

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti statutárního města Brna, IČ 44992785, Městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, zastoupeného společností consequence forma s.r.o., IČ 04849582, sídlem č. p. 760, 756 04 Nový Hrozenkov, podané dne 14.9.2020 a doplněné ve dnech 16.12.2020 a 18.1.2021, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

### v y d á v á

ve věci:

**Moravské náměstí, pozemky p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno**

- *Městská památková rezervace Brno ustanovená nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.*
- revitalizace parku – **UMĚLECKÝ OBJEKT**

### závažné stanovisko podle § 149 odst. 1 zákona správního řádu:

K části žádosti „Park s kavárnou - **umělecký objekt**“ – provedení prací souvisejících s realizací osvětleného uměleckého objektu ve tvaru půlelipsy na střeše nové kavárny plánované na Moravském náměstí v Brně, na pozemku p. č. 802, k. ú. Město Brno, v rámci celkové revitalizace parku, v rozsahu dle předložené dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v lednu 2021, dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

### je přípustné,

při dodržení upřesňující podmínky určené v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči:

1. Před uvedením světelného uměleckého prvku do provozu bude na místo samé svolán kontrolní den za účasti Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB, na kterém bude projednána finální podoba nasvětlení. Zpracovaný návrh konkrétního způsobu, barevnosti a intenzity osvětlení bude po projednání s NPÚ ÚOP v Brně předložen OPP MMB k rozhodnutí.

## Odůvodnění

Park na Moravském náměstí v Brně, pozemky p. č. 802, 803/1, 800, 6, vše v k. ú. Město Brno, se nachází na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne

19.4. 1989. Součástí plochy jsou dva památné stromy evidované v Ústředním seznamu ochrany přírody: dub letní s názvem „Dub u vstupu na Moravské nám.“ (kód v ÚSOP 106252), výšky 19,5 m, v jižním cípu centrální parkově upravené části moravského náměstí, a dub letní s názvem „Dub na Moravském náměstí“ (kód v ÚSOP 101079), výšky 25,0 m, po pravé straně chodníku směřujícímu k ulici Lidická.

Dne 14.9.2020 OPP MMB obdržel žádost statutárního města Brna, IČ 44992785, Městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, zastoupeného dle plné moci společností consequence forma s.r.o., IČ 04849582, sídlem č. p. 760, 756 04 Nový Hrozenkov, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Součástí podání byla dokumentace pro stavební povolení zpracovaná Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v červenci 2020. Dokumentace řešila celkovou revitalizaci veřejného parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, zahrnující opravu a vybudování zpevněných ploch, pěších komunikací, městského mobiliáře, vodního prvku s technickým zázemím, kavárny a městské zeleně. Akce komplexně zahrnuje tyto stavební a inženýrské objekty: SO 01 Demolice, SO 02 Terénní úpravy, příprava stavby, SO 03 Komunikace a zpevněné plochy uvnitř parku, SO 04 pochozí polopropustné povrchy, SO 05 centrální plocha, SO 06 kavárna a pavilon, SO 07 Mobiliář, SO 08 dětské hřiště – vybavení, SO 09 dětské hřiště – výtvarný prvek, SO 10 Strojovna fontány, IO 101 kácení a rehabilitace dřevin, IO 102 vegetační úpravy, IO 103, Opatření pro ochranu stávajících stromů, IO 201 Hospodaření s dešťovými vodami, IO 202 Centrální vodní prvek, IO 203 Vnitřní vodovod a vnitřní kanalizace, IO 204 Závlahový systém, IO 301 Optická trasa, IO 401 Elektroinstalace, IO 402 Osvětlení VO, IO 403 Venkovní osvětlení areálové, IO 501 Energosloupky, IO 601 koordinace stavebních objektů správců sítí a IO 701 Přesun základu kotvícího lana trakčního sloupku.

Dne 27.10.2020 byla na MMB doručena žádost o přerušení správního řízení vedeného OPP MMB v předmětné věci, a to na dobu do 26.11.2020. Dne 25.11.2020 byla na OPP MMB doručena žádost o další přerušení správního řízení, a to na dobu do 29.1.2021. OPP MMB oběma žádostem vyhověl.

