

Váš dopis zn.:
Ze dne: 14.09.2020
Naše č.j.: BKOM/21088/2020
Spis. Značka: 3100/BKOM/21088/2020
Naše značka: 3100-Nov-458/20
Vyřizuje: Machač, Ing. Karličková, Bc. Němec, Ing. Janda, Ing.
Keller, Ing. Sedmíková
Telefon: +420 532144289
Mobil:
E-mail: machac@bkom.cz
Datum: 20.10.2020

Consequence forma s.r.o.
Nový Hrozenkov 760
756 04 Nový Hrozenkov

„Park na Moravském náměstí v Brně“ vyjádření k PD pro stavební řízení a hospodaření s dešťovými vodami

Vážení,

sdělujeme Vám, že k předložené dokumentaci ve stupni DSP pro akci „Park na Moravském náměstí“ z dopravně-inženýrského hlediska nemáme zásadních připomínek. Máme však pochybnosti o prověření pěších vazeb, včetně vnějších vazeb na přechody pro chodce a podobně. Doporučujeme jejich prověření a na základě výsledků případně PD upravit.

S vydáním stavebního povolení souhlasíme. Upozorňujeme, že v rámci tohoto projektu nebude spol. Brněnské komunikace spravovat žádnou z rekonstruovaných ploch. Severní chodník a zeleň byly rozhodnutím OD MMB ze dne 08.10.2020 vyřazeny ze správy společnosti Brněnské komunikace a.s. a převedeny do správy MČ Brno – střed viz příloha.

V případě nutnosti záboru veřejné plochy bude požádán příslušný správní úřad o vydání ZUK. Komunikační plocha bude protokolárně převzata od zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. (Ing. Karličková).

Z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Příjezd staveništní dopravy na stavenišť bude veden od městského okruhu od ul. Koliště přes Malinovského nám., ul. Za divadlem, ul. Jezuitskou, ul. Rooseveltovou na Moravské nám. stávajícím vjezdem v oblasti křižovatky s ul. Joštovou do parku a s výjezdem na komunikaci městského okruhu. Doprava bude řešena vozidly do maximální celkové tonáže 18,0 tun. V případě potřeby vjezdu vozidel o vyšších tonážích, bude tento vjezd posuzován a řešen vždy individuálně.

Požadujeme vybudování čistící zóny v prostoru staveniště tak, aby ještě před výjezdem z parku na Moravské nám. nedocházelo ke znečišťování přilehlých komunikací při výjezdu vozidel ze stavby.

Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek spol. Brněnské komunikace a.s.

Upozorňujeme na skutečnost, že spol. Brněnské komunikace a.s. může spravovat pouze ta zařízení odvodnění dle §12 odstavce (3) zákona o pozemních komunikacích.

V dalším stupni PD požadujeme:

Řídit se při návrhu veškerých odvodňovacích zařízení Městskými standardy ze dne 22.12.2010. Zařízení odvodnění budou realizovány dle příloh městských standardů: č. 4 ULIČNÍ DEŠŤOVÁ VPUST osazena bude mříž DIN M508D plastová, místo litinové, dále přílohou č. 5.1 ULOŽENÍ KAMENINOVÉHO KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ a přílohou č. 1.1 REVIZNÍ ŠACHTA KRUHOVÁ. Součástí PD budou výše zmíněné přílohy a také tabulka uličních vpustí a kanalizačních šachet.

Rozhraní účelových a místních komunikací odvodnit tak, aby nedocházelo k nátoky ze zpevněných ploch účelových na plochy MK a naopak např. vyspádováním nebo osazením liniového žlabu, alternativou je konstrukci zpevněných ploch řešit bezodtokovým způsobem (distanční dlažba, vsakovací dlažba, aj.) s negativním spádem od MK.

Předložit k odsouhlasení provozní či manipulační řády k zařízením předávaných do správy spol. Brněnské komunikace a.s. v případech, kdy je charakter stavby vyžaduje, to je stanoveno zákonem 254/2001 Sb. Vodní zákon. Obsah manipulačních a provozních řádů stanovuje Ministerstvo zemědělství vyhláškou č. 195/2002 Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl.

Odvodnění komunikace rozdělit na samostatný objekt – budoucí správce Brněnské komunikace a.s.

Další stupeň PD požadujeme předložit v případě dopravních staveb dle vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. V případě vodních děl dle vyhlášky č. 499-2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb. Více se vyjádříme v dalším stupni PD.

V ploše úprav se nachází kabelová vedení ve správě spol. Brněnské komunikace a.s., která jsou již zakreslena v PD. Požadujeme proto:

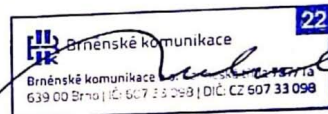
1. Týden před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. k vytýčení tohoto kabelu.
2. Při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
3. Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně.
4. Pokud při stavbě dojde k odkrytí našeho kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
5. Dojde-li k poškození zařízení nebo vedení v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti.

6. Odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006.
7. Před záhozem kabelu ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

Upozorňujeme, že v souvislosti s rekonstrukcí SSZ na křižovatce Kounicova – Moravské nám. mohlo dojít ke změně polohy některých vedení v její blízkosti.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním rozhodnutí o ZUK.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Přílohy:

Odsouhlasená situace ohledně vyřazení části ploch na Moravském nám. nově do správy MČ Brno – střed z 08.10.2020 (1x A3)

Na vědomí:

MMB OD

—— hranice pro vyřazení ploch ze správy BKOM a.s.
--- zovuch + C5 - viz text
--- zovuch + C7 - viz text

V Brně dne 8.10.2020 souhlasíme s vyřazením plochy z místní
 komunikace a ze správy veřejných komunikací a.s.
 Důvodem je nová komunikace z vodorovného kótování.
 Od MMB Ing. Katišova
 BKOM Ing. Špradlínka Špalek
 p. Město

