

Váš dopis zn.:

Ze dne: 19. 10. 2022

Naše č.j.: BKOM/25442/2022

Spis. Značka: 3100/BKOM/25442/2022

Naše značka:

Vyřizuje: Sehnalová

Telefon: +420 532 144 246

Mobil:

E-mail: sehnalova@bkom.cz

Datum: 21. 11. 2022

Ing. Kazimír Horák

Barvy 779/36

638 00 Brno

Vyjádření k akci: „Podzemní kontejnery na tříděný odpad Brno – střed, lokalita Janáčkovo nám. – Antonínská“

Vážený pane inženýre,

s umístěním podzemních kontejnerů v ploše chodníku, který je součástí místní komunikace ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., na pozemku parc.č. 1492 v k.ú. Veverí dle předložené PD souhlasíme.

K PD sdělujeme následující. Dle předložené PD se v místě realizace akce nenachází žádné IS. Předlažba chodníku v okolí kontejnerů bude realizována ze ZD. Výklopné víko (strop kontejnerů) bude v úrovni chodníku opatřeno gumovým granulátem, lemovaným pozinkovaným ocelovým rámem. Požadujeme výklopné víko realizovat ze soudržného materiálu tak, aby nemohlo dojít k uvolnění a vypadnutí materiálu při manipulaci s víkem. **Žádná část podzemních kontejnerů nesmí být umístěna pod plochou průběžného chodníku, který bude po realizaci akce přebírat zpět do správy společnost Brněnské komunikace a.s. Realizace a předání stavby musí proběhnou dle „Postupu a podmínek pro výstavbu nadzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu na místních komunikacích ve správě Brněnských komunikací a.s.“ – viz příloha, tzn., že dlážděná plocha kontejnerového stání včetně kontejnerů vyjma plochy průběžného chodníku nebude po realizaci předávána do správy společnosti Brněnské komunikace a.s. Z tohoto důvodu plochu chodníku a kontejnerového stání požadujeme opticky oddělit. Netrváme na samostatném odvodnění plochy.**

K ZOV.

V průběhu prací nesmí docházet k poškození a znečištění komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. včetně jejich součástí a příslušenství. V případě poškození budou závady odstraněny dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s. na náklady zhotovitele akce. Celková tonáž staveništní dopravy nesmí přesáhnout 18 tun.

Obecné realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.

2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení stavby dle stavebního zákona
 - rozhodnutí o ZUK
 - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
3. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
4. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odstranění zábradlí, na kterém je umístěno reklamní zařízení, požadujeme ještě před jeho odstraněním kontaktovat zástupce BKOM – 603 198 189, mocickova@bkom.cz. Reklamní zařízení se v žádném případě nesmí likvidovat, je majetkem třetí osoby na základě nájemního vztahu.
5. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací).
6. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
7. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 20 - 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky hutnění zásypů a pláně. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=45\text{MPa}$. Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=30\text{MPa}$.
8. Veškeré napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
9. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání BKOM bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
10. Prováděním výkopů nesmí být narušen kořenový systém stávajících stromů. V případě zásahu do keřových porostů kontaktujte správce silniční zeleně BKOM tel. 532 144 319.
11. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě BKOM (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce BKOM.
12. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM. na vlastní náklady (tel. 532 144 268). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést opětovnou kontrolu průtočnosti na vlastní náklady.
13. Požadujeme při výkopových pracích odkládat vykopaný sypký materiál na geotextilii tak, aby bylo zabráněno přímému styku vytěženého materiálu s plochou zeleně.

14. Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM. Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
15. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovena a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
- příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
 - **po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu BKOM, tel. 532144329. Protokol o předání zaměření na BKOM a odbor městské informatiky MMB bude součástí předávaných dokladů**
 - jiné doklady požadované správcem komunikace z důvodu prověření kvality realizované stavby.
16. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
17. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

PD si ponecháváme.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Příloha:

Postupu a podmínek pro výstavbu nadzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu na místních komunikacích ve správě Brněnských komunikací a.s.

Postup a podmínky pro výstavbu nadzemního kontejnerového stání na využitelné složky komunálního odpadu na místních komunikacích ve správě Brněnských komunikací a.s.

