

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ NA
OPRAVU BYTU HYBEŠOVA 6, BYT Č. 2

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zodpovědný projektant

Ing. Jiří Šoltés

Vypracoval

Investor

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Místo stavby

Hybešova 6, byt č. 2

Název stavby

Dokumentace pro stavební povolení na opravu bytu Hybešova 6, byt č. 2

Stupeň

DSP

Číslo zakázky

P-20-002-000

Datum vyhotovení

10/2020

Kód / Název dokumentu

B_Souhrnná_techická_zpráva_00

Číslo paré

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	4
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	4
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.....	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	4
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	4
g) ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	5
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	5
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	5
k) požadavky na max. zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	5
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.	5
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.....	5
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezp. pásmo.	5
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	6
a) nová stavba nebo změna dok. stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně techn., případně stavebně hist. průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstr.	6
b) účel užívání stavby.....	6
c) trvalá nebo dočasná stavba	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e) info. o tom, zda a v jakých částech PD jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO.....	6
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	6
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkováné množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	7
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.....	7

j) orientační náklady stavby	7
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	8
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	9
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	9
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	9
B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	10
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	10
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	10
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉN. ÚPRAV	11
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIV. PR. A JEHO OCHRANA	11
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	12
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	16

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

veškeré práce se budou realizovat ve stávajícím bytě v bytovém domě. Jiné objekty nebudou stavbou ovlivněny. Objekt se nachází v zastavěném území, plánovaná rekonstrukce je v souladu s charakterem území, využití rekonstruovaných prostorů se mění na nebytový prostor, zastavěnost se nemění

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

plánovaná rekonstrukce nevyvolá zásah do území

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

plánovaná rekonstrukce nevyvolá zásah do území, změna užívání stavby není řešena

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

výjimky nejsou požadovány

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

stavebně technický průzkum/ zaměření stávajícího stavu - odbornou prohlídkou na místě byl zhodnocen stávající stav bytu. Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu, které je součástí projektové dokumentace. Byla pořízena fotodokumentace. Geodetické zaměření pozemku nebylo prováděno. Žádné další průzkumy nebyly vyžadovány.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavbou se nemění vliv na okolní stavby a pozemky, stávající poměry zůstanou zachovány. Stavby nemá další jiné, než stávající vlivy na odtokové poměry v území

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

k) požadavky na max. zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

nedojde k trvalým ani dočasným záborům ZPF

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, stejně jako možnost bezbariérového přístupu se plánovanou rekonstrukcí nemění

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

stavba neobsahuje související a podmiňující investice, není vázána na jiné podmínky časově ani věcně

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

viz. Průvodní zpráva

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezp. pásmo.

nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevznikne

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

- a) *nová stavba nebo změna dok. stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně techn., případně stavebně hist. průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstr.*

projektem se řeší rekonstrukce povrchů dokončené stavby. Jedná se o změnu užívání stavby na nebytový prostor. Prohlídkou a zhodnocením stávajícího stavu nebyly zjištěny vady konstrukcí, pouze vyžilé povrchy. Stavebně technický průzkum nebyl zadán. Jiné odborné průzkumy a sondy nebyly zadány. Vzhledem k požadavku na rekonstrukci povrchů nebyly jiné průzkumy a sondy prováděny. Doporučujeme v rámci realizace rekonstrukce provést stavební firmou vypovídající počet sond v podlaze do zhlaví předpokládaných dřevěných stropních trámů pro ověření jejich kvality a únosnosti

- b) *účel užívání stavby*

Změna užívání z bytu na kancelářské prostory

- c) *trvalá nebo dočasná stavba*

trvalá stavba

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

vzhledem k charakteru dokumentace o výjimky nebylo žádáno

- e) *info. o tom, zda a v jakých částech PD jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO*
- o závazná stanoviska nebylo vzhledem k charakteru dokumentace žádáno

- f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

vzhledem k rozsahu projektu není řešeno

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

parametry stavby se nemění

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

vzhledem k rozsahu rekonstrukce a charakteru dokumentace nejsou potřeby a spotřeby médií měněny, není řešena třída en. náročnosti budovy

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

časové předpoklady výstavby nejsou autoru dokumentace známy, členění na etapy není tímto projektem plánované

j) orientační náklady stavby

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Byt se nachází v řadové zástavbě v objektu čp. 6. Z ulice Hybešova, vznikne nový samostatný vstup do kanceláře, který částečně využívá prostoru původního otvoru okna. Víc se vnější vzhled budovy měnit nebude.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení

Stávající stav

Dotčený objekt je tvořen čtyřpodlažní budovou s podélným stěnovým systémem. Zastřešení je provedeno klasickým dřevěným krovem se sedlovou střechou. Do budovy vede jeden hlavní vstup do průchodu a dva samostatné, které plní funkci vstupu do obchodů.

