

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2020/81/54 ze dne 14.09.2020 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci:

**„ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu –
projektová dokumentace“**

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: **Ing. arch. Vojtěch Mencl**, starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed
- Soňa Mrkvicová, stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

nezapsáno v obchodním rejstříku

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Atelier 99 s.r.o.**
se sídlem: Purkyňova 71/99, Brno - Královo Pole
statutární orgán: **Ing. Martin Jeřábek** a **Ing. Petr Prokůš**, jednatele
IČ: 02463245, DIČ: CZ02463245
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 81417

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

II.

Smluvní strany uzavřely dne 01.04.2020 smlouvu o dílo na akci „**ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – přístavba ZŠ ve dvorním traktu – projektová dokumentace**“ (č.j. MCBS/2020/0005117/SYRM) - dále jen „smlouva o dílo“.

III.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uvedené v čl. II. tohoto dodatku takto:

1. Původní znění přílohy č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je uvedeno v příloze k tomuto dodatku.

IV.

(1) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nadále v platnosti a nemění se.

(2) Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

(3) Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

(4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.

V.

Doložka uveřejnění, informační doložka

(1) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně smlouvy, bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

VI.

Zpracování osobních údajů

(1) V souvislosti s tímto dodatkem ke smlouvě o dílo dochází ke zpracování osobních údajů uvedených ve smlouvě a dodatku, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné dodatek uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

(2) Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu tohoto dodatku jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Starobrněnská 690/20, Brno, telefon: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(3) Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

(4) Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

VII.

Doložka schválení

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 81. schůzi RMČ Brno-střed dne 14.09.2020, č. usnesení RMČ/2020/81/54

Příloha:

- Příloha č. 1 k SOD

Objednatel:

Zhotovitel:

V Brně dne 29.9.2020

V Brně dne 15.09.2020

.....
Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
Ing. arch. Vojtěch Mencil

.....
Atelier 99 s.r.o.
Ing. Petr Prokš

.....
Atelier 99 s.r.o.
Ing. Martin Jeřábek

ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - přístavba ZŠ ve dvorním traktu - projektová dokumentace

KALKULACE DÍLA A LHŮTY jednotlivých fází projekční a inženýrské činnostiPoznámky:

Oproti původní SOD je v dodatku č. 1 milník č. 1 a 3 sloučen - bude vytvořena JEDNOSTUPŇOVÁ PD, tzn., že budou sloučeny všechny stupně PD: DUR+DSP+DPS.

Jednotlivé fáze milníků se v některých časových úsecích vzájemně kryjí - jsou v souběhu (grafické znázornění fází je součástí HMG projektu)

Číslování jednotlivých fází milníků ponecháno viz. původní příloha č. 1 k SOD

27.04.2020 Zahájení prací = datum zveřejnění SOD

30.09.2020 Odevzdání jednostupňové PD (DUR+DSP+DPS) objednateli vč. KR+VV

21.01.2021 Dokončení prací = získání stavebního povolení

270 kalendářních dnů / Celková lhůta pro provedení díla se dodatkem č.1 k SOD NEMĚNÍ.

