

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění; na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2016/109/05 ze dne 05.12.2016 s ohledem na § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů; Statutu města Brna a příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na akci „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., rekonstrukce střechy“

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
statutární orgán: Martin Landa
starosta městské části Brno-střed

k jednání ve věcech organizačních a technických oprávněna:
Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed

k jednání ve věcech technických včetně předání a převzetí díla oprávněni:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže
ÚMČ Brno-střed
- Jiří Mazel a Radomír Marvan, stavební technici OŠSKM ÚMČ Brno-střed, e-mail: jiri.mazel@brno-stred.cz, radomir.marvan@brno-stred.cz
IČ 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-8043470287/0100

nezapsáno v obchodním rejstříku
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: STAKK s.r.o.
se sídlem: Staňkova 41, 612-00 Brno
statutární orgán: Ing. Karel Knotek, jednatel
IČ: 26882540, DIČ: CZ26882540
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 213178080/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 43371
dále jen „zhotovitel“

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby
„MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., rekonstrukce střechy“
v rozsahu vymezeném zadáním zasláným dne 15.11.2016 (výzva k podání cenové nabídky včetně všech příloh) a následnou prohlídkou na místě před podáním cenové nabídky, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“). Rozsah smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. V. této smlouvy.
- 2.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu díla zejména následující práce a činnosti:
 - 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.5.4. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - 2.5.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.5.6. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 9.2.2. této smlouvy,
 - 2.5.7. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli k odsouhlasení,
 - 2.5.8. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.

- 2.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.9. Povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen realizovat a dokončit práce na díle do 3 týdnů ode dne předání staveniště. V případě, že klimatické podmínky neumožní řádné a bezpečné zahájení a provádění stavby, může být zahájení či provádění stavby po předchozí dohodě obou stran přerušeno na dobu nezbytně nutnou. Jedná se zejména o takové teplotně vlhkostní klimatické podmínky, které nejsou v souladu s předepsanými klimatickými podmínkami v technologických předpisech pro práce a dodávky, které jsou předmětem plnění díla. Práce na díle je však zhotovitel povinen dokončit nejpozději do 31.3.2017.
- 3.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.1. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je MŠ Brno, Kamenná 21.

V. Cena díla

- 5.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

cena bez DPH (v základní sazbě)

739.016,70 Kč

- 5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 5.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentace a definované standardy jsou dostatečné k zajištění a dodržení smluvní pevné ceny.
- 5.6. Tato cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě jeho provedení a je cenou maximální. Uvedená cena může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, zejména ke změnám sazeb DPH.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že každá faktura (daňový doklad) bude vystavena dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) označení a číslo faktury,
 - b) název, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno
Příjemce: Statutární město Brno – MČ Brno-střed, Dominikánská
264/2, 601 69 Brno
 - c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
 - d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
 - e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
 - f) údaje pro daňové účely (zvláště vyčíslit DPH) – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti
 - g) číslo smlouvy a název díla,
 - h) razítko a podpis zhotovitele
- 6.3. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 5. dne příslušného kalendářního měsíce. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli v termínu dle čl. 3.2. této smlouvy. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré

- škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky, a to až do doby předání hotového díla objednateli.
- 7.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 8.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby požaduje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla, minimálně však 1x týdně.
- 8.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických a technický dozor Zhotovitele.
- 8.2.3. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.3. Dozor na stavbě
- 8.3.1. U staveb prováděných z veřejného rozpočtu může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu §160 zákona 183/2006 Sb. , ve znění pozdějších předpisů.

- 8.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

IX. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

9.3. Řízení stavby

- 9.3.1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle zadávací dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
- 9.3.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
- 9.3.4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
- 9.3.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
- 9.3.6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

- 9.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Protokol o předání a převzetí díla
- 10.1.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody, doklad o uložení odpadů apod.
- 10.1.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.1.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Odpovědnost za vady díla
- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.**
- 11.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

11.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

11.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

11.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

11.2.5. Úplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

12.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

12.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. O tuto částku je oprávněn objednatel uhradit nižší cenu díla na základě započtení pohledávek.

12.1.2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12.1.3. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

12.1.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

12.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

12.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování

- reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 12.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 12.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 12.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 12.4.1. V případě porušení povinnosti stanovené v čl. 9.2.1. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné objednatelem.
- 12.5. Další ujednání
- 12.5.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se na náhrady škody nezapočítávají.
- 12.5.2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neuhradí kteroukoliv ze smluvních pokut řádně a včas, je objednatel oprávněn použít na její úhradu zádržné.

