



Odbor životního prostředí

Dominikánská 2, 60169 Brno

Číslo jednací: **MCBS/2021/0113044/HRNZ**

Spisová značka: **3100/MCBS/2021/0113044/1**

Vyřizuje: **Mgr. Zbyněk Hrnčíř, vedoucí odboru**

ID datové schránky: **qykbwe7**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 52 písmeno b) a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

V otevřeném řízení oznamuje zadavatel neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku, oznámení otevřeného řízení je výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění podmínek účasti. Otevřené řízení je jednokolové zadávací řízení. Dodavatelé podávají elektronickou nabídku, v níž současně prokazují splnění podmínky účasti. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“) o podaných nabídkách jednat.

Dokument „ZADÁVACÍ PODMÍNKY“ je součástí zadávací dokumentace a zahrnuje podle ustanovení § 28 odstavec (1) písmeno a) Zákona veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku a pro ukončení zadávacího řízení. ZADÁVACÍ PODMÍNKY obsahují zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení. ZADÁVACÍ PODMÍNKY upřesňující informace k údajům, které byly obsaženy v oznámení o zahájení zadávacího řízení, a jsou uveřejňovány v souladu s ustanovením § 96 Zákona na profilu zadavatele, případně na adrese ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE, je-li odlišný od profilu zadavatele. Obsah dokumentů zadávací dokumentace je uveden v textu ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto zadávacím řízení probíhá elektronicky podle ustanovení § 211 odstavec (3) Zákona. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v čl. 1 těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Ostatní komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE, datové schránky nebo e-mailu opatřeného elektronickým podpisem.

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

- 1. Zahájení zadávacího řízení a údaje o oznámení otevřeného řízení**
- 2. Údaje o zadavateli**
- 3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**
- 4. Identifikační údaje účastníka**
- 5. Zadávací dokumentace**
- 6. Prohlídka místa plnění**
- 7. Podmínky účasti v zadávacím řízení**



8. **Údaje a podmínky pro podání nabídky**
9. **Podmínky pro otevírání nabídek**
10. **Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**
11. **Vyhrazené změny závazku**
12. **Průběh zadávacího řízení**
13. **Požadavky na předložení údajů a dokumentů nutných k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**
14. **Hodnocení nabídek**
15. **Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných pro hodnocení nabídek**
16. **Podmínky stanovené zadavatelem pro uzavření smlouvy**
17. **Ukončení zadávacího řízení**
18. **Jiná sdělení zadavatele**
19. **Ochrana proti nesprávnému postupu zadavatele**
20. **Jiné skutečnosti spojené se zadávacím řízením**

V Brně dne 28. července 2021 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Ing. Jiří Kudělka
jednatel společnosti
ikis, s.r.o.



1. Zahájení zadávacího řízení a údaje o oznámení otevřeného řízení:

- 1.1. Zadavatel zahajuje zadávací řízení (§ 56 odstavec (1) Zákona) odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 Zákona do Věstníku veřejných zakázek (dále jen „VVZ“). Lhůty rozhodné pro zadávací řízení se počítají ode dne zahájení zadávacího řízení.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ:	Z2021-027426
Datum odeslání žádosti k uveřejnění do VVZ:	27. července 2021
Datum uveřejnění ve VVZ:	28. července 2021

Zveřejnění zadávací dokumentace na elektronickém nástroji a profilu zadavatele:

Datum uveřejnění podle § 212 odstavec (7) Zákona: **od 28. července 2021**

- 1.2. Adresa elektronického nástroje a profilu zadavatele (E-ZAK), ve kterém bude probíhat povinná elektronická komunikace dle § 28 odstavec (1) písmena i) a j) Zákona a ve kterém budou uveřejňovány informace a dokumenty k této veřejné zakázce (dále souhrnně rovněž jen „elektronický nástroj“): **https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html**
- 1.3. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem (žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, námítky, vysvětlení nejasností apod.) přednostně užíli ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ.
- 1.4. Minimální technické podmínky pro práci s ELEKTRONICKÝM NÁSTROJEM, informace k šifrování nabídek a další jsou veřejně dostupné na adrese ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nebo na telefonické podpoře uvedené tamtéž. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE je nutné se registrovat. Dodavatel registrovaný v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI dostává zprávy o veřejné zakázce v průběhu zadávacího řízení. Pouze registrovaný dodavatel může vložit do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nabídku. Vyřízení registrace v některých elektronických nástrojích může trvat i 48 hodin (v pracovní dny) a není zpoplatněna. Dodavatel tedy musí provést registraci včas, aby nezmeškal lhůtu pro podání nabídek.

2. Údaje o zadavateli:

- 2.1. Zadavatel ve smyslu Zákona: **územní samosprávný celek – § 4 odstavec (1) písmeno d) Zákona**
- Právní forma: **obec, kód 801**
- Název zadavatele: **Statutární město Brno, městská část Brno-střed**
- Sídlo zadavatele: **Dominikánská 2, 601 69 Brno**
- IČ: **44992785**
- DIČ: **CZ 44992785**
- Osoba oprávněná jednat: **Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části**
- Kontaktní osoba: **Mgr. Zbyněk Hrnčíř, vedoucí Odboru životního prostředí**
- e-mail: **zbynek.hrncir@brno-stred.cz**
- telefon: **+420 542 526 157**
- Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
- Číslo účtu: **43-8043470287/0100**
- 2.2. Osoba zastupující zadavatele:
- Zadavatele zastupuje v tomto zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 43 Zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy a udělené plné moci (dále v textu



rovněž jen „Zástupce“).

Název: **ikis, s.r.o.**
Sídlo: **Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno**
IČ: **63485290**
DIČ: **CZ63485290**
Osoba oprávněná jednat: **Ing. Jiří Kudělka**, jednatel společnosti
Kontaktní osoby: **Ing. Martin Šimek, Ing. Karolína Bártů**
e-mail: **ikis@ikis.cz**
telefon: **+420 539 002 898**

Zástupce provádí v zadávacím řízení za zadavatele všechny úkony, vyjma těch úkonů, které ze Zákona musí zadavatel provádět sám. Zejména Zástupce:

- 2.2.1. Administrativně zajišťuje všechny úkony spojené s poskytováním vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.2.2. Administrativně zajišťuje úkony spojené s objasňováním a doplňováním nabídek, a zdůvodňování mimořádně nízké nabídkové ceny.
- 2.2.3. Zajišťuje zveřejňování podle Zákona vč. podepisování zveřejňovaných dokumentů elektronickým podpisem.
- 2.2.4. Zástupce nevydává rozhodnutí o výběru nebo vyloučení, ale je oprávněn tato rozhodnutí zadavatele účastníkům zadávacího řízení oznamovat a doručovat.
- 2.2.5. Zástupce nerozhoduje o námitkách a nevydává stanovisko k návrhům, a proto je nutné námitky a stejnopisy návrhů doručovat výhradně zadavateli.

3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

- 3.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem/účastníkem zadávacího řízení/vybraným dodavatelem probíhá podle ustanovení § 211 Zákona výhradně a pouze elektronicky a to prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE podle § 213 zákona, datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo e-mailu opatřeného elektronickým podpisem, přičemž nabídky lze podat pouze prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v článku 1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Na nabídku podanou jinak, než do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE se pohlíží, jako by nebyla podána.
- 3.2. Komunikace vedená v rozporu s výše uvedeným odstavcem není považována za elektronickou komunikaci v souladu se Zákonem. Zadavatel preferuje a doporučuje dodavatelům vést veškerou komunikaci pouze prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE.
- 3.3. V souladu s ustanovením § 211 odstavec (6) Zákona při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.
- 3.4. V souladu s ustanovením § 4 odstavec (1) vyhlášky 260/2016 o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, je doručení prostřednictvím elektronického nástroje okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

4. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 28 odstavce (1) písmeno g) Zákona a v návaznosti na ustanovení § 110 odstavec (3) Zákona své identifikační údaje tak, aby bylo zřejmé, kdo nabídku podává a kdo je tedy účastníkem.



4.1. Identifikační údaje právnické osoby:

- Povinné údaje: Obchodní firma nebo název
Sídlo
Právní forma a IČ, bylo-li přiděleno
- Doporučené údaje: Doručovací adresu, je-li odlišná od adresy sídla
Osoby oprávněné jednat, pokud jsou odlišné od osob jednajících za právnickou osobu podle zápisu v OR a plná moc k jednání v originále nebo úředně ověřené kopii
Kontaktní spojení: telefon, e-mail, datová schránka
NUTS a údaje o velikosti podniku dodavatele

4.2. Identifikační údaje fyzické osoby

- Povinné údaje: Obchodní firma nebo jméno a příjmení
Místo podnikání a IČ, bylo-li přiděleno
- Doporučené údaje: Doručovací adresu, je-li odlišná od adresy místa podnikání
Kontaktní spojení – telefon, e-mail, datová schránka, NUTS

4.3. Společná nabídka více dodavatelů (společná účast dodavatelů)

Nabídku může v souladu s ustanovením § 5 Zákona podat více dodavatelů společně. V takovém případě musí splnit podmínky uvedené v článku 13.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Každý z dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku uvede identifikační údaje podle odstavce 4.1. nebo odstavce 4.2. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.

4.4. Nabídka podaná pobočkou závodu

Podává-li nabídku pobočka závodu podle ustanovení § 5 Zákona uvede identifikační údaje podle odstavce 4.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK obdobně.

