

Číslo jednací: MCBS/2016/0122848/SYRM

Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

Smlouva o dílo

uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2016/92/08 ze dne 22.08.2016 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na akci „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b – rekonstrukce tělocvičny“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,
městská část Brno-střed**
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Ing. Jarmila Hlavoňová a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ
Brno-střed, e-mail: radomir.marvan@brno-stred.cz, jarmila.hlavonova@brno-stred.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
se sídlem: Jižní nám. 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice
statutární orgán: Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti
IČ: 48529303, DIČ: CZ48529303
bankovní spojení: ČSOB Brno, a.s.
č. účtu: 372571103/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 10632

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby
„ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b – rekonstrukce tělocvičny“
v rozsahu vymezeném zadáním zasláným dne 03.08.2016 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen“dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
- a) dopracování dokumentace pro provádění stavby se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem;
 - b) zpracování dílenské dokumentace – ocelová konstrukce, v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem;
 - c) všechny výkony, které jsou zřejmé ze zadávací dokumentace a jejích příloh, zejména projektové dokumentace a smlouvy o dílo;
 - d) zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby;
 - e) zajištění a provedení inženýrsko-geologického průzkumu, pokud bude potřeba;
 - f) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;

- g) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);

Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací, zařízení atd. podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

- h) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli v 1 vyhotovení;

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat stavebnímu dozoru v průběhu realizace díla, nejpozději však při předání a převzetí díla.

- i) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 vyhotovení;

Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Tyto protokoly bude zhotovitel předávat průběžně, při každé fakturaci provedených prací, stavebnímu dozoru.

- j) vypracování návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě;

Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.

- k) předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- l) koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla;
- m) celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, průběžný úklid

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém

rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

- n) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);

Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.

- o) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- p) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie,
- q) součástí předmětu plnění jsou dále i práce, služby a dodávky blíže nspecifikované, které jsou však nezbytné k úplnému a řádnému provedení předmětu díla, a které by vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl předpokládat jako nutné nebo účelné k řádnému provedení díla a k dosažení žádoucích užitných a funkčních vlastností díla,
- r) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle nejpozději v termínu do 90 dnů ode dne předání staveniště.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH (v základní sazbě) 2.169.070,- Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že podklady zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno

Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská
264/2, 601 69 Brno

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - f) číslo smlouvy a název díla,
 - g) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
 - 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly

práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
 - 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor zhotovitele.
 - 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele

odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatel.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

9.3. Řízení stavby

9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů

9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.

9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.

9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.

9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.

9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XI. Záruka za jakost díla

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla**. Záruční doba na komponenty, na které výrobce nebo subdodavatel poskytuje kratší záruční dobu než 60 měsíců, může být kratší, tj. v délce jakou poskytuje výrobce nebo subdodavatel, ne však kratší než 24 měsíců. To však pouze za podmínky předání příslušných záručních listů se záruční dobou kratší než 60 měsíců objednateli při předání a převzetí díla.
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak

neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

- 11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 11.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
12.4.1. V případě porušení povinností stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy je objednatel oprávněn inkasovat z bankovní záruky uvedené v čl. 12.1.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
- ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Marian Pala
- ve věcech technických: Ing. Petr Šunka
- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková - vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, Ing. Jarmila Hlavoňová - stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, Radomír Marvan - vedoucí technicko-ekonomického oddělení OŠSKM ÚMČ Brno-střed. V záležitostech organizačních je oprávněna k zápisům do stavebního deníku ředitelka ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

- 14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:
- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie
- 14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost mateřské a základní školy.

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2016/92/08 na jejím 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XXI. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

16-09-2016

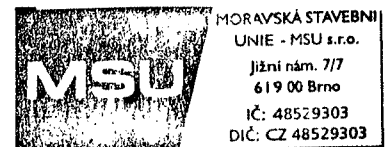
V Brně dne.....