XIII. Provádění kontrol a stanovení osob oprávněných k jednání

- 13.1. K jednání na straně objednatele jsou oprávněni:
- ve věcech organizačních a technických Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže (OŠSKM) ÚMČ Brno-střed
 - ve věcech technických včetně předání a převzetí díla stavební technik OŠSKM ÚMČ Brno-střed, příp. další osoba pověřená vedoucím OŠSKM ÚMČ Brno-střed.
- 13.2. K jednání na straně zhotovitele jsou oprávněni:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Knotek, tel. 541218374, 541218370
- ve věcech technických: Ing. Karel Knotek

- 13.3. Stavebně technický dozor objednatele provádí osoby oprávněné k jednání na straně objednatele dle čl. 13.1. této smlouvy. Požadavky smluvních stran budou průběžně zapisovány do stavebního deníku, který povede zhotovitel. Zápis do stavebního deníku je oprávněn učinit ze strany zhotovitele stavbyvedoucí a ze strany objednatele Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed, referent OŠSKM ÚMČ Brno-střed Jiří Mazel, Radomír Marvan. V záležitostech organizačních je oprávněna k zápisům do stavebního deníku ředitelka MŠ Brno, Kamenná 21, příspěvková organizace, případně jiná jí pověřená osoba.

XIV. Povinnosti smluvních stran

14.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- sociální zařízení
- přívod vody a elektrické energie

14.2. Zhotovitel je povinen zejména:

- udržovat na převzatém místě, kde bude prováděno dílo, pořádek a čistotu a odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi ihned po jejich provedení,
- znát a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a nést rizika z toho vyplývající
- provést kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistit, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště,
- provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas, v souladu s platnými předpisy a bez vad,
- strpět průběžnou kontrolu realizace díla prováděnou pracovníky objednatele a stavebně technickým dozorem objednatele

14.3. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

15.2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

XVI. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Nepravdivost čestného prohlášení zhotovitele o bezdlužnosti (čl. XIX. této smlouvy) je důvodem pro odstoupení od této smlouvy objednatelem.

17.2. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit při podstatných porušeních této smlouvy druhou smluvní stranou, kterými se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 7 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
- provádění prací v rozporu s příslušnými normami a předpisy,
- provádění prací způsobem narušujícím hlavní činnost mateřské školy

17.3. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Doložka schválení

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed č. RMČ/2016/109/05 na jejím 109. zasedání, konaném dne 05.12.2016.

XIX. Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími, platnými na území ČR.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá po třech a zhotovitel po dvou, oběma stranami potvrzených stejnopisech. Totéž platí i pro dodatky k této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je v plném rozsahu seznámen s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné ke zhotovení díla.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XXI. Doložka uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

14-12-2016

V Brně dne.....

objednatel



V Brně dne 14. 12. 2016

**STAKK s.r.o.**
Stáňkova 41
612 00 Brno
IČO: 26882540
DIČ: CZ26882540
OR zhotovitel, oddělení, vložka 43371

Slepý rozpočet stavby

Stavba: 26102016 MS BRNO, KAMENNA 21, p.o.
 Objekt: 01 OPRAVA STŘECHY
 Rozpočet: 01 STAVEBNÍ ČÁST

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: STAKK s.r.o.

IČO: 26882540

DIČ: CZ26882540

Vypracoval: Ing. Karel Knotek

Rozpis ceny

Celkem

HSV			72 058,03
PSV			576 896,67
MON			31 000,00
Vedlejší náklady			33 000,00
Ostatní náklady			26 062,00
Celkem			739 016,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		739 016,70 CZK
Základní DPH	21 %		155 193,51 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

894 210,00 CZK

v

Brně

dne

22.11.2016



STAKK s.r.o.
 Staňkova 41
 612 00 Brno

IČO: 26882540 DIČ: CZ26882540
 Úřt vedení KS v Brně, oddíl C, vložka 43371

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 477,78	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 118,74	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			368,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 758,00	0
64	Výplně otvorů	HSV			1 520,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			34 464,60	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			387,98	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 126,30	0
713	Izolace tepelné	PSV			889,06	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			142 591,78	19
764	Konstrukce klempířské	PSV			41 091,88	6
765	Krytiny tvrdé	PSV			324 151,95	44
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 635,97	7
783	Nátěry	PSV			18 536,04	3
M21	Elektromontáže	MON			31 000,00	4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 836,63	2
VN	Vedlejší náklady	VN			33 000,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			26 062,00	4
Cena celkem					739 016,70	100

