

Vypraveno dne:

9.12.2014

P+PD

Magistrát města Brna

B R N O

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, HUSOVA 12, 601 67 BRNO

Číslo jednací

MMB/0428209/2014

Spisová značka

OPP/MMB/0428209/2014/Š/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. Daniel Šupa

542 172 116

supa.daniel@brno.cz

Brno dne

8.12.2014

1414

Ing. Vladan Henek, MBA.

Lesní 725

664 01 Bílovice nad Svitavou

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Ing. Vladana Henka, MBA. (IČ 88537005), Lesní 725, Bílovice nad Svitavou, 664 01, podané na základě plné moci ze dne 31.10.2014, udělené Ing. Petrem Bundálkem, vedoucím odboru investičního a správy bytových domů Úřadu městské části Brno-střed, spravujícího dotčené nemovitosti ve vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské nám. 1, Brno, doručené na OPP MMB dne 31.10.2014, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci:

Stará 13, 15 – rekonstrukce sociálních zařízení a plošiny pro handicapované, PD pro SŘ

- č.p. 59, 87, p.p.č. 205/1, 207, k.ú. Zábrdovice
- kulturní památka r.č. 48581/7-7897, evidovaná ve smyslu zákona č. 20/87 Sb.
- ochranné pásmo MPR Brno vyhlášené rozhodnutím OK NvmB č.j. KULT/402/90/Sev.

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Rekonstrukce sociálních zařízení a umístění vnitřní plošiny pro osoby s omezenou možností pohybu v objektu Stará 13, 15 v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované Ing. Vladanem Henkem, MBA. v říjnu 2014, je dle §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n á .

ODŮVODNĚNÍ

Objekt Stará 13, 15 je evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 48581/7-7897 a nachází se v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Brno (MPR Brno), ustanoveném rozhodnutím odboru kultury Národního Výboru města Brna ze dne 6.4.1990 pod čj. KULT/402/90/SEV.

Předmětem předložené projektové dokumentace je kompletní rekonstrukce sociálních zařízení a instalace zdvižné plošiny pro osoby s omezenou schopností pohybu. Do vnějšího vzhledu objektu se plánované práce neprojeví, není uvažováno se zásahem do nosných konstrukcí ani přípojek inženýrských sítí. Navrženy jsou bourací práce v prostorách stávajících sociálních zařízení, případně navazujících prostor, provedení nových vnitřních rozvodů zdravotnických instalací, provedení hrubé stavby příček a dozdívek, osazení nových vnitřních dveří, povrchové úpravy stěn a podlah, dokončovací práce.

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB) si vyžádal ve smyslu ustanovení §14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně (NPÚ ÚOP Brno), které bylo ve výše uvedené věci vyhotoveno bez připomínek dne 12.11.2014 pod č.j. NPÚ-371/87168/2014-HN a na OPP MMB doručeno dne 14.11.2014. NPÚ ÚOP Brno v odborném vyjádření uvádí, že předmětem památkové ochrany je průčelí objektu a navržené práce nemají vliv na chráněné hodnoty.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování tohoto závazného stanoviska z předložené dokumentace a odborného vyjádření NPÚ ÚOP Brno. OPP MMB v souladu s NPÚ souhlasí s provedením navržených udržovacích prací. Rekonstrukcí sociálních zařízení a umístěním vnitřní plošiny pro osoby s omezenou možností pohybu v objektu Stará 13, 15 v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované Ing. Vladanem Henkem, MBA. v říjnu 2014 nedojde k rozporu s požadavky na zachování stavebně historické hodnoty kulturní památky, ani k rozporu s regulačními podmínkami ochranného pásma MPR Brno, ve kterém se objekt nachází.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je výkres:

- půdorys vstupního schodiště

jehož platnost je stvrzena podpisem a razítkem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro příslušný stavební úřad v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro příslušný stavební úřad dle příslušného stavebního zákona. Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí a nelze se proto proti němu odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor památkové péče
Malinovského nám. 3, Brno
Otisk razítka
-001-

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Obdrží:
spis

Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno