

VYPRACOVAL: Ing. PETR GERŠL	HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing. MICHAL MATĚJČEK	Ing. Michal MATĚJČEK Dusíkova 19, 638 00 Brno tel.: +420 605 463 522 michal.matejcek@centrum.cz	
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED, ODBOR ŠKOLSTVÍ, SPORTU, KULTURY A MLÁDEŽE ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI, DOMINIKÁNSKÁ 2, 601 69 BRNO		
NÁZEV AKCE:	ŠKOLNÍ JÍDELNA BRNO, KOUNICOVA 30 SANACE VLHKOSTI ZDIVA		
STAVEBNÍ OBJEKT:		STUPEŇ PD:	DPS
ČÁST:		DATUM:	08/2019
		MĚŘÍTKO:	
		ZAKÁZKA Č.:	2019_06_20
NÁZEV DOKUMENTU:	NÁVRH SANAČNÍCH OPATŘENÍ	ČÍSLO VÝKRESU:	06

SANACE VLHKÉHO ZDIVA

průzkumy, posudky, návrhy, realizace

ing. Petr Geršl

mob: +420 603547050, fax: +420 581225239

E-mail: petrgersl@seznam.cz

NÁVRH SANAČNÍCH OPATŘENÍ

**objekt: ŠJ BRNO, KOUNICOVA 30
PROSTORY V 1. PP**



objednatel: Ing. Michal Matějček, Okružní 29a, 638 00 Brno
zhotovitel: Ing. Petr Geršl, petrgersl@seznam.cz
termín: 08/2019

TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

Cílem navrhovaného řešení je odstranění příčiny zavlhání objektu s ohledem na charakter objektu a způsob jeho budoucího využití.

Podkladem pro zhotovení návrhu je stavební průzkum objektu zaměřený na vlhkost a salinitu zdiva objektu z 07/2019.

SKLADBY

S ohledem na funkčnost sanačního systému jako celku a jeho životnost je vhodné použít jednotný systém a vycházet také z jistých parametrů sanačního systému a jeho složek.

Níže uvedené názvy slouží jako příklad kvalitativního standardu.

ÚPRAVY VNITŘNÍ 1. PP

Úpravy se týkají jen části půdorysu v 1. PP dle zadání.

Budou odstraněny veškeré omítky a keramické obklady stěn u obvodového zdiva takto:

- vnitřní stěny obvodového zdiva do ulice Kounicova do výše stropů a kleneb
- vnitřní stěny obvodového zdiva do dvora do výše stropů, minimálně do výše úrovně terénu ve dvoře
- zdivo se zeminou z rubové strany do úrovně stropů
- stěny vnitřního zdiva do průměrné výše 1 m nad podlahu
- stěny vnitřního zdiva s keramickým obkladem budou ponechány za předpokladu, že sanace bude provedena z druhé strany zdiva

Ze spár stěn a kleneb bude odstraněna nefunkční a drolící se malta do hloubky cca 2 cm, důkladně zejména u obvodového zdiva z vnitřní strany.

Bude provedena horizontální injektáž zdiva proti vztlínající vlhkosti u obvodového zdiva v úrovni nad okolním terénem. U obvodového zdiva do Kounicovy tam, kde to nebude možné, bude injektáž pokud možno co nejbližší výši okolního terénu.

Vnitřní zdivo bude injektováno v úrovni nad podlahou.

Injektáž bude vedena horizontálně do spáry a v celém průřezu zdiva bude souvislá bez přerušení. Nestejné výškové úrovně budou propojeny vertikálně orientovanou injektáží. Injektáže budou provedeny prostředkem na bázi silanů v konzistenci krému, s certifikovanou účinností až do 95 % obsahu vlhkosti ve zdivu.

Obvodové zdivo z vnitřní strany bude opatřeno penetrací proti chloridům a dusičnanům v rozsahu vyznačeném v půdoryse a to v celém výškovém profilu plošné sanace.

Veškeré obvodové zdivo z vnitřní strany a vnitřní zdivo bude opatřeno sulfátostálým difuzním sanačním nátěrem s předchozí mineralizační penetrací takto:

- vnitřní stěny obvodového zdiva do ulice Kounicova do výše 20 cm nad okolní terén, vždy však min. 20 cm nad injektovanou clonu
- vnitřní stěny obvodového zdiva do dvora do výše 20 cm nad okolní terén, vždy však min. 20 cm nad injektovanou clonu
- stěny vnitřního zdiva do výše 50 cm nad podlahu, vždy však min. 20 cm nad injektovanou clonu
- stěny vnitřního zdiva s keramickým obkladem budou ponechány za předpokladu, že sanace bude provedena z druhé strany zdiva

Na sanační difuzní nátěry na stěnách a výše na očištěné zdivo budou nanесeny vysoce prodyšné sanační omítky s obsahem speciálního pemzového granulátu a se sulfátostálým pojivem, certifikované WTA. Sanační omítky budou mít minimální tloušťku 2,5 cm (bez šprycu a štukové vrstvy).

