		O 05 : 1,24*2,29		2,83960					
		O 06 : 1,22*2,3		2,80600					
		O 07 : 1,225*2,3		2,81750					
		O 08 : 0,375*0,37		0,13875					
		Konec provozního součtu							
27	76666677-01f	Nové dveře vstupní D1 dle TZ 900x1970 vč. nové oc. zárubně	ks	1,00000	8 957,00	8 957,00	15,00	10 300,55	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut. dodávka a montáž vstupních dveří D1 : 1 Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 900x1970 mm jednokřídlové CPL 0,2 : včetně příslušné zárubně, kování a příslušenství dle TZ :		1,00000					
28	76666677-25	Nové dveře D 07 dle TZ 800x1970 vč. nové oblož. zárubně dveře D 07 800x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : nová obložková zárubeň - kopie původní :	ks	1,00000	5 983,00	5 983,00	15,00	6 880,45	
29	76666677-37	Nové dveře D 02 dle TZ 700x1970 vč. nové oblož. zárubně dveře D 02 700x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : nová obložková zárubeň - kopie původní :	ks	1,00000	5 783,00	5 783,00	15,00	6 650,45	
30	76666677-38	Nové dveře D 03 dle TZ 500x1970 vč. nové oblož. zárubně dveře D 03 500x1970 mm : 1 nové křídlo vč. nové oblož. zárubně - kopie původních dle TZ :	ks	1,00000	5 683,00	5 683,00	15,00	6 535,45	
31	76666677-39	Nové dveře D 04 dle TZ 600x1970 vč. nové oblož. zárubně dveře D 04 600x1970 mm : 1 nové křídlo vč- nové oblož. zárubně - kopie původních dle TZ :	ks	1,00000	5 683,00	5 683,00	15,00	6 535,45	
32	76666677-40	Nové dveře D 05 dle TZ 800x1970 vč. nové oblož. zárubně dveře D 05 800x1970 mm : 1	ks	1,00000	5 983,00	5 983,00	15,00	6 880,45	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		nové křídlo vč- nové oblož. zárubně - kopie původních dle TZ :							
33	76666677-41	Nové dveře D 08 dle TZ 800x1970 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	5 983,00	5 983,00	15,00	6 880,45	
		dveře D 08 800x1970 mm : 1		1,00000					
		nové křídlo vč. nové oblož. zárubně - kopie původních dle TZ :							
34	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,36000	1 149,00	413,64	15,00	475,69	
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>11 950,51</b>		<b>13 743,09</b>	
35	23521594.AR	Ultraplan stěrka podlahová samonivelační Mapei	kg	86,36000	28,22	2 437,08	15,00	2 802,64	
		1,7kg/mm/m2 : 1,7*8*6,35		86,36000					
36	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	0,63500	111,22	70,62	15,00	81,21	
		spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*6,35		0,63500					
37	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm Nordic	m2	10,13417	325,78	3 301,51	15,00	3 796,74	
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 6,35000		6,35000					
		sokl : 18,895/0,3/2/11		2,86288					
		prořez 10% : (6,35+2,86288)*0,1		0,92129					
38	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	6,35000	5,73	36,39	15,00	41,85	
		komora : 1,02		1,02000					
		koupelna : 3,64		3,64000					
		komora : ,47		0,47000					
		záchod : 1,22		1,22000					
39	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	6,35000	105,00	666,75	15,00	766,76	
		komora : 1,02		1,02000					
		koupelna : 3,64		3,64000					
		komora : ,47		0,47000					



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		záchod : 1,22		1,22000					
40	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	6,35000	102,92	653,54	15,00	751,57	
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 6,35000		6,35000					
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,35000	40,42	256,67	15,00	295,17	
		komora : 1,02		1,02000					
		koupelna : 3,64		3,64000					
		komora : 0,47		0,47000					
		záchod : 1,22		1,22000					
42	771475014RU1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m	5,51000	116,20	640,26	15,00	736,30	
		komora : 0,95+1,115+0,205+0,05+1,06		3,38000					
		komora : 0,715+0,715+0,65+0,05		2,13000					
43	771575109RU1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	6,35000	587,64	3 731,51	15,00	4 291,24	
		komora : 1,02		1,02000					
		koupelna : 3,64		3,64000					
		komora : 0,47		0,47000					
		záchod : 1,22		1,22000					
44	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,31050	502,98	156,18	15,00	179,61	
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>51 049,02</b>		<b>58 706,37</b>	
45	61413710R	Lišta podlahová dub 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	42,00000	48,78	2 048,76	15,00	2 356,07	
		Začátek provozního součtu							
		montáž lišt : 37,985		37,98500					
		prořez : 37,985*0,1		3,79850					
		lišty celkem :							
		Konec provozního součtu							
		celkem lišt : 42		42,00000					
46	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	37,28500	9,46	352,72	15,00	405,63	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pokoj : 5,615+0,71+1,235+1,13+1,235+0,14+3,97+0,745+3,71		18,49000					
		pokoj : 5,615- 0,9+0,755+1,245+1,12+1,255+0,54+4,715+1,06+2,1+2*0, 54+0,21		18,79500					
47	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm <i>včetně spojovacích prostředků.</i>	m	37,98500	80,46	3 056,27	15,00	3 514,71	
		pokoj : 5,615+0,71+1,235+1,13+1,235+0,14+3,97+0,745+3,71		18,49000					
		pokoj : 5,615- 0,9+0,755+1,245+1,12+1,255+0,54+4,715+1,06+2,1+2*0, 54+0,21+0,7		19,49500					
48	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	10,00000	503,10	5 031,00	15,00	5 785,65	
		pokoj : 5		5,00000					
		pokoj : 5		5,00000					
49	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	49,20000	197,10	9 697,32	15,00	11 151,92	
		pokoj : 26,39		26,39000					
		pokoj : 22,81		22,81000					
50	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	49,20000	220,50	10 848,60	15,00	12 475,89	
		pokoj : 26,39		26,39000					
		pokoj : 22,81		22,81000					
51	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	49,20000	405,00	19 926,00	15,00	22 914,90	
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 49,20000		49,20000					
52	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,09232	956,99	88,35	15,00	101,60	
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>14 981,21</b>		<b>17 228,39</b>	
53	28342401.AR	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1363	m	18,25425	10,26	187,29	15,00	215,38	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 17,38500		17,38500					
		prořez 5% : 17,385*0,05		0,86925					
54	28412251R	Podlahovina PVC Solid 270 tl. 2,0 mm heterogenní	m2	23,62500	297,45	7 027,26	15,00	8 081,35	
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 22,50000		22,50000					
		prořez 5% : 22,5*0,05		1,12500					
55	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	22,50000	6,21	139,73	15,00	160,69	
		chodba : 6,36		6,36000					
		kuchyně : 16,14		16,14000					
56	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	22,50000	59,93	1 348,43	15,00	1 550,69	
		chodba : 6,36		6,36000					
		kuchyně : 16,14		16,14000					
57	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	22,50000	18,76	422,10	15,00	485,42	
		chodba : 6,36		6,36000					
		kuchyně : 16,14		16,14000					
58	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	17,38500	34,47	599,26	15,00	689,15	
		chodba : (1,885+0,145+0,23+0,26)*2+1+0,6+0,7+1,465-0,7+0,07+0,195		8,37000					
		kuchyně : 3,895-1,1+0,05+0,835+1,985+1,215+1,3+0,835		9,01500					
59	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	22,50000	232,20	5 224,50	15,00	6 008,18	
		chodba : 6,36		6,36000					
		kuchyně : 16,14		16,14000					
60	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,07337	444,88	32,64	15,00	37,54	
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>35 698,35</b>		<b>41 053,10</b>	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
61	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	10,00000	27,97	279,70	15,00	321,66	
62	597813605R	Obkládačka 20x20 světle béžová lesk	m2	2,25500	276,39	623,26	15,00	716,75	
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 2,05000		2,05000					
		prořez 10% : 2,05*0,1		0,20500					
63	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	26,87770	452,35	12 158,13	15,00	13 981,85	
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 24,43428		24,43428					
		prořez 10% : 24,43428*0,1		2,44343					
64	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	26,48428	135,71	3 594,18	15,00	4 133,31	
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 2,05000		2,05000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 24,43428		24,43428					
65	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	26,48428	40,42	1 070,49	15,00	1 231,06	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 26,48428		26,48428					
66	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	2,05000	624,16	1 279,53	15,00	1 471,46	
		kuchyně : (3+1,1)*0,5		2,05000					
67	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	24,43428	625,82	15 291,46	15,00	17 585,18	
		koupelna :		18,14628					
		(0,805+1,365+1,705+0,1+1,385+0,775+0,805+0,11+0,805							
		+0,05+0,595+0,185)*2,1-0,595*(2,1-1,945)							
		záchod : (0,885+1,445+0,885+0,715)*1,6		6,28800					
68	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	21,81500	49,39	1 077,44	15,00	1 239,06	
		koupelna :		8,68500					
		0,805+1,365+1,705+0,1+1,385+0,775+0,805+0,11+0,805							
		+0,05+0,595+0,185							
		záchod : 0,885+1,445+0,885+0,715		3,93000					
		kuchyně : (3+1,1+0,5)*2		9,20000					