Dne 16.12.2020 byla na OPP MMB doručena žádost o rozdělení správního řízení k navrhovanému stavebnímu záměru na části: 1. Park s kavárnou (bez uměleckého objektu) a část 2. Umělecký objekt. Zároveň byla na OPP MMB doručena projektová dokumentace řešící návrh kavárny bez uměleckého objektu, zpracovaná Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v prosinci 2021. K části 1. Park s kavárnou (bez uměleckého objektu) vydal OPP MMB závazné stanovisko dne 7.1.2021, ve kterém konstatoval, že „v souladu s NPÚ ÚOP v Brně dospěl k závěru, že navrhovaná celková revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, včetně kavárny bez uměleckého objektu, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná.“

OPP MMB tedy v souvislosti s předmětnou akcí v minulosti vydal tato závazná stanoviska:

- dne 13.11.2019, č.j.: MMB/0477932/2019/V/zs, sp.zn.: OPP/MMB/0425788/2019/01, ve věci celkové revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí v Brně, pozemku p. č. 802, k. ú. Město Brno, v rozsahu dle dokumentace pro územní řízení zpracované Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou (architektonická kancelář Consequence forma, s.r.o.) v říjnu 2019,
- dne 5.8.2020, č.j.: MMB/0324380/2020/V/zs, sp. zn.: 7500/OPP/MMB/0281820/2020, ve věci přesunu základu kotvícího lana stávajícího trakčního sloupku č. 13/50 nesoucího převěsovou vazbu trolejového vedení trolejbusových linek, v parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1 a 6, vše k. ú. Město Brno, v rozsahu dle projektové dokumentace (DÚR + DSP) zpracované Ladislavem Hobzou a Ing. Vaníčkem v únoru 2020 a projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Sládkem a Ing. arch. MArch. Šipulovou v červenci 2020,
- dne 15.10.2020, č.j.: MMB/0431469/2020/V/zs, sp.zn.: 7500/OPP/MMB/0389979/2020/4, ve věci přebudování stávajícího systému odvodnění parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích



p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, v rozsahu dle dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. Jiřím Vítkem a Ing. Ondřejem Blžkem (JV PROJEKT VH s.r.o.) v červenci 2020.

- dne 7.1.2021, č.j.: MMB/0007473/2021/V/zs\_I, sp.zn.: 7500/OPP/MMB/0389977/2020/10, ve věci celkové revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, zahrnující opravu a vybudování zpevněných ploch, pěších komunikací, městského mobiliáře, vodního prvku s technickým zázemím, kavárny bez uměleckého objektu a vegetačních prvků, v rozsahu dle dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v červenci 2020 a dle dokumentace řešící návrh kavárny bez uměleckého objektu zpracované Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v prosinci 2020.

Dne 18.1.2021 OPP MMB obdržel doplnění projektové dokumentace k druhé části řízení - 2. Umělecký objekt. Jedná se o dokumentaci pro stavební povolení zpracovanou Ing. arch. Martinem Sládkem a Ing. arch. MArch. Janicou Šipulovou v lednu 2021. Předložená dokumentace řeší umělecký objekt na střeše nové kavárny plánované na Moravském náměstí v Brně v rámci celkové revitalizace parku. Navrhovaný prvek má mít dle PD tvar vertikální půlelipsy, která se zvedá nad rovinu ploché střechy kavárny, přičemž svou formou navazuje na nosný prvek pod střechou, jenž je plánován rovněž ve tvaru půlelipsy. Součástí uměleckého objektu má být výplň z průsvitného materiálu s osvětlením. Nosná konstrukce je navržena z ocelového profilu s povrchovou úpravou ve vzhledu surového kovu, průsvitná výplň z transparentní pryskyřice či materiálu obdobných vlastností. Osvětlení je plánováno LED zdroji připevněnými k nosné konstrukci, s různou regulovatelnou intenzitou, přičemž nastavení svítivosti má být dle PD určeno na místě samém před uvedením do provozu. Nejvyšší bod (horní hrana) uměleckého objektu je navržena ve výšce + 8,0 m od podlahy kavárny. Dle dokumentace nebude umělecký objekt sloužit jako nosič reklamy.

OPP MMB si v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal k aktuálně podané žádosti písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jakožto odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 8.2.2021 pod č.j. NPÚ-371/4699/2021 (SP). NPÚ ÚOP v Brně „na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot dotčeného území.“

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska k části žádosti 2. Park s kavárnou - umělecký objekt z předložené dokumentace pro celkovou revitalizaci parku zpracované v červenci 2020 a z doplněné dokumentace řešící umělecký objekt zpracované v lednu 2021. Dále OPP MMB vycházel z žádosti o rozdělení správního řízení k navrhovanému stavebnímu záměru na části: 1) Park s kavárnou (bez uměleckého objektu) a 2) Umělecký objekt a z obsahu výše uvedeného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně.

