

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : AS NEMOVITOSTI s.r.o.,
Joštova 138/4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 55065
Zastoupený: Milanem Štěrbákem, jednatelem
IČO: 277 27 670
DIČ: CZ27727670
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: a2rnkng

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů – Kobližná 14 – byt č. 6 a 7, Kobližná 13 – byt č. 7, 9 a 19“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 03.05.2021, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či

zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel poskytne Objednateli s dostatečným předstihem revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající

předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 18 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do

stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům **Kobližná 34/13**, parc.č. 119 k.ú. Město Brno
- Brno, bytový dům **Kobližná 62/14**, parc.č. 151, k.ú. Město Brno

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Kobližná 13, byt č. 7	724.349,02 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Kobližná 13, byt č. 9	568.538,86 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Kobližná 13, byt č. 19	731.166,16 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Kobližná 14, byt č. 6	517.689,13 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Kobližná 14, byt č. 7	626.566,51 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 3.168.309,68 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla 3.643.556,13 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i

provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v aktuální cenové soustavě RTS), který vypracuje zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, důvod změny. Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný v cenové soustavě RTS). Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDI) a projektant. Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis

provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny

oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.

- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby

předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Kobližná 13, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vyklopení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3 Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani

nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.

7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.

7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.

7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.

7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.

7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě** [redacted] **číslo autorizace stavbyvedoucího** [redacted] V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.

7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: podatelna.stred@brno.cz* V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006

Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek

vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

- 9.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalínové cesty

- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámění).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.10. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
 - V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
 - 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich

zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení

oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověření pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: poverenec@brno-stred.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel

18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní

- tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

18. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 31.05.2021, usnesením RMČ/2021/119/26.

V Brně dne 02.08.2021

Za objednatele

V Brně dne 02.08.2021

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut.provedení	X
		jiné	
	údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
náklady na změnu bez DPH			
Výše DPH sazba: 15%			
náklady na změnu vč. DPH			
Cena díla bez DPH (dle SOD)			
Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH			
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH			
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1			
Objednatel: Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno	IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			238 602,19
PSV			409 980,77
MON			82 142,20
Vedlejší náklady			340,00
Ostatní náklady			101,00
Celkem			731 166,16
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	731 166,16 CZK	
Snížená DPH	15 %	109 674,92 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			840 841,08 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
06	6. Koblížná 13, byt 7 REV4	731 166,16	0,00	109 674,92	840 841,08	####
01	VRN	440,00	0,00	66,00	506,00	####
02	ASŘ	487 722,09	0,00	73 158,31	560 880,40	####
03	vodovod	36 755,82	0,00	5 513,37	42 269,19	####
04	kanalizace	14 403,99	0,00	2 160,60	16 564,59	####
05	vytápění a plyn	70 734,76	0,00	10 610,21	81 344,97	####
06	Zařizovací předměty	38 965,30	0,00	5 844,80	44 810,10	####
07	elektro	82 144,20	0,00	12 321,63	94 465,83	####
Celkem za stavbu		731 166,16	0,00	109 674,92	840 841,08	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 073,69	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			49 475,40	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			146 155,02	20
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			764,96	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			63,42	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			329,78	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			133,44	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			272,12	0
DM-12	Demontáže	HSV			1,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 179,91	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 452,95	2

722	Vnitřní vodovod	PSV			23 819,62	3
725	Zařizovací předměty	PSV			39 247,30	5
731	Kotelny	PSV			27 458,00	4
733	Rozvod potrubí	PSV			26 334,01	4
734	Armatury	PSV			15 336,91	2
735	Otopná tělesa	PSV			568,24	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			82 666,88	11
767	Konstrukce zámečnické	PSV			44 437,74	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 726,22	1
776	Podlahy povlakové	PSV			49 815,77	7
781	Obklady keramické	PSV			54 602,88	7
784	Malby	PSV			23 334,34	3
M21	Elektromontáže	MON			50 799,90	7
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			120,00	0
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			25 721,30	4
MAT-3	Revize	MON			1,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 500,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			30 333,36	4
VN	Vedlejší náklady	VN			340,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			101,00	0
Cena celkem					731 166,16	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: VN		Vedlejší náklady				340,00		391,00	
1	005121R	Zařízení staveniště	%	2,40000	100,00	240,00	15,00	276,00	
2	005122R	Provozní vlivy	%	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				100,00		115,00	
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Celkem						440,00			

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				11 073,69		12 734,74	
1	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,12000	4 650,00	558,00	15,00	641,70	
		spíš : 0,4*1*0,15		0,06000					
		wc : 0,4*1*0,15		0,06000					
2	317121047RT1	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 7,5 P4,4 124 x 24,9 x 7,5 cm	kus	1,00000	595,00	595,00	15,00	684,25	
3	317121047RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	2,00000	756,00	1 512,00	15,00	1 738,80	
4	317121047RT4	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm	kus	1,00000	1 077,00	1 077,00	15,00	1 238,55	
5	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,83700	735,00	2 085,20	15,00	2 397,98	
		koupelna : 0,7*2,91		2,04000					
		pokoj : 0,4*2		0,80000					
6	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	5,25700	998,00	5 246,49	15,00	6 033,46	
		koupelna : 3,16*2,1-0,7*1,97		5,26000					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				49 475,40		56 896,71	
7	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	63,43000	780,00	49 475,40	15,00	56 896,71	
		předsíň : 9,36		9,36000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,31		22,31000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
		koupelna : 4,54		4,54000					
		wc : 0,88		0,88000					
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				134 708,14		154 914,36	
8	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých -	m2	198,79600	127,00	25 247,09	15,00	29 034,15	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		spíž : 8,469		8,47000					
		wc : 10,627		10,63000					
		předsíň : 33,354		33,35000					
		pokoj : 42,193		42,19000					
		kuchyně : (3,05*2+3,16)*3-0,8*1,97*2-1,1*2,2		22,21000					
		pokoj : 52,727		52,73000					
		předsíň : 38,382-3,16*2,9		29,22000					
9	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	29,05600	234,00	6 799,10	15,00	7 818,97	
		koupelna/kuchyně : 3,16*3*2-0,7*1,97		17,58000					
		koupelna : 0,775*3*3+(0,7*2+0,1)*3		11,47000					
10	612474611R00	Omítka stěn vnitřní, vápen.štuk, ručně	m2	193,33700	531,00	102 661,95	15,00	118 061,24	
		198,796+29,056-34,515		193,34000					
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			764,96		879,70		
11	627456110RT4	Oprava spárování dlažeb z dlaždic, MC do 4 m2 spárovací maltou Keracolor GG, Knauf	m2	2,24000	341,50	764,96	15,00	879,70	
		balkon : 2,24		2,24000					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			63,42		72,93		
12	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	0,00000	450,00	0,00	15,00	0,00	
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	63,42000	1,00	63,42	15,00	72,93	
		předsíň : 9,36		9,36000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		wc : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
		koupelna : 4,54		4,54000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,3		22,30000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				329,78		379,25	
14	952902110R00	Čištění zmetáním v místnostech a chodbách	m2	63,42000	5,20	329,78	15,00	379,25	
		předsíň : 9,36		9,36000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		wc : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
		koupelna : 4,54		4,54000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,3		22,30000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				77,74		89,40	
15	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.115 mm	m2	15,47395	1,00	15,47	15,00	17,79	
		předsíň/chodba : 1,64*3,26		5,35000					
		koupelna/kuchyně : 3,155*3,21		10,13000					
16	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	2,15070	1,00	2,15	15,00	2,47	
		koupelna : 0,67*3,21		2,15000					
17	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00000	1,00	6,00	15,00	6,90	
18	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
19	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,27400	1,00	8,27	15,00	9,51	
		0,6*1,97*3+0,8*1,97*3		8,27000					
20	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,17200	1,00	3,17	15,00	3,65	
		1,3*2,44		3,17000					
21	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,39800	1,00	8,40	15,00	9,66	
		0,6*1,98+0,8*1,975+0,6*2,03+0,8*2,015+0,8*2+0,6*2		8,40000					
22	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,40000	1,00	1,40	15,00	1,61	
		wc : 0,7*2		1,40000					
23	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	30,87656	1,00	30,88	15,00	35,51	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 10,755*1,875		20,17000					
		záchod : 3,484*1,373		4,78000					
		kuchyně : 4,44*1,335		5,93000					

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					12,45		14,32	
24	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12,44697	1,00	12,45	15,00	14,32	
Díl: 711	Izolace proti vodě					3 179,91		3 656,90	
25	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	5,42000	55,70	301,89	15,00	347,17	

koupelna : 4,54 4,54000
wc : 0,88 0,88000

26	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,42000	531,00	2 878,02	15,00	3 309,72	
		wc : 0,88 0,88000							
		koupelna : 4,54 4,54000							

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					82 666,88		95 066,91	
27	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	7,00000	650,00	4 550,00	15,00	5 232,50	
28	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	8,00000	1 957,00	15 656,00	15,00	18 004,40	
29	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	426,00	426,00	15,00	489,90	
30	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,30016	1 149,00	344,88	15,00	396,61	
31	61165002R	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 70x197 cm	kus	3,00000	2 790,00	8 370,00	15,00	9 625,50	
32	61165003R	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 80x197 cm	kus	4,00000	2 790,00	11 160,00	15,00	12 834,00	
33	61181111R	Zárubeň obklad. protipožární š. 125 cm/st. 8-30 cm fólie, požární odolnost 30 minut	kus	1,00000	4 640,00	4 640,00	15,00	5 336,00	
34	61181251.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	3,00000	5 360,00	16 080,00	15,00	18 492,00	
35	61181252.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	4,00000	5 360,00	21 440,00	15,00	24 656,00	
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					44 437,74		51 103,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
36	76716114x	Repase zábradlí balkonu - odstranění pův nátěru kartáčem, nová porchová ochr úprava - nátěrem	m	4,20000	3 500,00	14 700,00	15,00	16 905,00	
37	767621901R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 1křídlových - vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	kus	1,00000	911,00	911,00	15,00	1 047,65	
38	767621902R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 2křídlových - vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	kus	4,00000	1 296,00	5 184,00	15,00	5 961,60	
39	767646522R00	Montáž dveří protipožár. 2 křídlových, H do 220 cm	kus	1,00000	2 630,00	2 630,00	15,00	3 024,50	
40	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,10787	1 416,00	152,74	15,00	175,65	
41	55345510R	Dveře požární 2kř.-30 min EI 30 DP1 120x197 cm	kus	1,00000	20 860,00	20 860,00	15,00	23 989,00	
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 726,22		8 885,15	
42	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,42000	6,90	37,40	15,00	43,01	

koupelna : 4,54

4,54000

wc : 0,88

0,88000

43	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,42000	126,50	685,63	15,00	788,47	
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	--------	--

wc : 0,88

0,88000

koupelna : 4,54

4,54000

44	771101310R00	Vyčištění keramické dlažby	m2	2,24000	69,60	155,90	15,00	179,29	
----	--------------	----------------------------	----	---------	-------	--------	-------	--------	--

balkon : 2,24

2,24000

45	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	5,42000	708,00	3 837,36	15,00	4 412,96	
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

wc : 0,88

0,88000

koupelna : 4,54

4,54000

46	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,13628	606,00	82,59	15,00	94,98	
----	--------------	--	---	---------	--------	-------	-------	-------	--

47	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	5,96200	491,00	2 927,34	15,00	3 366,44	
----	------------	------------------------------------	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

5,42*1,1

5,96000

Díl: 776		Podlahy povlakové				49 815,77		57 288,14	
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	------------------	--	------------------	--

48	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	58,88000	6,90	406,27	15,00	467,21	
----	--------------	---	----	----------	------	--------	-------	--------	--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		předsíň : 9,36		9,36000					
		wc : 0,88		0,88000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,3		22,30000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
49	776101115R00	Vyrovnění podkladů samonivelační hmotou	m2	58,88000	72,20	4 251,14	15,00	4 888,81	
50	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	58,88000	22,60	1 330,69	15,00	1 530,29	
		předsíň : 9,36		9,36000					
		wc : 0,88		0,88000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,3		22,30000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
51	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	49,04200	38,30	1 878,31	15,00	2 160,06	
		předsíň : (4,68+1,64)*2+0,7*2-0,7*3-0,8*2		10,34000					
		wc : (1,087+0,944)*2-0,7		3,36000					
		spíž : (0,8+0,9)*2-0,7		2,70000					
		pokoj : (5,3+2,95)*2-0,9*2		14,70000					
		pokoj : (4,52+5,3)*2-0,9-0,8		17,94000					
52	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	63,93000	97,00	6 201,21	15,00	7 131,39	
		předsíň : 5,34		5,34000					
		wc : 1,03		1,03000					
		chodba : 3,84		3,84000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,31		22,31000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně : 9,83		9,83000					
		koupelna : 5,07		5,07000					
53	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	58,88000	543,00	31 971,84	15,00	36 767,62	
		předsíň : 9,36		9,36000					
		wc : 0,88		0,88000					
		spíž : 0,74		0,74000					
		pokoj : 15,77		15,77000					
		pokoj : 22,3		22,30000					
		kuchyně : 9,83		9,83000					
54	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,24169	536,00	129,55	15,00	148,98	
55	28342451R	Lišta soklová PVC pro vinyl Bolta 25669 58x11,8 mm dl. 2,5 m	m	53,94620	67,60	3 646,76	15,00	4 193,77	
		49,042*1,1		53,95000					
Díl: 781		Obklady keramické				54 602,88		62 793,31	
56	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	34,51550	163,50	5 643,28	15,00	6 489,77	
		wc : 5,254		5,25000					
		koupelna : 27,403		27,40000					
		kuchyně : (2,26+3,05)*0,35		1,86000					
57	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	34,51550	42,70	1 473,81	15,00	1 694,88	
		wc : 5,254		5,25000					
		koupelna : 27,403		27,40000					
		kuchyně : (2,26+3,05)*0,35		1,86000					
58	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	34,51550	754,00	26 024,69	15,00	29 928,39	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

wc : 5,254

5,25000

koupelna : 27,403

27,40000

kuchyně : (2,26+3,05)*0,35

1,86000

59	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	5,31000	59,50	315,95	15,00	363,34	
----	--------------	------------------------	---	---------	-------	--------	-------	--------	--

kuchyně : (2,26+3,05)

5,31000

60	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,58137	606,00	352,31	15,00	405,16	
61	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	3,00000	33,70	101,10	15,00	116,27	
62	597813753R	Obkládačka 30x60	m2	37,96650	545,00	20 691,74	15,00	23 795,50	

34,515*1,1

37,97000

Díl: 784		Malby				23 334,34		26 834,49	
63	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	63,42000	15,70	995,69	15,00	1 145,04	

předsíň : 9,36

9,36000

spíž : 0,74

0,74000

wc : 0,88

0,88000

kuchyně : 9,83

9,83000

koupelna : 4,54

4,54000

pokoj : 15,77

15,77000

pokoj : 22,3

22,30000

64	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	193,33700	21,60	4 176,08	15,00	4 802,49	
65	784195112R00	Malba Primalex standart, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	193,33700	53,90	10 420,86	15,00	11 983,99	
66	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	233,18400	33,20	7 741,71	15,00	8 902,97	

spíž : 9,503

9,50000

wc : 11,238

11,24000

předsíň : 22,953

22,95000

chodba : 23,119

23,12000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně : 31,044		31,04000					
		koupelna : 33,766		33,77000					
		pokoj : 45,667		45,67000					
		chodba : 55,894		55,89000					

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				25 452,77	29 270,69		
67	979011311RT1	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením do shozu	t	7,19111	185,50	1 333,95	15,00	1 534,04	
68	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	14,38200	691,00	9 937,96	15,00	11 428,65	
		2.NP : 7,191*2		14,38000					
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,19111	226,00	1 625,19	15,00	1 868,97	
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	35,95500	15,60	560,90	15,00	645,04	
		7,191*5		35,95000					
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,19111	318,00	2 286,77	15,00	2 629,79	
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,19111	1 350,00	9 708,00	15,00	11 164,20	

Celkem	487 722,09
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				6 011,25		6 912,94	
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	21,00000	216,50	4 546,50	15,00	5 228,48	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	9,45000	155,00	1 464,75	15,00	1 684,46	
		0,45*21		9,45000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34,00		39,10	
3	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,00000	1,00	12,00	15,00	13,80	
		odhad : 12		12,00000					
4	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
5	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	21,00000	1,00	21,00	15,00	24,15	
		12*6*1,5		21,00000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				167,28		192,37	
6	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,56419	296,50	167,28	15,00	192,37	
Díl: 722		Vnitřní vodovod				23 819,62		27 392,56	
7	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	19,50000	324,50	6 327,75	15,00	7 276,91	
8	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	21,00000	394,50	8 284,50	15,00	9 527,18	
9	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	19,50000	80,30	1 565,85	15,00	1 800,73	
10	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	21,00000	82,00	1 722,00	15,00	1 980,30	
11	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	27,70	27,70	15,00	31,86	
12	722260902R00	Zpětná montáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	1,00000	590,00	590,00	15,00	678,50	
13	722264218RX	Radiový vodoměr EMBARA ER-AM bude fakturováno dle skutečnosti	kus	1,00000	850,00	850,00	15,00	977,50	
14	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
15	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	40,50000	14,50	587,25	15,00	675,34	
		19,5*21		40,50000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
16	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	40,50000	32,10	1 300,05	15,00	1 495,06	
		19,5+21		40,50000					
17	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,19706	1 114,00	219,52	15,00	252,45	
Díl: 734		Armatury				4 239,50		4 875,43	
18	734233112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 20	kus	2,00000	295,50	591,00	15,00	679,65	
19	734293222R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 20	kus	1,00000	348,50	348,50	15,00	400,78	
20	734215xx	Iontový polarizační systém DN 20	kus	1,00000	3 300,00	3 300,00	15,00	3 795,00	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 484,17		2 856,80	
21	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,50600	323,50	487,19	15,00	560,27	
		2.NP : 0,753*2		1,51000					
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,76500	15,60	58,73	15,00	67,54	
		0,753*5		3,77000					
23	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,75360	678,00	510,94	15,00	587,58	
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,75360	226,00	170,31	15,00	195,86	
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,75360	318,00	239,64	15,00	275,59	
26	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,75360	1 350,00	1 017,36	15,00	1 169,96	

Celkem	36 755,82
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 086,50		2 399,48	
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	6,00000	278,00	1 668,00	15,00	1 918,20	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	2,70000	155,00	418,50	15,00	481,28	
		0,45*6		2,70000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6,00		6,90	
3	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	6,00000	1,00	6,00	15,00	6,90	
		1,5+1+1,5+2		6,00000					
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 452,95		13 170,89	
4	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	11,90	59,50	15,00	68,43	
		koupelna : 2		2,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					
5	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	5,00000	31,90	159,50	15,00	183,43	
		wc : 3		3,00000					
		kuchyně : 2		2,00000					
6	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00000	262,50	2 100,00	15,00	2 415,00	
		2+3+3		8,00000					
7	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	344,00	688,00	15,00	791,20	
8	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	835,00	1 670,00	15,00	1 920,50	
9	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	9,00000	658,00	5 922,00	15,00	6 810,30	
		3*3		9,00000					
10	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	85,50	342,00	15,00	393,30	
		koupelna : 1		1,00000					
		kuchyně : 2		2,00000					
		wc : 1		1,00000					
11	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00000	103,50	103,50	15,00	119,03	
		koupelna : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
12	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,50	127,50	15,00	146,63	
		wc : 1		1,00000					
13	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	11,00000	24,20	266,20	15,00	306,13	
		2+3+3+1+2		11,00000					
14	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,01999	738,00	14,75	15,00	16,96	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				858,54		987,32	
15	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,52080	323,50	168,48	15,00	193,75	
		2.Np : 0,2604*2		0,52000					
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,30200	15,60	20,31	15,00	23,36	
		0,2604*5		1,30000					
17	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,26040	678,00	176,55	15,00	203,03	
18	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,26040	226,00	58,85	15,00	67,68	
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,26040	318,00	82,81	15,00	95,23	
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,26040	1 350,00	351,54	15,00	404,27	

Celkem	14 403,99
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 349,13		3 851,50	
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	11,70000	216,50	2 533,05	15,00	2 913,01	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	5,26500	155,00	816,08	15,00	938,49	
		0,45*11,7		5,26000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				15,70		18,06	
3	971033131R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 15 cm, MVC	kus	4,00000	1,00	4,00	15,00	4,60	
4	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	11,70000	1,00	11,70	15,00	13,46	
		1,5*5 + 4,2		11,70000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				92,39		106,25	
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,31161	296,50	92,39	15,00	106,25	
Díl: 725		Zařizovací předměty				282,00		324,30	
6	725514802R00	Demontáž ohřivače plynového 16 litrů	soubor	1,00000	163,00	163,00	15,00	187,45	
		koupelna : 1		1,00000					
7	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	119,00	119,00	15,00	136,85	
		kuchyně : 1		1,00000					
Díl: 731		Kotelny				27 458,00		31 576,70	
8	731200823R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	778,00	778,00	15,00	894,70	
		koupelna : 1		1,00000					
9	731249133R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 23 kW	soubor	1,00000	3 180,00	3 180,00	15,00	3 657,00	
10	484X	Kotel Protherm 18kW nástěnný, vč exter zásobníku min 46l	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00	15,00	27 025,00	
Díl: 733		Rozvod potrubí				26 334,01		30 284,11	
11	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	1,00000	192,00	192,00	15,00	220,80	
12	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	14,80000	338,50	5 009,80	15,00	5 761,27	
		4,2*2+(2,2+1)*2		14,80000					
13	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	15,60000	392,00	6 115,20	15,00	7 032,48	
		7,8*2		15,60000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	2,00000	451,50	903,00	15,00	1 038,45	
15	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	32,40000	10,60	343,44	15,00	394,96	
				14,8+15,6+2	32,40000				
16	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	24,00000	478,00	11 472,00	15,00	13 192,80	
17	4223170102R	Kohout kulový ocelový BALLOMAX, DN 15 pro vodu	kus	1,00000	939,00	939,00	15,00	1 079,85	
18	4223170124R	Kohout kulový ocelový BALLOMAX, DN 25,závitový pro vodu	kus	1,00000	1 319,00	1 319,00	15,00	1 516,85	
19	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,02898	1 400,00	40,57	15,00	46,66	
Díl: 734		Armatury					11 097,41	12 762,02	
20	734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus	1,00000	26,70	26,70	15,00	30,71	
21	484518211R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1500.600	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
22	48457522.AR	Těleso otopné des. Radik typ 21 VK v. 800 dl. 1200	kus	1,00000	7 545,00	7 545,00	15,00	8 676,75	
23	551135810R	Armatura připojovací R384 Giacomini 3/4" x 18	kus	1,00000	495,00	495,00	15,00	569,25	
24	55127552R	Šroubení Regulux DARE 15 (1/2") přímé	kus	1,00000	331,00	331,00	15,00	380,65	
25	55137306.AR	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	1,00000	351,00	351,00	15,00	403,65	
26	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,06934	1 063,00	73,71	15,00	84,77	
Díl: 735		Otopná tělesa					568,24	653,48	
27	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	1,00000	131,50	131,50	15,00	151,23	
28	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	1,26000	36,80	46,37	15,00	53,33	
				0,6*0,6+0,8*0,6 +0,7*0,6	1,26000				
29	735169211R00	Montáž otop. těles trubk.s Al lamelami do 1840 mm	soubor	1,00000	279,00	279,00	15,00	320,85	
30	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	27,80	111,20	15,00	127,88	
31	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,00014	1 202,00	0,17	15,00	0,20	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					1 537,88	1 768,56	
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,76995	15,60	27,61	15,00	31,75	
				0,35399*5	1,77000				
33	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,67004	678,00	454,29	15,00	522,43	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
34	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,67004	226,00	151,43	15,00	174,14	
35	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,67004	1 350,00	904,55	15,00	1 040,23	