.....
objednatel



13.9.2016
V Brně dne.....

.....
zhotovitel



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

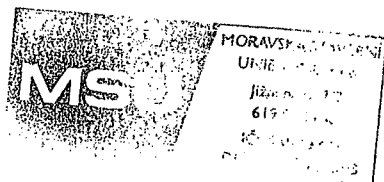
Stavba : **8022112**
ZS a MS Brno, Křídlovická 904/30b - Rekonstrukce tělocvičny (oprava podlahy

Zadavatel : _____ IČO : _____
 DIČ : _____

Projektant : _____ IČO : _____
 DIČ : _____

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Císlo a název objektu / provozního souboru | JKSO | Pocet | Cena |
|--|------|-------|---------------------|
| Stavební objekt | | 1,00 | |
| 01_1 Rekonstrukce tělocvičny | | 1,00 | 2 169 070,00 |
| Celkem za stavbu | | | 2 169 070,00 |



Rekapitulace dílů

| Císlo | Název | Celkem |
|-------|--|------------|
| 61 | Upravy povrchů vnitřní | 117 923,80 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | 3 797,72 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | 78 992,57 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 3 997,60 |
| 96 | Bourání konstrukcí | 44 173,77 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | 28 504,68 |
| S | Přesuny sutí | 58 493,43 |
| 711 | Izolace proti vodě | 104 347,51 |
| 730 | Ústřední vytápění | 48 556,00 |
| 762 | Konstrukce tesařské | 40 380,00 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 406 387,85 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 433 304,60 |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | 483 735,99 |

| | | |
|-----|---------------------|------------|
| | Nátěry | 12 244,76 |
| 84 | Malby | 11 484,00 |
| 797 | Vybavení tělocvičny | 115 390,00 |
| M21 | Elektromontáže | 177 355,72 |

| | | |
|--------------------|--|---------------------|
| Cena celkem | | 2 169 070,00 |
|--------------------|--|---------------------|

| | | | |
|----------|---------|--|--------|
| Stavba : | 8022112 | ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 904/30b - Rekonstrukce tělocvičny (oprava podlahy) | JKSO : |
| Objekt : | 01_1 | Rekonstrukce tělocvičny | |

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01_1**
Rekonstrukce tělocvičny

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

| Soupis | | Cena (Kč) |
|--------|----------------------------|---------------------|
| 01 | Stavební | 2 169 070,00 |
| | Celkem objekti 01_1 | 2 169 070,00 |

Rekapitulace soupisu 01 Stavební

| Stavební díl | | Cena (Kč) |
|--------------|--|---------------------|
| 61 | Upravy povrchů vnitřní | 117 923,80 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | 3 797,72 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | 78 992,57 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 3 997,60 |
| 96 | Bourání konstrukcí | 44 173,77 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | 28 504,68 |
| S | Přesuny sutí | 58 493,43 |
| 711 | Izolace proti vodě | 104 347,51 |
| 730 | Ústřední vytápění | 48 556,00 |
| 762 | Konstrukce tesařské | 40 380,00 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 406 387,85 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 433 304,60 |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | 483 735,99 |
| 783 | Nátěry | 12 244,76 |
| 784 | Malby | 11 484,00 |
| 797 | Vybavení tělocvičny | 115 390,00 |
| M21 | Elektromontáže | 177 355,72 |
| | Celkem soupis 01 | 2 169 070,00 |

Položkový soupis prací a dodávek

ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 904/30b - Rekonstrukce tělocvičny (oprava)