4.5. Vymezení pojmů dodavatel, účastník zadávacího řízení, vybraný dodavatel

Zadávací dokumentace uvádí ve vztahu k dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení následující Zákonem definované pojmy:

- Dodavatel je jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která má zájem ucházet se o zadávanou veřejnou zakázku. Dodavatelem je označován i budoucí účastník zadávacího řízení, a to až do doby, kdy předloží nabídku.
- Účastníkem zadávacího řízení (dále jen zkráceně „účastník“) se stává dodavatel okamžikem, kdy předloží zadavateli nabídku. Účastníkem je označován až do doby ukončení zadávacího řízení nebo nezanikne-li mu účast v zadávacím řízení podle Zákona.
- Vybraný dodavatel je účastník, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější. Vybraný dodavatel je určený po procesu posouzení a hodnocení nabídek k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

K uvedení identifikačních a kontaktních údajů účastníka slouží [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#), která je součástí zadávací dokumentace. Zadavatel žádá dodavatele, aby [tabulku číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#) vyplnili a v nabídce doložili i přesto, že taková povinnost ze Zákona nevyplývá. Zadavatel v průběhu zadávacího řízení využije kontaktní údaje v [tabulce číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#) uvedené pro případné zaslání korespondence spojené se zadávacím řízením.

5. Zadávací dokumentace:

Pojem zadávací dokumentace je vymezen v ustanovení § 28 odstavec (1) písmeno b) Zákona jako veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.



5.1. Součásti zadávací dokumentace:

- 5.1.1. OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek)
- 5.1.2. ZADÁVACÍ PODMÍNKY (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf) a jejich dále uvedené přílohy:
 - 5.1.2.1. Tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“ (zveřejněná v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI v částečně editovatelné podobě ve formátu .xlsx);
 - 5.1.2.2. Tabulka číslo 2 s názvem „Krycí list nabídkové ceny“ (zveřejněná v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI v částečně editovatelné podobě ve formátu .xlsx);
 - 5.1.2.3. Tabulka číslo 3 s názvem „Poddodavatelé účastníka zadávacího řízení“ (zveřejněná v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI v částečně editovatelné podobě ve formátu .xlsx).
- 5.1.3. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf) a jejich dále uvedené přílohy:
 - 5.1.3.1. Tabulka číslo 4 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“ (zveřejněná v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI v částečně editovatelné podobě ve formátu .xlsx);
 - 5.1.3.2. Tabulka číslo 5 s názvem „Realizační tým účastníka zadávacího řízení“ (zveřejněná v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI v částečně editovatelné podobě ve formátu .xlsx).
- 5.1.4. OBCHODNÍ PODMÍNKY (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf) v podobě konceptu smlouvy o dílo obligatorního charakteru – dále v textu rovněž jen „SMLOUVA“.
- 5.1.5. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (zveřejněná zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf a .xlsx.) v podobě dokumentace pro provádění stavby s názvem „PARK NA MORAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ“, zpracovaná v souladu s §§ 89–92 Zákona a podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. projektantem consequence forma, s.r.o., 756 04, Nový Hrozenkov 760 v 07/2021, se soupisem prací, dodávek a služeb a s podrobným položkovým výkazem výměr (dále rovněž jen „PROJEKT“).
- 5.1.6. ROZHODNUTÍ Č.275 (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf), vydané dne 10.8.2020 Stavebním úřadem Dominikánská 2, 601 92 Brno pod číslem jednací MCBS/2020/0120069/KAIA (dále rovněž jen „POVOLENÍ“).
- 5.1.7. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č.276 (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf), vydané dne 12.8.2020 Stavebním úřadem Dominikánská 2, 601 92 Brno pod číslem jednací MCBS/2020/0122811/KAIA (dále rovněž jen „POVOLENÍ“).
- 5.1.8. ROZHODNUTÍ (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf), vydané dne 10.5.2021 Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno pod číslem jednací MMB/0213852/2021 (dále rovněž jen „POVOLENÍ“).
- 5.1.9. ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ Č.276 A STAVEBNÍ POVOLENÍ (zveřejněné zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf), vydané dne 15.6.2021 Stavebním úřadem Dominikánská 2, 601 92 Brno pod číslem jednací MCBS/2021/0093965/KAIA (dále rovněž jen „POVOLENÍ“).
- 5.1.10. DOKUMENTY DALŠÍHO ÚČASTNÍKA VÝSTAVBY, KTERÝ BUDE V MÍSTĚ PLNĚNÍ PROVÁDĚT REKONSTRUKCI PLYNOVODU (dále rovněž jen

„DOKUMENTY RP“), které obsahují projektovou dokumentaci pro provádění stavby zakázkového čísla A3065-3065, vypracovanou v 07/2020 (zveřejněná zadavatelem v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI ve formátu .pdf).

5.2. Součástí zadávací dokumentace poskytované dodavatelům v průběhu lhůty pro podání nabídek

Za součástí zadávací dokumentace se považují údaje poskytované dodavatelům na základě jejich žádosti nebo z vlastního uvážení zadavatele i bez žádosti dodavatele. Jedná se o:

- 5.2.1. Vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 Zákona;
- 5.2.2. změna nebo doplnění zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 Zákona.

5.3. Vysvětlení zadávací dokumentace:

5.3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez žádosti dodavatele
Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI podle § 54 odstavec (5) Zákona nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 Zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

5.3.2. Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na žádost dodavatele
Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 Zákona. Písemná žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace se podává výhradně v souladu s elektronickou komunikací (viz článek 3. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK) v českém jazyce.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena v souladu s ustanovením § 98 odstavec (3) Zákona nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud není žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, nemusí zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, pokud je však přesto poskytne, nemusí dodržet lhůty stanovené v § 98 odstavec (1) Zákona.

Zadavatel poskytne prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE písemné vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění požadavku dodavatele na vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odstavec (5) Zákona nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné žádosti.

Pokud je žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel včas tj. ve lhůtě podle § 98 odstavec (4) Zákona vysvětlení zadávací dokumentace neposkytne, prodlouží lhůtu pro podání nabídek o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do poskytnutí vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 Zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

5.3.3. Způsob poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem
Vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění požadavku (pokud se jedná o vysvětlení zadávací dokumentace na základě požadavku dodavatele) zveřejní na adrese ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE.

5.4. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace:

5.4.1. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel podle ustanovení § 99 Zákona změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

- 5.4.2. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5.5. Zpracovatel zadávací dokumentace:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odstavec (4) Zákona sděluje zpracovatele zadávací dokumentace takto:

- 5.5.1. Součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.1. až 5.1.3. zpracoval Zástupce na základě požadavků zadavatele, který texty zpracované Zástupcem ověřil a schválil.
- 5.5.2. Součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.4. zpracoval zadavatel.
- 5.5.3. Součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.5. (PROJEKT) zpracoval projektant v odstavci 5.1.5. uvedený.
- 5.5.4. Součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.6. až 5.1.8. (POVOLENÍ) zpracovali stavební úřad Dominikánská 2, 601 92 Brno a Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno.
- 5.5.5. Součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.9. (DOKUMENTY RP) zpracoval pro GasNet, s.r.o. projektant IGEA s.r.o.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytovaná zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek, které jsou též považována za součásti zadávací dokumentace, zpracovává (kompletuje) Zástupce, a to na základě údajů poskytovaných podle povahy poskytovaného vysvětlení zpracovatelem příslušné části zadávací dokumentace podle bodů 5.4.1. až 5.4.3. tohoto odstavce - tj. zadavatelem, projektantem nebo přímo Zástupcem.

5.6. Odpovědné zadávání:

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady, stanovené v § 6 odstavec (4) a v § 28 odstavec (1) písmena p) až r) Zákona (zkráceně označené dále rovněž jen jako „odpovědné zadávání“ nebo „OZVZ“), a to do té míry, kterou považuje, vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti, za možnou.

- 5.6.1. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v článku 13., odstavce 13.7.8. až 13.7.10. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.
- 5.6.2. Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v požadavcích na předložení dokladů o opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, stanovených zadavatelem podle § 79 odstavec (2) písmeno h) Zákona v odstavci 5.5. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.
- 5.6.3. Podmínka inovací je zohledněna v článku 13., odstavec 13.7.11. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.

6. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění není zadavatelem organizována, neboť místo plnění je kdykoliv veřejně přístupné.

7. Podmínky účasti v zadávacím řízení:

V souladu s ustanovením § 37 Zákona zadavatel stanovuje následující podmínky účasti v zadávacím



řízení. Tyto dále uvedené podmínky jsou podrobně popsány v jednotlivých částech zadávací dokumentace:

- 7.1. Podmínky společné účasti dodavatelů,
- 7.2. Podmínky kvalifikace dodavatelů,
- 7.3. Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky,
- 7.4. Podmínky pro zpracování a předložení nabídkové ceny,
- 7.5. Obchodní a platební podmínky,
- 7.6. Podmínky pro využití poddodavatelů,
- 7.7. Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky,
- 7.8. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných pro hodnocení nabídek,
- 7.9. Podmínky pro obsah, formu a způsob podání nabídek,
- 7.10. Jistota,
- 7.11. Podmínky pro varianty.

8. Údaje a podmínky pro podání nabídky:

- 8.1. Nabídky se podávají písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE (viz článek 1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK), ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.
- 8.2. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Podle ustanovení § 107 odstavec (4) Zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, což nevylučuje, aby byl účastník poddodavatelem jiného účastníka, pokud za něj kvalifikaci neprokazuje. Podle ustanovení § 107 odstavec (5) Zákona zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 8.3. Podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 8.4. **Předložení nabídkové ceny v nabídce:**
Zadavatel požaduje, aby nabídková cena byla součástí nabídky.
- 8.5. **Lhůta pro podání nabídek:**
Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení. Všechny nabídky budou v souladu s ustanovením § 54 odstavec (2) Zákona zadavateli doručeny nejpozději do
25.8.2021 do 24⁰⁰ hodin.
- 8.6. **Místo pro podání nabídek**
Nabídky v elektronické podobě budou doručeny kdykoliv do ukončení lhůty pro podání nabídek na adresu ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v čl. 1 těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Nabídky doručené na jinou než výše uvedenou adresu ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nebo v jiné než elektronické formě se podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.
- 8.7. **Technické podmínky pro zpracování a podání nabídek**
 - 8.7.1. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů,

tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

- 8.7.2. Zadavatel požaduje podání šifrované nabídky. Podaná nešifrovaná či špatně šifrovaná nabídka se podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona nepovažuje za podanou v souladu se Zákonem a v průběhu zadávacího řízení se k takovéto nabídce nepřihlíží.
- 8.7.3. Nešifruje-li nabídky ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v článku 1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK sám, je součástí zadavatelem uveřejněné zadávací dokumentace i veřejná část šifrovacího klíče pro vložení a zašifrování nabídky v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI.
- 8.7.4. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si řádně prostudovali uživatelskou příručku ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE, případně se informovali na podpoře ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE tak, aby jejich práce s ELEKTRONICKÝM NÁSTROJEM byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.
- 8.7.5. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména technickou úroveň počítače účastníka a jeho správné nastavení, velikost podávané elektronické nabídky a rychlost jeho připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE po nahrání veškerých příloh!).

