

číslo jednací: MCBS/2015/0116950/HRNZ  
podání: MCBS/2015/0108378  
číselná značka: 3130/MCBS/2015/0100802/4  
vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel. 542 526 157  
e-mailové schránky: qykbwe7

Znak smlouvy: ŽP-MCBS/2015/0116950/HRNZ-2015

## SMLOUVA O DÍLO

na poskytování služeb a prací -

### ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016

**Objednatel: Statutární město Brno městská část Brno-střed**

se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno  
zastoupené Martinem Landou, starostou  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 43-8043470287/0100

bez zápisu v Obchodním rejstříku

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel: DVOŘÁK comte, a.s.**

se sídlem Malá Strana 20, 679 38 Cetkovice  
zastoupený Kateřinou Dvořákovou, předsedkyní představenstva  
IČ: 25329219  
DIČ: CZ25329219  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
č.ú. 1648013001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 2253

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli dle ust. § 2586 a následujících občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo.

#### I.

#### Předmět plnění

I.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele zimní údržbu chodníků, a to na části správního území městské části Brno-střed vymezené místními komunikacemi dle přílohy č. 1 této smlouvy, v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy; to vše plně v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. v platném znění a vyhláškou statutárního

města Brna č. 16/1998, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění.

Příloha č. 1 vymezuje seznam chodníků a jejich výměru pro provádění zimní údržby.

Příloha č. 2 vymezuje technickou specifikaci služeb (Rozsah prací a služeb, cena).

- I.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za řádně vykonané a po dohodě se zhotovitelem převzaté dílo uvedené v odst. 1. tohoto článku, a to způsobem dle ustanovení čl. III. této smlouvy.

## II.

### Rozsah prací

#### Zimní údržba

Provádění zimní údržby včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti (dispečinku). Cena za dispečink a cena za zásahy zimní údržby vychází z délky smlouveného zimního období, které je předmětem této smlouvy, dále z výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jež je průměrem počtu zásahů let minulých a cen posypového materiálu, jehož použité množství bude v souladu s platnou legislativou.

## III.

### Cena a platební podmínky

- III.1. Cena prováděných prací a služeb je stanovena dohodou smluvních stran dle přílohy č. 2 rozsah prací a služeb, cena. **Cena je stanovena v maximální výši:**

<b>cena bez DPH za smluvní období</b>	<b>1 227 806,82 Kč</b>
<b>DPH se základní sazbou 21% za smluvní období</b>	<b>257 839,43 Kč</b>
<b>cena vč. DPH za smluvní období</b>	<b>1 485 646,25 Kč</b>

- III.2. Do služeb za provádění zimní údržby chodníků automaticky spadá a je do ceny započtena cena i cena posypového materiálu; vše od prvotní přepravy strojů až po konečnou přepravu strojů včetně přepravy pracovníků.
- III.3. Fakturace bude prováděna samostatně za dispečink a dále za zrealizované zásahy zimní údržby, a to tak, že za provedení 1-2 zásahů zimní údržby v jednom kalendářním měsíci bude zhotovitelem fakturována polovina měsíční ceny za zásahy zimní údržby/kalendářní měsíc, za provedení 3 a více zásahů zimní údržby v jednom kalendářním měsíci bude zhotovitelem fakturována celá cena za zásahy zimní údržby/kalendářní měsíc (není možné dopočítávat zásahy zimní údržby v následujících kalendářních měsících). Zhotovitel vystaví fakturu pravidelně měsíčně a objednatel uhradí platbu fakturou v 15-ti denní lhůtě její splatnosti na účet zhotovitele.
- III.4. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací, případně zjištěných vad vyúčtování dodávky, jestliže nebyla dodávka na základě předem dohodnutého požadavku ve smyslu výše citované legislativy viz článek I. odst. I.1. této smlouvy řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.
- III.5. Podmínky, za kterých může být nabídková cena změněna jsou:
- na základě požadavku objednatele dojde dodatkem ke smlouvě k rozšíření výměr předmětu plnění, v souladu se zákonem o veřejných zakázkách
  - dojde k fyzickému úbytku ploch předmětu plnění např. stavba, zábor apod.
  - dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy

- před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH

## IV.

### Zvláštní ujednání

- IV.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen se řídit platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných právních předpisů statutárního města Brna.
- IV.2. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat příkazy a požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky díla. Za příkazy a požadavky objednatele dle této smlouvy se považují příkazy a požadavky vydané či potvrzené vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed. O každém provedeném zásahu zimní údržby bude zhotovitel objednatele neprodleně písemně (e-mailem) informovat.
- IV.3. V souladu s platnou legislativou je mimo jiné třeba dodržovat následující ustanovení:  
Schůdnost chodníků se zajišťuje odmetením nebo odhrnutím sněhu, oškrabáním zmrazků a posypem zdršňovacími materiály vhodnými pro pěší (např. hraněná drť frakce 2 – 4 mm) . Chemickým rozmrazovacím materiálem se smějí sypat pouze ty chodníky, ve kterých nejsou uloženy inženýrské sítě (ledaže mají uzavřený kryt) a jsou odděleny od zelených ploch a pásů pro stromy takovým způsobem, aby na ně nemohl stékat sláný roztok. Vzhledem k plošnému výskytu sítí, které tento uzavřený kryt nemají, je v dané lokalitě zimní údržbu chodníků chemickým materiálem vyloučena.  
Legislativou uvedené maximální dávky posypového materiálu nesmí být překročeny.
- IV.4. Při realizaci zimní údržby bude časově souběžně a automaticky prováděno zprůchodnění chodníků na křižovatkách a dále pak v místech přechodů chodců na nástupní ostrůvky MHD a to po celé jejich délce, stejně tak i dopravních ostrůvků v křižovatkách vozovek a to tak, aby právě i na těchto místech byla provedena zimní údržba až ke krajnici a to včetně odstranění případných sněhových, firmových či ledových okrajů, nánosů či bariér.
- IV.5. Za zásah zimní údržby se považuje i zásah na části výměry udržovaných chodníků.

## V.

### Odpovědnost za vady a za škody

- V.1. Provedenou práci bude průběžně kontrolovat pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který případně zhotovitele upozorní na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky neprodleně či nejpozději ve lhůtě 15 hod od písemného upozornění na tyto skutečnosti a objednatele uvědomit písemnou formou (e-mailem) o uskutečnění nápravy, jejím rozsahu a čase provedení. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.
- V.2. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou uživatelům chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti vlivem znečištění, náledí nebo sněhu. Objednatel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že v případě sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a na majetku třetím osobám, jenž by vyplývalo z pojistné smlouvy sjednané u libovolné pojišťovny, nevyužije tuto svoji pojistnou smlouvu pro náhradu škody na zdraví ani na majetku způsobené úrazem vzniklým v souvislosti s prováděním zimní údržby chodníků dle této smlouvy o dílo, a to z toho důvodu, aby náhrada výše uvedené škody nebyla poskytnuta poškozené (poškozenému) duplicitně.

## VI.

### Smluvní pokuty

- VI.1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění prací a služeb či kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny příslušné části předmětu plnění, tj. z paušální ceny za zásahy zimní údržby za kalendářní měsíc.
- VI.2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách touto smlouvou sjednaných, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny příslušné části předmětu plnění, tj. z paušální ceny za zásahy zimní údržby za kalendářní měsíc.
- VI.3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatelem upozorněn (neodstranění vadného plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny příslušné části předmětu plnění, tj. z paušální ceny za zásahy zimní údržby za kalendářní měsíc.
- VI.4. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování (faktury) za práce řádně v termínu provedené, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

- VII.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel opakovaně odvádí dohodnuté práce a služby s vadami, ač byl na uvedené nedostatky včas a opakovaně písemně upozorněn, dále pak opakovaně nedodrží sjednané, resp. právními předpisy stanovené termíny nebo odmítne provést práci či službu sjednanou touto smlouvou. Na odstoupení od smlouvy s uvedením důvodu musí objednatel písemně upozornit zhotovitele nejméně 15 dnů předem.
- VII.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, neuhradí-li objednatel oprávněně vystavenou fakturu ve stanoveném termínu splatnosti a celkové prodlení je delší než 45 kalendářních dní. Na odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen objednatele upozornit nejméně 15 dnů předem.