S: 8022112 podlahy

O: 01_1 Rekonstrukce tělocvičny

R: 01 Stavební

| Poř. číslo položky | Název položky | MJ | Množství | cená / MJ | celkem | Čeník | Čen. soustava |
|--------------------------------|---------------|---|----------|-------------|------------|-------|---------------|
| Díl 61 | | | | | | | |
| Poznámka uchazeče | | | | | | | |
| Uprava povrchu vnitřní | | | | | | | |
| 1 | 1216904391R00 | Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči | | | | | |
| | 174/2 | | | 50,00 | 4 350,00 | | RTS |
| 2 | 602011105R00 | Omitky stěn z hotových směsí postřik, báze, sanační, . . . | m2 | 87,00000 | 5 220,00 | | RTS |
| 3 | 602011124R00 | Omitky stěn z hotových směsí vrstva podkladní, sanační, . . . tloušťka vrstvy 15 mm, | m2 | 87,00000 | 23 142,00 | | RTS |
| 4 | 602011126R00 | Omitky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, sanační, tloušťka vrstvy 20 mm, | m2 | 87,00000 | 52 896,00 | | RTS |
| 5 | 602011151RT0 | Omitky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, sanační, tloušťka vrstvy 2,5 mm, | m2 | 87,00000 | 10 527,00 | | RTS |
| 6 | 611425531RT2 | Omitka rýh ve stropěch maltou vápennou o šířce rýhy do 150 mm, omitkou štukovou, | m2 | 6,80000 | 8 812,80 | | RTS |
| 7 | 612423521R00 | Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou hladká, o šířce rýhy do 150 mm, | m2 | 6,80000 | 4 624,00 | | RTS |
| 8 | 60247-0000X01 | Krycí nátěr sanační omitky | m2 | 87,00000 | 8 352,00 | | Vlastní |
| Díl 63 | | | | | | | |
| Položky a podlahové konstrukce | | | | | | | |
| 9 | 632411150RU1 | Potěr ze suchých směsí potěr samonivelační anhydritový, tloušťky 50 mm, ruční zpracování | m2 | 199,88000 | 3 198,08 | | RTS |
| 10 | 632441491R00 | Potěr litý anhydritový broušený anhydritových potěrů | m2 | 199,88000 | 599,64 | | RTS |
| Díl 94 | | | | | | | |
| lešení a stavební výšiny | | | | | | | |
| 11 | 943943221R00 | Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky do 10 m | m3 | 1 159,30400 | 34 779,12 | | RTS |
| 12 | 943943292R00 | Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2) | m3 | 3 477,91200 | 20 867,47 | | RTS |
| 13 | 943943821R00 | Demontáž lešení prostorového lehkého výšky do 10 m | m3 | 3 477,91000 | 6 955,82 | | RTS |
| | | | | 30,00 | 34 779,12 | | |
| | | | | 16,00 | 3 198,08 | | |
| | | | | 3,00 | 599,64 | | |
| | | | | 6,00 | 20 867,47 | | |
| | | | | 6,00 | 6 955,82 | | |
| | | | | | 117 923,96 | | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|--|-----|-----------|--------|------------------|---------|
| 14 | 943955021R00 | Montáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický, výšky do 10 m | m2 | 199,88000 | 25,00 | 4 997,00 | RTS |
| 15 | 943955191R00 | Montáž lešeňové podlahy příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení s příčnický nebo podélnický 199,88*3 | m2 | 599,64000 | 13,00 | 7 795,32 | RTS |
| 16 | 943955821R00 | Demontáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický, výšky do 10 m | m2 | 599,64000 | 13,00 | 3 597,84 | RTS |
| D11 95 | | Dokonečovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 3 997,60 | |
| 17 | 952901111R00 | Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m | m2 | 199,88000 | 20,00 | 3 997,60 | RTS |
| D11 96 | | Bolování konstrukce | | | | 4 173,7 | |
| 18 | 961044111R00 | Bourání základů z betonu z prostého 689*0,5*0,5*0,18 | m3 | 31,00500 | 43,00 | 1 395,23 | RTS |
| 19 | 965043341R00 | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 | m3 | 31,00000 | 150,00 | 3 028,50 | RTS |
| 20 | 965049111R00 | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm 201,9*0,1 | m3 | 20,19000 | 120,00 | 2 422,80 | RTS |
| 21 | 965082941R00 | Odstranění násypu pod podlahami a ochřanného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy 201,9*0,28 | m3 | 20,19000 | 50,00 | 2 826,60 | RTS |
| 22 | 978013161R00 | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 % 174 | m2 | 56,53200 | 30,00 | 5 220,00 | RTS |
| 23 | 775541800R00 | Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady 158,6+43,3 | m2 | 174,00000 | 53,00 | 11 710,20 | RTS |
| 24 | 96100007 | Bourání dřevěné stěny s dveřmi 5,615*2,25 | m2 | 12,63375 | 250,00 | 3 158,44 | Vlastní |
| 25 | 97000-0005 | Demontáž basketbalové desky s košem pro zpětnou montáž | kus | 12,63000 | 200,00 | 600,00 | Vlastní |