8.8. Pokyny k podání nabídky a údaje o předkládání originálů dokladů

Zadavatel doporučuje dodavatelům následující:

- 8.8.1. Dodavatel musí být v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI registrovaný, jinak nelze podat nabídku.
- 8.8.2. Zadavatel akceptuje tyto formáty pro podání nabídky: Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- 8.8.3. Vyžaduje-li ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ při vkládání nabídky podpis nabídky, potvrdí dodavatel v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI podepsání nabídky, čímž je nabídka podepsána.
- 8.8.4. Vyžaduje-li ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ při vkládání nabídky šifrování nabídky, musí dodavatel vloženou nabídku zašifrovat, a to šifrovacím klíčem určeným pro tuto konkrétní veřejnou zakázku.
- 8.8.5. Nabídku lze vytvořit jako jeden datový soubor ve formátu .pdf, vytvořený skenem z listinné podoby nebo převedením datově zpracovaného dokumentu do formátu .pdf. Vložení nabídky do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE se nabídka považuje za podepsanou účastníkem.
- 8.8.6. Pokud není možné vytvořit nabídku jako jeden datový soubor podle bodu 5) (např. z důvodů velkého objemu dat), lze nabídku zpracovat jako libovolný počet .pdf dokumentů. V takovém případě se každý soubor vložení do elektronického nástroje považuje za podepsaný účastníkem.
- 8.8.7. Pokud zadavatel požaduje předložení některých částí nabídky jako editovatelný soubor (např. ROZPOČET), vloží dodavatel do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE editovatelný soubor.
- 8.8.8. Datové dokumenty, které musí být ze Zákona předloženy v originále (např. bankovní záruka ke složení jistoty) - je třeba vložit do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE příslušný dokument jako datový soubor bez dalších úprav. Sken z listinné podoby originálu se nepovažuje za originál.
- 8.8.9. Dokumenty k prokázání kvalifikace, které má účastník k dispozici v originální datové



podobě (např. dokumenty opatřené elektronickým podpisem nebo dokumenty, které byly jako originální datový soubor vytvořeny) vloží účastník do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE jako datový soubor bez dalších úprav, čímž předloží originál dokumentu. Pokud se stane vybraným dodavatelem, nemusí již tyto doklady v originále znovu předkládat před podpisem smlouvy.

- 8.8.10. Návrh SMLOUVY v nabídce bude vytvořen podle pokynů uvedených v odst. 13.5. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Dokument návrhu SMLOUVY vložený do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE se považuje za podepsaný ze strany účastníka.
- 8.8.11. Nabídka může ze Zákona obsahovat kopie dokladů o kvalifikaci. Vybraný dodavatel však musí před podpisem SMLOUVY předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Doklad o složení jistoty (pokud se nejedná o peněžní jistotu) musí být předložen v nabídce v originále.
- 8.8.12. Elektronickým originálem dokumentu se rozumí elektronický soubor opatřený elektronickým podpisem. Definiční elektronického podpisu podle Nařízení eIDAS č.910/2014: data v elektronické podobě, která jsou připojena k jiným údajům v elektronické podobě nebo jsou s nimi logicky spojena, a která podepisující osoba používá k podepisování.
- 8.8.13. Originály dokladů o složení jistoty a originály dokladů o kvalifikaci podle § 86 a § 122 zákona, (předkládané vybraným dodavatelem před podpisem SMLOUVY) musí být předkládány v elektronické podobě, neboť podle dostupných právních výkladů neexistuje v Zákoně výjimka, podle níž by měly být doklady před podpisem SMLOUVY předkládány v listinné podobě. Listinné doklady musí dodavatel konvertovat do elektronické podoby, tj. musí použít autorizovanou konverzi dokladu z listinné podoby do elektronické podoby podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, přičemž konvertovaný dokument má stejné právní účinky jako originál. Sken papírové verze listiny se nepovažuje za originál listiny.
- 8.8.14. Podpis nabídky podle bodu 8.8.3. v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI vyjadřuje, že nabídka dodavatele a doklady dodavatele v ní obsažené jsou podepsány dodavatelem. Pokud však nabídka obsahuje doklady poddodavatele (např. při prokazování kvalifikace poddodavatelem), tedy doklady, jejichž původcem není sám dodavatel, nelze považovat takové dokumenty za podepsané ELEKTRONICKÝM NÁSTROJEM, neboť jejich autor není ten, kdo dokumenty zadavateli prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE podává, a vznik takového dokumentu není jednáním dodavatele vůči zadavateli, ale jednáním jiné osoby vůči dodavateli. Dodavatel musí být schopen předložit takové doklady v elektronické písemné podobě, a to podepsané poddodavatelem.
- 8.8.15. U dokumentů, jejichž původcem není dodavatel, ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ nenahrazuje požadavek podpisu, a proto tyto dokumenty proto musí být řádně podepsány, což znamená, že při komunikaci se zadavatelem musejí být takové dokumenty převedeny do elektronické podoby (pokud v ní nevznikly), a nedostačují-li jejich předložení v kopii, musí být převod do elektronické podoby proveden autorizovanou konverzí.

8.9. Zadávací lhůta

- 8.9.1. Zadávací lhůtou se podle ustanovení § 40 Zákona rozumí lhůta, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít SMLOUVU podle § 246 Zákona.
- 8.9.2. Pro toto zadávací řízení zadavatel stanovil zadávací lhůtu na 90 kalendářních dnů – tedy na 3 kalendářní měsíce.

8.9.3. Odůvodnění délky stanovené zadávací lhůty:

Zadavatel při stanovení délky zadávací lhůty vycházel z textu ustanovení § 40 odstavec (1) Zákona „...Zadávací lhůta musí být stanovena s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky.“ Dále při stanovení délky zadávací lhůty vzal v úvahu ustanovení § 40 odstavec (2) Zákona „Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246.“

Zákon jasně a jednoznačně stanoví pouze počátek běhu zadávací lhůty jako konec lhůty pro podání nabídek. S ohledem na obecná pravidla pro počítání času podle § 605 odstavec (1) občanského Zákoníku, lhůta nebo doba určená podle dnů počíná běžet dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek, tedy zadávací doba počíná běžet následující den po dni, na který připadl konec lhůty pro podání nabídek. Konec zadávací lhůty není Zákonem stanoven, určuje jej zadavatel stanovením konkrétní zadávací lhůty, tedy zadávací lhůta končí uplynutím zadavatelem výše stanovené lhůty.

Podle § 40 odstavec (2) Zákona zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu, a to s odkazem na § 246 Zákona, z čehož také vyplývá, že se zadávací lhůta **nestaví** v době, ve které sice zadavatel nesmí uzavřít smlouvu, ale která není uvedena v § 246 Zákona (typicky v případě zakazu uzavření smlouvy předběžným opatřením ÚOHS). Z uvedeného je zřejmé, že po uplynutí blokační doby podle § 246 odstavec (2) písmeno d) Zákona se běh zadávací lhůty obnoví, a to i v případě, že ÚOHS vydal předběžné opatření (zakaz uzavřít smlouvu). Tedy v době, kdy ÚOHS vydal předběžné opatření a stále nedokončil správní řízení již zadávací lhůta opět běží, což pro zadavatele znamená, že zadávací lhůta může v průběhu správního řízení uplynout (zvláště, je-li podán rozklad), a může tak nastat situace podle § 40 odstavec (4) Zákona, tedy zadávací řízení je ukončeno ex lege (viz čj. ÚOHS-S0038/2019 z 6.3.2019).

Výše citovaná Zákonná ustanovení, potvrzená rozhodovací praxí ÚOHS, nutí zadavatele stanovit délku zadávací lhůty s ohledem na možnost stavění zadávací lhůty podle Zákona a obnovu jejího běhu v případě, kdy je zadávací řízení předmětem přezkumu ve správním řízení vedeném ÚOHS, tedy v dostatečně délce tak, aby přešel případnému ukončení zadávacího řízení ex lege, přičemž i tak je otázkou, zda zadavatelem stanovená délka zadávací lhůty při uvážení všech eventualit, která mohou ve správním řízení nastat, je dostatečně dlouhá.

8.9.4. Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 odstavec (3) Zákona odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, pokud se s účastníky nedohodne jinak, nebo pokud nedošlo k ukončení zadávacího řízení před uplynutím zadávací lhůty. Pokud zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí podle ustanovení § 40 odstavec (4) Zákona, že zadávací řízení je ukončeno. Zadavatel v takovém případě účastníkům uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.

8.9.5. Pro případ, že by nastala situace předvídaná v § 40 odstavec (4) Zákona, zadavatel požaduje, aby účastníci uvedli v nabídkách informaci o výši účelně vynaložených nákladů spojených s jejich účastí v zadávacím řízení v Kč bez DPH. Tento údaj uvedou účastníci v **tabulce číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“**. Nemá-li údaj vyplněn, má se za to, že účastníkovi nevznikají náklady spojené s jeho účastí v zadávacím řízení. Tímto požadavkem se zadavatel snaží předejít pozdějším možným sporům, případně řešení těchto sporů soudní cestou, pokud by došlo k situaci, kdy by byl zadavatel povinen účastníkům účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení uhradit.



