

**Korespondenční adresa**

Teplárny Brno, a.s.  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Vážený pan  
Ing. Arch. Michal Kristen  
Svatopluka Čecha 35  
612 00 Brno – Královo Pole

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Brně, dne

05/06/2018

065253/2018/TB

Havlátová Jana / 545 162 850  
havlato@teplarny.cz

21/06/2018

Věc: Stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení

Akce	Oprava objektu Nádražní 4, Brno
Žadatel	Ing. Arch. Michal Kristen
Investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	Ing. Arch. Michal Kristen
Účel stanoviska	Pro vydání stavebního povolení
Platnost stanoviska	Do 21/06/2020
MČ, k.ú.	Brno – střed, k.ú. Město Brno
Ulice	Nádražní 4

Vážený pane architekto,

výše uvedený objekt je zásobován teplem ze soustavy ZTE Tepláren Brno, a.s. (dále jen TB) prostřednictvím horkovodní přípojky (potrubí 2 x DN65) vedené z ulice Josefská a zaústěné do horkovodní výměňkové stanice umístěné ve 2. PP, kterou TB provozují na základě uzavřené smlouvy o provozování tepelného zdroje s vlastníkem objektu. Do přípojky tepla a výměňkové stanice nebude v rámci navržených oprav objektu zasahováno. Horkovodní přípojka je vedena pod stropem 2. PP, v příloze Vám posíláme informativní zákres tepelných sítí TB.

V objektu je dále instalováno fakturační měření tepla ve vlastnictví TB, které je nutné v rámci předmětné stavby respektovat a chránit před poškozením a znečištěním.

K vydání stavebního povolení nemá společnost TB námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Při realizaci akce obecně budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení.
2. Zahájení stavebních prací bude oznámeno TB min. 7 dní předem. Před jejich zahájením bude provedena kontrola tepelného zařízení TB, ze které bude vyhotoven protokol, který bude sepsán se stavebníkem nebo jím pověřeným zástupcem (realizátorem stavby) ve dvou vyhotoveních. Protokol bude uložen u obou stran až do doby zpětné kontroly po ukončení veškerých stavebních prací. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, na úseku provozního ředitele TB pana Krejčího Adama, mobil 603 291 623.
3. Zařízení TB uvnitř objektu (fakturační měřicí řady, horkovodní rozvody) jsou chráněny z titulu věcného břemene ze zákona. Vhodným způsobem budou ochráněny před případným poškozením nebo znečištěním.
4. Zařízení staveniště bude umístěno mimo tepelné rozvody TB a mimo prostor stávající výměňkové stanice.
5. Část „ZOV“ projektové dokumentace bude respektovat časově neomezený přístup k tepelným zařízením, aby bylo dodrženo bezproblémové zachování provozu zařízení TB.
6. V případě narušení zařízení ve vlastnictví TB, případně zařízení stávající výměňkové stanice, bude toto okamžitě prokazatelně oznámeno pracovníkům TB, aby bylo zabráněno vzniku možných následných škod. Upozorňujeme, že v případě poškození zařízení TB a zařízení výměňkové stanice v souvislosti s realizací předmětné akce si TB vyhrazují nárok na náhradu celkové vzniklé škody včetně nároků plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
7. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska.

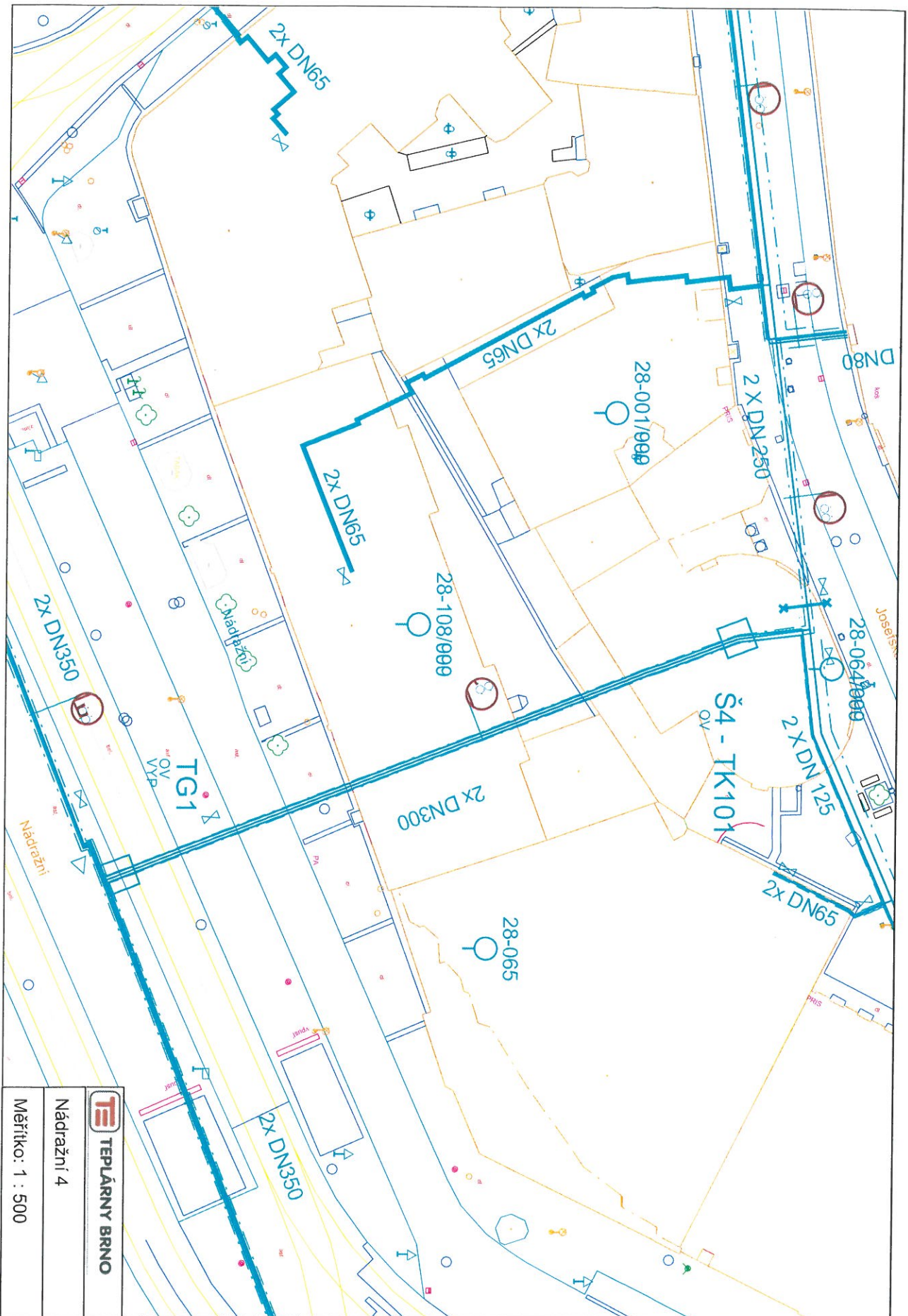
Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předanou do TB dne 13/06/2018 v příloze žádosti o vyjádření ze dne 05/06/2018.

S pozdravem

 **TEPLÁRNY BRNO**  
Teplárny Brno, a.s.  
korespondenční adresa:  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno  
.....  
Ing. Martin Šroubek, MBA  
vedoucí odboru technického rozvoje

Obdrží: 1x p. Krejčí Adam, Teplárny Brno, a.s.





 **TEPLÁRNY BRNO**

Nádražní 4

Měřítko: 1 : 500