

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů
mezi smluvními stranami:

1. Prodávající:
Sídlo:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném....., odd., vl.

dále jen „Prodávající“

a

2. Kupující: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 59 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

dále jen „Kupující“

I. Úvodní ujednání

Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Nákup služebního osobního automobilu pro ÚMČ Brno-střed“. Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy je nutno vykládat v souladu s podmínkami veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na uvedenou veřejnou nabídku.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je koupě motorového vozidla, vč. jeho součástí a příslušenství (dále jen „Předmět koupě“ nebo „Vozidlo“)
2. Přesná specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Kupní smlouvy.
3. Předmět koupě bude sloužit k dopravě osob a věcí.
4. Vozidlo musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nové, ve stavu, jakosti a provedení vyplývajícím z Přílohy č. 1. Novým se rozumí vozidlo, jehož stav počtu najetých kilometrů nevykazuje v okamžiku odevzdání Kupujícímu více než 100 km. Předmět koupě musí být dále v takovém stavu, jakosti a provedení, které:
 - odpovídá plnění nabídnutému Prodávajícím v nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku
 - vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě, zejména zák. č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, zák. č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů a dále prováděcích právních předpisů, zejména vyhl.

Ministerstva dopravy č. 341/2014 Sb. o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích

5. Vozidlo musí být homologováno pro provoz na pozemních komunikacích (tj. musí mít platné osvědčení o schválení technické způsobilosti typu vozidla) a musí být technicky způsobilé k provozu na pozemních komunikacích podle zákona o podmínkách provozu vozidel.
6. Součástí Předmětu koupě musí být povinná výbava v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy platnými a účinnými ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. V okamžiku odevzdání musí být palivová nádrž Vozidla naplněna minimálně 10 litry příslušných pohonných hmot.

III. Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena za Předmět koupě činí částku Kč bez DPH
..... DPH v zákonné výši
.....Kč vč. DPH
2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými v Kupní smlouvě.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho závazků a povinností vyplývajících z Kupní smlouvy.
4. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.
5. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu kupní cenu ve faktuře.
6. Splatnost faktury smluvní strany sjednávají ve lhůtě 30 dnů od data odeslání faktury.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Jedná se zejména o tyto údaje:
 - Označení a číslo faktury
 - Název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápis do veřejného rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu Kupujícího a příjemce:
Kupující: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 620 00 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno
 - Datum vystavení a splatnosti v souladu s touto smlouvou
 - Předmět platby, fakturovanou částku a způsob platby
 - Údaje pro daňové účely – základ pro DPH a sazbu DPH
 - Číslo smlouvy a název předmětu koupě
 - Razítko a podpis Prodávajícího

V případě, že faktura – účetní doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je Kupující oprávněn vrátit ji zpět Prodávajícímu do data její smluvní splatnosti k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury Prodávajícího počíná plynout i doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

IV. Místo plnění

1. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v sídle Kupujícího.
2. Smluvní strany se mohou dohodnout, že Kupující si převezme Předmět koupě v provozovně Prodávajícího.

V. Doba plnění

1. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu nejpozději do 10.12.2020.
2. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín předání předmětu koupě alespoň 3 pracovní dny předem.
3. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Prodávající v prodlení, dodá-li Předmět koupě nejbližší následující pracovní den.
4. Smluvní strany se dohodly, že ust. § 1912 z. č.89/2012 Sb. se nepoužije.

VI. Předání předmětu koupě

1. Prodávající je povinen Vozidlo před Kupujícím překontrolovat a předvést jeho funkce.
2. Kupující je oprávněn provést před samotným převzetím Vozidla kontrolu, zda vozidlo má veškeré požadované vlastnosti.
3. O předání Vozidla bude sepsán písemný protokol.
4. Povinnost Prodávajícího předat Předmět koupě Kupujícímu zahrnuje tato plnění:
 - Dodat předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do místa plnění
 - Předat doklady potřebné k převzetí a užívání Vozidla a to v českém jazyce. Doklady tvoří příslušenství Vozidla a prodávající je povinen předat Kupujícímu zejména návod k obsluze a údržbě Vozidla, servisní knížku, osvědčení o technické způsobilosti a veškeré další listiny, kterých je třeba k nakládání s Vozidlem a k jeho řádnému užívání.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět plnění zejména v těchto případech:
 - Předmět plnění nebude mít vlastnosti požadované kupní smlouvou nebo
 - Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
 - Prodávající dodá předmět koupě za kupní cenu v rozporu s Kupní smlouvou
 - Prodávající nedodá listiny uvedené v odst. 4 tohoto článku této smlouvy.
6. V případě, že Kupující odmítne převzít Vozidlo, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Vozidla a s uvedením stanovisek smluvních stran. Zpracování zápisu zajistí Prodávající. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se smluvní strany na opětovném termínu předání Vozidla. Dohodou na opětovném termínu předání Vozidla nedochází ke změně doby plnění.

VII. Vady plnění a záruka

1. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad.
2. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na Předmět koupě ode dne jeho převzetí v rozsahu poskytovaném výrobcem Vozidla v délce:
 - min.24 měsíců na celý automobil

- min. 60 měsíců na karoserii
- Prodávající předá spolu s vozidlem i záruční list s vystavením délky záručních lhůt.
3. Po dobu záručního servisu trvajících déle než 5 dnů, poskytne prodávající náhradní vozidlo zdarma.
 4. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
 - Při převzetí Kupujícím nebo kdykoliv v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané Kupní smlouvou nebo
 - Při převzetí Kupujícím nebo kdykoliv v průběhu záruční doby způsobit pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou nebo
 - Při převzetí Kupujícím nebo kdykoliv v průběhu záruční doby prostý právních vad
 5. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Předmětu koupě
 6. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce záruční doby vzhledem k požadavkům Kupní smlouvy na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít.
 7. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo jinými osobami, ledaže Kupující nebo jiné osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Prodávajícího.