| 26 | 97000-0006 | Demontáž kotvicí kce basketbal.desky vč.likvidace | kus | 3,00000 | 200,00 | 600,00 | Vlastní |
| 27 | 974031131x01 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5 cm SLP : (10+6+15+10)*1,1 EL : 40 | m | 85,10000 | 120,00 | 10 212,00 | Vlastní |
| 28 | 76758-0001 | Vnitř okenní síť - demontáž | kus | 40,00000 | 500,00 | 3 000,00 | Vlastní |
| D11 99 | | Svařování přesunů hmot | | | | 28 504,68 | |
| 29 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m | t | 36,54446 | 760,00 | 28 504,68 | RTS |
| D11 5 | | Přesun suti | | | | 58 293,73 | |
| 30 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 193,09080 | 30,00 | 11 585,45 | RTS |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|--------|-------------|-----------|-------------------|---------|
| 31 | 979990161R00 | Poplatek za skládku suti - dřevu | t | 12,54000 | 1 200,00 | 15 048,00 | RTS |
| 32 | 979094211R00 | Nakládání nebo překládání vybourané suti | t | 193,09080 | 20,00 | 3 861,82 | RTS |
| 33 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 193,09080 | 60,00 | 11 585,45 | RTS |
| 34 | 979081121R00 | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | t | 1 930,90800 | 3,00 | 5 792,72 | RTS |
| 35 | 979082111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 193,09080 | 15,00 | 2 896,36 | RTS |
| 36 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 1 544,72640 | 5,00 | 7 723,63 | RTS |
| | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | | | | |
| | | Izolace proti vodě | | | | 104 347,51 | |
| 37 | 711471051R00 | Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů vodorovná, bez dodávky fólie | m2 | 211,16000 | 320,00 | 67 571,20 | RTS |
| 38 | 711472051R00 | Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů svislá, bez dodávky fólie | m2 | 32,36000 | 351,00 | 11 681,96 | RTS |
| 39 | 711491171R00 | Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci | m2 | 211,16000 | 50,00 | 10 558,00 | RTS |
| 40 | 711491172R00 | Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci | m2 | 211,16000 | 57,00 | 12 036,12 | RTS |
| 41 | 711491271R00 | Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce svislá, podkladní textilie, materiál ve specifikaci | m2 | 32,36000 | 77,00 | 2 491,72 | RTS |
| 42 | 998711101R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m | t | 0,01100 | 774,00 | 8,51 | RTS |
| | | Ústřední vytápění | | | | 48 556,00 | |
| 43 | 73000-0001 | Vypuštění systému ÚT | kus | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | Vlastní |
| 44 | 73000-0002 | Demontáž litinových článkových těles ÚT | kus | 6,00000 | 180,00 | 1 080,00 | Vlastní |
| 45 | 73000-0005 | Montáž článkových těles ÚT | kus | 6,00000 | 350,00 | 3 360,00 | Vlastní |
| 46 | 73000-0007 | Napuštění systému ÚT vč.talokové zkoušky | kus | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | Vlastní |
| 47 | 73000-0008 | Opravy nátěrů potrubí ÚT | kus | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 | Vlastní |
| 48 | 73000-0011 | Tlaková zkouška otopných těles litinových | kus | 6,00000 | 86,00 | 516,00 | Vlastní |
| 49 | 73000-0006 | Dodávka 16-ti článkových těles ÚT 500/150 vč.ventilů,kozol., atd., kompletní dodávka | kus | 6,00000 | 6 500,00 | 39 600,00 | Vlastní |
| | | Konstruktce tesarské | | | | 40 380,00 | |
| 50 | 762352800X01 | Demontáž deskového roštu | m2 | 605,70000 | 50,00 | 30 285,00 | Vlastní |
| | | 3vrstvy : 201,9*3 | | 605,70000 | | | |
| 51 | 762352900X01 | Demontáž pořístařů | m | 201,90000 | 50,00 | 10 095,00 | Vlastní |
| | | Konstruktce tuhlácké | | | | 42 795,46 | |
| 52 | 766411821R00 | Demontáž obložení stěn palubkami | m2 | 157,21000 | 123,00 | 19 336,83 | RTS |
| | | 98,42-11+75,79-6 | | 157,21000 | | | |
| 53 | 766411822R00 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů | m2 | 157,21000 | 22,00 | 3 458,62 | RTS |
| 54 | 766001002 | D+M dělicí stěny 5,615*2,25 ze dřeva vč. posuvních dveří 2,25*2,215, odolné proti nárazu | ks | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 | Vlastní |
| | | Konstruktce zamečnické | | | | 17 722,00 | |
| 55 | 766001003 | Demontáž konstrukcí pro špih (krajní malé) a středové pro kruhy vč. likvidace | soubor | 2,00000 | 8 861,00 | 17 722,00 | Vlastní |
| | | Konstruktce tuhlácké | | | | 18 350,00 | |
| 56 | 766001004 | Renovace dveří vstup do kabinetu | ks | 1,00000 | 14 350,00 | 14 350,00 | Vlastní |

| | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|-----|----------------------------------|-----------|------------------------|---------|
| 57 | 766001005 | Demontáž žebřin | ks | 8,00000 | 300,00 | 4 000,00 | Vlastní |
| Díl 767 | | | | | | | |
| 58 | 766825810x01 | Konstrukce zámečnické Demontáž ocelových krytů radiátorů vč. likvidace (1,8*1,8)*6 | m2 | 19,44000 19,44000 | 1 300,00 | 29 160,00 29 160,00 | Vlastní |
| Díl 769 | | | | | | | |
| 59 | 76600-2001 | Konstrukce truhlářské M+D obložení stěn z celobukové překližky tl.15mm, vč.podklad.roštu, povrch.úpravy, díle PD | m2 | 157,21000 | 1 920,00 | 301 843,20 | Vlastní |
| 60 | 76600-2002 | M+D kryty radiátorů, výsuvné, s otvory vč.kotvení, podkonstrukce, kotvení do zdi, povrch.úpravy, provedeno díle PD (1,8*1,8)*6 | m2 | 19,44000 | 2 055,00 | 39 949,20 | Vlastní |
| 61 | 76600-2003 | M+D Látková roleta volně visící s el.pohonem vč.kotvení,doplňků, povrch.úpravy,provedeno díle PD | kus | 6,00000 | 350,00 | 3 300,00 | Vlastní |
| 62 | 998766202R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 1,00000 | 150,00 | 150,00 | RTS |
| Díl 767 | | | | | | | |
| 63 | 767581801R00 | Demontáž podhledů kazet 158,58+41,30 | m2 | 199,88000 | 200,00 | 39 976,00 | RTS |
| 64 | 767582800R00 | Demontáž podhledů roštů 158,58+41,30 | m2 | 199,88000 199,88000 | 800,00 | 15 990,40 | RTS |
| 65 | 767001001 | D+M míří do oken | ks | 6,00000 | 4 500,00 | 27 000,00 | Vlastní |
| 66 | 767001004 | D+M nových konstrukcí pro ukotvení košů na basketbal vč. nového kotvení na chemické kotvy | ks | 3,00000 | 7 890,00 | 23 670,00 | Vlastní |
| 67 | 767001006 | D+M kovových mřížek větracích vč. sítky proti hmyzu | ks | 2,00000 | 945,00 | 1 890,00 | Vlastní |
| 68 | 76758-0000 | M+D kazetový podhled, vysoká odolnost proti nárazu vysoký součinitel zvuk.pohitivosti, vč.nosné kce | m2 | 199,88000 | 1 365,00 | 272 836,20 | Vlastní |
| 69 | 97000-0001 | Demontáž hodin se zvonkem + zpětná montáž a nátěru ochranné mříže | kus | 1,00000 | 4 560,00 | 4 560,00 | Vlastní |
| 70 | 998767202R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m | % | 1,00000 | 500,00 | 500,00 | RTS |
| Díl 775 | | | | | | | |
| 71 | 998775202R00 | Podlahy výšové žíparkové | % | 1,00000 | 100,00 | 100,00 | RTS |
| 72 | 77500-0001 | Přesun hmot pro podlahy výšové a parketové v objektech výšky do 12 m M+D třílamelová dřevěná podlaha dub. s tlumičí vrstvou, vč.povrchové úpravy 3vrstvy : 158,58+41,30 | m2 | 199,88000 199,88000 | 2 100,00 | 419 748,00 | Vlastní |
| 73 | 77500-0002 | M+D dřevěný dubový sokl vč.povrchové úpravy (9,725+15,30)*2 (9,725+5,99)*2 | m | 81,48000 50,05000 31,43000 | 3 393,00 | 29 251,32 | Vlastní |
| 74 | 77500-0003 | M+D přechodová lišta 1,395+1,8 | m | 3,19500 3,19000 | 506,00 | 1 616,67 | Vlastní |
| 75 | 77500-0004 | M+D lejnování hřišť volejbal : basketbal : florbal : | m | 1,00000 | 33 020,00 | 33 020,00 | Vlastní |