Za účelem zajištění výkonu správy místních komunikací v souladu s platnými právními předpisy a uzavřenou Příkazní smlouvou č. 1/2016 ze dne 08. 06. 2016 je společnost Brněnské komunikace a.s. (dále jen „BKOM“) pověřena primátorem statutárního města Brna správcem místních komunikací na území statutárního města Brna.

Postup a podmínky pro realizaci nově budovaných ploch pro kontejnerová stání na pozemních komunikacích (vč. silniční zeleně), které jsou na pozemcích statutárního města Brna se vztahují na městské části statutárního města Brna (dále jen „žadatel“) a jsou stanovené v souladu se zák. č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky určují povinnosti pro žadatele k získání kladného vyjádření a souhlasu se zvláštním užíváním komunikace (dále jen „ZUK“). Jsou dané s ohledem na změnu užití stávající plochy a na udržení bezpečnosti silničního provozu.

Předmětné plochy na kontejnery nejsou součástí ani příslušenstvím místní komunikace. Správcem těchto nově vybudovaných ploch jsou městské části, úklid zajišťuje SAKO a.s. Společnost Brněnské komunikace a.s. je účastníkem řízení ve správním řízení vedeném příslušným silničním správním úřadem.

1. Žadatel požádá BKOM o vyjádření k projektové dokumentaci, která bude obsahovat zejména zapracování níže uvedených podmínek:
 - plochu je možné navrhovat pouze v místech, kde manipulace s kontejnery nebude bránit plynulému a bezpečnému silničnímu provozu na komunikaci v souladu se zák. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění tzn. mimo nepřehledné a dopravně významně zatížené komunikaci,
 - obslužnost kontejnerů musí být zajištěna tak, aby nedocházelo k najíždění svozových vozidel na komunikační plochy chodníků a silniční zeleně,
 - kontejnery nebudou bránit rozhledu chodců při přecházení na přechodech a v místech pro přecházení,
 - nebudou umístěny v rozhledovém poli křižovatky a v rozhledovém poli na dopravně významných i nevýznamných sjezdech,
 - nebudou umístěné na naváděcích prvcích,
 - nebudou bránit přístupu k el. rozvaděčům a řadičům světelných signalizací,
 - vybudovaná plocha nesmí bránit vsaku povrchové vody ke kořenovému systému stromů, nesmí omezovat přístup ke korunám stromů k provádění údržby - úpravy korun stromů,
 - plochy budou dostatečně velké, aby kontejnery byly umístěny ve vzdálenosti 0,5 m od místní komunikace,
 - plochy budou mít zajištěno samostatné odvodnění,
 - součástí stavby ploch budou i úpravy na stávajících komunikačních plochách umožňující vyvážení kontejnerů – např. snížený obrubník, sjezd a zpevnění konstrukce pro najetí svozového vozidla apod. v závislosti na navrženém umístění a místních podmínkách,
 - plocha musí být vhodným stavebním nebo optickým způsobem oddělena – vyznačena od okolní plochy místní komunikace.

2. Stavba na pozemní komunikaci dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, může být realizována pouze na základě rozhodnutí o ZUK vydaném příslušným silničním správním úřadem. Pokud bude plocha navazovat na komunikační plochu, součástí souhlasu se ZUK bude složení stanovené kauce.
3. Plocha pro stavbu kontejnerových stání (vč. okolní manipulační plochy) bude před stavbou protokolárně převzata od BKOM na základě povolení ZUK.
4. Po ukončení stavebních prací bude mezi žadatelem a BKOM sepsán protokol o převzetí upravených komunikačních ploch v okolí kontejnerových stání, ve kterém obě strany stvrdí podpisem skutečnost, že nově vybudovaná plocha pro kontejnery není součástí ani příslušenstvím komunikace a BKOM ji nepřebírá do správy.
5. Před předáním musí zhotovitel zajistit provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby a předání na středisko pasportu BKOM a OMI MMB.
6. Protokol o předání zaměření bude doložen při zpětném předání okolní plochy místní komunikace. Na základě zaměření vyčlení BKOM v pasportu komunikací plochu z ploch místní komunikace a bude vedena jako plocha ve správě jiného subjektu (MČ).