


- POZNÁMKY**
- 1) Během výstavby budou dodržovány předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v průběhu stavby bude veden stavební deník. Jedna kopie stavebního deníku bude předána autorovi návrhu stavby.
 - 2) Před zahájením zemních prací dodavatel zajistí výtyčnou síť technické infrastruktury.
 - 3) Před zahájením dodávky do výroby je nutno ověřit na místě rozměry skutečného provedení stavby pro každý prvek zvlášť.
 - 4) Tato dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentace dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit zpracování dodavatelské – výrobní dokumentace včetně dopracování řešení detailů. Výrobní dokumentaci je dodavatel povinen zajistit před vlastní realizací odsouhlasit s autory návrhu. Dodavatel je povinen předložit dokumentaci k odsouhlasení s dostatečným časovým předstihem tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
 - 5) Pro účely organizace vzorkování dodavatel před zahájením dodávky zpracuje a odsouhlasí s autory časový harmonogram předkládání dodavatelské dokumentace. Vzorky, certifikáty, technické listy a prototypy budou před zahájením výroby předkládány autorům návrhu k odsouhlasení před objednáním produktu dle časového harmonogramu tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zapracování korektur nekolidovala s plánem výroby.
 - 6) Nedílnou součástí dodávky stavby jsou pomocné, kotvení a spojovací prvky, stavební kování, přípomocné, kompletní a začíšťovací práce, dokompletování prvků TZB včetně potřebných přípojovacích vedení, dokončení detailů návazností užitkových částí stavby.
 - 7) Dodávka bude provedena podle příslušných právních předpisů a technických norem i doporučujících.
 - 8) Pro dodávku budou zásadně použity výrobky a suroviny a polotovary nejvyšší (1.) jakosti s požární odolností dle požadavku projektu Požární bezpečnostního řešení stavební části, stavebního povolení. Zejména se jedná o řešení materiálu v požadované tlídě reakce na oheň, index šíření plamene a koordinaci s kompletními prvky elektroinstalací.
 - 9) Součástí dodávky stavby je zhotovení a zapravení drážek, prostupů pro potřeby zhotovení rozvodů TZB, revizních dveří v počtu, velikosti a umístění pro potřeby TZB.
 - 10) Všechny prostupy a drážky budou prováděny dle požadavků příslušných profesní částí dokumentace.
 - 11) Všechny elektroinstalční krabice na stěných zapustit pod omítku.
 - 12) Kompletace, zapojení a odzkoušení provozních a technologických souborů instalací TZB a jejich provozní zkoušky a výstupní revize jsou součástí dodávky stavby a musí být prováděno oprávněnou osobou, pověřenou generálním dodavatelem stavby. Během provádění TZB bude veden montážní deník. Po provedení provozních zkoušek TZB bude vystavena revizní zpráva eventuálně protokol.
 - 13) Dodávané skryté konstrukce budou před zakrytím protokolárně převzaty technickým dozorem investora. K převzetí bude technický dozor investora včas a průkazně vyzván.
 - 14) Dodávané skryté rozvody TZB budou před zakrytím protokolárně převzaty mistrem příslušné profese.
 - 15) Prostupy prováděné pod stropem nebudou opatřeny překladem - překlad tvoří věnec železobetonový průvlak.
 - 16) Všechny nové instalované hasicí přístroje budou instalovány typizovaným způsobem na stěny do výšky určené normou, označeny příslušným popisem a cedulemi - kotvení, značení je součástí dodávky hasicích přístrojů.
 - 17) Všechny stavební řezby budou odkorněné, ošetřené proti plísním a houbám.
 - 18) Nacení stavby obsahuje veškeré náklady potřebné pro kompletní dokončení a předání díla (dodávka, montáž, zhotovení prováděcí, výrobní a dílenské dokumentace, dopravu, odvoz zeminy, sutí, odpadu, likvidaci odpadů, závěrečný úklid, zařízení, oplocení a ostrahu staveniště, náklady spojené s uvedením stavby do provozu a kolaudací stavby.
 - 19) Všechny práce v ochranném pásmu stávajících stromů budou prováděny dle samostatných částí projektu D.1.4.4.A IO 102 Vegetační úpravy a D.1.4.6.A IO 103 Ochrana stromů na stavbě!
 - 20) Všechny stavební materiály, komponenty, prostupy, prvky a konstrukce budou splňovat požadavky dle samostatné součásti projektu D.1.3.B Požární bezpečnostní řešení - Kávárna.
 - 21) Projekt je nadřazen rozpočtu.
 - 22) Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek rozhodnutí požadá stavebník v souladu se zákonem o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři.
 - 23) Před zahájením prací projednejte se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytyčení inženýrských sítí, informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Odkrytější zařízení, uviděné o tom jejich vlastník či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapíšte do stavebního deníku.
 - 24) Všechny výšklové rozhraní budou provedena tak, že výškový rozdíl mezi nimi nepřesáhne 500 mm.
 - 25) Tato dokumentace je vypracována jako dokumentace pro provedení stavby, na tuto dokumentaci musí navazovat výrobní dokumentace zhotovitele stavby.
 - 26) Dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a výrobní dokumentaci.
 - 27) Všechny změny v projektové dokumentaci musí být konzultovány s projektantem DPS.
 - 28) Výrobní dílenská dokumentace musí být vždy v dostatečném předstihu před zahájením konkrétních prací odsouhlasena projektantem DPS.
 - 29) Revize projektu, konzultace a kontroly dílenské dokumentace budou účtovány dodavateli dílenské dokumentace. Je nutné počítat na vyšší nároky na konzultace a kontroly z důvodu významu projektu v centru města.
 - 30) Při vytyčení kávy, budou geodeticky zaměřeny i koruny, kmery a hlavní větve blízkých stromů, při provádění výkopů a sond budou zaměřeny hlavní kořeny.

Tento dokument požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o. Tento výkres nesmí být - výjima zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě. Tento výkres nelze považovat za realizační, dílenský či výrobní dokumentaci. Realizační dokumentaci vč. specifikací, detailů a statických posouzení nosných konstrukcí zpracuje dodavatel stavby a předloží autorskému dozoru k odsouhlasení. Všechny rozměry nutno před započetím prací ověřit a zaměřit na stavbě! Všechny materiály, povrchové úpravy, profily a všechny detaily budou upřesněny a odsouhlaseny autorským dozorem na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

PODLAHA STAVEBNÍHO OBJEKTU ±0,000 = 220,980 m.n.m.		0	1	2,5 m	
PROJEKT		INVESTOR		ARCHITEKT	
PARK NA MORAVSKÉM NÁMĚSTÍ V BRNĚ		ÚMČ Brno-střed Dominikánská 2 601 69, Brno IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785		 consequence forma, s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 kancelář: Botanická 59, 602 00 Brno e. info@consequence.cz t. +420 530 345 204	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT		Ing. arch. Martin Sládek, ČKA: 4775 (A.1)		DATUM 26.07.21	PARÉ
VYPRACOVAL		Ing. arch. Martin Sládek, Ing. arch. MArch. Janica Šipulová, Ing. arch. Nina Vlček Ličková			
STUPEŇ DOKUMENTACE		PDPs		MĚŘÍTKO 1:50	
ČÁST DOKUMENTACE		SO 06 Kávárna a pavilon			
NÁZEV VÝKRESU				ČÍSLO VÝKRESU	
		Půdorys konstrukce střechy			D.1.1.B.2.3