Slepý rozpočet

S	26102016	MŠ BRNO, KAMENNÁ 21, p.o
O	01	OPRAVA STŘECHY
P	01	STÁVEBNÍ ČASŤ

Díl	Císlo položky	Název položky	Mj.	Množství	Cena / Mj.	Celkem	
Díl 3							
Systémová kompletní konstrukce							
	1	289903111R00	Vysekání spár nad 3 cm zdiva řádkového do 10 cm	m2	2,00000	850,00	1 700,00
			zešití rohu zdiva na PŮDĚ II - příprava : 1,0*4,0*0,5		2,00000		
	2	380941114RT1	Výztuž helikální 1 x D10 mm, drážka, cihel. zdivo, 1xD10 mm, P v tahu 823 MPa, drážka, cih. zdivo	m	8,88889	1 100,00	9 777,78
			Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
			zešití rohu zdiva na PŮDĚ II : 1,0*(4,0/0,45)		8,88889		
Díl 4							
Vodorovná konstrukce							
	3	413321315R00	Nosníky z betonu železového C 20/25	m3	0,76560	2 640,00	2 021,18
			ŽB sokl po pozednicí P2*x + zatáhnout min. 1,0 m do		0,76560		
			krajních podezdívek : 0,3*0,1*(23,52+1,0+1,0)				
	4	413351107R00	Bednění nosníků - zřízení	m2	2,55200	341,00	870,23
			ŽB sokl po pozednicí P2*x + zatáhnout min. 1,0 m do		2,55200		
			krajních podezdívek : 0,1*(23,52+1,0+1,0)				
	5	413351108R00	Bednění nosníků - odstranění	m2	2,55200	240,00	612,48
			ŽB sokl po pozednicí P2*x + zatáhnout min. 1,0 m do		2,55200		
			krajních podezdívek : 0,1*(23,52+1,0+1,0)				
	6	413361821R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505(R)	t	0,04531	35 640,00	1 614,85
			2 x pr. 12 mm, hmotnost 0,8878 kg/m :		0,04531		
			2*(23,52+1,0+1,0)*0,8878/1000				
Díl 5							
Úpravy povrchu vnitřní							
	7	612421411R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hrubých	m2	2,00000	184,00	368,00
			Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
			zešití rohu zdiva na PŮDĚ II - oprava omítek : 1,0*4,0*0,5		2,00000		
Díl 6							
Úpravy povrchu vnější							
	8	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	14,00000	197,00	2 758,00
			Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných.				
			komíny : 4*(2*0,8+2*0,5)*1,0+2*4*0,45*1,0		14,00000		
Díl 64							
Vypíně olovu							
	9	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně	kus	1,00000	1 520,00	1 520,00
			dobavy zárubně 90x197x16 cm				
Díl 94							
Lešení a slávební vyřahy							
	10	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	238,20000	53,00	12 624,60
			Včetně kotvení lešení.				
			10*23,82		238,20000		
	11	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	7 146,00000	1,50	10 719,00
			zajištění římsy - doba cca 30 dnů : 30*10*23,82		7 146,00000		
	12	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	238,20000	35,00	8 337,00
			10*23,82		238,20000		
	13	94001	Montáž ochranné stříšky na lešení	m2	48,00000	32,00	1 536,00
			po celé délce chodníku : 24,0*2,0		48,00000		
	14	94002	Pronájem ochranné stříšky na lešení	m2	48,00000	1,00	48,00
			po celé délce chodníku, cca 1 měsíc : 24,0*2,0		48,00000		
	15	94003	Demontáž ochranné stříšky na lešení	m2	48,00000	25,00	1 200,00
			po celé délce chodníku : 24,0*2,0		48,00000		
Díl 95							
Bourání konstrukcí							
	16	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	1,00000	54,00	54,00
	17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,78600	187,00	333,98
			0,94*1,90		1,78600		
Díl 99							
Stavení sítí přesun hmot							
	18	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	8,37125	254,00	2 126,30
Díl 713							
Izolace tepelné							
	19	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložím do konstrukce	m2	4,70400	25,00	117,60
			Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dobavy tepelné izolace.				