## VIII.

### Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízených statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

## IX.

### Informační doložka

(ve smyslu usnesení č. 125.11. RMČ BS ze dne 15.06.2015)

„Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.“

## X.

### Závěrečná ustanovení

- X.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a je uzavřena na dobu určitou do 31.01.2016 včetně.
- X.2. Přílohy č. 1, 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- X.3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- X.4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat oboustranným písemným ujednáním, resp. dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- X.5. Smlouva obsahuje (bez příloh) celkem 5 stran textu a je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel čtyři potvrzené stejnopisy.

## XI.

### Doložka

Dle § 41 zák. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č. 142.11.Rady městské části města Brna, Brno-střed, na 42. zasedání konaném dne 26.10.2015.

Přílohy ke smlouvě:

Příloha číslo 1	Seznam chodníků
Příloha číslo 2	Rozsah prací a služeb, cena

v Brně dne 30-10-2015 2015

v Brně dne 30.10. 2015

za objednatele: .....

Martin Landa  
starosta



za zhotovitele: .....

Kateřina Dvořáková  
předsedkyně představenstva



**Seznam chodníků**

I. Výměra pro zimní údržbu činí:

Chodníků cca 64.890,68 m<sup>2</sup>.

Pozn.:

Přehled zpracován v následující tabulkové části.

## chodníky lok. Staré Brno-Štýřice

Název komunikace	Výměra		Poznámka
	bm	bm x 1,5 = m2	
Anenská	614	921	
Bakalovo nábřeží	191,6	287,4	
Bauerova	2353,6	3530,4	MHD
Bělidla	177,1	265,65	
Bezručova	530,1	795,15	
Celní	192,9	289,35	
Červený kopec	280,6	420,9	MHD
Dornych	366	549	
Dvorského	614,8	922,2	
Galašova	470,6	705,9	
Grmelova	377,3	565,95	
Havlenova	765,3	1147,95	
Heršpická	248,9	373,35	MHD
Hladíkova	473,3	709,95	MHD
Hluboká	358,5	537,75	
Horní	1009,3	1513,95	
Hybešova	1734,3	2601,45	MHD
Jihlavská	713,7	1070,55	MHD
Jílová	1364,6	2046,9	
Jircháře	263,6	395,4	
Kamenná	838,8	1258,2	
Kamenná čtvrť	691,6	1037,4	
Kopečná	1045,6	1568,4	
Krematorní	550	825	
Křídlovická	1916	2874	
Křížová	692,1	1038,15	
Leitnerova	612,5	918,75	
Londýnské nám.	420	630	
Ludmily Konečné	265,4	398,1	
Masná slepá	300	450	
Nádvorní	201,1	301,65	
Náplavka	139,5	209,25	
Nové sady	1283	1924,5	MHD
Oblouková	107,6	161,4	
Opavská	785,8	1178,7	
Opuštěná	435,2	652,8	MHD
Pisárecká	367,6	551,4	MHD
Plotní	366,45	549,68	
Polní	1745	2617,5	
Poříčí	2475	3712,5	MHD
Pšeník	407,3	610,95	
Renneská	853	1279,5	
Rosická	393,6	590,4	
Rovná	214,4	321,6	
Rybářská	828,2	1242,3	



Název komunikace	Výměra		Poznámka
	bm	bm x 1,5 = m2	
Sobotkova	151,9	227,85	
Soukenická	184,6	276,9	
Sovinec	412,1	618,15	
Studánka	124,7	187,05	
Strážní	435,7	653,55	
Strž	504,3	756,45	
Táborského nábřeží	372,1	558,15	
Trnitá	360	540	
Václavská	516,6	774,9	MHD
Veletřní	113,7	170,55	
Vídeňská	2946,1	4419,15	MHD
Vinohrady	925	1387,5	
Vodní	331,9	497,85	
Vojtova	742,4	1113,6	
Vsetínská	420,6	630,9	
Vysoká	397,7	596,55	
Výstavní	762	1143	
Ypsilantiho	218,8	328,2	
Zahradnická	464,9	697,35	
Zedníková	169,6	254,4	
Zvonařka	1670,9	2506,35	MHD
<b>Celkem</b>	<b>43260,45</b>	<b>64890,68</b>	