9. Podmínky pro otevírání nabídek:

- 9.1. Zadavatel provede otevírání nabídek v elektronické podobě, které podali účastníci podle ustanovení § 109 Zákona. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 9.2. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- 9.3. Údaje o předložených nabídkách zadavatel účastníkům zadávacího řízení nesděluje.

10. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

10.1. Druh veřejné zakázky:

V tomto zadávacím řízení se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v otevřeném řízení v podlimitním režimu.

10.2. Název veřejné zakázky:

Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí

10.3. Místo plnění veřejné zakázky:

Česká republika, Jihomoravský kraj, Brno-město, kód NUTS CZ064, na plochách PROJEKTEM vymezených.

10.4. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:

10.4.1. Zahájení plnění veřejné zakázky zadavatel stanovuje jako první pracovní den následující po dni zveřejnění SMLOUVY s vybraným dodavatelem v Registru smluv, který zadavatel předpokládá nejpozději do **1.10.2021**.

Údaj o předpokládaném zahájení plnění veřejné zakázky je zadavatelem stanoven s ohledem na předpokládané ukončení zadávacího řízení.

V případě, že se zadávací řízení prodlouží a ke zveřejnění SMLOUVY s vybraným dodavatelem v Registru smluv tedy nedojde ve výše uvedeném, zadavatelem předpokládaném, termínu zadavatel s vybraným dodavatelem ve SMLOUVĚ upraví termíny zahájení a dokončení dodávky. Tato úprava bude provedena tak, že se uvedené termíny prodlouží o přesně stejný počet kalendářních dnů, který uplyne mezi předpokládaným a skutečným dnem zveřejnění SMLOUVY s vybraným dodavatelem v Registru smluv.

10.4.2. Ukončení plnění veřejné zakázky – předání a převzetí bez vad a nedodělků, bránících jejímu řádnému užívání – zadavatel předpokládá nejpozději do **30.9.2022**, což je podmínkou zadavatele pro účast v tomto zadávacím řízení.

Časový úsek mezi dnem zahájení plnění veřejné zakázky a účastníkem zadávacího řízení navrženým dnem ukončení plnění veřejné zakázky tvoří lhůtu pro dodání – průběžnou lhůtu realizace stavby Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí v kalendářních dnech – která bude zadavatelem hodnocena jako kritérium kvality podle ustanovení § 116 Zákona.

10.4.3. Ukončení plnění části veřejné zakázky, týkající se komplexní záruční lhůty realizovaného předmětu veřejné zakázky, zadavatel předpokládá posledním dnem 60měsíční záruční doby, sjednané ve SMLOUVĚ.

10.4.4. Zadavatel předpokládá provádění rekonstrukce STL plynovodu podle DOKUMENTŮ RP v místě plnění dodavatelem ADAMEK GAS s.r.o., kterého vybral GasNet spol. s r.o., takto:



- Zahájení zemních prací od 12.8.2021,
- dokončení montážních prací na plynovodu do 30.9.2021,
- dokončení zemních prací do 15.10.2021.

10.5. Klasifikace veřejné zakázky:

	CPV	měrná jednotka	rozsah
Zařízení parků a hřišť	43325000-7	soubor	1
Krajinné úpravy parků	45112711-2	soubor	1
Chodníky a jiné zpevněné plochy	45233160-8	soubor	1
Služby při údržbě parků	77313000-7	soubor	1

10.6. Údaje o předpokládané hodnotě veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH činí celkem: 87 764 000,- Kč.

10.7. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je úplné, řádné a bezvadné zhotovení stavby Park na Moravském náměstí v Brně.

10.7.1. Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU, v SOUPISU PRACÍ a v textu SMLOUVY. Řádným zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, dopravní zančení apod.).

10.7.2. Součástí předmětu plnění je provedení souvisejících prací, dodávek a činností. Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je podrobně uvedena ve SMLOUVĚ.

10.7.3. Pouze pro informaci účastníků zadávacího řízení a bez využití ustanovení § 89 odstavec (6) Zákona zadavatel uvádí, že pokud je v těchto Zadávacích podmínkách uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může účastník zadávacího řízení při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry požadované zadavatelem v technických podmínkách. Zadavatel přitom výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v těchto Zadávacích podmínkách, pokud zadávací podmínky obsahují označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců.

10.8. Rozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 Zákona.

11. Vyhrazené změny závazku:

11.1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odstavec (1) Zákona vyhrazuje změny závazku ze SMLOUVY na veřejnou zakázku, které splňují následující podmínky:

11.1.1. Podmínky pro tuto změnu a její obsah jsou jednoznačně vymezeny.

11.1.2. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

11.1.3. Změna se týká rozsahu stavebních prací, ceny nebo jiných obchodních nebo technických podmínek.

Dále uvedené vyhrazené změny závazku ze SMLOUVY mohou smluvní strany provést, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Pokud však dojde k naplnění podmínek



pro dále uvedené vyhrazené změny závazku, mění se právo zadavatele na jejich uplatnění v povinnost zadavatele ke změně přistoupit. Proto jsou tyto dále uvedené vyhrazené změny závazku vyjádřené ve SMLOUVĚ.

11.2. Změny ceny v důsledku změny sazeb DPH:

K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a ve výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

11.3. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s těmito možnostmi a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takový případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění případně celého předmětu plnění a nemůže zadavateli účtovat jakékoliv sankce, náhrady škody či ušlý zisk z toho plynoucí.

12. Průběh zadávacího řízení:

12.1. Posuzování a hodnocení nabídek:

12.1.1. Průběh zadávacího řízení je stanoven v § 39 Zákona. Zadavatel postupuje v zadávacím řízení podle pravidel stanovených Zákonem a je přitom povinen dodržet stanovené zadávací podmínky. Pokud pravidla pro průběh zadávacího řízení tento Zákon nestanoví, určuje je zadavatel v souladu se zásadami § 6 Zákona.

12.1.2. V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků vybraného dodavatele na základě

12.1.2.1. posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení,

12.1.2.2. hodnocení nabídek.

12.1.3. Zadavatel podle ustanovení § 39 odstavec (4) Zákona může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

12.1.4. Posouzení splnění podmínek účasti provede zadavatel na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů či dokladů a může si je opatřovat také sám.

12.2. Předložení dokladů:

12.2.1. Podle ustanovení § 45 odstavec (1) Zákona, pokud Zákon nebo zadavatel v zadávací dokumentaci požaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopii dokladu, nestanoví-li Zákon jinak.

12.2.2. Podle ustanovení § 45 odstavec (2) Zákona, pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

12.2.3. Podle ustanovení § 45 odstavec (3) Zákona, pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, postupuje podle odstavce 12.3. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

12.2.4. Podle ustanovení § 45 odstavec (4) Zákona povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.



12.3. Předložení překladu dokladů do českého jazyka:

- 12.3.1. Podle ustanovení § 45 odstavec (3) Zákona předkládá-li dodavatel doklady v jiném než požadovaném jazyce, je povinen připojit k dokladu překlad do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka, kde úředně ověřený překlad je překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle Zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících.
- 12.3.2. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu.

12.4. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů:

- 12.4.1. Podle ustanovení § 46 odstavec (1) Zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje či doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
- 12.4.2. Podle ustanovení § 46 odstavec (2) Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li Zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odstavec (1) Zákona o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 12.4.3. Podle ustanovení § 46 odstavec (3) Zákona se za objasnění nabídky považuje i oprava ROZPOČTU, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

12.5. Posuzování nabídkové ceny – mimořádně nízká nabídková cena:

V souladu s ustanovením § 113 odstavec (1) Zákona provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

12.6. Vyloučení účastníka:

- 12.6.1. Zadavatel může vyloučit účastníka podle ustanovení § 48 odstavec (2) Zákona, pokud údaje či doklady předložené účastníkem
- 12.6.1.1. nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil,
 - 12.6.1.2. nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 Zákona,
nebo
 - 12.6.1.3. neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.
- 12.6.2. Zadavatel vyloučí účastníka podle ustanovení § 48 odstavec (3) Zákona, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty (je-li jistota zadavatelem požadována)
- 12.6.3. Zadavatel může vyloučit účastníka podle ustanovení § 48 odstavec (4) Zákona, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zdůvodněna, a dále v případech uvedených v § 48 odstavec (5) – (7) Zákona.
- 12.6.4. Zadavatel podle ustanovení § 48 odstavec (11) Zákona odešle bezodkladně účastníkovi oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.
- 12.6.5. V souladu s ustanovením § 53 odstavec (5) Zákona si zadavatel vyhrazuje právo, uveřejnit na PROFILU ZADAVATELE oznámení o vyloučení účastníka. V takovém



případě se oznámení považuje za doručené vyloučenému účastníkovi okamžikem uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka na PROFILU ZADAVATELE.

12.6.6. Vyloučenému účastníkovi zanikne účast v zadávacím řízení v okamžiku, kdy nastanou skutečnosti podle § 47 odstavec (2) písmeno a) až c) Zákona.

12.6.7. Vyloučeného účastníka, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, nemusí zadavatel podle § 47 odstavec (3) Zákona zohlednit při hodnocení nabídek; to neplatí, pokud je vyloučení účastníka zrušeno.

12.7. Zánik účasti v zadávacím řízení:

Účast v zadávacím řízení zaniká podle § 47 odstavec (4) Zákona odstoupením účastníka v době mimo zadávací lhůtu.

12.8. Vyloučení vybraného dodavatele:

12.8.1. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 48 odstavec (8) Zákona, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odstavec (2) Zákona nebo může prokázat naplnění důvodů podle § 48 odstavec (5) písmeno a) až c) Zákona.

12.8.2. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří podle § 48 odstavec (9) Zákona naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odstavec (7) Zákona v obchodním rejstříku, a pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.

12.9. Opatření k nápravě:

Zadavatel kdykoliv v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu s tímto Zákonem. Opatřením k nápravě se rozumí úkony zadavatele, které napravují předchozí postup, který je v rozporu se Zákonem. Další podrobnosti k opatření k nápravě jsou uvedeny v § 49 Zákona.

