Číslo jednací: MCBS/2021/0092038/NEMI
Vyřizuje: [redacted]

DODATEK č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu:

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : **Izolservis, spol. s r.o.**

Srbská 2741/53, Královo Pole, 612 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 4126
Zastoupený: Ing. Romanem Musilem
IČO: 440 16 832
DIČ: CZ44016832
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu:
Tel. kontakt:
E-mail:
ID datové schránky:

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 23.03.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2020/0133968/NEMI, jejímž předmětem bylo zhotovení stavby **„Rybářská 9 - oprava bytu č. 11 a oprava a sloučení bytů č. 17 a 18“** (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.
Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

<u>původní znění</u>:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Byt č. 11	343.477,26 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Byt č. 17 a 18	523.700,43 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	**867.177,69 Kč bez DPH (první snížená sazba)**
Celková cena díla	**997.254,34 Kč vč. DPH**

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla."

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Byt č. 11	363 546,08 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Byt č. 17 a 18	533 469,43 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	**897 015,51 Kč bez DPH (první snížená sazba)**
Celková cena díla	**1 031 567,84 Kč vč. DPH**

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla."

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - změnové listy.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 14.06.2021 usnesením RMČ/2021/121/19.

V Brně dne 23.06.2021 V Brně dne 16.06.2021

Za objednatele Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	**Rybářská 9 - oprava bytu č. 11, oprava a sloučení bytu č. 17 a 18**
Objekt:	Rybářská 9, Brno
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
Zhotovitel:	Izolservis spol s.r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno IČ: 44016832
TDI:	[redacted]
Projektant:	[redacted] PROJEKT HALY S.R.O., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha

Popis změny:

BYT Č. 11

VÍCEPRÁCE: nové podlahové konstrukce (liapor, OSB desky, PVC) - nevhodná nášlapná vrstva (laminátová podlaha), navýšení výměr zazdívek a opravy omítek, doplnění ventilátoru a VZT - kvůli změně dispozice koupelny a přesunu WC do bytu

MÉNĚPRÁCE: neprovádění laminátových podlah - viz vícepráce, neprovádění výměny vodoměru - stávající vyhovuje

BYT Č. 17 A 18

VÍCEPRÁCE: nové podlahové konstrukce (liapor, OSB desky, PVC) - nevhodná nášlapná vrstva (laminátová podlaha), navýšení výměr zazdívek a opravy omítek, výměna kování a dílců vstupních plastových dveří - pravděpodobně pokus o vloupání

MÉNĚPRÁCE: neprovádění tepelné izolace a v souvislosti s tím parotěsné zábrany - byt je pod obydleným podkrovím, neprovádění laminátových podlah - viz vícepráce, neprovádění výměny vodoměru - stávající vyhovuje

údaje o změně	Změnu vyvolal:	TDI	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	x
		jiné	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		29 837,82 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	4 475,68 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		34 313,50 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		867 177,69 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		897 015,51 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		1 031 567,84 Kč
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		-86 448,43 Kč
	Vícepráce celkem bez DPH		116 286,25 Kč
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		29 837,82 Kč
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	[redacted]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	
	TDI:	
	Projektant:	
	Objednatel (statutární zástupce):	

přílohy	Přílohy:
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	**0002-1**	**VÍCEPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11**
Objekt:	**01**	**Vícepráce-Rybářská 9 - oprava bytu č.11**
Rozpočet:	**01**	**Vícepráce - Rybářská 9 - oprava bytu č.11**

Objednatel:	**Statutární město Brno - Statutární město Brno - MC Brno-střed** **Dominikánská 2** **60169 60169 Brno**	IČO: **44992785** DIČ:
Zhotovitel:	**Izolservis, spol. s r.o.** **Srbská 2741/53** **61200 Brno**	IČO: **44016832** DIČ: **CZ44016832**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 653,77
PSV			14 529,08
MON			1 420,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**36 602,85**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**36 602,85** CZK
Snížená DPH	**15** %	**5 490,43** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**42 093,28 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 215,33	12
4	Vodorovné konstrukce	HSV			446,69	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			7 477,21	20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 865,64	21
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			648,90	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			512,10	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 112,60	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			918,00	3
776	Podlahy povlakové	PSV			10 986,38	30
M21	Elektromontáže	MON			1 420,00	4
Cena celkem					36 602,85	100

