

SMLOUVA

O Údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed - lokalita VEVEŘÍ - TRNITÁ

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno

zastoupené starostou Martinem Landou

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú. 43 – 8043470287/0100

bez zápisu v Obchodním rejstříku

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „objednatel“)

a

zhotovitel :

.....

se sídlem

zastoupený

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:/.....

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném
oddíl....., vložka

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „zhotovitel“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících
Občanského zákoníku tuto smlouvu o “Údržbě čistoty a o zimní údržbě místních
komunikací správního území městské části Brno - střed – lokalita Veverčí - Trnitá”.**

Preambule

Cílem údržby místních komunikací lokality Veverčí - Trnitá v souladu s ustanovením článku 30 odstavec 1 písmena c) a d) Statutu města Brna v platném znění je zabezpečit vysokou úroveň čistoty a zimní údržby komunikačních ploch veřejného prostranství a maximální eliminaci prašnosti v průběhu celého kalendářního roku.

Zhotovitel je na základě živnostenského listu (živnostenských listů)

č.j., č. ev. vydaného Živnostenským úřadem
..... dne oprávněn k předmětu
podnikání.....,

č.j., č. ev. vydaného Živnostenským úřadem
..... dne oprávněn k předmětu
podnikání.....,

č.j., č. ev. vydaného Živnostenským úřadem
..... dne oprávněn k předmětu
podnikání.....

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených provádět pro objednatele:

1.1. Místní komunikace

Čištění místních komunikací - hlavní tahy (základní komunikační systém - ZÁKOS) a ostatních místních komunikací včetně dopravních ostrůvků a tzv. nášlapných obrub, přechodů pro chodce, veřejných parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a dalších ploch např. prostor pod viadukty včetně odvozu a likvidace odpadu z těchto ploch, zimní údržbu (dále jen ZÚ) ostatních místních komunikací včetně parkovišť a chodníků vč. zimní pohotovosti dle aktuálního plánu ZÚ, svoz, odvoz a likvidaci odpadu z odpadkových košů včetně úklidu okolí těchto košů, a to na části správního území městské části Brno-střed vymezené místními komunikacemi dle přílohy č. 1 této smlouvy, v četnosti a rozsahu dle příloh č. 1 a č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 vymezuje místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy -ZÁKOS, místní komunikace určené k blokovému čištění, cyklostezky, parkoviště, chodníky, silniční vegetaci, výměru pro zimní údržbu vozovek, parkovišť a chodníků a dále seznam lokalit odpadkových košů včetně jejich počtu na jednotlivých stanovištích a četností svozů. Příloha č. 2 podrobně vymezuje technickou specifikaci a provádění služeb.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za řádně vykonané a po dohodě se zhotovitelem převzaté dílo uvedené v odstavci 1. tohoto článku, a to způsobem a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných. Objednatel si vyhrazuje právo na přechodnou úpravu rozsahu předmětu plnění sjednaného v této smlouvě spočívající v zúžení rozsahu předmětu plnění, a to formou písemného oznámení adresovaného příjemcem předmětných služeb, tj. objednatelem poskytovateli předmětných služeb, tj. zhotoviteli, a to v mimořádných případech, jako jsou nevhodné klimatické podmínky, zajištění části předmětných služeb správcem komunikace v předem oznámených případech, případně jejich zajištění formou veřejně prospěšných pracovníků (VPP) v souladu s platnou legislativou - zákonem č. 435/2004

Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na něj uzavřenou „dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovatelného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu“ mezi objednatelem a Úřadem práce České republiky.

III.

Rozsah prací

1. Místní komunikace - čištění komunikačních ploch

1.1. Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy vozovek vč. dopravních ostrůvků, středových pásů silniční vegetace a to i s případnou keřovou výsadbou, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů a zaříznutého půdorysu kanálových vpustí a parkovacích stání. Jedná se především o strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění, rozmístění potřebného dopravního značení pro místa těžko dostupná z důvodu parkování vozidel, tedy komplexní vyčištění vozovky.

1.2. Místní komunikace určené k blokovému čištění

Komplexní vyčištění, tj. předčištění, strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, dočištění, splachování splachovačem, odvoz a likvidace veškerého odpadu, potřebné dopravní značení a jeho rozmístění, vyčištění přilehlých chodníků v rámci daného bloku, údržba čistoty a to včetně odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace.

Přenosné dopravní značení bude pro předmětné blokové čištění užito plně v souladu s platnými aktuálními technickými podmínkami, které jsou platné pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích a to včetně podkladních desek a podpěrných sloupků. V současné době se jedná o TP 66 „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“, technické podmínky, schválené Ministerstvem dopravy ČR pod č.j. 52/203-160-LEG/1 ze dne 12.12.2003 s účinností od 1.1.2004.