12.10. Oznámení o výběru dodavatele:

V souladu s ustanovením § 50 Zákona odešle zadavatel bez zbytečného odkladu všem účastníkům oznámení o výběru dodavatele. V souladu s ustanovením § 53 odstavec (5) Zákona si zadavatel vyhrazuje právo, uveřejnit na adrese ELEKRONICKÉHO NÁSTROJE oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na adrese ELEKRONICKÉHO NÁSTROJE.

12.11. Ukončení zadávacího řízení:

12.11.1. Zadávací řízení je ukončeno podle § 51 odstavec (1) Zákona uzavřením SMLOUVY. Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 Zákona do 30 dnů od uzavření SMLOUVY.

12.11.2. V případě zrušení zadávacího řízení je zadávací řízení ukončeno v okamžiku podle § 51 odstavec (2) Zákona. Zadavatel podle § 128 odstavec (1) Zákona odešle do 3 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení písemné sdělení o zrušení zadávacího řízení všem účastníkům. Zadavatel podle § 128 odstavec (2) Zákona odešle oznámení o zrušení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 Zákona do 30 dnů od zrušení zadávacího řízení.

13. Požadavky na předložení údajů a dokumentů nutných k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Podle ustanovení § 103 odstavec (1) písmeno b) Zákona zadavatel v zadávací dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje ke splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka podle § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.



13.1. Podmínky společné účasti dodavatelů:

Nabídku může podat více dodavatelů společně (§ 5 Zákona). Zadavatel sice podle ustanovení § 37 odstavec (4) Zákona nesmí požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů nabízejících plnění veřejné zakázky společně, ale vzhledem k tomu, že vybraným dodavatelem může být více subjektů s různou právní formou, rozdílným způsobem vystupování navenek, s pravděpodobně rozdílným předmětem podnikání a s rozdílnou vnitřní strukturou a organizací práce, stanovuje zadavatel následující základní podmínky společné účasti dodavatelů takto:

- 13.1.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouva o společnosti ve smyslu § 2716 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) nebo písemný závazek podle Zákona.
- 13.1.2. Písemná smlouva podle bodu 13.1.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK bude doložena v elektronické nabídce a podepsána za všechny účastníky smlouvy oprávněnými osobami dodavatelů v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 13.1.3. Zadavatel podle ustanovení § 103 odstavec (1) písmeno f) Zákona požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně. K naplnění této podmínky musí písemná smlouva podle bodu 13.1.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK obsahovat závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou a uzavřenou smlouvou na veřejnou zakázku vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky.
- 13.1.4. Písemná smlouva podle bodu 13.1.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK může určovat, který z dodavatelů bude za dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, jednat, a která/é osoba/y bude/ou za všechny dodavatele podepisovat. Není-li takové určení ve SMLOUVĚ uvedeno, má se za to, že za všechny dodavatele jednají a podepisují všechny osoby k tomu určené u jednotlivých dodavatelů podle způsobu jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

13.2. Podmínky kvalifikace dodavatelů:

Podrobné požadavky na kvalifikaci dodavatelů a způsoby prokázání kvalifikace jsou uvedeny v POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI, které jsou součástí zadávací dokumentace podle odstavce 5.1.2. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.

13.3. Technické podmínky vymežující předmět plnění veřejné zakázky:

- 13.3.1. Technické podmínky vymežující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v PROJEKTU.
- 13.3.2. SOUPIS PRACÍ výměr je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek SOUPIS PRACÍ jsou uvedena číselná označení položek ceníku, a to proto, že jsou jimi určeny druhy a kvalita stavebních prací s odkazem na úvodní části ceníku, ve kterých je popsán způsob měření, obsah cen a podstatné dodací a kvalitativní podmínky, které jsou nutné pro jednoznačné vymezení druhu a kvality stavební práce. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může účastník při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.



- 13.3.3. Obdobně platí, že pokud je v textové nebo výkresové části PROJEKTU uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může účastník při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané PROJEKTEM.
- 13.3.4. Pokud PROJEKT obsahuje prvky nebo technická řešení, která podléhají užitným vzorům (patenty, vynálezy, průmyslové vzory, ochranné známky) ve smyslu ustanovení § 89 odstavec (5) písmeno b) Zákona, zadavatel z důvodů zamezení omezování hospodářské soutěže připouští použití i jiných prvků nebo technických řešení (tj. jiných obdobných řešení), než jsou řešení chráněná užitným vzorem, za předpokladu, že účastník prokáže, že jím navržená jiná obdobná řešení vyhovují platné legislativě vztahující se k provedení a užívání díla. Obdobné řešení navržené účastníkem musí být uživatelsky přívětivé, tj. takové, které neomezí uživatele z řad veřejnosti a podstatně neovlivní budoucí provoz a provozní náklady.
- 13.3.5. Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PROJEKTU, pokud PROJEKT obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhopvat taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PROJEKTU a vybraný dodavatel má povinnost v rámci ceny díla (tedy bez jakéhokoliv navýšení ceny) upravit PROJEKT tak, aby vyhovoval obdobným řešením navrženým v jeho nabídce.

13.4. Podmínky pro zpracování a předložení nabídkové ceny:

- 13.4.1. Zadavatel požaduje, aby účastník doložil v nabídce výpočet jednotlivých položek nabídkové ceny, a to oceněním SOUPISU PRACÍ z PROJEKTU. Ke stanovení nabídkové ceny slouží SOUPISU PRACÍ, který je součástí zadávací dokumentace (konkrétně PROJEKTU). Účastníkem oceněný SOUPISU PRACÍ je dále označený jako ROZPOČET. ROZPOČET bude součástí nabídky.
- 13.4.2. Pro zpracování ROZPOČTU zadavatel stanovuje následující podmínky:
 - 13.4.2.1. Ocenění jednotlivých položek ROZPOČTU bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění ROZPOČTU budou uvedeny v Kč bez DPH.
 - 13.4.2.2. Pokud soupis prací a výkaz výměr obsahuje položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál apod.) a výše procent není v soupisu prací a výkazu výměr předepsaná, doplní účastník zadávacího řízení počet procent o hodnotě vyšší než 0 %, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu. Obdobně to platí u vedlejších rozpočtových nákladů, které se stanovují procentem z nákladů, i zde je účastník zadávacího řízení povinen uvést procento o hodnotě vyšší než 0 %.
 - 13.4.2.3. ROZPOČET bude obsahovat u vyznačených položek v soupisu prací a výkazu výměr označení výroku či materiálu, tj. údaje o účastníkem zadávacího řízení konkrétně navržených a oceněných výrobcích a materiálech. Účastník zadávacího řízení tedy doplní do sloupců k tomu určených u těchto vyznačených položek konkrétní názvy výrobků (tj. typ, obchodní značku, obchodní označení, z nichž bude možné dovodit, jaké technické parametry daný prvek má) a výrobců, které hodlá použít při realizaci předmětu plnění, aby zadavatel při posuzování nabídkové ceny a splnění předmětu plnění veřejné zakázky mohl posoudit, zda předmět plnění a stanovená nabídková cena účastníka zadávacího řízení odpovídá

- technickým, kvalitativním a materiálovým požadavkům dle PROJEKTU, tj. zda splňuje předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje, že údaje o poddodavatelích, kteří sami nejsou výrobci, nejsou dostatečnými údaji k posouzení splnění předmětu plnění.
- 13.4.2.4. Účastník zadávacího řízení není oprávněn navrhopvat zcela jiné variantní technické řešení, než předpokládá PROJEKT a upravovat rozsah položek (kromě doplnění podle bodu 2 a 3), druh měrných jednotek a množství měrných jednotek.
- 13.4.2.5. Účastník zadávacího řízení není oprávněn při zpracování ROZPOČTU upravovat popis položek soupisu prací a výkazu výměr. Pokud by přesto chybou psaní na straně účastníka zadávacího řízení při zpracování ROZPOČTU došlo ke změně popisu položek, má se za to, že je platný popis položek, který je uveden soupisu prací a výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace, a to jak pro nabídku účastníka zadávacího řízení, tak pro smlouvu, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.
- 13.4.2.6. Účastník zadávacího řízení je povinen dodržet členění soupisu prací a výkazu výměr dle PROJEKTU a ocenit veškeré položky. Pokud účastník zadávacího řízení nedodrží položkovou skladbu soupisu prací a výkazu výměr z PROJEKTU nebo neocení některou položku (neoceněná položka je též položka s nulovou hodnotou), bude zadavatel posuzovat nabídku účastníka zadávacího řízení jako nesplňující zadávací podmínky. Neoceněnou položkou se rozumí položka s nulovou jednotkovou nebo celkovou cenou.
- 13.4.2.7. Pro zpracování ROZPOČTU použije účastník zadávacího řízení výhradně soupis prací a výkaz výměr, který byl zadavatelem zveřejněn v rámci zadávací dokumentace. Tuto podmínku je nutné dodržet s ohledem na skutečnost, že nabídky jednotlivých účastníků zadávacího řízení musí být vzájemně porovnatelné.
- 13.4.2.8. Účastník zadávacího řízení si při zpracování ROZPOČTU ve vlastním zájmu ověří nastavení vzorců, pokud nejsou vzorce nastaveny, tak je doplní. Pokud jsou buňky uzamčeny a účastník zjistí chyby v nastavení vzorců, vyžádá si od zadavatele opravu prostřednictvím institutu § 98 a § 99 zákona. Účastník zadávacího řízení si ve vlastním zájmu ověří správnost výpočtů cen položek, součtových a rekapitulačních údajů ROZPOČTU.
- 13.4.2.9. Cenu položek soupisu prací a výkazu výměr nelze stanovit částkami, které jsou pod hranicí ekonomicky nutných nákladů.
- 13.4.2.10. Není povinností zadavatele předávat dodavatelům SW produkt pro zpracování nabídkové ceny. Dodavatel má možnost si prostřednictvím běžně dostupných programů převést předaný SOUPIS PRACÍ do svého oceňovacího programu a po výpočtu nabídkové ceny převést výsledek zpět do předaného SOUPISU PRACÍ. Pokud předaný SOUPIS PRACÍ obsahuje některé vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá účastník.
- 13.4.2.11. ROZPOČET předloží účastník v elektronické nabídce v elektronické podobě v editovatelném formátu.xls, .xlsx,
- 13.4.3. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená účastníkem zadávacího řízení za celý předmět plnění veřejné zakázky podle soupisu prací a výkazu výměr dle PROJEKTU



v Kč bez DPH (dále rovněž i cena za realizaci stavby), která zahrnuje v cenách jednotlivých položek veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle odst. 13.4.4.