Celkem	70 734,76
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				38 965,30		44 810,10	
1	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
		koupelna : 1		1,00000					
2	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	191,00	191,00	15,00	219,65	
		koupelna : 1		1,00000					
3	28696752RX	Tlačítko ovládací plastové bílá/chrom/bílá	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00	15,00	2 300,00	
		koupelna : 1		1,00000					
4	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
		koupelna : 1		1,00000					
5	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
		koupelna : 1		1,00000					
6	286967581RX	Modul-WC Duofix, ovl. zepředu, UP320, h=112 cm , pro zabudování do stěny, 2 objemy splachování	kus	1,00000	7 685,00	7 685,00	15,00	8 837,75	
		koupelna : 1		1,00000					
7	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
		koupelna : 1		1,00000					
8	615290744RX	Zrcadlo 50x70cm vč montáže	kus	1,00000	900,00	900,00	15,00	1 035,00	
		koupelna : 1		1,00000					
9	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	147,00	294,00	15,00	338,10	
		koupelna : 1		1,00000					
		wc : 1		1,00000					
10	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	833,00	1 666,00	15,00	1 915,90	
11	64214141R	Umyvadlo ovál. Nova Pro s otv. pro bat. 600x480 mm bílé, s přepadem	kus	1,00000	2 065,00	2 065,00	15,00	2 374,75	
12	64222155R	Umývatko rohové Eurovit 33x33 cm s otvor. pro bat. bílé, 335x335x150 mm	kus	1,00000	1 220,00	1 220,00	15,00	1 403,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
13	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	166,00	166,00	15,00	190,90	
		koupelna : 1		1,00000					
14	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
15	55220111.MR	Vanička sprchová RONDA 90 LA	kus	1,00000	2 970,00	2 970,00	15,00	3 415,50	
16	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	11,00000	185,00	2 035,00	15,00	2 340,25	
		umývadlo : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		el. zásobník : 2		2,00000					
17	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	11,00000	255,50	2 810,50	15,00	3 232,08	
18	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	83,40	83,40	15,00	95,91	
		koupelna : 1		1,00000					
19	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	381,00	381,00	15,00	438,15	
20	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 985,00	1 985,00	15,00	2 282,75	
		koupelna : 1		1,00000					
21	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	224,50	449,00	15,00	516,35	
22	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	2,00000	2 275,00	4 550,00	15,00	5 232,50	
23	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	2,00000	152,50	305,00	15,00	350,75	
24	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	94,70	189,40	15,00	217,81	
25	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,08508	764,00	65,00	15,00	74,75	

Celkem	38 965,30
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: DM-12		Demontáže				1,00		1,15	
1	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				4 287,00		4 930,05	
2	Pol__0068	Anténní koax kabel	m	26,00000	23,00	598,00	15,00	687,70	
3	Pol__0069	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	26,00000	6,50	169,00	15,00	194,35	
4	Pol__0071	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	22,00000	160,00	3 520,00	15,00	4 048,00	
Díl: M21		Elektromontáže				50 799,90		58 419,89	
5	Pol__0072	Montáž zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
6	Pol__0073	Montáž spínač seriový řaz.5+1	kus	2,00000	80,00	160,00	15,00	184,00	
7	Pol__0074	Montáž zásuvka 2x(2P+PE)	kus	22,00000	95,00	2 090,00	15,00	2 403,50	
8	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	15,00000	38,30	574,50	15,00	660,68	
9	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	41,40	124,20	15,00	142,83	
10	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	51,00000	177,00	9 027,00	15,00	10 381,05	
11	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	207,00	621,00	15,00	714,15	
12	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	11 790,00	5 895,00	15,00	6 779,25	
13	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	116,00	1 740,00	15,00	2 001,00	
14	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	3,00000	70,50	211,50	15,00	243,23	
15	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	4,00000	80,60	322,40	15,00	370,76	
16	210110045RX	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6+6	kus	4,00000	0,00	0,00	15,00	0,00	
17	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	2,00000	90,70	181,40	15,00	208,61	
18	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5+1	kus	2,00000	80,60	161,20	15,00	185,38	
19	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	124,50	871,50	15,00	1 002,23	
20	210111022R00	Zásuvka domovní v krabici -2x(2P+PE), s před ochr T3	kus	2,00000	232,00	464,00	15,00	533,60	
21	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	166,50	166,50	15,00	191,48	
22	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	2 170,00	2 170,00	15,00	2 495,50	
23	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	13,00000	132,00	1 716,00	15,00	1 973,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
24	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	138,50	692,50	15,00	796,38	
25	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	2,00000	105,00	210,00	15,00	241,50	
26	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	23,00000	43,30	995,90	15,00	1 145,29	
27	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	183,00000	47,60	8 710,80	15,00	10 017,42	
28	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	182,00000	47,60	8 663,20	15,00	9 962,68	
29	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	19,00000	47,60	904,40	15,00	1 040,06	
30	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	8,00000	47,60	380,80	15,00	437,92	
31	210810055RX	Přívodní 3F kabel	m	28,00000	93,00	2 604,00	15,00	2 994,60	
32	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
33	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	67,10	134,20	15,00	154,33	
34	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
35	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	189,50	189,50	15,00	217,93	
36	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	99,80	99,80	15,00	114,77	
37	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,80	191,60	15,00	220,34	
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				120,00		138,00	
38	220261663R00	Zhotovení drážky ve zdivu	m	120,00000	1,00	120,00	15,00	138,00	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				21 434,30		24 649,45	
39	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	78,00000	14,10	1 099,80	15,00	1 264,77	
40	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	14,10	1 480,50	15,00	1 702,58	
41	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	182,00000	22,80	4 149,60	15,00	4 772,04	
42	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	22,90	183,20	15,00	210,68	
43	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	19,00000	37,10	704,90	15,00	810,64	
44	34111094RX	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	28,00000	93,00	2 604,00	15,00	2 994,60	
45	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	23,00000	15,50	356,50	15,00	409,98	
46	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	13,00000	28,90	375,70	15,00	432,06	
47	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	3,00000	132,00	396,00	15,00	455,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	143,50	143,50	15,00	165,03	
49	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	4,00000	129,50	518,00	15,00	595,70	
50	34535444RX	Spínač zapuštěný střídavý řaz.6+6	kus	4,00000	222,00	888,00	15,00	1 021,20	
51	34536350R	Spínač zapuštěný seriový řaz 5+1 řazení 3	kus	2,00000	498,50	997,00	15,00	1 146,55	
52	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	2,00000	187,50	375,00	15,00	431,25	
53	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	159,00	1 113,00	15,00	1 279,95	
54	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00	15,00	2 764,60	
55	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	6,50	6,50	15,00	7,48	
56	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	10,20	30,60	15,00	35,19	
57	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	15,00000	9,20	138,00	15,00	158,70	
58	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	51,00000	6,10	311,10	15,00	357,77	
59	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	31,00	93,00	15,00	106,95	
60	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	537,00	1 074,00	15,00	1 235,10	
61	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	145,00	290,00	15,00	333,50	
62	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	217,00	217,00	15,00	249,55	
63	371202013R	Ventilátor s doběhem	kus	2,00000	255,50	511,00	15,00	587,65	
64	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	78,40	78,40	15,00	90,16	
65	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	704,00	704,00	15,00	809,60	
66	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
Díl: MAT-3		Revize				1,00		1,15	
67	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 500,00		6 325,00	
68	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				1,00		1,15	
69	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	

Celkem	82 144,20
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	06	6. Kobližná 13, byt 7 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-------------	--	--

Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno	IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670
-------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			148 133,41
PSV			346 564,75
MON			73 399,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			441,00
Celkem			568 538,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	568 538,86 CZK
Snížená DPH	15 %	85 280,83 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	653 819,69 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
07	7. Koblížná 13 b.č. 9	568 538,86	0,00	85 280,83	653 819,69	####
00	7. Koblížná 13 b.č. 9 - VRN	440,00	0,00	66,00	506,00	####
01	7. Koblížná 13 b.č. 9 - ASŘ	352 033,76	0,00	52 805,06	404 838,82	####
02	7. Koblížná 13 b.č. 9 - vodovod	17 042,58	0,00	2 556,39	19 598,97	####
03	7. Koblížná 13 b.č. 9 - kanalizace	10 584,33	0,00	1 587,65	12 171,98	####
04	7. Koblížná 13 b.č. 9 - zařizovací předměty	39 645,14	0,00	5 946,77	45 591,91	####
05	7. Koblížná 13 b.č. 9 - vytápění a plyn	75 314,35	0,00	11 297,15	86 611,50	####
06	7. Koblížná 13 b.č. 9 - elektro	73 478,70	0,00	11 021,81	84 500,51	####
Celkem za stavbu		568 538,86	0,00	85 280,83	653 819,69	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 529,85	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			50 228,04	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			66 223,39	12
64	Výplně otvorů	HSV			3 811,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			68,60	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			462,80	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			181,18	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			20,60	0
DM-12	Demontáže	HSV			1,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			6 172,59	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 116,72	2

722	Vnitřní vodovod	PSV			14 991,08	3
725	Zařizovací předměty	PSV			39 645,14	7
728	Vzduchotechnika	PSV			2 104,95	0
731	Kotelny	PSV			26 705,00	5
732	Strojovny	PSV			2 314,00	0
733	Rozvod potrubí	PSV			1 704,04	0
734	Armatury	PSV			7 606,09	1
735	Otopná tělesa	PSV			33 787,54	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			60 113,64	11
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 000,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 811,83	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			46 182,23	8
776	Podlahy povlakové	PSV			21 639,02	4
781	Obklady keramické	PSV			37 590,94	7
783	Nátěry	PSV			1 573,34	0
784	Malby	PSV			23 506,60	4
M21	Elektromontáže	MON			44 607,10	8
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			23 291,60	4
MAT-3	Revize	MON			1,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 500,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 606,95	2

ON	Ostatní náklady	ON			441,00	0
Cena celkem					568 538,86	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	00	7. Kobližná 13 b.č. 9 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				440,00		506,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	100,00	240,00	15,00	276,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	440,00
---------------	---------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				16 529,85		19 009,33	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	685,00	685,00	15,00	787,75	
2	311271176R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 25 cm	m2	5,02360	1 904,00	9 564,93	15,00	10 999,67	
		záchod : 0,36*1		0,36000					
		sklad : 0,36*1,01		0,36360					
		kuchyně - pokoj : 2*1*2,15		4,30000					
3	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,10000	735,00	1 543,50	15,00	1 775,03	
		koupelna : 0,700*3		2,10000					
4	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	0,43885	998,00	437,97	15,00	503,67	
		chodba - kuchyně : 0,67*0,655		0,43885					
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	467,50	467,50	15,00	537,63	
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.							
6	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	16,93000	57,90	980,25	15,00	1 127,29	
		Včetně dodávky kotev.							
		záchod : 2*1		2,00000					
		sklad : 2*1,01		2,02000					
		koupelna : 1*3		3,00000					
		chodba - kuchyně : 2*0,655		1,31000					
		kuchyně - pokoj : 2*2*2,15		8,60000					
7	347014111-1	Předstěna SDK, tl. 160mm, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm, -izo	m2	2,90000	983,00	2 850,70	15,00	3 278,31	

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkokartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

záchod : 1*2,9

2,90000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					50 228,04		57 762,25	
8	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	62,64000	731,00	45 789,84	15,00	52 658,32	

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

chodba : 11,34

11,34000

kuchyně : 12,36

12,36000

sklad : 0,72

0,72000

pokoj : 22,24

22,24000

pokoj : 15,98

15,98000

9	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	5,69000	780,00	4 438,20	15,00	5 103,93	
---	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

koupelna : 4,71

4,71000

záchod : 0,98

0,98000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					66 223,39		76 156,90	
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,67600	46,50	589,43	15,00	677,84	

Začátek provozního součtu

okna : 5

5,00000

Konec provozního součtu

O01 : 0,815*2,1

1,71150

O02 : 0,815*2,94

2,39610

O03 : 1,025*2,12

2,17300

O06 : 1,53*2,09

3,19770

O07 : 1,53*2,09

3,19770

11	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	32,00000	175,50	5 616,00	15,00	6 458,40	
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

rýha pro přívodní 3F kabel : 32

32,00000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
12	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	191,55555	191,00	36 587,11	15,00	42 075,18	
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu mimo byt :									
chodba :				56,50925					
(0,76+1,79+0,8+0,12+2,135+1,46+0,08+0,08+1,3+0,69+0,8+0,905+0,82+0,9+0,67+2,08+0,8+0,9+0,06)*3,295									
odpočet otvorů : -0,7*2,02-0,8*2,02-1,3*2,4-0,8*2,02-0,9*2,02-0,67*0,655-0,9*2,15				-11,95785					
kuchyně :				36,93180					
(3,915+1,005+1,87+0,93+3,105+0,8+1+1,36)*3,29-0,67*0,655-0,9*2,02-(0,815+0,035)*2,94-1,025*2,12-1*2,15									
koupelna nad obklady : (2,72-0,8+1,65+0,25+1,925+0,1+0,7+0,7+1,08)*(3,27-2,1)-0,92*(2,1-0,8)				8,54425					
záchod nad obklady :				4,87050					
(0,13+0,965+0,83+0,065+0,8+0,215+0,43+0,36+0,21)*(2,9-1,6)-0,8*(2,02-1,6)									
sklad :				3,01100					
(0,3+0,58+0,085+0,36+0,505+0,02+0,06+0,72)*(2,9-1,6)-0,7*(2,02-1,6)-0,3*(1,01-1,6+0,97)									
pokoj : (5,475+5,475+4,075+4,075)*3-1,53*2,09-0,9*2,15-0,9*2,035				50,33580					
pokoj : (5,5+1,41+1+0,74+5,52+2,66)*3-1,53*2,09-0,9*2,035-1*2,15				43,31080					
13	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	3,15000	234,00	737,10	15,00	847,67	
koupelna nové zdivo pod obklady : (0,7+0,1+0,7)*2,1				3,15000					
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	6,89130	436,00	3 004,61	15,00	3 455,30	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		nové zdivo :							
		sklad : 0,36*1,01		0,36360					
		chodba : 0,67*0,655		0,43885					
		kuchyně : 0,67*0,655+1*2,15		2,58885					
		pokoj : 1*2,15		2,15000					
		koupelna nad obklady : (0,7+0,1+0,7)*(3-2,1)		1,35000					
15	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková	m2	14,40000	694,00	9 993,60	15,00	11 492,64	
		přívodní 3F kabel mimo byt : 32*(0,15+2*0,15)		14,40000					
16	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	36,38100	266,50	9 695,54	15,00	11 149,87	
		rýhy vodovod : 16*(0,15+2*0,15)		7,20000					
		rýhy kanalizace : 9*(0,1+2*0,15)+9,5*(0,15+2*0,15)		7,87500					
		přívodní 3F kabel mimo byt : 32*(0,15+2*0,15)		14,40000					
		nové zdivo :							
		záchod : 2*(1+0,36)*(0,15+0,15)		0,81600					
		sklad : 2*(1,01+0,36)*(0,15+0,15)		0,82200					
		koupelna : 1*3*(0,15+0,15)		0,90000					
		chodba - kuchyně : (2*0,655+0,67)*2*(0,15+0,15)		1,18800					
		kuchyně - pokoj : 2*(2*2,15+1)*(0,15+0,15)		3,18000					
Díl: 64		Výplně otvorů				3 811,00		4 382,65	
17	553330003-5	Zárubeň ocelová 95/2350/1200 L, P, EI, EW 30 pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00	15,00	2 300,00	
18	642945122R00	Osazení zárubní ocel. požár.2kříd., zazděním	kus	1,00000	1 811,00	1 811,00	15,00	2 082,65	
		vstupní dveře : 1		1,00000					
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 172,59		7 098,48	
19	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	9,66830	55,70	538,52	15,00	619,30	
		koupelna : 4,71		4,71000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna stěna do výšky 300mm : (2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8)*,3 záchod : 0,98 záchod stěna do výšky 300mm : (0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16)*,3		2,92350					
20	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě dvouvrstvá Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 9,66830	m2	9,66830	324,50	3 137,36	15,00	3 607,96	
21	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg) koupelna : 2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8 záchod : 0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16	m	13,26100	139,50	1 849,91	15,00	2 127,40	
22	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg) koupelna : 9*0,3 záchod : 5*0,3	m	4,20000	154,00	646,80	15,00	743,82	
Díl: 728 Vzduchotechnika					2 104,95			2 420,69	
23	42972761R	Mřížka kruhová KMM pr.160.30, do zdi	kus	2,00000	422,00	844,00	15,00	970,60	
24	429851131R	Potrubí plastové kulaté VP 150/500 KP	kus	1,00000	145,50	145,50	15,00	167,33	
25	429851132R	Potrubí plastové kulaté VP 150/1000 KP	kus	1,00000	220,50	220,50	15,00	253,58	
26	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	1,15000	193,00	221,95	15,00	255,24	
27	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	kus	2,00000	336,50	673,00	15,00	773,95	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					60 113,64			69 130,69	
28	7666666	Repasování oken plastových, dle TZ vyčistění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		O 01 - O 06 : 6		6,00000					
29	76666677-01d	Nové dveře vstupní D1 dle TZ 1200x2350 vč. nové oc. zárubně	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00	15,00	28 750,00	
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut. dodávka a montáž vstupních dveří D1 : 1 Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 1200x2350 mm dvoukřídlové CPL 0,2 : včetně příslušné zárubně, kování a příslušenství dle TZ :		1,00000					
30	76666677-20	Nové dveře D 02 dle TZ 700x1970 vč. stávající oblož. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		dveře D 02 700x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : repas stávající obložkové zárubně :		1,00000					
31	76666677-21	Nové dveře D 03 dle TZ 700x1970 vč. stávající oblož. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		dveře D 03 700x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : repas stávající obložkové zárubně :		1,00000					
32	76666677-22	Nové dveře D 04 dle TZ 600x1970 vč. stávající oblož. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		dveře D 04 600x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : repas stávající obložkové zárubně :		1,00000					
33	76666677-23	Nové dveře D 05 dle TZ 900x1970 vč. stávající oblož. zárubně	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00	15,00	6 900,00	
		dveře D 05 900x1970 mm : 1 nové křídlo - kopie původního : repas stávající obložkové zárubně :		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
34	76666677-24	Nové dveře D 06 dle TZ 800x1970 vč. stávající oc. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
dveře D 06 800x1970 mm : 11,00000									
nové křídlo - kopie původního :									
repas stávající ocelové zárubně :									
35	76666677-25	Nové dveře D 07 dle TZ 800x1970 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
dveře D 07 800x1970 mm : 11,00000									
nové křídlo - kopie původního :									
nová obložková zárubeň - kopie původní :									
36	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,36000	1 149,00	413,64	15,00	475,69	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 000,00		4 600,00	
37	767888-5	Repase zábradlí balkonového viz. TZ (2,4m) a pozn. v půdorysu nového stavu	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	15,00	4 600,00	
balkon : 11,00000									
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 811,83		8 983,60	
38	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	0,56900	134,00	76,25	15,00	87,69	
spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*5,690,56900									
39	597642031R	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	6,25900	300,00	1 877,70	15,00	2 159,36	
Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 5,690005,69000									
prořez 10% : 5,69*0,10,56900									
40	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,69000	6,90	39,26	15,00	45,15	
Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 5,690005,69000									
41	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,69000	126,50	719,79	15,00	827,76	
záchod : 0,980,98000									
koupelna : 4,714,71000									

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
42	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	5,69000	124,00	705,56	15,00	811,39	
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,69000		5,69000					
43	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,69000	48,70	277,10	15,00	318,67	
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,69000		5,69000					
44	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	5,69000	708,00	4 028,52	15,00	4 632,80	
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,69000		5,69000					
45	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,14464	606,00	87,65	15,00	100,80	
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				46 182,23		53 109,56	
46	61413710R	Lišta podlahová dub 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	36,00000	54,20	1 951,20	15,00	2 243,88	
		pokoj : 19		19,00000					
		ložnice : 17		17,00000					
47	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem, podlahy vlys, parket	m2	38,22000	6,90	263,72	15,00	303,28	
		pokoj : 22,24		22,24000					
		pokoj : 15,98		15,98000					
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	33,23000	11,40	378,82	15,00	435,64	
		pokoj : 4,075+4,075+5,475+5,475-0,9-0,9		17,30000					
		ložnice : 5,5+2,66+5,52+0,74+1+1,41-0,9		15,93000					
49	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	33,23000	89,40	2 970,76	15,00	3 416,37	
		včetně spojovacích prostředků.							
		pokoj : 4,075+4,075+5,475+5,475-0,9-0,9		17,30000					
		ložnice : 5,5+2,66+5,52+,74+1+1,41-0,9		15,93000					
50	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	10,00000	559,00	5 590,00	15,00	6 428,50	
		pokoj : 5		5,00000					
		pokoj : 5		5,00000					
51	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	38,22000	219,00	8 370,18	15,00	9 625,71	
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 38,22000		38,22000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
52	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	38,22000	245,00	9 363,90	15,00	10 768,49	
		pokoj : 22,24		22,24000					
		pokoj : 15,98		15,98000					
53	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	38,22000	450,00	17 199,00	15,00	19 778,85	
		pokoj : 22,24		22,24000					
		pokoj : 15,98		15,98000					
54	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,08209	1 153,00	94,65	15,00	108,85	
Díl: 776		Podlahy povlakové				21 639,02		24 884,87	
55	28342401.AR	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1363	m	28,92138	11,40	329,70	15,00	379,16	
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 27,54417		27,54417					
		prořez 5% : 27,54417*0,05		1,37721					
56	28412251R	Podlahovina PVC Solid 270 tl. 2,0 mm heterogenní	m2	25,97146	330,50	8 583,57	15,00	9 871,11	
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 24,69000		24,69000					
		prořez 5% : 25,62917*0,05		1,28146					
57	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	24,69000	6,90	170,36	15,00	195,91	
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 24,69000		24,69000					
58	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	24,69000	72,20	1 782,62	15,00	2 050,01	
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 23,97000		23,97000					
		sklad : 0,72		0,72000					
59	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	24,69000	22,60	557,99	15,00	641,69	
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 24,69000		24,69000					
60	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	22,63100	13,30	300,99	15,00	346,14	
		chodba :		11,97000					
		0,08+0,69+0,955+0,82+0,86+2,08+0,15+0,25+0,15+0,3+0,05+1,79+0,12+2,135+1,46+0,08							