## Chodníky - lokalita Staré Brno - Štýřice - ZÚ

Název ulice	upřesnění
Bauerova	vč. zast. MHD oboustranně
Heršpická	most
Heršpická - P u ÚH, včetně zast. MHD	podchod, schody, chodníky, lávka, spoj. chodn., lávka k AVII+chod.+schody
Hybešova - Úzká	pod mostem ČD
Jihlavská	u zast. MHD (levá i pravá str.)
Kopečná	chodník u zeleně naproti KB
Kopečná - Studánka	chodník + schody
Křídlovická - Nové sady	kolem parkoviště
Křídlovická - Křížová	roh chodníku u silniční vegetace
Lávka přes Ponávku - pravá strana	křižovatka Dornych - Zvonařka
Leitnerova	schody z ul. Pekařské
Opuštěná	obě strany - viz. situační plánec
Pisárecká	před odbočkou k ul. A. Procházky
Pisárecká	podél sběrné kom.-obě strany + spojovací k obslužné
Pisárecká	most přes Svatku - obě strany, pravá strana za mostem (10 m2)
Polní - Vojtova	u zeleně
Poříčí	u sil. veg. mezi Křížkovského a Rybářskou
Renneská	most
Renneská	levá str. u BKOMU
Renneská	úsek UNION - Vídeňská
Renneská - Gallašova	park
Renneská - Polní	u zeleně 2x
Renneská - Vsetínská	podchod, schody, chodníky, spoj. chodn.
Rybářská	u sil. veg. od Poříčí po park - pravá strana
Veletržní	podél tramvajového tělesa
Vídeňská	most
Vídeňská	chodník před Business-park+pokračování k lávce,zast.MHD
Vídeňská	u svahu zeleně
Vídeňská - Poříčí	lávka
Vídeňská - Hluboká	přechod pro chodce
Vodní	od ul. Nádražní po parkoviště - u sil. veg.
Dopravní přechodové ostrůvky	

## Příloha smlouvy číslo 2

### Rozsah prací a služeb, cena

#### Zimní údržba

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby chodníků a to včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti (dispečink). Cena vychází z délky smluveného zimního období tj. listopad - leden, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a dále pak z cen posypového materiálu jehož použitý druh a množství bude v souladu s platnou legislativou a tím, že bude upřednostněn inertní posypový materiál před chemickým.

Zimní údržba je prováděna dle aktuálního plánu zimní údržby platného pro chodníky.

Upozorňujeme, že není možné dopočítávat počet zásahů zimní údržby při jejich navýšení v následujícím kalendářním měsíci.

#### Cena je složena z:

##### ceny za dispečink:

cena za měsíc: 5.000,- Kč bez DPH 1.050,- Kč DPH 6.050,- Kč celkem s DPH  
cena za smluvní období: 15.000,- Kč bez DPH 3.150,- Kč DPH 18.150,- Kč celkem s DPH

##### ceny za zásahy zimní údržby na místních komunikacích IV. třídy – chodnicích

cena za zásahy zimní údržby / jeden kalendářní měsíc

404.268,94 Kč bez DPH 84.896,48 Kč DPH 489.165,42 Kč celkem s DPH

cena za zásahy zimní údržby / smluvní období ( 3 měsíce)

1.212.806,82 Kč bez DPH 254.689,43 Kč DPH 1.467.496 Kč celkem s DPH

#### Celková nabídková cena:

1 227 806,82 bez DPH 257 839,43 Kč samostatně DPH 1 485 646,25 Kč celkem s DPH

/je složena z ceny dispečink (3x) a z ceny za zásahy zimní údržby za smluvní období (3 kalendářní měsíce)/