Díl	Objekt	Popis	Jednotka	Objem	Cena	Objem	Cena
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.					
20	283763191R	TI mezi stáv. pozednicí P2 a nový ŽB sokl : 0,2*23,52		4,70400			
		Deska XPS 1265 x 615 x 30 mm	m2	4,70400	164,00		771,46
		TI mezi stáv. pozednicí P2 a nový ŽB sokl : 0,2*23,52		4,70400			
142 591,78							
21	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění	kus	1,00000	8 900,00		8 900,00
22	762331941R00	Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.					
		Výřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	21,10000	180,00		3 798,00
		vazný trám V4 : 2,0		2,00000			
		vazný trám V8 : 0,5		0,50000			
		pozednice P4 : 1,0		1,00000			
		výměna M : 1,6		1,60000			
		práh Pr : 5,3		5,30000			
		pozednice P1 : 4,3		4,30000			
		pozednice P5 : 1,3		1,30000			
		výměna VY1 : 3,5		3,50000			
		krátče KT13 : 1,6		1,60000			
23	762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	363,16900	55,00		19 974,30
		7,7*23,5+8,3*9,0+7,0*14,6+2,7*1,97		363,16900			
24	762342204R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	363,16900	20,00		7 263,38
		7,7*23,5+8,3*9,0+7,0*14,6+2,7*1,97		363,16900			
25	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	363,16900	15,00		5 447,54
		7,7*23,5+8,3*9,0+7,0*14,6+2,7*1,97		363,16900			
26	762343811R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m2	13,54110	80,00		1 083,29
		1,97*0,63+1,0*12,3		13,54110			
27	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,94227	998,00		5 930,39
		doplnění krovu + laťování : 2,52581+3,41646		5,94227			
28	762711840R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	55,90000	50,00		2 795,00
		krokev R13 : 7,7		7,70000			
		krokev R19 : 7,7		7,70000			
		krokev R25 : 8,3		8,30000			
		krokev R30 : 0,8		0,80000			
		krokev R29 : 1,8		1,80000			
		krokev R28 : 2,7		2,70000			
		krokev R27 : 2,7		2,70000			
		krokev R15° : 7,0		7,00000			
		krokev R3° : 7,0		7,00000			
		krátče KT1 : 1,8		1,80000			
		krátče KT2 : 1,8		1,80000			
		krátče KT3 : 1,8		1,80000			
		krátče KT15 : 1,3		1,30000			
		úžlabní krokev U : 3,5		3,50000			
29	762911111R00	Impregnace řeziva máčením	m2	67,58800	40,00		2 703,52
		P2a° 180x150 : 3,5*(2*0,18+2*0,15)		2,31000			
		P2b° 180x150 : 3,5*(2*0,18+2*0,15)		2,31000			
		P2c° 180x150 : 3,8*(2*0,18+2*0,15)		2,50800			
		P2d° 180x150 : 4,2*(2*0,18+2*0,15)		2,77200			
		P2e° 180x150 : 3,8*(2*0,18+2*0,15)		2,50800			
		P2f° 180x150 : 3,5*(2*0,18+2*0,15)		2,31000			
		V4a 210x180 : 2,5*(2*0,21+2*0,18)		1,95000			
		F 140x120 : 2,7*(2*0,14+2*0,12)		1,40400			
		R13 160x120 : 7,7*(2*0,16+2*0,12)		4,31200			
		R19 160x120 : 7,7*(2*0,16+2*0,12)		4,31200			
		M 160x120 : 1,7*(2*0,16+2*0,12)		0,95200			
		V8a 210x180 : 1,0*(2*0,21+2*0,18)		0,78000			
		P4a 180x160 : 1,5*(2*0,16+2*0,18)		1,02000			
		KT11a 60x200 - příložky : 2*1,8*(2*0,06+2*0,2)		1,87200			
		R15° 160x120 : 7,0*(2*0,16+2*0,12)		3,92000			
		R25 160x120 : 8,3*(2*0,16+2*0,12)		4,64800			
		R3° 160x120 : 7,0*(2*0,16+2*0,12)		3,92000			
		U : 3,5*(2*0,16+2*0,12)		1,96000			
		P1a 130x170 : 4,3*(2*0,13+2*0,17)		2,58000			
		VY1 200x160 : 3,5*(2*0,2+2*0,16)		2,52000			

