

OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

„Křížová 6 - oprava ZTI v domě“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu ustanovení § 26 zákona

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO: 44992785
Zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou městské části
Profil zadavatele: https://zakazky.brno-stred.cz/profile_display_2.html

IDENTIFIKACE SMLUVNÍHO ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 ZZVZ)

Název: IK consult s.r.o.
Sídlo: Živného 1254/8, 635 00 Brno
Kontaktní adresa: Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO: 27713326
Zastoupená: Mgr. Iljou Kašíkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Mgr. Dominik Lukács, advokát, v zastoupení IK consult s.r.o.
email: d.lukacs@ikconsult.cz, tel.: +420 739 596 431

Statutární město Brno, městská část Brno-střed, zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto oznamuje, že v souladu s doporučením hodnotící komise rozhodl dle § 48 odst. 2 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. b) zákona o vyloučení účastníka TROJAN – ZTI, s.r.o., sídlo: Foltýnova 998/1, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 29304491, který podal nabídku č. 1.

Odůvodnění vyloučení:

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti s výsledkem, že účastník v nabídce neprokázal splnění všech požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu.

Nejasnosti či nedostatky nabídky spočívají v níže uvedeném:

1. Zadavatel v čl. 3.2.1.3. zadávací dokumentace stanovil:

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to pro obor Pozemní stavby.

Účastník v nabídce nedoložil doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby.

2. Zadavatel v čl. 3.3.1.3. písm. a) zadávací dokumentace stanovil:

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům.

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace:

a) Funkce stavbyvedoucí

a. praxe: min. 5 let praxe na uvedené či obdobné pozici (tj. na pozici odpovědné za odborné vedení provádění stavebních prací),

b. autorizovaný technik nebo inženýr v oboru pozemní stavby,

c. zkušenost na pozici stavbyvedoucí (tedy s odborným vedením provádění stavebních prací) s alespoň:

- 3 stavebními pracemi, jejichž předmětem byly stavební úpravy, opravy či rekonstrukce pozemních staveb včetně oprav či rekonstrukcí zdravotně-technických instalací pozemních staveb s finančním objemem alespoň 3 000 000 Kč bez DPH (vztaženo k hodnotě referenční stavební práce jako celku).*

Účastník v nabídce doložil doklad o autorizaci stavbyvedoucího Ing. arch. Martina Cvička v oboru architektura. Osoba stavbyvedoucího nesplňuje požadavky v rámci této části technické kvalifikace, jelikož osvědčení o autorizaci v oboru architektura nelze považovat za rovnocenný doklad k osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu § 45 odst. 2 zákona.

Autorizovaný architekt je dle § 17 písm. k) zákona č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, oprávněn vést realizaci jednoduché stavby. Předmět plnění veřejné zakázky však není jednoduchou stavbou ve smyslu uvedeného ustanovení a ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (starého), i zákona č. 283/2001 Sb., stavebního zákona (nového).

Účastník byl proto dne 20. 9. 2024 vyzván dle § 46 zákona k objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, přičemž mu byla stanovena lhůta k doručení objasnění do 24. 9. 2024 včetně.

V předmětné žádosti byl zároveň účastník upozorněn, že postupem dle § 46 zákona lze nahradit osobu stavbyvedoucího pro účely prokázání splnění kvalifikace, nabídku však ve smyslu § 46 odst. 2 zákona nelze doplnit o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V případě změny na pozici stavbyvedoucí bude nabídka v subkritériu hodnocení nabídek dle čl. 7.6.1. zadávací dokumentace ohodnocena 0 body.

Účastník doručil písemné objasnění nebo doplnění nabídky dne 23. 9. 2024, tedy ve stanovené lhůtě.

Objasnění nebo doplnění obsahovalo přípis účastníka v následujícím znění: „Na základě Vaší žádosti o objasnění nebo doplnění údajů Vám sděluji následující. Záměna osoby stavbyvedoucího s autorizací pro pozemní stavby pro nás není možná ve Vámi požadovaném rozsahu. V nedávné minulosti jsme s ing.arch. Martinem Cvičkem v pozici stavbyvedoucí realizovali pro MČ Brno-střed stavby podobného rozsahu, například Milady Horákové 1a – oprava ZTI v domě, Česká 14 - oprava ZTI v domě, Křídlovická 54 - 64 - oprava 8 bytů, Kamenomlýnská 14 - oprava ZTI kde autorizace v oboru architektura nebyla na závadu. Při realizaci díla však největší tíha padá na koordinátora/přípraváře/organizátora, který má dlouholetou praxi v oboru, o čem jste se mohli přesvědčit při realizaci výše uvedených stavbách.“

Účastník tedy ani po objasnění nebo doplnění nabídky neprokázal splnění všech podmínek účasti.

Účastník neprokázal splnění profesní způsobilosti dle čl. 3.2.1.3. zadávací dokumentace, jelikož nedoložil doklad osvědčující autorizaci v oboru pozemní stavby. Rovněž účastník neprokázal splnění technické kvalifikace dle čl. 3.3.1.3. písm. a) zadávací dokumentace, jelikož k osobě jmenované na pozici stavbyvedoucího v nabídce nedoložil doklad osvědčující autorizaci v oboru pozemní stavby, a to ani po předchozí žádosti dle § 46 zákona s možností záměny stavbyvedoucího pro účely splnění kvalifikace.

Zadavatel na základě výše uvedených skutečností rozhodl dle § 48 odst. 2 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. b) zákona o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

Poučení:

Proti rozhodnutí o vyloučení dodavatele je možné podat u zadavatele námitky, které musí být dle § 242 zákona zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Na základě usnesení č. RMČ/2024/86/36 ze dne 4. 11. 2024 byl k podpisu pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů.

V Brně dne 6. 11. 2024

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘEB
Odbor investiční a správy bytových domů
Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
33



.....
Petr Pacal
Vedoucí odboru investičního
a správy bytových domů