



Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Pracoviště: Starobrněnská 7, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0033125/HLAA

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Jarmila Hlavoňová, tel. 778 752 409

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 24.02.2020

## Výzva k podání cenové nabídky

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, vyzývá podle §6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dále pak dle směrnice č. 9 statutárního města Brna, městské části Brno-střed (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „ŠJ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost“.

### 1. Vymezení rozsahu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku *malého rozsahu* na služby v rozmezí od 50 000 Kč bez DPH do 200 000 Kč bez DPH.

### 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

**Předmětem díla jsou projektové a inženýrské činnosti.** Jedná se o zpracování projektové dokumentace (DSP), zadávací dokumentace zakázky pro výběr zhotovitele (ZD) / dokumentace pro provádění stavby (DPS) a inženýrskou činnost, **týkající se rekonstrukce kuchyně a přílehlých prostor v 1. NP** v budově „B1“ ŠJ Brno, Horní 16. Jedná se především o rekonstrukci podlah, topení, ZTI, elektroinstalace, o celkovou plynofikaci kuchyně, o úpravu vzduchotechniky a o pořízení nového gastro vybavení v technologickém úseku. Současně bude navržena **modernizace a estetizace stěny**, která je společná s jídelnou.

### 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **199 000 Kč bez DPH.**

### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: ŠJ Brno, Horní 16

Předpokládaná doba plnění:

- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení / ohlášení stavby (DSP) včetně dokladové části - **80 kalendářních dnů**
- zajištění pravomocného stavebního povolení/ohlášení stavby **do 30 kalendářních dnů od dokončení a předání DSP**
- zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele (ZD) / dokumentace pro provádění stavby (DPS) - **do 20 kalendářních dnů od vydání DSP**

## 5. Termín a místo prohlídky

Termín prohlídky je stanoven dne **03. 03. 2020 v 09<sup>00</sup> hod**

Místo budoucí stavby: ŠJ Horní 16, Brno

## 6. Podklady pro vyhotovení cenové nabídky

Přesný rozsah plnění veřejné zakázky je dán touto výzvou a odbornou prohlídkou místa plnění. Dalšími podklady jsou:

Zadávací dokumentace - Specifikace prací

- Přehledná situace, výřez půdorysu 1. NP budovy „B1“, PD-VZT z roku 2003

- Obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo)

## 7. Způsob předkládání nabídek

- nabídku lze podat dvěma způsoby:

a) osobně na podatelnu (městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, Brno - ve dvoře) nebo

b) doporučeně poštou na adresu: Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Odbor školství, sportu, kultury a mládeže, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

- nabídka bude podána v zalepené obálce označené „**Výběrové řízení – ŠJ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost**“ **NEOTVÍRAT !** a bude opatřena na uzavření razítkem a podpisem uchazeče.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zástupce zadavatele.

## 8. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem doručení výzvy a končí dne **09. 03. 2020 ve 14<sup>00</sup> hod.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 09. 03. 2020 ve 14<sup>45</sup> hod. v budově ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, místnost č. 7.

Při otevírání obálek může být přítomen jeden zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## 9. Požadavky na obsah nabídky:

9.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.

9.2. Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikovaných v následujících bodech:

**a) obsah nabídky**

**b) krycí list nabídky (dle přiloženého vzoru),**

- v případě, kdy je uchazeč plátcem DPH bude uvedena cena bez DPH a slovně uvedena sazba DPH (základní sazba),
- v případě, kdy uchazeč není plátcem DPH, musí tak být uvedeno v nabídce,

**c) nabídková cena členěná** – bez DPH, DPH, vč. DPH

**d) oprávnění k podnikání** – živnostenský list, popř. výpis z obchodního rejstříku (originál nebo kopie),

**e) reference o uchazeči** – seznam minimálně pěti významných zakázek obdobného rozsahu (finančního i technického) realizovaných uchazečem v posledních 5-ti letech s uvedením rozsahu, místa a doby plnění vč. kontaktu na zadavatele nebo referenčních listů zakázky potvrzených investorem,

**f) čestné prohlášení** (dle přiloženého vzoru),

**g) souhlas uchazeče s podmínkami VZ** (dle přiloženého vzoru),

**h) čestné prohlášení - trestní stíhání** (dle přiloženého vzoru),

9.3. Nabídka bude podepsána statutárním orgánem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně. Na začátku nabídky bude uveden obsah s čísly stran jednotlivých kapitol.

9.5. Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že mu je znám přístup a stav jednotlivých částí objektu vztahujících se k dané akci, dále požadovaná lhůta pro dokončení, a že jsou tyto skutečnosti zohledněny v cenové nabídce. Současně s podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že cena uvedená v nabídce je cena konečná a obsahuje všechny případné náklady vyplývající z předmětu díla a obchodních podmínek, aniž by takové položky byly uvedeny výslovně ve specifikaci prací.