Položkový rozpočet

S:	0002-1	VÍCEPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11
O:	01	Vícepráce-Rybářská 9 - oprava bytu č.11
R:	01	Vícepráce - Rybářská 9 - oprava bytu č.11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**4 215,33**		**4 847,63**
1	310237241	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	379,80	379,80	15,00	436,77
2	340236211	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm s použitím suché maltové směsi	kus	6,00000	142,65	855,90	15,00	984,29
3	346244361	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,74800	597,60	1 044,60	15,00	1 201,29
4	310236241	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	197,55	197,55	15,00	227,18
5	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	1,48800	190,80	283,91	15,00	326,50
6	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm, po ZTI	m2	2,85000	190,80	543,78	15,00	625,35
7	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,21600	4 212,00	909,79	15,00	1 046,26
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**446,69**		**513,69**
8	416012223R00	Podhledy SDK,2xDESKA VSTUP DO POKOJE	m2	0,48000	930,60	446,69	15,00	513,69
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**7 477,21**		**8 598,79**
9	612403387	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	13,74000	194,85	2 677,24	15,00	3 078,83
10	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	24,50000	78,66	1 927,17	15,00	2 216,25
11	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	4,20000	684,00	2 872,80	15,00	3 303,72
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**7 865,64**		**9 045,49**
12	632411110	Samonivelační stěrka Cemix,ruč.zpracování tl.10 mm	m2	2,20000	466,20	1 025,64	15,00	1 179,49
		koupelna : 2,2		2,20000				
13	631591211R00	D+M LIAPOR POD PODLAHY OSB	m3	1,52000	4 500,00	6 840,00	15,00	7 866,00
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**648,90**		**746,24**
14	954312101	Opláštění z SDK,2.str.,do 200x200 mm,RB tl.12,5 mm	m	2,00000	324,45	648,90	15,00	746,24
		včetně:						
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr,						
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,						
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.						
Díl: 722		**Vnitřní vodovod**				**512,10**		**588,92**
15	59160856.A	Hadice ventilační pružná d 110 mm	kus	1,00000	512,10	512,10	15,00	588,92
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské**				**2 112,60**		**2 429,49**
16	766670021R00	Montáž kliky a štítku+ DODÁVKA KOVÁNÍ	kPL	1,00000	1 853,00	1 853,00	15,00	2 130,95
17	28349014R	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300x300 mm	kus	1,00000	259,60	259,60	15,00	298,54
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**918,00**		**1 055,70**
18	767996801	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	20,00000	45,90	918,00	15,00	1 055,70
Díl: 776		**Podlahy povlakové**				**10 986,38**		**12 634,34**
19	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	19,40000	167,50	3 249,50	15,00	3 736,93
20	28410245	Podlahovina PVC Praktik N 608x608x1,7 mm homogenní	m2	19,40000	345,00	6 693,00	15,00	7 696,95
21	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	17,28000	46,41	801,96	15,00	922,25
22	28342400	Lišta podlahová z měkčeného PVC	m	17,28000	14,00	241,92	15,00	278,21
Díl: M21		**Elektromontáže**				**1 420,00**		**1 633,00**
23	210290751R00	D+M ventilátoru do 1,5 kW	kpl	1,00000	1 420,00	1 420,00	15,00	1 633,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0002-1.	MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11
Objekt:	01	MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11
Rozpočet:	01	Méněpráce - Rybářská 9 - oprava bytu č.11

Objednatel:	Statutární město Brno - Statutární město Brno - MC Brno-střed Dominikánská 2 60169 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ:
Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 61200 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			16 534,03
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**16 534,03**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	**16 534,03** CZK
Snížená DPH	15 %	**2 480,10** CZK
Základ pro základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**19 014,13 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
722	Vnitřní vodovod	PSV			850,00	5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			784,95	5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			7 827,68	47
776	Podlahy povlakové	PSV			7 071,40	43
Cena celkem					16 534,03	100

