



Odbor životního prostředí Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnická 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2022/0066335/HRNZ
Spisová značka: 3100/MCBS/2022/0066335/1
Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel. 542 526 157
ID datové schránky: qykbwe7

Výzva k podání cenové nabídky (zadávací dokumentace)

vyzýváme Vás podle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dále podle směrnice č. 9 – Zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb. k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

REVITALIZACE PARKU CEJL-VLHKÁ (Pohoda v Brně) V RÁMCI PROJEKTU BRNOX II

1. Vymezení druhu a rozsahu veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále rovněž jen „VZMR“) s limitem do 6 mil. Kč bez DPH.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem VZMR je řádné, úplné a bezvadné provedení díla, spočívajícího v provedení revitalizace veřejného prostranství („plácku“) před ubytovnou Pohoda, nacházejícího se na parcelách parcelního čísla 839/1 a 684 (pouze řešení SO 02 Veřejné osvětlení) v katastrálním území Brno, Zábrdovice (610704), a to v rozsahu a podle obchodních podmínek v podobě smlouvy o dílo obligatorního charakteru (dále pro účely této Výzvy rovněž jen „SMLOUVA“) a dále v rozsahu a podle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „POHODA V BRNĚ“ s podrobným položkovým výkazem výměr, zpracované v 03/2022 projektantem ORA Kutná Hora s.r.o., se sídlem Brandlova 423/8, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora, IČ 08554374 (dále pro účely této Výzvy rovněž jen „PROJEKT“).

SMLOUVA a PROJEKT jsou nedílnou součástí této Výzvy, jako její samostatné přílohy.

Revitalizací veřejného prostranství („plácku“) před ubytovnou Pohoda Vznikne kulturní a odolný prostor určený ke hře, posezení a možná i odpočinku. Revitalizace obsahuje vznik nových zpevněných ale vsakovacích ploch. Umístěny jsou herní prvky (houpačka), mobiliář a veřejné osvětlení. Ošetřeny jsou stávající vzrostlé stromy a je navržena výsadba nových. Stávající trávníky jsou upraveny na pobytový šterkový trávník a louku.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na základě oceněných výkazů výměr z PROJEKTU částkou ve výši 3 725 tis. Kč bez DPH. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na realizaci VZMR v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci.

4. Odpovědné zadávání:

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady, stanovené ve smyslu § 6 odstavec (4) a v § 28 odstavec (1) písmena p) až r) Zákona (zkráceně označené dále rovněž jen jako „OZVZ“), a to do té míry, kterou zadavatel považuje, vzhledem k povaze a smyslu zadávané VZMR, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti, za možnou.

- 4.1. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, k zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a k zajištění důstojných pracovních podmínek poddodavatelů tvořících dodavatelský řetězec při plnění předmětu této VZMR. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění této VZMR, tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.
- 4.2. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání dále požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, k zajištění férových a důstojných pracovních podmínek zaměstnanců účastníka při plnění předmětu této VZMR. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění této VZMR, tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.
- 4.3. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti environmentálně odpovědného zadávání požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil v rámci kvalifikace doklad o tom, že má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován systém environmentálního managementu dle EN ISO 14001:2016 nebo novější či obdobný systém požadovaný zadavatelem v odstavci 13.3.4. této Výzvy.
- 4.4. Zadavatel v rámci zásad OZVZ v oblasti inovací požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, že při realizaci předmětu této VZMR bude využívat mechanizační prostředky vysoké technické úrovně. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění této VZMR, tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

5. Místo plnění a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky:

- 5.1. Místem plnění jsou plochy a prostory v PROJEKTU uvedené nacházející se na parcelách parcelního čísla 839/1 a 684 (pouze řešení SO 02 Veřejné osvětlení) v katastrálním území Brno, Zábrdovice (610704).
- 5.2. Doba plnění je zadavatelem předpokládána takto:
 - Zahájení plnění nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního zahájení předávání staveniště, které zadavatel předpokládá nejpozději dnem 30. června 2022.
 - Ukončení plnění zadavatel předpokládá nejpozději dnem 9. září 2022.

