

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 09.06.2020  
NAŠE Č. J.: MMB/0236319/2020  
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0420498/2019

Consequence forma s.r.o.

Ing. arch. Martin Sládek  
Nový Hrozenkov 760  
756 04 Nový Hrozenkov

VYŘIZUJE: Ing. Marie Maliňáková  
TELEFON: +420 542 173 160  
E-MAIL: malinakova.marie@brno.cz  
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 10. 06. 2020  
POČET LISTŮ: 01

**Stavba: „Park na Moravském náměstí v Brně“, pozemek p.č. 802 k.ú. Město Brno, Investor stavby: Statutární město Brno – MČ Brno-střed – 2. aktualizace vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Vážený,

podáním ze dne 10.06.2020 jste požádali Majetkový odbor Magistrátu města Brna o další aktualizaci vyjádření k projektové dokumentaci DÚR, zpracované spol. Consequence forma s.r.o. pro revitalizaci veřejného parku. Majetkový odbor Magistrátu města Brna se k předmětné stavbě vyjádřil dne 23.10.2019 pod č.j. MMB/0420498/2019 a dne 12.02.2020 pod č.j. MMB/0072980/2020.

Vzhledem ke změně projektové dokumentace jsou výše uvedená vyjádření **nahrazena**:

Dle projektové dokumentace DÚR, zpracované v červnu 2020 spol. Consequence forma s.r.o. pro revitalizaci veřejného parku je předmětná stavba členěna na objekty, technická a technologická zařízení:

- SO 01 Demolice – odstranění stávajících zpevněných ploch včetně fontány a technologie i technických sítí
- SO 02 Terénní úpravy, příprava stavby – sejmutí ornice, odkopy, výkopy, zásypy, rozproštění, uložení zeminy
- SO 03 Komunikace a zpevněné plochy uvnitř parku – páteřní chodník, radiální spojnice, okružní cesta, zpevnění nájezdu v místě obvodového chodníku, zpevnění ploch pod lavičkami, v nároží cest, chodník při severní hraně parku
- SO 04 Pochozí polopropustné povrchy z jemného kameniva
- SO 05 Centrální plocha – železobetonová vana s povrchem z přírodního kamene s protiskluzovou úpravou
- SO 06 Kavárna a pavilon – zateplená lehká konstrukce s terasou z terasových prken, zastřešení okolí kavárny lehkou konstrukcí na sloupech zakotvených v základových patkách
- SO 07 Mobiliář ukotvený do betonových patek
- SO 08 Dětské hřiště – vybavení herními prvky a štěrkopískové dopadové plochy
- SO 09 Drobná architektura – drobné umělecké prvky
- SO 10 Strojovna fontány – rekonstrukce stávající strojovny – 2 podzemní místnosti - strojovna a retenční nádrž, osázení stropu vegetací
- IO 101 Kácení a rehabilitace dřevin – kácení 35 kusů nekvalitních dřevin
- IO 102 Vegetační úpravy

- IO 103 Opatření pro ochranu stávajících stromů – ochrana kořenových zón stávajících stromů při realizaci stavby
- IO 201 Hospodaření s dešťovými vodami – zadržení a vsak veškerých dešťových vod
- IO 202 Centrální vodní prvek – fontána s vodními a mlžnými tryskami
- IO 203 Vnitřní vodovod a vnitřní kanalizace – rozvod vody k pítům, k fontáně a kavárně s veřejným WC
- IO 204 Závlahový systém – demontáž stávajícího systému, nahrazení novým závlahovým systémem
- IO 301 Bezpečnostní opatření - příprava
- IO 401 Elektroinstalace – přípojky nn – pro kavárnu, pro zásuvkové sloupky 1 a 2, pro strojovnu a pro vysouvací zábrany
- IO 402 Osvětlení VO
- IO 403 Venkovní osvětlení areálové
- IO 501 Energosloupky – umístění na hraně centrální plochy pro konání veřejných akcí
- IO 601 Koordinace stavebních objektů správců sítí
- IO 701 Přesun základu kotvícího lana trakčního sloupu

Stavební úpravy parku jsou navrženy především na pozemku statutárního města Brna – p.č. **802 k.ú. Město Brno**, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV 10001 jako ostatní plocha – zeleň. Správcem zeleně na předmětném pozemku je dle čl. 22 Statutu Odbor životního prostředí MČ Brno-střed, komunikační plochy na pozemku spravuje spol. Brněnské komunikace, a.s. Provedením úpravy chodníků po obvodu parku, umístěním nových rozvodů a svítidel veřejného osvětlení budou dotčeny další pozemky Statutárního města Brna, a to p.č. **803/1, 6 a 800 k.ú. Město Brno**. Pozemek p.č **800 k.ú. Město Brno** bude rovněž dotčen rekonstrukcí vodovodní přípojky.


Výše uvedené pozemky statutárního města Brna jsou v KN zapsány na LV 10001 jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Správu komunikačních ploch na těchto pozemcích vykonává spol. Brněnské komunikace, a.s.

Majetkový odbor Magistrátu města Brna, v zastoupení statutárního města Brna, vlastníka pozemků dotčených stavbou, **nemá námítky k vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazv. „Park na Moravském náměstí v Brně“.**

- Při zásahu do pozemků města musí být splněny podmínky jednotlivých správců.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

  
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 BRNO  
-003-  
Mgr. Dagmar Baborovská  
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY      Koordinační situační výkres C.3 s vyznačeným souhlasem MO MMB

Spis 187/19