| | | | | | | | | | | |
|--|--------------|---------------|--|-----|-----------|--|----------|-----------|--|---------|
| 76 | 783201811R00 | mantinely : 1 | | | 1,00000 | | | 12 244,76 | | RTS |
| Náby | | | | | | | | | | |
| Odstranění nátěrů z kovových doplňků.konstrukcí oškrábáním | | | | | | | | | | |
| stáv.zárubně : (2,05*4+1,45+0,9)*0,25 | | | | | | | | | | |
| stáv.mříže : 1,5*2,25*7*2 | | | | | | | | | | |
| stáv.ocel.průvlak : 9,16*(0,4+0,68+0,4) | | | | | | | | | | |
| Nátěry kov.stavebních doplňků.konstrukcí syntetické 2x email | | | | | | | | | | |
| včetně pomocného lešení. | | | | | | | | | | |
| stáv.zárubně : (2,05*4+1,45+0,9)*0,25 | | | | | | | | | | |
| stáv.mříže : 1,5*2,25*7*2 | | | | | | | | | | |
| stáv.ocel.průvlak : 9,16*(0,4+0,68+0,4) | | | | | | | | | | |
| Nátěry kov.stavebních doplňků.konstrukcí syntetické základní | | | | | | | | | | |
| stáv.zárubně : (2,05*4+1,45+0,9)*0,25 | | | | | | | | | | |
| stáv.mříže : 1,5*2,25*7*2 | | | | | | | | | | |
| stáv.ocel.průvlak : 9,16*(0,4+0,68+0,4) | | | | | | | | | | |
| Náby | | | | | | | | | | |
| 79 | 784402802R00 | | | | 174,00000 | | | 1 484,00 | | RTS |
| Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m | | | | | | | | | | |
| 174 | | | | | | | | | | |
| 80 | 784442022R00 | | | | 174,00000 | | | 7 482,00 | | RTS |
| Malby z malířských směsí disperzní, v místnostech přes 3,8m do 5 m, jednobaravné, | | | | | | | | | | |
| jednonásobné | | | | | | | | | | |
| 174 | | | | | | | | | | |
| Výběvni práce | | | | | | | | | | |
| 81 | 998767202R00 | | | % | 1,00000 | | | 15 690,00 | | RTS |
| Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m | | | | | | | | | | |
| 82 | 79700-0001 | | | kpl | 1,00000 | | 100,00 | 100,00 | | Vlastní |
| REPASE špihová tyč ocelová, h=5m, vč.náteru nosníku a OK | | | | | | | | | | |
| 83 | 79700-0002 | | | kus | 1,00000 | | 6 550,00 | 6 550,00 | | Vlastní |
| REPASE kladiny | | | | | | | | | | |
| 84 | 79700-0004 | | | kus | 8,00000 | | 7 890,00 | 7 890,00 | | Vlastní |
| REPASE žebřin vč. zpětné montáže | | | | | | | | | | |
| 85 | 79700-0005 | | | kus | 2,00000 | | 9 415,00 | 9 415,00 | | Vlastní |
| V/5 M+D basketbalová deska 1200x900mm vč.koše doplňků, povrchové úpravy, provedeno dle PD | | | | | | | | | | |
| 86 | 7970000061 | | | kus | 2,00000 | | 1 500,00 | 1 500,00 | | Vlastní |
| V/6.1 M+D volejbal.sloupek vč.pouzder, podložek doplňků, povrchové úpravy, provedeno dle PD | | | | | | | | | | |
