



LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE ZACHOVANÉ
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

LEGENDA MATERIÁLŮ:

ZDIVO Z CIHEL STÁVAJÍCÍ	TEPELNÁ IZOLACE - MINERÁLNÍ VATA
ZDIVO Z DUTINOVÝCH CIHEL	TEPELNÁ IZOLACE - EPS
ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC	TEPELNÁ IZOLACE - PIR
ŽELEZOBETON	TI - DESKY Z KŘEMIČITANU VÁPENATÉHO
PROSTÝ BETON	ŠTĚRK
DŘEVO	PŮVODNÍ TERÉN
SÁDROKARTON	

Tabulka místností 3.NP - NÁVRH						
Č.M.	Název místnosti	Plocha (m2)	Nášlapná vrstva	Skladba	Povrchová úprava zdí	Povrchová úprava stropu
3.01	Hala	4,89	Cementová dlažba	PP3a	Omítka	Omítka na rákosu
3.02	Kancelář	33,26	Vinyl	PN3b	Omítka	SDK podhled
3.03	Kancelář	10,59	Vinyl	PN3c	Omítka	SDK podhled
3.04	WC	1,24	Keramická dlažba	PN3d	Omítka + ker. obklad; Voděodolná výmalba	SDK podhled
3.05	Kuchyňka	2,11	Keramická dlažba	PN3d	Omítka + ker. obklad; Voděodolná výmalba	SDK podhled
		52,10 m²				

Tabulka stavebních úprav		
Ozn.	Název	Popis
SU01	Sokl leštěné teraco	výška 150 mm
SU02	Zaomítat ocelový nosník	dle TZ a PBŘ
SU03	Oprava venkovního schodiště	oprava schodišťových zídek i stupňů - dle TZ
SU04	Oprava římsy	opravit původní štukovou římsu na delších stranách chodby, osekání zbytků na kratších stranách
SU05	Nika - původní HUP	umístění Z11 - skříňe pro PHP, zbytek niky dozdít, zaomítat
SU06	Nika pro schránky	Vysekání niky pro poštovní schránky v ostění vstupních dveří, rozměr š.270 x v.760 mm, hloubka 100 mm
SU07	Obezdnění ocelových sloupů	Obezdnění - pórobeton min. 75 mm (dle PBŘ)
SU08	Zazdívk	Zazdít původní otvor, zaomítat
SU09	Zateplení arkýře	Zateplení spodní hrany arkýře - viz Detaily
SU10	Vyfrézování komína	Vyfrézování komínového průduchu pro umístění VZT
SU11	Prostup kruhový	Prostup pro VZT, průměr 180 mm, pod stropem
SU12	Sokl keramický	ker.dlažba, antracit, výška 100 mm
SU13	Nika na rozvaděč	Vysekání niky pro rozvaděč, rozměr š.300, v.400, hloubka 120 mm