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně : 3,915+0,705+0,2+1,05+0,93+3,105+0,8+1,366		10,66100					
61	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	27,54417	38,30	1 054,94	15,00	1 213,18	
		chodba :		11,64047					
		0,900*0,330+1,280*0,135+2,136*1,426+0,5*(2,136+2,104)*0,081+0,5*(0,059*0,013)+0,5*(2,091*0,059)+0,5*(4,772+4,468)*1,658+0,5*(1,503+1,280)*0,166							
		kuchyně :		13,26869					
		1,000*0,645+0,5*(0,918*0,214)+0,5*(0,918+0,168)*3,695+0,5*(3,909+3,790)*0,239+0,5*(3,763+3,388)*1,872+0,5*(3,388+3,129)*0,793+0,5*(0,131*0,016)+0,5*(3,113*0,131)+0,5*(3,770+3,764)*0,031							
		sklad : 0,305+0,72+0,06+0,02+0,505+0,36+0,085+0,58		2,63500					
62	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	23,97000	102,00	2 444,94	15,00	2 811,68	
		chodba : 11,34		11,34000					
		kuchyně : 12,63		12,63000					
63	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	24,69000	258,00	6 370,02	15,00	7 325,52	
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 24,69000		24,69000					
64	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,08188	536,00	43,89	15,00	50,47	
Díl: 781		Obklady keramické				37 590,94		43 229,58	
65	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	10,00000	33,70	337,00	15,00	387,55	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 4		4,00000					
66	597813605-1	Obkládačka 20x20	m2	1,46300	300,00	438,90	15,00	504,74	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 1,33000		1,33000					
		prořez 10% : 1,33*0,1		0,13300					
67	597813753-1	Obkládačka 30x60	m2	28,85487	300,00	8 656,46	15,00	9 954,93	
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 26,23170		26,23170					
		prořez 10% : 26,2317*0,1		2,62317					
68	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	27,35170	163,50	4 472,00	15,00	5 142,80	
		koupelna :		20,39610					
		(2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,7-0,8)*2,1-0,92*(2,1-0,8)+(0,92+(2,1-0,8)*2)*0,38							
		záchod : (0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16)*1,6		5,62560					
		kuchyně : (0,8+1+1,36-0,5)*0,5		1,33000					
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	27,56170	48,70	1 342,25	15,00	1 543,59	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 1,33000		1,33000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 26,23170		26,23170					
70	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,33000	752,00	1 000,16	15,00	1 150,18	
		kuchyně : (0,8+1+1,36-0,5)*0,5		1,33000					
71	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	26,23170	754,00	19 778,70	15,00	22 745,51	
		koupelna :		20,60610					
		(2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8)*2,1-0,92*(2,1-0,8)+(0,92+(2,1-0,8)*2)*0,38							
		záchod : (0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16)*1,6		5,62560					
72	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	19,42100	59,50	1 155,55	15,00	1 328,88	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : (2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8)-0,92+2*0,38 záchod : 0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16 kuchyně : (2,66+0,5)*2		9,58500					
73	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,67643	606,00	409,92	15,00	471,41	
Díl: 783		Nátěry				1 573,34		1 809,34	
74	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	3,19200	184,00	587,33	15,00	675,43	
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 3,19200		3,19200					
75	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,19200	230,00	734,16	15,00	844,28	
		včetně pomocného lešení. D 01 vstupní dveře do bytu - zárubeň : (2,35*2+1,2)*(0,1+2*0,1) D 06 zárubeň : (1,97*2+0,8)*(0,1+2*0,1)		1,77000 1,42200					
76	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	3,19200	60,50	193,12	15,00	222,09	
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 3,19200		3,19200					
77	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	3,19200	18,40	58,73	15,00	67,54	
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 3,19200		3,19200					
Díl: 784		Malby				23 506,60		27 032,59	
78	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	68,60000	15,70	1 077,02	15,00	1 238,57	
		chodba : 11,34 kuchyně : 12,63 koupelna : 4,71 záchod : 0,98 sklad : 0,72 pokoj : 22,24 pokoj : 15,98		11,34000 12,63000 4,71000 0,98000 0,72000 22,24000 15,98000					
79	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	212,84685	21,60	4 597,49	15,00	5 287,11	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 191,55555		191,55555					
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 6,89130		6,89130					
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 14,40000		14,40000					
80	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	212,84685	53,90	11 472,45	15,00	13 193,32	
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 212,84685		212,84685					
81	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	191,55555	33,20	6 359,64	15,00	7 313,59	
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 191,55555		191,55555					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				68,60		78,89	
82	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	68,60000	1,00	68,60	15,00	78,89	
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 68,60000		68,60000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				462,80		532,22	
83	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	89,00000	5,20	462,80	15,00	532,22	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		koupelna : 3,1		3,10000					
		sklad : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		sklad : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
		záchod : 1,17		1,17000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				59,68		68,63	
84	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	6,56000	1,00	6,56	15,00	7,54	
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 0,72000		0,72000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 5,84000		5,84000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
85	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	0,72000	1,00	0,72	15,00	0,83	
		sklad : 0,72		0,72000					
86	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	5,84000	1,00	5,84	15,00	6,72	
		koupelna : 4,71		4,71000					
		záchod : 1,13		1,13000					
87	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00000	1,00	8,00	15,00	9,20	
		D 01 : 2		2,00000					
		D 02 : 1		1,00000					
		D 03 : 1		1,00000					
		D 04 : 1		1,00000					
		D 05 : 1		1,00000					
		D 06 : 1		1,00000					
		D 07 : 1		1,00000					
88	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,57600	1,00	1,58	15,00	1,82	
		07 : 0,8*1,97		1,57600					
89	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,82000	1,00	2,82	15,00	3,24	
		staré vstupní dveře : 1,2*2,35		2,82000					
90	968083001R00	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	0,72360	1,00	0,72	15,00	0,83	
		O 04 : 0,36*1		0,36000					
		O 05 : 0,36*1,01		0,36360					
91	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	0,28500	1,00	0,29	15,00	0,33	
		chodba : 0,1+0,185		0,28500					
92	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,15000	1,00	1,15	15,00	1,32	
		koupelna : 0,65		0,65000					
		záchod : 0,5		0,50000					
93	974031153R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	32,00000	1,00	32,00	15,00	36,80	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	01	7. Kobližná 13 b.č. 9 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 32

32,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					7,36		8,46	
94	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,35879	1,00	7,36	15,00	8,46	
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					3 947,90		4 540,09	
95	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,31404	678,00	890,92	15,00	1 024,56	
96	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,31404	226,00	296,97	15,00	341,52	

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

97	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	26,28085	18,60	488,82	15,00	562,14	
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,31404	318,00	417,86	15,00	480,54	
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,31404	35,40	46,52	15,00	53,50	
100	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,31404	1 375,00	1 806,81	15,00	2 077,83	

Celkem	352 033,76
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	02	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722		Vnitřní vodovod				14 991,08		17 239,74	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
2	722172631R00	Potrubi z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	11,10000	218,00	2 419,80	15,00	2 782,77	

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

záchod - odbočka k záchodu : 2+2,5	4,50000
------------------------------------	---------

koupelna - od sprchy k umyvadlu : 2*1,3	2,60000
---	---------

kuchyně - od kotle ke dřezu : 2*2	4,00000
-----------------------------------	---------

3	722172632R00	Potrubi z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	23,50000	253,50	5 957,25	15,00	6 850,84
---	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

kuchyně - koupelna :

od kotle k umývadlu : $2 \cdot (4,5 + 2 + 1,5 + 2,5)$ 21,00000

přívod z chodby : 2,5 2,50000

4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	11,10000	58,70	651,57	15,00	749,31
---	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 11,10000	11,10000
--	----------

5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	23,50000	72,60	1 706,10	15,00	1 962,02
---	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,50000	23,50000
--	----------

6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	0,00	0,00	15,00	0,00	
7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	298,00	298,00	15,00	342,70	
9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	34,60000	14,50	501,70	15,00	576,96	

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 11,10000 11,10000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,50000 23,50000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	02	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	34,60000	32,10	1 110,66	15,00	1 277,26	

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 11,10000

11,10000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,50000

23,50000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					24,00		27,60	
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	6,00000	1,00	6,00	15,00	6,90	

starý vodovod předpoklad : 6

6,00000

12	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
----	--------------	--	-----	---------	------	------	-------	------	--

mezi chodbou a kuchyní : 1

1,00000

mezi chodbou a koupelnou : 1

1,00000

13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	16,00000	1,00	16,00	15,00	18,40	
----	--------------	--	---	----------	------	-------	-------	-------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

koupelna - od podhledu k pračce, umyvadlu a sprše : 6

6,00000

kuchyně od podhledu ke kotli a dřezu : 4,5

4,50000

přívod z chodby před BJ k podhledu do koupelny : 2,5+3

5,50000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					13,24		15,23	
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,04465	296,50	13,24	15,00	15,23	

Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00555

0,00555

Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,01504

0,01504

Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00144

0,00144

Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00376

0,00376

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300

0,00300

Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164

0,00164

Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155

0,00155

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	02	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220		0,00220					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00035		0,00035					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00228		0,00228					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00784		0,00784					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 014,26		2 316,40	
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,51800	678,00	351,20	15,00	403,88	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,07800		0,07800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,43200		0,43200					
16	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	323,50	476,32	15,00	547,77	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
17	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,51800	226,00	117,07	15,00	134,63	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,51800		0,51800					
18	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,36000	18,60	192,70	15,00	221,61	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,51800*20		10,36000					
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,51800	318,00	164,72	15,00	189,43	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,07800		0,07800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,43200		0,43200					
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,51800	1 375,00	712,25	15,00	819,09	
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 0,51800		0,51800					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	02	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Celkem						17 042,58			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	03	7. Kobližná 13 b.č. 9 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 116,72		10 484,23	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	11,90	47,60	15,00	54,74	
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+1		4,00000					
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	9,50000	31,90	303,05	15,00	348,51	
		záchod : ,5+3		3,50000					
		kuchyně : 3		3,00000					
		záchod : 3		3,00000					
3	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	262,50	918,75	15,00	1 056,56	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		koupelna : 1+,5		1,50000					
		kuchyně : 1,5+,5		2,00000					
4	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,50000	344,00	516,00	15,00	593,40	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		koupelna od umývadla k stoupacímu potrubí : 1,5		1,50000					
5	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	835,00	417,50	15,00	480,13	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		záchod : ,5		0,50000					
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	9,00000	658,00	5 922,00	15,00	6 810,30	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
		záchod : 3		3,00000					
		kuchyně u kotle : 3		3,00000					
		koupelna : 3		3,00000					
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	85,50	342,00	15,00	393,30	
		umývadlo : 1		1,00000					
		sprchová vanička : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	03	7. Kobližná 13 b.č. 9 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pračka : 1		1,00000					
		dřez : 1		1,00000					
8	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,50	127,50	15,00	146,63	
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	14,50000	24,20	350,90	15,00	403,54	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,50000		3,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,50000		1,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 9,00000		9,00000					
10	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	90,21950	1,90	171,42	15,00	197,13	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20,50		23,58	
11	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
		kuchyně : 2		2,00000					
12	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	9,00000	1,00	9,00	15,00	10,35	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 3+1		4,00000					
		koupelna : 1+,5		1,50000					
		kuchyně : 1,5+,5		2,00000					
		koupelna od umývadla k stoupacímu potrubí : 1,5		1,50000					
13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	9,50000	1,00	9,50	15,00	10,93	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		záchod : ,5+3		3,50000					
		kuchyně : 3		3,00000					
		záchod : 3		3,00000					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 447,11		1 664,18	
14	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,45371	220,50	100,04	15,00	115,05	
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,45371		0,45371					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	03	7. Kobližná 13 b.č. 9 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,45371	678,00	307,62	15,00	353,76	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01881		0,01881					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,16200		0,16200					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,25650		0,25650					
16	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,45371	226,00	102,54	15,00	117,92	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,45371		0,45371					
17	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,07420	18,60	168,78	15,00	194,10	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,45371*20		9,07420					
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,45371	318,00	144,28	15,00	165,92	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00840		0,00840					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01881		0,01881					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,16200		0,16200					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,25650		0,25650					
19	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,45371	1 375,00	623,85	15,00	717,43	

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,45371

0,45371

Celkem	10 584,33
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	03	7. Kobližná 13 b.č. 9 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	04	7. Kobližná 13 b.č. 9 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				39 645,14		45 591,91	
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 646,00	1 646,00	15,00	1 892,90	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	6 115,00	6 115,00	15,00	7 032,25	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	7,00000	255,50	1 788,50	15,00	2 056,78	
		umývadlo : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	178,00	178,00	15,00	204,70	
		pračka : 1		1,00000					
5	551450380R	Baterie sprchová nástěnná TM80B	kus	1,00000	1 629,00	1 629,00	15,00	1 873,35	
6	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	394,50	394,50	15,00	453,68	
7	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	39,30	39,30	15,00	45,20	
8	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	1,00000	94,70	94,70	15,00	108,91	
9	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
10	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
11	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	15,00	7 475,00	
		koupelna : 1		1,00000					
12	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	971,00	971,00	15,00	1 116,65	
13	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	191,00	191,00	15,00	219,65	
14	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
15	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	04	7. Kobližná 13 b.č. 9 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
16	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
17	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	1 015,00	1 015,00	15,00	1 167,25	
18	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	833,00	833,00	15,00	957,95	
				Včetně dodání zápachové uzávěrky.					
				koupelna : 1					
				1,00000					
19	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
20	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 498,00	1 498,00	15,00	1 722,70	
21	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	soubor	1,00000	139,00	139,00	15,00	159,85	
				kuchyně : 1					
				1,00000					
22	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	8,00000	185,00	1 480,00	15,00	1 702,00	
				umývadlo : 2					
				2,00000					
				sprcha : 2					
				2,00000					
				dřez : 2					
				2,00000					
				WC : 1					
				1,00000					
				pračka : 1					
				1,00000					
23	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	83,40	250,20	15,00	287,73	
				vana : 1					
				1,00000					
				umývadlo : 1					
				1,00000					
				dřez : 1					
				1,00000					
24	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor.odpadu standardní	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
25	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00	15,00	2 014,80	
26	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	396,50	396,50	15,00	455,98	
27	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
28	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	157,00	314,00	15,00	361,10	
29	998725103R00	Přesun hmot pro zařízení předměty, výšky do 24 m	t	0,05947	764,00	45,44	15,00	52,26	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	04	7. Kobližná 13 b.č. 9 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00042		0,00042					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,01000		0,01000					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00140		0,00140					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00020		0,00020					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00010		0,00010					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00026		0,00026					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00260		0,00260					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00692		0,00692					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,01200		0,01200					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00000							
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,01889		0,01889					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 18 : 0,00141		0,00141					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,00062		0,00062					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00017		0,00017					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,00064		0,00064					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 0,00085		0,00085					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00104		0,00104					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00013		0,00013					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00140		0,00140					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00014		0,00014					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 28 : 0,00028		0,00028					

Celkem	39 645,14
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	04	7. Kobližná 13 b.č. 9 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	05	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 731		Kotelny				26 705,00		30 710,75	
1	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00	15,00	27 025,00	
2	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	3 205,00	3 205,00	15,00	3 685,75	
Díl: 732		Strojovny				2 314,00		2 661,10	
3	732212815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových stojat.do 1600 l	kus	2,00000	1 157,00	2 314,00	15,00	2 661,10	
Díl: 733		Rozvod potrubí				1 704,04		1 959,65	
4	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	1,00	24,00	15,00	27,60	
5	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	26,77000	46,10	1 234,10	15,00	1 419,22	
		starý rozvod plynu ke sporáku : ,5+7,5+1,5		9,50000					
		starý rozvod plynu k plynovým kamnům :							
		k OT 1 : ,5+,505+6,265+,845+,6		8,71500					
		k OT 2 : 3,355+1,2+2		6,55500					
		k OT 3 : 2		2,00000					
6	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1,00000	10,60	10,60	15,00	12,19	
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,00000		1,00000					
7	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	1,00000	427,00	427,00	15,00	491,05	
		od kotle do stávajícího rozvodu : 2*,5		1,00000					
8	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,00591	1 411,00	8,34	15,00	9,59	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00107		0,00107					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00484		0,00484					
Díl: 734		Armatury				7 606,09		8 747,00	
9	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	337,00	674,00	15,00	775,10	
10	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	2,00000	85,00	170,00	15,00	195,50	
11	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	5,00000	400,00	2 000,00	15,00	2 300,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	05	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
12	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	116,00	232,00	15,00	266,80	
13	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	5,00000	52,00	260,00	15,00	299,00	
14	734222850	Termostatická hlavice	kus	5,00000	351,00	1 755,00	15,00	2 018,25	
15	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavicí	kus	5,00000	500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
16	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01404	1 075,00	15,09	15,00	17,35	

[Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00198](#)

0,00198

[Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00006](#)

0,00006

[Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00600](#)

0,00600

[Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00160](#)

0,00160

[Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00440](#)

0,00440

Díl: 735	Otopná tělesa					33 787,54		38 855,67	
17	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35	

[OT 4 : 1](#)

1,00000

18	48457591012R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 600	kus	2,00000	5 215,00	10 430,00	15,00	11 994,50	
----	--------------	---	-----	---------	----------	-----------	-------	-----------	--

[OT 3, OT 4 : 2](#)

2,00000

19	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	2,00000	8 105,00	16 210,00	15,00	18 641,50	
----	--------------	--	-----	---------	----------	-----------	-------	-----------	--

[OT 1, OT 2 : 2](#)

2,00000

20	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,00000	132,50	662,50	15,00	761,88	
21	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	4,00000	273,00	1 092,00	15,00	1 255,80	
22	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	

[koupelna : 1](#)

1,00000

23	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	273,00	273,00	15,00	313,95	
24	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,00000	27,90	139,50	15,00	160,43	
25	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,00960	1 202,00	11,54	15,00	13,27	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	05	7. Kobližná 13 b.č. 9 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 0,00960			0,00960				

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					3 197,68		3 677,33	
26	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,18383	220,50	481,53	15,00	553,76	
27	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	1,09192	256,50	280,08	15,00	322,09	
28	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,09192	226,00	246,77	15,00	283,79	

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	21,83832	15,60	340,68	15,00	391,78	
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,09192	318,00	347,23	15,00	399,31	
31	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,09192	1 375,00	1 501,39	15,00	1 726,60	

Celkem						75 314,35			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	06	7. Kobližná 13 b.č. 9 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96		Bourání konstrukcí				77,00		88,55	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	77,00000	1,00	77,00	15,00	88,55	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12		Demontáže				1,00		1,15	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: M21		Elektromontáže				44 607,10		51 298,17	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	10,00000	38,30	383,00	15,00	440,45	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	41,40	124,20	15,00	142,83	
5	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	42,00000	177,00	7 434,00	15,00	8 549,10	
6	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	207,00	621,00	15,00	714,15	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	11 790,00	5 895,00	15,00	6 779,25	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	116,00	1 740,00	15,00	2 001,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	70,50	282,00	15,00	324,30	
10	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	80,60	80,60	15,00	92,69	
11	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	80,60	161,20	15,00	185,38	
12	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	90,70	90,70	15,00	104,31	
13	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	124,50	871,50	15,00	1 002,23	
14	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	166,50	166,50	15,00	191,48	
15	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	2 170,00	2 170,00	15,00	2 495,50	
16	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	10,00000	132,00	1 320,00	15,00	1 518,00	
17	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	138,50	692,50	15,00	796,38	
18	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	105,00	105,00	15,00	120,75	
19	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	16,00000	43,30	692,80	15,00	796,72	
20	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	102,00000	47,60	4 855,20	15,00	5 583,48	
21	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	196,00000	47,60	9 329,60	15,00	10 729,04	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	22,00000	47,60	1 047,20	15,00	1 204,28	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	06	7. Kobližná 13 b.č. 9 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	32,00000	93,00	2 976,00	15,00	3 422,40	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	2,00000	12,00	24,00	15,00	27,60	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	67,10	134,20	15,00	154,33	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	189,50	189,50	15,00	217,93	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	99,80	99,80	15,00	114,77	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,80	191,60	15,00	220,34	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	14,00000	45,00	630,00	15,00	724,50	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	85,00	255,00	15,00	293,25	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	95,00	1 710,00	15,00	1 966,50	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				23 291,60		26 785,34	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	16,00000	14,10	225,60	15,00	259,44	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	86,00000	14,10	1 212,60	15,00	1 394,49	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	174,00000	22,80	3 967,20	15,00	4 562,28	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	22,90	183,20	15,00	210,68	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	22,00000	37,10	816,20	15,00	938,63	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	32,00000	93,00	2 976,00	15,00	3 422,40	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	16,00000	15,50	248,00	15,00	285,20	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	10,00000	28,90	289,00	15,00	332,35	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	4,00000	132,00	528,00	15,00	607,20	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	143,00	143,00	15,00	164,45	
44	34535443R	Spínač seriový řaz.5	kus	1,00000	150,00	150,00	15,00	172,50	
45	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	222,00	444,00	15,00	510,60	
46	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	187,50	187,50	15,00	215,63	
47	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	159,00	1 113,00	15,00	1 279,95	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	06	7. Kobližná 13 b.č. 9 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00	15,00	2 764,60	
49	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	6,50	6,50	15,00	7,48	
50	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	10,20	30,60	15,00	35,19	
51	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	20,00000	9,20	184,00	15,00	211,60	
52	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	38,00000	6,10	231,80	15,00	266,57	
53	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	31,00	93,00	15,00	106,95	
54	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	537,00	1 074,00	15,00	1 235,10	
55	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	145,00	290,00	15,00	333,50	
56	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	217,00	217,00	15,00	249,55	
57	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	78,40	78,40	15,00	90,16	
58	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	704,00	704,00	15,00	809,60	
59	429148036R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 150STHL	kus	1,00000	1 149,00	1 149,00	15,00	1 321,35	
60	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	2,00000	12,00	24,00	15,00	27,60	
61	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	14,00000	45,00	630,00	15,00	724,50	
62	Pol 67	Anténní koax kabel	m	14,00000	23,00	322,00	15,00	370,30	
63	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	14,00000	6,50	91,00	15,00	104,65	
64	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	145,00	435,00	15,00	500,25	
65	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	158,00	2 844,00	15,00	3 270,60	
Díl: MAT-3		Revize				1,00		1,15	
66	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 500,00		6 325,00	
67	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				1,00		1,15	
68	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Celkem						73 478,70			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	07	7. Kobližná 13 b.č. 9
R:	06	7. Kobližná 13 b.č. 9 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1			
Objednatel: Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno	IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			215 270,96
PSV			400 025,76
MON			108 611,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			441,00
Celkem			724 349,02
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	724 349,02 CZK	
Snížená DPH	15 %	108 652,35 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			833 001,37 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
05	5. Koblížná 13 b.č. 19	724 349,02	0,00	108 652,35	833 001,37	####
00	5. Koblížná 13 b.č. 19 - VRN	440,00	0,00	66,00	506,00	####
01	5. Koblížná 13 b.č. 19 - ASŘ	456 224,56	0,00	68 433,68	524 658,24	####
02	5. Koblížná 13 b.č. 19 - vodovod	14 245,06	0,00	2 136,76	16 381,82	####
03	5. Koblížná 13 b.č. 19 - kanalizace	9 592,99	0,00	1 438,95	11 031,94	####
04	5. Koblížná 13 b.č. 19 - zařízení předměty	44 766,11	0,00	6 714,92	51 481,03	####
05	5. Koblížná 13 b.č. 19 - vytápění a plyn	90 359,00	0,00	13 553,85	103 912,85	####
06	5. Koblížná 13 b.č. 19 - elektro	108 721,30	0,00	16 308,20	125 029,50	####
Celkem za stavbu		724 349,02	0,00	108 652,35	833 001,37	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 676,69	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			65 268,23	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			94 720,12	13
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			89,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			462,80	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			298,39	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23,74	0
DM-12	Demontáže	HSV			1,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			5 269,55	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 563,17	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 121,73	2