- 13.4.4. Nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná. Nabídková cena a jednotkové ceny, které jsou použity pro výpočet nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného zadávací dokumentací, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je předpokládá PROJEKT a jak jsou specifikovány touto zadávací dokumentací včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na koordinaci, dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, zpracování projektové dokumentace, geodetického zaměření, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady účastníka zadávacího řízení, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky, záruční servis a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 13.4.5. Nabídková cena bude uvedena ve skladbě cena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH, cena v Kč vč. DPH. Účastník zadávacího řízení zapíše nabídkovou cenu do [tabulky číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#) a do textu SMLOUVY. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v [tabulce číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#) a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu SMLOUVY, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu SMLOUVY a cena zapsaná v textu SMLOUVY bude také rozhodná pro uzavření SMLOUVY s vybraným dodavatelem.
- 13.4.6. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.
- 13.4.7. Není-li účastník zadávacího řízení plátcem DPH, je jeho nabídková cena konečná a považuje se za odpovídající ceně vč. DPH u účastníků zadávacího řízení, kteří jsou plátcem DPH. Hodnocení nabídek v kritériu nabídková cena pak bude provedeno podle organizačního opatření k nabídkové ceně uvedeného v odst. 14.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK. Údaje v nabídce, které se určují z ceny díla (bankovní záruky, pojištění), se u účastníka, který je plátcem DPH, určují z nabídkové ceny v Kč bez DPH, a u účastníka, který není plátcem DPH se určují z ceny konečné.

Upozornění:

Ustanovení odst. 13.4.7. má zajistit řešení situace, kdy někteří účastníci jsou plátcem DPH a někteří účastníci nejsou plátcem DPH, tak, aby bylo předem zřejmé, jaké výše nabídkové ceny se budou porovnávat pro účely hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti. Budou-li v zadávacím řízení podány nabídky jak plátcem DPH, tak neplátcem DPH, bude zadavatel na všechny nabídkové ceny pohlížet jako na ceny konečné, tedy jako na ceny vč. DPH, a takto je také bude hodnotit. Z toho lze také dovodit následující důsledek pro účastníky, kteří v době podání nabídky nejsou plátcem DPH, ale v průběhu realizace zakázky (pokud se stanou vybraným dodavatelem) se stanou plátcem DPH:

Pokud vybraný dodavatel není v době podání nabídky plátcem DPH, ale v průběhu realizace zakázky se stane plátcem DPH, musí počítat s tím, že jeho nabídková cena byla v zadávacím řízení hodnocena jako konečná (tedy jako cena vč. DPH, resp. cena, která byla porovnáвана pro účely hodnocení s cenami vč. DPH u plátců DPH), a tedy se na ni pohlíželo tak, že DPH zahrnuje. Jinými slovy, pokud by se původní neplátcem DPH stal vybraným dodavatelem a v průběhu realizace zakázky se stal plátcem DPH, nemůže ke své ceně sjednané ve smlouvě připočítat DPH, ale výši své původní ceny musí rozdělit na dvě složky – cenu bez DPH + výši DPH, a to tak, že cena vč. DPH

bude odpovídat původní nabídkové ceně, kterou nabídl v zadávacím řízení jako neplátce DPH.

Na základě tohoto upozornění musí účastník, který není plátcem DPH, nabízet svou nabídkovou cenu v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že nabídkovou cenu ani jednotkové ceny, ze kterých byla nabídková cena stanovena nelze označit za důvěrné informace nebo za obchodní tajemství dodavatele podle ustanovení § 218 odstavec (1) Zákona. Pokud se dodavatel rozhodne podat nabídku v zadávané veřejné zakázce, musí počítat s tím, že jak jeho nabídková cena (vč. jednotkových cen, ze kterých byla stanovena) bude zveřejněna (pokud se stane vybraným dodavatelem). Vzhledem k tomu, že každý dodavatel, který v zadávacím řízení předkládá nabídku, tak činí proto, aby zakázku získal, musí tedy každý dodavatel počítat také s tím, že jeho nabídková cena zveřejněna bude (celková nabídková cena v písemné zprávě zadavatele, jednotkové ceny ve smlouvě). Dodavatel, který se s touto skutečností není ochoten smířit, nemá nabídku ve veřejném zadávacím řízení předkládat.

13.5. Obchodní a platební podmínky:

- 13.5.1. Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu SMLOUVY obligatorního charakteru. Text SMLOUVY je součástí zadávací dokumentace a je zveřejněn ve formátu PDF. Účastník vyplní v textu SMLOUVY údaje, které jsou určeny k vyplnění, a takto doplněnou SMLOUVU předloží jako součást elektronické nabídky zadavateli. Účastník není oprávněn text SMLOUVY měnit (kromě částí které jsou barevně podbarveny či je u nich uvedeno „doplní účastník“).
- 13.5.2. SMLOUVA předložená v nabídce se považuje za podepsanou ze strany účastníka, resp. předložením SMLOUVY v nabídce vyjadřuje účastník souhlas s obsahem smlouvy a vůli tuto SMLOUVU se zadavatelem uzavřít, pokud se stane vybraným dodavatelem.
- 13.5.3. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví SMLOUVY uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku a SMLOUVA musí být podepsána buď oprávněnými osobami všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského Zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku (ve všech částech k podpisu určených), nebo v souladu s jednáním v rámci společné nabídky dodavatelů, který je uveden ve SMLOUVĚ mezi dodavateli (viz odstavec 13.1. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK).
- 13.5.4. Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka předložená v zadávacím řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou SMLOUVY, která se ke SMLOUVĚ fyzicky nedokládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.
- 13.5.5. Platební podmínky stanovil zadavatel všem účastníkům shodně v textu SMLOUVY, která je součástí zadávací dokumentace.

13.6. Podmínky pro využití poddodavatelů:

- 13.6.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odstavec (1) Zákona požaduje, aby účastník určil v nabídce části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů, pokud mu jsou známi. Účastník předloží v nabídce formou vyplněné [tabulky 3 s názvem „Poddodavatelé účastníka zadávacího řízení“](#) přehled všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % objemu veřejné zakázky a uvede též všechny poddodavatele, jejichž prostřednictvím účastník prokazuje kvalifikaci. V přehledu

poddodavatelů účastník uvede:

- 13.6.1.1. Identifikační údaje poddodavatele, pokud je poddodavatel znám;
- 13.6.1.2. popis části VZ, která bude daným poddodavatelem zajišťována;
- 13.6.1.3. % objem poddodávky zajišťované daným poddodavatelem;
- 13.6.1.4. v seznamu budou uvedeni též všichni poddodavatelé, jejichž prostřednictvím účastník prokazuje kvalifikaci.

Přehled poddodavatelů bude mít podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského Zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě, že bude účastník realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami nebo poddodávkami, které budou menší než 10 % objemu veřejné zakázky (vyjma poddodávek k prokázání kvalifikace) objemu zakázky, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

13.7. Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky:

- 13.7.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce doložil podrobný časový a finanční harmonogram postupu provádění prací. Harmonogram se u vybraného dodavatele stane přílohou SMLOUVY.
- 13.7.2. Vybraný dodavatel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění veřejné zakázky v průběhu realizace veřejné zakázky v českém jazyce a vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace veřejné zakázky v českém jazyce. Účastník zadávacího řízení splní tuto podmínku zadavatele doložením čestného prohlášení v nabídce, které bude vyjadřovat tento závazek a které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle Občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 13.7.3. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce doložil formou čestného prohlášení závazek, že v případě, že s ním bude uzavřena smlouva, poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Závazek bude rovněž obsahovat právo přístupu kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. Zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole) vč. zajištění stejných podmínek u svých poddodavatelů. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle Občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 13.7.4. Účastník zadávacího řízení jako budoucí dodavatel není oprávněn v souvislosti s realizací zakázky postupovat své pohledávky jiným subjektům. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že si je této povinnosti vědom a bude ji respektovat. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle Občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 13.7.5. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení, že číslo účtu, které uvedl v návrhu SMLOUVY, skutečně odpovídají číslu účtu, který účastník zadávacího řízení užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. že se jedná o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je účastník zadávacího řízení plátcem DPH. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle Občanského zákoníku a způsobu jednání podle



výpisu z obchodního rejstříku.

- 13.7.6. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že jako dodavatel, který podává nabídku v zadávacím řízení, není současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle Občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
- 13.7.7. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že jako dodavatel, který podává nabídku v zadávacím řízení, je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 13.7.8. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, že umožní při provádění stavby exkurze studentů vysokých či středních odborných škol stavebních a zahradnických nebo žáků stavebních a zahradnických učebních oborů. Informaci o možnosti sjednat termín takové exkurze uveřejní vybraný dodavatel na svých webových stránkách nejpozději do 60 kalendářních dnů od zahájení prací na díle. Toto opatření v rámci OZVZ slouží ke zvýšení zájmu žáků a studentů o vzdělání ve stavebně technických a zahradnických oborech.
- 13.7.9. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, k zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a k zajištění důstojných pracovních podmínek poddodavatelů tvořících dodavatelský řetězec při plnění předmětu této veřejné zakázky.
- 13.7.10. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání dále požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, k zajištění férových a důstojných pracovních podmínek zaměstnanců účastníka při plnění předmětu této veřejné zakázky.
- 13.7.11. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti inovací požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, že při realizaci předmětu veřejné zakázky navrhne a bude využívat inovativní řešení POV s využitím prvků vysoké technické úrovně.