Vnitřní nátěry budou prodyšné.

Na omítky bude ve spodní části osazen opět keramický soklík.

1. DODATEČNÁ IZOLACE ZDIVA HORIZONTÁLNÍ

rozsah: obvodové zdivo z vnitřní strany a vnitřní zdivo horizontálně do spáry dle popisu výš v textu

průměr vrtů 12 mm, rozteč 10 – 12 cm

- **Kiesol C**, spotřeba 1,5 l/m² průřezu zdiva, certifikov. účinnost do 95% vlhkosti zdiva
- uzavření otvorů a vyspráva spáry, těsnicí malta odolnou síranům **WP DS Levell**

2. DODATEČNÁ IZOLACE ZDIVA VERTIKÁLNÍ

rozsah: propojení injektáží v nestejných výškových úrovních

- **Kiesol C**, spotřeba 1,5 l/m² průřezu zdiva, certifikov. účinnost do 95% vlhkosti zdiva
- uzavření otvorů a vyspráva spáry, těsnicí malta odolnou síranům **WP DS Levell**

3. PENETRACE PROTI DUSIČNANŮM A CHLORIDŮM VE ZDIVU

rozsah: obvodové zdivo z vnitřní strany v rozsahu vyznačeném v půdoryse a to v celé výšce stěny

- penetrace proti solím **Salt IH**, spotřeba 0,5 kg/m²

4. ADHÉZNÍ SULFÁTOSTÁLÝ NÁTĚR + SROVNÁNÍ PODKLADU

rozsah: obvodové zdivo z vnitřní strany a vnitřní zdivo dle popisu výše v textu, vždy však min. 20 cm nad provedenou injektáž, na stěnách se zeminou z rubové strany do výše stropů nebo kleneb a dále dle stavu vlhkosti v podkladu

- penetrace proti solím **Kiesol Standard**, spotřeba 0,2 kg/m²
- sulfátostálá adhézní vrstva **WP Sulfatex**, spotřeba 1,6 kg/m²
- do čerstvého vyrovnání do souvislé zvlněné plochy, **SP Levell**, se síranovzdorným pojivem, 5-8 kg/m² (pouze zaplnění spár a kaveren)

5. PLOŠNÉ MINERÁLNÍ DIFÚZNÍ NÁTĚRY SULFÁTOSTÁLÉ

rozsah: obvodové zdivo z vnitřní strany a vnitřní zdivo dle popisu výše v textu, vždy však min. 20 cm nad provedenou injektáž, na stěnách se zeminou z rubové strany do výše stropů nebo kleneb a dále dle stavu vlhkosti v podkladu

- sulfátostálé minerální nátěry **WP Sulfatex** ve dvou vrstvách, spotřeba 3,2 kg/m²

6. OMÍTKY PRO ZAVLHLÉ A ZASOLENÉ ZDIVO

tl. 4 cm bez štku

rozsah: na stěny v rozsahu po otlučení omítek dle popisu výše v textu. Minimální tloušťka sanační omítky (bez šprycu a štukové vrstvy) bude 2,5 cm, při větších tloušťkách bude pod sanační jádro použita podkladní systémová vrstva.

- špric solím odolný **SP Prep**, síťovitě, spotřeba 2,5 kg/m², na minerální nátěry celoplošně, spotřeba cca 4 kg/m²
- podkladní a vyrovnávací kompresní omítka se sníženou alkalitou, hydrofilní, s obsahem pemzového granulátu, **SP Levell**, spotřeba 19 kg/m² (tl. 2 cm)
- jádrová omítka pro zavlhlé a zasolené zdivo se sulfátostálým pojivem a s obsahem pemzového granulátu **SP Top White**, spotřeba 17 kg/m² (tl. 2 cm)
- po vytvrzení sanační štuk **SP Top Q2**, spotřeba 3,0 kg/m²

7. NÁTĚRY VNITŘNÍ SANAČNÍ

rozsah: veškeré vnitřní zdivo opatřené sanačními omítkami

- sanační barva prodyšná např. *Sanierputzfarbe*, spotřeba cca 0,25 l/m²

DALŠÍ OPATŘENÍ

- k případnému dozdivání a vytváření nového zdiva nebude používáno původního materiálu, vždy nové cihly!!
- případné nové zdivo a příčky budou horizontálně odizolovány
- k instalacím na sanovaném zdivu nebude použita sádra ale montážní cementy
- veškeré instalace, pokud budou zapuštěné do zdiva, budou provedeny před aplikací izolace
- zajistit výměnu vzduchu, regulovat vlhkost v interiéru, nejlépe systém nuceného větrání se spínačem
- provést revizi odvodu dešťové vody a kanalizace

Podrobné technické informace v podobě tech. listů a fotodokumentace jsou součástí technologie.

0.2019

zpracoval

ing. Petr Geršl