Položkový rozpočet

S:	0002-1.	MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11
O:	01	MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - oprava bytu č.11
R:	01	Méněpráce - Rybářská 9 - oprava bytu č.11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 722		**Vnitřní vodovod**				**850,00**		**977,50**
1	722264218R00	Vodoměr bytový TV Actaris TU4 DN 20x130 mm, Qn 2,5	kus	1,00000	850,00	850,00	15,00	977,50
Díl: 775		**Podlahy vlysové a parketové**				**7 827,68**		**9 001,83**
2	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibijené	m	17,28000	42,74	738,55	15,00	849,33
3	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	19,40000	155,92	3 024,85	15,00	3 478,58
4	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	17,28000	44,37	766,71	15,00	881,72
5	775981113R00	Lišta hliníková přechodová,různá výška vlys.podlah	m	5,80000	268,39	1 556,66	15,00	1 790,16
6	998775203	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	77,60170	0,87	67,51	15,00	77,64
7	61193782.AR	Fólie podkladová PE tl. 0,22 mm š. 2000 mm	m	19,40000	15,00	291,00	15,00	334,65
8	61418051R	Lišta parketová profilovaná 2vlnka 29 x 29 mm dub, dl. 1500-2000 mm	m	17,28000	80,00	1 382,40	15,00	1 589,76
Díl: 776		**Podlahy povlakové**				**5 917,00**		**6 804,55**
9	61193704R	Podlaha laminát. Emotion Classic 32 2-lam tl. 8 mm, 1292x193 mm, zátěž 32	m2	19,40000	305,00	5 917,00	15,00	6 804,55
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**784,95**		**902,69**
10	771101116	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	2,84000	96,39	273,75	15,00	314,81
11	24551554	Stěrka samonivelační	kg	42,60000	12,00	511,20	15,00	587,88
Díl: 776		**Podlahy povlakové**				**1 154,40**		**1 327,56**
12	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	26,96000	41,67	1 123,42	15,00	1 291,93
13	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	70,40420	0,44	30,98	15,00	35,63

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0002-2	VÍCEPRÁCE- Sloučení bytů č. 17 a 18
Objekt:	01	Vícepráce - Sloučení bytů č. 17 a 18
Rozpočet:	01	Vícepráce -Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18

Objednatel:	Statutární město Brno - Statutární město Brno - MC Brno-střed Dominikánská 2 60169 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ:
Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 61200 Brno	IČO: 44016832 DIČ: CZ44016832

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			36 293,80
PSV			43 389,60
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**79 683,40**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	**79 683,40** CZK
Snížená DPH	15 %	**11 952,51** CZK
Základ pro základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Základní DPH	21 %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**91 635,91 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 204,07	5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			911,99	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 984,41	20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			15 193,33	19
725	Zařizovací předměty	PSV			267,75	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 865,60	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 606,50	2
776	Podlahy povlakové	PSV			34 649,75	43
Cena celkem					79 683,40	100

Položkový rozpočet

S:	0002-2	VÍCEPRÁCE- Sloučení bytů č. 17 a 18
O:	01	Vícepráce - Sloučení bytů č. 17 a 18
R:	01	Vícepráce -Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**4 204,07**		**4 834,68**
1	310237241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	379,80	379,80	15,00	436,77
2	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm, ostění průchodu	m2	4,41000	190,80	841,43	15,00	967,64
3	346244361RT2	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	3,40000	597,60	2 031,84	15,00	2 336,62
4	340236211RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm, s použitím suché maltové směsi	kus	6,00000	158,50	951,00	15,00	1 093,65
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**911,99**		**1 048,79**
5	416012223R00	Podhledy SDK,2x dř.podkonstr. 2x deska RBI 12,5 mm	m2	0,98000	930,60	911,99	15,00	1 048,79
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**15 984,41**		**18 382,07**
6	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS, průchod a zárubně	m	29,50000	194,85	5 748,08	15,00	6 610,29
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	36,50000	78,66	2 871,09	15,00	3 301,75
8	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	6,80000	600,30	4 082,04	15,00	4 694,35
9	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	4,80000	684,00	3 283,20	15,00	3 775,68
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**15 193,33**		**17 472,33**
10	631591211R00	Násyp pod podlahy LIAPOR do 100 mm	m3	3,08000	4 500,00	13 860,00	15,00	15 939,00
11	632411110	Samonivelační stěrka Cemix,ruč.zpracování tl.10 mm	m2	2,86000	466,20	1 333,33	15,00	1 533,33
Díl: 725		**Zařizovací předměty**				**267,75**		**307,91**
12	725980122	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	267,75	267,75	15,00	307,91
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské**				**6 865,60**		**7 895,44**
13	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	1 853,00	3 706,00	15,00	4 261,90
14	28349014R	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300x300 mm	kus	1,00000	259,60	259,60	15,00	298,54
15	766643912R00	Oprava dveří + výměna dílů, doprava	kpl	2,00000	1 450,00	2 900,00	15,00	3 335,00
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**1 606,50**		**1 847,48**
16	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	35,00000	45,90	1 606,50	15,00	1 847,48
Díl: 776		**Podlahy povlakové**				**34 649,75**		**39 847,21**
17	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	58,20000	167,50	9 748,50	15,00	11 210,78
18	28410245R	Podlahovina PVC Praktik N 608x608x1,7 mm homogenní	m2	63,00000	345,00	21 735,00	15,00	24 995,25
19	776421100R00	Lepení podlahových sokliků z PVC a vinylu	m	49,90000	46,41	2 315,86	15,00	2 663,24
20	28342400	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1357	m	49,90000	14,00	698,60	15,00	803,39
21	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	344,97960	0,44	151,79	15,00	174,56

