

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací: KHSJM 47082/2017/BM/HDM

K osobnímu převzetí:

Spisová značka: S-KHSJM 43869/2017
Vyřizuje: Bc. Petra Kuxová, DiS.
Tel: 778 706 499, 545 113 047
Email: petra.kuxova@khsbrno.cz

Ing. Mojmír Kopecký
Tišnovská 145
Brno
614 00
ID datové schránky:

V Brně dne: 30. 8. 2017

**„Přebudování školnického bytu v objektu ZŠ Rašínova 3, při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.“ -
závazné stanovisko ke stavebnímu řízení**

Na základě žádosti Ing. Mojmíra Kopeckého, autorizovaného architekta, IČ: 13675664, sídlem Tišnovská 145, Brno 614 00 zastupujícího na základě plné moci investora Statutární město Brno, MČ Brno – střed, Dominikánská 264/2, Brno 601 69, IČ: 44992785 doručené 9.8.2017, posoudila KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace „Přebudování školnického bytu v objektu ZŠ Rašínova 3, při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.“ - závazné stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavební úpravy.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS JmK se sídlem v Brně toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení stavby „Přebudování školnického bytu v objektu ZŠ Rašínova 3, při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.“

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity **výrobky splňující požadavky** § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

2. Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující **laboratorní rozbor pitné vody** z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s označením přesného místa odběru – studená voda, dřez ve cvičné kuchyňce).

Odůvodnění:

Předložená dokumentace je součástí žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení. Předmětem projektové dokumentace je změna účelu užívání části stavby, původní školnický byt bude rekonstruován a nově užíván jako prostor provozu školní družiny základní školy. Jedná se o změnu dokončené stavby – dílčí stavební úpravy.

Vstup bude zachován dvojí ze vstupní chodby při vstupu do budovy školy a z vnitřní chodby. K dispozici zde bude cvičná kuchyňka pro výuku vaření žákyň druhého stupně. Cvičná kuchyně je vybavena dvojdřezem, myčkou, sporákem, úložnými prostory, kuchyňskou linkou a stolem (12,6m²). Dále jsou k dispozici dvě herny (26,7m² a 18,7m²) pro pobyt nejvýše 23 dětí. Obě herny jsou přirozeně osvětlené i větrané. Hygienické zázemí sestává z WC pro invalidy (míst.č.04 -WC, umyvadlo) a z pohotovostního WC (míst.č.03 - WC, umyvadlo). Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající rozvody studené a teplé vody a splaškové kanalizace. Obojí hygienické zázemí bude odvětráno uměle lokálními ventilátory napojenými na stávající ventilační průduchy.

Vytápění je stávající, napojené na centrální výměňkovou stanici.

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a odst. 4 zák. č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zák. č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

KHS Jmk dále upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 6 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

KHS Jmk se sídlem v Brně přezkoumala předloženou žádost a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
Bc. Petra Kuxová, DiS.,
Oprávněná úřední osoba:
odd. hygieny dětí a mladistvých Brno
KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník:

1. Ing. Mojmír Kopecký, Tišnovská 145, Brno, 614 00, IČ: 13675664
2. KHS Jmk – spis