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
69	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,64448	502,98	324,16	15,00	372,78	
<b>Díl: 783</b>						<b>400,93</b>		<b>461,07</b>	
70	783201821R00	Odstanění nátěrů z kovových konstrukcí opálením <i>vstupní dveře do bytu - zárubeň : (2*2+0,9)*(0,1+0,1)</i>	m2	0,98000	152,72	149,67	15,00	172,12	
				0,98000					
71	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email <i>včetně pomocného lešení.</i> <i>vstupní dveře do bytu - zárubeň : (2*2+0,9)*(0,1+0,1)</i>	m2	0,98000	190,90	187,08	15,00	215,14	
				0,98000					
72	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly <i>Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 0,98000</i>	m2	0,98000	50,22	49,22	15,00	56,60	
				0,98000					
73	783904811R00	Odrezižení kovových konstrukcí <i>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 0,98000</i>	m2	0,98000	15,27	14,96	15,00	17,20	
				0,98000					
<b>Díl: 784</b>						<b>24 520,72</b>		<b>28 198,83</b>	
74	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky <i>Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 73,19000</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 4,86000</i>	m2	78,05000	13,03	1 016,99	15,00	1 169,54	
				73,19000					
				4,86000					
75	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x <i>Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 239,76628</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 2,82800</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 11,20000</i>	m2	253,79428	17,93	4 550,53	15,00	5 233,11	
				239,76628					
				2,82800					
				11,20000					
76	784195122R00	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x <i>Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 239,76628</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 2,82800</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 11,20000</i>	m2	253,79428	48,72	12 364,86	15,00	14 219,59	
				239,76628					
				2,82800					
				11,20000					
77	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	239,05447	27,56	6 588,34	15,00	7 576,59	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba :		30,83240					
		3,300*0,834+4,034*1,350+3,134*1,950+3,300*0,311+1,280*1,156+2,020*0,356+3,300*0,260+2,020*0,230+2,020*0,144+2,020*1,886+4,560*1,280+3,300*0,195+1,300*0,968+2,000*0,068							
		pokoj :		54,54017					
		3,300*0,006+3,681*3,300+3,300*0,745+4,868*1,320+3,968*1,980+3,300*0,146+3,143*1,150+3,143*0,712+4,307*0,157+5,613*3,300+3,300*0,030							
		pokoj :		57,46314					
		2,020*1,858+3,300*0,030+3,957*1,280+2,099*2,020+3,300*1,060+4,715*3,300+3,300*0,557+2,362*0,150+3,150*1,142+3,300*0,004+3,300*2,001-(3,144*1,240)+3,968*3,300+1,645*1,320+1,980*0,745							
		kuchyně :		47,04349					
		3,300*0,613+3,300*0,227+1,290*0,737+2,010*0,037+3,300*1,986+1,735*1,350+1,950*0,835+3,300*0,847+3,641*3,300+3,895*3,300+1,033*0,848+2,267*0,825+0,831*0,023+0,377*2,469+1,639*0,831							
		komora : 3,3*(,95+1,115+2,205+1,06)+,7*(3,3-2,02)-,545*,65		11,53075					
		koupelna : 2,600*0,836-(0,615*0,595)+2,600*2,163+2,600*1,705+2,020*1,392+2,192*0,580+2,600*0,775+2,600*0,806+2,600*0,110+2,600*0,805		22,43728					
		komora :		7,84980					
		2*(3,300*0,715)+3,300*0,652+3,300*0,014+1,280*0,650+2,020*0,050							

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		záchod : 2,600*0,852+2,600*1,295- (0,375*0,370)+2,600*0,565+0,715*0,580+2,020*0,015		7,35745					

<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>7 029,18</b>		<b>8 083,56</b>	
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	-----------------	--

78	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	78,05000	90,06	7 029,18	15,00	8 083,56	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 73,19000</a>		73,19000					
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 4,86000</a>		4,86000					

<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					<b>337,18</b>		<b>387,76</b>	
----------------	---	--	--	--	--	---------------	--	---------------	--

79	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	78,05000	4,32	337,18	15,00	387,76	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 78,05000</a>		78,05000					

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>11 073,71</b>		<b>12 734,77</b>	
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------	--	------------------	--

80	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	0,20000	92,96	18,59	15,00	21,38	
		<a href="#">koupelna : ,1*2</a>		0,20000					

81	964011211R00	Vybourání ŽB překladů prefa dl. 3 m, 50 kg/m	m3	0,02200	4 731,00	104,08	15,00	119,69	
		<a href="#">koupelna : 1,1*,1*,2</a>		0,02200					

82	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	28,85000	33,28	960,13	15,00	1 104,15	
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	-------	----------	--

[chodba : 6,36](#) 6,36000  
[kuchyně : 16,14](#) 16,14000  
[komora : 1,02](#) 1,02000  
[koupelna : 3,64](#) 3,64000  
[záchod : 1,22](#) 1,22000  
[komora : ,47](#) 0,47000

83	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	22,89500	21,58	494,07	15,00	568,18	
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	--------	-------	--------	--

[chodba : \(1,885+1,145+23+,26\)\\*2+1+,6+,7+1,465-  
,7+,07+,195](#) 8,37000  
[kuchyně : 3,895-1,1+,05+,835+1,985+1,215+1,3+,835](#) 9,01500

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		komora : ,95+1,115+,205+,05+1,06		3,38000					
		komora : ,715+,715+,65+,05		2,13000					
84	965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	0,47000	73,87	34,72	15,00	39,93	
		komora : ,47		0,47000					
85	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	5,88000	54,03	317,70	15,00	365,36	
		komora : 1,02		1,02000					
		koupelna : 3,64		3,64000					
		záchod : 1,22		1,22000					
86	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00000	14,03	112,24	15,00	129,08	
		D 01 - D 08 : 8		8,00000					
87	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,00000	197,13	1 379,91	15,00	1 586,90	
		D 01, D 03 - D 08 : 7		7,00000					
88	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	314,99	314,99	15,00	362,24	
		vstupní dveře do bytu D 02 : 1		1,00000					
89	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	0,60000	2 585,45	1 551,27	15,00	1 783,96	
		koupelna : ,6		0,60000					
90	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	28,00000	107,90	3 021,20	15,00	3 474,38	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 28		28,00000					
91	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	0,40000	72,87	29,15	15,00	33,52	
		koupelna : ,1*2		0,20000					
		chodba : ,1*2		0,20000					
92	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	29,55872	92,55	2 735,66	15,00	3 146,01	
		koupelna :		17,53953					
		(,805+1,365+1,705+,1+1,385+,775+,805+,11+,805+,05+,5							
		95+,185)*2,025-,595*(2,025-1,945)							
		záchod : (.885+1,445+,885+,715)*1,333		5,23869					
		kuchyně : 3,735*1,3+1,1*1,75		6,78050					



### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	01	Sukova 5 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>6 947,22</b>		<b>7 989,30</b>	
93	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,42034	936,24	6 947,22	15,00	7 989,30	
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>13 985,71</b>		<b>16 083,57</b>	
94	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,23910	562,74	2 385,51	15,00	2 743,34	
95	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	12,71730	268,51	3 414,72	15,00	3 926,93	
96	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	4,23910	187,58	795,17	15,00	914,45	
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
97	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	84,78203	15,44	1 309,03	15,00	1 505,38	
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,23910	263,94	1 118,87	15,00	1 286,70	
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,23910	29,38	124,54	15,00	143,22	
100	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	4,23910	1 141,25	4 837,87	15,00	5 563,55	

<b>Celkem</b>	<b>349 206,92</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	02	Sukova 5 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>29 721,49</b>		<b>34 179,71</b>	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	891,00	891,00	15,00	1 024,65	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	50,70000	196,20	9 947,34	15,00	11 439,44	

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

odbočka ke dřezu : (3,4+1,7+,3+3)\*2 16,80000

odbočka k WC : 1,4+3 4,40000

odbočka k umývátku : (1,6+,2+,2+3)\*2 10,00000

odbočka ke sprše : (2,3+3)\*2 10,60000

odbočka k umývadlu : (,9+,5+3)\*2 8,80000

odbočka k AP : ,1 0,10000

3	722172632R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	19,40000	228,15	4 426,11	15,00	5 090,03	
---	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

hlavní rozvod od EK : (2+1,7+6)\*2 19,40000

4	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	50,70000	72,27	3 664,09	15,00	4 213,70	
---	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

odbočka ke dřezu : (3,4+1,7+,3+3)\*2 16,80000

odbočka k WC : 1,4+3 4,40000

odbočka k umývátku : (1,6+,2+,2+3)\*2 10,00000

odbočka ke sprše : (2,3+3)\*2 10,60000

odbočka k umývadlu : (,9+,5+3)\*2 8,80000

odbočka k AP : ,1 0,10000

5	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	19,40000	73,80	1 431,72	15,00	1 646,48	
---	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	02	Sukova 5 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
				hlavní rozvod od EK : (2+1,7+6)*2				19,40000	
6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	2 007,00	4 014,00	15,00	4 616,10	
7	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	24,93	24,93	15,00	28,67	
8	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 110,50	2 110,50	15,00	2 427,08	
9	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednov. suchob. G1/2"	kus	1,00000	271,80	271,80	15,00	312,57	
10	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	70,10000	13,05	914,81	15,00	1 052,03	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.									
				Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 50,70000				50,70000	
				Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 19,40000				19,40000	
11	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	70,10000	28,89	2 025,19	15,00	2 328,97	
Včetně dodání desinfekčního prostředku.									
				Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 50,70000				50,70000	
				Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 19,40000				19,40000	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>5 254,60</b>		<b>6 042,79</b>		
12	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	18,00000	39,51	711,18	15,00	817,86	
				staré vodovodní potrubí předpoklad : 18				18,00000	
13	971038451R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčekovek plochy do 0,25 m2, tloušťky do 450 mm	kus	1,00000	243,19	243,19	15,00	279,67	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
VZT01 :									
				1				1,00000	
14	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	33,00000	130,31	4 300,23	15,00	4 945,26	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
				starý vodovod předpoklad : 18				18,00000	
nový rozvod vody :									

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	02	Sukova 5 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně ke dřezu : 3		3,00000					
		záchod k WC : 3		3,00000					
		záchod k umývatku : 3		3,00000					
		koupelna ke sprše : 3		3,00000					
		koupelna k umývadlu a AP : 3		3,00000					
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>0,33</b>		<b>0,38</b>	
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,00133	246,10	0,33	15,00	0,38	
		<a href="#">Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00133</a>		0,00133					
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>456,45</b>		<b>524,92</b>	
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,12900	562,74	72,59	15,00	83,48	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,12900</a>		0,12900					
17	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,51600	268,51	138,55	15,00	159,33	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,12900*4</a>		0,51600					
18	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,12900	187,58	24,20	15,00	27,83	
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>							
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,12900</a>		0,12900					
19	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,58000	15,44	39,84	15,00	45,82	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,12900*20</a>		2,58000					
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,12900	263,94	34,05	15,00	39,16	
		<a href="#">Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,12900</a>		0,12900					
21	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,12900	1 141,25	147,22	15,00	169,30	
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,12900</a>		0,12900					

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	02	Sukova 5 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

<b>Celkem</b>						<b>35 432,87</b>			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

--

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	03	Sukova 5 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>8 721,99</b>		<b>10 030,29</b>	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,40000	10,71	36,41	15,00	41,87	
		demontáž starého odpadního potrubí předpoklad :							
		kuchyně : ,5		0,50000					
		koupelna : 1,7+1,2		2,90000					
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	9,50000	28,71	272,75	15,00	313,66	
		záchod : ,5			0,50000				
		stoupací odpadní potrubí : 3*3			9,00000				
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	5,80000	236,25	1 370,25	15,00	1 575,79	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		kuchyně : ,5		0,50000					
		koupelna : 1,8+1,5		3,30000					
		záchod : 1,5+,5		2,00000					
4	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	751,50	375,75	15,00	432,11	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		záchod : ,5			0,50000				
5	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	9,00000	592,20	5 329,80	15,00	6 129,27	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
		kuchyně : 3		3,00000					
		koupelna : 3		3,00000					
		záchod : 3		3,00000					
6	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,00000	530,10	530,10	15,00	609,62	
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	76,95	307,80	15,00	353,97	
		kuchyně dřez : 1			1,00000				
		koupelna sprcha, umývadlo : 2			2,00000				

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	03	Sukova 5 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		záchod umývátko : 1		1,00000					
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	15,30000	21,78	333,23	15,00	383,21	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 5,80000		5,80000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 9,00000		9,00000					
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	97,01540	1,71	165,90	15,00	190,79	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 148,19</b>		<b>3 620,42</b>	
10	971038451R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárníc nebo příčekovek plochy do 0,25 m2, tloušťky do 450 mm	kus	3,00000	243,19	729,57	15,00	839,01	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		koupelna : 2		2,00000					
		záchod : 1		1,00000					
11	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	5,80000	107,90	625,82	15,00	719,69	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		kuchyně : ,5		0,50000					
		koupelna : 1,8+1,5		3,30000					
		záchod : 1,5+,5		2,00000					
12	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	9,00000	199,20	1 792,80	15,00	2 061,72	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		kuchyně : 3		3,00000					
		koupelna : 3		3,00000					
		záchod : 3		3,00000					
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>1 455,73</b>		<b>1 674,09</b>	
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,49854	562,74	280,55	15,00	322,63	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,49854		0,49854					

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	03	Sukova 5 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m <i>2 další podlaží : ,49854*2</i>	t	0,99708 <i>0,99708</i>	227,84	227,17	15,00	261,25	
15	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,49854</i>	t	0,49854 <i>0,49854</i>	187,58	93,52	15,00	107,55	
16	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,49854*20</i>	t	9,97080 <i>9,97080</i>	15,44	153,95	15,00	177,04	
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00714</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,38700</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,10440</i>	t	0,49854 <i>0,00714</i> <i>0,38700</i> <i>0,10440</i>	263,94	131,58	15,00	151,32	
18	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů <i>Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,49854</i>	t	0,49854 <i>0,49854</i>	1 141,25	568,96	15,00	654,30	
<b>Celkem</b>						<b>13 325,91</b>			