OBECNÉ POZNÁMKY

- VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZAMĚŘENÍ OBJEKTU A DLE DOSTUPNÝCH PODKLADŮ INVESTORA. BYLA PROVEDENA PROHLÍDKA STÁVAJÍCÍ STAVBY.
- PŘI STAVEBNÍCH PRÁČÍCH BUDE JAKÝKOLIV NESOULAD ŘEŠEN S PROJEKTANTEM A TDI
- PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PROBĚHNE KONZULTACE S PROJEKTANTEM SPOLEČNĚ S UPŘESNĚNÍM POSTUPŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ.
- NÁVAZNOSTI STAVBY NA NOVÝ SVĚTLÍK NAD SCHODIŠTĚM NAD 5.NP BUDOU ŘEŠENY V DÍLENSKÉ DOKUMENTACI ZPRACOVANÉ DODAVATELEM STAVBY!
- TECHNICKÁ ZPRÁVA, STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ A DOKUMENTACE VŠECH PROFESÍ JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ CELÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- TECHNICKÁ ŘEŠENÍ PROSTUPŮ BUDOU KOORDINOVANÁ BĚHEM REALIZACE, PROSTUPY VEŠKERÝCH INSTALACÍ PŘES KONSTRUKCE BUDOU UTĚSNĚNY DLE PBŘ
- SKLADBY KONSTRUKCÍ JSOU UVEDENY V TZ
- NOVÉ PŘEKLADY VE ZDIVU JSOU ŘEŠENY JAKO TYPOVÉ BETONOVÉ, SYSTÉMOVÉ, NEBO OCELOVÉ PROFILY DLE SPECIFIKACE STATIKA
- VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ A NOVĚ VZNIKLÉ PRASKLINY BUDOU KONZULTOVÁNY SE STATIKEM A PŘED VYSPRÁVENÍM ZAJIŠTĚNY DLE STATIKY
- DEMONTÁŽ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ BUDE PROVEDENA VČETNĚ ROZVODŮ A SPOLEČNĚ S OBKLADY STĚN
- VEŠKERÉ BOURACÍ PRÁCE JSOU ZŘEJMÉ Z PD - ODSTRANĚNÍ KONSTRUKCÍ STĚN, STROPŮ, PODLAH, APOD.
- BUDOU KOMPLETNĚ ODSTRANĚNY VEŠKERÉ NESOUDRŽNÉ A ZNAČNĚ POŠKOZENÉ VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ OMÍTKY
- BUDOU NOVĚ PROVEDENY INSTALACE A ROZVODY DLE PROFESÍ
- DŘÁŽKOVÁNÍ A BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ROZVODY BUDE SOUČÁSTÍ PŘÍPRAVY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ (ELEKTRO, ZTI, ÚT,...)
- PŘI REALIZACI JE NUTNÉ NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ OVĚŘIT ZEJMÉNA PO ODHALENÍ SKUTEČNÉHO STAVU KONSTRUKCÍ, ZÁKLADŮ A DALŠÍCH NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ STAVBY
- PODROBNÉ ŘEŠENÍ VZHLEDU OBJEKTU VČETNĚ KONKRÉTNÍHO MATERIÁLOVÉHO A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ BUDE ODSOULASENO GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM A DODAVATELEM
- V PŘÍPADĚ, ŽE BUDE DOBÍHAT NENOSNÁ NEPOŽÁRNÍ PŘÍČKA K POŽÁRNÍ STĚNĚ NEBO STROPU (SDK PODHLED), PAK SE POŽADUJE ABY DOBĚH ČI SPOJENÍ BYLO PROVEDENO DLE POKYNŮ VÝROBCE/ DODAVATELE POŽÁRNÍ STĚNY NEBO STROPU. VIZ. TAKÉ D.1.3. PBŘ.
- PŘESNÝ ROZMĚR STAVEBNÍHO OTVORU PRO SKRYTÉ ZÁRUBNÉ BUDE UPRÁVEN DLE ZVOLENÉHO TYPU ZÁRUBNÍ!

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV. ±0,000= 224,19 m.n.m., Bpv

STAVEBNÍK/INVESTOR:

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed,
Dominikánská 264/2 601 69 Brno-město,
+420 542 526 281, petr.pacal@brno-stred.cz

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO + PODPIS:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

Múčka Veselý architekti s.r.o.
Karlova 933/7, 614 00, Brno
IČO: 07587295
DIČ: CZ07587295
office@muckavesely.cz

ZODP. PROJEKTANT:

Ing. arch. Josef Veselý,
ČKA 04535

KRESLIL:

Ing. arch. Josef Veselý,
Ing. arch. Jana Bambuchová

KONTAKT:

+420 731 402 773
+420 777 592 193

NÁZEV STAVBY:

Stavební úpravy domu Dominikánské náměstí 195/11 pro změnu v užívání části stavby

MÍSTO STAVBY:

Dominikánské náměstí 195/11, Brno 602 00
p.č. 516, k.ú. Město Brno [610003]

FAZE DOKUMENTACE:

Dokumentace pro provedení stavby

ČÁST DOKUMENTACE:

D.1.1. - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DÍLČÍ ČÁST DOKUMENTACE:

D.1.1.b.1 - NAVRH

NÁZEV VÝKRESU:

Půdorys 3.NP

DATUM:

08/2024

MÉRÍTKO:

1 : 50

ČÍSLO PÁŘE:

ČÍSLO VÝKRESU:

D.1.1.b.104