OPP MMB v souladu s NPÚ ÚOP v Brně dospěl k závěru, že umístění a provedení osvětleného uměleckého objektu ve tvaru půlelipsy na střeše nové kavárny plánované na Moravském náměstí v Brně, na pozemku p. č. 802, k. ú. Město Brno, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné při dodržení uvedené podmínky. Nezbytnost regulace a nastavení svítivosti uměleckého prvku na místě samém před jeho uvedením do provozu je uvedena již v předložené projektové dokumentaci. OPP MMB v podmínce závazného stanoviska pouze upřesňuje formální podobu tohoto úkonu. Za předpokladu respektování uvedené podmínky neovlivní plánovaná akce negativním způsobem autenticitu a stavebně-historické hodnoty MPR Brno.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou mimo jiného výkresy č. D.1.1.B.2.8.2 – „Půdorys střechy a řez kavárny s uměleckým objektem“ a č. D.1.1.B.2.8.3 – „Pohled“, jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

S ohledem na shora popsané skutečnosti rozhodl OPP MMB tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.

---

### Poučení

---

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci



*[Handwritten signature]*  
Ing. arch. Martin Zedníček

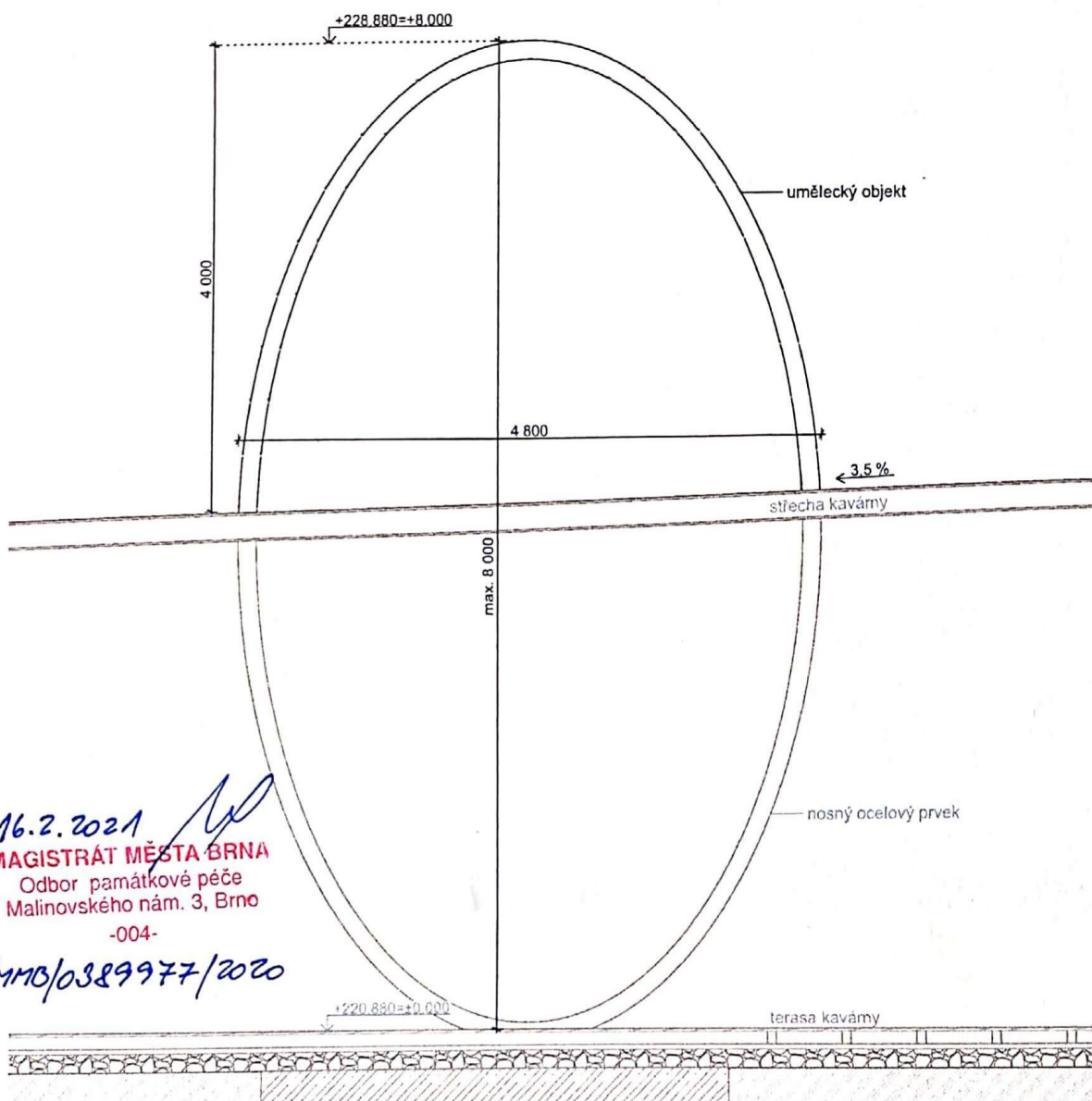
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ: consequence forma s.r.o., IČ 04849582, Botanická 59, 602 00 Brno  
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně





