

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 74839/2021/BM/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 62482/2021

Vyřizuje: MVDr. Nikola Hájková, odborný rada
oddělení hygieny dětí a mladistvých pracoviště
Brno
Telefon: 545 113 040
E-mail: nikola.hajkova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

INTAR a.s.

Bezručova 81/17a

602 00 Brno

ID datové schránky: kbrqiiit

V Brně dne 25. listopadu 2021

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ – „ZŠ A MŠ
HUSOVA 17, P.O. REKONSTRUKCE ŠKOLSKÉHO OBJEKTU HUSOVA
17, REKONSTRUKCE KABINETU FY A CH“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení, podané dne 14. 10. 2021 Ing. Františkem Houdkem, INTAR a.s., Bezručova 81/17a 602 00 Brno, IČ: 25594443, který je v dané věci zmocněný Statutárním městem Brno, se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČ: 44992785 (dále také jen „žadatel“) **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. Ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“), § 23 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., § 3 odst. 1, odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, KHS JmK s vydáním závazného stanoviska stavební řízení pro stavbu „ZŠ a MŠ Husova 17, p. o. Rekonstrukce školského objektu Husova 17, Rekonstrukce školského kabinetu Fy a CH“

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Nejpozději ke kolaudaci předloží investor laboratorní rozbor vody v rozsahu – krácený rozbor, dle § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů předepsaných v § 3 odst. 1, § 4 odst. 7 písm. a) a odst. 8 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Odběr bude provedený z umyvadla v kabinetu pro učitele. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.
2. Ke kolaudaci investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

Odůvodnění

Podáním ze dne 14. 10. 2021 pod podacím číslem KHSJM 62482/2021/BM/HDM byla požádána KHS JmK se sídlem v Brně, jako dotčený správní úřad, o posouzení projektové dokumentace stavby „ZŠ a MŠ Husova 17, p. o. Rekonstrukce školského objektu Husova 17, Rekonstrukce školského kabinetu Fy a CH“ pro vydání závazného stanoviska pro stavební řízení. Řešený objekt se nachází na území města Brna na rohu ulic Husova – Údolní, parcela č. 622 v katastrálním území Město Brno. Kabinet se nachází ve 2. NP na nároží ulic Husova – Údolní a jeho okenní otvory jsou situovány do těchto obou ulic.

Budova je na půdoryse písmene L, z kterého do nádvoří vybíhá komunikační vertikála se schodištěm a sociálním zařízením, se dvěma pohledově se uplatňujícími průčelími. Jedná se o třípodlažní objekt s podsklepením, zastřešený sedlovou střechou. Svislé nosné konstrukce jsou z cihelného zdiva. Vodorovné nosné konstrukce jsou provedeny jako dřevěné trámové stropy uložené na zdivo nebo jako dřevěné trámové stropy vynášené ocelovými válcovanými I-nosníky a zdivem. Krov je vaznicové soustavy se stojatou stolicí. Komínová tělesa jsou nad rovinou střechy odstraněna, ukončena v podstřešním prostoru pod krytinou. Rekonstrukcí kabinetu fyziky a chemie není měněn vzhled stávající budovy.

Předložená projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby – stavební úprava – rekonstrukce kabinetu Fy a CH. Stávající objekt užívá ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p. o. a slouží pro vzdělávání dětí. Jedná se o stavbu trvalou. Z hlediska kapacitních údajů stavby se tyto realizací stavebních úprav – rekonstrukcí sociálních zařízení – prakticky nemění, nezvětšuje se oproti původnímu stavu zastavěná plocha ani obestavěný prostor. Navrhovanými stavebními úpravami dojde pouze k úpravě velikosti jednotlivých řešených místností.

Stávající stav ve 2. NP:

- Místnost č. 213 – kabinet pro učitele (37,73 m²) pro 6 osob
- Místnost č. 214 – kabinet pro učitele (45,30 m²) pro 7 osob

Nový stav ve 2. NP:

- Místnost č. 213 – kabinet pro učitele (33,88 m²) pro 6 osob
- Místnost č. 214 – kabinet pro učitele (43,12 m²) pro 8 osob

Technický popis stavby

V rámci stavebních prací bude odstraněna stávající dřevěná dělicí příčka včetně osazených dveří do této příčky, osvětlovací tělesa, nášlapná vrstva podlahy a zařizovací předměty (umyvadlo) včetně keramického obkladu za tímto umyvadlem. Nově bude provedena po srovnání stávající podlahy nášlapná vrstva z PVC – protiskluzná a odolná, keramický obklad za umyvadlem do výšky 1400 mm, osazeno nové umyvadlo, provedena dělicí příčka z SDK konstrukcí, SDK podhled, nové rozvody elektroinstalace a úpravy interiéru. V upravovaných kabinetech pro učitele bude dále nová výmalba, nový podhled, nové zařizovací předměty. Dveře v SDK příčce mezi jednotlivými kabinety budou s povrchovou úpravou HPL, osazené do ocelových zárubní. Bude upraven stávající provoz, kdy budou zneprůchodněny dveře mezi kabinetem učitelů (místnost č. 214) a učebnou (místnost č. 215), do této učebny je stávající vstup z chodby (místnost č. 201) a zůstává zachován beze změn.

Popis postupu stavby: zahájení stavby, realizace zařízení staveniště, přípravné práce a vyklízecí práce, bourací práce, práce HSV, práce PSV likvidace zařízení staveniště, dokončovací práce.

Vytápění

Do otopné soustavy objektu není v prostorech dotčených stavebními úpravami v rámci rekonstrukce kabinetu fyziky a chemie zasahováno, zůstává zachován stávající systém vytápění těchto prostor. Přípojky nebudou upravovány, armatury těles zůstanou stávající.

Větrání

Nebudou prováděny žádné úpravy přirozeného nebo nuceného větrání objektu. Dotčené řešené prostory budou větrány přirozeně okny.

Osvětlení

Řešené prostory jsou osvětleny přirozeně okny. Nejsou použity zatemňovací prvky, okna WC a umývárny pro personál v 1. NP (místnost č. 107) a učitelského WC (místnost č. 206) budou opatřeny průsvitnou fólií.

Elektroinstalace

U živých částí je řešena krytím a izolací. U neživých částí je základní ochrana řešena samočinným odpojením od zdroje a doplňkovou ochranou proudovými chrániči. Veškerá stávající elektroinstalace v dotčených prostorách bude demontována. V rekonstruované místnosti bude provedena nová světelná instalace, budou použita stropní LED svítidla přisazená k novým sádkartonovým podhledům. Ovládání ruční vypínači u vstupů. Bude provedena nová zásuvková instalace, rozmístění zásuvek bude respektovat dispozici interiéru. Rozvody budou provedeny skrytě pod omítkou a nad podhledy.

Navrhované dispoziční řešení:

2. NP

213: kabinet pro učitele (33,88 m²) – PVC podlaha, SDK podhled, kancelářské zařizovací předměty, policové skříně, šatnové skříně; **214:** kabinet pro učitele (43,12 m²) – PVC podlaha, SDK podhled, umyvadlo s obkladem do výšky 1400 mm, kancelářské zařizovací předměty, policová skříň, šatnová skříň.

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 1, odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb.

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace „ZŠ a MŠ Husova 17, p. o. Rekonstrukce školského objektu Husova 17, Rekonstrukce školského kabinetu Fy a CH“ z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem **souhlas**.

(podepsáno elektronicky)
v.z. MVDr. Nikola Hájková

Bc. Petra Kuxová, DiS., v.r.
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník

1. Adresát: INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443, ID datové schránky: kbrqit
2. KHS JmK – spis