		PRa : 5,3*(2*0,13+2*0,17)		3,18000		
		KT1 140x200 : 1,8*(2*0,14+2*0,20)		1,22400		
		KT2 140x200 : 1,8*(2*0,14+2*0,20)		1,22400		
		KT3 140x200 : 1,8*(2*0,14+2*0,20)		1,22400		
		KT13 140x200 : 1,6*(2*0,14+2*0,20)		1,08800		
		KT15 140x200 : 1,3*(2*0,14+2*0,20)		0,88400		
		KT16 140x200 : 1,3*(2*0,14+2*0,20)		0,88400		
		P5 130x170 : 1,7*(2*0,13+2*0,17)		1,02000		
		R31 160x120 : 2,7*(2*0,16+2*0,12)		1,51200		
		R27 160x120 : 2,7*(2*0,16+2*0,12)		1,51200		
		R28 160x120 : 2,7*(2*0,16+2*0,12)		1,51200		
		R29 160x120 : 1,8*(2*0,16+2*0,12)		1,00800		
		R30 160x120 : 0,8*(2*0,16+2*0,12)		0,44800		
30	762001	Očištění dřevěných prvků krovu	m2	419,46680	20,00	8 389,34
		pásy : 29*1,1*(2*0,14+2*0,12)		16,58800		
		vzpěry : 13*2,7*(2*0,14+2*0,12)		18,25200		
		krokve : 47*8,0*(2*0,12+2*0,16)		210,56000		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*15,88		9,52800		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*23,47		14,08200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*7,37		4,42200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*7,77		4,66200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*4,8		2,88000		
		krátče : 8*(2*0,14+2*0,20)*1,8		9,79200		
		rozpěry : 2*3,3*(2*0,14+2*0,15)		3,82800		
		pozednice : (15,85+23,52+3,94+8,9)*(2*0,16+2*0,18)		35,50280		
		vazným trám :		69,18600		
		(12,46+13,92+12,4+12,4+12,4+6,56+6,56+2*6,0)*(2*0,18+2*0,21)				
		výměna : (3,45+3,8+4,35)*(2*0,16+2*0,20)		8,35200		
		sloupek : (4*3,4+2*1,9)*(2*0,15+2*0,19)		11,83200		
31	762002	Provizorní podepření krovu části krovu	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00
		V4 : 1		1,00000		
		V8 : 1		1,00000		
		V2 : 1		1,00000		
32	762003	Podkladní asfaltový izolační pás - separace	m2	7,05600	15,00	105,84
		separace pod nové pozednice : 0,3*23,52		7,05600		
33	762004	Kotvení pozednic pás. ocell	m	23,00000	150,00	3 450,00
		kotvení pozednic P2*x po 1,0 m : 1,0*23		23,00000		
34	762332939R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2	m	111,60000	215,00	23 994,00
		P2a° 180x150 : 3,5		3,50000		
		P2b° 180x150 : 3,5		3,50000		
		P2c° 180x150 : 3,8		3,80000		
		P2d° 180x150 : 4,2		4,20000		
		P2e° 180x150 : 3,8		3,80000		
		P2f° 180x150 : 3,5		3,50000		
		V4a 210x180 : 2,5		2,50000		
		F 140x120 : 2,7		2,70000		
		R13 160x120 : 7,7		7,70000		
		R19 160x120 : 7,7		7,70000		
		M 160x120 : 1,7		1,70000		
		V8a 210x180 : 1,0		1,00000		
		P4a 180x160 : 1,5		1,50000		
		KT11a 60x200 - příložky : 2*1,8		3,60000		
		R15° 160x120 : 7,0		7,00000		
		R25 160x120 : 8,3		8,30000		
		R3° 160x120 : 7,0		7,00000		
		U : 3,5		3,50000		
		P1a 130x170 : 4,3		4,30000		
		VY1 200x160 : 3,5		3,50000		
		PRa : 5,3		5,30000		
		KT1 140x200 : 1,8		1,80000		
		KT2 140x200 : 1,8		1,80000		
		KT3 140x200 : 1,8		1,80000		
		KT13 140x200 : 1,6		1,60000		