fakturační uzel

1. MILNÍK a 3.MILNÍK / sloučeno

27.04.2020 - 27.05.2020			
A	1. Přípravné práce, průzkumy, sondy, ověření inženýrských sítí, geodetické zaměření, základní pasportizace	120 000 Kč	120 000 Kč
	<i>Pro účely fakturace bude doloženo pasportizací a geodetickým zaměřením. Tuto část lze fakturovat až po doložení podstatných podkladů, ne však dříve než po 30 dnech od podpisu smlouvy.</i>		
	2. Předběžné konzultace připravované PD s dotčenými orgány (hasiči, hygiena, památkáři, ...)	v ceně bodu výše	
28.05.2020 - 30.09.2020			
B	3. Vypracování projektové dokumentace DUR+DSP / stavební část	540 000 Kč	1 324 000 Kč
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli zasláno elektronicky.</i>		
	4. Vypracování projektové dokumentace DUR+DSP / profese (elektro, ZTI, ÚT, ...)	200 000 Kč	
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli zasláno elektronicky.</i>		
	5. Vypracování projektové dokumentace DUR+DSP / koordinace, kompletace	20 000 Kč	
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli zasláno elektronicky.</i>		
	12. Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele / provedení stavby	520 000 Kč	
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli zasláno elektronicky.</i>		
	14. Odevzdání kompletní tištěné JEDNOSTUPŇOVÉ dokumentace objednateli	10 000 Kč	
	<i>Kompletní odevzdání objednateli v požadovaném počtu paré.</i>		
	17. Odevzdání finální elektronické verze JEDNOSTUPŇOVÉ dokumentace na DVD	10 000 Kč	
	<i>V požadovaných formátech uvedených ve "specifikaci díla".</i>		
09.09.2020 - 30.09.2020			
C	13. Vytvoření kontrolního rozpočtu stavby (na základě ZD=DPS)	10 000 Kč	
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli zasláno elektronicky.</i>		
	15. Odevzdání vytištěného finálního kontrolního rozpočtu stavby	4 000 Kč	
	<i>Po zapracování posledních požadavků objednatele. Kompletní odevzdání objednateli v požadovaném počtu paré.</i>		
	16. Vyhotovení a vytištění výkazu výměr (na základě KR)	10 000 Kč	
	<i>Kompletní odevzdání objednateli v požadovaném počtu paré.</i>		
24.08.2020 - 07.09.2020			
D	nový bod 18. Kontrola dokumentace objednatelem = DUR+DSP+DPS (předání v elektronické podobě)		
02.10.2020 - 01.11.2020			
E	6. Vytvoření "základní" dokladové části	40 000 Kč	60 000 Kč
	<i>Získání potřebných stanovisek, vyjádření a jiných dokladů od dotčených správců sítí, orgánů státní správy, ... Pro účely fakturace obdrží objednatel barevné skeny všech vyjádření a stanovisek.</i>		
	7. Odevzdání kompletní dokumentace DUR+DSP a dokladové části na stavební úřad	20 000 Kč	
	<i>Pro účely fakturace bude objednateli předložena kopie potvrzené "žádostí o stavební povolení".</i>		

2. MILNÍK

02.11.2020 - 21.01.2021			
F	8. Získání pravomocného stavebního povolení (OUPR+SÚ)	10 000 Kč	40 000 Kč
	<i>Bude fakturováno po nabytí právní moci.</i>		
	9. Odevzdání kompletní dokumentace DUR+DSP ověřené stavebním úřadem objednateli	10 000 Kč	
	<i>Kompletní odevzdání objednateli v požadovaném počtu tištěných paré.</i>		
	10. Odevzdání kompletní dokladové části vč. pravomocného stavebního povolení objednateli	10 000 Kč	
	<i>Kompletní odevzdání objednateli v požadovaném počtu tištěných paré.</i>		
	11. Odevzdání finální elektronické verze dokumentace DUR+DPS a dokladové části na DVD	10 000 Kč	
	<i>V požadovaných formátech uvedených ve "specifikaci díla".</i>		
CENA DÍLA CELKEM		1 544 000 Kč	

Celková cena díla se dodatkem č. 1 NEMĚNÍ.

MILNÍKY:

Termíny milníků č. 1 a 3 jsou neměnné a pro zhotovitele jednoznačně závazné.

Konečný termín milníku č. 2 je pro zhotovitele nezávazný, nicméně zhotovitel se bude na včasném získání stavebního povolení aktivně podílet a objednatel mu, v případě hrozící časové tísně, bude v maximální míře nápomocen.

Poznámky:

Autorský dozor pro dobu realizace stavby bude řešen samostatným výběrovým řízením. Odměna za licenci (autorská práva) řeší SOD.

Vysvětlivky:

PD / projektová dokumentace

KR / kontrolní rozpočet stavby

DPS = ZD = DVZ:

DUR / dokumentace pro územní řízení

VV / výkaz výměr

DPS / dokumentace pro provedení stavby

DSP / dokumentace pro stavební povolení

SÚ / stavební úřad

ZD / zadávací dokumentace = DVZ / dokumentace pro výběr zhotovitele

PD pro provedení stavby a PD pro výběr zhotovitele je jedna identická dokumentace.

PD pro výběr zhotovitele je zpracována v takové podrobnosti,

kteřá umožňuje podle této PD stavbu zrealizovat.