

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0389979/2020/4
Č. J.: MMB/0431469/2020/V/zs

VYŘIZUJE: Ing. arch. Mgr. Petra Vobořilová
TEL./E-MAIL: 542 173 236/voborilova.petra@brno.cz

Brno 15.10.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti statutárního města Brna, IČ 44992785, Městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, zastoupeného společností consequence forma s.r.o., IČ 04849582, sídlem č. p. 760, 756 04 Nový Hrozenkov, podané dne 14.9.2020, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

v y d á v á

ve věci:

Moravské náměstí, pozemky p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno

- *Městská památková rezervace Brno ustanovená nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.*
- park – hospodaření s dešťovými vodami - DSP

závažné stanovisko podle § 149 odst. 1 zákona správního řádu:

Provedení prací souvisejících s přebudováním stávajícího systému odvodnění parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, v rozsahu dle předložené dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. Jiřím Vítkem a Ing. Ondřejem Bízkiem (JV PROJEKT VH s.r.o., Kosmákova 49, Brno) v červenci 2020, dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

Je přípustné.

Odůvodnění

Park na Moravském náměstí v Brně, pozemky p. č. 802, 803/1, 800, 6, vše v k. ú. Město Brno, se nachází na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19. 4. 1989.

OPP MMB obdržel žádost statutárního města Brna, IČ 44992785, Městské části Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, zastoupeného dle plné moci společností consequence forma s.r.o., IČ 04849582, sídlem č. p. 760, 756 04 Nový Hrozenkov, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Součástí podání je dokumentace pro stavební povolení zpracovaná Ing. Jiřím Vítkem a Ing. Ondřejem Bízkiem (JV PROJEKT VH s.r.o., Kosmákova 49, Brno) v červenci 2020.

Dokumentace řeší přebudování stávajícího systému odvodnění parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, na decentrální způsob hospodaření s dešťovými vodami. Dle návrhu budou srážkové vody na ploše parku zadržovány, vsakovány a pomocí výparu i částečně navraceny zpět do ovzduší. Část srážkové vody má být využita pro závlahu stromů, ke kterým se bude přirozeně dostávat povrchovým odtokem a pomocí šterkových drenů. Přebytky vody budou dle PD zasakovány do podloží pomocí vsakovacích objektů. V souvislosti s připravovanou výstavbou kavárny (jejíž návrh není předmětem žádosti) dokumentace řeší osazení odlučovače olejů a tuků, který má být napojen na veřejnou kanalizaci.

OPP MMB si v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal k předmětnému záměru písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jakožto odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 2.10.2020 pod č.j. NPÚ-371/74802/2020 (RZ) a na OPP MMB doručeno dne 6.10.2020. NPÚ ÚOP v Brně „na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně – historických hodnot. Realizaci záměru nemůže dojít k negativnímu dotčení kulturně – historických hodnot památkové rezervace. Navrhované úpravy parku nejsou v rozporu s podmínkami ochrany uvedenými v Nařízení vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989 o prohlášení historických jader měst Kolína, plzně, Brna, Lipníku nad Bečvou a Příboru za památkové rezervace.“

NPÚ ÚOP v Brně dále upozorňuje, že „stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění, povinností investora je oznámit již v době záměru stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 19, 602 00 Brno, a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu“. NPÚ ÚOP v Brně rovněž upozorňuje na „povinnost ohlásit archeologické nálezy příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.“

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z předložené dokumentace pro stavební povolení a z obsahu výše uvedeného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně. OPP MMB v souladu s NPÚ ÚOP v Brně dospěl k závěru, že navrhované přebudování stávajícího systému odvodnění parku na Moravském náměstí v Brně, na pozemcích p. č. 802, 803/1, 800 a 6, vše k. ú. Město Brno, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné. Provedení zamýšlených prací neovlivní negativním způsobem autenticitu a stavebně-historické hodnoty MPR Brno.

V souvislosti s plánovanými výkopovými pracemi OPP MMB upozorňuje na povinnost vyplývající z § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči, týkající se archeologického výzkumu a nálezu.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou mimo jiného výkresy č. C.2 – „Katastrální situační výkres“ a č. D.2.3 – „Odlučovač tuků“, jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

S ohledem na shora popsané skutečnosti rozhodl OPP MMB tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí

příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci



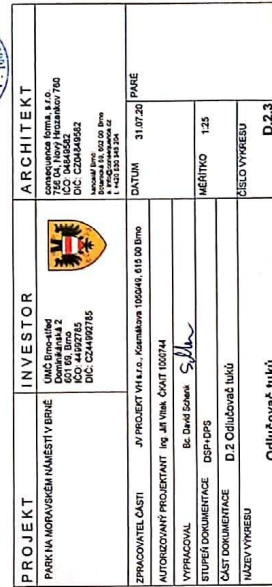
Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ: consequence forma s.r.o., IČ 04849582, Botanická 59, 602 00 Brno
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně

ŘEZA
1:25



Park na Moravském náměstí v Brně

Katastrální situační výkres 1:1000

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL KN

LEGENDA NÁVRHOVÝCH OBJEKTŮ HDV:

- PORUCHOVÝ ŽÁBEK PRO ODVODENÍ DEŠŤOVÉ VODY ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- ŠTERKOVÁ VSAKOVACÍ RÝHA BEZ DRENÁŽNÍHO POTRUBÍ
- MĚLKÁ ŠTERKOVÁ VSAKOVACÍ RÝHA S DRENÁŽNÍM POTRUBÍM

- [VI] VSAKOVACÍ OBJEKT

LEGENDA NÁVRHOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

řešeno v PD "Park Moravské náměstí" část D 1.4.2 Vnitřní vodovod a vnitřní kanalizace

- NAVŘH - VNITŘNÍ KANALIZACE
- NAVŘH - VNITŘNÍ VODOVOD
- NAVŘH - RUŠENÉ

15.10.2020
MAGISTRAT MĚSTA BRNA
Odbor památkové péče
Málmovského nřm. 3. Brno
-004-
OPP/MHB/0389979/2020



PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
PARK NA MORAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ	UMC Brno-sříd Dominikánská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	consequence forma, s.r.o. 755 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 Kancelář Brno Božská 59, 602 00 Brno e: info@consequence.cz t: 425 335 345 24
ZPRACOVATEL ČÁSTI	JV PROJEKT VH s.r.o., Kosmáková 1050/49, 615 00 Brno	DATUM 31.07.20
AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT	Ing. Jiří Vilek, ČKAIT 1003744	PARE
VYPRACOVAL	Ing. Veronika Brychtová	MĚŘÍTKO 1:1000
STUPĚŇ DOKUMENTACE	DSP	ČÍSLO VÝKRESU
ČÁST DOKUMENTACE	C. Situační výkresy	C.2
NÁZEV VÝKRESU	Katastrální situační výkres	