13.8. Podmínky pro obsah, formu a způsob podání nabídek:

- 13.8.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude podána v elektronické podobě. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka (viz též odstavec 12.3.). Tato podmínka se nevztahuje pouze na prospektový materiál.
- 13.8.2. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení zadavatel doporučuje takto:
 - 13.8.2.1. Obsah nabídky s uvedením číslování listů nabídky,
 - 13.8.2.2. účastníkem zadávacího řízení vyplněná [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#),
 - 13.8.2.3. účastníkem zadávacího řízení vyplněná [tabulka číslo 2 s názvem „Krycí list nabídkové ceny“](#),
 - 13.8.2.4. doklad o složení jistoty účastníka zadávacího řízení,

- 13.8.2.5. smlouva o podání společné nabídky v případě společné účasti dodavatelů,
- 13.8.2.6. účastníkem zadávacího řízení vyplněná [tabulka číslo 3 s názvem „Poddodavatelé účastníka zadávacího řízení“](#) případně další doklady účastníka o splnění podmínek pro využití poddodavatelů,
- 13.8.2.7. doklady účastníka zadávacího řízení o splnění POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI,
- 13.8.2.8. účastníkem zadávacího řízení vyplněná [tabulka číslo 4 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“](#),
- 13.8.2.9. účastníkem zadávacího řízení vyplněná [tabulka číslo 5 s názvem „Realizační tým účastníka zadávacího řízení“](#) s doklady požadovanými zadavatelem pro členy realizačního týmu,
- 13.8.2.10. doklady účastníka o splnění zvláštních podmínek pro plnění veřejné zakázky,
- 13.8.2.11. účastníkem zadávacího řízení podepsaný návrh SMLOUVY,
- 13.8.2.12. ostatní dokumenty a údaje účastníka zadávacího řízení, výše neuvedené (jako mohou být např. prospektové materiály dodávaných výrobků, prezentační materiály apod.).

13.9. Jistota:

13.9.1. Výše, forma a platnost jistoty a její prokázání v nabídce:

- 13.9.1.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 Zákona požaduje, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Výše jistoty je zadavatelem stanovena na částku 1 500 000,- Kč.
- 13.9.1.2. Jistotu poskytne účastník jednou z uvedených forem podle § 41 odstavec (3) Zákona:
 - a) složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro složení peněžní jistoty zadavatel poskytuje tyto informace:
 - účet pro složení peněžní jistoty: 43-8043930247/0100
 - variabilní symbol platby: IČ dodavatele
 - b) Bankovní záruka ve prospěch zadavatele.
 - c) Pojištění záruky ve prospěch zadavatele.V případě podání jistoty formou bankovní záruky platí podmínky uvedené na:
<http://www.portal-vz.cz/cs/Aktuality/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektro>
- 13.9.1.3. Poskytnutí jistoty prokáže účastník v nabídce podle § 41 odstavec (4) Zákona:
 - a) v případě peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka) – doklad musí být součástí nabídky.
 - b) V případě bankovní záruky předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu. Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.
 - c) V případě pojištění záruky předložením originálu písemného



prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu. Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

- 13.9.1.4. Zadavatel podle ustanovení § 48 odstavec (3) Zákona vyloučí účastníka, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13.9.2. Vrácení jistoty

- 13.9.2.1. Zadavatel vrátí jistotu v souladu s ustanovením § 41 odstavec (6) Zákona bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem

- a) po uplynutí zadávací lhůty,
nebo
b) poté, co účastníku zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

- 13.9.2.2. Zadavatel je povinen v dokumentaci o veřejné zakázce uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení pojistitele.

13.9.3. Právo zadavatele na plnění z jistoty

- 13.9.3.1. Podle ustanovení § 41 odstavec (8) Zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle:

- a) § 122 odstavec (7) Zákona – tj. v případě, kdy zadavatel vyloučil účastníka, který je vybraným dodavatelem a nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavec (3) nebo (5) Zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám
nebo
b) § 124 odstavec (2) Zákona – tj. v případě, kdy vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít SMLOUVU.

13.10. Varianty:

Varianty nabídky v souladu s ustanovením § 102 odstavec (1) Zákona zadavatel nepřipouští s výjimkou uvedeno v odstavci 10.7.3. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.

14. Hodnocení nabídek:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 Zákona provede hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality.

14.1. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 115 odstavec (1) Zákona stanovuje pravidla pro hodnocení nabídek takto:

1.kritérium hodnocení:

Nabídková cena – celková výše nabídkové ceny za 1. a 2. část životního cyklu realizovaného předmětu veřejné zakázky – v Kč bez DPH váha kritéria 40 %

2.kritérium hodnocení:

Lhůta pro dokončení plnění – průběžná lhůta realizace předmětu veřejné zakázky bez vad a nedodělků, bránících jeho řádnému užívání – v kalendářních dnech váha kritéria 35 %



3.kritérium hodnocení:

Kvalifikace a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci arboristy váha kritéria 15 %

4.kritérium hodnocení:

Kvalifikace a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci stavbyvedoucího váha kritéria 10 %

kde 2.kritérium hodnocení je kritériem kvality podle ustanovení § 116 odstavec (2) písmeno g) Zákona, 3. a 4.kritérium hodnocení je kritériem kvality podle ustanovení § 116 odstavec (2) písmeno e) Zákona a 1.kritérium hodnocení je kritériem nákladů životního cyklu podle § 117 a podle § 117 písmeno a) bod 2. a 3. Zákona.

Organizační opatření k nabídkové ceně:

1. Pokud budou všichni účastníci zadávacího řízení plátcí DPH, bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH.
2. Pokud by některý z účastníků zadávacího řízení nebyl plátcem DPH a předložil nabídkovou cenu konečnou, v takovém případě by pak byly hodnoceny nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení, kteří jsou plátcí DPH v Kč vč. DPH a nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení, kteří nejsou plátcí DPH ve výši nabídkové ceny konečné.

14.2. Postup při hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovuje způsob hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti a stanovených kritérií hodnocení takto:

Pro hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Nejvhodnější nabídce bude u každého z kritérií hodnocení přiděleno bodové hodnocení 100. Každé další jednotlivé nabídce bude u každého z kritérií hodnocení přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria hodnocení vzhledem k nabídce nejvhodnější. Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria hodnocení takto:

1.kritérium hodnocení:

Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit nabídkovou cenu – celkovou výši nabídkové ceny za 1. a 2. část životního cyklu realizovaného předmětu veřejné zakázky – podle její absolutní výše v Kč bez DPH. Zadavatel použije pro hodnocení výše uvedenou bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{-----}} \times 100$$

hodnocená celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

2.kritérium hodnocení:

Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit lhůtu pro dokončení plnění – průběžnou lhůtu realizace předmětu veřejné zakázky bez vad a nedodělků, bránících jeho řádnému užívání – podle absolutní hodnoty délky jejího trvání v kalendářních dnech. Zadavatel použije pro hodnocení výše uvedenou bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\frac{\text{nejkratší průběžná lhůta pro dodání v kalendářních dnech}}{\text{-----}} \times 100$$

hodnocená průběžná lhůta pro dodání v kalendářních dnech



Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

S ohledem na rozhodnutí NSS 5 Afs 75/2009-100 si zadavatel vyhrazuje právo posoudit přiměřenost účastníkem nabízené hodnoty, a v případě, že hodnotu posoudí jako nepřiměřenou, rozhodnout o tom, že výše uvedený výpočet hodnocení nepoužije. V případě, že zadavatel hodnotu nabídnutou účastníkem u tohoto kritéria hodnocení bude považovat za zjevně nepřiměřenou, přiřadí zadavatel nabídce v rámci hodnocení tohoto kritéria hodnocení 0 bodů. Tento postup bude odůvodněn ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

3.kritérium hodnocení:

Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit kvalifikaci a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci arboristy – a to podle počtu jeho referencí v oblasti výsadby a následné údržby vzrostlých stromů a zeleně obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Zadavatel ohraničuje maximální počet takovýchto referencí počtem 5 (tedy více než 5 takovýchto referencí bude hodnoceno shodným počtem bodů a to 100 bodů). Zadavatele použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\frac{\text{hodnocený počet referencí arboristy}}{\text{nejvyšší počet referencí arboristy}} \times 100$$

Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

4.kritérium hodnocení:

Zadavatel bude u tohoto kritéria hodnocení hodnotit kvalifikaci a zkušenosti osoby, která se má přímo podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky ve funkci stavbyvedoucího – a to podle počtu jeho referencí v oblasti výstavby nebo revitalizace veřejného či neveřejného parku v intravilánu obce nebo města obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Zadavatel ohraničuje maximální počet takovýchto referencí počtem 5 (tedy více než 5 takovýchto referencí bude hodnoceno shodným počtem bodů a to 100 bodů). Zadavatele použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\frac{\text{hodnocený počet referencí stavbyvedoucího}}{\text{nejvyšší počet referencí stavbyvedoucího}} \times 100$$

Takto bude vypočteno bodové hodnocení tohoto kritéria hodnocení s přesností na 3 desetinná místa. Toto bodové hodnocení bude dále vynásobeno zadavatelem stanovenou vahou tohoto kritéria hodnocení, a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria hodnocení rovněž s přesností na 3 desetinná místa.

Bodová hodnocení stanovená pro jednotlivá kritéria hodnocení budou za všechna kritéria sečtena, a tak bude zadavatelem vypočteno výsledné bodové ohodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení.