725	Zařizovací předměty	PSV			44 371,11	6
728	Vzduchotechnika	PSV			2 842,22	0
731	Kotelny	PSV			26 750,00	4
732	Strojovny	PSV			2 314,00	0
733	Rozvod potrubí	PSV			14 123,95	2
734	Armatury	PSV			7 606,09	1
735	Otopná tělesa	PSV			33 785,04	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			72 845,82	10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 070,47	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			95 889,41	13
781	Obklady keramické	PSV			35 302,18	5
783	Nátěry	PSV			2 285,34	0
784	Malby	PSV			29 885,68	4
M21	Elektromontáže	MON			75 670,80	10
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			27 939,50	4
MAT-3	Revize	MON			1,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 000,00	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			28 730,99	4
ON	Ostatní náklady	ON			441,00	0
Cena celkem					724 349,02	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	00	5. Kobližná 13 b.č. 19 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				440,00		506,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	100,00	240,00	15,00	276,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	440,00
---------------	---------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				25 676,69		29 528,19	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	685,00	685,00	15,00	787,75	
2	311271176RT6	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 25 cm tvárnice Ytong Statik Plus, 499 x 249 x 250 mm	m2	3,97000	1 904,00	7 558,88	15,00	8 692,71	
		šatna : 2*1*1,985		3,97000					
3	317121047RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	3,00000	756,00	2 268,00	15,00	2 608,20	
4	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	15,78625	735,00	11 602,89	15,00	13 343,32	
		záchod : (1,35+,0865)*2,5		3,59125					
		šatna : 3,935*3-0,8*2+0,995*2		12,19500					
5	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	1,43150	998,00	1 428,64	15,00	1 642,94	
		spíž : 0,7*2,045		1,43150					
6	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	467,50	467,50	15,00	537,63	
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.							
7	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	28,77000	57,90	1 665,78	15,00	1 915,65	
		Včetně dodávky kotev.							
		šatna : 2*3+2*1,98+2*1,985		13,93000					
		záchod : 2*2,5		5,00000					
		spíž : 2*2,045		4,09000					
		obývací pokoj : 2*1,985		3,97000					
		koupelna : 2*0,89		1,78000					
8	347014111-1	Předstěna SDK,tl.160mm,1xoc.kce CD,1xRB 12,5mm,-izo	m2	2,16250	0,00	0,00	15,00	0,00	

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkkartonu

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

záchod : 0,865*2,5

2,16250

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					65 268,23		75 058,46	
9	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	84,73000	731,00	61 937,63	15,00	71 228,27	

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

chodba : 13,03

13,03000

spíž : 1,33

1,33000

sklad : 0,88

0,88000

kuchyně : 16,91

16,91000

ložnice : 17

17,00000

šatna : 7,67

7,67000

obývací pokoj : 27,91

27,91000

10	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,27000	780,00	3 330,60	15,00	3 830,19	
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	--

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

koupelna : 3,1

3,10000

záchod : 1,17

1,17000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					94 720,12		108 928,14	
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,82268	46,50	596,25	15,00	685,69	

okna :

O1 : 0,466*0,9

0,41940

O2 : 1,82*2,175

3,95850

O3 : 1,235*2,115

2,61203

O4 : 0,6*1,085

0,65100

O5 : 1,225*2,115

2,59088

O6 : 1,225*2,115

2,59088

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
12	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	40,00000	175,50	7 020,00	15,00	8 073,00	
rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 40				40,00000					
13	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu	m2	225,87268	191,00	43 141,68	15,00	49 612,93	
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
chodba : (7,41+7,41+1,745+1,745)*3-0,815*2,035-0,7*2,045-0,9*2,02-0,995*1,98-0,895*1,965-0,89*1,98-0,8*2,02-0,79*1,98-1,3*2,43				38,19180					
spíž : (1,13+1,46+1,13+1,46)*3-0,8*2,02-0,7*2,045				12,49250					
koupelna nad obklady : (1,625+0,7+1,35+0,1+1,285+1,285)*(2,5-2,1)				2,53800					
sklad : (1,095+1,095+0,85+0,85)*3-0,79*1,98-0,466*0,9				9,68640					
kuchyně : (3,36+3,355+4,905+5,06)*3-0,895*2,035-0,8*2-1,225*2,11-1,225*2,11-3,15*0,5				39,87418					
ložnice : (4,295+4,12+2,345+0,8+0,8+4,125)*3-1,235*2,115-0,9*2,02-0,8*2,02				43,40898					
šatna : (2,03+3,74+0,265+0,995+0,74)*3-1*1,985-0,995*1,98				19,35490					
obývací pokoj : (4,745+6,29+4,165+6,265)*3-1,82*2,175-0,895*1,985-1*1,985				56,67493					
záchod nad obklady : (1,35+0,865+1,35+0,865)*(2,5-1,6)-0,8*(2,02-1,6)				3,65100					
14	612421615R00	Omítka vnitřní zdiava, MVC, hrubá zatřená	m2	8,82825	234,00	2 065,81	15,00	2 375,68	
koupelna nové zdivo pod obklady : (1,35+0,1+0,865)*2,1+0,475*0,89				5,28425					
záchod : (1,35+0,865)*1,6				3,54400					
15	612421637R00	Omítka vnitřní zdiava, MVC, štuková	m2	34,13270	436,00	14 881,86	15,00	17 114,14	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		na novém zdivu :							
		spíž : 0,7*2,045		1,43150					
		chodba : 0,7*2,045+0,995*1,98		3,40160					
		ložnice : (0,8+0,8+2,345)*3-0,8*2		10,23500					
		šatna : 3,935*3-0,8*2+0,995*1,98+1*1,985		14,16010					
		obývací pokoj : 1*1,985		1,98500					
		koupelna nad obklady : (1,35+0,1+0,865)*(2,5-2,1)		0,92600					
		záchod nad obklady : (1,35+0,865)*(2,5-1,6)		1,99350					
16	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková	m2	18,00000	694,00	12 492,00	15,00	14 365,80	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 40*(0,15+2*0,15)		18,00000					
17	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	54,49350	266,50	14 522,52	15,00	16 700,90	
		rýhy vodovod : 16*(0,15+2*0,15)		7,20000					
		rýhy kanalizace : 9*(0,1+2*0,15)+9,5*(0,15+2*0,15)		7,87500					
		rýhy vytápění : 32,25*(0,15+2*0,15)		14,51250					
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 40*(0,15+2*0,15)		18,00000					
		nové zdivo :							
		záchod : 2*(1+0,36)*(0,15+0,15)		0,81600					
		sklad : 2*(1,01+0,36)*(0,15+0,15)		0,82200					
		koupelna : 1*3*(0,15+0,15)		0,90000					
		chodba - kuchyně : (2*,655+0,67)*2*(0,15+0,15)		1,18800					
		kuchyně - pokoj : 2*(2*2,15+1)*(0,15+0,15)		3,18000					
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 269,55		6 059,98	
18	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	7,98700	55,70	444,88	15,00	511,61	
		koupelna : 3,1		3,10000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna stěna do výšky 300mm : (1,625+0,7+0,1+0,865+(1,35+0,1+1,285)*2)*0,3		2,62800					
		záchod : 1,17		1,17000					
		záchod stěna do výšky 300mm : (0,865*2+1,35*2-0,8)*0,3		1,08900					
19	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	7,98700	324,50	2 591,78	15,00	2 980,55	
		dvouvrstvá							
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 7,98700		7,98700					
20	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	12,39000	139,50	1 728,41	15,00	1 987,67	
		koupelna : 1,625+0,7+0,1+0,865+(1,35+0,1+1,285)*2		8,76000					
		záchod : 0,865*2+1,35*2-0,8		3,63000					
21	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	3,00000	154,00	462,00	15,00	531,30	
		koupelna : 6*,3		1,80000					
		záchod : 4*,3		1,20000					
22	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,04015	1 058,00	42,48	15,00	48,85	
Díl: 728		Vzduchotechnika				2 842,22		3 268,55	
23	42972741R	Mřížka kruhová KMM pr.160.20, na konec potrubí	kus	2,00000	240,00	480,00	15,00	552,00	
24	429851131R	Potrubí plastové kulaté VP 150/500 KP	kus	2,00000	145,50	291,00	15,00	334,65	
		V1 : 1		1,00000					
		V2 : 1		1,00000					
25	429851132R	Potrubí plastové kulaté VP 150/1000 KP	kus	3,00000	220,50	661,50	15,00	760,73	
		V1 : 1		1,00000					
		V2 : 2		2,00000					
26	429853212R	Koleno 90° kulaté VP 150-90 KO	kus	2,00000	256,00	512,00	15,00	588,80	
		V1 : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		V2 : 1		1,00000					
27	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	1,15000	193,00	221,95	15,00	255,24	
28	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	kus	2,00000	336,50	673,00	15,00	773,95	
29	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00080	3 460,00	2,77	15,00	3,19	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				72 450,82		83 318,44	
30	766421812R00	Demontáž obložení podhledů panelu nad 1,5 m2	m2	4,50000	123,00	553,50	15,00	636,53	
		koupelna : 4,5		4,50000					
31	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	4,50000	32,40	145,80	15,00	167,67	
		koupelna : 4,5		4,50000					
32	7666666	Repasování oken plastových, dle TZ vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	
		okna : 6		6,00000					
		Začátek provozního součtu							
		O1 : 0,466*0,9		0,41940					
		O2 : 1,82*2,175		3,95850					
		O3 : 1,235*2,115		2,61203					
		O4 : 0,6*1,085		0,65100					
		O5 : 1,225*2,115		2,59088					
		O6 : 1,225*2,115		2,59088					
		Konec provozního součtu							
33	76666677-01c	Nové dveře vstupní D1 dle TZ 1200x2380 vč. nové oc. zárubně	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00	15,00	28 750,00	

Dveře s protipožární odolností do 30 minut.

dodávka a montáž vstupních dveří D1 : 1

1,00000

Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 1200x2380 mm

dvoukřídlové CPL 0,2 :

včetně příslušné zárubně, kování a příslušenství dle TZ :

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
34	76666677-12	Nové dveře D3 700x1970mm posuvné vč oblož. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	

dveře D3 700x1970mm : 1	1,00000
-------------------------	---------

Nové dřevěné dveře vč. obložkové zárubně dle požadavků
objednatelů :
posuvné viz. TZ a půdorys nového stavu :

35	76666677-13	Nové dveře D9 900x1935mm posuvné vč. oblož. zárubně	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00	15,00	6 900,00
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------

Nové dveře D9 900x1935mm posuvné : 1	1,00000
--------------------------------------	---------

Nové dřevěné dveře vč. obložkové zárubně dle požadavků
objednatele :
Posuvné viz. TZ a půdorys nového stavu :

36	76666677-15	Repasování dveří D 06 dle TZ 790x1930 vč. stáv. záruční	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------

dveře D 06 790x1930 : 1	1,00000
-------------------------	---------

repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava
kování popř. zasklení :

37	76666677-16	Repasování dveří D 08 dle TZ 795x1915 vč. stáv. záruční	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------

dveře D 08 795x1915 : 1	1,00000
-------------------------	---------

repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava
kování popř. zasklení :

38	76666677-18	Repasování dveří D 04 dle TZ 690x1930 vč. stáv. záručně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------

D.04 690x1930mm : 1 1,00000

repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava
kování popř. zasklení :

39	76666677-19	Nové dveře D 07 dle TZ 895x1930 vč. nové oblož. zárubně	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00	15,00	6 900,00
----	-------------	---	----	---------	----------	----------	-------	----------

dveře D 07 895x1930 mm : 1	1,00000
----------------------------	---------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		nové křídlo - kopie původního : nová obložková zárubeň - kopie původní :							
40	76666677-35	Repasování dveří D 02 dle TZ 795x1985 vč. stáv. oc. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		dveře D 02 795x1985 : 1		1,00000					
		repas křídlo vč. stáv. oc. zárubně - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
41	76666677-36	Repasování dveří D 05 dle TZ 800x1970 vč. stáv. oc. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		dveře D 05 800x1970 : 1		1,00000					
		repas křídlo vč. stáv. oc. zárubně - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
42	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,48000	1 149,00	551,52	15,00	634,25	
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 070,47		8 131,04	
43	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	0,51500	134,00	69,01	15,00	79,36	
		spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*5,15		0,51500					
44	597642031R	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	5,66500	300,00	1 699,50	15,00	1 954,43	
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 5,15000		5,15000					
		prořez 10% : 5,15*0,1		0,51500					
45	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,15000	6,90	35,54	15,00	40,87	
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 5,15000		5,15000					
46	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,15000	126,50	651,48	15,00	749,20	
		záchod : 1,17		1,17000					
		koupelna : 3,1		3,10000					
		sklad : 0,88		0,88000					
47	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	5,15000	124,00	638,60	15,00	734,39	
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 5,15000		5,15000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,15000	48,70	250,81	15,00	288,43	
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 5,15000	5,15000				
49	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	5,15000	708,00	3 646,20	15,00	4 193,13	
				Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 5,15000	5,15000				
50	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,13091	606,00	79,33	15,00	91,23	
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové					95 889,41	110 272,82	
51	61413710R	Lišta podlahová dub 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	83,74275	54,20	4 538,86	15,00	5 219,69	
				Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 79,75500	79,75500				
				prořez 5% : 79,755*0,05	3,98775				
52	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem, podlahy vlys, parket	m2	83,85000	6,90	578,57	15,00	665,36	
				chodba : 13,03	13,03000				
				spíž : 1,33	1,33000				
				kuchyně : 16,91	16,91000				
				ložnice : 17	17,00000				
				šatna : 7,67	7,67000				
				obývací pokoj : 27,91	27,91000				
53	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	78,06000	11,40	889,88	15,00	1 023,36	
				sklad : 3,935+3,74+2,03+0,76+0,265	10,73000				
				ložnice : 4,295+4,12+3,945+4,105-0,9	15,56500				
				spíž : 1,13+0,24+0,225+1,45*2	4,49500				
				chodba : 7,41*2+1,745*2-0,895-0,995-0,89-0,9-0,79-1,3-0,895-0,7	10,94500				
				kuchyně : 3,355+3,23+0,205+4,905+5,06	16,75500				
				obývací pokoj : 4,165+4,745+6,29+6,265-1-0,895	19,57000				
54	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	79,75500	89,40	7 130,10	15,00	8 199,62	
				včetně spojovacích prostředků.					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		chodba : 7,41*2+1,745*2-0,895-0,89-0,9-0,79-1,3-0,895		12,64000					
		šatna : 3,935+3,74+2,03+0,76+0,265		10,73000					
		kuchyně : 3,355+3,23+0,205+4,905+5,06		16,75500					
		spíž : 1,13+0,24+0,225+1,45*2		4,49500					
		ložnice : 4,295+4,12+3,945+4,105-0,9		15,56500					
		obývací pokoj : 4,165+4,745+6,29+6,265-1-0,895		19,57000					
55	775511957R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 4 m2	kus	1,00000	5 935,00	5 935,00	15,00	6 825,25	
		obývací pokoj : 1		1,00000					
56	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	83,85000	219,00	18 363,15	15,00	21 117,62	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		šatna : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
57	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	83,85000	245,00	20 543,25	15,00	23 624,74	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		šatna : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
58	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	83,85000	450,00	37 732,50	15,00	43 392,38	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		ložnice : 17		17,00000					
		šatna : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
59	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,15447	1 153,00	178,10	15,00	204,82	
Díl: 781		Obklady keramické				35 302,18		40 597,51	
60	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	10,00000	33,70	337,00	15,00	387,55	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 4		4,00000					
61	597813605-1	Obkládačka 20x20	m2	1,73250	300,00	519,75	15,00	597,71	
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 1,57500		1,57500					
		prořez 10% : 1,575*0,1		0,15750					
62	597813753-1	Obkládačka 30x60	m2	26,62440	300,00	7 987,32	15,00	9 185,42	
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 24,20400		24,20400					
		prořez 10% : 24,204*0,1		2,42040					
63	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	25,77900	163,50	4 214,87	15,00	4 847,10	
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 1,57500		1,57500					
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 24,20400		24,20400					
64	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	25,77900	48,70	1 255,44	15,00	1 443,76	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 1,57500		1,57500					
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 24,20400		24,20400					
65	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,57500	752,00	1 184,40	15,00	1 362,06	
		kuchyně : 3,15*0,5		1,57500					
66	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	24,20400	754,00	18 249,82	15,00	20 987,29	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : (1,625+0,7+0,1+0,865+(1,35+0,1+1,285)*2)*2,1 záchod : (0,865*2+1,35*2-0,8)*1,6		18,39600 5,80800					
67	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	19,69000	59,50	1 171,56	15,00	1 347,29	
		koupelna : 1,625+0,7+0,1+0,865+(1,35+0,1+1,285)*2 záchod : 0,865*2+1,35*2-0,8 kuchyně : (3,15+0,5)*2		8,76000 3,63000 7,30000					
68	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,63039	606,00	382,02	15,00	439,32	
Díl: 783		Nátěry				2 285,34		2 628,14	
69	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	4,63650	184,00	853,12	15,00	981,09	
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 4,63650		4,63650					
70	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,63650	230,00	1 066,40	15,00	1 226,36	
		včetně pomocného lešení. D1 vstupní dveře do bytu - ocelová zárubeň 1200x2380mm : (2,38*2+1,2)*(0,1+2*0,1) D2 stávající ocelová zárubeň 795x1985mm : (1,98*2+0,795)*(0,1+2*0,1) D5 stávající ocelová zárubeň 800*1970mm : (1,97*2+0,8)*(0,1+2*0,1)		1,78800 1,42650 1,42200					
71	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	4,63650	60,50	280,51	15,00	322,59	
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 4,63650		4,63650					
72	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	4,63650	18,40	85,31	15,00	98,11	
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 4,63650		4,63650					
Díl: 784		Malby				29 885,68		34 368,53	
73	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	89,00000	15,70	1 397,30	15,00	1 606,90	
		chodba : 13,03 spíž : 1,33 koupelna : 3,1		13,03000 1,33000 3,10000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		sklad : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		šatna : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
		záchod : 1,17		1,17000					
74	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	278,00538	21,60	6 004,92	15,00	6 905,66	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 225,87268		225,87268					
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 34,13270		34,13270					
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 18,00000		18,00000					
75	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	278,00538	53,90	14 984,49	15,00	17 232,16	
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 278,00538		278,00538					
76	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	225,87268	33,20	7 498,97	15,00	8 623,82	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 225,87268		225,87268					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				89,00		102,35	
77	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	89,00000	1,00	89,00	15,00	102,35	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		koupelna : 3,1		3,10000					
		sklad : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		sklad : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
		záchod : 1,17		1,17000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				462,80		532,22	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
78	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	89,00000	5,20	462,80	15,00	532,22	
		chodba : 13,03		13,03000					
		spíž : 1,33		1,33000					
		koupelna : 3,1		3,10000					
		sklad : 0,88		0,88000					
		kuchyně : 16,91		16,91000					
		ložnice : 17		17,00000					
		sklad : 7,67		7,67000					
		obývací pokoj : 27,91		27,91000					
		záchod : 1,17		1,17000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				95,64		109,99	
79	962031143R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 100 mm	m2	12,62770	1,00	12,63	15,00	14,52	
		ložnice : 0,5*(3,935+3,945)*0,5*(3,19+3,22)		12,62770					
80	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	5,38000	1,00	5,38	15,00	6,19	
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 4,50000		4,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 0,88000		0,88000					
81	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	0,88000	1,00	0,88	15,00	1,01	
		záchod : 0,88		0,88000					
82	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	4,50000	1,00	4,50	15,00	5,18	
		koupelna : 4,5		4,50000					
83	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
		O7 : 1		1,00000					
84	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
		D3 : 1		1,00000					
		D7 : 1		1,00000					
85	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,42275	1,00	0,42	15,00	0,48	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		O7 : 0,475*0,89		0,42275					
86	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,66585	1,00	4,67	15,00	5,37	
		D3 : 0,6*1,995		1,19700					
		D7 : 0,895*1,93		1,72735					
		D9 : 0,9*1,935		1,74150					
87	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,85600	1,00	2,86	15,00	3,29	
		staré vstupní dveře : 1,2*2,38		2,85600					
88	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	0,80000	1,00	0,80	15,00	0,92	
		V1 : 0,3		0,30000					
		V2 : 0,5		0,50000					
89	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	3,23200	1,00	3,23	15,00	3,71	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		koupelna : 0,8*2,02		1,61600					
		kuchyně : 0,8*2,02		1,61600					
90	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	40,00000	1,00	40,00	15,00	46,00	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 40		40,00000					
91	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	17,27160	1,00	17,27	15,00	19,86	
		kuchyně : (1,8+0,7)*1,34		3,35000					
		koupelna : (2,735+2,735+1,665+1,665)*1,76-0,89*1,76		13,92160					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11,02		12,67	
92	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,01892	1,00	11,02	15,00	12,67	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				18 905,39		21 741,20	
93	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,75619	678,00	3 224,70	15,00	3 708,41	
94	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	14,26858	323,50	4 615,89	15,00	5 308,27	
95	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	4,75619	226,00	1 074,90	15,00	1 236,14	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	01	5. Kobližná 13 b.č. 19 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
96	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	95,12389	18,60	1 769,30	15,00	2 034,70	
97	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,75619	318,00	1 512,47	15,00	1 739,34	
98	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,75619	35,40	168,37	15,00	193,63	
99	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	4,75619	1 375,00	6 539,76	15,00	7 520,72	