## 10. Způsob hodnocení nabídek

Cenové nabídky obdržené **v řádném termínu** budou bezodkladně otevřeny a vše bude zaprotokolováno. Všechny cenové nabídky, kteře byly doručeny v řádném termínu a nebyly vyřazeny z výběrového řízení, budou komisí posouzeny a vyhodnoceny a předloženy k projednání do volených orgánů městské části Brno-střed. Dle směrnice č. 9 ÚMČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek je hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky nejnížší nabídková cena (při hodnocení nabídek bude posuzována cena vč. DPH). Působnost zadavatele u této veřejné zakázky plní Rada městské části Brno-střed.

V případě shodné nejnížší nabídkové ceny, rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky los.

## 11. Identifikace zadavatele:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČO: 44992785, zastoupené Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed.

Kontaktní osoba Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, e-mail: [petra.ondrasikova@brno-stred.cz](mailto:petra.ondrasikova@brno-stred.cz) - viz profil zadavatel E-ZAK.

## 12. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje žádné zálohy. Je možná dílčí (měsíční) fakturace.

## 13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyloučit z hodnocení nabídku, která nebude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou (zejména nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná), taková nabídka nebude dále posuzována ani hodnocena. Uchazeč, který podal takovou nabídku, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.
- nevybrat nabídku žádného z uchazečů,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- zadavatel si vyhrazuje právo zúžit předmět plnění veřejné zakázky s ohledem na možnosti dofinancování akce z veřejných prostředků,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění.

## 14. Zpracování osobních údajů

- 14.1. Pro zaslání této nabídky jsme využili kontaktní údaje z veřejně dostupných zdrojů (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, databáze „Katalog organizací“ na profilu zadavatele E-ZAK, ARES či veřejné webové stránky). Pokud se jedná o osobní údaje ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“), zpracováváme je pouze za účelem této výzvy na základě čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR (oprávněný zájem spočívá ve vyhledávání vhodných uchazečů o veřejnou zakázku). V případě, že se zpracováním nesouhlasíte, máte právo vznést námitku proti zpracování dle čl. 21 GDPR.
- 14.2. Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.
- 14.3. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

## 15. Doplnující informace k předmětu plnění

Součástí zpracování projektové dokumentace je zajištění potřebných přípravných prací, průzkumů a veškerých souvisejících prací.

Projektová dokumentace bude zpracována dle platných obecně závazných předpisů (zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění) a požadavků objednatele.

Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude odpovídat dokumentaci požadované příslušnými právními předpisy.

***Zvláště upozorňujeme na nutnost dodržení vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.***

**Platnou nabídkou v tomto výběrovém řízení** je pouze ta nabídka, která bude podána v souladu se všemi požadavky stanovenými touto výzvou. Každý zhotovitel může předložit pouze jednu nabídku.

Veškerá komunikace probíhá prostřednictvím **profilu zadavatele (E-ZAK)** <https://zakazky.brno-stred.cz/>, a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy lze zasílat e-mailem na MČ Brno-střed, (Odbor školství, sportu, kultury a mládeže), [podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz), nebo prostřednictvím datové schránky. **V dotazu vždy uvádějte název zakázky pro rychlou identifikaci!** (v předmětu uvést tento text: Dotaz - ŠJ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové a zadávací dokumentace zakázky a inženýrská činnost - OŠSKM).

Dotazy lze zasílat nejpozději **do 5 pracovních dnů** před termínem pro podání nabídek.

***Odpovědi na případné dotazy budou vyvěřovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK) <https://zakazky.brno-stred.cz/> a to pod příslušnou veřejnou zakázkou v sekci – DODATEČNÉ INFORMACE.***

Z TĚCHTO DŮVODŮ ZADAVATEL DOPORUČUJE PROVÉST KONTROLU VŠECH UVEŘEJNĚNÝCH ODPOVĚDÍ NA DODATEČNÉ INFORMACE PŘED PODÁNÍM NABÍDKY.

***Podáním cenové nabídky uchazeč potvrzuje, že je mu znám rozsah požadovaných prací a obchodní podmínky (v podobě obligatorní smlouvy o dílo). Na pozdější připomínky nebude brán zřetel.***

Upozorňujeme na nutnost seznámit se s obchodními podmínkami před podáním cenové nabídky.

**Všechny přílohy jsou zveřejněny na profilu zadavatele (E-ZAK)**  
<https://zakazky.brno-stred.cz/>

S pozdravem

Mgr. Petra Ondrašíková  
vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed

**Příloha:** Krycí list nabídky

Vzor čestného prohlášení a souhlasu

Vzor čestného prohlášení – trestní stíhání

Zadávací dokumentace - Specifikace prací

- Přehledná situace, výřez půdorysu 1. NP budovy „B1“, PD-VZT z roku 2003
- Obchodní podmínky (upravené obligatorní smlouvou o dílo)