- 14.3.** Je-li dodavatel povinen zadat údaje k jednotlivým kritériím hodnocení v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI a bude-li rozpor mezi takovýmito údaji uvedenými v ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI a údaji uvedeným v nabídce a ve SMLOUVĚ, budou pro hodnocení použity



údaje z nabídky a SMLOUVY.

14.4. Výběr dodavatele:

Zadavatel je povinen podle ustanovení § 122 odstavec (1) Zákona vybrat k uzavření SMLOUVY účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud bude v zadávacím řízení jediný účastník, může být v souladu s ustanovením § 122 odstavec (2) Zákona zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

15. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek:

- 15.1.** Podle ustanovení § 103 odstavec (1) písmeno a) Zákona zadavatel v zadávací dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka podle § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.
- 15.2.** Účastník předloží v nabídce k 1. kritériu hodnocení následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:
- 15.2.1. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#);
 - 15.2.2. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 2 s názvem „Krycí list nabídkové ceny“](#);
 - 15.2.3. účastníkem zpracovaný výpočet nabídkové ceny (ROZPOČET);
 - 15.2.4. účastníkem doplněný a podepsaný návrh SMLOUVY.
- 15.3.** Účastník předloží v nabídce ke 2. kritériu hodnocení následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:
- 15.3.1. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#);
 - 15.3.2. účastníkem doplněný a podepsaný návrh SMLOUVY.
- 15.4.** Účastník předloží v nabídce ke 3. kritériu hodnocení následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:
- 15.4.1. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 5 s názvem „Realizační tým účastníka zadávacího řízení“](#);
 - 15.4.2. Přehled zakázek obdobného charakteru realizovaných arboristou, s uvedením údajů o objednateli, době realizace a finančním objemu v rozsahu a v podobě požadované zadavatelem v odstavci 5.3. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.
- 15.5.** Účastník předloží v nabídce ke 4. kritériu hodnocení následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:
- 15.5.1. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 5 s názvem „Realizační tým účastníka zadávacího řízení“](#);
 - 15.5.2. Přehled zakázek obdobného charakteru realizovaných stavbyvedoucím, s uvedením údajů o objednateli, době realizace a finančním objemu v rozsahu a v podobě požadované zadavatelem v odstavci 5.3. POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.

16. Podmínky stanovené zadavatelem pro uzavření SMLOUVY:

- 16.1.** Zadavatel podle ustanovení § 104 Zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření SMLOUVY předložení originálů dokladů vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele.

Upozornění:

Změna Zákona provedená Zákonem č. 368/2016 Sb. s účinností od 1.1.2018 ruší ustanovení § 104 odstavec (2) Zákona a nahrazuje ho ustanovením § 122 odstavec (4) Zákona.



Podle § 122 odstavec (4) Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle Zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle Zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Evidenci o skutečných majitelích podle Zákona č. 253/2008 Sb., povede rejstříkový soud v neveřejné části obchodního rejstříku (OR), což vyplývá z vyhlášky č. 304/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 459/2017 Sb. která zároveň stanoví povinnost právnických osob zapsaných v OR zapsat do evidence o skutečných majitelích aktuální údaje o svých skutečných majitelích. Údaje o skutečných majitelích jsou neveřejné a neobjeví se proto ve výpisu z OR. Tyto údaje budou moci získat pouze vymezené orgány veřejné moci a ve stanovených případech také další osoby, mezi něž patří i zadavatelé veřejných zakázek a ÚOHS, kteří jsou oprávněni k přístupu k údajům v evidenci o skutečných majitelích podle Zákona č. 134/2016 Sb.

Podle § 122 odstavec (5) Zákona, nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odstavec (4) Zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osoba podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku je povinna podle vyhlášky č. 304/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 459/2017 oznámit rejstříkovému soudu údaje o skutečném majiteli do 1.1.2019. Pokud zadavatel nebude moci zjistit údaje o skutečných majitelích z OR, bude požadovat, aby vybraný dodavatel předložil údaje o skutečných majitelích podle § 122 odstavec (5) Zákona.

17. Ukončení zadávacího řízení:

17.1. Předložení dokladů vybraným dodavatelem:

Zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec (3) Zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení

17.1.1. originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici

a

17.1.2. dalších dokladů uvedených v čl. 16 těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK (jsou-li stanoveny).

Zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec (7) Zákona vyloučí účastníka, který nepředložil výše uvedené doklady.

17.2. Uzavření SMLOUVY na veřejnou zakázku:

Při uzavření SMLOUVY na veřejnou zakázku postupuje zadavatel podle ustanovení § 124 Zákona takto:

17.2.1. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít SMLOUVU podle § 246 Zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít SMLOUVU.

17.2.2. Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost uzavřít SMLOUVU podle § 124

odstavec (1) Zákona, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

17.2.3. SMLOUVU je zadavatel povinen uzavřít v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Organizační opatření:

Vybraný dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější si vyžádá e-mailem na adrese ikis@ikis.cz elektronickou podobu textu SMLOUVY. Text SMLOUVY vybraný dodavatel vyplní podle nabídky (čistopis SMLOUVY musí být identický s textem SMLOUVY, která byla součástí nabídky) a takto připravený text zašle elektronicky na adresu zadavatele ke kontrole a k případnému doplnění údajů, které má vyplnit zadavatel. Po vzájemném odsouhlasení konečné podoby textu SMLOUVY vybraný dodavatel přidá přílohy SMLOUVY a SMLOUVU podepíše platným uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za vybraného dodavatele. Takovýto čistopis zašle nebo předá zadavateli k podpisu.

17.3. Oznámení výsledku zadávacího řízení

Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 Zákona do 30 dnů od uzavření SMLOUVY.

18. Jiná sdělení zadavatele:

18.1. Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení, pokud Zákon nestanoví jinak a nabídky nevrací.

18.2. Zadavatel má právo zadávací řízení zrušit z důvodů uvedených v § 127 Zákona.

19. Zpracování osobních údajů

19.1. Pokud se v nabídce účastníka jedná o osobní údaje ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“), zpracovává je zadavatel pouze za účelem této výzvy na základě čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR (oprávněný zájem spočívá ve vyhledávání vhodných uchazečů o veřejnou zakázku). V případě, že se zpracováním nesouhlasíte, máte právo vznést námitku proti zpracování dle čl. 21 GDPR.

19.2. Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.

19.3. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

20. Ochrana proti nesprávnému postupu zadavatele:

20.1. Námitky:

Námitky se podávají výhradně elektronicky prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nebo elektronicky výhradně na adresu zadavatele a v souladu s ustanovením § 241 Zákona ve lhůtách podle § 242 Zákona. Námitky musí mít náležitosti podle ustanovení § 244 Zákona.

20.2. Návrh:

Při podání návrhu je postup podle ustanovení §§ 249–267 Zákona. Stejnopis návrhu je třeba



v souladu s ustanovením § 251 odstavec (2) Zákona doručit výhradně buď elektronicky prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nebo elektronicky výhradně na adresu zadavatele.

21. Jiné skutečnosti spojené se zadávacím řízením:

Zadavatel v tomto článku ZADÁVACÍCH PODMÍNEK upozorňuje na některé skutečnosti vyplývající ze Zákona a souvisejících právních předpisů. Účastník podáním nabídky bere tyto skutečnosti na vědomí a souhlasí s nimi:

21.1. Účastník, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že veřejný zadavatel je povinen v souladu s ustanovením § 219 Zákona zveřejnit na svém PROFILU ZADAVATELE SMLOUVU uzavřenou s vybraným dodavatelem vč. jejich změn a dodatků, a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Zadavatel, na kterého se vztahuje povinnost zveřejňovat SMLOUVY podle Zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňuje SMLOUVU v souladu s tímto Zákonem. Povinnost zveřejnit SMLOUVU se nevztahuje na informace, které jsou předmětem obchodního tajemství podle § 504 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (za obchodní tajemství nelze tedy považovat vše, co jako důvěrnou informaci označil dodavatel).

21.2. Pokud je za přílohu uzavřené SMLOUVY prohlášena zadávací dokumentace a nabídka, jedná se o přílohy SMLOUVY, které se ke SMLOUVĚ fyzicky nedokládají a jsou uvedeny pouze z formálního důvodu, neboť byly základním podkladem pro uzavření SMLOUVY. Tyto formální přílohy se nezveřejňují v rámci zveřejnění SMLOUVY podle ustanovení § 219 Zákona.

21.3. Účastník, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že zadavatel nesmí ve vztahu k vybranému dodavateli, s nímž byla uzavřena SMLOUVA, umožnit podstatnou změnu závazku ze SMLOUVY na veřejnou zakázku podle § 222 odstavec (1) Zákona.

21.4. Účastník, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že je povinen při změnách kvalifikace postupovat v souladu s ustanovením § 88 Zákona.

21.5. Ochrana informací:

Pokud dodavatel považuje údaje v nabídce nebo údaje či sdělení, které poskytuje zadavateli v průběhu zadávacího řízení, za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, musí je jako důvěrné označit (§ 218 odstavec (1) Zákona). Za důvěrné informace nelze označit údaje, které má zadavatel povinnost zveřejňovat podle Zákona (např. hodnoty hodnotících kritérií, identifikační údaje účastníka, označení poddodavatelů a jejich identifikační údaje, údaje o kvalifikaci) a podle upozornění v odstavci 13.4. těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNEK též jednotkové ceny, které byly použity pro stanovení nabídkové ceny.

Zadavatel podle ustanovení § 218 odstavec (2) Zákona neposkytuje podle Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

- a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,
- b) důvěrnou informaci, tj. údaje nebo sdělení, které dodavatel (účastník) zadavateli a označil je jako důvěrné.

Za důvěrné informace se nepovažují údaje, které je zadavatel povinen ze Zákona uvést v dokumentech zveřejňovaných podle Zákona

Zadavatel podle ustanovení § 218 odstavec (3) Zákona nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství



nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

V Brně dne 28. července 2021 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Ing. Jiří Kudělka
jednatel společnosti
ikis, s.r.o.