

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

25.08.2020

NAŠE Č. J.:

MMB/0353080/2020/SLOT

SPIS. ZN.:

OZP/MMB/0353080/2020

Ing. arch. Karel Spáčil

Podlesí 949/2

624 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Tereza Slováková

TELEFON:

+420 542 174 569

E-MAIL:

slovakova.tereza@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM:

24.09.2020

POČET LISTŮ:

1

**ZŠ nám Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na družinu, náměstí Míru 375/3 parc. č. 412**

**k.ú. Stránice**

Stavebník: Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/1, 601 69 Brno

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s přestavbou školnického bytu na družinu **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Jedná se o stavební úpravy bývalého školnického bytu při vstupu do budovy a stávající školní družina v 1. NP. Dojde k zazdění 4 oken, zmenšení 1 okna a výměně stávajících za nová dřevěná. Jde o vytvoření dvou nových tříd školní družiny v 1. NP a 2. NP.

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Michaela Semrádová, tel: 542 174 572, semradova.michaela@brno.cz

Objekt bude vytápěn stávajícím zdrojem tepla. **Referát ochrany ovzduší upozorňuje, že případné změny ve způsobu vytápění je nutné předložit ke schválení na OŽP MMB**

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat v souladu s § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla zavedena technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (krojení prašných ploch, očista dotčených komunikací apod.).

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

K projektu bylo vydáno ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, **souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/0366784/2020/Rezh ze dne 02.09.2020.**

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Ing. Monika Navrátilová, tel: 542 174 553, navratilova.monika@brno.cz

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 1 a 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB upozorňuje, že předmětný objekt je registrovaným hnízdištěm zvláště chráněného druhu živočicha – rorýse obecného (*Apus apus*). Hnízdiště bylo zaznamenáno v obvodovém plášti na severovýchodní a jihovýchodní straně objektu. Dle předložené projektové dokumentace bude záměr realizován jižní straně objektu z čehož plyne, že realizací záměru by nemělo dojít k zásahu do přirozeného vývoje místní populace rorýse obecného.

OŽP MMB přesto doporučuje, aby před zahájením prací bylo provedeno posouzení objektu odborným zoologem (např. z České společnosti ornitologické, tel: 737 301 664, 603 901 754, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcso@seznam.cz), které zjistí aktuální stav a vyloučí případný střet s ochranou živočichů v případě recentního zahnízdění na opravované části objektu.

V případě, že bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) na záměrem dotčené části objektu prokázán, je nutné obrátit se na příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, který rozhodne, zda je nutné udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody.

Při nedodržení podmínek stanovených orgánem ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přestupek sankce ve výši až 100.000 Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2.000.000 Kč (dle § 87 a § 88 zákona o ochraně přírody).

Plánované úpravy budovy školy jsou jedinečnou příležitostí, jak přispět k zachování, popř. dalšímu vytvoření, hnízdních příležitostí pro výše zmíněné chráněné druhy živočichů (budky pro rorýsy a netopýry). OŽP MMB doporučuje zvážit možnost zapojit se do celorepublikového projektu „Rorýsí školy“. Vytvoření hnízdních podmínek pro rorýsy nemá na provedení stavebních úprav zásadní vliv z technického ani finančního hlediska. Následný výchovný efekt je však zcela nesporný, proto OŽP MMB doporučuje kontaktovat koordinátora projektu, který Vám se zapojením do projektu a následnou realizací rád poradí a pomůže (springalive@birdlife.cz, tel. 777 330 355). Bližší informace můžete získat také na [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz), [www.sousednetopyr.cz](http://www.sousednetopyr.cz).

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor životního prostředí  
Kounicova 67  
601 67 Brno  
tel. 542 174 553

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

PŘÍLOHA  
závazné stanovisko č.j. MMB/0366784/2020/Rezh