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	04	Sukova 5 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>40 436,10</b>		<b>46 501,52</b>	
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 481,40	1 481,40	15,00	1 703,61	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	5 503,50	5 503,50	15,00	6 329,03	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	7,00000	229,95	1 609,65	15,00	1 851,10	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	2,00000	160,20	320,40	15,00	368,46	
		pračka : 1		1,00000					
		myčka : 1		1,00000					
5	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	35,37	35,37	15,00	40,68	
6	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	85,23	170,46	15,00	196,03	
7	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	528,30	528,30	15,00	607,55	
8	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	4 518,00	4 518,00	15,00	5 195,70	
9	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	4 887,00	4 887,00	15,00	5 620,05	
		koupelna : 1		1,00000					
10	64214141R	Umyvadlo ovál. Nova Pro s otv. pro bat. 600x480 mm bílé, s přepadem	kus	1,00000	1 858,50	1 858,50	15,00	2 137,28	
11	64221406R	Umývátko Nova Pro rohové 350x415 s otv. pro bat. bílé, s přepadem	kus	1,00000	1 434,60	1 434,60	15,00	1 649,79	
12	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	171,90	171,90	15,00	197,69	
13	725014161R00	Kložet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 019,50	3 019,50	15,00	3 472,43	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	04	Sukova 5 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	204,30	204,30	15,00	234,95	
15	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	850,50	850,50	15,00	978,08	
16	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	913,50	913,50	15,00	1 050,53	
17	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,30	132,30	15,00	152,15	
18	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	749,70	1 499,40	15,00	1 724,31	
				Včetně dodání zápachové uzávěrky.					
				koupelna : 1 1,00000					
				záchod : 1 1,00000					
19	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	239,85	239,85	15,00	275,83	
20	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	132,75	132,75	15,00	152,66	
21	725249101R00	Montáž sprchových boxů	soubor	1,00000	2 362,50	2 362,50	15,00	2 716,88	
22	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 656,90	1 656,90	15,00	1 905,44	
23	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	9,00000	166,50	1 498,50	15,00	1 723,28	
				umývadlo : 2 2,00000					
				umývátko : 2 2,00000					
				sprcha : 2 2,00000					
				WC : 1 1,00000					
				pračka : 1 1,00000					
				myčka : 1 1,00000					
24	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	75,06	150,12	15,00	172,64	
25	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	1 894,50	1 894,50	15,00	2 178,68	
26	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 047,50	2 047,50	15,00	2 354,63	
27	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	202,05	404,10	15,00	464,72	
28	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,00000	140,85	140,85	15,00	161,98	
29	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	356,85	356,85	15,00	410,38	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	04	Sukova 5 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
30	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	130,50	130,50	15,00	150,08	
31	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	141,30	282,60	15,00	324,99	

<b>Celkem</b>	<b>40 436,10</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	05	Sukova 5 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>324,00</b>		<b>372,60</b>	
1	723-1	Demontáž plynoměru	kus	1,00000	324,00	324,00	15,00	372,60	
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>289,80</b>		<b>333,27</b>	
2	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00000	289,80	289,80	15,00	333,27	
3	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,00000	687,60	0,00	15,00	0,00	
<b>Díl: 731 Kotelny</b>						<b>29 631,88</b>		<b>34 076,66</b>	
4	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	26 172,00	26 172,00	15,00	30 097,80	
5	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	3 132,00	3 132,00	15,00	3 601,80	
6	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,07074	4 635,00	327,88	15,00	377,06	
<b>Díl: 732 Strojovny</b>						<b>1 417,50</b>		<b>1 630,13</b>	
7	732291812R00	Demontáž topných těles elektrických do 7500 W	kus	3,00000	472,50	1 417,50	15,00	1 630,13	
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						<b>39 940,02</b>		<b>45 931,02</b>	
8	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	28,13	675,12	15,00	776,39	
9	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	93,00000	9,72	903,96	15,00	1 039,55	
					<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 93,00000</a>				
10	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	93,00000	406,35	37 790,55	15,00	43 459,13	
					hlavní rozvod v podhledu :	54,00000			
					2*(1+1+,6+2,2+2,4+,8+8,6+7+1+,9+,4+,3+,3+,5)				
					odbočka k OT 1 svislá část 2x : 2*3,3*2	13,20000			
					odbočka k OT 2 svislá část 2x : 2*3,3*2	13,20000			
					odbočka k OT 3 svislá část : 2*3,3	6,60000			
					odbočka k OT 4 svislá část : 2*3	6,00000			
11	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,45012	1 267,20	570,39	15,00	655,95	
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>10 856,88</b>		<b>12 485,41</b>	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	05	Sukova 5 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
12	551141000	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 15, páka, červený	kus	4,00000	319,50	1 278,00	15,00	1 469,70	
13	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	4,00000	328,50	1 314,00	15,00	1 511,10	
14	734209103R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00000	24,03	48,06	15,00	55,27	
15	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,00000	75,96	303,84	15,00	349,42	
16	734209114R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	4,00000	94,95	379,80	15,00	436,77	
17	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	4,00000	225,00	900,00	15,00	1 035,00	
18	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	223,20	446,40	15,00	513,36	
19	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	4,00000	122,40	489,60	15,00	563,04	
20	734222850	Termostatická hlavice	kus	4,00000	295,65	1 182,60	15,00	1 359,99	
21	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavici	kus	4,00000	1 125,00	4 500,00	15,00	5 175,00	
22	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01524	956,70	14,58	15,00	16,77	
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>22 203,66</b>		<b>25 534,21</b>	
23	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 772,10	1 772,10	15,00	2 037,92	
24	48457580.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 600 dl. 900	kus	1,00000	4 999,50	4 999,50	15,00	5 749,43	
25	48457581.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 600 dl. 1000	kus	1,00000	5 269,50	5 269,50	15,00	6 059,93	
26	48457582R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 600 dl. 1100	kus	1,00000	5 535,00	5 535,00	15,00	6 365,25	
27	735000911R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládním	kus	2,00000	59,22	118,44	15,00	136,21	
28	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	4,00000	118,35	473,40	15,00	544,41	
29	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	3,00000	391,95	1 175,85	15,00	1 352,23	
30	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	2 286,90	2 286,90	15,00	2 629,94	
31	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	344,70	344,70	15,00	396,41	
32	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	25,02	100,08	15,00	115,09	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	05	Sukova 5 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
33	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,11850	1 081,80	128,19	15,00	147,42	
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>2 234,14</b>		<b>2 569,26</b>	
34	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	14,00000	39,51	553,14	15,00	636,11	
starý rozvod plynu předpoklad : 14				14,00000					
35	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	12,90000	130,31	1 681,00	15,00	1 933,15	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
odbočka k OT 1 svislá část 2x : 3,3				3,30000					
odbočka k OT 2 svislá část 2x : 3,3				3,30000					
odbočka k OT 3 svislá část : 3,3				3,30000					
odbočka k OT 4 svislá část : 3				3,00000					
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>10,70</b>		<b>12,31</b>	
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,00410	290,50	1,19	15,00	1,37	
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00410				0,00410					
37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,01640	183,02	3,00	15,00	3,45	
Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 0,00410*4				0,01640					
38	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00410	187,58	0,77	15,00	0,89	
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 0,00410				0,00410					
39	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,08200	12,95	1,06	15,00	1,22	
Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 0,00410*20				0,08200					
40	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,00410	1 141,25	4,68	15,00	5,38	
Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 0,00410				0,00410					
<b>Celkem</b>						<b>106 908,58</b>			

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	05	Sukova 5 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	06	Sukova 5 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>7 195,50</b>		<b>8 274,83</b>	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	117,00000	61,50	7 195,50	15,00	8 274,83	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
<b>Díl: DM-12 Demontáže</b>						<b>1 350,00</b>		<b>1 552,50</b>	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1 350,00	1 350,00	15,00	1 552,50	
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>40 804,83</b>		<b>46 925,55</b>	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	37,00000	34,47	1 275,39	15,00	1 466,70	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	37,26	111,78	15,00	128,55	
5	210010320R00	Krabička přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	45,00000	159,30	7 168,50	15,00	8 243,78	
6	210010323R00	Krabička odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	186,30	558,90	15,00	642,74	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	10 611,00	5 305,50	15,00	6 101,33	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	104,40	1 566,00	15,00	1 800,90	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	7,00000	63,45	444,15	15,00	510,77	
10	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	4,00000	72,54	290,16	15,00	333,68	
11	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	2,00000	81,63	163,26	15,00	187,75	
12	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	112,05	784,35	15,00	902,00	
13	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	149,85	149,85	15,00	172,33	
14	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	1 953,00	1 953,00	15,00	2 245,95	
15	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	11,00000	118,80	1 306,80	15,00	1 502,82	
16	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	124,65	623,25	15,00	716,74	
17	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	94,50	94,50	15,00	108,68	
18	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	19,00000	38,97	740,43	15,00	851,49	
19	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	135,00000	42,84	5 783,40	15,00	6 650,91	
20	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	155,00000	42,84	6 640,20	15,00	7 636,23	
21	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	12,00000	42,84	514,08	15,00	591,19	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	24,00000	42,84	1 028,16	15,00	1 182,38	