| 87 | 7970000062 | | | kus | 1,00000 | | 500,00 | 500,00 | | Vlastní |
| V/6.2 M+D volejbalová síť,uzlová bílá síťovina PP oka 10/10, provedeno dle PD | | | | | | | | | | |
| 88 | 79700-0007 | | | kus | 1,00000 | | 3 500,00 | 3 500,00 | | Vlastní |
| V/7 M+D lezecká stěna pro bouldering 7400x4200mm doplňků, povrchové úpravy, provedeno dle PD | | | | | | | | | | |
| 89 | 79700-1008 | | | kus | 1,00000 | | 1 200,00 | 1 200,00 | | Vlastní |
| V8 M+D klec na sportovní pomůcky, vč.dveří kotvení, povrch.úpravy, komplet.provedení dle PD | | | | | | | | | | |
| Elektronické | | | | | | | | | | |
| 90 | 220890202R00 | | | h | 1,00000 | | 3 500,00 | 3 500,00 | | RTS |
| Revize | | | | | | | | | | |
| 91 | 21000-001 | | | m | 141,00000 | | 40,00 | 5 640,00 | | Vlastní |
| M+D kabel CYKY-J 3x1,5 | | | | | | | | | | |
| 92 | 21000-002 | | | kus | 1,00000 | | 200,00 | 200,00 | | Vlastní |
| M+D Jistič 10A C60H 1B ³ | | | | | | | | | | |
| 93 | 21000-003 | | | kus | 7,00000 | | 25,00 | 175,00 | | Vlastní |
| M+D Víko | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|--|--------|----------|----------|------------|---------|
| 94 | 21000-004 | M+D Krabice rozbočná | kus | 7,00000 | 150,00 | 1 050,00 | Vlastní |
| 95 | 21000-009 | Úprava rozváděče | kus | 1,00000 | 8 560,00 | 8 560,00 | Vlastní |
| 96 | 21000018 | D+M zásuvky a vypínače vč. zapojení | ks | 8,00000 | 880,00 | 6 880,00 | Vlastní |
| 97 | 767581804x01 | Demontáž svítidel podhledu vč. likvidace | kus | 6,00000 | 550,00 | 3 300,00 | Vlastní |
| 98 | m21001005 | Doplňení zásuvky IT vč. kabeláže kabinet : 1 | soubor | 2,00000 | 4 520,00 | 9 040,00 | Vlastní |
| 99 | m21002005 | nářadovna : 1 | | 1,00000 | | | |
| 100 | 21000-005 | Demontáž rozvodů el ke světům, zásuvám a rozvaděči vč. likvidace | soubor | 1,00000 | 7 800,00 | 7 800,00 | Vlastní |
| 101 | 21000-006 | Montáž+zapojení svítidla | kus | 33,00000 | 250,00 | 8 250,00 | Vlastní |
| 102 | 21000-007 | Dodávka svítidla typu SPORT, určených do tělocvičen | kus | 33,00000 | 3 620,00 | 119 460,00 | Vlastní |
| 103 | 005231030R | Podružný materiál | kus | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | Vlastní |
| | | Zkušební provoz | Soubor | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | Vlastní |
| | | Náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkoušeného zařízení. | | | | | |
| 104 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 500,72 | 500,72 | Vlastní |
| | | Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. | | | | | |