1.3. Místní komunikace ostatní

Jedná se o komunikace, které jsou tvořeny buď pouze pojízdnou či jen pochozí částí nebo obojím a nejsou určeny ke klasickému strojnímu blokovému čištění. Ve fakturaci bude uvedena pouze jedna cena vypočtená dle jednotkové ceny za bm. Čištění zahrnuje komplexní vyčištění vč. zkrápění vodou proti prašnosti a vodu, odvoz a likvidace veškerého odpadu, rozmístění potřebného dopravního značení.

1.4. Parkoviště

Komplexní vyčištění, tj. ruční předčištění, strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, potřebné dočištění, splachování splachovačem, odvoz a likvidace veškerého odpadu, potřebné dopravního značení a jeho rozmístění;

- parkoviště při blokovém čištění
- parkoviště ostatní.

1.5. Cyklostezky

Strojní metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, potřebné dočištění, mechanická likvidace plevle, výmladků, pokos a výhrab doprovodné zeleně, příp. ořez zasahujících větví vše v šíři cca 0.5 m od krajnice.

1.6. Chodníky

Strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, potřebné dočištění, (v nevyhnutném případě a to vzhledem ke špatnému stavebnímu stavu chodníku ruční metení), odplevelení (mechanicky, roundup a jiné chemické prostředky pouze v mimořádných případech s předchozím souhlasem objednatele) a výhrab či sběr odpadků v přilehlých plochách silniční vegetace vč. vyčištění podél obrub;

- v rámci blokového čištění
- při „ZAKOSu“.

2. Místní komunikace - odpadkové koše

Vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem nich do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz a likvidace odpadu, mytí košů. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Masarykova čtvrt'-Staré Brno a četností jejich svozů. Cena je jednotná pro každý kalendářní měsíc.

3. Místní komunikace- zimní údržba

Provádění zimní údržby vozovek, parkovišť a chodníků včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a cen posypového materiálu, jehož použitý druh a množství bude v souladu s platnou legislativou s požadavkem na minimalizaci použití chemických rozmrazovacích materiálů, a to především na chodnících.

Cena za zimní údržbu vč. použitého materiálu a dispečinku je jednotná pro každé celé zimní období, resp. je odvislá od konkrétního počtu zásahů za zimní období, a to až do maximálního počtu 15 zásahů/zimní období; při provedení vyššího počtu zásahů zimní údržby za jedno zimní období než 15 zásahů se již paušální částka za jedno zimní období nemění.

Zimní údržba je prováděna dle aktuálního plánu zimní údržby jak pro vozovky - téměř vše v I. pořadí, tak pro chodníky.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno výše v člancích II. a III. této smlouvy tvoří předmět smlouvy, dále také rovněž jen „dílo“ nebo „předmět plnění“.

IV.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Plnění zhotovitele uvedená výše v člancích II. a III. této smlouvy budou provedena v souladu se:
 - Zadávací dokumentací (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), předanou objednatelem jako zadavatelem zhotoviteli jako zájemci v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

- Nabídkou zhotovitele, předloženou objednateli jako zadavateli zhotovitelem jako uchazečem dne 2015 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této smlouvy také jen „NABÍDKA“).

Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA tvoří nedílné součásti této smlouvy jako její přílohy číslo 4 a 5.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedená plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli za ně cenu za podmínek dále v této smlouvě sjednaných.
3. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech a to takto:
 - vlastní text této smlouvy včetně jejích příloh číslo 1 až 5;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady, vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

V.

Cena předmětu plnění

1. Celková cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná, tj. za údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací včetně odpadkových košů, je stanovena dohodou smluvních stran na základě NABÍDKY zhotovitele v zadávacím řízení a činí celkem za 48 měsíců trvání této smlouvy:

Cena bez DPH,- Kč

DPH se základní sazbou %,- Kč

Cena včetně DPH,- Kč

2. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku je stanovena na základě NABÍDKY zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, která obsahuje veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy a kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v odstavci 6. tohoto článku níže.
3. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k řádnému splnění předmětu této smlouvy.
4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je včetně odvozu a likvidace odpadu z prováděné činnosti, přičemž likvidací odpadu se rozumí jeho ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. V cenách čištění je zahrnuta průběžná likvidace plevelů. Všechny programy a ceny jsou včetně použité vody a prvotní přepravy strojů až po konečnou přepravu strojů včetně přepravy pracovníků.
5. Do ceny za čištění místních komunikací zhotovitelem sjednané dle této smlouvy automaticky spadá a je do ní započtena likvidace drobných černých skládek do cca 1 m³ odpadu na jedno místo výskytu.
6. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit v nezbytném rozsahu cenu za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedenou výše v odstavci 1. tohoto článku jsou smluvními stranami sjednány takto:
 - 6.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z

přidané hodnoty (případné zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);