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	06	Sukova 5 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	28,00000	35,91	1 005,48	15,00	1 156,30	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	10,80	172,80	15,00	198,72	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	60,39	120,78	15,00	138,90	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	130,50	130,50	15,00	150,08	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	170,55	170,55	15,00	196,13	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	89,82	89,82	15,00	103,29	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	86,22	172,44	15,00	198,31	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	30,15	60,30	15,00	69,35	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	117,90	235,80	15,00	271,17	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	140,40	140,40	15,00	161,46	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	17,00000	117,90	2 004,30	15,00	2 304,95	
<b>Díl: MAT-1</b>		<b>Souhrn materiálů</b>				<b>24 136,02</b>		<b>27 756,42</b>	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	29,00000	12,69	368,01	15,00	423,21	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	106,00000	12,69	1 345,14	15,00	1 546,91	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	155,00000	20,52	3 180,60	15,00	3 657,69	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	12,00000	20,61	247,32	15,00	284,42	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	24,00000	33,39	801,36	15,00	921,56	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	28,00000	96,75	2 709,00	15,00	3 115,35	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	19,00000	13,95	265,05	15,00	304,81	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	11,00000	26,01	286,11	15,00	329,03	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	7,00000	118,80	831,60	15,00	956,34	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	129,15	129,15	15,00	148,52	
44	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	4,00000	116,55	466,20	15,00	536,13	
45	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	2,00000	168,75	337,50	15,00	388,13	
46	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	143,10	1 001,70	15,00	1 151,96	
47	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 081,80	2 163,60	15,00	2 488,14	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	06	Sukova 5 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	5,85	5,85	15,00	6,73	
49	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	9,18	27,54	15,00	31,67	
50	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	37,00000	8,28	306,36	15,00	352,31	
51	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	45,00000	5,49	247,05	15,00	284,11	
52	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	27,90	83,70	15,00	96,26	
53	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	483,30	966,60	15,00	1 111,59	
54	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	163,80	327,60	15,00	376,74	
55	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	195,30	195,30	15,00	224,60	
56	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	70,56	70,56	15,00	81,14	
57	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	633,60	633,60	15,00	728,64	
58	429148036R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 150STHL	kus	1,00000	1 034,10	1 034,10	15,00	1 189,22	
59	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	1,80	28,80	15,00	33,12	
60	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	20,07	40,14	15,00	46,16	
61	Pol 67	Anténní koax kabel	m	37,00000	41,85	1 548,45	15,00	1 780,72	
62	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	37,00000	32,04	1 185,48	15,00	1 363,30	
63	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	135,45	135,45	15,00	155,77	
64	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	17,00000	186,30	3 167,10	15,00	3 642,17	
<b>Díl: MAT-3 Revize</b>						<b>2 900,00</b>		<b>3 335,00</b>	
65	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00	15,00	3 335,00	
<b>Díl: MAT-4 Dodávka rozvaděčů</b>						<b>19 900,00</b>		<b>22 885,00</b>	
66	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	19 900,00	19 900,00	15,00	22 885,00	
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>1 500,00</b>		<b>1 725,00</b>	
67	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
<b>Celkem</b>						<b>97 786,35</b>			

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	18	18. Sukova 5 b.č. 7
R:	06	Sukova 5 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>17</b>	<b>17. Sukova 5 byt 13 REV4</b>	<b>464 327,80</b>	<b>0,00</b>	<b>69 649,17</b>	<b>533 976,97</b>	<b>####</b>
01	VRN	8 900,00	0,00	1 335,00	10 235,00	####
02	ASŘ	235 690,84	0,00	35 353,63	271 044,47	####
03	vodovod	23 873,00	0,00	3 580,95	27 453,95	####
04	kanalizace	8 162,40	0,00	1 224,36	9 386,76	####
05	vytápění a plyn	54 047,95	0,00	8 107,19	62 155,14	####
06	Zařizovací předměty	39 527,05	0,00	5 929,06	45 456,11	####
07	elektro	94 126,56	0,00	14 118,98	108 245,54	####
Celkem za stavbu		464 327,80	0,00	69 649,17	533 976,97	####

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 210,78	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			24 795,42	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			62 170,18	13
64	Výplně otvorů	HSV			4 813,75	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 449,30	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 681,75	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 709,11	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 464,76	1
DM-12	Demontáže	HSV			1 500,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			2 673,41	1
713	Izolace tepelné	PSV			11 703,96	3

721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 465,16	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 886,25	3
725	Zařizovací předměty	PSV			40 045,45	9
731	Kotelny	PSV			29 304,00	6
733	Rozvod potrubí	PSV			7 032,23	2
734	Armatury	PSV			5 366,74	1
735	Otopná tělesa	PSV			11 102,83	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 311,97	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			29 998,53	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			7 294,89	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 593,19	1
776	Podlahy povlakové	PSV			22 146,10	5
781	Obklady keramické	PSV			34 772,77	7
784	Malby	PSV			10 423,78	2
M21	Elektromontáže	MON			31 686,84	7
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			18 532,80	4
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			18 106,92	4
MAT-3	Revize	MON			2 900,00	1
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			19 900,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 884,93	2
VN	Vedlejší náklady	VN			3 900,00	1

ON	Ostatní náklady	ON			6 500,00	1
Cena celkem					464 327,80	100

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>3 900,00</b>		<b>4 485,00</b>	
1	005121R	Zařízení staveniště	%	2,40000	1 000,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
2	005122R	Provozní vlivy	%	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>5 000,00</b>		<b>5 750,00</b>	
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00	

<b>Celkem</b>	<b>8 900,00</b>
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 3</b>						<b>2 210,78</b>		<b>2 542,40</b>	
<b>Visuté a kompletní konstrukce</b>									
1	317121047RT1	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 7,5 P4,4 124 x 24,9 x 7,5 cm	kus	2,00000	493,85	987,70	15,00	1 135,86	
2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,00488	610,05	1 223,08	15,00	1 406,54	
		koupelna : 0,7*2,6		1,82000					
		chodba : 0,425*0,435		0,18000					
<b>Díl: 4</b>						<b>24 795,42</b>		<b>28 514,73</b>	
<b>Vodorovné konstrukce</b>									
3	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	38,30000	647,40	24 795,42	15,00	28 514,73	
		5,97+4,11+1,38+25,61+1,23		38,30000					
<b>Díl: 61</b>						<b>54 556,63</b>		<b>62 740,12</b>	
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>									
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	2,96890	38,60	114,60	15,00	131,79	
		0,61*0,65+0,61*0,65+1,29*1,46+0,39*0,38+0,39*0,37		2,97000					
5	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých -	m2	116,68000	105,41	12 299,24	15,00	14 144,13	
		10,37+10,97+20,87+22,62+51,85		116,68000					
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	3,82488	194,22	742,87	15,00	854,30	
		koupelna : 0,7*2,6*2		3,64000					
		chodba : 0,425*0,435		0,18000					
7	612474611R00	Omítka stěn vnitřní, vápen.štuk, ručně	m2	93,93488	440,73	41 399,92	15,00	47 609,91	
		10,37+10,97+20,87+22,62+51,85		116,68000					
		koupelna : 0,7*2,6*2		3,64000					
		chodba : 0,425*0,435		0,18000					
		obklady : -26,57		-26,57000					
<b>Díl: 64</b>						<b>4 813,75</b>		<b>5 535,81</b>	
<b>Výplně otvorů</b>									
8	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním	kus	1,00000	1 363,69	1 363,69	15,00	1 568,24	
9	648991111R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	0,78000	144,42	112,65	15,00	129,55	
		0,39*2		0,78000					