Celkem	456 224,56
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	02	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722		Vnitřní vodovod				12 121,73		13 939,99	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	12,60000	218,00	2 746,80	15,00	3 158,82	

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

záchod - odbočka k záchodu : ,5 0,50000

záchod - odbočka k umývatku : 2*1,5 3,00000

koupelna - od odbočky k umývatku k umývadlu : 6,60000

2*(,8+2,5)

kuchyně - od kotle ke dřezu : 2,5 2,50000

3	722172632R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x4,2 mm, PN 20	m	14,50000	253,50	3 675,75	15,00	4 227,11	
---	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

od kotle ke dřezu : 2,5 2,50000

od kotle k odbočce k umývatku : 2*(5+1) 12,00000

4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	12,60000	58,70	739,62	15,00	850,56	
---	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------	--

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 12,60000 12,60000

5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	14,50000	72,60	1 052,70	15,00	1 210,61	
---	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 14,50000 14,50000

6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	0,00	0,00	15,00	0,00	
---	--------------	--	-----	---------	------	------	-------	------	--

7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
---	--------------	--	-----	---------	----------	----------	-------	----------	--

8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	298,00	298,00	15,00	342,70	
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------	--

9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	27,10000	14,50	392,95	15,00	451,89	
---	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------	--

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 12,60000 12,60000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	02	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

[Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 14,50000](#) 14,50000

10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	27,10000	32,10	869,91	15,00	1 000,40	
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	----------	--

[Včetně dodání desinfekčního prostředku.](#)

[Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 12,60000](#) 12,60000

[Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 14,50000](#) 14,50000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				34,00	39,10		
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	9,00000	1,00	9,00	15,00	10,35	

[starý vodovod předpoklad : 9](#) 9,00000

12	971035231R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
----	--------------	--	-----	---------	------	------	-------	------	--

[mezi chodbou a kuchyní : 1](#) 1,00000

[mezi chodbou a koupelnou : 1](#) 1,00000

13	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	23,00000	1,00	23,00	15,00	26,45	
----	--------------	--	---	----------	------	-------	-------	-------	--

[Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa \(150 kg/m2\).](#)

[vybourání starého rozvodu vody : 9](#) 9,00000

[rýhy pro nový rozvod vody : 14](#) 14,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12,72	14,63		
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,04289	296,50	12,72	15,00	14,63	

[Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00630](#) 0,00630

[Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00928](#) 0,00928

[Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00164](#) 0,00164

[Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00232](#) 0,00232

[Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300](#) 0,00300

[Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164](#) 0,00164

[Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155](#) 0,00155

[Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220](#) 0,00220

[Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00027](#) 0,00027

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	02	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00342		0,00342					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,01127		0,01127					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 076,61		2 388,10	
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,53900	678,00	365,44	15,00	420,26	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,11700		0,11700					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,41400		0,41400					
16	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	323,50	476,32	15,00	547,77	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
17	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,53900	226,00	121,81	15,00	140,08	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,53900		0,53900					
18	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,78000	18,60	200,51	15,00	230,59	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,53900*20		10,78000					
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,53900	318,00	171,40	15,00	197,11	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,11700		0,11700					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,41400		0,41400					
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,53900	1 375,00	741,13	15,00	852,30	
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 0,53900		0,53900					
Celkem						14 245,06			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	02	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	03	5. Kobližná 13 b.č. 19 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 563,17		8 697,65	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	6,00000	11,90	71,40	15,00	82,11	
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 1+2,5+2,5		6,00000					
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	6,50000	31,90	207,35	15,00	238,45	
		záchod : ,5+3		3,50000					
		kuchyně : 3		3,00000					
3	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	7,50000	262,50	1 968,75	15,00	2 264,06	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		koupelna : 2,5+1+1,5		5,00000					
		kuchyně : 2,5		2,50000					
4	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	835,00	417,50	15,00	480,13	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		záchod : ,5		0,50000					
5	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	6,00000	658,00	3 948,00	15,00	4 540,20	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
		záchod : 3		3,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					
6	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	85,50	342,00	15,00	393,30	
		umývadlo : 1		1,00000					
		sprchová vanička : 1		1,00000					
		pračka : 1		1,00000					
		dřez : 1		1,00000					
7	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,50	127,50	15,00	146,63	
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	14,00000	24,20	338,80	15,00	389,62	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 7,50000		7,50000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	03	5. Kobližná 13 b.č. 19 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,00000		6,00000					
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	74,66650	1,90	141,87	15,00	163,15	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				28,50		32,78	
10	971035231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
		kuchyně : 2		2,00000					
11	974031153R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	13,50000	1,00	13,50	15,00	15,53	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 6		6,00000					
		koupelna : 2,5+1+1,5		5,00000					
		kuchyně : 2,5		2,50000					
12	974031154R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	13,00000	1,00	13,00	15,00	14,95	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 6,50000		6,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,00000		6,00000					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 001,32		2 301,52	
13	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,62747	220,50	138,36	15,00	159,11	
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,62747		0,62747					
14	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,62747	678,00	425,42	15,00	489,23	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,01260		0,01260					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287		0,01287					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,24300		0,24300					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,35100		0,35100					
15	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,62747	226,00	141,81	15,00	163,08	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	03	5. Kobližná 13 b.č. 19 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,62747				0,62747					
16	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,54940	18,60	233,42	15,00	268,43	
Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,62747*20				12,54940					
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,62747	318,00	199,54	15,00	229,47	
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,01260				0,01260					
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01287				0,01287					
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 0,00800				0,00800					
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,24300				0,24300					
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,35100				0,35100					
18	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,62747	1 375,00	862,77	15,00	992,19	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,62747				0,62747					
Celkem						9 592,99			

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	04	5. Kobližná 13 b.č. 19 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				44 371,11		51 026,78	
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 646,00	1 646,00	15,00	1 892,90	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	6 115,00	6 115,00	15,00	7 032,25	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	7,00000	255,50	1 788,50	15,00	2 056,78	
		umývadlo : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	178,00	178,00	15,00	204,70	
		pračka : 1		1,00000					
5	551450380R	Baterie sprchová nástěnná TM80B	kus	1,00000	1 629,00	1 629,00	15,00	1 873,35	
6	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	394,50	394,50	15,00	453,68	
7	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	39,30	39,30	15,00	45,20	
8	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	2,00000	94,70	189,40	15,00	217,81	
9	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
10	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
11	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	15,00	7 475,00	
		koupelna : 1		1,00000					
12	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	971,00	971,00	15,00	1 116,65	
13	64222155R	Umývátko rohové Eurovit 33x33 cm s otvor. pro bat. bílé, 335x335x150 mm	kus	1,00000	1 220,00	1 220,00	15,00	1 403,00	
14	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	191,00	191,00	15,00	219,65	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	04	5. Kobližná 13 b.č. 19 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
15	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
16	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
17	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
18	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	1,00000	1 015,00	1 015,00	15,00	1 167,25	
19	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	147,00	147,00	15,00	169,05	
20	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	833,00	1 666,00	15,00	1 915,90	

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

koupelna : 1

1,00000

záchod : 1

1,00000

21	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	166,00	166,00	15,00	190,90	
22	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
23	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 498,00	1 498,00	15,00	1 722,70	
24	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	179,00	179,00	15,00	205,85	
25	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	119,00	119,00	15,00	136,85	
26	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	8,00000	185,00	1 480,00	15,00	1 702,00	

umývadlo : 2

2,00000

sprcha : 2

2,00000

dřez : 2

2,00000

WC : 1

1,00000

pračka : 1

1,00000

27	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	83,40	250,20	15,00	287,73	
----	--------------	------------------------------------	--------	---------	-------	--------	-------	--------	--

vana : 1

1,00000

umývadlo : 1

1,00000

dřez : 1

1,00000

28	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	15,00	2 420,75	
29	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	04	5. Kobližná 13 b.č. 19 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
30	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00	15,00	2 014,80	
31	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	396,50	396,50	15,00	455,98	
32	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
33	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	157,00	314,00	15,00	361,10	
34	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,06114	764,00	46,71	15,00	53,72	

Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00042	0,00042
Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,01000	0,01000
Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00140	0,00140
Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00020	0,00020
Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00010	0,00010
Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00052	0,00052
Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00260	0,00260
Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00692	0,00692
Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,01200	0,01200
Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00000	
Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,01889	0,01889
Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00282	0,00282
Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,00062	0,00062
Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,00017	0,00017
Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00064	0,00064
Odkaz na hmot. položky pořadí 29 : 0,00085	0,00085
Odkaz na hmot. položky pořadí 30 : 0,00104	0,00104
Odkaz na hmot. položky pořadí 31 : 0,00013	0,00013
Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00140	0,00140
Odkaz na hmot. položky pořadí 32 : 0,00014	0,00014
Odkaz na hmot. položky pořadí 33 : 0,00028	0,00028

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	04	5. Kobližná 13 b.č. 19 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				395,00		454,25	
35	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	395,00	395,00	15,00	454,25	

Celkem	44 766,11
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Koblížná 13 b.č. 19
R:	05	5. Koblížná 13 b.č. 19 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 731		Kotelny				26 750,00		30 762,50	
1	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00	15,00	27 025,00	
2	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	3 250,00	3 250,00	15,00	3 737,50	
Díl: 732		Strojovny				2 314,00		2 661,10	
3	732212815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových stojat.do 1600 l	kus	2,00000	1 157,00	2 314,00	15,00	2 661,10	
Díl: 733		Rozvod potrubí				14 123,95		16 242,54	
4	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	1,00	24,00	15,00	27,60	
5	733-1	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 15x1	m	69,80000	46,10	3 217,78	15,00	3 700,45	

rozvod v podhledu :

rozvod k OT 1 : 2*(8,5+,4+,1) 18,00000

rozvod k OT 2 : 2*(2,9+,5) 6,80000

rozvod k OT 3 : 2*0,2 0,40000

rozvod k OT 4 : 2*(2,6+,2) 5,60000

rozvod k OT 5 : 2*2,8 5,60000

rozvod ve stěně :

rozvod k OT 1 : 2*(3+,2+,2) 6,80000

rozvod k OT 2 : 2*(3+,2) 6,40000

rozvod k OT 3 : 2*(0,2+3+,2) 6,80000

rozvod k OT 4 : 2*(3+,3+,2) 7,00000

rozvod k OT 5 : 2*(3+,2) 6,40000

6	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	26,77000	46,10	1 234,10	15,00	1 419,22	
---	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

starý rozvod plynu ke sporáku : ,5+7,5+1,5 9,50000

starý rozvod plynu k plynovým kamnům :

k OT 1 : ,5+,505+6,265+,845+,6 8,71500

k OT 2 : 3,355+1,2+2 6,55500

k OT 3 : 2 2,00000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
7	733-2	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 18x1	m	8,60000	374,00	3 216,40	15,00	3 698,86	

rozvod v podhledu :

rozvod k OT 3 : 2*(2,3+2)

8,60000

8	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	91,00000	10,60	964,60	15,00	1 109,29	
---	-----------	---	---	----------	-------	--------	-------	----------	--

Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 69,80000

69,80000

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 8,60000

8,60000

Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 12,60000

12,60000

9	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	12,60000	427,00	5 380,20	15,00	6 187,23	
---	-------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------	--

nový rozvod vytápění :

v podhledu :

od kotle do podhledu k odbočce k OT 2 : 2*(3+1,1+2,2)

12,60000

10	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,06205	1 400,00	86,87	15,00	99,90	
----	--------------	--	---	---------	----------	-------	-------	-------	--

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00107

0,00107

Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,06098

0,06098

Díl: 734		Armatury	7 606,09				8 747,00		
11	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	337,00	674,00	15,00	775,10	
12	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	2,00000	85,00	170,00	15,00	195,50	
13	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	5,00000	400,00	2 000,00	15,00	2 300,00	
14	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	116,00	232,00	15,00	266,80	
15	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	5,00000	52,00	260,00	15,00	299,00	
16	734222850	Termostatická hlavice	kus	5,00000	351,00	1 755,00	15,00	2 018,25	
17	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavici	kus	5,00000	500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	
18	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01404	1 075,00	15,09	15,00	17,35	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00198		0,00198					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00006		0,00006					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00600		0,00600					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00160		0,00160					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0,00440		0,00440					
Díl: 735		Otopná tělesa				33 785,04		38 852,80	
19	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35	
		OT 4 : 1		1,00000					
20	48457591012R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 600	kus	2,00000	5 215,00	10 430,00	15,00	11 994,50	
		OT 3, OT 4 : 2		2,00000					
21	48457591019R	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 700 dl. 1400	kus	2,00000	8 105,00	16 210,00	15,00	18 641,50	
		OT 1, OT 2 : 2		2,00000					
22	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,00000	132,00	660,00	15,00	759,00	
23	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	4,00000	273,00	1 092,00	15,00	1 255,80	
24	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
		koupelna : 1		1,00000					
25	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	273,00	273,00	15,00	313,95	
26	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,00000	27,90	139,50	15,00	160,43	
27	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,00960	1 202,00	11,54	15,00	13,27	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,00960		0,00960					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				32,25		37,09	
28	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	32,25000	1,00	32,25	15,00	37,09	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		staré rozvody :							
		staré rozvody topení : ,7+1,5+3,82+1,6+,8+3,13+2		13,55000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		starý rozvod plynu : 2		2,00000					
		rozvod ve stěně :							
		rozvod k OT 1 : 3+,2+,2		3,40000					
		rozvod k OT 2 : 3+,2		3,20000					
		rozvod k OT 3 : 0,2+3+,2		3,40000					
		rozvod k OT 4 : 3+,3+,2		3,50000					
		rozvod k OT 5 : 3+,2		3,20000					

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 747,67	6 609,82		
29	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,92533	220,50	865,54	15,00	995,37	
30	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	1,96267	256,50	503,42	15,00	578,93	
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,96267	226,00	443,56	15,00	510,09	
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	39,25332	15,60	612,35	15,00	704,20	
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,96267	318,00	624,13	15,00	717,75	
34	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,96267	1 375,00	2 698,67	15,00	3 103,47	

Celkem	90 359,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	06	5. Kobližná 13 b.č. 19 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96		Bourání konstrukcí				108,00		124,20	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	108,00000	1,00	108,00	15,00	124,20	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12		Demontáže				1,00		1,15	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: M21		Elektromontáže				75 670,80		87 021,42	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	31,00000	38,30	1 187,30	15,00	1 365,40	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	41,40	124,20	15,00	142,83	
5	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	49,00000	177,00	8 673,00	15,00	9 973,95	
6	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	207,00	621,00	15,00	714,15	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	11 790,00	5 895,00	15,00	6 779,25	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	116,00	1 740,00	15,00	2 001,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	6,00000	70,50	423,00	15,00	486,45	
10	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	2,00000	80,60	161,20	15,00	185,38	
11	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	3,00000	80,60	241,80	15,00	278,07	
12	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	90,70	634,90	15,00	730,14	
13	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	124,50	124,50	15,00	143,18	
14	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	166,50	166,50	15,00	191,48	
15	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	14,00000	2 170,00	30 380,00	15,00	34 937,00	
16	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	132,00	660,00	15,00	759,00	
17	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	2,00000	138,50	277,00	15,00	318,55	
18	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	14,00000	105,00	1 470,00	15,00	1 690,50	
19	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	157,00000	43,30	6 798,10	15,00	7 817,82	
20	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	165,00000	47,60	7 854,00	15,00	9 032,10	
21	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	8,00000	47,60	380,80	15,00	437,92	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	14,00000	47,60	666,40	15,00	766,36	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	06	5. Kobližná 13 b.č. 19 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	40,00000	93,00	3 720,00	15,00	4 278,00	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	67,10	134,20	15,00	154,33	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	189,50	189,50	15,00	217,93	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	99,80	99,80	15,00	114,77	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,80	191,60	15,00	220,34	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	45,00	90,00	15,00	103,50	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	4,00000	85,00	340,00	15,00	391,00	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	20,00000	95,00	1 900,00	15,00	2 185,00	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				27 939,50		32 130,43	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	28,00000	14,10	394,80	15,00	454,02	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	129,00000	14,10	1 818,90	15,00	2 091,74	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	165,00000	22,80	3 762,00	15,00	4 326,30	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	22,90	183,20	15,00	210,68	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	14,00000	37,10	519,40	15,00	597,31	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	40,00000	93,00	3 720,00	15,00	4 278,00	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	14,00000	15,50	217,00	15,00	249,55	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	14,00000	28,90	404,60	15,00	465,29	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	6,00000	132,00	792,00	15,00	910,80	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	143,00	143,00	15,00	164,45	
44	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	2,00000	222,00	444,00	15,00	510,60	
45	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	3,00000	187,50	562,50	15,00	646,88	
46	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	159,00	1 113,00	15,00	1 279,95	
47	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00	15,00	2 764,60	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	06	5. Kobližná 13 b.č. 19 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	6,50	6,50	15,00	7,48	
49	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	10,20	30,60	15,00	35,19	
50	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	31,00000	9,20	285,20	15,00	327,98	
51	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	49,00000	6,10	298,90	15,00	343,74	
52	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	31,00	93,00	15,00	106,95	
53	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	537,00	1 074,00	15,00	1 235,10	
54	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	145,00	290,00	15,00	333,50	
55	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	217,00	217,00	15,00	249,55	
56	371202013R	Ventilátor s doběhem	kus	2,00000	1 149,00	2 298,00	15,00	2 642,70	
57	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	78,40	78,40	15,00	90,16	
58	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	704,00	704,00	15,00	809,60	
59	429148036R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 150STHL na záchodě	kus	1,00000	1 149,00	1 149,00	15,00	1 321,35	
60	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
61	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	45,00	90,00	15,00	103,50	
62	Pol 67	Anténní koax kabel	m	31,00000	23,00	713,00	15,00	819,95	
63	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	31,00000	6,50	201,50	15,00	231,73	
64	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	4,00000	145,00	580,00	15,00	667,00	
65	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	20,00000	158,00	3 160,00	15,00	3 634,00	
Díl: MAT-3		Revize				1,00		1,15	
66	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 000,00		5 750,00	
67	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				1,00		1,15	
68	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	

Celkem	108 721,30
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	05	5. Kobližná 13 b.č. 19
R:	06	5. Kobližná 13 b.č. 19 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-------------	--	--

Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno	IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670
-------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			210 354,84
PSV			237 049,69
MON			69 843,60
Vedlejší náklady			340,00
Ostatní náklady			101,00
Celkem			517 689,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	517 689,13 CZK
Snížená DPH	15 %	77 653,37 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	595 342,50 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
09	9. Koblížná 14, byt 6 REV4	517 689,13	0,00	77 653,37	595 342,50	####
01	VRN	440,00	0,00	66,00	506,00	####
02	ASŘ	330 614,67	0,00	49 592,20	380 206,87	####
03	vodovod	21 128,55	0,00	3 169,28	24 297,83	####
04	kanalizace	12 230,67	0,00	1 834,60	14 065,27	####
05	vytápění a plyn	52 353,40	0,00	7 853,01	60 206,41	####
06	Zařizovací předměty	31 076,24	0,00	4 661,44	35 737,68	####
07	elektro	69 845,60	0,00	10 476,84	80 322,44	####
Celkem za stavbu		517 689,13	0,00	77 653,37	595 342,50	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			18 560,28	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			36 566,40	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			108 350,35	21
64	Výplně otvorů	HSV			5 343,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			46,88	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			243,78	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 352,33	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			108,53	0
DM-12	Demontáže	HSV			1,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			2 475,87	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 417,30	1

722	Vnitřní vodovod	PSV			11 305,50	2
725	Zařizovací předměty	PSV			31 836,24	6
731	Kotelny	PSV			27 458,00	5
733	Rozvod potrubí	PSV			20 482,98	4
734	Armatury	PSV			377,85	0
735	Otopná tělesa	PSV			2 736,81	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			40 428,00	8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			7 316,84	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 395,87	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			20 831,10	4
776	Podlahy povlakové	PSV			8 468,12	2
781	Obklady keramické	PSV			35 640,44	7
784	Malby	PSV			14 878,77	3
M21	Elektromontáže	MON			41 828,80	8
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			98,00	0
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			22 415,80	4
MAT-3	Revize	MON			1,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 500,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 782,29	3
VN	Vedlejší náklady	VN			340,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			101,00	0

Cena celkem					517 689,13	100
-------------	--	--	--	--	------------	-----

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: VN		Vedlejší náklady				340,00		391,00	
1	005121R	Zařízení staveniště	%	2,40000	100,00	240,00	15,00	276,00	
2	005122R	Provozní vlivy	%	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				100,00		115,00	
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Celkem						440,00			

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				18 560,28		21 344,32	
1	317121047RT4	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm	kus	3,00000	1 077,00	3 231,00	15,00	3 715,65	
2	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	15,36000	998,00	15 329,28	15,00	17 628,67	

koupelna/pokoj : 3,3*2,9 9,57000

koupelna : 0,7*2,5 1,75000

kuchyně : 2,02*2,9-0,9*2,02 4,04000

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				36 566,40		42 051,36	
3	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	46,88000	780,00	36 566,40	15,00	42 051,36	

kuchyně : 7,03 7,03000

pokoj : 12,79 12,79000

pokoj : 17,5 17,50000

koupelna : 5,39 5,39000

chodba : 4,17 4,17000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				101 090,10		116 253,62	
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	24,18100	46,50	1 124,42	15,00	1 293,08	

kuchyně : 1,6*1,5+0,7*1,97+0,9*2,1 5,67000

pokoj : 1,9*1,4+2*0,9*1,97 6,21000

pokoj : 1,5*2+1,1*1,8+0,9*1,97 6,75000

chodba : 0,9*2,1*2+0,9*1,97 5,55000

5	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých -	m2	165,45400	127,00	21 012,66	15,00	24 164,56	
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	--

koupelna : 26,395 26,39000

pokoj : 42,407 42,41000

chodba : 43,076 43,08000

pokoj : 53,576 53,58000

6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiava, MVC, hrubá zatřená	m2	30,95100	234,00	7 242,53	15,00	8 328,91	
---	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	----------	--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

kuchyně/chodba : (2,02*2,9-0,9*2,1)*2 7,94000
 koupelna/pokoj : 3,3*2,9*2 19,14000
 koupelna : (0,7*2+0,15)*2,5 3,88000

7	612474611R00	Omítka stěn vnitřní, vápen.štuk, ručně	m2	135,04800	531,00	71 710,49	15,00	82 467,06	
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	--

chodba : 19,088 19,09000
 koupelna : 26,809 26,81000
 kuchyně : 28,102 28,10000
 pokoj : 40,197 40,20000
 pokoj : 48,182 48,18000
 obklady : -27,33 -27,33000