- 6.2. V případě, že inflace v kalendářním roce, v němž probíhalo plnění předmětu této smlouvy, překročí podle údajů Českého statistického úřadu 3 % oproti stavu v předchozím kalendářním roce. V takovém případě se může od 1. 1. následujícího kalendářního roku zvýšit cena za plnění předmětu této smlouvy o procentní částku inflace přesahující 3 %, nejvýše však o 10 %. Poprvé se takto může zvýšit cena ve druhém kalendářním roce plnění předmětu této smlouvy. Předpokladem pro takovéto případné zvýšení ceny za plnění předmětu této smlouvy je písemná dohoda smluvních stran.
 - 6.3. Pokud na základě požadavku objednatele dojde k rozšíření délek, výměr či kusů přírůstkem předmětu plnění.
 - 6.4. Pokud dojde k fyzickému úbytku ploch předmětu plnění např. stavba, zábor apod.
 - 6.5. Pokud dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy.
 - 6.6. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná v rámci paušálu u zimní údržby a odpadkových košů zůstává při 20% nárůstu či úbytku výměr u zimní údržby, resp. 10% nárůstu či úbytku počtu nebo četností svozů odpadkových košů, nezměněna.
7. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná může být změněna pouze v souladu s ustanoveními této smlouvy a platným zněním zákona upravujícím zadávání veřejných zakázek.

VI.

Platební podmínky

1. **Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše a zimní údržba** v rozsahu stanoveném v článku II. a v článku III. odstavce 1. až 3. této smlouvy:

- 1.1. Roční cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná činí celkem za 12 měsíců trvání této smlouvy částku (1/4 z ceny za údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací včetně odpadkových košů):

Roční cena bez DPH,- Kč

Roční DPH se základní sazbou %,- Kč

Roční cena včetně DPH,- Kč

- 1.2. Fakturace bude prováděna samostatně pro každou z jednotlivých částí předmětu plnění v souladu s přílohou č. 3 - jednotkovým ceníkem prací. Cena za chodníky v rámci blokového čištění bude uvedena zvlášť a oddělena i ve fakturaci.

Fakturace za zimní údržbu bude prováděna samostatně za dispečink a dále za jednotlivé zásahy zimní údržby (zvlášť vozovky a zvlášť chodníky), a to až do ceny za max. počet 3 zásahů zimní údržby za kalendářní měsíc; při vyšším počtu zásahů za kalendářní měsíc se paušální částka již měnit (navyšovat) nebude.

- 1.3. Zhotovitel vystaví fakturu pravidelně měsíčně, a to nejpozději do 10. dne měsíce následujícího, vždy za skutečně odvedenou službu a na každý dohodnutý soubor provedených prací a služeb, tj. na jednotlivé části předmětu plnění – viz odst. 1.2. tohoto článku.

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktur – daňových dokladů je 14 kalendářních dnů. Splatnost faktury běží ode dne doručení faktury do sídla objednatele.
4. Úhrady faktur bude provádět objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu objednatele.
5. Jednotlivé faktury – daňové doklady budou vždy obsahovat:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČO, DIČ, identifikace podle OR
 - číslo smlouvy
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - den vystavení a den splatnosti daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - označení předmětu smlouvy
 - celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - potvrzení objednatele o rozsahu provedených služeb podle příslušných ustanovení této smlouvy
 - doklady o likvidaci odpadu
6. V případě, že faktura – daňový doklad - nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.
7. Přejímka provedených služeb v rámci údržby čistoty a zimní údržby místních komunikací (pokud to objektivní podmínky dovolí) se uskuteční bezprostředně po jejich realizaci; přejímka se uskuteční za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.
8. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací (např. splachování, svoz košů apod.) případně zjištěných vad vyúčtování dodávky, jestliže nebyla dodávka na základě předem dohodnutého požadavku řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše a zimní údržba

- 1.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen řídit se platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Brna, které upravují zejména nakládání s odpady, dále pak se zavazuje nepoužívat tzv. fukary respektive vysavače na zpětný chod či podobnou mechanizaci způsobující prašnost. Při údržbě čistoty komunikačních ploch se zhotovitel zavazuje, že v případě, kdy by mohlo dojít k poškození a znečištění parkujících vozidel, použije ochranné plachty či jinou účinnou

ochranu jako prevenci proti poškození cizího majetku či ublížení na zdraví.

- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že stanovený rozsah prací a služeb obsažený v příloze č. 2 je možno upravovat dle aktuálních potřeb na základě písemného příkazu pověřeného pracovníka ÚMČ Brno-střed. Uvedená četnost prací a služeb bude ve spolupráci obou smluvních stran rozvržena do harmonogramu, výjimky budou v souladu s klimatickými podmínkami v návaznosti na pokyn objednatele.
- 1.3. Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce "stop stavu" z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. Tato skutečnost, tj. případná nerealizace služeb, bude následně zohledněna v ceně při fakturaci.
- 1.4. Termín čištění vozovky bude vždy v souladu s termínem čištění přilehlého chodníku, v časové posloupnosti chodník - vozovka.
- 1.5. Všechny čistící programy uvedené v příloze č. 2 a jejich ceny budou běžně doplněny čištěním veškerých komunikačních ploch lokality vodou (v případě biologického atp. znečištění je nutno počítat s použitím chemického čistícího prostředku) pod přiměřeným tlakem např. mobilní ruční vodní tlakovou tryskou a to tak, aby došlo i k vyčištění a následnému odplavení do kanalizace nečistot a prachu z těžko přístupných míst, krajnic vozovek a chodníků v místech, kde přístupu běžné strojní čistící techniky brání zaparkovaná auta, v místech pod lavičkami, stojany na kolo, odpadkovými koši, podloubí atp.
- 1.6. Samosběry budou svou velikostí a výkonem přizpůsobeny potřebám, objektivním podmínkám a účelu, pro který jsou určeny.
- 1.7. Potřeba čištění může být též dána případným písemným požadavkem objednatele na operativní zásah v rámci služeb prováděných v rozsahu sjednaném dle této smlouvy, a to v oboustranně dohodnutém termínu za cenu nenavýšenou oproti smluvním podmínkám.
- 1.8. V případě svátku bude režim čištění shodný s režimem stanoveným pro neděli.
- 1.9. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat příkazy a požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky díla. Za příkazy a požadavky objednatele dle této smlouvy se považují příkazy a požadavky vydané či potvrzené vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed pověřenému pracovníku zhotovitele a to formou písemnou (je možno i e-mailem na adresu určenou zhotovitelem), v případě potřeby operativního jednání je možno provést nahlášení vad, nedodělků atp. pověřenému pracovníku zhotovitele telefonicky.
- 1.10. Při čištění vozovek ZÁKOS Brněnskými komunikacemi a.s. bude dle pokynu objednatele vytvořena potřebná časová prodleva pro realizaci čištění touto společností. Nerealizace četnosti čištění bude zohledněna v ceně.
- 1.11. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.

VIII.

Povinnosti objednatele

Kromě pravidelné úhrady faktur za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných patří k povinnostem objednatele:

1. Zajistit denní kontakt se zhotovitelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny pondělí-čtvrtek od 7⁰⁰ do 14⁰⁰ hod., v pátek pak od 7⁰⁰ do 13⁰⁰ hod.

2. Oznámit zhotoviteli jakékoliv skutečnosti ovlivňující možnosti řádného provádění údržby, zejména zábory a pronájmy ploch veřejné zeleně, eventuálně konání veřejných shromáždění, a to v termínu co nejkratším ode dne, kdy mu budou tyto skutečnosti známy. Odstranění větších následků vzniklých v přímé souvislosti s těmito skutečnostmi není předmětem této smlouvy.

IX.

Kontrola plnění smlouvy

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše a zimní údržba

Provedenou práci, pokud to objektivní podmínky dovolí, převezme pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který potvrdí kvalitu a úplnost provedených prací, případně upozorní na vady a nedodělky.

X.

Odpovědnost za vady a za škody

1. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě touto smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je odstranit nejpozději ve lhůtě touto smlouvou sjednané, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelem upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. Pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed upozorní zhotovitele na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky takto:
 - 2.1. U čištění komunikačních ploch, odpadkových košů a u zimní údržby místních komunikací neprodleně, nejpozději do 24 hodin od upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na nedostatek.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou uživatelům místních komunikací v důsledku závady ve schůdnosti či sjízdnosti místních komunikací vlivem znečištění, náledí nebo sněhu a rovněž uživatelům chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti vlivem znečištění, náledí nebo sněhu. Zhotovitel je povinen provádět zimní údržbu chodníků způsobem, materiály a v termínech dle platných právních předpisů. V souvislosti s tím zhotovitel k této smlouvě doloží pojistné smlouvy prokazující, že pro tyto případy má sjednáno odpovědnostní pojištění ve výši uvedené v NABÍDCE.

XI.

Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění či kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, případně nedodrží sjednaný termín blokového čištění, případně technologický postup dle přílohy č. 2 této smlouvy (především absence práce strojního samosběru či závěrečného strojního splachování), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v příloze č. 2 této smlouvy, a to za každý takovýto případ.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách dle harmonogramu sjednaného dle VII. odst. 1.2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z měsíční ceny bez DPH příslušné části předmětu plnění sjednané v příloze č. 2 této smlouvy, a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení až do doby poskytnutí řádného plnění.
3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatelem upozorněn (neodstranění vadného

plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z měsíční ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v příloze č. 2 této smlouvy, a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení až do doby poskytnutí řádného odstranění.

4. Příslušnou částí předmětu plnění se pro účely tohoto odstavce Smlouvy rozumí jedna četnost čištění místních komunikací určených ke strojnímu čištění – hlavní tahy vozovek (tzv. „ZÁKOS“), jedna četnost čištění místních komunikací určených k blokovému čištění-vozovky, jedna četnost čištění místní komunikace ostatní, jedna četnost čištění parkoviště, jedna četnost čištění cyklostezky, jedna četnost čištění chodníky v rámci „ZÁKOSu“, jedna četnost čištění chodníky v rámci blokového čištění, svoz odpadkových košů za kalendářní měsíc, jeden zásah zimní údržby.

5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

XII.

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne nabytí její právní účinnosti.

Ukončení smlouvy výpovědí

2. Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit bez udání důvodu písemnou výpovědí. Podmínkou platnosti výpovědi je její doručení druhé smluvní straně nejméně 6 měsíců před datem, k němuž má být platnost této smlouvy ukončena.

Ukončení smlouvy odstoupením dle § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

3. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel poruší smlouvu závažným způsobem (§ 2002 a násl. NOZ), a to zejména z těchto následujících důvodů:

3.1. Pokud objednatel zjistí opakující se neplnění nebo vadné plnění ve dvou po sobě následujících měsících,

3.2. Pokud objem nebo udaná kvalita zhotovitelem fakturovaných prací bude v rozporu se skutečně vykonanou prací,

3.3. Pokud zhotovitel porušuje opakovaně přes písemné upozornění objednatele své povinnosti touto smlouvou sjednané,

3.4. Pokud zhotovitel nebude při likvidaci odpadů vzniklých prováděním údržby dle této smlouvy postupovat v souladu s touto smlouvou,

3.5. Pokud zhotovitel má ve vztahu ke statutárnímu městu nebo jakékoliv z jeho městských částí nesplněné závazky více než jeden měsíc po jejich splatnosti.

3.6. Pokud bude na zhotovitele zahájeno insolvenční řízení,

3.7. Pokud objednatel zjistí, že skutečnosti doložené zhotovitelem formou čestných prohlášení v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku byly nepravdivé.

4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud objednatel poruší smlouvu závažným způsobem (§ 2002 a násl. NOZ), a to zejména z následujícího důvodu:

4.1. Při neplnění povinností ze strany objednatele, zejména při opakovaném neuhrazení oprávněně vystavené faktury ve lhůtě delší než 60 kalendářních dnů po její splatnosti, a to nezaplatí-li objednatel ani po písemném upozornění v přiměřené náhradní lhůtě, která mu k tomu bude zhotovitelem poskytnuta.

5. Zhotovitel i objednatel mohou od smlouvy odstoupit ve výše uvedených případech nejpozději do tří měsíců od vzniku skutečnosti zakládající nárok na odstoupení. Odstoupení je účinné ke dni uvedeném v písemném oznámení o odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem bude doba mezi doručením oznámení objednateli a nabytím jeho účinnosti min. 1 měsíc.

XIII.

Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIV.

Informační doložka

(ve smyslu usnesení č. 125.11. RMČ BS ze dne 15. 06. 2015)

„Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.“

XV.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že souhlasí bezvýhradně s jejím obsahem a že jim nejsou známy skutečnosti bránící jejímu uzavření. Rovněž prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a nikoli v tísní a za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a je uzavřena na dobu neurčitou.
3. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její dále uvedené přílohy takto:
příloha č. 1 Seznam místních komunikací
příloha č. 2 Rozsah prací a služeb, četnost, cena
příloha č. 3 Jednotkový ceník prací
příloha č. 4 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
příloha č. 5 NABÍDKA
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů včetně občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel dvě potvrzená vyhotovení.