VIII. Uplatnění práv z vadného plnění

1. Kupující je oprávněn reklamovat vady u Prodávajícího písemně (e-mailem, doručením do DS, dopisem). Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
2. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den záruční doby. Případně-li konec záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejblíže následující pracovní den.
3. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo:
 - Na dodání nového Vozidla bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, není-li to možné, může odstoupit od Kupní smlouvy nebo
 - Na dodání chybějící části Předmětu koupě nebo
 - Na odstranění vady bezúplatnou opravou nebo
 - Na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo
 - Odstoupit od kupní smlouvy
4. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového motorového vozidla, vyskytla-li se stejná vada na motorovém vozidle po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat motorové vozidlo pro větší počet vad.
5. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci nebo bez zbytečného prodlení po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez

souhlasu Prodávajícího. To neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

IX. Podmínky odstranění vad

1. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamované vady ve lhůtě do 10 dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je Kupující oprávněn:
 - Zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - Zajistit obstarání náhradního plnění nebo
 - Požadovat slevu z kupní ceny nebo
 - Odstoupit od Kupní smlouvy.
3. Veškeré náklady vzniklé Kupujícím v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Prodávající povinen Kupujícím uhradit. Prodávající se tak zavazuje především uhradit cenu účtovanou Kupujícím jinou odborně způsobilou osobou.
4. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
5. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu nutnou součinnost k odstranění vady.
6. Při dodání nového Vozidla vrátí Kupující Prodávajícímu na jeho náklady původně dodané Vozidlo.
7. Záruční doba neběží od okamžiku oznámení reklamace Prodávajícímu do okamžiku odstranění vady. Odstraněním vady se rozumí protokolární převzetí Vozidla po odstranění vady.
8. Smluvní strany se dohody, že ust. § 1917-1924, 2099-2101, 2103-2117 a 2166-2172 z. č. 89/2012 Sb. v platném znění se nepoužijí.

X. Sankce

1. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícím ve sjednané lhůtě, je Prodávající povinen uhradit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny a za to každý započatý den prodlení.
2. Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve stanovené lhůtě vady Předmětu koupě, je povinen uhradit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit cenu ve sjednané lhůtě splatnosti, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
4. Splatnost smluvních pokut dle této smlouvy je 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

XI. Nabytí vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

1. Kupující nabude vlastnické právo k Předmětu koupě jeho převzetím.
2. Převzetím Předmětu koupě přechází na kupujícího nebezpečí vzniku škody.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jím obsah smlouvy dobře znám a celém jeho rozsahu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží Kupující a jeden obdrží Prodávající.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou dodatků uzavřených k této smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejich případných změn a dodatků, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní kupující v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude kupující prodávajícího písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
6. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

XIII. Doložka

dle § 41 z. č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření této smlouvy schválila RMČ Brno-střed usnesením č. na svém zasedání dne

V Brně, dne

V Brně, dne

Prodávající:

Kupující:

.....

.....

Ing. arch. Vojtěch Menci
Starosta

Příloha č. 1 – specifikace předmětu koupě:

- Obsah motoru – minimální výkon 110 kW, splňující aktuálně emisní normu s manuální převodovkou min. 6 rychlostních stupňů
- Palivo: benzín
- Kola z lehké slitiny (6,5J×17")
- 5ti místná přepravní kapacita
- 5ti dveřové
- Objem zavazadlového prostoru min. 460 l
- Dvouzónová automatická klimatizace
- Signalizace vzdálenosti při parkování vzadu / vpředu a vzadu
- Zimní paket (vyhřívání předních sedadel a vyhřívání trysky ostřikovačů čelního skla)
- Rezervní kolo ocelové (plnohodnotné), zvedák vozu, klíč na kola, bez sady na opravu pneumatik
- Tempomat s omezovačem rychlosti
- Přední mlhové světlomety
- Letní pneumatiky
- Bi-LED hlavní světlomety s funkcí adaptivního svícení a přisvětlováním při odbočování
- Elektrické ovládání oken vpředu i vzadu Sklopná vnější zpětná zrcátka s automatickým stmíváním
- Startovací tlačítko
- Asistent rozjezdu do kopce
- Zadní kotoučové brzdy
- ESC včetně ABS, MSR, EBV, ASR, EDS, HBA, DSR, RBS, ESBS, TPM+, XDS+, MKB
- Airbagy řidiče a spolujezdce (s deaktivací), boční airbagy vpředu a hlavové airbagy
- Front Assist (včetně nouzového brzdění)
- Asistent udržování jízdního pruhu
- Minimální prostor pro nohy vzadu od 17 cm
- Maximální prostor pro nohy vzadu od 40 cm
- Centrální zamykání s dálkovým ovládáním
- Zadní sedadlo dělené a sklopné
- Elektricky ovládaná a vyhřívána vnější zpětná zrcátka se směrovkami a vnější kliky v barvě vozu
- Infotainment s bluetooth konektivitou pro připojení telefonu
- Výškově nastavitelné sedadlo řidiče a spolujezdce s bederními opěrami Světelný asistent (automatické spínání světel)
- Barva vozidla dohodou