Díl: 64	Výplně otvorů				5 343,00	6 144,45			
----------------	----------------------	--	--	--	-----------------	-----------------	--	--	--

8	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním	kus	1,00000	1 643,00	1 643,00	15,00	1 889,45	
9	61181104R	Zárubeň obklad. protipožární š. 90 cm/st. 8-30 cm fólie, požární odolnost 30 minut	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00	15,00	4 255,00	

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				46,88	53,91			
----------------	---------------------------------	--	--	--	--------------	--------------	--	--	--

10	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	0,00000	450,00	0,00	15,00	0,00	
11	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	46,88000	1,00	46,88	15,00	53,91	

kuchyně : 7,03 7,03000
 pokoj : 12,79 12,79000
 pokoj : 17,5 17,50000
 koupelna : 5,39 5,39000
 chodba : 4,17 4,17000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				243,78	280,35			
----------------	---	--	--	--	---------------	---------------	--	--	--

12	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	46,88000	5,20	243,78	15,00	280,35	
----	--------------	--	----	----------	------	--------	-------	--------	--

kuchyně : 7,03 7,03000
 pokoj : 12,79 12,79000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pokoj : 17,5		17,50000					
		koupelna : 5,39		5,39000					
		chodba : 4,17		4,17000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 381,03		23 438,18	
13	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	10,65900	133,00	1 417,65	15,00	1 630,30	
		pokoj : 3,3*3,23		10,66000					
14	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	15,72000	40,10	630,37	15,00	724,93	
		chodba : 11,5		11,50000					
		koupelna : 4,22		4,22000					
15	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	15,72000	310,00	4 873,20	15,00	5 604,18	
		koupelna : 4,22		4,22000					
		chodba : 11,5		11,50000					
16	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	15,80600	65,10	1 028,97	15,00	1 183,32	
		koupelna : 4,306		4,31000					
		chodba : 11,5		11,50000					
17	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	16,90	67,60	15,00	77,74	
18	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,67000	237,50	1 346,63	15,00	1 548,62	
		pokoj : 0,9*2,1		1,89000					
		chodba : 0,9*2,1*2		3,78000					
19	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18200	379,50	448,57	15,00	515,86	
		koupelna : 0,6*1,97		1,18000					
20	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	2,80000	3 115,00	8 722,00	15,00	10 030,30	
21	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,55640	111,50	1 846,04	15,00	2 122,95	
		koupelna : (3,3*2+1,26*2)*1,945-0,6*1,97		16,56000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10,66		12,26	
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,65889	1,00	10,66	15,00	12,26	
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 475,87		2 847,25	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	4,22000	55,70	235,05	15,00	270,31	
		koupelna : 4,22		4,22000					
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	4,22000	531,00	2 240,82	15,00	2 576,94	
		koupelna : 4,22		4,22000					

Díl: 766			Konstrukce truhlářské			40 428,00	46 492,20		
25	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	4,00000	1 957,00	7 828,00	15,00	9 002,20	
26	61165002R	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 70x197 cm	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00	15,00	3 208,50	
27	61165003R	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00	15,00	3 208,50	
28	61165004R	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 90x197 cm	kus	2,00000	2 790,00	5 580,00	15,00	6 417,00	
29	61181251.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	1,00000	5 360,00	5 360,00	15,00	6 164,00	
30	61181252.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	1,00000	5 360,00	5 360,00	15,00	6 164,00	
31	61181253.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 90 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	2,00000	5 360,00	10 720,00	15,00	12 328,00	
Díl: 767			Konstrukce zámečnické			7 316,84	8 414,37		
32	767621901R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 1křídlových - vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	kus	1,00000	200,00	200,00	15,00	230,00	
33	767621902R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 2křídlových - vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	kus	2,00000	300,00	600,00	15,00	690,00	
34	767621903R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 3křídlových - vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	kus	2,00000	350,00	700,00	15,00	805,00	
35	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	1,00000	1 863,00	1 863,00	15,00	2 142,45	
36	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,02743	1 416,00	38,84	15,00	44,67	
37	61165604R	Dveře protipožární EI30 plné 90x197 cm fólie	kus	1,00000	3 915,00	3 915,00	15,00	4 502,25	
Díl: 771			Podlahy z dlaždic a obklady			6 395,87	7 355,25		
38	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,39000	6,90	37,19	15,00	42,77	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 5,39		5,39000					
39	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,39000	126,50	681,84	15,00	784,12	
		koupelna : 5,39		5,39000					
40	771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	5,39000	708,00	3 816,12	15,00	4 388,54	
		koupelna : 5,39		5,39000					
41	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,13534	606,00	82,02	15,00	94,32	
42	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	5,92900	300,00	1 778,70	15,00	2 045,51	
		5,39*1,1		5,93000					
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				20 831,10		23 955,77	
43	775413110R00	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	28,90000	104,00	3 005,60	15,00	3 456,44	
		pokoj : 14,55-1-0,9		12,65000					
		pokoj : 17,15-0,9		16,25000					
44	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	26,62000	219,00	5 829,78	15,00	6 704,25	
		pokoj : 13,83		13,83000					
		pokoj : 12,79		12,79000					
45	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x, přebrouš	m2	26,62000	450,00	11 979,00	15,00	13 775,85	
		pokoj : 13,83		13,83000					
		pokoj : 12,79		12,79000					
46	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,01450	1 153,00	16,72	15,00	19,23	
Díl: 776		Podlahy povlakové				8 468,12		9 738,34	
47	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	11,20000	6,90	77,28	15,00	88,87	
		chodba : 4,17		4,17000					
		kuchyně : 7,03		7,03000					
48	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	11,20000	72,20	808,64	15,00	929,94	
		chodba : 4,17		4,17000					
		kuchyně : 7,03		7,03000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
49	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	11,20000	22,60	253,12	15,00	291,09	
		chodba : 4,17		4,17000					
		kuchyně : 7,03		7,03000					
50	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	10,85000	38,30	415,56	15,00	477,89	
		chodba : 8,12-3*0,9		5,42000					
		kuchyně : 7,03-0,9-0,7		5,43000					
51	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	11,20000	543,00	6 081,60	15,00	6 993,84	
		chodba : 4,17		4,17000					
		kuchyně : 7,03		7,03000					
52	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,04684	536,00	25,11	15,00	28,88	
53	28342451R	Lišta soklová PVC pro vinyl Bolta 25669 58x11,8 mm dl. 2,5 m	m	11,93500	67,60	806,81	15,00	927,83	
		10,85*1,1		11,94000					
Díl: 781		Obklady keramické				35 640,44		40 986,51	
54	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	27,33100	163,50	4 468,62	15,00	5 138,91	
		koupelna : 11,33*2,5-0,7*1,97		26,95000					
		kuchyně : 1,1*0,35		0,39000					
55	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	27,33100	42,70	1 167,03	15,00	1 342,08	
		koupelna : 11,33*2,5-0,7*1,97		26,95000					
		kuchyně : 1,1*0,35		0,39000					
56	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	27,33100	754,00	20 607,57	15,00	23 698,71	
		koupelna : 11,33*2,5-0,7*1,97		26,95000					
		kuchyně : 1,1*0,35		0,39000					
57	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	1,10000	59,50	65,45	15,00	75,27	
		kuchyně : 1,1		1,10000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
58	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,46014	606,00	278,84	15,00	320,67	
59	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	1,00000	33,70	33,70	15,00	38,76	
60	597813753R	Obkládačka 30x60	m2	30,06410	300,00	9 019,23	15,00	10 372,11	

27,331*1,1

30,06000

Díl: 784	Malby					14 878,77		17 110,59	
61	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	46,88000	15,70	736,02	15,00	846,42	

kuchyně : 7,03

7,03000

pokoj : 12,79

12,79000

pokoj : 17,5

17,50000

koupelna : 5,39

5,39000

chodba : 4,17

4,17000

62	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	107,71700	21,60	2 326,69	15,00	2 675,69	

135,048-27,331

107,72000

63	784195312R00	Malba Primalex standart, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	107,71700	58,70	6 322,99	15,00	7 271,44	
64	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	165,45400	33,20	5 493,07	15,00	6 317,03	

koupelna : 26,395

26,39000

pokoj : 42,407

42,41000

chodba : 43,076

43,08000

pokoj : 53,576

53,58000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					11 937,53		13 728,16	
-----------------	--	--	--	--	--	------------------	--	------------------	--

65	979011311RT1	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením do shozu	t	4,90555	185,50	909,98	15,00	1 046,48	
66	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	9,41400	691,00	6 505,07	15,00	7 480,83	

2.NP : 4,707*2

9,41000

67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,90555	226,00	1 108,65	15,00	1 274,95	
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,50000	15,60	382,20	15,00	439,53	

4,9*5

24,50000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	02	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,90555	318,00	1 559,96	15,00	1 793,95	
70	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,90555	300,00	1 471,67	15,00	1 692,42	

Celkem	330 614,67
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 435,00		3 950,25	
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	12,00000	216,50	2 598,00	15,00	2 987,70	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	5,40000	155,00	837,00	15,00	962,55	
		0,45*12		5,40000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 058,60		4 667,39	
3	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	16,00000	47,60	761,60	15,00	875,84	
		odhad : 16		16,00000					
4	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	21,00000	157,00	3 297,00	15,00	3 791,55	
		12*6*1,5		21,00000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				97,87		112,55	
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,33009	296,50	97,87	15,00	112,55	
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 305,50		13 001,33	
6	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	4,00000	324,50	1 298,00	15,00	1 492,70	
7	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	12,00000	394,50	4 734,00	15,00	5 444,10	
8	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00000	80,30	321,20	15,00	369,38	
9	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	12,00000	82,00	984,00	15,00	1 131,60	
10	722264218RX	Radiový vodoměr EMBARA ER-AM bude fakturováno dle skutečnosti	kus	1,00000	850,00	850,00	15,00	977,50	
11	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
12	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	27,70	27,70	15,00	31,86	
13	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	16,00000	14,50	232,00	15,00	266,80	
		12+4		16,00000					
14	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	16,00000	32,10	513,60	15,00	590,64	
		12+4		16,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	03	vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				478,00		549,70	
15	725814102R00	Ventil rohový IVAR.PARSEK DN 15 x DN 10	soubor	2,00000	239,00	478,00	15,00	549,70	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 753,58		2 016,62	
16	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,56000	323,50	504,66	15,00	580,36	
		2.NP : 0,78*2		1,56000					
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,90000	15,60	60,84	15,00	69,97	
		0,78*5		3,90000					
18	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,78060	678,00	529,25	15,00	608,64	
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,78060	226,00	176,42	15,00	202,88	
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,78060	318,00	248,23	15,00	285,46	
21	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,78060	300,00	234,18	15,00	269,31	

Celkem	21 128,55
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 825,25		4 399,04	
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	11,00000	278,00	3 058,00	15,00	3 516,70	
2	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	4,95000	155,00	767,25	15,00	882,34	
		0,45*11		4,95000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 440,00		1 656,00	
3	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	6,00000	240,00	1 440,00	15,00	1 656,00	
		1,5+1+1,5+2		6,00000					
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 417,30		7 379,90	
4	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00000	31,90	63,80	15,00	73,37	
		wc : 2		2,00000					
5	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	262,50	525,00	15,00	603,75	
		kuchyně : 1		1,00000					
		koupelna : 1		1,00000					
6	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,60000	344,00	894,40	15,00	1 028,56	
		koupelna : 2,6		2,60000					
7	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	835,00	835,00	15,00	960,25	
		koupelna : 1		1,00000					
8	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	5,40000	658,00	3 553,20	15,00	4 086,18	
		2,5+2,9		5,40000					
9	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	85,50	171,00	15,00	196,65	
10	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00000	103,50	103,50	15,00	119,03	
11	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,50	127,50	15,00	146,63	
12	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,60000	24,20	135,52	15,00	155,85	
		2+2,6+1		5,60000					
13	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,01135	738,00	8,38	15,00	9,64	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				548,12		630,34	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	04	kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,48780	323,50	157,80	15,00	181,47	
		2.Np : 0,2439*2		0,49000					
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,21950	15,60	19,02	15,00	21,87	
		0,2439*5		1,22000					
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,24396	678,00	165,40	15,00	190,21	
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,24396	226,00	55,13	15,00	63,40	
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,24396	318,00	77,58	15,00	89,22	
19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,24396	300,00	73,19	15,00	84,17	

Celkem	12 230,67
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96		Bourání konstrukcí				472,70		543,61	
1	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
		topení : 1		1,00000					
2	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	3,00000	81,90	245,70	15,00	282,56	
		plynovod : 3		3,00000					
Díl: 725		Zařizovací předměty				282,00		324,30	
3	725514802R00	Demontáž ohřivače plynového 16 litrů	soubor	1,00000	163,00	163,00	15,00	187,45	
		koupelna : 1		1,00000					
4	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	119,00	119,00	15,00	136,85	
		kuchyně : 1		1,00000					
Díl: 731		Kotelny				27 458,00		31 576,70	
5	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	778,00	778,00	15,00	894,70	
		koupelna : 1		1,00000					
6	731249133R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 23 kW	soubor	1,00000	3 180,00	3 180,00	15,00	3 657,00	
7	484X	Kotel Protherm 18kW nástěnný, vč exter zásobníku min 46l	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00	15,00	27 025,00	
Díl: 733		Rozvod potrubí				20 482,98		23 555,43	
8	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	3,20000	338,50	1 083,20	15,00	1 245,68	
		1,6*2		3,20000					
9	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	13,80000	392,00	5 409,60	15,00	6 221,04	
		(3,3+1,6+0,5+1,5)*2		13,80000					
10	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	5,00000	451,50	2 257,50	15,00	2 596,13	
		plynovod : 5		5,00000					
11	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	22,00000	10,60	233,20	15,00	268,18	
		3,2+13,8+5		22,00000					
12	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	24,00000	478,00	11 472,00	15,00	13 192,80	
13	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,01963	1 400,00	27,48	15,00	31,60	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 734		Armatury				26,70		30,71	
14	734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus	1,00000	26,70	26,70	15,00	30,71	
Díl: 735		Otopná tělesa				2 722,00		3 130,30	
15	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk.Al-lamel.2660 mm	kus	1,00000	168,00	168,00	15,00	193,20	
16	735169211R00	Montáž otop. těles trubk.s Al lamelami do 1840 mm	soubor	1,00000	279,00	279,00	15,00	320,85	
17	484518211R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1500.600	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
Díl: 734		Armatury				351,15		403,82	
18	55137306.AR	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	1,00000	351,00	351,00	15,00	403,65	
19	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00014	1 063,00	0,15	15,00	0,17	
Díl: 735		Otopná tělesa				14,81		17,03	
20	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,01232	1 202,00	14,81	15,00	17,03	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				543,06		624,52	
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,11500	15,60	32,99	15,00	37,94	
		0,423*5		2,12000					
22	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,42365	678,00	287,23	15,00	330,31	
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,42365	226,00	95,74	15,00	110,10	
24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,42365	300,00	127,10	15,00	146,17	

Celkem	52 353,40
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	05	vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				31 076,24		35 737,68	
1	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
		koupelna : 1		1,00000					
2	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	191,00	191,00	15,00	219,65	
		koupelna : 1		1,00000					
3	28696752RX	Tlačítko ovládací plastové bílá/chrom/bílá	kus	1,00000	0,00	0,00	15,00	0,00	
		koupelna : 1		1,00000					
4	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
		koupelna : 1		1,00000					
5	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
		koupelna : 1		1,00000					
6	286967581RX	Modul-WC Duofix, ovl. zepředu, UP320, h=112 cm pro zabudování do stěny, 2 objemy splachování	kus	1,00000	6 115,00	6 115,00	15,00	7 032,25	
		koupelna : 1		1,00000					
7	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
		koupelna : 1		1,00000					
8	615290744R	Zrcadlo 50x70cm vč montáže	kus	1,00000	900,00	900,00	15,00	1 035,00	
		koupelna : 1		1,00000					
9	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	147,00	147,00	15,00	169,05	
		koupelna : 1		1,00000					
10	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	833,00	833,00	15,00	957,95	
		koupelna : 1		1,00000					
11	64214141R	Umyvadlo ovál. Nova Pro s otv. pro bat. 600x480 mm bílé, s přepadem	kus	1,00000	2 065,00	2 065,00	15,00	2 374,75	
		koupelna : 1		1,00000					
12	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	166,00	166,00	15,00	190,90	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		koupelna : 1		1,00000					
13	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
14	55220111.MR	Vanička sprchová RONDA 90 LA	kus	1,00000	2 970,00	2 970,00	15,00	3 415,50	
15	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	8,00000	185,00	1 480,00	15,00	1 702,00	
		umývadlo : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		pračka : 1		1,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
16	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	8,00000	255,50	2 044,00	15,00	2 350,60	
17	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	83,40	83,40	15,00	95,91	
		koupelna : 1		1,00000					
18	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	381,00	381,00	15,00	438,15	
19	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000	1 985,00	1 985,00	15,00	2 282,75	
		koupelna : 1		1,00000					
20	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	224,50	449,00	15,00	516,35	
21	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
		koupelna : 1		1,00000					
22	55145041R	Baterie dřezová směšov stojánková TM05	kus	1,00000	1 731,00	1 731,00	15,00	1 990,65	
23	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	1,00000	152,50	152,50	15,00	175,38	
		koupelna : 1		1,00000					
24	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	1,00000	94,70	94,70	15,00	108,91	
		koupelna : 1		1,00000					
25	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,07676	764,00	58,64	15,00	67,44	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	06	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Celkem						31 076,24			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Chybí sprchová zástěna.....

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: DM-12		Demontáže				1,00		1,15	
1	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				4 971,00		5 716,65	
2	Pol__0068	Anténní koax kabel	m	18,00000	23,00	414,00	15,00	476,10	
3	Pol__0069	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	18,00000	6,50	117,00	15,00	134,55	
4	Pol__0070	Spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	120,00	120,00	15,00	138,00	
5	Pol__0071	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	27,00000	160,00	4 320,00	15,00	4 968,00	
Díl: M21		Elektromontáže				41 828,80		48 103,12	
6	Pol__0072	Montáž zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	4,00000	95,00	380,00	15,00	437,00	
7	Pol__0073	Montáž spínač seriový řaz.5+1	kus	1,00000	80,00	80,00	15,00	92,00	
8	Pol__0074	Montáž zásuvka 2x(2P+PE)	kus	27,00000	95,00	2 565,00	15,00	2 949,75	
9	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	19,00000	38,30	727,70	15,00	836,86	
10	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	41,40	124,20	15,00	142,83	
11	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	41,00000	177,00	7 257,00	15,00	8 345,55	
12	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	207,00	621,00	15,00	714,15	
13	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	11 790,00	5 895,00	15,00	6 779,25	
14	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	116,00	1 740,00	15,00	2 001,00	
15	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	3,00000	70,50	211,50	15,00	243,23	
16	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	4,00000	80,60	322,40	15,00	370,76	
17	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	90,70	90,70	15,00	104,31	
18	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5+1	kus	2,00000	80,60	161,20	15,00	185,38	
19	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	124,50	1 120,50	15,00	1 288,58	
20	210111022R00	Zásuvka domovní v krabici -2x(2P+PE), s před ochr T3	kus	2,00000	232,00	464,00	15,00	533,60	
21	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	166,50	166,50	15,00	191,48	
22	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	2 170,00	2 170,00	15,00	2 495,50	
23	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	8,00000	132,00	1 056,00	15,00	1 214,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
24	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	138,50	692,50	15,00	796,38	
25	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	105,00	105,00	15,00	120,75	
26	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	15,00000	43,30	649,50	15,00	746,93	
27	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	79,00000	47,60	3 760,40	15,00	4 324,46	
28	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	149,00000	47,60	7 092,40	15,00	8 156,26	
29	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	19,00000	47,60	904,40	15,00	1 040,06	
30	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	8,00000	47,60	380,80	15,00	437,92	
31	210810055RX	Přívodní 3F kabel	m	23,00000	93,00	2 139,00	15,00	2 459,85	
32	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
33	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	67,10	134,20	15,00	154,33	
34	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
35	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	189,50	189,50	15,00	217,93	
36	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	99,80	99,80	15,00	114,77	
37	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,80	191,60	15,00	220,34	
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				98,00		112,70	
38	220261663R00	Zhotovení drážky ve zdivu	m	98,00000	1,00	98,00	15,00	112,70	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				17 444,80		20 061,52	
39	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	16,00000	14,10	225,60	15,00	259,44	
40	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	63,00000	14,10	888,30	15,00	1 021,55	
41	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	149,00000	22,80	3 397,20	15,00	3 906,78	
42	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	22,90	183,20	15,00	210,68	
43	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	19,00000	37,10	704,90	15,00	810,64	
44	34111094RX	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	23,00000	93,00	2 139,00	15,00	2 459,85	
45	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	15,00000	15,50	232,50	15,00	267,38	
46	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	8,00000	28,90	231,20	15,00	265,88	
47	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	3,00000	132,00	396,00	15,00	455,40	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	143,50	143,50	15,00	165,03	
49	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	4,00000	129,50	518,00	15,00	595,70	
50	34536350R	Spínač zapuštěný seriový řaz 5+1 řazení 3	kus	2,00000	498,50	997,00	15,00	1 146,55	
51	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	187,50	187,50	15,00	215,63	
52	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	9,00000	159,00	1 431,00	15,00	1 645,65	
53	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00	15,00	2 764,60	
54	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	6,50	6,50	15,00	7,48	
55	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	10,20	30,60	15,00	35,19	
56	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	19,00000	9,20	174,80	15,00	201,02	
57	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	41,00000	6,10	250,10	15,00	287,62	
58	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	31,00	93,00	15,00	106,95	
59	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	537,00	1 074,00	15,00	1 235,10	
60	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	145,00	290,00	15,00	333,50	
61	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	217,00	217,00	15,00	249,55	
62	371202013R	Ventilátor s doběhem	kus	1,00000	255,50	255,50	15,00	293,83	
63	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	78,40	78,40	15,00	90,16	
64	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	704,00	704,00	15,00	809,60	
65	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
Díl: MAT-3		Revize				1,00		1,15	
66	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 500,00		6 325,00	
67	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				1,00		1,15	
68	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	

Celkem	69 845,60
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	09	9. Kobližná 14, byt 6 REV4
R:	07	elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02 2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1**

Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-------------	--	--

Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno	IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670
-------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			150 293,86
PSV			399 367,45
MON			76 464,20
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			441,00
Celkem			626 566,51

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	626 566,51 CZK
Snížená DPH	15 %	93 984,98 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	720 551,49 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
08	8. Koblížná 14 b.č. 7	626 566,51	0,00	93 984,98	720 551,49	####
00	8. Koblížná 14 b.č. 7 - VRN	440,00	0,00	66,00	506,00	####
01	8. Koblížná 14 b.č. 7 - ASŘ	370 316,03	0,00	55 547,40	425 863,43	####
02	8. Koblížná 14 b.č. 7 - vodovod	24 546,98	0,00	3 682,05	28 229,03	####
03	8. Koblížná 14 b.č. 7 - kanalizace	13 120,30	0,00	1 968,05	15 088,35	####
04	8. Koblížná 14 b.č. 7 - zařizovací předměty	44 421,64	0,00	6 663,25	51 084,89	####
05	8. Koblížná 14 b.č. 7 - vytápění a plyn	97 157,36	0,00	14 573,60	111 730,96	####
07	8. Koblížná 14 b.č. 7 - elektro	76 564,20	0,00	11 484,63	88 048,83	####
Celkem za stavbu		626 566,51	0,00	93 984,98	720 551,49	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 541,54	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			52 196,64	8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			71 991,77	11
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			71,08	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			44,50	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			219,46	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21,73	0
DM-12	Demontáže	HSV			1,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			5 896,49	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 799,60	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 586,20	4

725	Zařizovací předměty	PSV			45 065,64	7
728	Vzduchotechnika	PSV			4 627,37	1
731	Kotelny	PSV			26 705,00	4
733	Rozvod potrubí	PSV			28 952,29	5
734	Armatury	PSV			9 251,46	1
735	Otopná tělesa	PSV			31 728,34	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			66 027,28	11
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 727,36	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			59 039,73	9
776	Podlahy povlakové	PSV			14 319,05	2
781	Obklady keramické	PSV			34 414,99	5
783	Nátěry	PSV			751,18	0
784	Malby	PSV			27 474,47	4
M21	Elektromontáže	MON			46 154,60	7
MAT-1	Souhrn materiálů	MON			24 808,60	4
MAT-3	Revize	MON			1,00	0
MAT-4	Dodávka rozvaděčů	MON			5 500,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 206,14	2
ON	Ostatní náklady	ON			441,00	0
Cena celkem					626 566,51	100

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	00	8. Kobližná 14 b.č. 7 - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: ON		Ostatní náklady				440,00		506,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	2,40000	100,00	240,00	15,00	276,00	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
3	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	100,00	100,00	15,00	115,00	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									

Celkem	440,00
---------------	---------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 541,54		15 572,77	
1	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	685,00	685,00	15,00	787,75	
2	311271176R00	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 25 cm	m2	1,61600	1 904,00	3 076,86	15,00	3 538,39	
		koupelna : 0,8*2,02		1,61600					
3	311271177RT4	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm	m2	0,77000	1 624,00	1 250,48	15,00	1 438,05	
		koupelna : 0,28*2,75		0,77000					
4	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	5,35750	735,00	3 937,76	15,00	4 528,42	
		koupelna : 0,700*3+0,985*3		5,05500					
		záchod výklenek : 0,55*0,55		0,30250					
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	467,50	467,50	15,00	537,63	
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.							
6	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	15,24000	57,90	882,40	15,00	1 014,76	
		Včetně dodávky kotev.							
		záchod : 2*0,55		1,10000					
		koupelna : 1*3+2*2,05+1*3+2*2,02		14,14000					
7	347014111-1	Předstěna SDK, tl. 160mm, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm, -izo	m2	3,29760	983,00	3 241,54	15,00	3 727,77	
		Včetně:							
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr							
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkokartonu							
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.							
		záchod : 2,88*1,145		3,29760					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				52 196,64		60 026,14	
8	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	66,24000	731,00	48 421,44	15,00	55 684,66	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,							
		chodba : 10,29		10,29000					
		kuchyně : 11,6		11,60000					
		sklad : 3		3,00000					
		pokoj : 22,08		22,08000					
		pokoj : 14,71		14,71000					
		technická místnost : 4,56		4,56000					
9	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,84000	780,00	3 775,20	15,00	4 341,48	
		s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,							
		koupelna : 3,48		3,48000					
		záchod : 1,36		1,36000					
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			71 991,77	82 790,54			
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	5,00000	46,50	232,50	15,00	267,38	
		okna : 5		5,00000					
		Začátek provozního součtu							
		O 01 : 0,54*0,94		0,50760					
		O 02 : 1,09*1,75		1,90750					
		O 03 : 1,16*2,13		2,47080					
		O 04 : 1,17*2,13		2,49210					
		O 05 : 1,17*2,13		2,49210					
		Konec provozního součtu							
11	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	26,00000	175,50	4 563,00	15,00	5 247,45	
		rýha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 26		26,00000					
12	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	230,18345	191,00	43 965,04	15,00	50 559,80	
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		zahrnuje i zapravení drážek po řemeslech kromě přívodního 3F kabelu mimo byt :							
		chodba : $(6,65+6,65+1,57+1,57)*3,24-1,34*2,57-0,89*2,05-1*2,77-0,8*2,18-1*2,14$		41,34330					
		záchod nad obklady : $(1,175+1,175+1,145+1,145)*(2,88-1,45)-0,8*2,18$		4,89120					
		koupelna nad obklady : $(0,67+1,55+0,8+0,545+0,395+1,34+0,785+0,75+0,095)*(2,88-2,1)-0,75*(2,45-2,1)$		5,14290					
		kuchyně : $(1,365+0,2+1+0,545+2,24+0,75+0,735+0,07+1,51+1,09+0,2+3,75+0,3)*3,22-1*2,77-0,75*2,48-1,09*1,75-0,8*2,04$		36,12160					
		sklad : $(2,76+2,76+1,09+1,09)*2,75-0,54*0,94-0,8*2,04$		19,03540					
		pokoj : $(6,285+0,66+1,17+0,77+1,17+0,04+3,26+1,325+1,395+1,99+1,34+0,08)*3,23-1,34*2,57-1,325*2,28-1,17*2,13-1,17*2,13$		51,48755					
		pokoj : $(5,975+0,655+1,16+0,75+5,77+1+0,8+0,78)*3,23-1,325*2,28-0,8*2,02-1,16*2,13$		47,44690					
		technická místnost : $(2,48+0,67+1,16+2,34+0,965+0,89+0,11)*3,24-0,89*2,05-0,67*2,05$		24,71460					
13	612421615R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	7,37850	234,00	1 726,57	15,00	1 985,56	
		nové zdivo :							
		koupelna pod obklady : $0,67*2,05+0,8*2,02+(0,305+0,7+0,1+0,7+0,285)*2,1$		7,37850					
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	6,01620	436,00	2 623,06	15,00	3 016,52	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		nové zdivo :							
		pokoj : 0,8*2,02		1,61600					
		technická místnost : 0,67*2,05		1,37350					
		koupelna nad obklady : (0,305+0,7+1+0,7+0,85)*(3,24-2,1)		3,02670					
15	612423731R00	Omítka rýh stěn vápenná šifky nad 30 cm, štuková	m2	11,70000	694,00	8 119,80	15,00	9 337,77	
		rýha přívodní 3F kabel : 26*(0,15+2*0,15)		11,70000					
16	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	40,38200	266,50	10 761,80	15,00	12 376,07	
		rýhy vodovod : 15,6*(0,15+2*0,15)		7,02000					
		rýhy kanalizace : 21,4*(0,1+2*0,15)+19*(0,15+2*0,15)		17,11000					
		rýha přívodní 3F kabel mimo byt : 26*(0,15+2*0,15)		11,70000					
		nové zdivo :							
		koupelna : (0,8+2*2,02)*2*0,15		1,45200					
		koupelna : 2*0,15*3		0,90000					
		záchod výklenek : (0,55+0,55)*2		2,20000					
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 896,49		6 780,96	
17	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	8,81830	55,70	491,18	15,00	564,86	
		koupelna : 3,48		3,48000					
		koupelna stěna do výšky 300mm : (2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8)*,3		2,92350					
		záchod : 1,36		1,36000					
		záchod stěna do výšky 300mm : (0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16)*,3		1,05480					
18	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	8,81830	324,50	2 861,54	15,00	3 290,77	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		<i>dvouvrstvá</i>							
		<i>Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 8,81830</i>		<i>8,81830</i>					
19	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	13,26100	139,50	1 849,91	15,00	2 127,40	
		<i>koupelna : 2,725+2,72+1,45+0,25+0,075+0,07+0,92+0,835+0,7+0,1+0,7-0,8</i>		<i>9,74500</i>					
		<i>záchod : 0,965+0,121+0,83+0,065+0,375+1+0,16</i>		<i>3,51600</i>					
20	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	4,20000	154,00	646,80	15,00	743,82	
		<i>koupelna : 9*0,3</i>		<i>2,70000</i>					
		<i>záchod : 5*0,3</i>		<i>1,50000</i>					
21	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,04448	1 058,00	47,06	15,00	54,12	
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 627,37		5 321,48	
22	42972761R	Mřížka kruhová KMM pr.160.30, do zdi	kus	2,00000	422,00	844,00	15,00	970,60	
23	429851130R	Potrubí plastové kulaté VP 150/350 KP	kus	1,00000	111,50	111,50	15,00	128,23	
24	429851132R	Potrubí plastové kulaté VP 150/1000 KP	kus	5,00000	220,50	1 102,50	15,00	1 267,88	
25	429853212R	Koleno 90° kulaté VP 150-90 KO	kus	1,00000	256,00	256,00	15,00	294,40	
26	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	4,98000	193,00	961,14	15,00	1 105,31	
		<i>sklad : 0,22+2,76+0,2</i>		<i>3,18000</i>					
		<i>odvětrání koupelny : 0,5+1,3</i>		<i>1,80000</i>					
27	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	kus	4,00000	336,50	1 346,00	15,00	1 547,90	
28	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,00180	3 460,00	6,23	15,00	7,16	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				66 027,28		75 931,37	
29	7666666-1	Repasování oken dle TZ vyčištění, seřízení, oprava kování a těsnění	ks	6,00000	200,00	1 200,00	15,00	1 380,00	

Začátek provozního součtu

okna :

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		O01 : 0,56*2,5		1,40000					
		O02 : 0,57*1,43		0,81510					
		O03 : 0,98*1,995		1,95510					
		O04 : 0,995*1,985		1,97508					
		O05 : 1,52*1,82		2,76640					
		O06 : 0,85*2,1		1,78500					
		Konec provozního součtu							
		O 01 - O 06 : 6		6,00000					
30	76666677-01e	Nové dveře vstupní D1 dle TZ 900x2090 vč. nové oc. zárubně	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00	15,00	28 750,00	
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.							
		dodávka a montáž vstupních dveří D1 : 1		1,00000					
		Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 900x2090 mm							
		jednokřídlové CPL 0,2 :							
		včetně příslušné zárubně, kování a příslušenství dle TZ :							
31	76666677-27	Repasování dveří D 02 dle TZ 700x2130 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		D 02 700x2130mm : 1		1,00000					
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava							
		kování popř. zasklení :							
32	76666677-28	Repasování dveří D 03 dle TZ 900x2720 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00	15,00	6 900,00	
		D 03 900x2720mm : 1		1,00000					
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava							
		kování popř. zasklení :							
33	76666677-29	Repasování dveří D 04 dle TZ 700x1990 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		D 04 700x1990mm : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
34	76666677-30	Repasování dveří D 05 dle TZ 650x2430 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		D 05 650x2430mm : 1		1,00000					
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
35	76666677-31	Repasování dveří D 07 dle TZ 790x2000 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
		D 07 790x2000mm : 1		1,00000					
		repas křídlo i zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
36	76666677-32	Repasování dveří D 08 dle TZ 1240x2520 vč. stáv. zárubně	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00	15,00	12 650,00	
		D 08 1240x2520mm : 1		1,00000					
		repas křídlo + zárubeň - obroušení, přelakování, oprava kování popř. zasklení :							
37	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,72000	1 149,00	827,28	15,00	951,37	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1,00		1,15	
38	767888-5	Repase zábradlí balkonového viz. TZ (2,4m) a pozn. v půdorysu nového stavu	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
		balkon : 1		1,00000					
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				12 727,36		14 636,46	
39	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	0,80400	134,00	107,74	15,00	123,90	
		spotřeba 0,1l/m2 : 0,1*8,04		0,80400					
40	597642031R	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	8,84400	491,00	4 342,40	15,00	4 993,76	
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 8,04000		8,04000					
		prořez 10% : 8,04*0,1		0,80400					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
41	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	8,04000	6,90	55,48	15,00	63,80	
				Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 8,04000	8,04000				
42	771101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	8,04000	126,50	1 017,06	15,00	1 169,62	
				technická místnost : 4,56	4,56000				
				koupelna : 3,48	3,48000				
43	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	8,04000	124,00	996,96	15,00	1 146,50	
				Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 8,04000	8,04000				
44	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	8,04000	48,70	391,55	15,00	450,28	
				Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 8,04000	8,04000				
45	771575109RU1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	8,04000	708,00	5 692,32	15,00	6 546,17	
				Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 8,04000	8,04000				
46	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,20438	606,00	123,85	15,00	142,43	
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové			59 039,73		67 895,69		
47	61413710R	Lišta podlahová dub 43 x 7 mm, dl. 1 m	m	47,72250	54,20	2 586,56	15,00	2 974,54	
				Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 45,45000	45,45000				
				prořez : 45,45*0,05	2,27250				
48	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem,podlahy vlys,parket	m2	47,08000	6,90	324,85	15,00	373,58	
				chodba : 10,29	10,29000				
				pokoj : 22,08	22,08000				
				pokoj : 14,71	14,71000				
49	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	45,45000	11,40	518,13	15,00	595,85	
				chodba : 6,65+1,535-1,34+0,125+2,605+0,86+0,19+1,57-1	11,19500				
				pokoj : 6,285+0,66+1,17+0,77+1,17+0,04+3,26+1,325+1,395+1,99+0,08+4*0,09	18,50500				

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pokoj : 0,655+1,16+0,75+2*0,09+5,77+1+0,8+0,78+1,395+3,26		15,75000					
50	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm včetně spojovacích prostředků. chodba : 6,65+1,535-1,34+0,125+2,605+0,86+0,19+1,57-1 pokoj : 6,285+0,66+1,17+0,77+1,17+0,04+3,26+1,325+1,395+1,99+0,08+4*0,09 pokoj : 0,655+1,16+0,75+2*0,09+5,77+1+0,8+0,78+1,395+3,26	m	45,45000	89,40	4 063,23	15,00	4 672,71	
51	775511951R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2 chodba : 5 pokoj : 5 pokoj : 5	kus	15,00000	559,00	8 385,00	15,00	9 642,75	
52	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné chodba : 10,29 pokoj : 22,08 pokoj : 14,71	m2	47,08000	219,00	10 310,52	15,00	11 857,10	
53	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung chodba : 10,29 pokoj : 22,08 pokoj : 14,71	m2	47,08000	245,00	11 534,60	15,00	13 264,79	
54	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení chodba : 10,29 pokoj : 22,08	m2	47,08000	450,00	21 186,00	15,00	24 363,90	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		pokoj : 14,71		14,71000					
55	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,11348	1 153,00	130,84	15,00	150,47	
Díl: 776		Podlahy povlakové				14 319,05		16 466,91	
56	28342401.AR	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1363	m	22,38600	11,40	255,20	15,00	293,48	
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 21,32000		21,32000					
		prořez 5% : 21,32*0,05		1,06600					
57	28412251R	Podlahovina PVC Solid 270 tl. 2,0 mm heterogenní	m2	16,86996	330,50	5 575,52	15,00	6 411,85	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 15,96000		15,96000					
		prořez 5% : 18,19928*0,05		0,90996					
58	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	15,96000	6,90	110,12	15,00	126,64	
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 15,96000		15,96000					
59	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	15,96000	72,20	1 152,31	15,00	1 325,16	
		záchod : 1,36		1,36000					
		kuchyně : 11,6		11,60000					
		sklad : 3		3,00000					
60	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	15,96000	22,60	360,70	15,00	414,81	
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 15,96000		15,96000					
61	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	22,78500	13,30	303,04	15,00	348,50	
		záchod : 0,145+1,175+0,22+0,55+0,375+1,19+0,2		3,85500					
		kuchyně :		12,04500					
		0,3+1,365+2,24+0,735+1,52+1,09+0,2+3,75+0,3+0,545							
		sklad : 0,175+1,09+2,76+1,09+1,77		6,88500					
62	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	21,32000	38,30	816,56	15,00	939,04	
		záchod : 0,145+1,175-0,16+1,03+0,2		2,39000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně : 0,3+1,365+2,24+0,735+1,52+1,09+0,2+3,75+0,3+0,545		12,04500					
		sklad : 0,175+1,09+2,76+1,09+1,77		6,88500					
63	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	15,96000	102,00	1 627,92	15,00	1 872,11	
		záchod : 1,36		1,36000					
		kuchyně : 11,6		11,60000					
		sklad : 3		3,00000					
64	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	15,96000	258,00	4 117,68	15,00	4 735,33	
		záchod : 1,36		1,36000					
		kuchyně : 11,6		11,60000					
		sklad : 3		3,00000					
65	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	0,81	0,00	15,00	0,00		
Díl: 781		Obklady keramické			34 414,99	39 577,24			
66	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	10,00000	33,70	337,00	15,00	387,55	
		záchod : 2		2,00000					
		koupelna : 4		4,00000					
		kuchyně : 4		4,00000					
67	597813605-1	Obkládačka 20x20	m2	1,98275	300,00	594,83	15,00	684,05	
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,80250		1,80250					
		prořez 10% : 1,8025*0,1		0,18025					
68	597813753-1	Obkládačka 30x60	m2	25,60690	300,00	7 682,07	15,00	8 834,38	
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 23,27900		23,27900					
		prořez 10% : 23,279*0,1		2,32790					
69	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	25,08150	163,50	4 100,83	15,00	4 715,95	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,80250		1,80250					
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 23,27900		23,27900					
70	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	25,08150	48,70	1 221,47	15,00	1 404,69	
		včetně dodávky materiálu.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,80250		1,80250					
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 23,27900		23,27900					
71	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	1,80250	752,00	1 355,48	15,00	1 558,80	
		kuchyně : (1,365+2,24)*0,5		1,80250					
72	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	23,27900	754,00	17 552,37	15,00	20 185,23	
		koupelna :		17,36700					
		(0,67+1,55+0,8+0,545+0,395+0,305+0,7+0,7+0,1+0,285+1,34+0,785+0,095)*2,1							
		záchod : (0,145+1,175+1,145+1,03+0,2)*1,6		5,91200					
73	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	20,17500	59,50	1 200,41	15,00	1 380,47	
		koupelna :		8,27000					
		0,67+1,55+0,8+0,545+0,7+0,7+0,1+0,985+1,34+0,785+0,095							
		záchod : 0,145+1,175+1,145+1,03+0,2		3,69500					
		kuchyně : (1,365+2,24+0,5)*2		8,21000					
74	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,61143	606,00	370,53	15,00	426,11	
Díl: 783		Nátěry				751,18		863,86	
75	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	1,52400	184,00	280,42	15,00	322,48	
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,52400		1,52400					
76	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,52400	230,00	350,52	15,00	403,10	
		včetně pomocného lešení.							
		vstupní dveře do bytu - zárubeň : (2,09*2+0,9)*(0,1+2*0,1)		1,52400					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
77	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	1,52400	60,50	92,20	15,00	106,03	
				Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,52400	1,52400				
78	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1,52400	18,40	28,04	15,00	32,25	
				Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 1,52400	1,52400				
Díl: 784		Malby					27 474,47	31 595,64	
79	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	71,08000	15,70	1 115,96	15,00	1 283,35	
				chodba : 10,29	10,29000				
				záchod : 1,36	1,36000				
				koupelna : 3,48	3,48000				
				kuchyně : 11,6	11,60000				
				sklad : 3	3,00000				
				pokoj : 22,08	22,08000				
				pokoj : 14,71	14,71000				
				technická místnost : 4,56	4,56000				
80	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	247,89965	21,60	5 354,63	15,00	6 157,82	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 230,18345	230,18345				
				Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 6,01620	6,01620				
				Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 11,70000	11,70000				
81	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	247,89965	53,90	13 361,79	15,00	15 366,06	
				Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 247,89965	247,89965				
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	230,18345	33,20	7 642,09	15,00	8 788,40	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 230,18345	230,18345				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					71,08	81,74	
83	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	71,08000	1,00	71,08	15,00	81,74	
				chodba : 10,29	10,29000				
				záchod : 1,36	1,36000				
				koupelna : 3,48	3,48000				

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně : 11,6		11,60000					
		sklad : 3		3,00000					
		pokoj : 22,08		22,08000					
		pokoj : 14,71		14,71000					
		technická místnost : 4,56		4,56000					

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					44,50		51,18	
84	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	89,00000	0,50	44,50	15,00	51,18	

chodba : 13,03
 spiž : 1,33
 koupelna : 3,1
 sklad : 0,88
 kuchyně : 16,91
 ložnice : 17
 sklad : 7,67
 obývací pokoj : 27,91
 záchod : 1,17

Díl: 96	Bourání konstrukcí					58,96		67,80	
85	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	8,71796	1,00	8,72	15,00	10,03	

Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 8,71796

86	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	8,71796	1,00	8,72	15,00	10,03	
----	--------------	---	----	---------	------	------	-------	-------	--

koupelna :
 $0,890 \cdot 0,160 + 0,800 \cdot 0,393 + 0,5 \cdot (1,961 \cdot 0,139) + 0,5 \cdot (1,961 + 1,833) \cdot 2,340 + 0,547 \cdot 0,393 + 0,800 \cdot 0,257 + 0,828 \cdot 0,393 + 0,5 \cdot (1,828 + 1,745) \cdot 1,630 + 0,5 \cdot (1,745 \cdot 0,032)$

87	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
		sklad pro odvětrání záchodu : ,22+,2		0,42000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		kuchyně pro odvětrání koupelny : ,08+,5		0,58000					
88	974031153R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	26,00000	1,00	26,00	15,00	29,90	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		ryha pro přívodní 3F kabel mimo byt : 26		26,00000					
89	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,80670	1,00	1,81	15,00	2,08	
		kuchyně : (1,385+1,73)*,58		1,80670					
90	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,71125	1,00	12,71	15,00	14,62	
		koupelna : (,785+,4+1,745+,785)*1,45		5,38675					
		záchod : (,2+1,19+,145+,8+,2+1,175+,145)*1,9		7,32450					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7,35		8,45	
91	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,35353	1,00	7,35	15,00	8,45	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 125,27		8 194,06	
92	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,95138	678,00	1 323,04	15,00	1 521,50	
93	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,90276	323,50	1 262,54	15,00	1 451,92	
94	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,95138	226,00	441,01	15,00	507,16	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
95	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	39,02756	18,60	725,91	15,00	834,80	
96	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,95138	318,00	620,54	15,00	713,62	
97	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,95138	35,40	69,08	15,00	79,44	
98	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu,cihel,dřeva	t	1,95138	1 375,00	2 683,15	15,00	3 085,62	

Celkem	370 316,03
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	01	8. Kobližná 14 b.č. 7 - ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	02	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 722		Vnitřní vodovod				22 586,20		25 974,13	
1	3882144101	Vodoměr domovní ENBRA ER-AM DN20 bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
2	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	4,80000	218,00	1 046,40	15,00	1 203,36	

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

2,40000

1.40000

1.00000

3	722172631R00	Potrubi z PPR Instaplast, D 20x3,4 mm, PN 20	m	41,30000	218,00	9 003,40	15,00	10 353,91
---	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	-----------

Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

25.60000

10.00000

0.10000

5.60000

4	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	4,80000	58,70	281,76	15,00	324,02
---	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------

4,80000

5	722181113R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	41,30000	72,60	2 998,38	15,00	3 448,14
---	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------	-------	----------

41,30000

6	722231191R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2 D+M	kus	2,00000	2 230,00	4 460,00	15,00	5 129,00	
7	722268141R00	Ses.Hawle se šroub.kohoty filtr. a zpět.kl.DN20-20	kus	1,00000	2 345,00	2 345,00	15,00	2 696,75	
8	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2" bude účtováno podle skutečnosti	kus	1,00000	302,00	302,00	15,00	347,30	
9	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	46,10000	14,50	668,45	15,00	768,72	

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

4.80000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	02	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,30000 41,30000

10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	46,10000	32,10	1 479,81	15,00	1 701,78	
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

Včetně dodání desinfekčního prostředku.