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
10	60780014R	Parapet interiéru Topset Standard š. 350 mm bílý s nosem výšky 40 mm	m	0,78000	341,55	266,41	15,00	306,37	
11	61181104R	Zárubeň obklad. protipožární š. 90 cm/st. 8-30 cm fólie, požární odolnost 30 minut	kus	1,00000	3 071,00	3 071,00	15,00	3 531,65	
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>3 449,30</b>		<b>3 966,70</b>	
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,30000	90,06	3 449,30	15,00	3 966,70	
				5,97+4,11+1,38+25,61+1,23	38,30000				
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>1 681,75</b>		<b>1 934,01</b>	
13	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	38,30000	43,91	1 681,75	15,00	1 934,01	
				5,97+4,11+1,38+25,61+1,23	38,30000				
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>8 864,37</b>		<b>10 194,03</b>	
14	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	4,18000	33,28	139,11	15,00	159,98	
15	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	4,18000	257,30	1 075,51	15,00	1 236,84	
16	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	4,18000	70,80	295,94	15,00	340,33	
17	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,00000	8,38	16,76	15,00	19,27	
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	14,03	56,12	15,00	64,54	
19	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,42120	208,75	87,93	15,00	101,12	
				0,39*0,38+0,39*0,7	0,42000				
20	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,01150	197,13	987,92	15,00	1 136,11	
				0,8*1,94+0,6*1,98+0,55*1,97+0,6*1,98	5,01000				
21	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	2,40000	2 585,45	6 205,08	15,00	7 135,84	
				2,4	2,40000				
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>5 383,86</b>		<b>6 191,44</b>	
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,75051	936,24	5 383,86	15,00	6 191,44	
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>2 673,41</b>		<b>3 074,42</b>	
23	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	5,49000	46,23	253,80	15,00	291,87	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		4,11+1,38		5,49000					
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,49000	440,73	2 419,61	15,00	2 782,55	
		4,11+1,38		5,49000					
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>11 703,96</b>		<b>13 459,55</b>	
25	713111111RV4	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky Isover UNI tl. 160 mm	m2	38,30000	299,63	11 475,83	15,00	13 197,20	
26	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,25010	912,17	228,13	15,00	262,35	
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>1 311,97</b>		<b>1 508,77</b>	
27	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	3,33000	381,50	1 270,40	15,00	1 460,96	
		1,64+1,69		3,33000					
28	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	0,78000	53,30	41,57	15,00	47,81	
		2*0,39		0,78000					
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>29 998,53</b>		<b>34 498,31</b>	
29	61165002R	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 70x197 cm	kus	2,00000	2 790,00	5 580,00	15,00	6 417,00	
30	61165003R	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00	15,00	3 208,50	
31	61181250.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	1,00000	5 360,00	5 360,00	15,00	6 164,00	
32	61181251.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	2,00000	5 360,00	10 720,00	15,00	12 328,00	
33	61181252.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	1,00000	5 360,00	5 360,00	15,00	6 164,00	
34	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,16408	1 149,00	188,53	15,00	216,81	
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>7 294,89</b>		<b>8 389,12</b>	
35	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	38,38000	190,07	7 294,89	15,00	8 389,12	
		5,97+4,18+1,38+25,61+1,24		38,38000					
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 593,19</b>		<b>5 282,17</b>	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
36	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	4,11000	5,73	23,55	15,00	27,08	
		4,11		4,11000					
37	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	4,11000	105,00	431,55	15,00	496,28	
38	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	4,11000	587,64	2 415,20	15,00	2 777,48	
39	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	4,11000	407,53	1 674,95	15,00	1 926,19	
40	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,09531	502,98	47,94	15,00	55,13	
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>22 146,10</b>		<b>25 468,02</b>	
41	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	34,19000	6,21	212,32	15,00	244,17	
		5,97+1,38+25,61+1,23		34,19000					
42	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	34,19000	59,93	2 049,01	15,00	2 356,36	
		5,97+1,38+25,61+1,23		34,19000					
43	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	37,72000	18,76	707,63	15,00	813,77	
		7,25+10,07+13,51+6,89		37,72000					
44	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	6,31000	34,47	217,51	15,00	250,14	
		11,29-0,8*20,7*2+4,77-0,6+21,54-0,6-0,8+4,53-0,7		6,31000					
45	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	1,24000	33,12	41,07	15,00	47,23	
46	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	37,72000	488,70	18 433,76	15,00	21 198,82	
		7,25+10,07+13,51+6,89		37,72000					
47	28342451R	Lišta soklová PVC pro vinyl Bolta 25669 58x11,8 mm dl. 2,5 m	m	6,94100	60,84	422,29	15,00	485,63	
		6,31*1,1		6,94000					
48	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,14052	444,88	62,51	15,00	71,89	
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>34 772,77</b>		<b>39 988,69</b>	
49	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	26,57000	135,71	3 605,81	15,00	4 146,68	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 10,16*2,1-0,6*0,65-0,7*1,97		19,57000					
		wc : 4,53*1,6-0,7*1,6		6,13000					
		kuchyně : 2,5*0,35		0,88000					
50	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	26,57000	35,44	941,64	15,00	1 082,89	
		koupelna : 10,16*2,1-0,6*0,65-0,7*1,97		19,57000					
		wc : 4,53*1,6-0,7*1,6		6,13000					
		kuchyně : 2,5*0,35		0,88000					
51	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	26,57000	625,82	16 628,04	15,00	19 122,25	
		koupelna : 10,16*2,1-0,6*0,65-0,7*1,97		19,57000					
		wc : 4,53*1,6-0,7*1,6		6,13000					
		kuchyně : 2,5*0,35		0,88000					
52	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	2,50000	49,39	123,48	15,00	142,00	
		kuchyně : 2,5		2,50000					
53	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	1,00000	27,97	27,97	15,00	32,17	
54	597813753R	Obkládačka 30x60	m2	29,22700	452,35	13 220,83	15,00	15 203,95	
		26,57*1,1		29,23000					
55	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,44733	502,98	225,00	15,00	258,75	
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>10 423,78</b>		<b>11 987,35</b>	
56	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	38,30000	13,03	499,05	15,00	573,91	
		5,97+4,11+1,38+25,61+1,23		38,30000					
57	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	92,91000	17,93	1 665,88	15,00	1 915,76	
		22,34+24,39+10,85+52,38+9,52		119,48000					
		obklady : -26,57		-26,57000					
58	784195312R00	Malba Primalex standart, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	92,91000	54,28	5 043,15	15,00	5 799,62	
59	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	116,68000	27,56	3 215,70	15,00	3 698,06	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		10,37+10,97+20,87+22,62+51,85		116,68000					
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>5 016,38</b>		<b>5 768,84</b>	
60	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m 2.NP : 3,447*2	t	6,89400	573,53	3 953,92	15,00	4 547,01	
		3,447*5		17,23500	12,95	223,19	15,00	256,67	
61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,98218	153,97	151,23	15,00	173,91	
62	979011311RT1	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením do shozu	t	0,98218	187,58	184,24	15,00	211,88	
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,98218	263,94	259,24	15,00	298,13	
64	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,98218	249,00	244,56	15,00	281,24	
65	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t						
<b>Celkem</b>						<b>235 690,84</b>			