		KT15 140x200 : 1,3		1,30000		
		KT16 140x200 : 1,3		1,30000		
		P5 130x170 : 1,7		1,70000		
		R31 160x120 : 2,7		2,70000		
		R27 160x120 : 2,7		2,70000		
		R28 160x120 : 2,7		2,70000		
		R29 160x120 : 1,8		1,80000		
		R30 160x120 : 0,8		0,80000		
35	13358408R	Ocel pásová jakost 11373 20x3,5 mm	t	0,01081	19 800,00	214,04
		kotvení pozednic P2°x po 1,0 m, hmotnost 0,47 kg/m : (1,0*23°0,47)/1000		0,01081		
36	60517111R	Lať střešní 40x60 mm	m3	3,41646	5 890,00	20 122,95
		střešní lať : ((7,7/0,35)*23,5+(8,3/0,35)*9,0+(7,0/0,35)*14,6+(2,7/0,35)*1,97)*0,04*0,06		2,49030		
		kontralť : (7,7*25+8,3*8+7,0*17+0,8+1,8+2,7+2,7)*0,04*0,06		0,92616		
37	60596002R	Řezivo - fošny, hranoly	m3	2,52581	6 500,00	16 417,77
		P2a° 180x150 : 3,5°0,18°0,15		0,09450		
		P2b° 180x150 : 3,5°0,18°0,15		0,09450		
		P2c° 180x150 : 3,8°0,18°0,15		0,10260		
		P2d° 180x150 : 4,2°0,18°0,15		0,11340		
		P2e° 180x150 : 3,8°0,18°0,15		0,10260		
		P2f° 180x150 : 3,5°0,18°0,15		0,09450		
		V4a 210x180 : 2,5°0,21°0,18		0,09450		
		F 140x120 : 2,7°0,14°0,12		0,04536		
		R13 160x120 : 7,7°0,16°0,12		0,14784		
		R19 160x120 : 7,7°0,16°0,12		0,14784		
		M 160x120 : 1,7°0,16°0,12		0,03264		
		V8a 210x180 : 1,0°0,21°0,18		0,03780		
		P4a 180x160 : 1,5°0,16°0,18		0,04320		
		KT11a 60x200 - příložky : 2*1,8°0,06°0,2		0,04320		
		R15° 160x120 : 7,0°0,16°0,12		0,13440		
		R25 160x120 : 8,3°0,16°0,12		0,15936		
		R3° 160x120 : 7,0°0,16°0,12		0,13440		
		U : 3,5°0,16°0,12		0,06720		
		P1a 130x170 : 4,3°0,13°0,17		0,09503		
		VY1 200x160 : 3,5°0,2°0,16		0,11200		
		PRa : 5,3°0,13°0,17		0,11713		
		KT1 140x200 : 1,8°0,14°0,20		0,05040		
		KT2 140x200 : 1,8°0,14°0,20		0,05040		
		KT3 140x200 : 1,8°0,14°0,20		0,05040		
		KT13 140x200 : 1,6°0,14°0,20		0,04480		
		KT15 140x200 : 1,3°0,14°0,20		0,03640		
		KT16 140x200 : 1,3°0,14°0,20		0,03640		
		P5 130x170 : 1,7°0,13°0,17		0,03757		
		R31 160x120 : 2,7°0,16°0,12		0,05184		
		R27 160x120 : 2,7°0,16°0,12		0,05184		
		R28 160x120 : 2,7°0,16°0,12		0,05184		
		R29 160x120 : 1,8°0,16°0,12		0,03456		
		R30 160x120 : 0,8°0,16°0,12		0,01536		
38	62852265R	Pás modifikovaný asfalt	m2	7,05600	159,00	1 121,90
		separace pod nové pozednice : 0,3*23,52		7,05600		
39	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	6,56712	1 200,00	7 880,54
DI 764 Konstrukce kempské 21 091,33						
40	764331240R00	Lemování z Pz plechu zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	5,00000	188,00	940,00
		5,0		5,00000		
41	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	46,57000	334,00	15 554,38
		23,8+9,1+11,7+1,97		46,57000		
42	764359211R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 100 mm	kus	4,00000	354,00	1 416,00
43	764352292R00	Montáž háků Pz půlkruhových	kus	47,00000	20,00	940,00
		(23,8+9,1+11,7+1,97)/1,0		46,57000		
		zaokrouhlení : 0,43		0,43000		
44	764352294R00	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových	kus	6,00000	30,00	180,00