V objektu se nachází jediné schodiště. K objektu je připojený dvůr, do něhož se dostaneme skrze průchod. Průchod rovněž umožňuje dostat se na hlavní chodbu, tyto dva prostory avšak oddělují vstupní dveře.

Návrh nového dispozičního řešení

V prostoru současné ložnice se vybourá otvor pro dveře a tím tak vznikne samostatný vstup. Dál se vnitřní dispozice měnit nebude.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající objekt je součástí řadové zástavby, čtyřpodlažní stavba orientována podélně v souběhu s místní komunikací. Budova je podsklepená, zastřešená krovovou konstrukcí sedlového tvaru. Na jižní straně je vstup do areálu z přilehlé ulice Hybešova vjezdovými vraty. V přízemí se nachází dotčený byt.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba není navržena jako bezbariérová.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou, především se stavebním zákonem a příslušnými vyhláškami o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Při provozu objektu musí být dodržovány vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) *stavební řešení*

Stávající objekt je zděná stavba o čtyřech podlažích. Výstup do patra je umožněn jediným dvouramenným schodištěm situovaným zhruba uprostřed budovy. Nosné obvodové konstrukce nám známi nejsou. Materiál stropů rovněž nevíme. Světlá výška místností je 3500mm. Povrch stěn je omítaný vápennou omítkou s keramickými obklady v exponovaných místech.

b) *konstrukční a materiálové řešení*

Střešní krytina je původní z keramických tašek. Okna jsou převážně již vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Stavební úpravy navrhuje celkovou rekonstrukci. Bude demontována kuchyňská linka se spotřebiči a odstraněny obklady a podlahy. Dále bude upraven okenní otvor, který se vybouráním prodlouží tak, aby bylo možné provést montáž dveří. Ke dveřím z ulice povedou nové betonové schody š. 1130mm. V celém rozsahu upravovaných prostor budou provedeny nové instalace kanalizace, vody, vytápění a elektro.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) *technické řešení*

- provedou se rozvody UT a rozvody nuceného větrání
- provedou se rozvody vnitřní splaškové kanalizace, vody
- provedou se rozvody elektro (slaboproud, silnoproud)

b) výčet technických a technologických zařízení.

Stavba neobsahuje jiná technologická zařízení

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Není řešeno.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba byla navržena v souladu s ČSN 73 0540.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Stavba nebyla posuzována na využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

V nově vzniklém nebytovém prostoru se uvažuje pobyt dvou pracovníků.

Zdroj pitné vody se nachází v místnosti 1.002.02 Zasedací místnost a v místnosti 1.002.06 WC. Oba zdroje pitné vody jsou doplněny o ohřívač teplé vody.

Větrání je zajištěno v místnosti 1.002.02 Zasedací místnost přirozeně oknem (z exteriéru přes chodbu do místnosti). Místnost 1.002.03 Kancelář je větrána přirozeně oknem. Místnost 1.002.06 WC je větrána pomocí ventilátoru.

Na pracovišti, na němž je vykonávána trvalá práce, osvětlovaném sdruženým osvětlením musí být dodrženy tyto minimální hodnoty:

- a. denní složka sdruženého osvětlení vyjádřená činitelem denní osvětlenosti D , minimální D_{\min} 0,5 % a průměrná D_m 1 % musí být splněna ve všech případech, tedy i při bočním nebo kombinovaném osvětlení,
- b. doplňující celkové umělé osvětlení vyjádřené udržovanou osvětleností $E_m = 500 \text{ lx}$.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavbu není nutné specificky chránit pronikáním radonu z podloží. Prostor bude větraný.

b) ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v seizmicky aktivním území. Nejsou navrhována žádná opatření.

d) ochrana před hlukem

Stavbu není nutné specificky chránit před hlukem. Všechny konstrukce a výplně otvorů splňují Požadavky na hlukové poměry uvnitř objektu dle NV č. 272/2011 Sb.

e) protipovodňová opatření

V objektu nejsou aplikována.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody bude stavba odolávat stávajícím hydroizolačním souvrstvím, vlivům atmosférickým a chemickým stávajícími obvodovými konstrukcemi a střechou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa technické infrastruktury zůstanou zachována.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

V rekonstruované části bude vybudováno zázemí pro kanceláře – toalety, kuchyně. Oproti původnímu stavu nedojde k navýšení počtu zařizovacích předmětů.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Není měněno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu místní komunikací.

c) doprava v klidu

Není měněno.

d) pěší a cyklistické stezky

Není projektem dotčeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉN. ÚPRAV

a) terénní úpravy

Projekt neobsahuje zvláštní terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky

Projekt neobsahuje zvláštní vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

Projekt neobsahuje biotechnická opatření

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIV. PR. A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není projektem dotčeno.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není projektem dotčeno.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není projektem dotčeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není projektem dotčeno.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

a) *Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Netýká se řešené stavby.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Elektrickou energii pro hlavní staveništní rozváděč s měřením lze odebírat ze stávající přípojky el. energie ve smyslu krátkodobého připojení.