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>2 851,11</b>		<b>3 278,78</b>	
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	12,00000	179,70	2 156,40	15,00	2 479,86	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 0,45*12	m2	5,40000	128,65	694,71	15,00	798,92	
				5,40000					
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>2 511,96</b>		<b>2 888,75</b>	
3	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm odhad : 12*2	m	24,00000	39,51	948,24	15,00	1 090,48	
				24,00000					
4	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	12,00000	130,31	1 563,72	15,00	1 798,28	
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>80,90</b>		<b>93,04</b>	
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,32872	246,10	80,90	15,00	93,04	
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>12 886,25</b>		<b>14 819,19</b>	
6	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	10,20000	292,05	2 978,91	15,00	3 425,75	
7	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	12,00000	355,05	4 260,60	15,00	4 899,69	
8	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,20000	72,27	737,15	15,00	847,72	
9	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	12,00000	73,80	885,60	15,00	1 018,44	
10	722264218RX	Radiový vodoměr EMBARA ER-AM bude fakturováno dle skutečnosti	kus	1,00000	891,00	891,00	15,00	1 024,65	
11	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 110,50	2 110,50	15,00	2 427,08	
12	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	24,93	24,93	15,00	28,67	
13	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 10,2+12	m	22,20000	13,05	289,71	15,00	333,17	
				22,20000					
14	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 10,2+12	m	22,20000	28,89	641,36	15,00	737,56	
				22,20000					
15	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,10993	604,80	66,49	15,00	76,46	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>4 346,55</b>		<b>4 998,53</b>	
16	734233112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 20	kus	2,00000	265,95	531,90	15,00	611,69	
17	734293222R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 20	kus	1,00000	313,65	313,65	15,00	360,70	
18	734215xx	lontový polarizační systém DN 20	kus	1,00000	3 501,00	3 501,00	15,00	4 026,15	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>1 196,23</b>		<b>1 375,66</b>	
19	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,64160	562,74	361,05	15,00	415,21	
20	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,28200	268,51	344,23	15,00	395,86	
		2.NP : 0,641*2		1,28000					
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,64160	187,58	120,35	15,00	138,40	
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,20500	12,95	41,50	15,00	47,73	
		0,641*5		3,21000					
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,64160	263,94	169,34	15,00	194,74	
24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,64160	249,00	159,76	15,00	183,72	
<b>Celkem</b>						<b>23 873,00</b>			

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>2 395,65</b>		<b>2 755,00</b>	
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	8,30000	230,74	1 915,14	15,00	2 202,41	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 0,45*8,3	m2	3,73500	128,65	480,51	15,00	552,59	
								3,73000	
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 653,36</b>		<b>1 901,36</b>	
3	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	8,30000	199,20	1 653,36	15,00	1 901,36	
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>3 465,16</b>		<b>3 984,93</b>	
4	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm odhad : 8	m	8,00000	28,71	229,68	15,00	264,13	
								8,00000	
5	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm 2,5+1,2	m	3,70000	236,25	874,13	15,00	1 005,25	
								3,70000	
6	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	4,10000	309,60	1 269,36	15,00	1 459,76	
7	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	751,50	375,75	15,00	432,11	
8	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	76,95	230,85	15,00	265,48	
9	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	2,00000	93,15	186,30	15,00	214,25	
10	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	114,75	114,75	15,00	131,96	
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 3,7+4,1+0,5	m	8,30000	21,78	180,77	15,00	207,89	
								8,30000	
12	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,00537	664,20	3,57	15,00	4,11	
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>648,23</b>		<b>745,46</b>	
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,34784	562,74	195,74	15,00	225,10	
14	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením 2.Np : 0,347*2	t	0,69400	268,51	186,35	15,00	214,30	
								0,69000	
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,34784	187,58	65,25	15,00	75,04	
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 0,347*5	t	1,73500	12,95	22,47	15,00	25,84	
								1,74000	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,34784	263,94	91,81	15,00	105,58	
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,34784	249,00	86,61	15,00	99,60	

<b>Celkem</b>	<b>8 162,40</b>
---------------	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>1 892,07</b>		<b>2 175,88</b>	
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	8,20000	230,74	1 892,07	15,00	2 175,88	
<b>Díl: 731 Kotelny</b>						<b>29 304,00</b>		<b>33 699,60</b>	
2	731249133R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 23 kW	soubor	1,00000	3 132,00	3 132,00	15,00	3 601,80	
3	484X	Kotel Protherm 18kW 20 kW nástěnný, vč externího zásobníku min 46l	kus	1,00000	26 172,00	26 172,00	15,00	30 097,80	
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>474,72</b>		<b>545,93</b>	
4	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 0,45*8,2	m2	3,69000	128,65	474,72	15,00	545,93	
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 679,42</b>		<b>1 931,33</b>	
5	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	8,20000	199,20	1 633,44	15,00	1 878,46	
6	971081221R00	Vybourání otvorů příčky deskové 0,0225 m2, tl.10cm	kus	2,00000	22,99	45,98	15,00	52,88	
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>518,40</b>		<b>596,16</b>	
7	725514802R00	Demontáž ohřivače plynového 16 litrů koupelna : 2	soubor	2,00000	146,70	293,40	15,00	337,41	
8	725650800R00	Demontáž těles otopných plynových skřínových	soubor	1,00000	117,90	117,90	15,00	135,59	
9	725610810R00	Demontáž plynového sporáku kuchyně : 1	soubor	1,00000	107,10	107,10	15,00	123,17	
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						<b>7 032,23</b>		<b>8 087,06</b>	
10	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	8,20000	304,65	2 498,13	15,00	2 872,85	
11	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	8,20000	352,80	2 892,96	15,00	3 326,90	
12	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm plyn : 1,9	m	1,90000	406,35	772,07	15,00	887,88	
13	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40 8,2*2+1,9	m	18,30000	9,54	174,58	15,00	200,77	
14	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci Topná zkouška	h	24,00000	28,13	675,12	15,00	776,39	
15	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,01537	1 260,00	19,37	15,00	22,28	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>72,09</b>		<b>82,90</b>	
16	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1 závitem, G 1/2	kus	3,00000	24,03	72,09	15,00	82,90	
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>11 033,10</b>		<b>12 688,07</b>	
17	735169211R00	Montáž otop. těles trubk. s Al lamelami do 1840 mm	soubor	1,00000	251,10	251,10	15,00	288,77	
18	484518211R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1500.600	kus	1,00000	2 047,50	2 047,50	15,00	2 354,63	
19	735192923R00	Montáž otop. těles panel. 2řadých, 1500 mm	kus	2,00000	157,50	315,00	15,00	362,25	
20	48457201R	Těleso otopné des. Radik Klasik typ 21 v. 600 dl. 600	kus	1,00000	2 862,00	2 862,00	15,00	3 291,30	
21	48457514317R	Těleso otopné des. Radik typ 21 VK v. 700 dl. 1100	kus	1,00000	5 557,50	5 557,50	15,00	6 391,13	
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>948,10</b>		<b>1 090,32</b>	
22	55137306.AR	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	3,00000	315,90	947,70	15,00	1 089,86	
23	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00042	956,70	0,40	15,00	0,46	
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>69,73</b>		<b>80,19</b>	
24	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,06446	1 081,80	69,73	15,00	80,19	
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>1 024,09</b>		<b>1 177,70</b>	
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,47892	562,74	269,51	15,00	309,94	
26	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,91600	268,51	514,47	15,00	591,64	
					0,479*4	1,92000			
27	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,47892	187,58	89,84	15,00	103,32	
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,39500	12,95	31,02	15,00	35,67	
					0,479*5	2,40000			
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,47892	249,00	119,25	15,00	137,14	

