

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	Bratislavská 40
Evidenční číslo veřejné zakázky:	252
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Statutární město Brno městská část Brno-střed
Sídlo:	Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČ:	44992785
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je oprava části bytového domu spočívající v nezbytných vnitřních a venkovních úpravách. V rámci oprav obytných místností bude provedena nová elektroinstalace včetně osvětlení, budou vyměněny umývadla a baterie, za umývadly bude proveden nový obklad stěn, vyměněna tělesa ústředního vytápění, opravy omítek, podlah, bude proveden snížený podhled protipožárním sádkokartónem. Budou opraveny a nově vybaveny také společné části (kuchyň a koupelna s WC) a opraveny balkóny. Bude provedena výměna dřevěných oken a balkonových dveří za nové, plastové. V celé fasádě bude provedeno doplnění jádrových a štukových omítek, poté bude proveden nový nátěr celé fasády. V nově opravených bytových buňkách budou bydlet klienti Armády spásy.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty (stavebním objektem se rozumí ucelená samostatná část stavby definovaná projektovou dokumentací – pod pojmem stavební objekt se rozumí i případný provozní soubor).

Členění stavby:
00 Vedlejší a ostatní náklady
SO 01 Vlastní objekt

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí 9.785.185,07,- Kč bez DPH.

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Účastník 1:

Nabídka č.

1

Obchodní firma:

Izolservis, spol. s r.o.

Sídlo:

Srbská 2741/53, 612 00 Brno

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Účastník 2:

Nabídka č.

2

Obchodní firma:

1. VASTO spol. s r.o.

Sídlo:

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

IČ:

41084900

DIČ:

CZ41084900

Účastník 3:

Nabídka č.

3

Obchodní firma:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Sídlo:

Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Účastník 4:

Nabídka č.

4

Obchodní firma:

PSK Group, spol. s r.o.

Sídlo:

Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno

IČ:

25597710

DIČ:

CZ25597710

6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Účastník 1:

Nabídka č.

1

Obchodní firma:

Izolservis, spol. s r.o.

Sídlo:

Srbská 2741/53, 612 00 Brno

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Důvod viz. OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - Izolservis, spol. s r.o. ze dne 9.11.2017:

„Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec 4 a v souladu s ustanovením § 113 odstavec 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) rozhodl o tom, že Vás **vyklučuje** z další účasti v zadávacím řízení. Z pojetého odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dodavatelem, nevyplývá odpověď, jakým způsobem dosáhl uchazeč tak nízké nabídkové ceny ani žádné jiné ekonomické či odborné hodnověrné informace, které by prokazovaly schopnost či možnost dodavatele realizovat veřejnou zakázku za

nabízenou cenu. Součástí odůvodnění není potvrzení uchazeče, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Dále součástí odůvodnění není potvrzení uchazeče, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu a to ani přesto, že žádost komise takové potvrzení vyžadovala. Jelikož z pojatého odůvodnění nevyplyvá odpověď, jakým způsobem dosáhl uchazeč tak nízké nabídkové ceny a odůvodnění vyžadované potvrzení skutečností dodavatelem neobsahuje, zadavatel Vás vylučuje z další účasti v zadávacím řízení v souladu s ustanovením §48 odst. 4 a ustanovením §113 odst. 6 písm. c) zákona č.134/2016 Sb."

Účastník 2:

Nabídka č.

2

Obchodní firma:

1. VASTO spol. s r.o.

Sídlo:

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

IČ:

41084900

DIČ:

CZ41084900

Důvod viz. OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - 1. VASTO spol. s r.o. ze dne 9.10.2017:

*„Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavce 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) rozhodl o tom, že Vás **vylučuje** z další účasti v zadávacím řízení. Účastník zadávacího řízení č.2 „1. VASTO spol. s r.o.“ jistotu ve smyslu § 41 neposkytl. Účastník zadávacího řízení č.2 „1. VASTO spol. s r.o.“ neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.“*

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Účastník 4:

Nabídka č.

4

Obchodní firma:

PSK Group, spol. s r.o.

Sídlo:

Videňská 187/104a, 619 00 Brno

IČ:

25597710

DIČ:

CZ25597710

Smlouvu s vybraným dodavatelem zadavatel uzavřel z důvodů, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, čímž při stupni významu jednotlivých kritérií a podle předem stanoveného způsobu hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek získala tato nabídka nejvyšší počet bodů.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

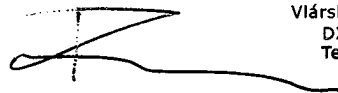
Z předložené nabídky vyplývá, že by měla být část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatelů:

- elektroinstalace – Elektro Houzar s.r.o.
- ZTI, ÚT, PLYN – dobrý-instalatér.cz s.r.o.
- VZT – JANOair s.r.o.
- sanační práce SANATECH MORAVA, s.r.o.
- výplně otvorů SULKO s.r.o.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek.

V Brně, dne 15.02.2018


ROVIKO s.r.o.
Vlárská 22, 627 00 Brno
DIČ: CZ27687511
Tel.: 605 207 138

Jiřina Rozmánková
Roviko s.r.o.
společnost pověřená výkonem
zadavatelských činností