XVI.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č. Rady městské části města Brna, Brno - střed, nazasedání konaném dne 2015.

V Brně dne 2015

V dne 2015

.....

za objednatele

Martin Landa

starosta

.....

za zhotovitele

.....

.....

Příloha č. 1

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed – lokalita Veverí - Trnitá

Seznam místních komunikací

1) Čištění místních komunikací

Místní komunikace - hlavní tahy (základní komunikační systém - ZÁKOS)

Místní komunikace určené k blokovému čištění - vozovky

Místní komunikace ostatní

Parkoviště

Cyklostezky

Chodníky

Plochy silniční vegetace

Pozn.: součástí čištění zpevněných ploch je i odstraňování průrůstajících travin a plevelů

2) Seznam lokalit s rozmístěnými odpadkovými koši a jejich svozy

3) Zimní údržba

Výměra pro zimní údržbu činí:

vozovky (mimo vozovky ZÁKOS) cca19 225bm

cyklostezky..... 475 bm

chodníků vč. dopravních přechodových ostrůvků cca... 50 115bm

parkovišť cca 23 943 m²

Pozn.: zpracováno v následující tabulkové části

Upozornění: zimní údržba vozovek tzv. základního komunikačního systému není součástí předmětu plnění dle této smlouvy a je zabezpečována společností Brněnské komunikace, a.s..

Příloha č. 2

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed – lokalita Veverí - Trnitá

Rozsah prací a služeb, četnost, cena

Rozsah prací a služeb, četnost, cena je uvedena bez DPH, DPH, vč.DPH

Cena zohledňuje též ustanovení čl. V. a VI. smlouvy.

1/ Čištění místních komunikací

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy vozovek (tzv. základní komunikační systém) vč. dopravních ostrůvků, vyčištění středových pásů silniční vegetace a to i pásů s případnou keřovou výsadbou a její odplevelení, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů a zaříznutého půdorysu kanálových vpustí a parkovacích stání.

Čištění a cena za 1 km zahrnuje: strojní samosběrné metení a zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění, rozmístění potřebného dopravního značení pro místa těžko dostupná z důvodu parkování vozidel, komplexní vyčištění vozovky v obou směrech bez ohledu na počet jízdních pruhů.

Četnost: 28 (cca 1x týdně) v letním období, 10 (cca 1x za 2 týdny nebo dle povětrnostních podmínek) v zimním období. V zimním období, v případě, že bude teplota pod bodem mrazu, se nepředpokládá použití splachování, jenž bude v tomto případě provedeního strojního čištění odečteno z ceny.

Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce "stop stavu" z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek.

Potřeba strojního čištění konkrétních místních komunikací může být též dána případným písemným požadavkem objednatele na operativní zásah v oboustranně dohodnutém termínu.

Cena za:

1 četnost pro letní období bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
1 četnost pro zimní období bez DPH	DPH:	celkem s DPH:

Cena / rok bez DPH **celkem s DPH:**

Místní komunikace určené k blokovému čištění - vozovky

Čištění a cena za 1 km zahrnuje: komplexní vyčištění, tj. ruční předčištění, strojní samosběrné metení, zkrápění vodou proti prašnosti, ruční dočištění, splachování splachovačem, likvidace veškerého odpadu, potřebné dopravního značení a jeho rozmístění.

Četnost: 4 - bude rozvržena do harmonogramu aktualizovaného pro každý rok (Pozn.: cena za parkoviště a chodníky bude uvedena zvlášť a oddělena i ve fakturaci).

Cena (bez chodníků a bez parkovišť) za:

1 četnost bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
4 četnosti bez DPH	DPH:	celkem s DPH:

Při blokovém čištění vozovek bude současně probíhat čištění přilehlých chodníků (bude zohledněno zvlášť v ceně za předmět plnění „chodníky“) a silniční vegetace tj. vyčištění a zametení ploch silniční vegetace od odpadků, nedopalků, listí, úlomků větví atp., tedy komplexní vyčištění vozovky v obou směrech, chodníků, ploch silniční vegetace (bude součástí ceny za úklid vozovek).

Místní komunikace ostatní

Jedná se o komunikace, které jsou tvořeny buď pouze pojízdnou či jen pochůzí částí nebo obojím a nejsou určeny ke klasickému strojnímu blokovému čištění. Ve fakturaci bude uvedena pouze jedna cena vypočtená dle jednotkové ceny za bm resp. km

Čištění a cena **za 1 km** zahrnuje: komplexní vyčištění vč. zkrápění vodou proti prašnosti a vodu, odvoz a likvidace veškerého odpadu, rozmístění potřebného dopravního značení.