764392250R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 660 mm	m	4,00000	287,00	1 148,00
764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm 3*8,0+3,0	m	27,00000 27,00000	280,00	7 560,00
47 764919408R00	M.držáků hromosvodu z poplast.plechu 45	kus	45,00000 45,00000	60,00	2 700,00
48 764351837R00	Demontáž háků, sklon do 45° (23,8+9,1+11,7+1,97)/1,0 zaokrouhlení : 0,43	kus	47,00000 46,57000 0,43000	30,00	1 410,00
49 764352801R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 45° 23,8+9,1+11,7+1,97	m	46,57000 46,57000	30,00	1 397,10
50 764359811R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	4,00000	40,00	160,00
51 764361811R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°	kus	5,00000	40,00	200,00
52 764391821R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45° 7,7*2+3,5+1,3	m	20,20000 20,20000	30,00	606,00
53 764392851R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	4,00000	30,00	120,00
54 764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm 3*8,0+3,0	m	27,00000 27,00000	30,00	810,00
55 764252124R00	Žlabový roh půlkulatý 90° Pz rš.333 mm	kus	1,00000	148,00	148,00
včetně spojovacích prostředků.					
56 55350962R	Hák žlabový střední (200 mm) 150/100 (23,8+9,1+11,7+1,97)/1,0 zaokrouhlení : 0,43	kus	47,00000 46,57000 0,43000	65,00	3 055,00
57 55350967R	Čelo žlabu levé 150/100	kus	3,00000	25,00	75,00
58 55350968R	Čelo žlabu pravé 150/100	kus	3,00000	25,00	75,00
59 55351421R	Držák hromosvodu univerzální	kus	45,00000	50,00	2 250,00
60 998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,27792	1 250,00	347,40
61 765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do sutí 7,7*23,5+8,3*9,0+7,0*14,6+2,7*1,97	m2	363,16900 363,16900	45,00	16 342,61
62 765312870R00	Demontáž krytiny dvoudrážk., tvrdá malta, do sutí 0,15*8,3	m2	1,24500 1,24500	45,00	56,03
63 765314211R00	Krytina střešních jednoduchých, rezná Dodávka a montáž krytiny ze základních tašek včetně spojovacích prostředků.	m2	363,16900	521,00	189 211,05
64 765314237R00	Hřeben, větrací pás, rezný Dodávka a montáž hřebene včetně hřebenové latě, větracího pásu, ukončení hřebenáče a spojovacích prostředků.	m	23,80000	968,00	23 038,40
65 765314261R00	Ukončení plochy taškami okraj., rezná Dodávka a montáž tašek pro ukončení plochy střechy z tašek okrajových včetně spojovacího materiálu.	m	22,20000	478,00	10 611,60
66 765331611R00	Olemování nadstřešních konstrukcí Dodávka a montáž krycí lišty, napojení komína, stěrkové hydroizolační hmoty včetně spojovacích prostředků.	m	13,73000	1 245,00	17 093,85
67 765331662R00	Větrací mřížka univerzální Dodávka a montáž větrací ochranné mřížky včetně spojovacích prostředků.	m	46,47000	70,00	3 252,90
68 765331663R00	Větrací pás z PVC perforovaný Dodávka a montáž větracího okapního pásu včetně spojovacích prostředků.	m	46,47000	45,00	2 091,15
69 765799310R00	Montáž fólie na krokve přibitím včetně spojovacích prostředků.	m2	363,16900	40,00	14 526,76
70 7650001	Okno profilované 480x510 mm, D+M Dodávka a montáž střešního okna, laťování včetně spojovacích prostředků.	kus	5,00000	2 500,00	12 500,00
71 7650003	Demontáž střešních výlezů	ks	5,00000	50,00	250,00
72 7650004	Demontáž nadstřešních konstrukcí - antén, stožárů	ks	1,00000	100,00	100,00
73 7650005	Zpětná montáž nadstřešních konstrukcí - antén, stožárů	ks	1,00000	500,00	500,00
74 596620350R	Hřebenáč pultový univerzální, rezný, 1 přichytka spotřeba 3ks/m : 4,5*3 zaokrouhlení : 0,5	kus	14,00000 13,50000 0,50000	20,00	280,00
75 596620510R	Taška průchozí pro anténu, rezná	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
76 673522306R	Fólie difúzní 3vrstvá, 1,5x50 m	m2	363,16900	40,00	14 526,76

		7,7*23,5+8,3*9,0+7,0*14,6+2,7*1,97		363,16900		
998765103R00		Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	18,56275	890,00	16 520,85
		Konstrukce truhlářské				49 635,97
78 766422343R00		Obložení podhledů jednod.aglomer.deskami nad 1,5m2	m2	44,10000	298,00	13 141,80
		3*11,7+3*3,0		44,10000		
79 766427112R00		Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	44,10000	120,00	5 292,00
		3*11,7+3*3,0		44,10000		
80 766421811R00		Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	44,10000	89,00	3 924,90
		3*11,7+3*3,0		44,10000		
81 766661422R00		Montáž dveří protipožárních 1kfíd. nad 80 cm	kus	1,00000	500,00	500,00
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
82 55341484.AR		Dveře kovové 90/197 PB 45	kus	1,00000	3 780,00	3 780,00
83 59590601R		Deska fasádní cementotřísková tl. 10 mm	m2	45,86400	487,00	22 335,77
		3*11,7+3*3,0		44,10000		
		ztratné 4% : 44,1*0,04		1,76400		
84 60510002R		Lať střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	44,10000	15,00	661,50
		3*11,7+3*3,0		44,10000		
		Nátěry				18 536,04
85 783201811R00		Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	0,50000	20,00	10,00
		stožár antény : 0,5		0,50000		
86 783222100R00		Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný včetně pomocného lešení.	m2	0,50000	89,00	44,50
		stožár antény : 0,5		0,50000		
87 783226100R00		Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	0,50000	50,00	25,00
		stožár antény : 0,5		0,50000		
88 783782221R00		Nátěr tesařských konstrukcí 2x včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.	m2	419,46680	44,00	18 456,54
		pásy : 29*1,1*(2*0,14+2*0,12)		16,58800		
		vzpěry : 13*2,7*(2*0,14+2*0,12)		18,25200		
		krokve : 47*8,0*(2*0,12+2*0,16)		210,56000		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*15,88		9,52800		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*23,47		14,08200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*7,37		4,42200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*7,77		4,66200		
		vaznice : (2*0,14+2*0,16)*4,8		2,88000		
		krátče : 8*(2*0,14+2*0,20)*1,8		9,79200		
		rozpěry : 2*3,3*(2*0,14+2*0,15)		3,82800		
		pozednice : (15,85+23,52+3,94+8,9)*(2*0,16+2*0,18)		35,50280		
		vazným trám : (12,46+13,92+12,4+12,4+12,4+6,56+6,56+2*6,0)*(2*0,18+2*0,21)		69,18600		
		výměna : (3,45+3,8+4,35)*(2*0,16+2*0,20)		8,35200		
		sloupek : (4*3,4+2*1,9)*(2*0,15+2*0,19)		11,83200		
		Ejektomontáže				31 000,00
89 210001		Demontáž hromosvodu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
90 210002		Hromosvod - projekt	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
91 210003		Hromosvod - revize	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
92 210004		Hromosvod D+M	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 886,63
93 979011211R00		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,85397	350,00	1 348,89
94 979011311R00		Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	15,25310	105,00	1 601,58
95 979082111R00		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,85397	198,00	763,09
96 979083117R00		Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	15,25310	330,00	5 033,52
97 979990105R00		Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	15,25310	150,00	2 287,97
98 979990161R00		Poplatek za skládku suti - dřevo	t	3,85397	400,00	1 541,59
99 979087006R00		Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 3 km	m3	2,52000	500,00	1 260,00
		Vedlejší náklady				38 000,00
100 005121010R		Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.				
101 005121020R		Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostražba staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

102	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.				
		Ostatní náklady				26 062,00
103	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1,00	1,00
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.				
104	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.				
105	005211080R	záběr chodníku lešením : 1 Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	0,50	0,50
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).				
106	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	0,50	0,50
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.				
107	ON001	Vyklizení půdy	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
108	ON002	Dočasné zajištění uliční římsy	kpl	1,00000	100,00	100,00
109	ON003	Shoz na suť - montáž + pronájem	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
110	ON004	Zakrytí chodníku po celé délce zakrývací plachtou po celé délce chodníku : 24,0*2,0	m2	48,00000	20,00	960,00