Voda pro potřeby stavby bude odebírána z přípojky.

Odběrová místa situovaná na hlavním staveništi a v jeho objektech předá po dohodě investor před zahájením prací dodavateli.

b) *odvodnění staveniště*

Bez požadavku.

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Vstup na stavbu je ze stávající pozemní komunikace. Staveniště bude napojeno na stávající technickou infrastrukturu.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

S dlouhodobým skladováním stavebního materiálu na staveništi se neuvažuje. Materiál bude na stavbu dovážen dle postupu výstavby. Pro zásobení stavby odvoz odpadů bude využívána místní komunikace. Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat obecně platné právní předpisy a technické normy vztahující se k uvedeným činnostem. Zejména předpisy o Bezpečnost práce a ochraně zdraví při práci. Při výstavbě budou dodrženy všechny zákonné limity (hluku, prašnosti, vibrací apod.).

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Pro odstranění odpadů, tekutých směsí a čištění stavebního nářadí je zakázáno používat přilehlé venkovní plochy. Před prováděním stavby je nutno provést taková ochranná opatření, aby v průběhu výstavby nedocházelo k poškození stávajícího zařízení a rozvodů inženýrských sítí. Veškerá činnost na staveništi nesmí zatěžovat své okolí nadměrným hlukem a prachem.

Připojování na zdroje a média pro provoz stavby je zcela samostatně a nezávisle na ostatní provoz v okolí staveniště.

V rámci stavby nebudou káceny stávající dřeviny.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory pro staveniště budou řešeny jako dočasné.

Z hlediska min. prostoru pro zařízení staveniště a skladování stavebního materiálu na hlavním staveništi je zde nutno vybudovat pouze nezbytnou část zařízení staveniště.

Z důvodů volného prostoru a možnosti využití stávajících zdrojů není uvažováno s realizací zařízení staveniště formou buněk. Pokud bude dodavatel řešit zařízení staveniště formou buněk, je možno je umístit na plochu před stávajícím objektem.

Voda pro sociální ZS a stavbu bude odebírána z přípojky.

Seznam společného zařízení staveniště:

Sociální a provozní zařízení staveniště

Rozvod vody po staveništi

Rozvod NN po staveništi vč. staveništního rozváděče

Způsob užívání, údržba a likvidace zařízení staveniště bude předmětem uzavření smlouvy o zařízení staveniště mezi investorem a dodavatelem a jeho jednotlivými dodavateli.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

nejsou kladeny

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Výpočet/ odhad množství (t)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem **
20 01 01	Papír a lepenka	0,2		příprava k opětovnému použití
17 01 01	Beton	0,5	0	Příprava k opětovnému použití
17 04 05	Železo a ocel	0,5	0	příprava k opětovnému použití
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,1	0	Pro skládkování

17 02 03	Plasty	0,1	0	Pro skládkování
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2	0	Pro skládkování
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,2	N	Pro skládkování

Podle zákona o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon o ochraně přírody a krajiny a zákon o odpadech.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být dodrženy veškeré hygienické limity a vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou

nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství

suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku

stavební činnost stavebními mechanismy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.

stavební činnost se musí provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem

dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny

nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů

exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem

znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty, znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

*i) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin***

-

*j) **ochrana životního prostředí při výstavbě***

Zhotovitel je povinen dodržovat legislativu na úseku životního prostředí a ochrany krajiny, dle platné legislativy.

*k) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi***

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

V průběhu provozu budou rovněž dodržovány všechny příslušné ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochranně zdraví při práci a všechny předpisy související. Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni.

*l) **úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Není řešeno.

*m) **zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Oplocené nebo ohrazené staveniště bude mít hlavní přístup na staveniště ze stávající komunikace. Přístup na staveniště bude zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.

Doprava materiálu na hlavní staveniště je ze stávající komunikace.

Betonárnu pro dopravu bet. směsi si určí dodavatel a jiné trasy dodatečně projedná se správcem komunikace.

Předpokládá se váha jednoho dopravního prostředku cca do 30 tun.

Případné znečištění veřejných komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Bezpečnost práce při provádění stavebních a montážních pracích zajistí dodavatelé dle platných předpisů. Zaměstnanci stavebních a dodavatelských firem jsou povinni při činnostech používat OOPP, čisticí a mycí prostředky v souladu s platnými ustanoveními.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky nejsou stanoveny

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín začátku realizace dle udělení SP v nabytí právní moci.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není měněno.