#### POZNÁMKY

Tento dokument požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o. Tento výkres nesmí být - vyjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě.

Tento výkres nelze považovat za projekt pro provádění stavby či realizační dokumentaci. Realizační dokumentaci vč. specifikací, detailů a statických posouzení nosných konstrukcí zpracuje dodavatel stavby a předloží autorskému dozoru k odsouhlasení.

Všechny rozměry nutno před započetím prací ověřit a zaměřit na stavbě!

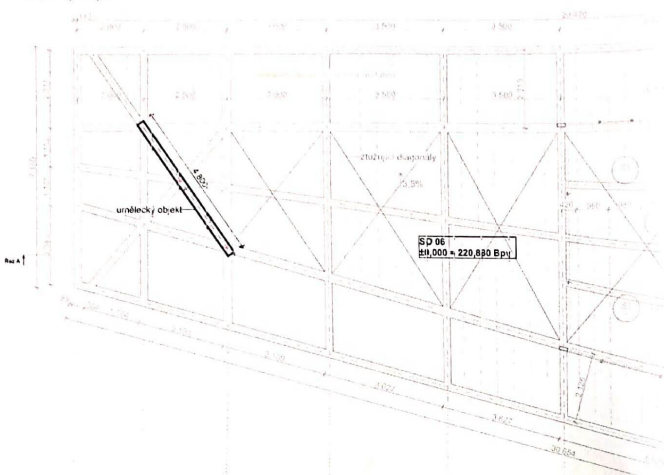
Všechny materiály, povrchové úpravy, profily a všechny detaily budou upřesněny a odsouhlaseny autorským dozorem na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

PODLAHA STAVEBNÍHO OBJEKTU KAVÁRNY ±0,000 = 220,880 m.n.m.

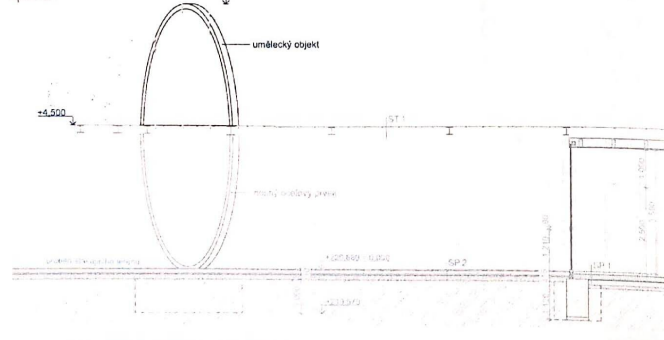
0 1 5 m

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
PARK NA MORAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ	ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	consequence forma s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 kancelář: Botanická 59, 602 00 Brno e. info@consequence.cz t. +420 530 345 204
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	Ing. arch. Martin Sládek, ČKA: 4775 (A.1)	DATUM 15.01.2021
VYPRACOVAL	Ing. arch. Martin Sládek, Ing. arch. MArch. Janica Šipulová	PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE	DSP	MĚŘÍTKO 1:50
ČÁST DOKUMENTACE	Umělecký objekt	1
NÁZEV VÝKRESU	Pohled	
		ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.B.2.8.3

