



Ozn.	Stavební objekt	
OB 1,4,5,6,8	SO03	
OB 7,9,10,11,12,OBZ	SO04	
OB 2,3	SO05	
Výpis obrub zpevněných ploch		
Ozn.	Příslušná zpevněná plocha	Délka (m)
OB1	pátevní komunikace	398,47
OB2	centrální plocha	66,01
OB3	centrální plocha - fontána	100,56
OB4	okružní trasa	717,37
OB5	spojnice	229,44
OB7	mlát	177,40
OB8	zpevněné plochy pod lavičkami	129,08
OB9	obvodový chodník	45,27
OB10	obvodový chodník	115,39
OB11	kavárna - záhony	23,92
OB12	zpevnění dlažbou v místě křižení komunikací	1,94
OBZ	žlab - obvodový chodník	22,29

- POZNÁMKY**
- Báhem výstavby budou dodržovány předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v průběhu stavby bude veden stavební deník. Jedna kopie stavebního deníku bude předána autorovi návrhu stavby.
 - Před zahájením zemních prací dodavatel zajistí vytyčení sítě technické infrastruktury.
 - Před zahájením dodávky do výroby je nutno ověřit na místě rozměry skutečného provedení stavby pro každý prvek zvlášť.
 - Tato dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentace dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit zpracování dodavatelské – výrobní dokumentace včetně dopracování řešení detailů. Výrobní dokumentaci je dodavatel povinen zajistit před vlastní realizací a nechat odsouhlasit autory návrhu. Dodavatel je povinen předložit dokumentaci k odsouhlasení s dostatečným časovým předstihem tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
 - Pro účely organizace vzorkování dodavatel před zahájením dodávky zpracuje a odsouhlasí s autory časový harmonogram předkládání dodavatelské dokumentace. Vzorky, certifikáty, technické listy a prototypy budou před zahájením výroby předkládány autorům návrhu k odsouhlasení před objednáním produktu dle časového harmonogramu tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
 - Nedílnou součástí dodávky stavby jsou pomocné, kolejovní a spojovací prvky, stavební kování, přípomocné, kompletační a začíšťovací práce, dokompletování prvků provozních a technologických souborů instalací včetně potřebných přípojovacích vedení, dokončení detailů návaznosti uzlových částí stavby.
 - Dodávka bude provedena podle příslušných právních předpisů a technických norem i doporučujících.
 - Pro dodávku budou zásadně použity výrobky a suroviny a polotovary nejvyšší (1.) jakosti s požární odolností dle požadavku projektu Požární bezpečnostního řešení stavební části, stavebního povolení. Zejména se jedná o řešení materiality v požadované třídě reakce na oheň, index šíření plamene a koordinaci s kompletačními prvky elektroinstalací.
 - Kompletace, zapojení a odzkoušení provozních a technologických souborů instalací a jejich provozní zkoušky a ústupní revize jsou součástí dodávky stavby a musí být prováděno oprávněnou osobou, pověřenou generálním dodavatelem stavby. Během provádění bude veden montážní deník. Po provedení provozních zkoušek bude vystavena revizní zpráva eventuálně protokol.
 - Dodávané skryté konstrukce budou před zakrytím protokolárně převzaty technickým dozorem investora. K převzetí bude technický dozor investora včas a průkazně vyzván.
 - Dodávané skryté rozvody a instalace budou před zakrytím protokolárně převzaty mistrem příslušné profese.
 - Byl proveden Hydrogeologický a inženýrsko-geologický průzkum pro potřeby zpracování projektové dokumentace. Na místě nutno ověřit a porovnat nález z výsledkem sond. Pokud by se výrazně lišila skutečnost od nálezu v nejbližší sondě, bude nutné vytvořit dodatečný statický, případně hydrogeologický posudek pro danou situaci. Tento posudek je v režii dodavatele stavby.
 - Nacenění stavby obsahuje veškeré náklady potřebné pro kompletní dokončení a předání díla (dodávka, montáž, zhotovení prováděcí, výrobní a dílenské dokumentace, dopravu, odvoz zeminy, sutě, odpadu, likvidaci odpadů, závěrečný úklid, zařízení, oplocení a ostrahu staveniště, náklady spojené s uvedením stavby do provozu a kolaudací stavby.
 - Navržená slepecká vodící linie je ohraničena na začátku a na konci stávajícími chodníky ve správě BKOM, jejichž úprava pro pokračování slepeckých vodících linií není součástí projektu - je za hranici parku. Je doporučeno navázání nové vytvořené slepecké linie na vodící prvky ve stávajícím chodníku, např. v rámci navazující akce.
 - Nutná koordinace projektu rekonstrukce STL plynovodu s novou přípojkou kanalizace a novým kanalizačním vedením - kanalizační přípojka a nové kanalizační vedení je doporučeno kvůli výškovému osazení provádět před pokládkou STL plynovodu. Předpokládaná doba realizace STL plynovodu je do září 2021.
 - V západním rohu parku se nachází dva poklapy od společnosti Teplárny Brno a.s.. Z důvodu snížení terénu a změny povrchu z trávníku na mlát, je potřeba snížit stávající skruže cca o 15 cm na úroveň nového terénu. Toto snížení si teplárny provedou sami. Vybraný zhotovitel musí nejpozději 14 dní před požadovaným snížením kontaktovat technika primárních sítí p. Horáka. tel. 603 291 641.
 - V místě vedení stávajících sítí je nutné uzpůsobit technologii provádění (dle domluvy se správcem sítě), především, jedná-li se o demolice a provádění výměny podloží a povrchů zpevněných ploch, kde je nutné hutnění.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu stávajících stromů (především památných stromů) budou prováděny dle samostatných částí projektu D.1.4.4.A IO 102 Vegetační projekt je nadřazen rozpočtu.
 - Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu, drážnímu úřadu a vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 - Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek povolení stavby "STAVBA POVOLENA" a ponechá jej tam do dokončení stavby.
 - Během stavby bude dodržen volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, bude zabezpečena možnost plynulého odvozu odpadků.
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
 - Budou splněny požadavky dotčeného orgánu a budou dodrženy podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem, týkajících se vytyčení, ochrany a kontroly jejich zařízení, uvedených ve vyjádření společnosti.
 - Před zahájením prací projednejte se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytyčení inženýrských sítí, informujte je o pravděpodobně době zahájení prací. Odkryjete-li zařízení, uveďte o tom jejich vlastníky či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapíšte do stavebního deníku.
 - Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek rozhodnutí požádá stavebník v souladu se zákonem o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři.
 - Dopravní řešení akce (přepravení trasy, tomáš vozidel apod.) včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno s příslušným silničním správním úřadem a správcem komunikace tj. Brněnské komunikace a.s., Reneská třída 1a., Brno.
 - Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Stavebník předá na Odbor informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.
 - Při realizaci je nutné dodržet ustanovení Městských standardů pro vodovodní sítí, Městských standardů pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy a Městské standardy pro veřejné osvětlení města Brna
 - Veškerá výšková rozhraní budou provedena tak, že výškový rozdíl mezi nimi nepřesáhne 500 mm.
 - Tato dokumentace je vypracována jako dokumentace pro provedení stavby, na tuto dokumentaci musí navazovat výrobní dokumentace zhotovitele stavby.
 - Dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a výrobní dokumentaci.
 - Veškeré změny v projektové dokumentaci musí být konzultovány s projektantem DPS.
 - Výrobní/ dílenská dokumentace musí být vždy v dostatečném předstihu před zahájením konkrétních prací odsouhlasena projektantem DPS.
 - Revize projektu, konzultace a kontroly dílenské dokumentace budou účtovány dodavateli dílenské dokumentace. Je nutné počítat na vyšší nároky na konzultace a kontroly zdůvodu významu projektu v centru města.