5.3. Technické požadavky zadavatele jsou stanoveny v PROJEKTU.

6. Způsob předkládání nabídek:

Nabídky se podávají výlučně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) na adrese: https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html

7. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele (E-ZAK) a končí dne **29.04.2022 ve 10⁰⁰ hodin**.

8. Požadavky na obsah a strukturu nabídky:

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení

zadavatel doporučuje takto:

- 8.1. Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#), která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 8.2. výpis z obchodního rejstříku účastníka;
- 8.3. obsah nabídky účastníka s číslováním listů;
- 8.4. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti, které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 8.5. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti (dle čl. 8 odst. 6 Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 8.6. účastníkem vyplněné čestné prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění této VZMR, které tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 8.7. účastníkem vyplněná [tabulka číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“](#), která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- 8.8. další doklady účastníka k prokázání splnění kvalifikace;
- 8.9. výpočet nabídkové ceny v podobě účastníkem oceněných výkazů výměr z PROJEKTU v editovatelné podobě ve formátu .xls nebo .xlsx;
- 8.10. podrobný časový a finanční harmonogram plnění;
- 8.11. účastníkem doplněný a podepsaný text SMLOUVY, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

9. Způsob hodnocení nabídek:

Zadavatel provede hodnocení nabídek podle nabídkové ceny – celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, která bude obsahovat nejnižší celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

- 9.1. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek:

Zadavatel požaduje předložení dále uvedených údajů a dokumentů, které potřebuje k hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci povede k vyloučení účastníka ve smyslu § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník předloží v nabídce následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle nabídkové ceny:

- Účastníkem vyplněná [tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#), která tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- účastníkem oceněný výkaz výměr z PROJEKTU, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha;
- účastníkem doplněný text SMLOUVY, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha.

- 9.2. Výběr dodavatele:

Zadavatel vybere k uzavření SMLOUVY toho účastníka, jehož nabídka bude obsahovat nejnižší celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pokud bude v řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

10. Identifikace zadavatele:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno.

Kontaktní osoba: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, vedoucí Odboru životního prostředí

e-mail: zbynek.hrncir@brno-stred.cz

telefon: 542 526 157

11. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 11.1. Upřesnit technickou specifikaci v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to všem zájemcům shodně prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK);
- 11.2. nevybrat nabídku žádného z účastníků zadávacího řízení;
- 11.3. odmítnout všechny předložené nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani částečné plnění.

12. Zpracování osobních údajů:

- 12.1. Podáním nabídky dojde ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR (zpracování kvůli plnění právní povinnosti). Správce, který vystupuje v roli zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, je dle § 216 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek povinen uchovávat dokumentaci o zadávacím řízení. Archivační doba je stanovena jednotně v délce 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jiný právní předpis nestanoví lhůtu delší.
- 12.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. Správce nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Více informací o vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webových stránkách úřadu.

13. Požadavky zadavatele na kvalifikaci účastníků:

Zadavatel požaduje prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení pro zadání VZMR takto:

13.1. Kritéria základní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odstavec (1) písmena a) až e) Zákona čestnými prohlášeními podepsanými osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Oba vzory čestných prohlášení jsou součástí zadávací dokumentace jako samostatné přílohy této Výzvy.

13.2. Kritéria profesní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona předložením:

13.2.1. Výpisu z obchodního rejstříku, který nebude starší 90ti kalendářních dnů přede dnem zahájení zadávacího řízení
nebo

13.2.2. jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dále dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (2) písmeno a) Zákona je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy

takové oprávnění vyžadují. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto výběrovém řízení prokáže dodavatel ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (2) Zákona předložením:

13.2.3. Dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této zakázky - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

13.3. Kritéria technické kvalifikace

13.3.1. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona předloží ve své nabídce:

- Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné [tabulky číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“](#), která je přílohou této Výzvy a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku a současně
- prosté kopie osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této VZMR, zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel jako stavební práci obdobného charakteru spočívající ve výstavbě, rekonstrukci či revitalizaci volnočasových ploch (s kódem 241211 Parky a zahrady podle Klasifikace stavebních děl CZ-CC ČSÚ) v intravilánu města, městyse či obce, jejichž součástí byly zpevněné plochy, sadové úpravy včetně výsadby stromů a rostlin a dodávka a montáž mobiliáře o celkových investičních nákladech (samostatně každé ze stavebních prací obdobného charakteru) alespoň 3 mil. Kč bez DPH

a současně

- minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel dále počtem alespoň 3 výše uvedených stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

13.3.2. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dále dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno d) Zákona předloží ve své nabídce:

- Prostou kopii osvědčení o vzdělání a prostou kopii o odborné kvalifikaci pracovníka dodavatele na pozici arboristy, vztahující se k požadovaným službám a stavebním pracem.

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této VZMR, zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické

kvalifikace takto:

- Dodavatel ve své nabídce jmenovitě uvede člena realizačního týmu dodavatele, který bude provádět arboristické práce a který bude mít odbornou kvalifikaci, která bude odpovídat dále uvedenému minimální úrovni pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace.
 - Osvědčení o vzdělání: Certifikát „Evropský Arborista – European tree Worker“ vydaný Evropskou arboristickou radou v ČR (zadavatel uzná i obdobný doklad vydaný v EU).
 - Odborná kvalifikace: Délka odborné praxe alespoň 5 let při arboristické údržbě stromů a následné péče o stromy; reference alespoň ze 3 zakázek v oblasti údržby stromů a následné péče o stromy.

13.3.3. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dále dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno e) Zákona předloží ve své nabídce:

- Prostou kopii platného osvědčení akreditovaného subjektu (certifikátu) o zavedení a udržování systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016 nebo novější pro obor provádění staveb.

13.3.4. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dále dodavatel, který v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek environmentálně odpovědného zadávání a ve smyslu ustanovení § 79 odstavec (2) písmeno h) Zákona předloží ve své nabídce prostou kopii platného osvědčení akreditovaného subjektu (certifikátu) o tom, že:

- Má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován systém environmentálního řízení a auditu Evropské unie (EMAS)

nebo

- má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován systém environmentálního managementu dle EN ISO 14001:2016 nebo novější

nebo

- má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován jiný systém environmentálního řízení uznaný v souladu s přímo použitelným předpisem Evropské unie

nebo

- má ve své organizaci zaveden, certifikován a udržován obdobný systém podle další normy environmentálního řízení založené na příslušných evropských nebo mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty.

14. Komunikace zadavatele s účastníky zadávacího řízení:

Veškerá komunikace zadavatele s účastníky zadávacího řízení probíhá elektronicky

prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html a to pod příslušnou veřejnou zakázkou, s tím, že dotazy lze zasílat nejpozději do 3 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek. Odpovědi na případné dotazy budou vyvěšovány pouze na profilu zadavatele (E-ZAK).

15. Samostatné přílohy této Výzvy:

- 15.1. [Tabulka číslo 1 s názvem „Krycí list nabídky“](#)
- 15.2. [Tabulka číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných významných stavebních prací obdobného charakteru“](#)
- 15.3. SMLOUVA – obchodní podmínky v podobě konceptu smlouvy o dílo obligatorního charakteru
- 15.4. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti
- 15.5. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti (dle čl. 8 odst. 6 Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.)
- 15.6. Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění zvláštních podmínek pro plnění této VZMR
- 15.7. PROJEKT – projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem „POHODA V BRNĚ“ s podrobným položkovým výkazem výměr, zpracované v 03/2022 projektantem ORA Kutná Hora s.r.o., se sídlem Brandlova 423/8, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora, IČ 08554374

V Brně dne 13. dubna 2022.

Mgr. Zbyněk Hrnčíř
vedoucí Odboru životního prostředí
Statutární město Brno, městská část
Brno-střed