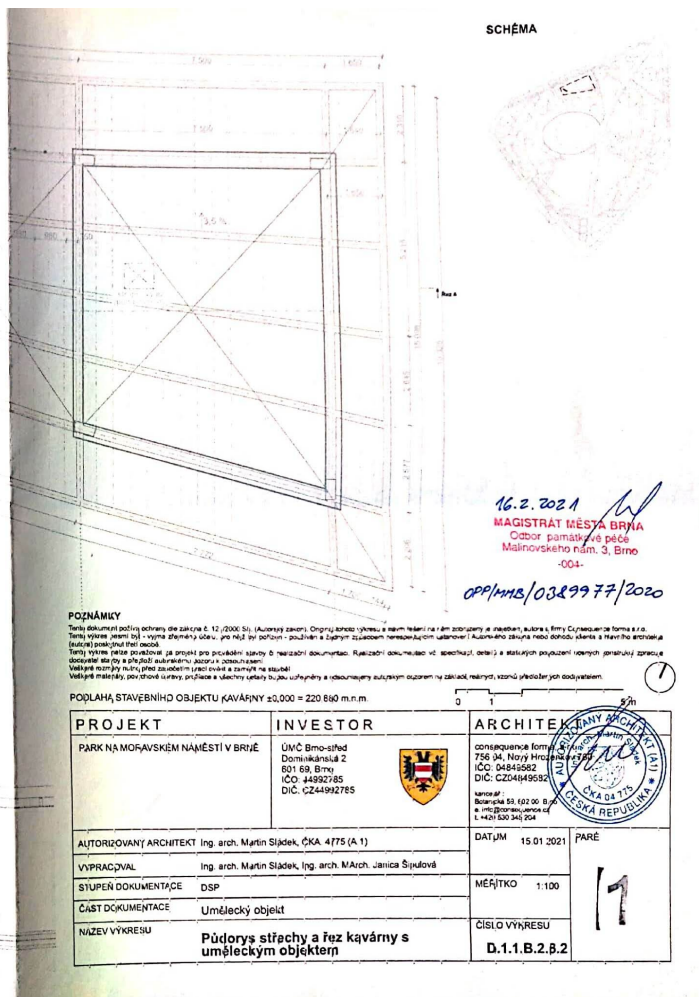
# PŮDORYS STŘECHY



## ŘEZ A-A'



# SCHEMA



16.2.2021  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor památkové péče  
Malinovského nám. 3, Brno  
-004-

OPP/MHB/0329977/2020

## POZNÁMKY

Tento dokument patří do archivu dle zákona č. 12/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál archivu vyhovuje a není reálný na něm zastoupený a zobrazený, autorská práva a práva duševního vlastnictví jsou chráněna. Tento dokument je určen k použití pouze v rámci projektu a není možné jej reprodukovat, šířit, předávat třetím osobám, aniž by bylo dosaženo písemného souhlasu autora. Všechny práva jsou vyhrazena. Všechny práva jsou vyhrazena. Všechny práva jsou vyhrazena.

PODLAŽÍ STAVEBNÍHO OBJEKTU KAVÁRNY ±0,000 = 220 890 m.n.m.

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
PARK NA MOŘAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ	ÚVČ Brno-sítň Domkářská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	consequence form 756 34, Nový Hrozenov IČO: 04843562 DIČ: CZ04843562
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT Ing. arch. Martin Sládek, ČKA 4175 (A.1)		DATUM 15.01.2021 PARE
VYPRACOVAL Ing. arch. Martin Sládek, Ing. arch. M. Arch. Janice Šuplová		MĚŘÍTKO 1:100
STUPEŇ DOKUMENTACE DSP		ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.B.2.8.2
ČÁST DOKUMENTACE Umělecký objekt		
NÁZEV VÝKRESU Půdorys střechy a řez kavárny s uměleckým objektem		

## **Umělecký objekt**

### **Popis:**

Umělecký objekt na střeše nové kavárny na Moravském náměstí má tvar vertikální půlelipsy, která se zvedá nad rovinu střechy kavárny.

Objekt navazuje svou formou na nosný prvek pod střechou, rovněž v tvaru půlelipsy. Součástí uměleckého objektu je výplň z průsvitného materiálu. Objekt bude doplněn o osvětlení.

Nejvyšší bod - horní hrana uměleckého objektu je 8 m od podlahy terasy kavárny.

### **Materiálové řešení:**

Nosná konstrukce uměleckého objektu bude tvořena ocelovým profilem tvaru půlelisy s povrchovou úpravou o vzezření surového kovu.

Průsvitná zástěna bude tvořena např. z transparentní lící pryskyřice nebo materiálu podobných vlastností.

### **Osvětlení:**

V rámci okraje uměleckého objektu je navrženo osvětlení výplně LED zdrojem osvětlením, připevněný ke konstrukci.

Prvek bude nasvícen zdrojem s regulovatelnou intenzitou.

Nastavení svítivosti pro různé příležitosti bude ozkoušeno a určeno na místě před uvedením do provozu.

Pro různé příležitosti bude ustanoveno několik světelných režimů a hladin osvětlení.

### **Užívání:**

Umělecký prvek nebude sloužit jako nosič reklamy.

Přípustné jsou další umělecké instalace, např. při Vánočních trzích a jiných příležitostech.



## Fotografie

ověření výšky uměleckého objektu na místě