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,80000 4,80000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,30000 41,30000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				22,10	25,42		
11	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	4,50000	1,00	4,50	15,00	5,18	

starý vodovod předpoklad : ,5+2*,5+2*1,5 4,50000

12	971035231R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15 cm, MC	kus	2,00000	1,00	2,00	15,00	2,30	
----	--------------	--	-----	---------	------	------	-------	------	--

mezi chodbou a kuchyní : 1 1,00000

mezi chodbou a koupelnou : 1 1,00000

13	974031154R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	15,60000	1,00	15,60	15,00	17,94	
----	--------------	--	---	----------	------	-------	-------	-------	--

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

vybourání starých rozvodů vody předpoklad : 4,5 4,50000

koupelna - od podhledu k pračce, umyvadlu a sprše : 4,50000

2,5+1,5+,5 2,50000

technická místnost od podhledu ke kotli : 2,5 4,10000

záchod od podhledu k umývátku a WC : 2,5+,3+,5+,6+,2

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14,38	16,54		
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,04849	296,50	14,38	15,00	16,54	

Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,00240 0,00240

Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,02065 0,02065

Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00062 0,00062

Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00661 0,00661

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00300 0,00300

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	02	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00164		0,00164					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00155		0,00155					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00220		0,00220					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00046		0,00046					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00171		0,00171					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00764		0,00764					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 924,30		2 212,95	
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,48770	678,00	330,66	15,00	380,26	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,05850		0,05850					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,42120		0,42120					
16	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,47240	323,50	476,32	15,00	547,77	
		další 2 podlaží : 2*0,7362		1,47240					
17	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,48770	226,00	110,22	15,00	126,75	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,48770		0,48770					
18	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,75400	18,60	181,42	15,00	208,63	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 0,48770*20		9,75400					
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,48770	318,00	155,09	15,00	178,35	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 0,05850		0,05850					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,00800		0,00800					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,42120		0,42120					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	02	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,48770	1 375,00	670,59	15,00	771,18	

[Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 0,48770](#)

[0,48770](#)

Celkem	24 546,98
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	03	8. Kobližná 14 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 799,60		11 269,54	
1	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	11,90	59,50	15,00	68,43	
		demontáž staré kanalizace předpoklad : 5		5,00000					
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	9,50000	31,90	303,05	15,00	348,51	
		záchod : ,5+3		3,50000					
		kuchyně : 3		3,00000					
		koupelna : 3		3,00000					
3	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	4,90000	262,50	1 286,25	15,00	1 479,19	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		koupelna AP : ,5		0,50000					
		kuchyně : ,5		0,50000					
		záchod umývárko : ,5		0,50000					
		od kotle ke stoupacímu potrubí : ,6+2,2+,6		3,40000					
4	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	344,00	688,00	15,00	791,20	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		koupelna od umývadla k stoupacímu potrubí : 1,5		1,50000					
		koupelna od sprchové vaničky : ,5		0,50000					
5	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	835,00	417,50	15,00	480,13	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		záchod : ,5		0,50000					
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	9,00000	658,00	5 922,00	15,00	6 810,30	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
		záchod : 3		3,00000					
		kuchyně : 3		3,00000					
		koupelna : 3		3,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	03	8. Kobližná 14 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00000	85,50	427,50	15,00	491,63	
		umývadlo : 1		1,00000					
		umývátka : 1		1,00000					
		pračka : 1		1,00000					
		dřez : 1		1,00000					
		kotel : 1		1,00000					
8	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,50	127,50	15,00	146,63	
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	16,40000	24,20	396,88	15,00	456,41	
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 4,90000		4,90000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000		2,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 9,00000		9,00000					
10	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	90,21950	1,90	171,42	15,00	197,13	
Díl: 725		Zařizovací předměty				322,00		370,30	
11	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00000	322,00	322,00	15,00	370,30	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				40,40		46,46	
12	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	21,40000	1,00	21,40	15,00	24,61	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		demontáž staré kanalizace předpoklad :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,00000		5,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,50000		9,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 4,90000		4,90000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000		2,00000					
13	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	19,00000	1,00	19,00	15,00	21,85	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,50000		9,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50000		0,50000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	03	8. Kobližná 14 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 9,00000		9,00000					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 958,30		3 402,05	
14	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,92751	220,50	204,52	15,00	235,20	
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,92751		0,92751					
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,92751	678,00	628,85	15,00	723,18	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,01050		0,01050					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01881		0,01881					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,38520		0,38520					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,51300		0,51300					
16	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,92751	226,00	209,62	15,00	241,06	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,92751		0,92751					
17	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	18,55020	18,60	345,03	15,00	396,78	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,92751*20		18,55020					
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,92751	318,00	294,95	15,00	339,19	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,01050		0,01050					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,01881		0,01881					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,38520		0,38520					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,51300		0,51300					
19	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,92751	1 375,00	1 275,33	15,00	1 466,63	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0,92751		0,92751					
Celkem						13 120,30			

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	03	8. Kobližná 14 b.č. 7 - kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	04	8. Kobližná 14 b.č. 7 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				44 421,64		51 084,89	
1	28696717R	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F304	kus	1,00000	1 646,00	1 646,00	15,00	1 892,90	
2	286967590R	Modul-WC Duofix AquaClean 8000, AP, h=112 cm pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	6 115,00	6 115,00	15,00	7 032,25	
3	55141104R	Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" s filtrem a maticí	kus	9,00000	255,50	2 299,50	15,00	2 644,43	
		umývadlo : 2		2,00000					
		sprcha : 2		2,00000					
		dřez : 2		2,00000					
		WC : 1		1,00000					
		umývátko : 2		2,00000					
4	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	178,00	178,00	15,00	204,70	
		pračka : 1		1,00000					
5	551450380R	Baterie sprchová nástěnná TM80B	kus	1,00000	1 629,00	1 629,00	15,00	1 873,35	
6	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	394,50	394,50	15,00	453,68	
7	55160160R	Ventil dřez a um z PH s krátkým šroubem T-900 5/4"	kus	1,00000	39,30	39,30	15,00	45,20	
8	55161600R	E sifon umyvadlový nerezová miska, zátka	kus	1,00000	94,70	94,70	15,00	108,91	
9	551674502R	A604 WC sedátko univerzální SOFTCLOSE, Duroplast bílé	kus	1,00000	587,00	587,00	15,00	675,05	
10	5522010-1	Vanička sprchová	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
11	55484450.AR-1	Dveře sprchové kloubové 70 cm SDK 80 P	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	15,00	7 475,00	
		koupelna : 1		1,00000					
12	64214718R	Umyvadlo Eurovit 55x44 cm s otv. pro baterii bílé, 550x445x215 mm	kus	1,00000	971,00	971,00	15,00	1 116,65	
13	64218420.AR	Umývátko Eurovit 50x35 cm s otvor. pro baterii bílé, 500x350x190 mm	kus	1,00000	782,00	782,00	15,00	899,30	
		záchod : 1		1,00000					

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	04	8. Kobližná 14 b.č. 7 - zařízení předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
14	650072421R00	Montáž tlačítka modulového - 2 tlačítka	kus	1,00000	191,00	191,00	15,00	219,65	
15	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,00	3 355,00	15,00	3 858,25	
16	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	227,00	227,00	15,00	261,05	
17	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	1,00000	945,00	945,00	15,00	1 086,75	
18	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	soubor	1,00000	1 015,00	1 015,00	15,00	1 167,25	
19	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	147,00	147,00	15,00	169,05	
20	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	833,00	1 666,00	15,00	1 915,90	

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

koupelna umyvadlo : 1

1,00000

záchod umývatko : 1

1,00000

21	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	166,00	166,00	15,00	190,90	
22	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00	15,00	2 117,15	
23	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 498,00	1 498,00	15,00	1 722,70	
24	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	10,00000	185,00	1 850,00	15,00	2 127,50	

umývadlo : 2

2,00000

sprcha : 2

2,00000

dřez : 2

2,00000

WC : 1

1,00000

umývatko : 2

2,00000

pračka : 1

1,00000

25	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	83,40	250,20	15,00	287,73	
----	--------------	------------------------------------	--------	---------	-------	--------	-------	--------	--

vana : 1

1,00000

umývadlo : 1

1,00000

dřez : 1

1,00000

26	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	15,00	2 420,75	
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	----------	--

koupelna : 1

1,00000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	04	8. Kobližná 14 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
27	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00000	2 275,00	2 275,00	15,00	2 616,25	
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00	15,00	2 014,80	
29	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	396,50	396,50	15,00	455,98	
30	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
31	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	157,00	314,00	15,00	361,10	
32	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,06144	764,00	46,94	15,00	53,98	

Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 0,00042	0,00042
Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,01000	0,01000
Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,00180	0,00180
Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,00020	0,00020
Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00010	0,00010
Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00026	0,00026
Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00260	0,00260
Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0,00692	0,00692
Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,01200	0,01200
Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00000	
Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 0,01889	0,01889
Odkaz na hmot. položky pořadí 20 : 0,00282	0,00282
Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 0,00062	0,00062
Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,00017	0,00017
Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 0,00080	0,00080
Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00085	0,00085
Odkaz na hmot. položky pořadí 28 : 0,00104	0,00104
Odkaz na hmot. položky pořadí 29 : 0,00013	0,00013
Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00140	0,00140

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	04	8. Kobližná 14 b.č. 7 - zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na hmot. položky pořadí 30 : 0,00014		0,00014					
		Odkaz na hmot. položky pořadí 31 : 0,00028		0,00028					

Celkem	44 421,64
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	05	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 725		Zařizovací předměty				322,00		370,30	
1	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00000	322,00	322,00	15,00	370,30	
Díl: 731		Kotelny				26 705,00		30 710,75	
2	48438660-1	RAY 18KEB60ZD (sestava elektrokotel 18kW + externí zásobník 60l)	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00	15,00	27 025,00	
3	731249322-1	Montáž závěsných kotlů	soubor	1,00000	3 205,00	3 205,00	15,00	3 685,75	
Díl: 733		Rozvod potrubí				28 952,29		33 295,13	
4	731249300	Topná zkouška	hod	24,00000	1,00	24,00	15,00	27,60	
5	733-1	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 15x1	m	50,70000	326,50	16 553,55	15,00	19 036,58	

nové rozvody topení :

odbočka k OT 1 : 2*(1,7+1,7+3) 12,80000
odbočka k OT 5 : 2*(2,85+3) 11,70000
odbočka k OT 2 : 2*2,5 5,00000
odbočka k OT 3 : 2*(,2+3) 6,40000
odbočka k OT 4 : 2*(,2+3) 6,40000
odbočka k OT 5 : 2*(1+,2+3) 8,40000

6	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	20,00000	46,10	922,00	15,00	1 060,30	
---	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	----------	--

starý rozvod plynu předpoklad : 20 20,00000

7	733-2	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 18x1	m	6,80000	392,00	2 665,60	15,00	3 065,44	
---	-------	--	---	---------	--------	----------	-------	----------	--

nový rozvod topení :

od odbočky k OT 3 k odbočce k OT 4 : 2*2 4,00000
od odbočky ke kotli k odbočce k OT 5 : 2*1,4 2,80000

8	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	75,90000	10,60	804,54	15,00	925,22	
---	-----------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------	--

Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 50,70000 50,70000
Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,80000 6,80000
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 18,40000 18,40000

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	05	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
9	733-3	Potrubí měděné izolované spojované měkkým pájením D 22x1	m	18,40000	427,00	7 856,80	15,00	9 035,32	

nový rozvod vytápění v podhledu od kotle k odbočce k OT
3 : 2*(,5+6,7+2) 18,40000

10	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,08986	1 400,00	125,80	15,00	144,67	
----	--------------	--	---	---------	----------	--------	-------	--------	--

Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00080 0,00080
Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,08906 0,08906

Díl: 734		Armatury			9 251,46		10 639,18		
11	551141020	kulový kohout mosaz, 0-110°C, DN 20, páka, červený	kus	2,00000	337,00	674,00	15,00	775,10	
12	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	6,00000	85,00	510,00	15,00	586,50	
13	73422282-1	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - přímé	kus	6,00000	400,00	2 400,00	15,00	2 760,00	
14	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	2,00000	116,00	232,00	15,00	266,80	
15	734222849	Ruční hlavice pro tělesa termostat. ventilů s blokováním	kus	6,00000	52,00	312,00	15,00	358,80	
16	734222850	Termostatická hlavice	kus	6,00000	351,00	2 106,00	15,00	2 421,90	
17	734222872	Připojovací armatura HM bílá s termostatickou hlavici	kus	6,00000	500,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
18	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01624	1 075,00	17,46	15,00	20,08	

Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,00198 0,00198
Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0,00018 0,00018
Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0,00720 0,00720
Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00160 0,00160
Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0,00528 0,00528

Díl: 735		Otopná tělesa			31 728,34		36 487,59		
19	484518208R	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1220.600	kus	1,00000	1 969,00	1 969,00	15,00	2 264,35	
OT 4 : 1				1,00000					
20	48457579.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 600 dl. 800	kus	1,00000	5 260,00	5 260,00	15,00	6 049,00	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	05	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		OT 1 : 1		1,00000					
21	48457581.AR	Těleso otopné des. Radik typ 22 VK v. 600 dl. 1000	kus	4,00000	4 855,00	19 420,00	15,00	22 333,00	
		OT 3 : 1		1,00000					
		OT 4 : 1		1,00000					
		OT 5 : 1		1,00000					
		OT 6 : 1		1,00000					
22	735000912R00	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	2,00000	131,50	263,00	15,00	302,45	
23	735159400	Montáž deskových otopných těles do 1500 mm	kus	5,00000	273,00	1 365,00	15,00	1 569,75	
		OT 1, OT 3, OT 4, OT 5, OT 6 : 5		5,00000					
24	735164304	Sada pro kombinované vytápění 600 W s termostatem	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	15,00	3 450,00	
		koupelna : 1		1,00000					
25	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového KL na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,00000	273,00	273,00	15,00	313,95	
		OT 2 : 1		1,00000					
26	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	27,80	166,80	15,00	191,82	
		OT 1 - OT 6 : 6		6,00000					
27	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,00960	1 202,00	11,54	15,00	13,27	
		Odkaz na hmot. položky pořadí 19 : 0,00960		0,00960					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				198,27		228,01	
28	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20580	350,00	72,03	15,00	82,83	
29	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,10726	220,50	23,65	15,00	27,20	
		,05363*2		0,10726					
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05363	226,00	12,12	15,00	13,94	
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
		,05363		0,05363					
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,07260	15,60	16,73	15,00	19,24	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	05	8. Kobližná 14 b.č. 7 - vytápění a plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 0,05363*20		1,07260					
32	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,05363	1 375,00	73,74	15,00	84,80	
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 0,05363		0,05363					

Celkem	97 157,36
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	07	8. Kobližná 14 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
Díl: 96		Bourání konstrukcí				98,00		112,70	
1	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	98,00000	1,00	98,00	15,00	112,70	
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).									
Díl: DM-12		Demontáže				1,00		1,15	
2	DM-0001	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: M21		Elektromontáže				46 154,60		53 077,79	
3	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	28,00000	38,30	1 072,40	15,00	1 233,26	
4	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	3,00000	41,40	124,20	15,00	142,83	
5	210010320R00	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová	kus	44,00000	177,00	7 788,00	15,00	8 956,20	
6	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, kruhová	kus	3,00000	207,00	621,00	15,00	714,15	
7	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,50000	11 790,00	5 895,00	15,00	6 779,25	
8	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	15,00000	116,00	1 740,00	15,00	2 001,00	
9	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	4,00000	70,50	282,00	15,00	324,30	
10	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	4,00000	80,60	322,40	15,00	370,76	
11	210110046R00	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00000	90,70	90,70	15,00	104,31	
12	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	7,00000	124,50	871,50	15,00	1 002,23	
13	210140201R00	Tlačítkový ovladač - zvonek	kus	1,00000	166,50	166,50	15,00	191,48	
14	210190071R00	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg	kus	1,00000	2 170,00	2 170,00	15,00	2 495,50	
15	210203201R00	Svítilno žárovkové závěsné, 1 žárovka	kus	13,00000	132,00	1 716,00	15,00	1 973,40	
16	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	5,00000	138,50	692,50	15,00	796,38	
17	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	2,00000	105,00	210,00	15,00	241,50	
18	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	17,00000	43,30	736,10	15,00	846,52	
19	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	123,00000	47,60	5 854,80	15,00	6 733,02	
20	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	179,00000	47,60	8 520,40	15,00	9 798,46	
21	210810055R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	8,00000	47,60	380,80	15,00	437,92	
22	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	27,00000	47,60	1 285,20	15,00	1 477,98	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	07	8. Kobližná 14 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
23	210810X	Přívodní 3F kabel	m	26,00000	93,00	2 418,00	15,00	2 780,70	
24	210950101R00	Štítek označovací na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
25	222290001R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	kus	2,00000	67,10	134,20	15,00	154,33	
26	222323201R00	Zvonek. 3-24V na úchyt.body	kus	1,00000	145,00	145,00	15,00	166,75	
27	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	189,50	189,50	15,00	217,93	
28	222325032R00	Požární konvenční stropní bodový hlásič na patici	kus	1,00000	99,80	99,80	15,00	114,77	
29	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	2,00000	95,80	191,60	15,00	220,34	
30	Pol 33	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	45,00	90,00	15,00	103,50	
31	Pol 34	Zásuvka 2x(2P+PE) s před. Ochr. T3	kus	2,00000	95,00	190,00	15,00	218,50	
32	Pol 35	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	85,00	255,00	15,00	293,25	
33	Pol 36	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	95,00	1 710,00	15,00	1 966,50	
Díl: MAT-1		Souhrn materiálů				24 808,60		28 529,89	
34	34111031R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 A x 1,5 mm2	m	37,00000	14,10	521,70	15,00	599,96	
35	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	86,00000	14,10	1 212,60	15,00	1 394,49	
36	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	179,00000	22,80	4 081,20	15,00	4 693,38	
37	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	8,00000	22,90	183,20	15,00	210,68	
38	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	27,00000	37,10	1 001,70	15,00	1 151,96	
39	341110X	Přívodní 3F kabel - dle dodavatele energie	m	26,00000	93,00	2 418,00	15,00	2 780,70	
40	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 4,00 mm2 - drát	m	17,00000	15,50	263,50	15,00	303,03	
41	34513102R	Objímka žárovky E27 závěsná keram.	kus	13,00000	28,90	375,70	15,00	432,06	
42	34535400R	Spínač 1pólový řaz.1	kus	4,00000	132,00	528,00	15,00	607,20	
43	34535435R	Tlačítkový ovladač pro zvonek	kus	1,00000	143,00	143,00	15,00	164,45	
44	34535444R	Spínač střídavý řaz.6	kus	4,00000	222,00	888,00	15,00	1 021,20	
45	34535446R	Spínač křížový řaz.7	kus	1,00000	187,50	187,50	15,00	215,63	
46	34551610R	Zásuvka 2P+PE	kus	7,00000	159,00	1 113,00	15,00	1 279,95	
47	34551633R	Zásuvka 2x(2P+PE) s předpětovou ochranou T3	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00	15,00	2 764,60	

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	07	8. Kobližná 14 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
48	345711592R	Protipožární malta 20kg	ks	1,00000	6,50	6,50	15,00	7,48	
49	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	3,00000	10,20	30,60	15,00	35,19	
50	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1220	m	28,00000	9,20	257,60	15,00	296,24	
51	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68	kus	44,00000	6,10	268,40	15,00	308,66	
52	34571523R	Krabice přístrojová odbočná kruhová KO 97	kus	3,00000	31,00	93,00	15,00	106,95	
53	371202010R	Zásuvka datová RJ45	kus	2,00000	537,00	1 074,00	15,00	1 235,10	
54	371202011R	Zásuvka účastnická pod omítku	kus	2,00000	145,00	290,00	15,00	333,50	
55	371202012R	Požární hlásič stropní, bateriový	kus	1,00000	0,00	0,00	15,00	0,00	
56	3745165110R	Zásuvka telefonní 1 x RJ11	kus	1,00000	78,40	78,40	15,00	90,16	
57	38226869R	Telefon domácí	kus	1,00000	704,00	704,00	15,00	809,60	
58	429148036R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 150STHL + záchod	kus	2,00000	1 149,00	2 298,00	15,00	2 642,70	
59	742P15OA0	Označovací štítek na kabel	kus	16,00000	12,00	192,00	15,00	220,80	
60	Pol 66	Světelný vývod ukončený lustr. svorkou	kus	2,00000	45,00	90,00	15,00	103,50	
61	Pol 67	Anténní koax kabel	m	28,00000	23,00	644,00	15,00	740,60	
62	Pol 68	Datový UTP CAT kabel (např. 5E)	m	28,00000	6,50	182,00	15,00	209,30	
63	Pol 69	Spínač seriový řaz.5+1	kus	3,00000	145,00	435,00	15,00	500,25	
64	Pol 70	Zásuvka 2x(2P+PE)	kus	18,00000	158,00	2 844,00	15,00	3 270,60	
Díl: MAT-3		Revize				1,00		1,15	
65	R-00001	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	
Díl: MAT-4		Dodávka rozvaděčů				5 500,00		6 325,00	
66	R-00002	Rozvaděč RB vč.výzbroje + jistič 25B/3 do ER	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00	15,00	6 325,00	
Díl: ON		Ostatní náklady				1,00		1,15	
67	OS-0001	Podružný materiál použitý při realizaci stavby	ks	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	

Celkem	76 564,20
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	02	2020_132-Oprava bytů Brno-střed - etapa 1
O:	08	8. Kobližná 14 b.č. 7
R:	07	8. Kobližná 14 b.č. 7 - elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Dodavatel
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-----------

Poznámky uchazeče k zadání

--