Tento dokument používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o. Tento výkres nesmí být - výjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě. Tento výkres nelze považovat za realizační, dílenskou či výrobní dokumentaci. Realizační dokumentaci vč. specifikací, detailů a statických posouzení nosných konstrukcí zpracuje dodavatel stavby a předloží autorskému dozoru k odsouhlasení. Veškeré rozměry nutno před započítím prací ověřit a zaměřit na stavbě! Veškeré materiály, povrchové úpravy, profily a všechny detaily budou upřesněny a odsouhlaseny autorským dozorem na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

PROJEKT		INVESTOR		ARCHITEKT		
PARK NA MORAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ		ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785		 consequence forma, s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 kancelář : Botanická 59, 602 00 Brno e. info@consequence.cz t. +420 530 345 204		
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT Ing. arch. Martin Sládek, ČKA: 4775 (A.1)				DATUM	25.07.21	PARÉ
VYPRACOVAL		Ing. arch. Martin Sládek, Ing. arch. MArch. Janica Šipulová, Ing. arch. Nina Viček Ličková				
STUPEŇ DOKUMENTACE		PDPS		MĚŘITKO	1:750	
ČÁST DOKUMENTACE		SO 03 Komunikace a zpevněné plochy uvnitř parku				
NÁZEV VÝKRESU				ČÍSLO VÝKRESU		
Schéma - Obruby zpevněných ploch				D.1.1.A.4.3		