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0002-2.	**MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18**
Objekt:	01	**Méněpráce - Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18**
Rozpočet:	01	**Méněpráce -Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18**

Objednatel:	**Statutární město Brno - Statutární město Brno - MC Brno-střed** **Dominikánská 2** **60169 60169 Brno**	IČO: **44992785** DIČ:
Zhotovitel:	**Izolservis, spol. s r.o.** **Srbská 2741/53** **61200 Brno**	IČO: **44016832** DIČ: **CZ44016832**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			69 914,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**69 914,40**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**69 914,40** CZK
Snížená DPH	**15** %	**10 487,16** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**80 401,56 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			28 582,51	41
722	Vnitřní vodovod	PSV			850,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			961,84	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			36 722,33	53
776	Podlahy povlakové	PSV			2 797,72	4
Cena celkem					69 914,40	100

Položkový rozpočet

S:	0002-2.	MÉNĚPRÁCE - Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18
O:	01	Méněpráce - Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18
R:	01	Méněpráce -Rybářská 9 - sloučení bytů č. 17 a 18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**28 582,51**		**32 869,89**
1	713111121RU1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem, 1 vrstva - včetně dodávky plsti Orsik tl. 160 mm	m2	70,62000	335,31	23 679,59	15,00	27 231,53
2	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů	m2	70,62000	52,43	3 702,61	15,00	4 258,00
3	28322108.AR	Fólie Fatrapar E tl. 0,2 mm zábrana parotěsná, š. 4000 mm	m2	70,62000	12,00	847,44	15,00	974,56
4	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	282,29640	1,25	352,87	15,00	405,80
Díl: 722		**Vnitřní vodovod**				**850,00**		**977,50**
5	722264218R00	Vodoměr bytový TV Actaris TU4 DN 20x130 mm, Qn 2,5	kus	1,00000	850,00	850,00	15,00	977,50
Díl: 775		**Podlahy vlysové a parketové**				**36 405,60**		**41 866,44**
6	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	49,90000	42,74	2 132,73	15,00	2 452,64
7	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	58,20000	155,92	9 074,54	15,00	10 435,72
8	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	58,20000	44,37	2 582,33	15,00	2 969,68
9	61193704R	Podlaha laminátová	m2	58,20000	305,00	17 751,00	15,00	20 413,65
10	61193782.A	Fólie podkladová PE tl. 0,22 mm š. 2000 mm	m	58,20000	15,00	873,00	15,00	1 003,95
11	61418051	Lišta MDF dl. 1500-2000 mm	m	49,90000	80,00	3 992,00	15,00	4 590,80
Díl: 776		**Podlahy povlakové**				**2 797,72**		**3 217,38**
12	776101115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	67,14000	41,67	2 797,72	15,00	3 217,38
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**961,84**		**1 106,12**
13	771101116	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	3,48000	96,39	335,44	15,00	385,76
14	24551554	Stěrka samonivelační	kg	52,20000	12,00	626,40	15,00	720,36
Díl: 775		**Podlahy vlysové a parketové**				**316,73**		**364,24**
15	998775203	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	364,05600	0,87	316,73	15,00	364,24