Četnost: 4

termíny budou dle harmonogramu

Cena za:

1 četnost bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

4 četnosti bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

Čištění a cena za 1 m² zahrnuje: komplexní vyčištění vč. zkrápění vodou proti prašnosti a vodu, odvoz a likvidace veškerého odpadu

Místní komunikace

- v okolí OD TESCO

Jedná se o komunikační plochu o celkové výměře cca 4 500 m², ohraničenou ulicemi Dorných (v úseku od viaduktu Koliště-Dorných-Křenová), Úzká (v úseku Dorných- viadukt Uhelná-Nádražní) a drážní zdi vedoucí podél ostatní místní komunikace Uhelná v zadním traktu OD TESCO v úseku Úzká – Dorných.

Komunikační plocha v sobě zahrnuje vozovku, chodník, parkovací plochy a plochy zeleně.

- Cejl – chodník a 0,5 m krajnice vozovky, vše obousměrně

Četnost: každou sobotu, neděli a svátek

Cena za:

1 četnost bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

103 četností bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

Parkoviště

Čištění a cena za 1 m² zahrnuje: komplexní vyčištění, tj. ruční předčištění, strojní samosběrné metení, zkrápění vodou proti prašnosti a vodu, ruční dočištění, vyčištění přilehlé plochy silniční vegetace, splachování splachovačem, potřebné dopravního značení a jeho rozmístění.

- při blokovém čištění

Četnost: 4

Cena za:

1 četnost:bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

4 četnosti bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

- ostatní – při „ZÁKOSu“

Četnost: 5- termín bude dle harmonogramu

Cena za:

1 četnost:bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

5 četnosti bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

Cyklotezky

Čištění a cena za 1 km zahrnuje: strojní samosběrné metení a zkrápění vodou proti prašnosti, potřebné ruční dočištění, mechanická likvidace plevelů, pokos a výhrab doprovodné zeleně, příp. ořez zasahujících větví vše v šíři cca 0.5 m od krajnice..

Četnost: 5 dle v termínu dle pokynu zhotovitele

Cena za:

1 četnost bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

5 četností bez DPH

DPH:

celkem s DPH:

Chodníky

Čištění a cena zahrnuje: strojní samosběrné metení a zkrápění vodou proti prašnosti, potřebné dočištění, splachování splachovačem. Dále pak služba zahrnuje komplexní vyčištění přilehlých ploch silniční vegetace nebo výsadbových mís a to výhrabem ploch travnatých, vymetením

ploch bez travnatého povrchu a sběrem odpadků a nečistot v keřových porostech. Plochy

budou vyčištěny od veškerých nečistot vč. nedopalků, listí, větví atp., tráva a ostatní plevely budou odstraňovány mechanicky, chemické prostředky budou použity pouze v mimořádných případech po předchozím souhlasu objednatele.

- chodníky v rámci blokového čištění

Četnost: 4 termín shodný s blokovým čištěním vozovek

Cena za:

1 četnost:bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
4 četnosti bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
1 četnost splachování splachovačem včetně použité vody	DPH:	celkem s DPH:

- chodníky při „ZÁKOSu“

Četnost: 14 (cca 1x za dva týdny) v letním období, 5 (cca 1 x měsíčně nebo dle povětrnostních podmínek) v zimním období. V zimním období, v případě, že bude teplota pod bodem mrazu, se nepředpokládá provedení čištění ploch silniční vegetace výhrabem, ale pouze sběrem odpadků

(tato skutečnost, která předpokládá nižší náklady na provedení díla, bude zohledněna průměrnou výší ceny jedné četnosti během celého kalendářního roku), stejně tak se nepředpokládá použití splachování, jež bude v tomto případě provedeního strojního čištění odečteno z ceny.

Termín čištění chodníků při „ZÁKOSu“ bude vždy v souladu s termínem čištění přilehlé vozovky.

Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce „stop stavu“ z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, resp. tehdy, kdy nebude možno realizovat strojní čištění. Po oboustranné písemné dohodě bude toto strojní čištění nahrazeno čištěním ručním a to v ceně za 1 četnost:

bez DPH :	DPH	celkem s DPH:
-----------	-----	---------------

Cena za:

1 četnost bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
-------------------	------	---------------

Cena za rok bez DPH	DPH:	celkem s DPH:
----------------------------	-------------	----------------------

1 četnost splachování splachovačem včetně použité vody	DPH:	celkem s DPH:
--	------	---------------

2/ Odpadkové koše - svoz vč. likvidace odpadu

Manipulace s odpadkovými koši a cena za 1 ks zahrnuje:

(jsou to koše na zpevněných plochách, je nutné odlišit od košů v parcích)

Manipulace znamená : vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem nich do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování , odvoz a likvidace odpadu a mytí košů 1 x ročně
Opravy košů, nátěry nebo jejich zabudování a přemísťování nejsou součástí této manipulace.