<b>Celkem</b>	<b>54 047,95</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>39 527,05</b>		<b>45 456,11</b>	
1	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	204,30	204,30	15,00	234,95	
		koupelna : 1		1,00000					
2	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	132,30	264,60	15,00	304,29	
		koupelna : 1		1,00000					
		kuchyně : 1		1,00000					
3	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	149,40	149,40	15,00	171,81	
		koupelna : 1		1,00000					
4	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	75,06	75,06	15,00	86,32	
		koupelna : 1		1,00000					
5	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	171,90	171,90	15,00	197,69	
		koupelna : 1		1,00000					
6	28696752RX	Tlačítko ovládací plastové bílá/chrom/bílá	kus	1,00000	1 885,50	1 885,50	15,00	2 168,33	
		koupelna : 1		1,00000					
7	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	850,50	850,50	15,00	978,08	
		koupelna : 1		1,00000					
8	286967581RX	Modul-WC Duofix, ovl. zepředu, UP320, h=112 cm , pro zabudování do stěny, 2 objemy splachování	kus	1,00000	9 252,00	9 252,00	15,00	10 639,80	
		koupelna : 1		1,00000					
9	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 019,50	3 019,50	15,00	3 472,43	
		koupelna : 1		1,00000					
10	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	528,30	528,30	15,00	607,55	
		koupelna : 1		1,00000					
11	615290744R	Zrcadlo 50x70cm vč montáže	kus	1,00000	2 029,50	2 029,50	15,00	2 333,93	
		koupelna : 1		1,00000					
12	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	749,70	1 499,40	15,00	1 724,31	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 1		1,00000					
		wc : 1		1,00000					
13	64214141R	Umyvadlo ovál. Nova Pro s otv. pro bat. 600x480 mm bílé, s přepadem	kus	1,00000	1 858,50	1 858,50	15,00	2 137,28	
		koupelna : 1		1,00000					
14	64218420.AR	Umývatko Eurovit 50x35 cm s otvor. pro baterii bílé, 500x350x190 mm	kus	1,00000	703,80	703,80	15,00	809,37	
15	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 656,90	1 656,90	15,00	1 905,44	
16	55220102.MR	Vanička sprchová RONDA 70 LA	kus	1,00000	2 520,00	2 520,00	15,00	2 898,00	
17	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	10,00000	166,50	1 665,00	15,00	1 914,75	
		umývadlo : 2		2,00000					
		umývatko : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		pračka : 1		1,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
18	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	10,00000	229,95	2 299,50	15,00	2 644,43	
19	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	342,90	342,90	15,00	394,34	
20	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 786,50	1 786,50	15,00	2 054,48	
		koupelna : 1		1,00000					
21	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	3,00000	202,05	606,15	15,00	697,07	
22	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor.odpadu standardní	kus	2,00000	2 047,50	4 095,00	15,00	4 709,25	
		koupelna : 1		1,00000					
		wc : 1		1,00000					
23	55145041R	Baterie dřezová směšov stojánková TM05	kus	1,00000	1 557,90	1 557,90	15,00	1 791,59	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
24	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	2,00000	137,25	274,50	15,00	315,68	
		koupelna : 1		1,00000					
		wc : 1		1,00000					
25	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	85,23	170,46	15,00	196,03	
		koupelna : 1		1,00000					
		wc : 1		1,00000					
26	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,08723	687,60	59,98	15,00	68,98	

<b>Celkem</b>	<b>39 527,05</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
<b>Díl: DM-12</b>		<b>Demontáže</b>				<b>1 500,00</b>		<b>1 725,00</b>	
1	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	
<b>Díl: MAT-1</b>		<b>Souhrn materiálů</b>				<b>3 305,43</b>		<b>3 801,24</b>	
2	Pol__0068	Anténní koax kabel	m	17,00000	41,85	711,45	15,00	818,17	
3	Pol__0069	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	17,00000	32,04	544,68	15,00	626,38	
4	Pol__0071	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	11,00000	186,30	2 049,30	15,00	2 356,70	
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>31 686,84</b>		<b>36 439,87</b>	
5	Pol__0074	Montáž zásuvka 2x(2P+PE)	kus	11,00000	117,90	1 296,90	15,00	1 491,44	
6	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	17,00000	34,47	585,99	15,00	673,89	
7	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	37,26	111,78	15,00	128,55	
8	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	30,00000	159,30	4 779,00	15,00	5 495,85	
9	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	186,30	558,90	15,00	642,74	
10	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	10 611,00	5 305,50	15,00	6 101,33	
11	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	104,40	1 566,00	15,00	1 800,90	
12	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	3,00000	63,45	190,35	15,00	218,90	
13	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	72,54	145,08	15,00	166,84	
14	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	81,63	81,63	15,00	93,87	
15	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5+1	kus	2,00000	72,54	145,08	15,00	166,84	
16	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	112,05	784,35	15,00	902,00	
17	210111022R00	Zásuvka domovní v krabici -2x( 2P+PE), s před ochr T3	kus	1,00000	208,80	208,80	15,00	240,12	
18	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	149,85	149,85	15,00	172,33	
19	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	1 953,00	1 953,00	15,00	2 245,95	
20	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	8,00000	118,80	950,40	15,00	1 092,96	
21	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	124,65	623,25	15,00	716,74	
22	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	94,50	94,50	15,00	108,68	
23	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	17,00000	38,97	662,49	15,00	761,86	

## Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
24	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	90,00000	42,84	3 855,60	15,00	4 433,94	
25	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	95,00000	42,84	4 069,80	15,00	4 680,27	
26	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	17,00000	42,84	728,28	15,00	837,52	
27	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	12,00000	42,84	514,08	15,00	591,19	
28	210810055RX	Přívodní 3F kabel	m	45,00000	35,91	1 615,95	15,00	1 858,34	
29	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	10,80	172,80	15,00	198,72	
30	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	1,00000	60,39	60,39	15,00	69,45	
31	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	130,50	130,50	15,00	150,08	
32	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	170,55	170,55	15,00	196,13	
33	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	89,82	89,82	15,00	103,29	
34	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	1,00000	86,22	86,22	15,00	99,15	
<b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>						<b>18 532,80</b>		<b>21 312,72</b>	
35	220261663R00	Zhotovení drážky ve zdivu	m	78,00000	237,60	18 532,80	15,00	21 312,72	
<b>Díl: MAT-1 Souhrn materiálů</b>						<b>14 801,49</b>		<b>17 021,71</b>	
36	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	10,00000	12,69	126,90	15,00	145,94	
37	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	80,00000	12,69	1 015,20	15,00	1 167,48	
38	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	95,00000	20,52	1 949,40	15,00	2 241,81	
39	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	12,00000	20,61	247,32	15,00	284,42	
40	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	17,00000	33,39	567,63	15,00	652,77	
41	34111094RX	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	45,00000	96,75	4 353,75	15,00	5 006,81	
42	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	17,00000	13,95	237,15	15,00	272,72	
43	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	8,00000	26,01	208,08	15,00	239,29	
44	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	3,00000	118,80	356,40	15,00	409,86	
45	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	129,15	129,15	15,00	148,52	
46	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	116,55	233,10	15,00	268,07	
47	34536350R	Spínač zapuštěný seriový řaz 5+1 řazení 3	kus	2,00000	448,65	897,30	15,00	1 031,90	

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	168,75	168,75	15,00	194,06	
49	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	143,10	1 001,70	15,00	1 151,96	
50	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	1,00000	1 081,80	1 081,80	15,00	1 244,07	
51	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	5,85	5,85	15,00	6,73	
52	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	9,18	27,54	15,00	31,67	
53	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	17,00000	8,28	140,76	15,00	161,87	
54	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	30,00000	5,49	164,70	15,00	189,41	
55	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	27,90	83,70	15,00	96,26	
56	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	1,00000	483,30	483,30	15,00	555,80	
57	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	1,00000	163,80	163,80	15,00	188,37	
58	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	195,30	195,30	15,00	224,60	
59	371202013R	Ventilátor s doběhem	kus	1,00000	229,95	229,95	15,00	264,44	
60	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	70,56	70,56	15,00	81,14	
61	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	633,60	633,60	15,00	728,64	
62	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	1,80	28,80	15,00	33,12	
<b>Díl: MAT-3</b>		<b>Revize</b>				<b>2 900,00</b>		<b>3 335,00</b>	
63	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00	15,00	3 335,00	
<b>Díl: MAT-4</b>		<b>Dodávka rozvaděčů</b>				<b>19 900,00</b>		<b>22 885,00</b>	
64	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	19 900,00	19 900,00	15,00	22 885,00	
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>1 500,00</b>		<b>1 725,00</b>	
65	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00	

<b>Celkem</b>	<b>94 126,56</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	17	17. Sukova 5 byt 13 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel