

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ, JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Tel. 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID jaaai36

Spisová značka : S-KHSJM 55139/2016  
Č.j: KHSJM 58053/2016/BM/HDM  
Vyřizuje: MUDr. Eva Lysá  
Pracoviště: Kabátníkova 10, Brno  
Tel.: +420 724 092 078  
e-mail: eva.lysa@khsbrno.cz

V Brně dne 12.10.2016

Ing. Martin Němec  
Podvorská 1241/14  
624 00 Brno

„Stavební úpravy výdejny jídel při ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno, objekt č.o. 21“ – závazné stanovisko pro stavební řízení

Na základě žádosti Ing. Martina Němce, IČO: 76366341, dle předložené plné moci v zastoupení investora (Statutární město Brno, městská část Brno – střed, IČO: 44992785) ze dne 27.9.2016, posoudila KHS Jihomoravského kraje (dále jen „KHS Jmk se sídlem v Brně“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace: „Stavební úpravy výdejny jídel při ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno, objekt č.o. 21“. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS Jmk se sídlem v Brně toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy výdejny jídel při ZŠ a MŠ nám. 28. října 22, Brno, objekt č.o. 21“ pro stavební řízení

**se souhlasí.**

V souladu s § 77 z. č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

1. Ke kolaudaci investor předloží laboratorní rozbor vody v rozsahu - krácený rozbor, jak je stanoveno v § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Voda bude odebrána z výdejny.
2. Ke kolaudaci investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
3. Větrací otvory v kuchyni musí být opatřeny sítí proti vnikání hmyzu - čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kap. II odst. 1 písm. d) nařízení ES č. 852/2004, o hygieně potravin.

Odůvodnění:

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou vnitřní úpravy stávající školní jídelny – výdejny v objektu nám. 28. října 21, Brno. Ve výdejně bude stávající gastro zařízení (vozík svodní lázni, dvojdřez a myčka na nádobí) doplněno o regenerátor pro uchovávání a dohřev 300 porcí teplých jídel, o podstolovou lednici, indukční varnou desku, MVT, nové pracovní plochy vozíky. Dojde k rozšíření výdejního okna. Ze strany jídelny bude nainstalovaná nerezová pojízdná dráha pro posun táců. Z levé strany bude okénko s termovárnicemi s nápoji, následně bude výdejní okno s hygienickým zákrytem před vodní lázní a dále okno pro příjem špinavého nádobí. Žáci po jeho odevzdání budou odcházet do šatny kolem nové umývárny přepravních nádob vytvořené z původní haly. Tato umývárna bude od průchozího prostoru oddělena sestavou odkládacích nerezových stolů. Bude vybavena 3 nerezovými stoly, policí na odkládání nádob a velkým dřezem s profi sprchou. Stávající umývárna nádobí situovaná mezi výdejnou a umývárnu přepravních nádob projde také rekonstrukcí. Nainstalovaná průběžná myčka a dvoudřez budou doplněny o pracovní nerezové stoly a stůl se dřezem určeným k mytí rukou. Umývadlo instalované pod bojlerem bude odstraněno.

Mezi šatnou a chodbou před WC se vybourá nový otvor s dveřmi, který tak umožní žákům přístup a nebudou pak muset přecházet na WC přes stravovací provoz.

Z důvodu nového umístění gastro techniky dojde modernizaci části obvodů (silnoproudé vodiče a rozvaděč, rozvody vody a úprava kanalizace). Budou nově obloženy stěny keramickým obkladem do výše 2,1 m a položena nová keramická dlažba s protiskluzností R 10. Dojde k výměně dveřních křídel. Okenní otvory zůstanou stávající. Větrání bude stávající přirozené okny. Stávající otopná tělesa budou vyměněna za nová.

Předpokládaný termín zahájení výstavby je červen 2017 s předpokládanou dobou ukončení 2 – 3 měsíců.

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) z.č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena ve smyslu § 5 odst. 1 a odst. 4 z.č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 3 byla stanovena ve smyslu § 23 odst. 3 z.č. 258/2000 Sb.

KHS Jmk upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 6 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

KHS Jmk se sídlem v Brně přezkoumala předloženou žádost a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jelábkova 4, 602 00 Brno

-20-



MUDr. Eva Lysá

Oprávněná úřední osoba:

vedoucí odd. hygieny dětí a mladistvých Brno

KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník:

1. Ing. Martin Němec, sídlem Podvėská 1241/14, 624 00 Brno, IČO: 76366341

2. KHS Jmk se sídlem v Brně - spis