Celkový počet: uveden v tabulkové části přílohy č. 1. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě a četností jejich svozů. Cena je jednotná pro každý kalendářní měsíc.

Pozn.: Fakturace bude prováděna samostatnou fakturou.

Cena za:

1 ks a 1 četnost:bez DPH	DPH:	celkem s DPH
1 měsíc: bez DPH	DPH:	celkem s DPH:

Pozn.: Výpočet ceny za měsíc: cena za 1ks a 1četnost (tj. cena 1 svozu 1 odp. koše) x počet svozů za týden (dle tabulky v příloze č. 1 smlouvy) x 52 týdnů (průměrný počet týdnů 1 kalendářního roku) / 12 (počet měsíců v kalendářním roce)

3/ Zimní údržba

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby vozovek, parkovišť a chodníků a to včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jež je průměrem počtu zásahů let minulých a dále pak z cen posypového materiálu jehož

Cyklostezky

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

Chodníky

1. v rámci bloků

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

2. při „ZÁKOSu“

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

Odpadkové koše - svoz vč. likvidace odpadu

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

Zimní údržba

- dispečink

- vozovky + parkoviště:

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

- chodníky

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

Dílčí cena:**- za čištění**

za 1 rok bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
-------------------	------	---------------

za 4 roky bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
--------------------	------	---------------

- za manipulaci s odpadkovými koši

za 1 rok bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
-------------------	------	---------------

za 4 roky bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
--------------------	------	---------------

- za zimní údržbu

*za 1 rok bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
--------------------	------	---------------

za 4 roky bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
--------------------	------	---------------

Celková cena za údržbu lokality / jeden rok:

bez DPH	DPH:	celkem s DPH
---------	------	--------------

Celková cena za údržbu lokality / 4 roky:

bez DPH:	DPH:	celkem s DPH:
----------	------	---------------

Příloha č. 3

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed- lokalita Veverí - Trnitá

Jednotkový ceník prací

Jednotkový ceník prací je uveden v cenách bez DPH, DPH a vč. DPH

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy vozovek

Cena za 1 km:

z toho cena za 1 km pojízdné trasy pouze splachování splachovačem vč. použité vody:

Cena za 1 četnost:

Místní komunikace určené k blokovému čištění - vozovky

Cena za 1 km:

z toho cena za 1 km pojízdné trasy pouze splachování splachovačem vč. použité vody:

Cena za 1 četnost:

Místní komunikace ostatní

Cena za 1 km:

Cena za 1 četnost:

Místní komunikace

- v okolí OD TESCO

Cena za 1 četnost resp. 1 den:

- Cejl – chodník a 0,5 m krajnice vozovky, vše obousměrně

Cena za 1 četnost resp. 1 den:

Parkoviště

- lokality s blokovým čištěním

Cena za 1 m²:

Cena za 1 četnost:

- lokality ostatní

Cena za 1 m²:

z toho cena za 1 m² splachování vč. použité vody:

Cena za 1 četnost

Cyklostezky

Cena za 1 km:

Cena za 1 četnost:

Chodníky

- v rámci bloků

Cena za bm:

Cena za 1 četnost:

z toho cena za 1 bm pojízdné trasy splachování splachovačem včetně použité vody:

- při „ZÁKOSu“

Cena za bm:

Cena za 1 četnost:

z toho cena za 1 bm pojízdné trasy splachování splachovačem včetně použité vody:

Odpadkové koše - svoz vč. likvidace odpadu

Cena za 1 ks a 1 četnost:

Zimní údržba vozovek

Cena za dispečink/měsíc

Cena za 1 zásah:

Cena za měsíc (max. paušál za 3 a více zásahů):

Zimní údržba chodníků

Cena za dispečink/měsíc

Cena za 1 zásah:

Cena za měsíc (max. paušál za 3 a více zásahů):

Příloha č. 4

**smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního
území městské části Brno - střed – lokalita Veverčí - Trnitá**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál zadávací dokumentace, předané objednatelem jako zadavatelem zhotoviteli jako zájemci v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archívu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Příloha č. 5

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed – lokalita Veverčí - Trnitá

NABÍDKA

Nabídka se do této přílohy nepřikládá.

Smluvní strany sjednávají, že originál nabídky, předložené objednateli jako zadavateli zhotovitelem jako uchazečem dne 2015 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů je uložen v archívu objednatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.